

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ได้หาคอชญาการมีกับใช้แล้วเมื่อวันที่ 23 มีนาคม พ.ศ. 2555 ซึ่งจากการสอบถามกับสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองนนทบุรี ได้รับแจ้งว่า บึงจันทน์อยู่ระหว่างการพัฒนาปรับปรุงผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ 2) ซึ่งยังคงดำเนินการไปแล้วเสร็จ ดังนั้น การดำเนินการใดๆ ในพื้นที่จังหวัดนนทบุรี ให้ปฏิบัติตามเทศบัญญัติเทศบาลนครปากเกร็ด เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2556 ซึ่งจากการตรวจสอบที่ศูนย์โครงการคมนาคม บึงจันทน์เทศบาลนครปากเกร็ด เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2556 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 2 ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งถือเป็นกิจการหลักและมีได้เป็นกิจการที่ปรากฏในข้อห้าม 9 ข้อ จึงสามารถดำเนินการได้ในพื้นที่บริเวณดังกล่าว</p>			



ถึงภาค 2557 ชื่อ.....
 (นายบุญนัย ไวก่อ)

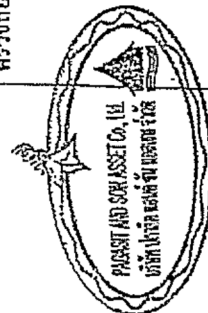
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ถึงภาค 2557 ชื่อ.....
 (นางสาวสุภา ขุนประปาศิก และ นางขวัญ พงษ์นาค)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปกสิริ แอมส์ จัน เอสเซท จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากลักษณะของ โครงการและข้อมูลจากการสำรวจด้านสังคมบริเวณ โครงการและภายในพื้นที่อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ซึ่งจากการสำรวจทัศนคติความคิดเห็นของประชาชนหรือตัวแทนครัวเรือนต่อการมีค่าเงินการของโครงการ ซึ่งมีความห่วงกังวลในเรื่องการจัดการจราจรและที่จอดรถ ด้านสิ่งแวดล้อมเสียง โหมม และการป้องกันแรงดันประปา เป็นต้น โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีคู่มือลดผลกระทบที่มีคุณภาพการบริหารและดูแลโครงการ 2. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ได้แก่ ค่าสภาพภาพ ธรรมชาติ และดูแลการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนให้เกิดขึ้น



สิงหาคม 2557
 (นางสาวสุวิภา ชุ่มพรปกาศิต และนางรัชฎา พงษ์อนาคาร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปากีสต์ แอนด์ จิน แอสเซท จำกัด

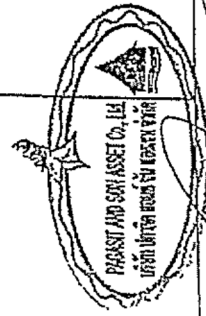
สิงหาคม 2557
 (นายบุญนัฐ ไวกลี)
 ผู้รับอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



98/169

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ป่าดงดิบชื้น ในเขตเทศบาลนครปากเกร็ด พบว่า สภาพโดยทั่วไปตลอด 2 กิโลเมตรแนวเส้นทางโครงการพัฒนา-ป่าดงดิบชื้น ซึ่งเป็นเขตป่าดงดิบชื้นบริเวณโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางธุรกิจประเภทการค้า การบริการ และสำนักงาน เนื่องจากมีระบบ โครงสร้างการคมนาคมที่สะดวก ลักษณะทางเศรษฐกิจของชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดที่พักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร ห้างสรรพสินค้า สถานบริการ สถานบริการน้ำมัน และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น และจากการสำรวจสภาพทางเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า การประกอบอาชีพของชนในบริเวณดังกล่าว ส่วนมากเป็นพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง แม้บ้านประกอบธุรกิจทั้งหมด และข้าราชการ/รัฐวิสาหกิจ โดยมีรายได้หลักจากรายได้ประจำเดือน การค้าขายในโครงการเป็น การเพิ่มมูลค่าที่ดินให้กับที่ดินบริเวณโครงการ		

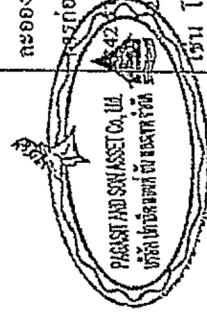


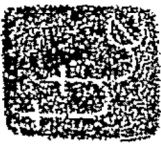
สิงหาคม 2557 ชื่อ... (นายบุญฤทธิ์ ไวก่อ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 การสาธารณูปโภค</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการในพื้นที่ใกล้เคียง (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 2 ปี ตั้งแต่ปี 2554-2555 ศูนย์บริการสาธารณสุข 1 เทศบาลนครปากเกร็ด จากผลการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ พบว่า ได้เก็บสถิติสาเหตุการป่วยตั้งแต่ปี 2554 เป็นต้นมา จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อยอาหาร โรคในช่องปาก และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้ง โครงสร้าง และเนื้อเยื่อผิวหนัง</p> <p>1) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าว ส่วนหนึ่งมาจากจราจรบนถนน และโครงการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น โดยมีจำนวนผู้ป่วย 42 ราย คิดเป็นร้อยละ 9.6 ของจำนวนผู้ป่วยทั้งหมด</p> <p>2) โรคระบบย่อยอาหาร รวมทั้งโรคในช่องปาก อาทิเช่น โรคกรดไหลย้อน เป็นภาวะที่น้ำกรดในกระเพาะอาหาร ไหลย้อนขึ้นมาในหลอดอาหาร ซึ่งอาจก่อให้เกิด</p>		<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านสุขภาพ ซึ่งภาพ สุขภาพ การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ และสุขภาพจิต</p>	




 สิงหาคม 2557 ชื่อ.....
 (นายบุญนัท ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ปก-ปท วิศวกร จักัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและดูแลรักษา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ปริมาณสิ่งของ และของเสียที่เกิดขึ้น โดยประมาณปี 2557-2558 คิดเป็นร้อยละ 7.9 ของจำนวนผู้ปฏิบัติงานทั้งหมด</p> <p>3) โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อ เช่น โรคกล้ามเนื้ออ่อนแรง มักเกิดกับคนทำงานหนัก โดยมีการทำงานเสียสละกันระหว่างสัปดาห์ และกล้ามเนื้ออาจเกิดอาการปวดเมื่อยได้บ้าง โดยมีการพักผ่อนให้เพียงพอ และดื่มน้ำสะอาด 1.88 ลิตรต่อวัน คิดเป็นร้อยละ 5.3 ของจำนวนผู้ปฏิบัติงานทั้งหมด</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ที่ศึกษาวิจัย ก็ได้อบรมจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะเวลา 0-500 เมตรจากโครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหอบ โรคทางเดินอาหาร และโรคผิวหนัง โรคภูมิแพ้ ตามลำดับ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะ 501-1,000 เมตรจากโครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหอบ โรคทางเดินอาหาร และอุบัติเหตุ ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับทิศทางเดียวกับข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 1 เทศบาลนครปากเกร็ด ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 1 โดยในปี 2555 มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยโรคทางเดินหายใจ 2,422 ราย</p>			



สิงหาคม 2557 ชื่อ.....
(นายบุญฤทธิ์ วกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2557 ชื่อ.....
(นางสาวจุฑา ชุมพรปภิกข์ และ นางรัชฎา พงษ์มกร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปกพัฒนา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เรตซีเมนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารศูนย์การค้า อพาร์ตเมนต์ ขนาดความสูง 7 ชั้น และอาคาร The nest Apartment ขนาดความสูง 6 ชั้น เป็นต้น</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารมารา หารัล 4 ขนาดความสูง 16 ชั้น อาคารโรงแรม Best Western Wanda Hotel ขนาดความสูง 20 ชั้น และชั้น ใต้ดิน 1 ชั้น อาคารเททริก ขนาดความสูง 8 ชั้น และพื้นที่ก่อสร้างห้างสรรพสินค้า Bec Five เป็นต้น</p> <p>พื้นที่โครงการของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพต่อผู้ที่อาศัยใกล้เคียงซึ่งทำให้เกิดความเครียด ทำ ให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคทางเดินอาหาร โรค ผิวหนัง/ภูมิแพ้ จนส่งผลทำให้เกิดการเจ็บป่วย หรืออาจ กระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง จะเป็นกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียง ดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของวัตถุ/ เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบต่อทางด้านสังคมที่อาจมีผลกระทบต่อความเป็น ชีวิตประจำวัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านอื่นๆ ในตัว</p>		



นางสาวสุภา พงศ์พานิช (นางพณกร)

นางพณกร

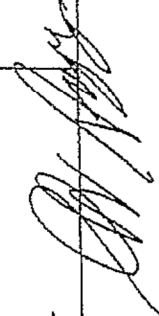
สิงหาคม 2557 ที่

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปากีสถาน แอนด์ ซัน เอเตค จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มีได้ใช้น้ำจากท่อส่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน ซึ่งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการแพร่กระจายของเชื้อจุลินทรีย์ (Contaminant) อย่างไรก็ดี หากไม่มีการดูแลรักษาอย่างสม่ำเสมอ อาจก่อให้เกิดโรคได้ โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย และคลื่นเหียนเมื่อบริเวณที่มีอาการระคายเคือง ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้รักษาสีวิธีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		<p>1. ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร ที่ติดอาคารชุดต้องตั้งให้มีการถ่ายเทอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำยาล้างแรง ๆ บริเวณคั่นแผงเพื่อไม่ให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยให้สภาพแวดล้อมของและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับตัวต่าง ๆ ของเครื่องออก</p>	


 (นางสาวจุฑารัตนา พงษ์ขมากร)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)



สิงหาคม 2557
 (นายบุญรัตน์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่องิ่วงแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		<p>2. ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3. ดำเนินการดูแลรักษา ล้างตะไคร่ และคัดเศษผงตามปกติ</p> <p>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนผู้ว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำตกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด เป็นน้าบาด หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 	<p>แล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีวภาพของน้ำในสระว่ายน้ำตามปกติ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนเล็กและส่วนอื่น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบได้ โดยจัดเจ้าหน้าที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (โคลิฟอร์ม) <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดค่า (pH) และคลอรีนตกค้างของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบได้</p>



สิงหาคม 2557
 (นางสาวจุฑารัตนา ขุนพรภักดี และนางจุฑารัตนา ขุนพรภักดี)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปกพัฒนา จำกัด



สิงหาคม 2557
 (นายบุญชัย ไวกุล)
 ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำในกรณีที่ไม่สะอาด หากไม่มีการบำบัดน้ำทิ้ง อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบท่อน้ำทิ้งในหอขนำดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 และ 0.6 เมตร สามารถกักเก็บน้ำได้ 40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งระบบท่อดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ
- ระบบการได้ยิน	เสียงดัง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น		<ol style="list-style-type: none"> 1 จัดให้มีกำแพงกั้นเสียงรอบทิศทาง ขนาดความสูง 7.5 เซนติเมตร ความกว้าง 90 เซนติเมตร และความยาว 6.75 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างกั้นจะลดความเร็ว ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 2 จัดตั้งป้ายห้ามรบกวนเครื่องดนตรีไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งรถภายในโครงการให้สัญญาณชัดเจน 	
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้ก่อเหตุภายในโครงการ อาจมีโอกาสนำโรคติดต่อมาสู่คน เช่น โรค ไข้หวัดใหญ่ ไข้เลือดออก เป็นต้น ซึ่งการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบจัดการด้านสุขอนามัยภายในโครงการ ให้แก่ ระบบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดคอกหมูให้ไม่มีเศษอาหารทิ้งหรืออุจจาระ 3. ใช้ตะแกรงกรองมูลหมูที่ระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร 		


 (นางสาวสุวิมล งามวิมล)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

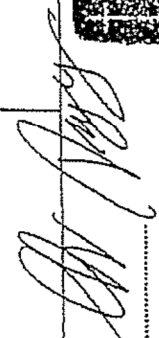

 (นายบุญชัย ไวกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2557 ที่

108/100

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รวมภายใต้ระบบการจัดการบูรณาการเป็นต้น		<p>4. ประสานกับเทศบาลนครปากเกร็ด ให้มาทำจัดซื้อจัดจ้างเป็นแพคเกจให้แก่วัสดุ วัสดุ อุปกรณ์จัดซื้อจัดจ้าง</p> <p>5. จัดให้มีการประชุมผู้มีส่วนได้เสีย จัดทำในหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6. จัดให้มีการประชุมผู้มีส่วนได้เสีย จัดทำในหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>7. จัดให้มีการประชุมผู้มีส่วนได้เสีย จัดทำในหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>8. จัดให้มีการประชุมผู้มีส่วนได้เสีย จัดทำในหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>9. จัดให้มีการประชุมผู้มีส่วนได้เสีย จัดทำในหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	


 Pongthorn Pongthorn
 (นางพญพรพร พรพรพร)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปกติด เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด




สิงหาคม 2557
 (นายบุญชู ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. อุบัติเหตุ</p> <p>การสัตุจรของรถยนต์ของพนักงานในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนถนนทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีคันชะลอความเร็วประเภทลูกกระพอก ขนาดความสูง 7.5 เซนติเมตร ความกว้าง 90 เซนติเมตร และความยาว 6.75 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างคันชะลอความเร็ว ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556</p> <p>4. จัดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาค้องหาแนวทางการแก้ไข</p>


 ลงนาม 2557
 นายชัชฎา พงษ์นาคกร
 และ นางชัชฎา พงษ์นาคกร
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปตท. จำกัด


 ลงนาม 2557
 (นายบุญนัย ไวกวัก)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไฟ วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. การผลิตถ่านหิน		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้มีเส้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีสารวางสิ่งของที่อาจวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 	-
3. อุบัติเหตุจากอุปกรณ์ที่สูง		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 	-
4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้		<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งไฟฟ้าต้องวางเพื่อให้อยู่เหนือพื้นที่ของทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยเกี่ยวกับไฟฟ้าตามการใช้งานได้อย่างถูกต้อง หากพบว่ามีกรณีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหลบหนีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยคัดลอประสานงานกับฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครปากเกร็ด ให้มีจิตอาสารวมและจัดซ้อมแผนอพยพหนีไฟ 4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 	-



ถึงทนาย 2557 ชื่อ.....
(นายบุญนัฐ ไวก่อ)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสาหกิจ จำกัด

ถึงทนาย 2557 ชื่อ.....
(นางสาวรัชฎา พงษ์นกร)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ปกปักษ์ แอนด์ ซัน แอชเชท จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากกรณีให้สระว่ายน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ให้แก่ การลื่น พลัดล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรือ อาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการก่อสร้างกำหนดให้มีการดำเนินการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ		<p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำขังไม่ลึก คนนั่งเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำ มีฝาปิดครอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นกีดขวาง แข็งแรง ทนทาน สะอาดอยู่ตลอดเวลา และไม่มีน้ำดันออกจากราง</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวด หองเหล็กและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงกรองน้ำด้วยแขนเลข</p> <p>4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีสิ่งกีดขวางและความสะอาดง่าย</p> <p>5. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดสระในเวลา</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำเป็นประจำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจักษ์ประจักษ์ไว้ด้วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>



สิงหาคม 2557
 (นางสาวสุภาวดี พงษ์ชนะ)
 (นางสาวสุภาวดี พงษ์ชนะ)
 กรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปกติด จำกัด
 สิงหาคม 2557
 (นายบุญนาค ใจกลี)
 ผู้อำนวยการสำนักงานของ บริษัท ไทย-ไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กลางคืน</p> <p>7. พื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าว</p> <p>8. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ดูแลให้มีกลิ่นที่สุกหอมไม่ไปบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>10. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดิน</p> <p>ขอบสระเปียก ถิ่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณ</p> <p>สระว่ายน้ำ</p> <p>11. จัดให้มีการปิดประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่</p> <p>เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี</p> <p>ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว สุดไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 12.5 เมตร (ไม่ น้อยกว่า 12.5 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โคมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง 	



สิงหาคม 2557 ที่

(นายบุญเนียร ไวกาศี)

ผู้รับอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

สิงหาคม 2557 ที่
(นางสาวรุ่งรอง อภิบาลกิจ) (นางสาวรุ่งรอง อภิบาลกิจ)
(นางสาวรุ่งรอง อภิบาลกิจ) (นางสาวรุ่งรอง อภิบาลกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปักติค แอเค์ ชัน แอสเซท จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ III)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไรศัลค่อ	ภาพประกอบของเรือโรงกลั่นระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่จากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำซักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และไม่มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบบออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนแจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 23 ด้านทิศตะวันตกต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1.2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และจัดให้มีป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานหรือสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยติดตั้งในบริเวณสระควก และที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 ชุด (จุลชีพที่ 4 ประกอบ) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการ ปริมาณ 84 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 กักค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัมลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัมลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	



ถึงหากม 2557 ชื่อ

(นางสาวจตุรภา ชุมพรปภาณิก และ นางรัชฎา พงษ์นารถ)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปกสิริค แชนด์ จัน แอสเซท จำกัด



ถึงหากม 2557 ชื่อ

(นายบุญนาค ไวกาญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสาหกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ศักยภาพ ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้ง หรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ ฝุ่นวายนอกจากนี้ในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	3. นำมาซึ่งมาใช้ในการดำเนินงาน ไม่ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้แบบสปริงเกอร์ เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่นเข้าไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง	
		1. โครงการต้องจัดทำข้อมติกำหนดลักษณะที่เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม โดยในการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการได้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยแต่ละพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ
2.4.5 ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมบริเวณถนนของบริเวณโครงการ ประกอบด้วย บ้าน/อาคารพักอาศัย กลุ่มทางเดิน และบ้านจัดสรรต่างๆ อาทิเช่น โมทาวน์ หมู่บ้านอุทยานทอง เป็นต้น อาคารพักอาศัยรวม ได้แก่ อาคารศรีราชา ขนาดความสูง 5 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ได้แก่ อาคาร PROUD X2 ขนาดความสูง 8 ชั้น และอาคาร PROUD ขนาดความสูง 7 ชั้น เป็นต้น และสภาพถนนโดยรอบมีทัศนียภาพที่สวยงาม ทัศนียภาพของโครงการมีดังนี้ 7-8 ชั้น/อีก	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่พื้นที่ 1 และชั้น 1 1 ประกอบ) โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 242 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 57.5 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีสวนต้นไม้ประดับอยู่ตลอดเวลา	

สิงหาคม 2557

(นางสาวจุฑามาศ นามะระมีสิทธิ์ และ นางรัชฎา พงษ์ธนากร)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปกพัฒนา จำกัด



สิงหาคม 2557

(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.6 การบังคับใช้กฎหมาย และทิศทาง	หลายแห่ง ดังนั้น อาคารโครงการซึ่งมีขนาดสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงไม่มีความโดดเด่นจากอาคาร ข้างเคียงในบริเวณพื้นที่นี้ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญทางด้านทัศนียภาพ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มี พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเพื่อสร้าง ทัศนียภาพที่ดี	3. เลือกใช้สีของอาคารเป็น โทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากเกินไป 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ บริษัท ปกสิค เอ็นค์ ชัน แอสเซท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นก่อนบ้านพักอาศัยหรือ อาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยความรับผิดชอบจะ สิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจก ทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ
2.4.6 การบังคับใช้กฎหมาย และทิศทาง	จากการประเมินการบังคับใช้กฎหมายของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่า การบังคับใช้กฎหมายของโครงการที่มีพื้นที่ ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ขึ้นต่ำกับ ท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากของอาคารโครงการจะทอดตัวไป ยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แค่นี้ การบังคับ ใช้กฎหมายในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลานั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ให้ บดบังพื้นที่ที่โศกพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน ถ้ารับด้าน ผลกระทบจากตึกบริเวณข้างเคียงทางนั้น จะมีการบังคับ ใช้กฎหมายต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ ในช่วง ที่ผู้พัฒนาโครงการ/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ ในช่วง ที่ผู้พัฒนาโครงการ/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ ในช่วง ที่ผู้พัฒนาโครงการ/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ ในช่วง	- โครงการจะกำหนดมาตรการลดความเสียหายอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วง ปีดำเนินการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้เจ้าของอาคารข้างเคียง ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายและทิศทาง ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในกรณีที่ผู้ก่อสร้างจะระงับ และนายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เนื่องไปในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ปกสิค เอ็นค์ ชัน แอสเซท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนา โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพัก อาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบด บังแสงแดดและทิศทางลมอาคารจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน	1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ บริษัท ปกสิค เอ็นค์ ชัน แอสเซท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นก่อนบ้านพักอาศัยหรือ อาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยความรับผิดชอบจะ สิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจก ทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ

สิงหาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตนา ชุนพรภักดิ์ และ นางรัชฎา พงษ์อนันต์)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปกสิค เอ็นค์ ชัน แอสเซท จำกัด



สิงหาคม 2557

(นายบุญนัช ไวภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิถีการ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 การผูกพันที่ดิน วิถี และชุมชน สังคม วัฒนธรรม	<p>ผลกระทบไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพราะโครงการจะดำเนินการในโครงการพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะรันโดยรอบอาคาร ทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มพูนพื้นที่ให้พื้นที่ดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดมาวนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบด้าน การควบคุมทิศทางลมพัดพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการมาตรการขจัดการส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบและสิ่งไม่ใช้ในการจ่ายจึงแตกต่างกัน การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้มีความสอดคล้องกัน 2 ฝ่าย ศึกษาจากแหล่งข้อมูลกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ปกติด แอนด์ ซัน แอสเซท จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกัน ได้ ให้ใช้ลักษณะโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งสนใจในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความร่วมมือของทั้งสองฝ่ายจะสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจบการดำเนินงาน</p>	<p>1 จัดให้มีส่วนร่วมรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>2 บริษัท ปกติด แอนด์ ซัน แอสเซท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นก่อนบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจบการดำเนินงาน</p>

สิงหาคม 2557 (นางสาวจรรยา ชุมทรัพย์พิทักษ์ และ นางรัชดา พงษ์นารถ)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปกติด แอนด์ ซัน แอสเซท จำกัด

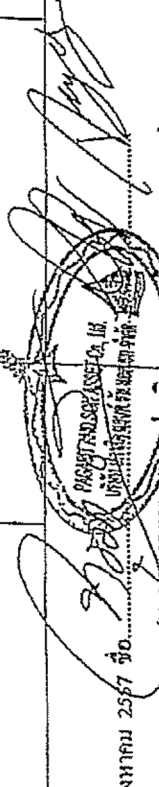
11/160

11/160

(นายบุญฤทธิ์ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิจัย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการรับงานสัญญาตามที่ได้ให้กับบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีงานตามสัญญาอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจบทะเบียนเกิดอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	

ถึงหากม 2557 ชื่อ.....

 (นางสาวจรรยา สุพรรณิศา และนายวิชา พวงนาก)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)



ถึงหากม 2557 ชื่อ.....


 (นายบุญชู ไวกุล)

ผู้อำนวยการสำนักงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

118/60