

บทที่ 4

---

บทสรุป

บทที่ 4  
บทสรุป

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะสกาย ของบริษัท โกลเด้น คาซ่า จำกัด (นิติบุคคลอาคารชุด เดอะสกาย คอนโด ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 รายละเอียดดังนี้

ตารางที่ 4-1 มาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ดำเนินการไม่ครบถ้วน และ อยู่ในระหว่างดำเนินการ

รายงานฉบับที่/ระยะเวลา	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1/2565 มกราคม ถึง มิถุนายน 2565	12	5

ทางบริษัทคอนสตรัคชั่น เซอร์วิสพลัส จำกัด ได้ทำการสรุปตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ฯ ดังตารางที่ 4-2 และดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่างดำเนินการ

รายละเอียดภายในโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน/อยู่ระหว่างดำเนินการ	แนวทางการปฏิบัติ
1.3 สภาพทางธรณีและการเกิดแผ่นดินไหว	จัดแผนการอพยพหรือรับกรณีเกิดแผ่นดินไหวและจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-ยังไม่ได้จัดแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหว
(2) คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 2 วัน เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในภาชนะที่มีฝาปิดแล้วนำไปตากแดดให้แห้งเมื่อแห้งแล้วนำกระดาษทิชชูพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปไว้ยังพิกุลฝอยแห้งเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์นำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	-ยังไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ
	.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อดักตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH , BOD , Suspended Solids , Sulfide , Total Dissolved Solids , Settleable Solids , Fat Oil and Grease , TKN เดือนละ 1 ครั้ง 12.จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีการจัดทำรายงานบันทึกการบำรุงรักษาอย่างเป็นระบบด้วยต้นแบบ ทส.1 และ ทส.2	-ยังไม่ได้ทำ1 และ ทส.2
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	จัดให้มีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ตามแบบ ทส.1ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปี และ ทส.2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน	-ยังไม่ได้จัดทำ ทส.1และทส.2

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่างดำเนินการ

รายละเอียดภายในโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน/อยู่ระหว่างดำเนินการ	แนวทางการปฏิบัติ
	จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 10.ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา	-ยังไม่ได้จัดทำ
3.2การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	.ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair(ซ่อมแซม) Reduce(ลด) Reuse(ใช้ซ้ำ) Recycle(แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	ยังไม่ได้จัดทำ
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>แผนอพยพหนีไฟ</u> หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีกรอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจู่รวมพลภายในโครงการครบหรือไม่ -ผู้นำทางหนีไฟ มีหน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ที่เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย เมื่อลงหรือเข้าสู่ด้านล่างบริเวณหน้าอาคาร ผู้พักอาศัยจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวกในขณะเดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคารตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพัก และแจ้ง	-ยังไม่ได้กำหนดแผนอพยพหนีไฟ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่างดำเนินการ

รายละเอียดภายในโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน/อยู่ระหว่างดำเนินการ	แนวทางการปฏิบัติ
	<p>ผู้ดูแลด้านความปลอดภัย และสามารถตรวจนับจำนวนผู้ที่อพยพหนีไฟ ออกมาจากโครงการ</p> <p>ได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้คนหา</p> <p>-หน่วยช่วยชีวิต ทางโครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งจะเป็นเจ้าหน้าที่พยาบาลประจำโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จะเข้าค้นหาและช่วยชีวิตทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุการณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้ได้รับบาดเจ็บ</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- การประสานงานกับหน่วยงานรัฐ</li><li>- การสำรวจความเสียหาย</li><li>- การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย</li><li>- กำหนดจุดรวมพลของผู้อพยพเพื่อรอคำสั่ง</li><li>- การค้นหาและช่วยชีวิตการเคลื่อนย้ายผู้ชาย</li></ul> <p>โดยเฉพาะผู้ประภัยรายงานสถานการณ์ต่างๆช่วยเหลือส่งเคราะห์ผู้ประสบภัยรวมทั้งการแก้ไขปัญหาลักษณะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการเร็วที่สุด</p>	
	<p>จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการ-</p> <p>การประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะเพิ่มขึ้นบนถนนโครงข่ายจราจรบริเวณพื้นที่โครงการช่วงต่างๆโดยที่ไม่จำเป็นได้</p>	-ยังไม่ได้จัดทำ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่างดำเนินการ

รายละเอียดภายในโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน/อยู่ระหว่างดำเนินการ	แนวทางการปฏิบัติ
4.5 สาธารณสุข	- กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยและดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	- ปฏิบัติตามแต่ยังไม่ครบถ้วน
4.11 การจัดการสระ วายน้ำของโครงการ (ต่อ)	.การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม - ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น - ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ - ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปทำความสะอาดก่อนนำกลับมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความ การปฏิบัติไว้ด้วย - จัดให้อุกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระวายน้ำ อย่างน้อย2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย1 อัน และต้องวางไว้ปลายลู่ส่วนลึกของสระวายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระวายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานสำคัญๆ เช่นตรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ	-ไม่มีการจำหน่ายอาหาร  -ไม่มีน้ำดื่มไว้บริการ  -ไม่มีน้ำดื่มไว้บริการ    -ไม่มีห่วงชูชีพ  -ไม่มีไม้ช่วยชีวิต  -ยังไม่มีเครื่องช่วยชีวิต  -ยังไม่มีห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาล -ยังไม่ได้จัดทำ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่างดำเนินการ

รายละเอียดภายในโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน/อยู่ระหว่างดำเนินการ	แนวทางการปฏิบัติ
	เช่นเพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าว ไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่างดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค
1.อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ฉบับล่าสุด)	- ให้รายงานผลการตรวจวัดส่งให้เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส. 1 ซึ่งเป็นการจัดเก็บสถิติและข้อมูล ที่แสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยเก็บไว้เป็นเวลา 2 ปีและ ทส.2 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงาน  - สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	-ยังไม่ได้จัดทำ  -ไม่ได้จัดเก็บข้อมูลสถิติและข้อมูลและรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่างดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค
ความสะอาดและความปลอดภัยของการบริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<div>-ผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ</div> <div>-บันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ</div> <div>-บันทึกระยะเวลาการใช้งานเครื่องกรองน้ำ และดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ</div> <div>-จำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต</div>	<div>จัดให้มีการอบรมปฐมพยาบาลและการช่วยชีวิต</div> <div>-ตรวจสอบบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ</div> <div>-ตรวจสอบและจดบันทึกระยะเวลาการใช้งานเครื่องกรองน้ำ และดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ</div> <div>-ตรวจสอบจำนวนและสภาพตลอดจนความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน</div>	<div>-ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</div> <div>ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</div> <div>-ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</div> <div>-ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</div>	<div>-ยังไม่ได้มีการจัดอบรม</div> <div>-ยังไม่ได้บันทึก</div> <div>-ไม่ได้จดบันทึก</div> <div>-ยังไม่มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต</div>