



วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

ชำระอากรแล้ว

ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

SCHEDULE

กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่

Insured บริษัท วิถีไทย เรย์ลเอสเตท จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมางานระบบ และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่นๆ และผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามสัญญา

Project ก่อสร้างอาคารพักอาศัย เฟลลิน เฟลลิน คอนโดมิเนียม ราชพฤกษ์ - ปิ่นเกล้า 2 ตึก A+B

Section I Building and Civil Engineering Works

1. 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)
- 11 Materials or items supplied by the Principal
2. Construction Equipment
3. Construction Machinery and stationary plant
4. Clearance of Debris (Limit of Indemnity)
5. Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against

Total Sum Insured

Sum Insured

134,398,775.00 บาท
-
-
-
10,000,000.00 บาท
-
10,000,000.00 บาท
134,398,775.00 บาท

Excesses

1. Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of
 - 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage
 - 11 any other cause
2. Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of
 - 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage
 - 21 any other cause

the first } ตามเอกสารแนบติด
the first } ตามเอกสารแนบติด

the first -
the first -

Section II Machinery Erection

1. Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection
 2. Erection Machinery and Tools
 3. Clearance of Debris
- Total Sum Insured

Sum Insured

Included in item 1 (10) of Section I
-
Included in item 4 of Section I
-

Excesses

1. Property to be erected : in respect of each and every occurrence
 - 10 during erection
 - 11 during testing
2. Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause

the first -
the first -
the first -

Section III Third Party Liability

1. Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event
 - 10 for bodily injury
 - 11 for property damage
2. Total limit of indemnity under this Policy

} ตามเอกสารแนบติด
ตามเอกสารแนบติด

Excesses

- In respect of each and occurrence for
- 10 bodily injury/death
 - 11 loss of or damage to property

the first } ตามเอกสารแนบติด
the first } ตามเอกสารแนบติด

Period of Insurance

Section I } 366 วัน Plus } month/s maintenance
Section II } 22 เมษายน 2565 - 22 เมษายน 2566 Plus } 24 month/s maintenance
Section III } Plus } month/s maintenance

Premium

Section I	Tax	Stamp Duty	Total
Section II	120,959.00 บาท	8,501.01 บาท	484.00 บาท
Section III			
			129,944.01 บาท

☐ Agent ☒ Broker บริษัท ทรัสต์ อินชัวร์นซ์ เซอร์วิส จำกัด License No. ๖00006/2558

In Witness whereof the Undersigned being duly authorised by the Insurers and on behalf of the Insurers has/have here unto set his/their hand (s).

(3)
This 25 day of เมษายน 2565

Director



Director

Authorized Signature



เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

[illegible]



วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

1. ภัยน้ำท่วม

สูงสุดไม่เกิน 10,000,000.- บาทต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

2. ภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว (รวมคลื่นใต้น้ำ สึนามิ ภูเขาไฟระเบิด) และภัยลูกเห็บ

ในวงเงินเต็มทุนประกันภัย ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก(หมวดที่ 3 ในกรมธรรม์)

ให้ความคุ้มครอง สำหรับความรับผิดตามกฎหมายของผู้เอาประกันภัยต่อบุคคลภายนอก สำหรับการเสียชีวิต บาดเจ็บต่อร่างกาย หรือความเสียหายต่อทรัพย์สินอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ ซึ่งเกิดจากความผิดพลาดในการดำเนินงานของผู้เอาประกันภัยหรือลูกจ้างของผู้เอาประกันภัยและสาเหตุนั้นเกี่ยวข้องกับงานตามสัญญา จำกัดความรับผิดสำหรับการบาดเจ็บหรือเจ็บป่วยและความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก จำกัดความคุ้มครอง 10,000,000.-บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความรับผิดชอบแรก

: งานตามสัญญา

งานก่อสร้างและวิศวกรรมโยธา

- ก) 40,000.-บาทแรกของความเสียหาย ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายจาก ดินทรุด ดินทลาย การพังทลาย ภัยแผ่นดินไหว และภัยลมพายุและภัยธรรมชาติอื่นๆ และ ความเสียหายต่อเนื่องที่เกิดจากการออกแบบผิดพลาด (DE3)
- ข) 10% ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 40,000.-บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายเนื่องจากน้ำ ระหว่างการทดสอบ การโจรกรรม ไฟไหม้ และช่วงระยะเวลาบำรุงรักษา
- ค) 10% ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 30,000.-บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายจากภัยน้ำท่วม
- ง) 30,000.-บาทแรกของความเสียหาย ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายจากภัยอื่นๆ

ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

- ก) ไม่มีความเสียหายส่วนแรกสำหรับการบาดเจ็บ หรือเสียชีวิตของบุคคลภายนอก
- ข) 30,000.- บาทแรกของความเสียหาย ต่อครั้งและทุกครั้ง เฉพาะความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเท่านั้น
- ค) 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 75,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สินที่ดินของบุคคลภายนอก
- ง) 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 75,000.- บาท ต่อครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายจาก VRWS ต่อบ้านอาคารแต่ละหลัง และต่อผู้เรียกร้องแต่ละราย

เงื่อนไขพิเศษ

:

1. 72 HOURS (FLOOD, WINDSTORM, EARTHQUAKE) CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความเสียหายจากน้ำท่วม พายุ แผ่นดินไหว ที่เกิดขึ้นภายใน 72 ชั่วโมง





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

2. AUTOMATIC EXTENSION OF PERIOD OF INSURANCE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการขยายระยะเวลาการคุ้มครองโดยอัตโนมัติ

(3 months subject to additional premium and term to be agreed)

3. AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED

เงื่อนไขว่าด้วยการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย

((Subject to additional Premium, to be agreed))

4. CESSATION OF WORKS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการหยุดทำงาน

(3 Months)

5. ERRORS AND OMISSIONS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความคลาดเคลื่อนหรือขาดตกบกพร่องในการแจ้งข้อเท็จจริง

6. CONSEQUENCE LOSS TO THIRD PARTY LIABILITY CLAUSE (Inclusive in TPL Limit)

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความเสียหายต่อเนื่องของบุคคลภายนอก

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.)

7. CROSS LIABILITY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยความรับผิดชอบต่อกันและกัน จะไม่มีการไล่เบี้ยซึ่งกันและกันจากผู้รับเหมาหรือผู้รับเหมาช่วง กรณีที่เป็นผู้กระทำให้เกิดความเสียหาย

8. CONTRACT WORKS TAKEN OVER OR PUT INTO SERVICE

เงื่อนไขว่าด้วยการความคุ้มครองงานตามสัญญาที่ได้มีการส่งมอบงาน/ใช้งานแล้ว

9. CONSEQUENCE OF FAULTY DESIGN CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองต่อความเสียหายต่อเนื่องจากการคำนวณแบบผิดพลาด แต่ไม่คุ้มครองต้นเหตุ

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

10. Cover for Temporary works (คุ้มครองงานชั่วคราว)

(It is agreed and understood that otherwise subject to terms, exclusions provisions contained in the policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, this insurance shall be extended to cover

"Temporary works and building" (property in connection with installation

Limit Bht. 10,000,000.-any one occurrence and in aggregate)

11. ESCALATION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการขยายความคุ้มครองให้สำหรับค่าวัสดุและค่าแรงเพิ่มอีก

(20%)

12. EXPEDITING COSTS (INCLUDING AIRFREIGHT) CLAUSE (20% OF REPAIR COST)

เงื่อนไขว่าด้วยการเร่งงาน (ขยายความคุ้มครองถึงวัสดุที่จำเป็นต้องสั่งจากต่างประเทศ)

13. EXTENDED MAINTENANCE PERIOD CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการให้ความคุ้มครองต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาดำรงรักษา นับจากงานตามสัญญาเสร็จสิ้น

(24 Months)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel: 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

14. THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกเนื่องมาจากการซ่อมแซมในช่วงระยะเวลาที่อยู่ในการบำรุงรักษานับจากงานตามสัญญาเสร็จสิ้น

(24 Months)

15. FIRE EXTINGUISHING EXPENSE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการดับเพลิง

(With Limit Bht.10,000,000.- any one accident and in aggregate)

16. FIRE BRIGADE CHARGE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญการดับเพลิง

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

17. INLAND TRANSIT (ALL RISKS) INCLUDE LOADING AND UNLOADING

เงื่อนไขว่าด้วยการขนส่ง (ภัยทุกชนิดรวมการขนของขึ้นและการขนของลง)

(With Limit Bht. 10,000,000.- per conveyance and in aggregate)

18. LOSS NOTIFICATION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการแจ้งเหตุ การเรียกร้องค่าเสียหาย

(45 Days)

19. APPROVED ADJUSTER CLAUSE

เงื่อนไขการใช้ผู้ตรวจสอบความเสียหาย

(- Global Adjusting Technical Services Co., Ltd. (GATS)

- McLarens Young International Co. Ltd,

- Extreme Adjuster Co., Ltd.)

20. OFFSITE STORAGE CLAUSE (SUBJECT TO 24 HOURS SECURITY GUARD)

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการเก็บทรัพย์สินภายนอกสถานที่ปฏิบัติงาน

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

21. PLAN AND DOCUMENTS

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการสูญเสียชีวิตหรือความเสียหายต่อ แผนผัง และ เอกสารต้นฉบับ

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

22. PRINCIPAL'S EMPLOYEES AND REPRESENTATIVES COVERED AS THIRD PARTY CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินของเจ้าหน้าที่ของผู้นำจ้างหรือที่ปรึกษา รวมถึงลูกค้า ซึ่งได้รับอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานของผู้รับเหมา

23. PRINCIPLE'S EMPLOYEES NOT CONCERNING WITH THE PROJECT SHALL BE TREATED AS THIRD PARTY

24. ARCHITECTS', SURVEYORS' AND CONSULTING ENGINEERS' FEES CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองค่าออกแบบ ค่าสำรวจ และค่าปรึกษาวิศวกรที่เกิดขึ้น โดยผู้เอาประกันภัยได้รับจากบริษัทประกันภัยสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญา

(With limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

25. REMOVAL OF DEBRIS CLAUSE

เงื่อนไขคุ้มครองค่าขนย้ายซากปรักหักพังกรณีเกิดอุบัติเหตุ

(With limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

26. STRIKE AND RIOT

เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองรวมถึงความเสียหายต่องานตามสัญญาที่เกิดขึ้นจากการจลาจล และการนัดหยุดงาน

27. SUE AND LABOUR CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย

(Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

28. SUDDEN AND ACCIDENTAL SEEPAGE POLLUTION AND CONTAMINATION

เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองการรั่วไหล มลพิษ และการปนเปื้อนซึ่งเกิดขึ้นโดยอุบัติเหตุและฉับพลัน

29. TEMPORARY SITE OFFICE, STORE & CONTENTS CLAUSE AND EMPLOYEES' CAMPS CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองอุปกรณ์และสำนักงานชั่วคราว และสำนักงานชั่วคราวซึ่งเป็นของผู้รับเหมา ผู้ว่าจ้าง และตัวแทนของผู้ว่าจ้าง
((included any locations outside construction site) (within 5 km. from construction site)

Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

30. TEMPORARY REPAIRS

เงื่อนไขว่าด้วยงานซ่อมแซมชั่วคราว

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.)

31. TEMPORARY PROTECTION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.)

32. TOOL OF TRADE CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดที่เกิดจากเครื่องมือช่างต่างๆ ในอาชีพ

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.)

33. THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองความรับผิดต่อบุคคลที่สามในส่วนที่เกี่ยวข้องกับท่อหรือสายเคเบิลใต้ดินที่มีอยู่เดิม

(With Limit Bht. 5,000,000.- any one accident and in aggregate)

Deductible 10% of loss, minimum Bht. 75,000.- any one accident whichever is the higher)

34. VIBRATION, REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินหรืออาคารข้างเคียงของบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือน การถดถอย หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำยัน

((Total or partial collapse or cracking that impaired structure stability or endanger to user)

With Limit Bht. 5,000,000.- any one accident and in aggregate

deductible 10% of loss or minimum Bht.75,000.-each and every occurrence whichever is higher per building or per claimant)

35. SUBROGATION WAIVER AGAINST PRINCIPAL AND PRINCIPAL'S REPRESENTATIVES





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

เงื่อนไขว่าด้วยการคุ้มครองการสละสิทธิการรับช่วงสิทธิต่อผู้ว่าจ้าง รวมถึงตัวแทนของผู้ว่าจ้าง

36. ELECTRONIC DATA AND INTERNET ENDORSEMENT

เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นภัยข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ และอินเทอร์เน็ต

37. WAR AND TERRORISM EXCLUSION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นภัยสงครามและการก่อการร้าย

38. CIVIL COMMOTION EXCLUSION CLAUSE

เงื่อนไขว่าด้วยข้อยกเว้นการลุกฮือของประชาชน

39. SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION

เงื่อนไขว่าด้วยมาตรการการคว่ำบาตรและบทลงโทษทางการค้า

40. TOTAL ASBESTOS EXCLUSION CLAUSE

41. COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION LMA 5394

42. PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT LMA 5400

ผู้รับผลประโยชน์ : 1. ธนาคาร กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ตามภาระผูกพัน





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

72 HOUR FLOOD/STORM/EARTHQUAKE CLAUSE

It is agreed that any loss of or damage to the property insured, arising during any one period of 72 consecutive hours caused by flood, storm, tempest, water damage, subsidence, collapse or earthquake shall be deemed as a single event and therefore to constitute one accident with regard to the sum insured and deductibles provided for in section ii of this policy. The insured shall select the time from which any such period shall commence, but not two such selected periods shall overlap.

AUTOMATIC EXTENSION OF CONTRACT PERIOD 3 MONTHS

(3 months subject to additional premium and term to be agreed)

It is hereby understood and agreed that the insurers shall automatically extend the period of insurance under the policy for 3 months if there is any delay in completion of the contract at premium to be charged. such additional premium to be payable on commencement of the extension in period.

AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED

(Subject to additional Premium, to be agreed)

The liability of the Insurers shall not exceed the Total Sum Insured stated in the Schedule during the Period of Insurance or such other sum or sums as may be hereafter substituted therefore by memorandum hereon except so far as reinstatement may be made as follows. In the event of loss or damage the insurance hereunder shall notwithstanding be maintained in force during the currency for the Total Sum Insured, the Insured undertaking to pay as Additional Premium at the Policy Rate pro rata from the date of such loss or damage to the expiry of the current Period of Insurance.

Subject otherwise to all other terms exceptions and condition of this Policy.

CESSATION OF WORK (3 MONTHS)

It is hereby declared and agreed that cover under the Policy shall not be suspended in the event of stoppage of work by the contractor on the contract site from any cause for a period not exceeding 3 months.

In the event of partial or total cessation of work the Insured shall and do all things reasonably practicable to protect the Insured Property.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy.

ERROR AND OMISSION CLAUSE

This insurance shall not be invalidated by the Insured having omitted to state any fact material to be known for estimating the risk, or by any errors in reporting values.

In the event any error comes to the attention of the Insured, such fact shall be reported within 30 days and premium adjusted in accordance with the revised values.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

CONSEQUENTIAL LOSS TO THIRD PARTY CLAUSE

It is agreed and understood that the coverage under Section III Third Party Liability (excluding the existing completed principal's property and cross liability Endorsement) of this policy is extended to include consequential loss due to the physical damage directly caused by the performance of the contract insured by this Policy for which the Insured is legally liable. Provided that the liability of the Insurers shall be subject to the limit and deductible stated below

Subject otherwise to the terms, provisions and conditions of this Policy.

With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

CROSS LIABILITY CLAUSE

1. Insurance Cover

- 1.1 it is agreed and understood that for the purpose of the third party liability section of the Policy, any person or body specified as the insured in the schedule shall be considered as a separate and distinct entity and the words "the insured" shall be considered as applying to each such person or body as if a separate Policy had been issued to each of them in his name alone. The insurers waive all rights of subrogation which they may have or acquire against the said persons or bodies.

Provided always that :

- 1.2 nothing in this clause shall be deemed to increase the insurers' liability beyond the limits of indemnity stated in the schedule.
- 1.3 all other terms, conditions and exclusions of the Policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. Special Exclusions

The insurers shall not be liable for :

- 2.1 any loss of or damage to property which is or could have been insured under the material damage section of the Policy
- 2.2 any loss of or damage to adjoining property which is owned by one of the insured.
- 2.3 fatal or non-fatal injury or illness of employees or workmen who are or could have been insured under workmen's compensation and/or employer's liability insurance.

3. Period of Insurance

The period of insurance for this endorsement is identical to the period of insurance specified in the schedule for the third party liability section.

4. Limit of Liability - Additional Premium

- 4.1 the limit of liability under this endorsement is the amount entered in the schedule under the third party liability section.
- 4.2 the additional premium due is calculated with regard to exposure and sum insured and included in the total premium shown in the schedule.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

COVER FOR INSURED CONTRACT WORKS TAKEN OVER OR PUT INTO SERVICE CLAUSE

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, the insurance shall be extended to cover loss of or damage to parts of the insured contract works taken over or put into service if such loss or damage emanates from the construction of the items insured under section 1 and happens during the period of cover.

CONSEQUENCES OF FAULTY DESIGN CLAUSE

1. INSURANCE COVER

- 1.1 It is agreed and understood that Exclusion No.1 of the material Damage Section (Building and Civil Engineering Works) of the Policy deleted and replaced as follows:

"Loss or damage due to fault, defect, error, failure or omission in design, plans or specifications, but this Exclusion shall be limited to the structure or work directly affected and shall not extend to other structures, work or property lost or damaged as a consequence of such fault, defect error, failure or omission;

Provided always that

- 1.2 all terms, conditions and exclusions of the Policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this Endorsement.

2. PERIOD INSURANCE

The Period of Insurance for this Endorsement is identical with the contract works period specified in the Schedule.

3. SUM INSURED - ADDITIONAL PREMIUM

- 3.1 The Sum Insured is identical with the estimated total value of the contract works specified in the Schedule.

- 3.2 The Additional Premium due is included in the Total Premium shown in the Schedule.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

ESCALATION CLAUSE 20%

If during the period of Insurance the actual Contract Price shall in excess of the original Contract Price then the Sum Insured as shown in the Schedule of the Policy shall be increased by the amount of such excess but not exceeding in all 20% of sum Insured. Upon completion of the Contract Works, the Insured shall furnish to the Insurers a declaration of the actual Contract Price and if such price shall differ from the original Contract Price the Premium will be adjusted accordingly by applying the agreed rate of the policy or and subsequent amended rating as may be agreed to the actual Contract Price.

In the event of loss or damage in respect of which payment is made by the Insurers the Insurance hereunder shall be maintained in force for the Sum Insured in consideration of the Insured having agreed to pay an appropriate reinstatement premium on the amount of the loss which premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium mentioned above.

EXPEDITING COST & AIR FREIGHT 20% CLAUSE

"Extra Charges for Overtime Work, Night-Work, Work on Public Holidays and Express Freight Including Airfreight"

1. Insurance Cover
 - 1.1 It is agreed and understood that the Insurers will also indemnify the insured in respect of extra charges for overtime work, night-work, work on public holidays and express freight including airfreight.
Provided always that
 - 1.2 such extra charges are incurred in connection with an indemnifiable loss of or damage to property insured under the policy
 - 1.3 all other terms, conditions and exclusions of the policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.
2. Period of Insurance
The period of insurance is identical with the period specified in the schedule.
3. Sum Insured - Additional Premium
 - 3.1 The sum insured under this additional cover is the limit of indemnity per event : 20% of repair costs of any damage.
 - 3.2 The additional premium is calculated on the estimated total contract value and is included in the total premium shown in the schedule.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

EXTENDED MAINTENANCE COVER (24 MONTHS)

The insurance policy is extended for the maintenance period on condition that its cover shall be limited as follows :

1. INSURANCE COVER

- 1.1 it is agreed and understood that the insurers will indemnify the insured contractor (s) solely for loss of or damage to the policy insured under the material damage section of this policy, occurring during the maintenance period specified in the schedule and only when it is caused by
 - the contractor (s) whilst at the contract site for the purpose of doing any work in order to comply with the maintenance obligations under the contract
 - any act or omission of the contractor (s) whilst at the contract site during the contract works period specified in the schedule.
- 1.2 all terms, conditions, exclusions and endorsements of the policy referring to or contained in the material damage section shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. MAINTENANCE PERIOD

the maintenance period shall commence for the entire works upon completion of commissioning and testing or whenever the works are taken over or taken into use, whichever is earlier. it shall end on the date specified in the schedule. if individual parts of the works are tested, taken over or taken into use, the maintenance period shall begin and expire for each such part individually and shall not exceed the period in months specified in the schedule. the insured shall notify the insurers of such gradual taking over.

3. sum insured - additional premium

- 3.1 the sum insured is identical to the estimated total contract value at completion of the contract works.
- 3.2 the additional premium due is calculated on the sum insured and shall be adjusted for any change in such sum.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

COVER FOR THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD (24 MONTHS)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions provision and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, this Insurance shall be extended for the maintenance period specified in the Schedule to cover Insured's legal liability consequent upon

- a) accidental bodily injury to or illness of third parties (whether fatal or not)
 - b) accidental loss of or damage to property belonging to third parties
- occurring in direct connection with the maintenance work of the Contractor (s) and happening on or in the immediate vicinity of the site in the course of the operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the maintenance provisions of the contract.

FIRE EXTINGUISHING EXPENSES (Limit of Baht 10,000,000.- anyone occurrence and in aggregate)

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, the sum insured extends to include:-

- a) Wages of the Insured's employees engaged in fire fighting activities other than full time members of a Works Fire Brigade.
- b) The cost of replenishment of Fire Fighting Appliances and destruction of or damage to materials (including Insured's employees' clothing and personal effects) and the cost of replacing or repairing materials or equipment used in extinguishing a fire.
- c) All other costs and charges associated with the extinguishment or prevention of spread of fire or for providing temporary safety devices in consequence of damage or the threat of damage by fire or other perils hereby insured against.

Provided always that the liability of the Company in respect of such wages and costs shall be limited to those necessarily and reasonably incurred in extinguishing fire at or adjoining the situation of the property insured by this policy or immediately threatening to involve such property. All other terms and conditions remain unchanged.

FIRE BRIGADE CHARGES

(Limit with Baht 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

The Insurance afforded by this Policy extends to include charges raised by any local authority for the provision of Fire Fighting Appliances called for the purpose of protecting the premises.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

INLAND TRANSIT EXTENSION CLAUSE (INCLUDE LOADING AND UNLOADING)

It is agreed and understood that, otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the insured having paid the agreed extra premium, Section I of this insurance shall be extended to cover loss of or damage to the property insured whilst in transit to the contract site other than on waterways or by air within the territorial limits of provided that the maximum amount payable under this Endorsement does not exceed per conveyance and in aggregate per period of insurance.

With Limit Bht. 10,000,000.- per conveyance and in aggregate

LOSS NOTIFICATION (45 DAYS)

It is understood and agreed that in the event of any occurrence which might give rise to a claim under the policy the insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the insurers within 45 days of its occurrence.

APPROVED ADJUSTER CLAUSE

It is hereby declared and agreed that in the event of any loss covered by this Policy the amount of such loss shall be adjusted subject to the terms and conditions of the Policy by any of the approved firms of adjusters.

All other terms and conditions remain unchanged.

OFF - SITE STORAGE CLAUSE

It is hereby declared and agreed that the insurance under this policy is extended to cover the construction material in off-site storage awaiting delivery to the contract site.

The liability of the Insurer under this extension in respect of all or any occurrence shall not exceed Bht. 10,000,000.- in aggregate

This special extension is subject to 24 hours of guards and security in place.

PLANS AND DOCUMENTS CLAUSE

(Limit with Baht 10,000,000.- any one accident and in aggregate)

Notwithstanding anything herein contained to the contrary the insurance hereby is extended to indemnify the insured against the necessarily incurred costs of re-writing or re-drawing of plans, drawings or other contract documents lost, destroyed or damaged as a result of a peril insured hereunder wherever or whenever such loss, destruction or damage shall occur.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

PRINCIPAL'S EMPLOYEES AND REPRESENTATIVE CLAUSE

The insurance under section iii of this Policy is extended to included employee(s) and/or representative(s) of the principal and their personal properties (other than the employees and/or workers who are performing the contract insured) as the third party.

Provided that such persons shall observe fulfill and be subject to terms exceptions limits provisions and conditions of this Policy insofar as they apply.

It is understood that this Policy does not cover professional liability.

PRINCIPAL'S EMPLOYEES WHO NOT RELATED WITH THE PROJECT COVERED

AS THIRD PARTY CLAUSE

This insurance under Section III of this Policy is extended to include Principal's Employees who are not concerning with the project and their personal property as the Third Party.

Provided that such persons shall observe shall fulfill and be subject to terms, exceptions, limits, provision and conditions of this Policy insofar as they apply.

Limit of Indemnity: as per the limits stated in the Policy Schedule.

ARCHITECTS' SURVEYORS' AND CONSULTING ENGINEERS' FEES CLAUSE

This Policy cover Architects', Surveyors' & Consulting Engineers' Fee necessarily incurred by the Insured in the reinstatement of the property insured following upon its destruction or damage by any peril hereby insured against (but not any fees for the preparation of a claim or estimate of loss) not exceeding Baht 10,000,000.- any one accident and in aggregate per period of insurance.

REMOVAL OF DEBRIS CLAUSE

The insurance by Policy include costs and expenses necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurer in:

- a) removing debris
- b) dismantling and/or demolishing

Following any loss or damage covered by this Policy. The liability of the Insurer under this clause shall not exceed Baht 10,000,000.00 for any one occurrence and in aggregate.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

RIOT AND STRIKE CLAUSE

1. INSURANCE COVER

It is hereby agreed and declared that, notwithstanding anything contained in the Policy to the contrary, the insurance under this Policy shall extend to cover Riot and Strike damage which, for the purpose of this Endorsement, shall mean-subject always to the Special Conditions mentioned hereafter-loss or damage to the property insured directly caused by:

- 1.1 the act of any person taking part together with others in any disturbance of the public peace (Whether in connection with a strike or lock-out or not) not being an occurrence mentioned in Condition 2.4 of the Special Exclusions of this Endorsement
- 1.2 the action of any lawfully constituted authority in suppressing or attempting to suppress any such disturbance or in minimizing the consequences of any such disturbance
- 1.3 the willful act of any worker on strike or locked out carried out in furtherance of a strike or in resistance to a lock-out
- 1.4 the action of any lawfully constituted authority in preventing or attempting to prevent any such act or in minimizing the consequences of any such act

Provided always that

- 1.5 all the Conditions of this Policy shall apply in all respects to the insurance granted by this extension save insofar as the same are expressly varied by the following Special Conditions, and any reference to loss or damage in the Conditions of the Policy shall be deemed to include the perils hereby insured against
- 1.6 the following special Conditions shall apply only to the insurance granted by this extension and the Conditions of the Policy shall apply in all respects to the insurance granted by the Policy as if this Endorsement had not been made

SPECIAL CONDITIONS

2. SPECIAL EXCLUSIONS

This insurance does not cover:

- 2.1 loss or damage resulting from total or partial cessation of work or the retarding or interruption or cessation of any process or operation
- 2.2 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession resulting from confiscation, commandeering or requisition by any lawfully constituted authority
- 2.3 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession of any building resulting from the unlawful occupation by any person of such building

PROVIDED nevertheless that the Insurers are not relieved under 1.2 and 1.3 above of any liability to the Insured in respect of physical damage to the property insured occurring before dispossession or during temporary dispossession having a cause otherwise covered by the Policy





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

- 2.4 This insurance does not cover any loss or damage occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences:
- 2.4.1 war, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not) civil war
- 2.4.2 mutiny, civil commotion, military rising, insurrection, rebellion, revolution, military or usurped power
- 2.4.3 any act of any person acting on behalf of or in connection with any organization with activities directed towards the overthrow by force of the Government de jure or de facto or to the influencing of it by terrorism or violence

In any action, suit or other proceeding, where the Insurers allege that by reason of the provisions of this condition any loss or damage is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the insured.

3. PERIOD OF INSURANCE

3.1 Commencement

This Riot and Strike cover shall commence on the following date :

COMMENCING DATE : As policy cover page / attachment

3.2 Termination:

This insurance may at any time be terminated by the Insurers on notice to that effect being given to the Insured, in which case the Insurers shall be liable to repay a pro-rate proportion of the premium for the unexpired term from the date of cancellation

4. SUM INSURED-ADDITIONAL PREMIUM

4.1 The sum Insured is identical with the estimated total value of the contract works as entered in the Schedule of the Policy

4.2 The Additional Premium is included in the Total Premium shown in the Schedule





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

SUE AND LABOR CLAUSE

Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate

The sum insured extends to include reasonable expenses incurred by the Insured in their efforts to recover safeguard or preserve the property insured, to minimize any loss insured there under or to prosecute in its own name any claim for indemnity or damages or otherwise in respect of such loss provided the Company has consented to such action.

SUDDEN AND ACCIDENTAL SEEPAGE, POLLUTION AND CONTAMINATION

It is hereby declared and agreed that this Policy is extended to cover legal liability of the Insured for bodily injury or property damage arising out of the discharge, dispersal, release or escape of smoke, vapours, soot, fumes, acids, alkalis, toxic chemical, liquids or gases, waste materials or other irritants contaminations or pollutants into or upon land, the atmosphere or any water course of body of water, provided such discharge dispersal, release or escape is sudden and accidental.

TEMPORARY SITE OFFICE, STORE & CONTENTS CLAUSE AND EMPLOYEES' CAMPS CLAUSE

(LIMIT BHT. 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE.)

(included any locations outside construction site) (within 5 km. from construction site)

Notwithstanding anything contained to the contrary, it is agreed and understood that the insurance under Material Damage Section(s) of this policy is extended to included temporary site office, store, contents and employees' camps contained therein provided always that if the said insured property, or any part thereof be destroyed or damaged by the Insured perils at any time during the period of insurance stated in the Policy, the Insurers will be liable to make good or replace or pay to the Insured the actual value of loss or damage sustained at the time of the happening of loss or damage but not exceeding the limit specified in this Endorsement.

TEMPORARY REPAIR (Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.)

It is hereby agreed that this insurance will indemnify the Insured for the costs and expenses of temporary repairs to loss or damage under this Policy where they are deemed necessary and to prevent interruption to the business of the Insured. Any residual, resolvable or reasonable value of such repairs shall be deducted from the total amount of actual repairs or replacement, as defined in the Replacement Values.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

TEMPORARY PROTECTION CLAUSE

(Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.)

In the event of any part of the insured property sustaining damage for which the company is liable, the indemnity provided by this Policy is extended to include such cost necessarily incurred in order to make reasonable repairs, temporary or permanent provided such repairs are confined solely to the protection of the property from further damage, and provided further that the insured shall keep an accurate record of such repair expenditures.

TOOLS OF TRADE CLAUSE

(With Limit Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate.)

It is hereby declared and agreed that in respect of section III, Third Party Liability, the term of motor vehicles licensed for general road use shall not include item of plants which on site working as a tool of trade.

Provided that the limit of liability included in section III - Third Party Liability.

THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES

notwithstanding the conditions, provisions and other endorsements of the policy, it is understood and agreed that the following special conditions shall apply:

- the insurers shall not be liable under the policy to indemnify loss of or damage to existing underground cables or pipes of any kind electric cables, telephone cables, water and gas pipes, sewers and other pipelines, etc. unless prior to the commencement of works
- the insured had requested and obtained from the public authorities or the owners of such an underground system the exact position of all cables or pipes
- the insured had traced their existence and indicated location.
- the indemnity shall in any case be restricted to the repair costs of such cables or pipes. any consequential damage shall be excluded from the policy cover.

With Limit Bht. 5,000,000.- any one accident and in aggregate

Deductible 10% of loss, minimum Bht. 75,000.- any one accident whichever is the higher





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

VIBRATION, REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT (VRWS) - MR120 exclude slab on ground

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium,

Section III of this insurance shall be extended to cover liability consequent upon loss or damage caused by vibration or by the removal or weakening of support.

Provided always that

- the Insurers will indemnify the Insured in respect of liability for loss or damage to any property or land or building only if such loss or damage results in the total or partial collapse;
- the Insurers will indemnify the Insured in respect of liability for loss or damage to any property or land or building only if prior to the commencement of construction its condition is sound and the necessary loss prevention measures have been taken;
- the Insured if required shall before commencement of construction and at his own expense prepare a report on the condition of any endangered property or land or building.

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of liability for

- loss or damage which is foreseeable having regard to the nature of the construction work or the construction work or the manner of its execution,
- superficial damage which neither impairs the stability of the property, land or buildings nor endangers their users,
- the costs of loss prevention or minimization measures which become necessary during the period of insurance

(Total or partial collapse or cracking that impaired structure stability or endanger to user)

With Limit Bht. 5,000,000.- any one accident and in aggregate

deductible 10% of loss or minimum Bht.75,000.-each and every occurrence whichever is higher per building or per claimant

WAIVER OF SUBROGATION

The insurers agree to waive any rights and remedies and relief to which they may become entitled by subrogation against any corporation or organization (including their directors, officers, employees or servants, principal's and principal's representatives) in which the Principal named in the Schedule of the Policy has an interest.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

ELECTRONIC DATA AND INTERNET ENDORSEMENT

It is noted and agreed that this policy is hereby amended as follows:

The Insurer will not pay for Damage or Consequential loss directly or indirectly caused by, consisting of, or arising from:

1. Any functioning or malfunctioning of the internet or similar facility, or of any intranet or private network or similar facility,
2. Any corruption, destruction, distortion, erasure or other loss or damage to data, software, or any kind of programming or instruction set,
3. Loss of use or functionality whether partial or entire of data, coding, program, software, any computer or computer system or other device dependent upon any microchip or embedded logic, and any ensuing inability or failure of the Insured to conduct business.

This Endorsement shall not exclude subsequent damage or Consequential loss, not otherwise excluded, which itself results from a Defined Peril. Defined Peril shall mean: Fire, Lightning, Earthquake, Explosion, Falling Aircraft, Flood, Smoke, Vehicle Impact, Windstorm or Tempest. Such Damage or Consequential loss described in 1, 2, or 3 above is excluded regardless of any other cause that contributed concurrently or in any other sequence.

All other terms, conditions and exclusions of this policy remain unchanged.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

WAR AND TERRORISM EXCLUSION

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, this insurance excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any of the following regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss;

- (1) war, invasion, acts of foreign enemies, hostilities or war like operations (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, civil commotion assuming the proportions of or amounting to an uprising, military or usurped power; or
- (2) any act of terrorism

For the purpose of this endorsement an act of terrorism means an act, including but not limited to the used of force or violence and/or the threat thereof, of any person or group(s) of persons, whether acting alone or on behalf of or in connection with any organization(s) or government(s), committed for political, religious, ideological or similar purposes including the intention to influence any government and/or to put the public, or any section of the public, in fear.

This endorsement also excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any action taken in controlling, preventing, suppressing or in any way relating to (1) and (2) above.

In the event that any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.

All other terms and conditions remain unchanged





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

CIVIL COMMOTION EXCLUSION CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, this insurance excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any of Civil Commotion regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss;

Civil Commotion

For the purpose of this endorsement an act of Civil Commotion, which defined as an act of a large number of people acting together disrupting public peace and disturbance tumultuously with violence and a chain of destruction of a large number of properties, indicated by the cessation of more than one half of the normal activity of commercial / shopping or business areas or schools or public transportation in one city for at least 24 hours (twenty-four) hours consecutively commencing immediately before, during or after the event.

This endorsement also excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any action taken in controlling, preventing, suppressing or in any way relating to the above.

All other terms, conditions and exceptions remain unchanged.

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อจำกัด และข้อยกเว้นเกี่ยวกับมาตรการคว่ำบาตร

(Sanction Limitation and Exclusion Clause)

เอกสารแนบท้ายนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็นที่ตกลงว่า หากข้อความใดในเอกสารแนบท้ายนี้ ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัย หรือเอกสารแนบท้ายฉบับอื่น ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายนี้บังคับแทน

กรมธรรม์ประกันภัยนี้ไม่คุ้มครองการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน หรือผลประโยชน์ใดๆ ตามกรมธรรม์ประกันภัย หากการให้ความคุ้มครองการชดเชยค่าสินไหมทดแทน หรือการให้ผลประโยชน์เช่นนั้น อาจทำให้บริษัทมีความเสี่ยงต่อมาตรการคว่ำบาตร หรือ
ข้อห้ามหรือข้อจำกัดภายใต้มติขององค์การสหประชาชาติ หรือการคว่ำบาตรทางการค้าหรือทางเศรษฐกิจ กฎหมายหรือกฎระเบียบของ สหภาพยุโรป ประเทศญี่ปุ่น สหราชอาณาจักร หรือประเทศสหรัฐอเมริกา

ทั้งนี้ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ยังคงอยู่ภายใต้บังคับของข้อยกเว้น เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ในส่วนที่ไม่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติมโดยเอกสารแนบท้ายนี้





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

TOTAL ASBESTOS EXCLUSION CLAUSE

It is hereby understood and agreed that this contract shall not apply to and does not cover any actual or alleged liability whatsoever for any claims or claims in respect of loss or losses directly or indirectly arising out of, resulting from or in consequence of, or in any way involving asbestos, or any materials containing asbestos, or any materials containing asbestos in whatever form or quantity.

COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION LMA 5394

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this reinsurance agreement, this reinsurance agreement excludes any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature, directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of, or in connection with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.
2. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:
 - 2.1. the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and
 - 2.2. the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and
 - 2.3. the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability of or loss of use of property.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT LMA 5400

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:
 - 1.1 Cyber Loss, unless subject to the provisions of paragraph 2;
 - 1.2 loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data, unless subject to the provisions of paragraph 3;regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.
2. Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, this Policy covers physical loss or physical damage to property insured under this Policy caused by any ensuing fire or explosion which directly results from a Cyber Incident, unless that Cyber Incident is caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with a Cyber Act including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act.
3. Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, should Data Processing Media owned or operated by the Insured suffer physical loss or physical damage insured by this Policy, then this Policy will cover the cost to repair or replace the Data Processing Media itself plus the costs of copying the Data from back-up or from originals of a previous generation. These costs will not include research and engineering nor any costs of recreating, gathering or assembling the Data. If such media is not repaired, replaced or restored the basis of valuation shall be the cost of the blank Data Processing Media. However, this Policy excludes any amount pertaining to the value of such Data, to the Insured or any other party, even if such Data cannot be recreated, gathered or assembled.
4. In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.
5. This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on Cyber Loss, Data or Data Processing Media, replaces that wording.

Definitions

6. Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.
7. Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 22001/POL/000024-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2566

8. Cyber Incident means:
- 8.1 any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or
- 8.2 any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.
9. Computer System means:
- 9.1 any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility, owned or operated by the Insured or any other party.
10. Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.
11. Data Processing Media means any property insured by this Policy on which Data can be stored but not the Data itself.





CONTRACT WORKS INSURANCE POLICY

Whereas the Insured named in the Schedule hereto has made to THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED. (hereinafter called "the Insurers") a written proposal by completing a Questionnaire which together with any other statements made in writing by the Insured for the purpose of this Policy is deemed to be incorporated herein.

Now this Policy witnesses that in consideration of the Insured having paid to the Insurers the premium mentioned in the Schedule the Insurers will indemnify the Insured in the manner and to the extent hereinafter provided.

Provided always that the due observance and fulfilment of the terms, conditions and exceptions of this Policy in so far as they relate to anything to be done or complied with by the Insured and the truth of the statements and answers in the proposal(s) shall be conditions precedent to the right of the Insured to recover hereunder.

The Schedule and the Section(s) shall be deemed to be incorporated in and form part of this Policy and the expression 'this Policy' wherever used in this contract shall be read as including the Schedule and the Section(s). Any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or of the Schedule or of the Section(s) shall bear such meaning wherever it may appear.

GENERAL CONDITIONS

- 1 The Insured at his own expense shall take all reasonable precaution to prevent loss, damage or liability and to comply with sound engineering practice, statutory, requirements and manufacturers' recommendations designed to ensure the safe working of plant and equipment. The Insured shall also maintain in efficient condition all contract works, construction plant, equipment and construction or erection machinery insured by this Policy.
- 2 The Insured shall immediately notify the Insurers in writing of any material change in the risk insured hereunder; in such case continuance of the insurance shall be subject to terms and conditions to be agreed.
- 3 Representatives of the Insurers shall at any reasonable time have access to the site or premises and to all pertinent data, documents, drawings, etc. and shall have the right to inspect any property insured.
- 4 In the event of any occurrence which might give rise to a claim under the Policy, the Insured shall:
 - 4.1 immediately notify the Insurers by telephone or telegram as well as in writing and supply all such particulars and proofs of claim as may be required by the Insurers;
 - 4.2 take all steps within his power to minimise the extent of the loss or damage;
 - 4.3 preserve the damaged property and make it available for inspection by a representative or surveyor of the insurers;
 - 4.4 inform the police authorities in case of loss or damage due to theft or burglary;
 - 4.5 send to the Insurers immediately on receipt any writ, summons or other proceedings which may be commenced against the Insured.

The Insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the Insurers within 14 days of its occurrence.

Upon notification being given to the Insurers under this condition, the Insured may carry out the repairs or replacement of any minor damage; in all other cases a representative of the Insurers shall have the opportunity of inspecting the loss or damage before any repairs or alterations are effected. Nothing herein shall prevent the Insured from taking such steps as are absolutely necessary for the security and continuation of the contract work.

The Insured shall not be entitled to abandon any property to the Insurers whether taken possession of by the Insurers or not.

- 5 The Insured shall at the expense of the Insurers do and concur in doing and permit to be done all such acts and things as may be necessary or required by the Insurers in the interest of any rights or remedies, or of obtaining relief or indemnity from parties (other than those insured under this Policy) to which the Insurers shall be or would become entitled or subrogated upon their paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after the Insured's indemnification by the Insurers.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0 2129 8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel. 0 2129 8888 www.viriyah.co.th

- 6 Arbitration clause : In case of any disputes, differences or claims arising out of this policy between the company and person(s) who has/have right of claims under this policy, the company shall, it person (s) who has/have right of claims wishes, agree to settle such disputes, differences or claims through Arbitration in accordance with the Department of Insurance's directive on Arbitration.
- 7 In the event of
- 7.1 material change in the risk;
 - 7.2 the termination of the Contract by the Principal,
 - 7.3 withdrawal from the Contract by any main Contractor;
 - 7.4 stoppage of work occasioned by any other cause, except seasonal interruption, for a period exceeding one calendar month; this policy shall be avoided unless its continuance be admitted by endorsement signed by and on behalf of the Insurers.
- 8 This insurance is not to be called upon in contribution and is only to pay any loss hereon if and so far as not recoverable under any other insurance.

GENERAL EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

- 1 The excesses stated in the Schedule to be borne by the Insured,
- 2 Consequential loss of any kind or liquidated damages or penalties for delay or detention or in connection with guarantees of performance or efficiency,
- 3 Wilful act or wilful negligence of any director, manager or responsible site official of the Insured,
- 4 Loss or destruction of or damage to any property whatsoever or any loss or expense whatsoever resulting or arising therefrom or any consequential loss or any legal liability of whatsoever nature directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from ionising radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this exclusion only combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission,
- 5 Any loss, destruction, damage or legal liability directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from nuclear weapons material,
- 6 Loss, damage or liability directly or indirectly caused by or arising out of war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, mutiny, riot, strike, lock-out, civil commotion, military or usurped power, or malicious persons acting on behalf of or in connection with any political organisation, confiscation, commandeering, requisition or destruction of or damage to property by order of the government de jure or de facto or by any public authority.

In any action, suit or other proceeding where the Insurers allege that by reason of the provisions of Exclusion (6) above any loss, destruction, damage or liability is not covered by this insurance the burden of proving that such loss, destruction, damage or liability is covered shall be upon the Insured.





Section I

BUILDING AND CIVIL ENGINEERING WORKS

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or replacement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows:

Payments in respect of claims under this Section of the policy shall not reduce the Sum Insured but the Insured shall pay to the Insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rata from the date of loss to the expiry of the Policy. Such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers shall not be liable for:

- 1 loss or damage due to faulty design;
- 2 normal making good;
- 3 cost of replacement or rectification of defective material and/or workmanship, but this exclusion shall be limited to the part or parts immediately affected and shall not be deemed to exclude loss or damage resulting from an accident due to such defective material and/or workmanship;
- 4 wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions;
- 5 mechanical and/or electrical breakdown or derangement of construction plant and construction machinery;
- 6 loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft;
- 7 loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities or cheques;
- 8 loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

Construction Period

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, after unloading of the property specified in the Schedule at the Contract Site and shall expire on the date specified in the Schedule.

The Insurer's liability expires also for any part of the insured contract works taken over or taken into use (whichever shall be earlier) by the Principal prior to the expiry date specified in the Schedule.





Maintenance Period

If a maintenance period is specified in the Schedule, the liability of the Insurers during this period shall be limited to any loss or damage occasioned by the Insured Contractor(s) in the course of operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the Maintenance Clause of the contract.

SUM INSURED

It is a requirement of this insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent:

- for item 1: the full value of the contract works at the completion of the construction, inclusive of materials, wages, freight, customs duties, dues and materials or items supplied by the Principal;
- for item 2: the current value at the time of concluding the insurance;
- for item 3: the replacement value.

The Insured undertakes to notify the Insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sums insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the Insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

Items, 1, 2 and 3

The Insured shall satisfy the Insurers by such reasonable evidence as may be required that the loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

The Insurers will make payments on the basis of valid bills and documents after repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses. The cost of any alterations, additions and/or improvements which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

In addition for Item 3, the following conditions are applicable:

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

- 1 in the case of any damage which can be repaired-the cost of repairs necessary to restore the property to its condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
- 2 in the case of a total loss-the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less salvage.

All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, the settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, then the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum insured bears to the amount required to be insured.





Section II

MACHINERY ERECTION

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule, the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or placement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows :

Payments in respect of claims made under this Section of the Policy shall not reduce the sum insured but the Insured shall pay to the Insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rata from the date of loss to the expiry of the Policy. Such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers shall not be liable for:

1. loss or damage due to faulty design, defective material or casting, bad workmanship other than faults in erection;
2. normal making good;
3. wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions;
4. mechanical and/or electrical breakdown or derangement of erection machinery and erection equipment;
5. loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft;
6. loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities, cheques, packing materials such as cases, boxes and crates;
7. loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, directly after unloading of the property specified in the Schedule at the site. It shall continue until immediately after taking over or after the testing operations are completed, but not beyond four weeks from the date of commencement of the test unless otherwise specified in the Schedule. If for part of a plant testing has been completed and/or that part is put into operation, the cover for such part ceases notwithstanding the expiry date stated in the Schedule.

For second-hand property the insurance hereunder ceases immediately testing commences.





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0 2129 8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel. 0 2129 8888 www.viriyah.co.th

SUM INSURED

It is a requirement of this insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent:

for item 1: the full value of the property at the completion of erection, inclusive of freight, customs duties, dues and erection cost.

for item 2: replacement value of erection machinery and tools.

The Insured undertakes to notify the Insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sums insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the Insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

The Insured shall satisfy the Insurers by such reasonable evidence as may be required that the loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

1. in the case of any damage which can be repaired-the cost of repairs necessary to restore the property to its condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
2. in the case of a total loss-the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less salvage.

The Insurers will make payments only after being satisfied by production of the necessary bills and documents that the repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses.

The cost of any alterations, additions and/or improvements which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, then the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum insured bears to the amount required to be insured.





Section III

THIRD PARTY LIABILITY

The Insurers will indemnify the Insured against all sums which the Insured shall become legally liable to pay as compensation for

- 1 accidental bodily injury or illness to any person
- 2 accidental loss of or damage to property

occurring in direct connection with the performance of the contract insured by this policy and happening on or in the immediate vicinity of the Contract Site during the Period of Insurance.

In respect of a claim for compensation to which the indemnity provided herein applies, the Insurers will in addition indemnify the Insured against

- 1 all costs and expenses of litigation recovered by any claimant from the Insured, and
- 2 all costs and expenses of litigation incurred with the written consent of the Insurers in resisting any claim.

The Liability of the Insurers under this section shall not exceed the limits or indemnity stated in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

- 1 expenditure incurred in repairing or replacing any work or property covered or coverable under Section I and/or II of this Policy;
- 2 damage to any property or land or building caused by vibration or by the removal or weakening of support or injury or damage to any person or property occasioned by or resulting from any such damage.
- 3 Liability arising out of
 - 30 bodily injury to or illness of employees or workmen of the Contractor(s) or the Principal or any other firm connected with the contract work or members of their families;
 - 31 loss of or damage to property belonging to or held in care, custody or control of the Contractor(s), the Principal or any other firm connected with the contract work or an employee or workman of one of the aforesaid;
 - 32 any accident caused by vehicles licensed for general road use or by waterborne vessels or aircraft;
 - 33 any contract or agreement unless such liability would have attached in the absence of such contract or agreement;
 - 34 technical or professional advice given by the Insured or by any person acting on behalf of the Insured.

SPECIAL CONDITIONS

The Insured shall not negotiate, pay, settle, admit or repudiate any claim under the Policy without the consent of the Insurers, who shall be entitled, if they so desire, to take over and conduct in the name of the Insured the defence or settlement of any claim or to prosecute for their own benefit in the name of the Insured any claim for indemnity or damages or otherwise and shall have full discretion in the conduct of any proceedings or in the settlement of any claim and the Insured shall give all such information and assistance as the Insurers may require. The Insurers may in respect of any claim or claims pay to the Insured the amount of their maximum liability as stated in the Schedule or such lesser sum for which the claim or claims can be settled (subject in either case to deduction of any sum or sums already paid on account or such claim or claims) and thereafter the Insurers shall be under no further liability in respect of such claim or claims except for payment of costs and expenses incurred prior to the date of such payment and for which the Insurers may be liable hereunder.



