

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง
- ค2 กรมธรรม์ประกันภัย
- ค3 กฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยในบ้านพักคนงาน
- ค4 ใบอนุญาตการก่อสร้างอาคาร (อ.1)



ภาคผนวก ค1

รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง



ถ่ายภาพสำรวจอาคาร สถานที่ของผู้พักอาศัยรอบโครงการพระรามที่ 3 ขอย 26

วันที่ 23 พ.ย. 2564

ทางโครงการได้ลงพื้นที่ในรัศมี 100 เมตรรอบพื้นที่การก่อสร้าง เก็บภาพความเสียหายของอาคาร สถานที่ก่อนที่ทางโครงการจะดำเนินการตอกเสาเข็ม

แบบสำรวจ

แจ้งผู้อาศัยรอบโครงการก่อนเริ่มสร้างโครงการ

ตอนที่ 1 ที่อยู่

เลขที่ 798 อ.พระราม 3 แขวงบางนา เขต 10/20

ตอนที่ 2 สำรวจบ้านผู้อาศัยรอบโครงการก่อนเริ่มสร้างโครงการ

(กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ ลงในช่องต่อไปนี้)

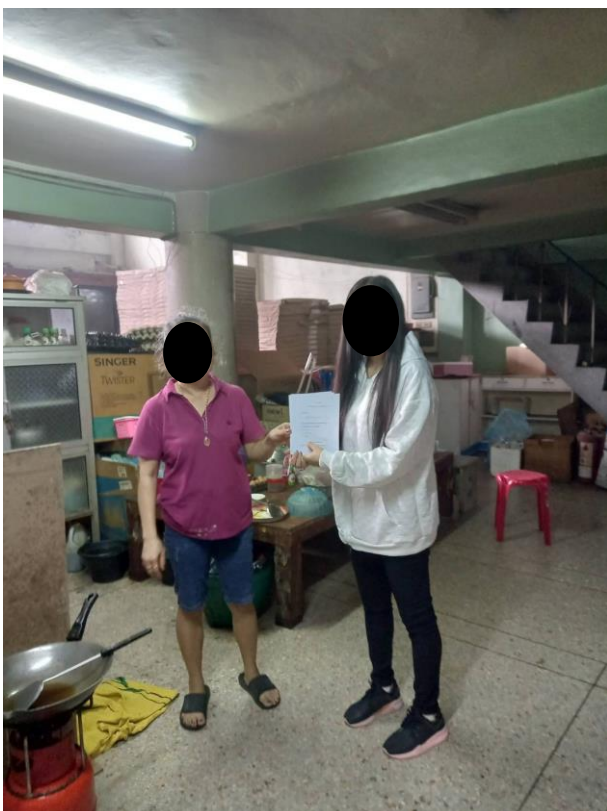
☒ ยินยอม

☐ ไม่ยินยอม เหตุผล.....

☐ ไม่มีคนอยู่

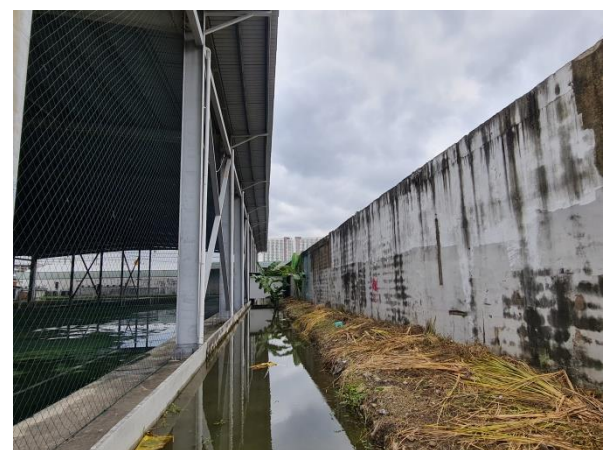
ฝ่ายประสานงานอาคารข้างเคียง

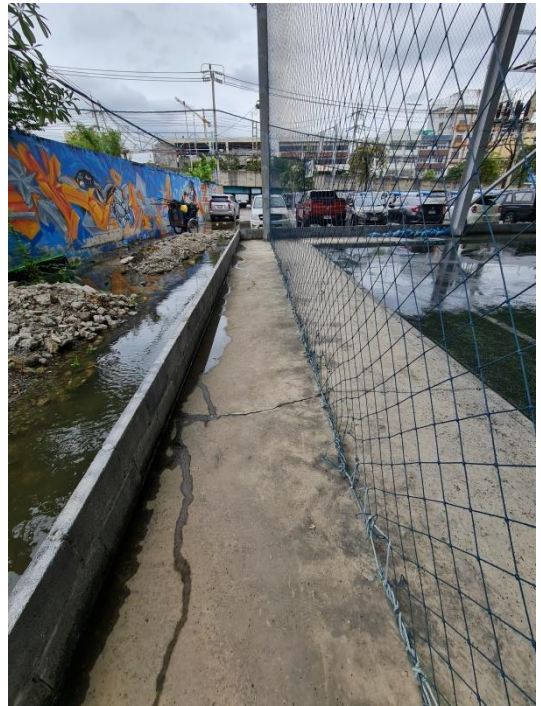
บริษัท ไร่นา สมุทร คอนกรีตชั่น (เอเชีย) จำกัด



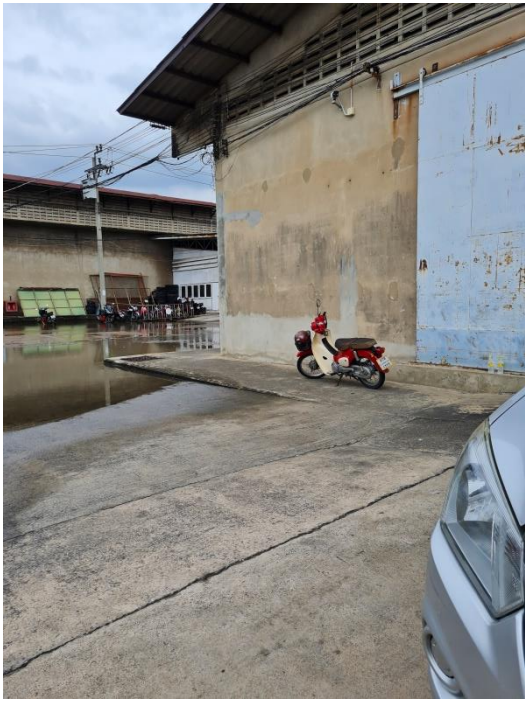








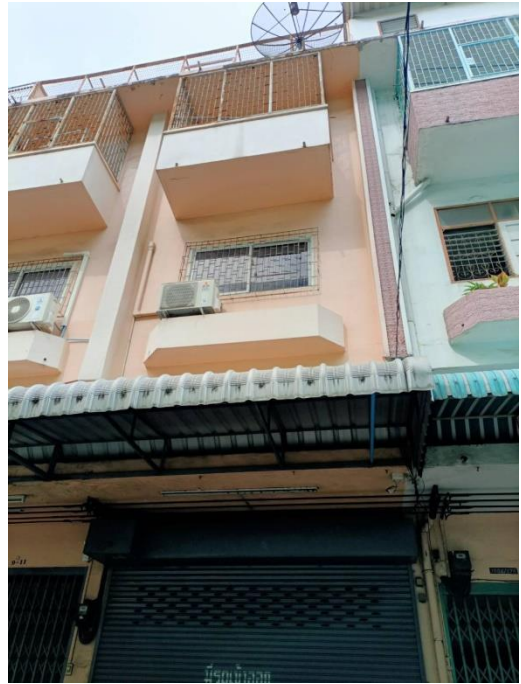














ภาคผนวก ค2

กรมธรรม์ประกันภัย





POLICY NUMBER
14019-299-2100001024

FOR

**TREASURE HEIGHTS LTD. AND/OR CHINA STATE
CONSTRUCTION ENGINEERING (THAILAND) CO., LTD
AND/OR BANGKOK METROPOLITAN ADMINISTRATION**

**CONSTRUCTION ALL RISKS AND THIRD PARTY
LIABILITY INSURANCE**



Policy No.	:	14019-299-210001024
Type	:	Contractors' All Risks and Third Party Liability Insurance
Wording	:	Munich Re Contractors' "All Risks" and Third Party Liability Insurance Standard Wording
Original Insured	:	<p>a) Treasure Heights Ltd. and/or Parent Company and/or each Associated and/or each Related and/or each Affiliated and/or each Subsidiary Company and/or each Joint Venture as principal</p> <p>b) China State Construction Engineering (Thailand) Co., Ltd as Main Contractor and/or Sub-contractors engaged by the Main Contractor at any time in connection with the Project all whether named hereunder or not, and/or including Designed and Nominated Sub Contractors that may be appointed from time to time and all consultants, architects, designers, engineers in respect of site activities only</p> <p>c) Bangkok Metropolitan Administration For their respective rights and interests</p>
Project	:	Rama 3 Soi 26 Project (Early Works - Bridge and Spun Piles)
Location	:	Rama 3 Soi 26, Rama 3 Road, Bang Phong Phang, Yannawa, Bangkok and All areas occupied for purpose of performing any work associated with the Project
Territorial	:	Section 1 : Anywhere in Thailand in connection with the Project
Limits	:	Section 2 : Thailand but Worldwide for temporary overseas visits in connection with the Project (excluding USA, Canada, and Australia)
Period	:	<p>Date of commencement from 01st November 2021 until 31st March 2022 or till final completion of works including Testing and Commissioning, plus 12 months Defects Liability Period.</p> <p>Such policy period is provided irrespective of whether any item, part, phase or section of the Project is handed over to the Employer by any form of certificate or is taken into use by the Employer, but excluding commercial operations</p>
Description	:	All works and activities in connection with the design, construction, engineering, procurement, transportation (including incidental storage), fabrication, installation, erection, improvement, testing and commissioning, preparation for below scope of works forming part of the Project and



all ancillary activities and miscellaneous works in connection herewith and/or the provision of amenities for the facilitation thereof.

The scope and brief descriptions of works for the contract at least consist of the construction of bridge connection between Plot A and B and 6 Spun piles including site preparation for the mentioned works

Interest : Section I - Contract Work

All Contract Works, whether permanent or temporary materials, machinery, fabrication works, equipment incorporated or destined for incorporation therein, Temporary Buildings and their Contents and all other property or equipment of whatsoever nature (**excluding Contractor's Plant and Equipment**) the property of the Insured(s) or for which they accept responsibility, whilst at the Contract Site(s) or elsewhere in the territorial limits including whilst in transit and/or as may be more fully described.

Section II – Third Party liability

To indemnify the Insured(s) for legal liability arising out of accidental bodily injury (including death or illness) to any person and/or accidental loss of or damage to or loss of use of property including all other direct consequential loss resulting from loss or damage to the property arising out of, or in connection with or execution of the project and occurring during the period of insurance, including legal defense costs arising therefrom.

**Choice of Law
& Jurisdiction :** Thailand

Sum Insured : Estimated Total Contract Value (ETCV): THB 5,800,000 (VAT inclusive)
Under Section 1 Existing Property: THB 2,000,000

Limit of Liability : THB 20,000,000.00 any one accident and in aggregate
Under Section 2

Extensions/ Clauses :
Applicable To Section 1

- 1) 72 Hours Clause
- 2) Architects and Surveyors and other Professional Fees (Limit of indemnity: 10% of contract value any one occurrence (in addition to the Contract Value)
- 3) Automatic Increase Clause (20% of Contract Value, within 60 days)
- 4) Automatic reinstatement of loss subject to additional premium to be agreed
- 5) Consequence of defective or faulty design, workmanship and materials – LEG2/96



- 6) Escalation Clause (20% of contract value)
- 7) Existing Property (Limit of indemnity: THB 2,000,000 any one occurrence and in aggregate)
- 8) Expediting expenses (Limit of indemnity: 25% of the repair costs any one claim including airfreight)
- 9) Extended Maintenance Clause (12 months)
- 10) Fire Extinguishing Expenses (Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate)
- 11) Inland Transit Clause (Include loading and unloading) Limit of indemnity: 10% of Contract Value or Minimum THB500,000 any one occurrence and in aggregate
- 12) Miscellaneous Charge (Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate)
- 13) Offsite Storage Clause (Limit of indemnity: 10% of Contract Value or Minimum THB500,000 any one occurrence and in aggregate)
- 14) Plans and Documents (Limit of indemnity: THB 500,000 any one occurrence and in aggregate)
- 15) Preventative Measures Clause / Loss Minimization Expenses (Limit of indemnity: THB500,000 each and every occurrence and in aggregate)
- 16) Public Authority Clause (Limit of indemnity: THB500,000 each and every occurrence and in aggregate)
- 17) Removal of Debris (Limit of indemnity: 10% of contract value any one occurrence (in addition to the Contract Value))
- 18) Sue and Labour
- 19) Riot Strikes and Civil Commotion (MR001)
- 20) Taken Over or Put into Service (MR116)
- 21) Temporary site office, camp, store belonging to Principal's Representatives and Contractors (Limit of indemnity: THB 500,000.- any one occurrence and in aggregate)
- 22) Temporary Protection (Limit of indemnity: THB 500,000.- any one occurrence and in aggregate)

Extensions/Clauses :

Applicable To Section 2

- 1) Cross Liability Clause
- 2) Direct Consequential Loss to Third Party, 1st tier, (Limit of indemnity: THB5,000,000 any one occurrence and in aggregate)
- 3) Principals Employees and Representatives as Third Parties
- 4) Sudden and Unintended Pollution or Contamination (NMA1685) (Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate)



- 5) Temporary Visits Overseas on Project Work (non-manual) (Excluded USA/ Canada and Australia)
- 6) Tool of Trade Clause (Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate)
- 7) Maintenance Period: Third party liability extended to include contractors and sub-contractors in maintenance period while carrying out duties in relation to such agreement
- 8) Underground Cables, Pipes and Other facilities Clause/ Underground Service Clause (MR102) (Limit of indemnity: THB 5,000,000 any one occurrence and in aggregate)
- 9) Vibration Removal Weakening of Support (MR120) (Limit of indemnity: THB 5,000,000 any one occurrence and in aggregate)

Conditions/Clauses :

Applicable To All Sections

- 1) Arbitration
- 2) Automatic one month extension of the Period of Insurance at rate to be agreed
- 3) Cessation of Work, 1 month
- 4) Loss in Progress
- 5) Loss Notification Clause 60 days
- 6) Other Interests
- 7) Payment on Account
- 8) Primary Insurance
- 9) Nominated Loss Adjuster – McLaren, Sedgwick, Crawford & Company
- 10) Unintentional Errors and Omissions Clause (Change in Risk/Errors & Omission)
- 11) Waiver of Subrogation to Manufacturers and Suppliers (applicable to Manufacturers and Suppliers for their manual on-site activities only)
- 12) Waiver of Subrogation

Exclusion to All Sections :

- 1) Absolute Asbestos Exclusion
- 2) Electronic Data Exclusion (NMA 2914)
- 3) Nuclear Risks and Radioactive Contamination
- 4) Political Risks Exclusion
- 5) Sanction Clause (LMA 3100)
- 6) War and Terrorism Exclusion (NMA 2919)
- 7) Communicable Disease (LMA5393- for Property)
- 8) Communicable Disease (LMA5396 – for Liability)
- 9) Property Cyber and Data (LMA 5400)
- 10) Seepage, Pollution and Contamination (NMA1685)



Deductibles : a) Material Damage – Section 1: THB 50,000 each and every loss

b) Third Party Liability – Section 2:

- Property Damage: THB 20,000.-
- Underground Property, Vibration, Removal or Weakening of Support: 10% of claim subject to minimum THB 50,000.-
- Bodily Injury: Nil

Premium Rate : 0.15% on Contract Value + Principal's Existing Property and Third Party Liability Limit

Premium	:	Premium	THB	41,700.00
		Duty Stamp	THB	167.00
		Vat	THB	2,930.69
		Total Premium	THB	44,797.69

ISSUED AT BANGKOK THIS MONDAY, 20TH DECEMBER 2021.


(General Somchai Dhanarajata)
Director




(Mr. Somporn Suebthawiluk)
Managing Director


(Authorized Signature)

() Direct Insurance () Agent (x) Broker บริษัท มาร์ช ฟิปี จำกัด License No. 3000181/2523

As Evidence the Company has caused This Policy to be Signed by Duty Authorized Persons and The Company's Stamp to be Affixed at its Office.



CONTRACTORS' ALL RISKS

Whereas the Insured named in the Schedule hereto has made to the **Dhipaya Insurance Public Company Limited** (hereinafter called the "Insurers") a written proposal by completing a questionnaire which together with any other statements made in writing by the Insured for the purpose of this Policy is deemed to be incorporated herein,

Now this Policy of insurance witnesses that subject to the Insured having paid to the Insurers the premium mentioned in the Schedule and subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained herein or endorsed hereon the Insurers will indemnify the Insured in the manner and to the extent hereinafter provided.

GENERAL EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of loss, damage or liability directly or indirectly caused by or arising out of or aggravated by

- a) war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, mutiny, riot, strike, lockout, civil commotion, military or usurped power, a group of malicious persons or persons acting on behalf of or in connection with any political organization, conspiracy, confiscation, commandeering, requisition or destruction or damage by order of any government de jure or de facto or by any public authority;
- b) nuclear reaction, nuclear radiation or radioactive contamination;
- c) wilful act or wilful negligence of the Insured or of his representatives;
- d) cessation of work whether total or partial. (unless agreed in endorsement)

In any action, suit or other proceeding where the Insurers allege that by reason of the provisions of Exclusion a) above any loss, destruction, damage or liability is not covered by this insurance the burden of proving that such loss, destruction, damage or liability is covered shall be upon the Insured.

PERIOD OF COVER

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, directly upon commencement of work or after the unloading of the items entered in the Schedule at the site. The Insurers' liability expires for parts of the insured contract works taken over or put into service.



At the latest the insurance shall expire on the date specified in the Schedule. Any extensions of the period of insurance are subject to the prior written consent of the Insurers.

GENERAL CONDITIONS

1. The due observance and fulfilment of the terms of this Policy in so far as they relate to anything to be done or complied with by the Insured and the truth of the statements and answers in the questionnaire and proposal made by the Insured shall be a condition precedent to any liability of the Insurers.
2. The Schedule and the Section shall be deemed to be incorporated in and form part of this Policy and the expression "this Policy" wherever used in this contract shall be read as including the Schedule and the Section. Any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or of the Schedule or of the Section shall bear such meaning wherever it may appear.
3. The Insured shall at his own expense take all reasonable precautions and comply with all reasonable recommendations of the Insurers to prevent loss, damage or liability and comply with statutory requirements and manufacturers' recommendations.
4. a) Representatives of the Insurers shall at any reasonable time have the right to inspect and examine the risk and the Insured shall provide the representatives of the Insurers with all details and information necessary for the assessment of the risk.

b) The Insured shall immediately notify the Insurers by telegram and in writing of any material change in the risk and cause at his own expense such additional precautions to be taken as circumstances may require, and the scope of cover and/or premium shall, if necessary, be adjusted accordingly.

No material alteration shall be made or admitted by the Insured whereby the risk is increased, unless the continuance of the insurance is confirmed in writing by the Insurers.

5. In the event of any occurrence which might give rise to a claim under this Policy, the Insured shall
 - a) immediately notify the Insurers by telephone or telegram as well as in writing, giving an indication as to the nature and extent of loss or damage;
 - b) take all steps within his power to minimize the extent of the loss or damage;
 - c) preserve the parts affected and make them available for inspection by a representative or surveyor of the Insurers;
 - d) furnish all such information and documentary evidence as the Insurers may require;
 - e) inform the police authorities in case of loss or damage due to theft or burglary.



The Insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the Insurers within 14 days of its occurrence.

Upon notification being given to the Insurers under this condition, the Insured may carry out the repairs or replacement of any minor damage; in all other cases a representative of the Insurers shall have the opportunity of inspecting the loss or damage before any repairs or alterations are effected. If a representative of the Insurers does not carry out the inspection within a period of time which could be considered adequate under the circumstances, the Insured is entitled to proceed with the repairs or replacement.

The liability of the Insurers under this Policy in respect of any item sustaining damage shall cease if said item is not repaired properly without delay.

6. The Insured shall at the expense of the Insurers do and concur in doing and permit to be done all such acts and things as may be necessary or required by the Insurers in the interest of any rights or remedies, or of obtaining relief or indemnity from parties (other than those insured under this Policy) to which the Insurers are or would become entitled or which is or would be subrogated to them upon their paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things are or become necessary or required before or after the Insured's indemnification by the Insurers.
7. If any difference arises as to the amount to be paid under this Policy (liability being otherwise admitted), such difference shall be referred to the decision of an arbitrator to be appointed in writing by the parties in difference or, if they cannot agree upon a single arbitrator, to the decision of two arbitrators, one to be appointed in writing by each of the parties within one calendar month after having been required in writing so to do by either of the parties, or, in case the arbitrators do not agree, of an umpire to be appointed in writing by the arbitrators before the latter enter upon the reference. The umpire shall sit with the arbitrators and preside at their meetings. The making of an award shall be a condition precedent to any right of action against the Insurers.
8. If a claim is in any respect fraudulent, or if any false declaration is made or used in support thereof, or if any fraudulent means or devices are used by the Insured or anyone acting on his behalf to obtain any benefit under this Policy, or if a claim is made and rejected and no action or suit is commenced within three months after such rejection or, in the case of arbitration taking place as provided herein, within three months after the arbitrator or arbitrators or umpire have made their award, all benefit under this Policy shall be forfeited.
9. If at the time any claim arises under the Policy there is any other insurance covering the same loss, damage or liability, the Insurers shall not be liable to pay or contribute more than their rateable proportion of any claim for such loss, damage or liability.



SECTION 1 – MATERIAL DAMAGE (BUILDING AND CIVIL WORKS)

The Insurers hereby agree with the Insured that if at any time during the period of cover the items or any part thereof entered in the Schedule shall suffer any unforeseen and sudden physical loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, in a manner necessitating repair or replacement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of such loss or damage as hereinafter provided by payment in cash, replacement or repair (at their own option) up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in any one event the limit of indemnity where applicable and not exceeding in all the total sum expressed in the Schedule as insured hereby.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of clearance of debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy provided a separate sum therefore has been entered in the Schedule.

Special exclusions to Section 1

The Insurers shall not, however, be liable for

- a) the deductible stated in the Schedule to be borne by the Insured in any one occurrence;
- b) consequential loss of any kind or description whatsoever including penalties, losses due to delay, lack of performance, loss of contract;
- c) loss or damage due to faulty design;
- d) the cost of replacement, repair or rectification of defective material and/or workmanship, but this exclusion shall be limited to the items immediately affected and shall not be deemed to exclude loss of or damage to correctly executed items resulting from an accident due to such defective material and/or workmanship;
- e) wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions;
- f) loss or damage to construction plant, equipment and construction machinery due to electrical or mechanical breakdown, failure, breakage or derangement, freezing of coolant or other fluid, defective lubrication or lack of oil or coolant, but if as a consequence of such breakdown or derangement an accident occurs causing external damage, such consequential damage shall be indemnifiable;
- g) loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft;
- h) loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities, cheques;
- i) loss or damage discovered only at the time of taking an inventory.

Provisions applying to Section 1

Memo 1 – Sums insured

It is a requirement of this insurance that the sums insured stated in the Schedule shall not be less than



for item 1: the full value of the contract works at the completion of the construction, inclusive of all materials, wages, freight, customs duties, dues, and materials or items supplied by the Principal;

for items 2 and 3: the replacement value of construction plant, equipment and machinery; which shall mean the cost of replacement of the insured items by new items of the same kind and capacity;

and the Insured undertakes to increase or decrease the amounts of insurance in the event of any material fluctuation in wages or prices provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded in the Policy by the Insurers.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sums insured are less than the amounts required to be insured, then the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sums insured bear to the amounts required to be insured. Every object and cost item is subject to this condition separately.

Memo 2 – Basis of loss settlement

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

- a) in the case of damage which can be repaired – the cost of repairs necessary to restore the items to their condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
- b) in the case of a total loss – the actual value of the items immediately before the occurrence of the loss less salvage,

however, only to the extent the costs claimed had to be borne by the Insured and to the extent they are included in the sums insured and provided always that the provisions and conditions have been complied with.

The Insurers will make payments only after being satisfied by production of the necessary bills and documents that the repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the items immediately before the occurrence of the damage, the settlement shall be made on the basis provided for in b) above.

The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses.

The cost of any alterations, additions and/or improvements shall not be recoverable under this Policy.

1115 ถนนพระราม 3
แขวงช่องนนทรี
เขตยานนาวา
กรุงเทพฯ 10120
โทรศัพท์ 1736, 0 2239 2200
โทรสาร 0 2239 2049



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

1115 RAMA 3 ROAD,
CHONG NONSI,
YANNAWA, BANGKOK 10120,
THAILAND,
TEL. 1736, 0 2239 2200
FAX. 0 2239 2049

Memo 3 – Extension of cover

Extra charges for overtime, nightwork, work on public holidays, express freight are covered by this insurance only if previously and specially agreed upon in writing.



SECTION 2 – THIRD PARTY LIABILITY

The Insurers will indemnify the Insured up to but not exceeding the amounts specified in the Schedule against such sums which the Insured shall become legally liable to pay as damages consequent upon

- a) accidental bodily injury to or illness of third parties (whether fatal or not),
- b) accidental loss of or damage to property belonging to third parties

occurring in direct connection with the construction or erection of the items insured under Section 1 and happening on or in the immediate vicinity of the site during the period of cover.

In respect of a claim for compensation to which the indemnity provided herein applies, the Insurers will in addition indemnify the Insured against

- a) all costs and expenses of litigation recovered by any claimant from the Insured, and
- b) all costs and expenses incurred with the written consent of the Insurers,

provided always that the liability of the Insurers under this Section shall not exceed the limits of indemnity stated in the Schedule.

Special exclusions to Section 2

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

1. the deductible stated in the Schedule to be borne by the Insured in any one occurrence;
2. the expenditure incurred in doing or redoing or making good or repairing or replacing anything covered or coverable under Section 1 of this Policy;
3. damage to any property or land or building caused by vibration or by the removal or weakening of support or injury or damage to any person or property occasioned by or resulting from any such damage (unless especially agreed upon by endorsement);
4. liability consequent upon
 - a) bodily injury to or illness of employees or workmen of the Contractor(s) or the Principal(s) or any other firm connected with the project which or part of which is insured under Section 1, or members of their families;
 - b) loss of or damage to property belonging to or held in care, custody or control of the Contractor(s), the Principal(s) or any other firm connected with the project which or part of which is insured under Section 1, or an employee or workman of one of the aforesaid;



- c) any accident caused by vehicles licensed for general road use or by waterborne vessels or aircraft;
- d) any agreement by the Insured to pay any sum by way of indemnity or otherwise unless such liability would have attached also in the absence of such agreement.

Special conditions applying to Section 2

1. No admission, offer, promise, payment or indemnity shall be made or given by or on behalf of the Insured without the written consent of the Insurers who shall be entitled, if they so desire, to take over and conduct in the name of the Insured the defence or settlement of any claim or to prosecute for their own benefit in the name of the Insured any claim for indemnity or damages or otherwise and shall have full discretion in the conduct of any proceedings or in the settlement of any claim and the Insured shall give all such information and assistance as the Insurers may require.
2. The Insurers may so far as any accident is concerned pay to the Insured the limit of indemnity for any one accident (but deducting therefrom in such case any sum or sums already paid as compensation in respect thereof) or any lesser sum for which the claim or claims arising from such accident can be settled and the Insurers shall thereafter be under no further liability in respect of such accident under this Section.



EXTENSIONS/CLAUSES APPLICABLE TO SECTION 1

1. 72 Hours Clause

In the event of any accidental physical loss of or accidental physical damage to the Property Insured (whether in the course of being repaired or not) caused by or due to storm, tempest, hurricane, cyclone, water damage, flood, riot, strike, civil commotion, earthquake, tsunami, or volcanic activity during the Construction Period, as indemnifiable under Section 1, and occurring during any one period of 72 consecutive hours, it is agreed that such loss or damage is deemed to be one occurrence and, moreover, that the commencement of any such 72 consecutive hours period may be decided by the Insured, provided that no overlapping occurs in any two or more such periods.

2. Architects and Surveyors and other Professional Fees (Limit of indemnity: 10% of contract value any one occurrence (in addition to the Contract Value)

It is hereby declared and agreed that this policy shall extend to include an amount of not exceeding 10% of contract value any one occurrence and in aggregate in respect of architects', surveyors', legal consulting engineers' and other fees for estimates plans specifications quantities tenders and supervision necessarily incurred in the reinstatement of the property insured consequent upon physical loss or damage which is the subject of indemnity under this insurance at a rate in accordance with the scale of the appropriate professional body ruling at the time of reinstatement but not for such fees for preparing any claim hereunder.

3. Automatic Increase Clause (20% of Contract Value, within 60 days)

If during the Period of Insurance the value of the Contract shall be in excess of the total estimated contract price, the Sum Insured shall be increased automatically by the amount of such excess value but not exceeding in all 20% of the Contract Value under Section I&II as stated in the Policy Schedule provided that a declaration of the actual total contract price shall be made to insurers within 60 days for the premium adjustment.

4. Automatic reinstatement of loss subject to additional premium to be agreed

In consideration of the Insured undertaking to pay an additional premium at the agreed rate on the amount of loss calculated from the date of such loss to the expiry of the current period of insurance, it is agreed that in the event of loss the Company shall maintain in force the full Sum Insured.



5. Consequence of defective or faulty design, workmanship and materials – LEG2/96

The Insurer(s) shall not be liable for all costs rendered necessary by defects of material workmanship design plan or specification, and should damage occur to any portion of the Insured Property containing any of the said defects the cost of replacement or rectification which is hereby excluded is that cost which would have been incurred if replacement or rectification of the Insured Property had been put in hand immediately prior to the said damage.

For the purpose of this policy and not merely this exclusion it is understood and agreed that any portion of the Insured Property shall not be regarded as damaged solely by virtue of the existence of any defect of material workmanship design plan or specification.

6. Escalation Clause (20% of contract value)

If during the Period of Insurance the actual Contract Price shall in excess of the original Contract Price then the Sum Insured as shown in the Schedule of the Policy shall be increased by the amount of such excess but not exceeding in all 120% of the Contract Value.

Upon completion of the Contract Works, the Insured shall furnish to the Insurers a declaration of the actual Contract Price and if such price shall differ from the original Contract Price the Premium will be adjusted accordingly by applying the agreed rate ofor any subsequent amended rating as may be agreed to the actual Contract Price.

In the event of loss or damage in respect of which payment is made by the Insurers the Insurance hereunder shall be maintained in force for the Sum Insured in consideration of the Insured having agreed to pay an appropriate reinstatement premium on the amount of the loss which premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium mentioned above.

7. Existing Property (Limit of indemnity: THB 2,000,000 any one occurrence and in aggregate)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, Section I of this insurance shall be extended to cover loss of or damage to the Principal's existing property or property belonging to or held in care, custody or control by the Insured.

Insured property : as agreed

Sum Insured : THB 2,000,000.- any one occurrence and in aggregate

The Insurers will only indemnify the Insured for loss of or damage to the Insured property provided that prior to the commencement of construction its condition is sound and the necessary safety measures have been taken.



In respect of loss or damage caused by vibration or by the removal or weakening of support Insurers will only indemnify the Insured for loss or damage as a result of a total or partial collapse of the Insured property, and not for superficial damage which neither impairs the stability of the Insured property nor endangers its users.

The Insurers will not indemnify the Insured for :

- loss or damage which is foreseeable having regard to the nature of the construction work or the manner of its execution,
- the costs of loss prevention or minimization measures which become necessary during the period of insurance

Deductible : as agreed

Extra premium : as agreed

8. Expediting expenses (Limit of indemnity: 25% of the repair costs any one claim including airfreight)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, this insurance shall be extended to cover extra charges for overtime, night work, work on public holidays and express freight and airfreight.

Provided always that such extra charges shall be incurred in connection with any loss of or damage to the insured items recoverable under the Policy.

If the sum(s) insured of the damaged item(s) is (are) less than the amount(s) required to be insured, the amount payable under this Endorsement for such extra charges shall be reduced in the same proportion.

Limit of indemnity: 25% of normal repair costs including airfreight any one occurrence and in aggregate.

9. Extended Maintenance Clause (12 months)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, this insurance shall be extended for the maintenance period specified hereunder to cover loss of or damage to the contract works

- caused by the insured contractor(s) in the course of the operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the maintenance provisions of the contract,
- occurring during the maintenance period provided such loss or damage was caused on the site during the construction period before the certificate of completion for the lost or damaged section was issued.

Extended Maintenance period: 12 months.



10. Fire Extinguishing Expenses (Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate)

The sum insured extends to include :

- a) wages of the Insured's employees engaged in fire fighting activities other than full time members of a Works Fire Brigade.
- b) The cost of replenishment of Fire Fighting Appliances and destruction of or damage to materials (including employees' clothing and personal effects) and the cost of replacing or repairing materials or equipment used in extinguishing a fire unless otherwise specifically insured.
- c) All other costs and charges associated with the extinguishment or prevention of spread of fire or for providing temporary safety devices in consequence of damage or the threat of damage by fire or other peril hereby insured against.

Provided always that the liability of the Company in respect of such wages and costs shall be limited to those necessarily and reasonably incurred in extinguishing fires at or adjoining the situation of the Contract Value by this Policy or immediately threatening to involve such property.

Insurers liability under this extension is limited to THB. 500,000. - per occurrence and in aggregate during the period of insurance.

11. Inland Transit Clause (Include loading and unloading) Limit of indemnity: 10% of Contract Value or Minimum

THB500,000 any one occurrence and in aggregate

It is agreed and understood that, otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed there-on and subject to the insured having paid the agreed extra premium, Section I of this insurance shall be extended to cover loss of or damage to the property insured whilst in transit to the contract site other than on waterways or by air within the territorial limits of provided that the maximum amount payable under this Endorsement does not exceed per conveyance.

Total value of property:	10% of Contract Value or minimum THB. 500,000. - any one occurrence and in aggregate
Deductible:	as stated in schedule
Extra Premium:	Nil

12. Miscellaneous Charge (Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate)

Notwithstanding anything contained herein to the contrary, Insurers agree to indemnify the Insured in respect of customs and excise duties, import taxes, freight, insurance and similar charges as the Insured may become liable to pay in respect of the procurement of goods, materials and services for reinstatement replacement repair restoration or recommissioning in connection with accidental physical loss or damage as indemnified under Section 1 of this Policy.

Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate



13. Offsite Storage Clause (Limit of indemnity: 10% of Contract Value or Minimum THB500,000 any one occurrence and in aggregate)

Notwithstanding anything contained herein to the contrary and subject otherwise to all the Policy terms and conditions, this Policy will indemnify the Insured in respect of accidental physical loss of or accidental physical damage to Property Insured, while said property is in temporary storage off the Construction Site, except while at any manufacturers or suppliers premises prior to delivery to the Construction Site, provided that (a) said property is owned, or is in the custody, care or control of the Insured; (b) the off-site storage insurance hereunder shall only indemnify the Insured to the extent that such loss or damage is not recoverable under any other insurance, and (c) such off-site storage takes place within the country in which the Construction Site is located.

Limit of indemnity: 10% of Contract Value or Minimum THB500,000 any one occurrence and in aggregate

14. Plans and Documents (Limit of indemnity: THB 500,000 any one occurrence and in aggregate)

The insurance extends to indemnify the Insured in respect of the cost of re-writing or re producing plans and/or specifications and/or manuals and/or technical documents of the property insured in this Policy when such plans and/or specifications and/or manuals and/or technical documents are lost or damaged by any cause not excluded by this Policy and the Insured needs to have them re-drawn or re-written or-reproduced.

The company's liability under this extension shall not exceed THB 500,000 any one occurrence and in aggregate

15. Preventative Measures Clause / Loss Minimization Expenses (Limit of indemnity: THB500,000 each and every occurrence and in aggregate)

If during the period of insurance the Insured incur reasonable and additional cost and/or expense to prevent reduce minimize or protect any physical loss or damage or potential physical loss or damage to the Insured Property cause by insured perils such costs will be met by Insurers provided that :

- (a) It can be proven or shown that such costs and/or expenses were incurred beyond reasonable levels of the normal acceptance of diligence of an Insured
- (b) Insurers liability for preventive measures shall not exceed THB500,000 each and every occurrence and in aggregate

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this policy.



16. Public Authority Clause (Limit of indemnity: THB500,000 each and every occurrence and in aggregate)

It is hereby agreed that the insurance under this Policy is extended to Indemnify the insured in respect of such additional costs and expenses of reinstatement of the destroyed or damaged property thereby insured as may be incurred by reason of the necessity to comply with building or other regulations under or framed in pursuance of any government act or by-laws or any municipal or local authority provided that:

- a) The amount recoverable under this extension shall not include the cost incurred in complying with any of the aforesaid regulations or bye-laws:
 - (i) in respect of destruction or damage occurring prior to the granting of this extension.
 - (ii) in respect of destruction or damage not insured by the Policy.
 - (iii) under which notice has been served upon the Insured prior to the happening of the destruction or damage.
 - (iv) in respect of undamaged property or undamaged portions of property.

The work of reinstatement must be commenced and carried out with reasonable dispatch and in any case must be completed within 18 months after destruction or damage or within such further time as the Insurer may in writing allow and also agreed that the reinstatement of the destroyed or damaged property can be carried out wholly or partially upon another site (if the aforesaid regulations or by-laws so necessitate) subject to the liability of the Insurer under this extension not being thereby increased.

It is hereby declared and agreed that Insurers' limit of liability in respect of this condition is a maximum of THB500,000 each and every occurrence and in aggregate

17. Removal of Debris (Limit of indemnity: 10% of contract value any one occurrence (in addition to the Contract Value))

It is hereby declared and noted that the insurance under this policy is extended to include costs and expenses necessarily incurred by the Insured with the consent of the company in

- a) Removing Debris
- b) Dismantling and/or Demolishing
- c) Shoring up or Propping

of any insured property under this policy for damage by any cause not excluding by this policy.

The Limit of Liability under this Endorsement shall not exceed 10% of contract value any one occurrence (in addition to the Contract Value any one accident and in aggregate.



18. Sue and Labour

The sum insured extends to include reasonable expenses incurred by the Insured in their efforts to recover safeguard or preserve the property insured, to minimise any loss insured thereunder; or to prosecute in its own name any claim for indemnity or otherwise in respect of such loss provided the company has consented to such action.

19. Riot Strikes and Civil Commotion (MR001)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms exclusions provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, this Policy shall be extended to cover loss or damage due to riot, strike and civil commotion which for the purpose of this Endorsement shall mean (subject always to the Special Conditions hereinafter contained) loss of or damage to the property insured directly caused by:

1. the act of any person taking part together with others in any disturbances of the public peace (whether in connection with a strike or lock-out or not) not being an occurrence mentioned in condition 2 of the Special Conditions hereof,
2. the action of any lawfully constituted authority in suppressing or attempting to suppress any such disturbance or in minimizing the consequences of any such disturbance,
3. the willful act of any striker or locked-out worker done in furtherance of a strike or in resistance to a lock-out,
4. the action of any lawfully constituted authority in preventing or attempting to prevent any such act or in minimizing the consequences of any such act.

Provided that it is hereby further expressly agreed and declared that:

1. all the terms exclusions provisions and conditions of the Policy shall apply in all respects to the insurance granted by this extension save in so far as the same are expressly varied by the following Special Conditions and any reference to loss or damage in the wording of the Policy shall be deemed to include the perils hereby insured against,
2. the following Special Conditions shall apply only to the insurance granted by this extension and the wording of the Policy shall apply in all respects to the insurance granted by the Policy as if this Endorsement and not been made thereon.

Special Conditions

1. This insurance does not cover
 - a) loss or damage resulting from total or partial cessation of work or the retarding or interruption or cessation of any process or operation,
 - b) loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession resulting from confiscation or commandeering requisition by any lawfully constituted authority,
 - c) loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession of any building resulting from the unlawful occupation by any person of such building.



d) consequential loss or liability of any kind or description, any payments over and above the indemnity for the material damage as provided herein.

Provided nevertheless that the Insurers are not relieved under (b) or (c) above of any liability to the Insured in respect of physical damage to the property insured occurring before dispossession or during temporary dispossession.

2. This insurance does not cover any loss or damage occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences, namely
- a) war invasion act of foreign enemy hostilities or warlike operations (whether war be declared or not) civil war,
 - b) mutiny civil commotion assuming the proportion of or amounting to a popular rising military rising insurrection rebellion revolution military or usurped power,
 - c) any act of any person acting on behalf of or in connection with any organization with activities directed toward the overthrow by force of the government de jure or de facto or to the influencing of it by terrorism or violence.

In any action, suit or other proceeding where the Insurers allege that by reason of the provisions of this condition any loss or damage is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.

3. This insurance may at any time be terminated by the Insurers on notice to that effect being given by registered post at the Insured's last known address, in which case the Insurers shall be liable to repay a rateable proportion of the premium for the unexpired term from the date of cancellation.
4. The limit of indemnity any one occurrence as stated below shall be understood to limit the indemnity for all loss or damage covered by this Endorsement during a consecutive period of 168 hours.

The aggregate liability of the Insurers during the period of cover of this Policy shall be limited by twice the limit of indemnity any one occurrence.

Limit of indemnity : as stated in schedule
Deductible : as stated in schedule
Extra premium : as agreed

20. Taken Over or Put into Service (MR116)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, the insurance shall be extended to cover.

- loss of or damage to parts of the insured contract works taken over or put into service if such loss or damage emanates from the construction of the items insured under Section 1 and Happens during the period of cover.

Extra premium: Nil

21. Temporary site office, camp, store belonging to Principal's Representatives and Contractors (Limit of indemnity: THB 500,000.- any one occurrence and in aggregate)



The Sum Insured under Item I (Section I) of the schedule is deemed to include an amount not exceeding as stated in the schedule any one occurrence and in the aggregate in respect of Office Equipment's at Site and Temporary Site Office owned by the Insured and within the contract site.

The Insurers shall not be liable to pay the first as stated in the schedule in respect of each and every occurrence except Fire, Lightning and Explosion.

Limit of indemnity: THB 500,000.- any one occurrence and in aggregate

22. Temporary Protection (Limit of indemnity: THB 500,000.- any one occurrence and in aggregate)

This policy extends to cover costs and expenses incurred by or on behalf of any of the Insured anywhere within the Territorial Limits mentioned in the schedule in the purchasing and/or hiring and in the erection and dismantling of hoardings, barriers, fences and any other form of protection which the relevant Insured must provide, in order to comply with the requirements of any Government Department, Local Government or other Statutory Authority, provided that the indemnity afforded by this clause shall only apply where the requirement to provide protection as aforesaid occurs as a result of the operation of any peril or eventuality hereby insured against.

The limit of liability under this clause shall in no case exceed THB 500,000.- any one occurrence and in aggregate.



EXTENSIONS/CLAUSES APPLICABLE TO SECTION 2

1. Cross Liability Clause

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions, contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, the Third Party liability cover of the Policy shall apply to the insured parties named in the Schedule as if a separate policy had been issued to each party, provided that the Insurers shall not indemnify the Insured under this Endorsement in respect of liability for

- loss of or damage to items insured or insurable under Section I of the Policy, even if not recoverable due to an excess or any limit.
- fatal or non-fatal injury or illness of employees or workmen who are or could have been insured under Workmen's Compensation and/or Employers' Liability insurance.

The Insurers' total liability in respect of the insured parties shall not however exceed in the aggregate for any one accident or series of accidents arising out of one event the limit of indemnity stated in the Schedule.

2. Direct Consequential Loss to Third Party, 1st tier, (Limit of indemnity: THB5,000,000 any one occurrence and in aggregate)

It is agreed and understood that the coverage under Section II (excluding the existing completed principals property) of this policy is extended to include consequential loss due to the physical damage directly caused by the performance of the contract insured by this policy for which the Insured is legally liable. Provided that the liability of the Insurers shall not exceed the limit of THB5,000,000 any one accident and in aggregate during the period of insurance.

Subject otherwise to the terms, provisions and conditions of this policy.

3. Principals Employees and Representatives as Third Parties

The insurance under Section 2 "Third Party Liability" of the policy shall extend to cover liability of the Insured consequent upon

- 1.1 Accidental loss or damage to property belonging to principal's employees and principal's representatives (supervision personnel) who are involved in the performance of the contract insured under the policy.
- 1.2 Accident bodily injury to principal's employees and principal's representatives (supervision personnel) who are involved in the performance of the contract insured under the policy.



Provided that:-

- a) The total liability of the Company including above extension shall not exceed the limit of indemnity as stated in the schedule under Section 2 "Third Party Liability"
- b) The Insured shall be responsible for the excesses as stated in Section 2 in the schedule.

4. Sudden and Unintended Pollution or Contamination (NMA1685) (Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate)

This Policy does not apply to liability for:-

1. personal injury or bodily injury (which term shall include illness death or disease) or loss of, damage to or loss of use of property directly or indirectly caused by seepage, pollution or contamination, provided always that this paragraph (1) shall not apply to liability for personal injury or bodily injury or loss of or physical damage to or destruction of material property, or loss of use of such property damaged or destroyed, where such seepage, pollution or contamination is caused by a sudden, unintended and unexpected happening during the Period of Insurance.
2. the cost of removing, nullifying or cleaning-up seeping, polluting or contaminating substances unless the seepage, pollution or contamination is caused by a sudden, unintended and unexpected happening during the Period of Insurance
3. fines, penalties, punitive or exemplary damages.

This Clause shall not extend this insurance to cover any liability which would not have been covered under this insurance had this Clause not been attached

Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate

5. Temporary Visits Overseas on Project Work (non-manual) (Excluded USA/ Canada and Australia)

It is agreed and understood that Insurers will pay to or on behalf of the Insured all sums which the Insured shall become legally liable to pay by way of compensation in respect of Injury and/or Damage first happening during the Construction Period as a result of an Occurrence anywhere in the World (excluding USA, Canada and Australia) whilst the Insured is traveling overseas in connection with the project but excluding any manual work undertaken by the Insured during such overseas visits.

6. Tool of Trade Clause (Limit of indemnity: THB500,000 any one occurrence and in aggregate)

It is hereby declared and agreed that in respect of section II, Third Party Liability of this policy includes coverage for third party any accidental liability arising from the use of road registered mobile plant of the site as a tool of trade which is the



property of the contractor and their subcontractors but only in respect of such liability not to be insured under any other policy of insurance.

Limit: THB 500,000.- any one occurrence and in aggregate

7. Maintenance Period: Third party liability extended to include contractors and sub-contractors in maintenance period while carrying out duties in relation to such agreement

It is hereby declared and agreed that the policy will over indemnify for legal liability arising directly as a result of accidental loss or damage to third party property and/or accidental bodily injury to third parties occurring during the maintenance period which is due to the activities of the Contractors and/or Sub contractors undertaken on the site in the performance of their duties under the defect liability obligations of their contract.

8. Underground Cables, Pipes and Other facilities Clause/ Underground Service Clause (MR102) (Limit of indemnity: THB 5,000,000 any one occurrence and in aggregate)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured in respect of loss or damage to existing underground cables and/or pipes or other underground facilities if, prior to the commencement of works, the Insured has inquired with the relevant authorities about the exact position of such cables, pipes or other underground facilities and takes all necessary steps to avoid damage to same.

Claims in respect of loss of or damage to such underground facilities which are in the same position as shown on the underground maps (drawings indicating the position of the underground facilities) Shall be payable after applying a deductible as stated in schedule.

Claims in respect of loss of or damage to underground facilities incorrectly shown on the underground map shall be payable after applying the deductible stated under a below.

Limit of indemnity: THB 5,000,000 any one occurrence and in aggregate

9. Vibration Removal Weakening of Support (MR120) (Limit of indemnity: THB 5,000,000 any one occurrence and in aggregate)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, Section II of this insurance shall be extended to cover liability consequent upon loss or damage caused by vibration or by the removal weakening of support.



Provided always that

- the Insurers will indemnify the Insured in respect of liability for loss or damage to any property or land or building only if such loss or damage results in the total or partial collapse;
- the Insurers will indemnify the Insured in respect of liability for loss or damage to any property or land or building only if prior to the commencement of construction its condition is sound and the necessary loss prevention measures have been taken;
- the Insured if required shall before commencement of construction and at his own expense prepare a report on the condition of any endangered property or land or building.

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of liability for

- loss or damage which is 'foreseeable having regard to the nature of the construction work or the manner of its execution,
- superficial damage which neither impairs the stability of the property, land or buildings nor endangers their users,
- the costs of loss prevention or minimization measures which become necessary during the period of insurance.

Limit of indemnity (anyone occurrence):	THB 5,000,000 any one occurrence and in aggregate
Total limit of indemnity:	as stated in schedule
Deductible:	as agreed
Extra premium:	Nil



CONDITIONS/CLAUSES APPLICABLE TO ALL SECTIONS

1. Arbitration

If any difference shall arise as to the amount to be paid under this Policy (liability being otherwise admitted) such difference shall be referred to an arbitrator to be appointed by the parties in accordance with the statutory provisions in that behalf for the time being in force. Where any difference is by this condition to be referred to arbitration the making of an award shall be a condition precedent to any right of action against the Insurer.

2. Automatic one month extension of the Period of Insurance at rate to be agreed

It is hereby understood and agreed that the Company shall automatically extend the period of insurance under the policy for 1 month if there is any delay in completion of the contract at additional premium to be agreed. Such additional premium to be payable on commencement of the extension period.

3. Cessation of Work, 1 month

Notwithstanding General Exclusions (d) of this Policy, it is hereby declared and agreed that the insured works continued to be covered for the full effect, subject to the terms and conditions of this Policy, during the period of cessation of works up to 1 month in aggregate during the Policy period of this endorsement.

Provided always that

1. each and every cessation period date has to be declared;
2. the site is fenced off and guarded 24 hours;
3. all inflammable material shall be stored at a sufficiently large distance from the property under construction or erection;
4. all obstruction to the watercourses to be removed within the construction and/or erection site, whether carrying water or not, in order to maintain free water flow prior to work cessation;
5. adequate and proper loss prevention measures shall be taken to secure the machinery and equipment within worksite and/or erection site;
6. storage of all sensitive equipment in a dry and sheltered place and as per vendor recommendation;
7. adequate fire-fighting equipment and sufficient extinguishing agents are available and operative at all times.

4. Loss in Progress

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,



if this Policy should terminate whilst a loss is in progress, then subject to the term and conditions of this Policy and provided that no part of such loss is claimed against any other renewal Policy or Policy replacing this Policy.

5. Loss Notification Clause 60 days

Notwithstanding anything contained herein to the contrary it is agreed that this insurance will not be prejudiced by any inadvertent delays, errors or omission in notifying the insurers of any circumstances or events giving rise or likely to give rise to a claim under this policy within 60 days.

6. Other Interests

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

the insurable interest of any party other than the Insured in the Insured Property shall be automatically included without notification or specification and when applicable subject to the appropriate limits of liability in the Policy.

7. Payment on Account

For a loss covered by this policy, it is understood and agreed the Insurers shall allow a partial payment(s) of claim subject to the policy provisions. To obtain said partial claim payment, The Insured shall submit a partial proof of loss with supporting documentation for Insurers agreement and approval. It is further agreed that the applicable policy deductible must be satisfied before said partial payment(s) are allowable.

8. Primary Insurance

If at the time of any loss, damage or occurrence giving rise to a claim under this policy and there was other policy(ies) effected jointly or severally by the insured, the insurance afforded hereunder shall be primary to, and receive no contribution from such other insurance.

9. Nominated Loss Adjuster – McLaren, Sedgwick, Crawford & Company

It is hereby declared and agreed that in the event of any loss covered by this Policy the amount of such loss shall be adjusted subject to the terms and conditions of the Policy by any of the approved firms of adjusters as follows:

- McLaren (Thailand) Ltd
- Sedgwick (Thailand) Ltd
- Crawford & Company (Thailand) Ltd.



10. Unintentional Errors and Omissions Clause (Change in Risk/Errors & Omission)

This insurance shall not be invalidated by the insured having omitted to state any fact material to be known for estimating the risk or by any error in reporting values. In the event any error comes to the attention of the insured, such fact shall be reported within 30 days and premium adjusted in accordance with the revised values.

11. Waiver of Subrogation to Manufacturers and Suppliers (Applicable to Manufacturers and Suppliers for their manual on-site activities only) – no applicable for designer

12. Waiver of Subrogation

The Insurers agree to waive any rights and remedies or relief to which they may become entitled by subrogation against;

- (a) any Corporation or organisation (including its directors, officers, employers, employees or servants) owned or controlled by any Insured named herein or any parent, subsidiary or affiliated company named hereon or any co-owner of the property insured hereunder;
- (b) any Insured named or described by this Policy (including its directors, officers, employees or servants).
- (c) any of the Creditors and their officers, directors, employees, assigns and any other insurance effected by Creditors.

Insurers agree to waive all rights of subrogation or action which they may have or acquire against any of the parties comprising the Insured or their directors, officers, agents or employees arising out of any occurrence in respect of which a claim is admitted hereunder or which but for the application of any Deductibles mentioned in the Schedule hereto would be made hereunder.



EXCLUSION TO ALL SECTIONS

1. Absolute Asbestos Exclusion

Notwithstanding any provision to the contrary within this insurance or any endorsement thereto, it is agreed that this insurance shall not apply to and does not cover any actual or alleged liability whatsoever for any claim or claims in respect of loss or losses directly or indirectly arising out of, resulting from or in consequence of, or in any way involving asbestos, or any materials containing asbestos in whatever form or quantity.

2. Electronic Data Exclusion (NMA 2914)

1. Electronic Data Exclusion

Notwithstanding any provision to the contrary within the Policy or any endorsement thereto, it is understood and agreed as follows:-

a) This Policy does not insure loss, damage, destruction, distortion, erasure, corruption or alteration of ELECTRONIC DATA from any cause whatsoever (including but not limited to COMPUTER VIRUS) or loss of use, reduction in functionality, cost, expense of whatsoever nature resulting therefrom, regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss.

ELECTRONIC DATA means facts, concepts and information converted to a form useable for communications, interpretation or processing by electronic and electromechanical data processing or electronically controlled equipment and includes programmes, software and other coded instructions for the processing and manipulation of data or the direction and manipulation of such equipment.

COMPUTER VIRUS means a set of corrupting, harmful or otherwise unauthorised instructions or code including a set of maliciously introduced unauthorised instructions or code, programmatic or otherwise, that propagate themselves through a computer system or network of whatsoever nature. COMPUTER VIRUS includes but is not limited to 'Trojan Horses', 'worms' and 'time or logic bombs'.

b) However, in the event that a peril listed below results from any of the matters described in paragraph a) above, this Policy, subject to all its terms, conditions and exclusions, will cover physical damage occurring during the Policy period to property insured by this Policy directly caused by such listed peril.

Listed Perils



Fire

Explosion

2. Electronic Data Processing Media Valuation

Notwithstanding any provision to the contrary within the Policy or any endorsement thereto, it is understood and agreed as follows:-

Should electronic data processing media insured by this Policy suffer physical loss or damage insured by this Policy, then the basis of valuation shall be the cost to repair, replace or restore such media to the condition that existed immediately prior to such loss or damage, including the cost of reproducing any ELECTRONIC DATA contained thereon, providing such media is repaired, replaced or restored. Such cost of reproduction shall include all reasonable and necessary amounts, not to exceed any one loss, incurred by the Assured in recreating, gathering and assembling such ELECTRONIC DATA. If the media is not repaired, replaced or restored the basis of valuation shall be the cost of the blank media. However this Policy does not insure any amount pertaining to the value of such ELECTRONIC DATA to the Assured or any other party, even if such ELECTRONIC DATA cannot be recreated, gathered or assembled.

NMA2914

25/01/2001

3. Nuclear Risks and Radioactive Contamination

Full Nuclear Exclusion Clause (SR482)

- i) Nuclear energy risks in accordance with the Nuclear Energy Risks Exclusion Clause NMA 1975a and
- ii) Any other liability, loss, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from, arising out of or in connection with nuclear reaction, nuclear radiation or radioactive contamination regardless of any other cause contributing concurrently or in any other sequence to the loss, save where such liability, loss, cost or expense arises under insurances or reinsurances expressly exempted from NMA 1975a in respect of which the Reinsured has specifically granted cover.



4. Political Risks Exclusion

Notwithstanding any provision to the contrary within this insurance or any endorsement thereto, it is agreed that this insurance excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any of the following regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss;

confiscation, expropriation, nationalization, commandeering, requisition or destruction of or damage to property by order of the Government de jure or de facto or any public, municipal or local authority of the country or area in which the property is situated; seizure or destruction under quarantine or customs regulation.

This endorsement also excludes loss, damage, cost or expenses of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any action taken in controlling, preventing, suppressing or in any way relating to the above.

If Insurers allege that by reason of this exclusion, any loss, damage, cost or expense is not covered by this insurance the burden of proving the contrary shall be upon the Insured.

In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.

5. Sanction Clause (LMA 3100)

No (re)insurer shall be deemed to provide cover and no (re)insurer shall be liable to pay any claim or provide any benefit hereunder to the extent that the provision of such cover, payment of such claim or provision of such benefit would expose that (re)insurer to any sanction, prohibition or restriction under United Nations resolutions or the trade or economic sanctions, laws or regulations of the European Union, United Kingdom or United States of America.

6. War and Terrorism Exclusion (NMA 2919)

Notwithstanding any provision to the contrary within this insurance or any endorsement thereto it is agreed that this insurance excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any of the following regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss:



- (1) war, invasion, acts of foreign enemies, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, civil commotion assuming the proportions of or amounting to an uprising, military or usurped power; or
- (2) any act of terrorism.

For the purpose of this endorsement an act of terrorism means an act, including but not limited to the use of force or violence and/or the threat thereof, of any person or group(s) of persons, whether acting alone or on behalf of or in connection with any organisation(s) or government(s), committed for political, religious, ideological, or ethnic purposes or reasons including the intention to influence any government and/or to put the public, or any section of the public, in fear.

This endorsement also excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any action taken in controlling, preventing, suppressing or in any way relating to (1) and/or (2) above.

If the Insurers allege that by reason of this exclusion, any loss, damage, cost or expense is not covered by this insurance the burden of proving the contrary shall be upon the Insured.

In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.

7. Communicable Disease (LMA5393- for Property)

1. This policy, subject to all applicable terms, conditions and exclusions, covers losses attributable to direct physical loss or physical damage occurring during the period of insurance. Consequently and notwithstanding any other provision of this policy to the contrary, this policy does not insure any loss, damage, claim, cost, expense or other sum, directly or indirectly arising out of, attributable to, or occurring concurrently or in any sequence with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease.
2. For the purposes of this endorsement, loss, damage, claim, cost, expense or other sum, includes, but is not limited to, any cost to clean-up, detoxify, remove, monitor or test:
 - 2.1. for a Communicable Disease, or
 - 2.2. any property insured hereunder that is affected by such Communicable Disease.
3. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:



- 3.1. the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and
- 3.2. the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and
- 3.3. the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability of or loss of use of property insured hereunder.
4. This endorsement applies to all coverage extensions, additional coverages, exceptions to any exclusion and other coverage grant(s).

All other terms, conditions and exclusions of the policy remain the same.

LMA5393

8. Communicable Disease (LMA5396 – for Liability)

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this policy, this policy does not cover all actual or alleged loss, liability, damage, compensation, injury, sickness, disease, death, medical payment, defence cost, cost, expense or any other amount, directly or indirectly and regardless of any other cause contributing concurrently or in any sequence, originating from, caused by, arising out of, contributed to by, resulting from, or otherwise in connection with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease.
2. For the purposes of this endorsement, loss, liability, damage, compensation, injury, sickness, disease, death, medical payment, defence cost, cost, expense or any other amount, includes, but is not limited to, any cost to clean-up, detoxify, remove, monitor or test for a Communicable Disease
3. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:
 - 3.1. the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and
 - 3.2. the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and
 - 3.3. the disease, substance or agent can cause or threaten bodily injury, illness, emotional distress, damage to human health, human welfare or property damage.

LMA5396



9. Property Cyber and Data (LMA 5400)

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:
 - 1.1 Cyber Loss, unless subject to the provisions of paragraph 2;
 - 1.2 loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data, unless subject to the provisions of paragraph 3;regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.
2. Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, this Policy covers physical loss or physical damage to property insured under this Policy caused by any ensuing fire or explosion which directly results from a Cyber Incident, unless that Cyber Incident is caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with a Cyber Act including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act.
3. Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, should Data Processing Media owned or operated by the Insured suffer physical loss or physical damage insured by this Policy, then this Policy will cover the cost to repair or replace the Data Processing Media itself plus the costs of copying the Data from back-up or from originals of a previous generation. These costs will not include research and engineering nor any costs of recreating, gathering or assembling the Data. If such media is not repaired, replaced or restored the basis of valuation shall be the cost of the blank Data Processing Media. However, this Policy excludes any amount pertaining to the value of such Data, to the Insured or any other party, even if such Data cannot be recreated, gathered or assembled.
4. In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.
5. This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on Cyber Loss, Data or Data Processing Media, replaces that wording.

Definitions

6. Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.
7. Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System.
8. Cyber Incident means:
 - 8.1 any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or



8.2 any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.

9. Computer System means:

9.1 any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility,

owned or operated by the Insured or any other party.

10. Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.

11. Data Processing Media means any property insured by this Policy on which Data can be stored but not the Data itself.

LMA5400

11 November 2019

10. Seepage, Pollution and Contamination (NMA1685)

This contract does not cover any liability for :

1. Personal Injury or Bodily Injury or loss of, damage to, or loss of use of property directly or indirectly caused by seepage, pollution or contamination, provided always that this paragraph (1) shall not apply to liability for Personal Injury or Bodily Injury or loss of or physical damage to or destruction of tangible property, or loss or use of such property damaged or destroyed, where such seepage, pollution or contamination is caused by a sudden, unintended and unexpected happening during the period of this Contract.
2. The cost of removing, nullifying or cleaning-up seeping, polluting or contaminating substances unless the seepage, pollution or contamination is caused by sudden, unintended and unexpected happening during the period of this Contract.
3. Fines, penalties, punitive or exemplary damages.

This Clause shall not extend this Contract to cover any liability which would not have been covered under this Contract had this Clause not been attached.

1115 ถนนพระราม 3
แขวงช่องนนทรี
เขตยานนาวา
กรุงเทพฯ 10120
โทรศัพท์ 1736, 0 2239 2200
โทรสาร 0 2239 2049



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

1115 RAMA 3 ROAD,
CHONG NONSI,
YANNAWA, BANGKOK 10120,
THAILAND,
TEL. 1736, 0 2239 2200
FAX. 0 2239 2049

END

ภาคผนวก ค3

กฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยในบ้านพักคนงาน



กฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยในบ้านพักคนงาน

အလုပ်သမားများ၏ အိမ်များတွင် နေထိုင်ရန် စည်းကမ်းများ

เพื่อเป็นการอยู่ร่วมกันในบ้านพักเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอแจ้งกฎระเบียบเพื่อปฏิบัติ ดังนี้

ข้อห้าม | หากผู้ใดฝ่าฝืนมีโทษ คือ 1.) ตัดเงินหรือลดค่าจ้าง 2.) พักงาน 3.) ให้ออกจากงาน

1. ห้ามมั่วสุมเล่นการพนันโดยเด็ดขาด
လောင်းကစားခြင်းကို တင်းတင်းကျပ်ကျပ် တားမြစ်ထားသည်။
2. ห้ามดื่ม สุรา และส่งเสียงดังยามวิกาล เกินเวลา 22.00 น.
အရက်မသောက်ပါနှင့် ည 22.00 နာရီနောက်ပိုင်းတွင် အသံကျယ်ကျယ်ပြောပါ။
3. ห้ามทะเลาะวิวาทโดยเด็ดขาด มิฉะนั้นทางบริษัทจะไล่ออกจากบ้านพักทันที
ရန်ဖြစ်ခြင်း လုံးဝမပြုပါနှင့်။ ဒီလိုမှမဟုတ်ရင် ကုမ္ပဏီကို ဗီလာကနေ ချက်ခြင်းထုတ်ပယ်လိမ့်မယ်။
4. ห้ามเปิดร้านค้า หรือขายของโดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร โทษไล่ออก และปรับ
คนละ 1,000 บาท (ทางบริษัทจะจัดบริเวณให้เปิดร้านค้าโดยให้ไปลงชื่อกับหน้าธุรการ)
ဆိုင်မဖွင့်ပါနှင့် သို့မဟုတ် စာဖြင့်ရေးသားခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းချခြင်း၊
ထုတ်ဝယ်ခြင်းနှင့် ဒဏ်ငွေဆောင်ခြင်း။
တစ်ဦးလျှင် ဘတ်ငွေ 1,000 (ကုမ္ပဏီမှ စီမံခန့်ခွဲရေးစာမျက်နှာတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ဆိုင်ဖွင့်ရန်
နေရာစီစဉ်ပေးမည်)
5. ห้ามผู้ใดต่อเติมที่พัก นอกเหนือจากแบบที่อนุมัติให้ไปปลูกสร้าง
မည်သူ့ကိုမျှ တည်းခိုခန်းထဲသို့ ထည့်ခွင့်မပြုပါ။ ဆောက်လုပ်ရန် ခွင့်ပြုထားသော ဒီဇိုင်းများအပြင်
6. การอาบน้ำและการซักล้าง ให้อาบน้ำและซักล้างในบริเวณที่จัดไว้ให้เท่านั้น
ရေချိုးပြီး ရေချိုးပါ။ သတ်မှတ်ထားသောနေရာများတွင်သာ ရေချိုးပြီး လက်ဆေးပါ။
7. ห้ามทิ้งเศษขยะ เศษอาหาร รอบบริเวณอ่างน้ำโดยเด็ดขาด ให้นำไปทิ้งในที่ ที่จัดไว้ให้เท่านั้น
အမှိုက်များ မစွန့်ပစ်ပါနှင့် အစားအသောက် အပိုင်းအစများကို ရေအင်တိုက်တိုက်တွင်
တင်းတင်းကျပ်ကျပ် တားမြစ်ထားသည်။ ခွဲစွန့်ပစ်ရန် ပေးသည်သာ
8. ห้ามใช้หลอดไฟกลม ขนาด 80W., 100W., ภายในห้องพักโดยเด็ดขาด
အခန်းအတွင်း၌ 80W, 100W., round မီးသီးများအသုံးပြုခြင်းကို တင်းကြပ်စွာတားမြစ်ထားသည်။
9. ห้ามนำอุปกรณ์ไฟฟ้า และทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกจากห้องพักโดยเด็ดขาด
လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများကို ယူဆောင်လာခြင်း မပြုပါနှင့်။ နှင့် ကုမ္ပဏီ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုများ
10. ห้ามจำหน่ายสุรา และสิ่งเสพติดทุกชนิด
အရက်မရောင်းရပါ။ မူးယစ်ဆေးဝါး အမျိုးမျိုး၊

12. နှစ်စဉ် အသက် ၁၈ နှစ်အောက် ကလေးများကို မသုံးပါနှင့်။
13. အသက် ၁၈ နှစ်အောက် ကလေးများကို မသုံးပါနှင့်။
14. အသက် ၁၈ နှစ်အောက် ကလေးများကို မသုံးပါနှင့်။
15. အသက် ၁၈ နှစ်အောက် ကလေးများကို မသုံးပါနှင့်။

ภาคผนวก ค4

ใบอนุญาตการก่อสร้างอาคาร (อ.1)



ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา ๓๙ ทวิ
แบบ ยผ. ๔

ตามแบบ ยผ. ๑ เลขรับที่ ๑๐๑
ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๔

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี

เลขที่ ๒๐๑ / ๒๕๖๔

ได้รับแจ้งจาก บริษัท เทรเซอร์ ไฮท์ จำกัด โดย นายเมธี เกตวงกต และนายเจิง ไฮ คุณ
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๓/๓ หมู่ที่ ๑
ตรอก/ซอย ถนน สวทรรใต้ ตำบล/แขวง ท่ามะหาด
อำเภอ/เขต สาทร์ จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร และขอเปิดการใช้เป็นส่วนๆ
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ๑๓/๓ ตรอก/ซอย พระรามที่ ๓ ซอย ๒๖ ถนน พระรามที่ ๓ หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง บางโพธิ์พอพง อำเภอ/เขต ยานนาวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๕๕๕๗๑ และ ๕๕๕๗๒
เป็นที่ดินของ บริษัท เทรเซอร์ ไฮท์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๕๕ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร A) เพื่อใช้เป็น
อาคารชุดอยู่อาศัย ชุดพาณิชย์ และที่จอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ๖๓,๐๙๓.๐๐ ตารางเมตร
ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑,๙๕๖ คัน มีพื้นที่ ๖,๕๘๑.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด ตึก ๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร E) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพาณิชย์
มีพื้นที่รวมกัน ๙,๕๕๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด ตึก ๗๐ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร BCD) เพื่อใช้เป็น
อาคารชุดอยู่อาศัย ชุดพาณิชย์ สระว่ายน้ำ และที่จอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ๒๐๖,๖๓๔.๐๐ ตารางเมตร
ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๔ ชนิด ตึก ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร F) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพาณิชย์
มีพื้นที่รวมกัน ๖,๔๕๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
มีพื้นที่ ตารางเมตร

EIA = โครงการพระราม 3 ซอย 26

ผู้สํานวยการสํานักงาน วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔
ผู้อำนวยการแผนก วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔
หัวหน้ากองแผน วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔
เจ้าหน้าที่ควบคุม/ตรวจ วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔

๒.๕ ชนิด ตึก ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร H) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย ชุดพาณิชย์
มีพื้นที่รวมกัน ๑,๘๑๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
มีพื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๖ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้ ระบายน้ำโครงการ.....
ความยาว ๑,๔๒๖.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
มีพื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๗ ชนิด รั้ว ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้ กันแนวเขตโครงการ.....
ความยาว ๑,๕๒๕.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
มีพื้นที่..... ตารางเมตร

ขอเปิดการใช้อาคารเป็นส่วน ๆ ดังนี้

๑. เมื่อก่อสร้างอาคาร E สูง ๔ ชั้น แล้วเสร็จ
๒. เมื่อก่อสร้างอาคาร H สูง ๑ ชั้น และอาคาร BCD ตั้งแต่ชั้นใต้ดิน B๑-ชั้น ๘ แล้วเสร็จ
๓. เมื่อก่อสร้างอาคาร A สูง ๕๕ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น แล้วเสร็จ
๔. เมื่อก่อสร้างอาคาร BCD ชั้น ๙-๗๐ และอาคาร F สูง ๑ ชั้น แล้วเสร็จ

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุวัฒน์ วะสทธิญกุล ว-สถ ๔๗๒..... | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นางสาวสุภาวดี สิมิโร ส-สถ ๓๖๓๐..... | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายเทอดศักดิ์ อรุณศรีมีเรือง วย. ๑๔๗๕..... | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวานิช นพนิราพาธ สย. ๕๕๖๓..... | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายกิตติศักดิ์ พูลวิวัฒน์ชัยการ วก. ๙๔๐..... | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
และระบบระบายอากาศ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นางสาวเกศรา ชันไพบูลย์ วส. ๓๒..... | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธนัญชัย อากาศวิภาต สก. ๔๐๗๘..... | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
และระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นางสาวเกศรา ชันไพบูลย์ วส. ๓๒..... | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นางสาวอรรพรรณ พลตรี สส. ๑๓๔..... | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นางสาวเกศรา ชันไพบูลย์ วส. ๓๒..... | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นางสาวอรรพรรณ พลตรี สส. ๑๓๔..... | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายกิตติศักดิ์ พูลวิวัฒน์ชัยการ วก. ๙๔๐..... | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธนัญชัย อากาศวิภาต สก. ๔๐๗๘..... | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสมโภชน์ ศิริโชติ วฟก. ๘๕๔..... | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายารชัย ตั้งคุณาภรณ์ วฟก. ๑๐๓๕..... | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธรรมบุญ แสงเสยโย วย. ๑๐๒๑..... | เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบ |

และคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร ส.ก. ๒๕๖๔
ผู้ดำเนินการ..... วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๔
หัวหน้ากลุ่มงาน..... วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๔
เจ้าหน้าที่แผนก..... วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๔
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทวน..... วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๔

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๑๐๙๕ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
วันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๔ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๗

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ตัดแปลง

- (๑) อาคาร จำนวนเงิน..... ๑,๑๒๑,๒๔๔.๐๐ บาท
(๒) ท่อระบายน้ำ ร้ว เชื้อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน..... ๓,๔๐๑.๐๐ บาท
(๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน..... ๓,๒๙๑.๐๐ บาท
(๔) บ้าย จำนวนเงิน..... บาท
(๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งก่อสร้าง จำนวนเงิน..... ๒๐๐.๐๐ บาท
รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน..... ๑,๑๒๔,๑๓๖.๐๐ บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒
และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน
นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้ง
อีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม
การก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง
เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง
ครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน
ระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการ
ตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือตัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น
จะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ
ของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมี
หนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ
ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้
หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

ผู้อำนวยการสำนักงาน วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔
ผู้อำนวยการส่วน วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔
หัวหน้ากลุ่มงาน วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔
เจ้าพนักงานท้องถิ่น วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔
เจ้าพนักงานท้องถิ่น วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๔

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ในวันอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้งที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่าอาคารก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อบกพร่อง ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) และกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

ข้อ ๑๑ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๒ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๓ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพิค หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพิคและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ผู้ว่าราชการในกรุงเทพมหานคร วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕
ผู้ว่าราชการในกรุงเทพมหานคร วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕
ผู้ว่าราชการในกรุงเทพมหานคร วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕
ผู้ว่าราชการในกรุงเทพมหานคร วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕
ผู้ว่าราชการในกรุงเทพมหานคร วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕

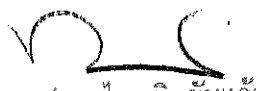
ข้อ ๑๔ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๐๔๕๕ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๔

ข้อ ๑๕ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามการพิจารณาผลกระทบการจราจรจากการเปิดทางเข้าออกของรถยนต์ ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๓/๔๑๕ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ที่ กท ๑๖๐๓/๑๐๒ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ที่ กท ๑๖๐๓/๘๓๐ ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๒ และที่ กท ๑๖๐๓/๑๓๐ ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

ข้อ ๑๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ตามหนังสือ ที่ กทพ ๐๙/๗๖๖ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๑ และที่ กทพ ๐๙/๑๗๓๖ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒

ข้อ ๑๗ หากการปฏิบัติตามเงื่อนไข มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้แจ้งตาม มาตรา ๓๙ ทวิ และเข้าข่ายเป็นการดัดแปลงอาคาร ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นแจ้งตาม มาตรา ๓๙ ทวิ ให้ถูกต้องก่อน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕


(นายไพฑูริ ชื่นแก้ว)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้อำนวยการสำนักงาน วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕
ผู้อำนวยการส่วน วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕
หัวหน้ากลุ่มงาน วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕
เจ้าพนักงานท้องถิ่น วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕
เจ้าพนักงานท้องถิ่น วันที่ ๑๐ ส.ค. ๒๕๖๕

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือดัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

ผู้อำนวยการสำนักงาน วันที่ ๑๐/๘/๖๕
ผู้ช่วยราชการ วันที่ ๑๐/๘/๖๕
หัวหน้าเขต วันที่ ๑๐/๘/๖๕
เจ้าพนักงานโยธา วันที่ ๑๐/๘/๖๕
เจ้าพนักงานวิศวกรรม วันที่ ๑๐/๘/๖๕