

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 แผนงานก่อสร้าง
- ค2 กรมธรรม์ประกันภัย
- ค3 แบบฟอร์มสำรวจอาคารข้างเคียง
- ค4 รายงานการตรวจสอบปั้นจั่น หอสูง (Tower Crane) แบบ ปจ.1 และรายงานการตรวจสอบปั้นจั่น (Mobile Crane) แบบ ปจ.2
- ค5 ใบเสร็จจ่ายเงินค่าเก็บขยะมูลฝอย
- ค6 เลขทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ในการทำงาน
- ค7 แผนเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
- ค8 SAFETY ACTIVITY REPORT : Training
- ค9 ประวัติคนงานก่อสร้าง
- ค10 หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมารา 29 วรรคหนึ่ง หรือผู้ควบคุมงานคงงานใหม่ตามมาตรา 30 วรรคสอง
- ค11 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร



ภาคผนวก ค1

แผนงานก่อสร้าง



แผนงานระดับชั้น /แนวราบ

โครงการ : LIFE RAMA4-ASOKE

พื้นที่ Post tension

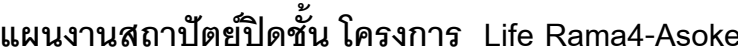
ชั้น	ZONE 1		PS		ZONE 2		PS		ZONE 3		PS		ZONE 4	
	PLAN	ACTUAL	PLAN	ACTUAL	PLAN	ACTUAL	PLAN	ACTUAL	PLAN	ACTUAL	PLAN	ACTUAL	PLAN	ACTUAL
Top Roof	14-May				29-May									
39 (สวณ)	23-Apr				8-May				23-May					
38(สวค)	7-Apr				10-Apr				23-Apr					
37(สวณ)	13-Mar				16-Mar				19-Mar					
36(บน)	6-Mar				8-Mar				11-Mar					
36(ล่าง)	6-Mar		12-Mar		8-Mar		15-Mar		10-Mar					
35	22-Feb		28-Feb		24-Feb		3-Mar		26-Feb					
34	16-Feb		22-Feb		18-Feb		25-Feb		20-Feb					
33	7-Feb		13-Feb		9-Feb		17-Feb		12-Feb					
32	31-Jan		6-Feb		2-Feb		10-Feb		5-Feb					
31	24-Jan		30-Jan		26-Jan		3-Feb		29-Jan					
30	17-Jan		23-Jan		19-Jan		27-Jan		22-Jan					
29	10-Jan		16-Jan		12-Jan		20-Jan		15-Jan					
28	2-Jan		8-Jan		4-Jan		13-Jan		8-Jan					
27	23-Dec		29-Dec		25-Dec		2-Jan		28-Dec					
26	16-Dec		22-Dec		18-Dec		26-Dec		21-Dec					
25	12-Dec		15-Dec		11-Dec		19-Dec		14-Dec					
24	2-Dec		8-Dec		4-Dec		12-Dec		7-Dec					
23	25-Nov		1-Dec		27-Nov		5-Dec		30-Nov					
22	18-Nov		24-Nov		20-Nov		28-Nov		23-Nov					
21	11-Nov		17-Nov		13-Nov		21-Nov		16-Nov					
20	4-Nov		10-Nov		6-Nov		14-Nov		9-Nov					
19	28-Oct		3-Nov		30-Oct		7-Nov		2-Nov					
18	21-Oct		27-Oct		23-Oct		31-Oct		26-Oct					
17	14-Oct		20-Oct		16-Oct		24-Oct		19-Oct					
16	7-Oct		13-Oct		9-Oct		17-Oct		12-Oct					
15	30-Sep		6-Oct		2-Oct		10-Oct		5-Oct					
14	23-Sep		29-Sep		25-Sep		3-Oct		28-Sep					
13	16-Sep		22-Sep		18-Sep		26-Sep		21-Sep					
12	9-Sep		15-Sep		11-Sep		19-Sep		14-Sep					
11	2-Sep		8-Sep		4-Sep		12-Sep		7-Sep					
10	26-Aug		1-Sep		28-Aug		5-Sep		31-Aug					
9	19-Aug		25-Aug		21-Aug		29-Aug		24-Aug					
8	12-Aug		18-Aug		14-Aug		22-Aug		18-Aug		23-Aug		19-Aug	
7	5-Aug		11-Aug		7-Aug		15-Aug		11-Aug		22-Aug		18-Aug	
6	29-Jul		4-Aug		31-Jul		8-Aug		4-Aug		15-Aug		11-Aug	
5	22-Jul		28-Jul		24-Jul		1-Aug		28-Jul		8-Aug		4-Aug	
4	15-Jul		21-Jul		17-Jul		25-Jul		21-Jul		1-Aug		28-Jul	
3	8-Jul		14-Jul		10-Jul		18-Jul		14-Jul		25-Jul		21-Jul	
2	1-Jul		7-Jul		3-Jul		11-Jul		6-Jul		17-Jul		13-Jul	



MILE STONE
PROJECT : LIFE RAMA 4 - ASOKE

REV. 13-01-65

	กำหนดการตามสัญญา	ระยะเวลา (นับจากเริ่มต้นโครงการ)	รายละเอียดงานตามจุดตรวจสอบ (งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม)	รายละเอียดงานตามจุดตรวจสอบ (งานวิศวกรรมระบบประกอบอาคาร)	หมายเหตุ
MS 1	30 มิ.ย. 65	5 เดือน	งานฐานราก และโครงสร้างดิ่งเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จ 95% และงานโครงสร้างพื้นชั้น 1 แล้วเสร็จ 95% งานขออนุมัติ Material & Shop-Drawing แล้วเสร็จ 95%	งานติดตั้ง Sleeve และ Block out ได้ดิน งานขออนุมัติ Material & Shop-Drawing แล้วเสร็จ 95%	
MS 2	31 ม.ค. 66	11 เดือน	งานโครงสร้างพื้นถึงชั้น 20 แล้วเสร็จ 95% งานส่งมอบพื้นที่ให้ห้องน้ำสำเสร็จรูป แล้วเสร็จถึงชั้น 47 16 งานติดตั้งผนัง Precast แล้วเสร็จถึงชั้น 16 งานผนังก่ออิฐภายในห้องพัก แล้วเสร็จถึงชั้น 14 งานส่งมอบพื้นที่ห้องเครื่องปั๊มใต้ดิน ดิ่งเก็บน้ำใต้ดิน ให้ระบบเข้าดำเนินการ งานสถาปัตยกรรมภายในห้องพักชั้น 9 (ห้องตัวอย่าง) และส่วนกลางชั้น 9 (บางส่วน) และส่วนกลางชั้น 9 (ชั้นตัวอย่าง) แล้วเสร็จพร้อมให้เจ้าของโครงการ AP ตรวจสอบ งานส่งมอบพื้นที่ห้องเครื่อง Generator, MDB และ AHU (ชั้น 1 และชั้นลอย) ให้งานระบบเข้าดำเนินการ	งานติดตั้ง Sleeve และ Block out ถึงชั้น 20 งานระบบภายในห้องตัวอย่างชั้น 9 แล้วเสร็จ งานติดตั้งท่อระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ท่อน้ำยาและท่อระบายอากาศ ถึงชั้น 15	
MS 3	31 พ.ค. 66	16 เดือน	งานโครงสร้างพื้นถึงชั้น 35 แล้วเสร็จ 95% งานส่งมอบพื้นที่ให้ห้องน้ำสำเสร็จรูป แล้วเสร็จถึงชั้น 32 28 30 งานติดตั้งผนัง Precast แล้วเสร็จถึงชั้น 34 28 30 งานผนังก่ออิฐภายในห้องพัก แล้วเสร็จถึงชั้น 29 25 งานสถาปัตยกรรม ชั้น 1 แล้วเสร็จ ส่งมอบพื้นที่ให้ผู้รับจ้างงานตกแต่งภายในเข้าดำเนินการ งานภายในห้องพักทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมส่งมอบห้องพักให้ผ่าน QA ของ AP ถึงชั้น 44 10	งานติดตั้ง Sleeve และ Block out ถึงชั้น 35 งานติดตั้งท่อระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ท่อน้ำยาและท่อระบายอากาศ ถึงชั้น 30	
MS 4	31 ต.ค. 66	21 เดือน	งานโครงสร้างชั้นดาดฟ้า, Roof Tank และห้องเครื่องลิฟต์แล้วเสร็จ งานติดตั้งผนัง Precast ชั้นห้องพักแล้วเสร็จ งานผนังภายในห้องพัก ถึงชั้น 34 งานส่งมอบพื้นที่โครงสร้างชั้นลอยห้องพักถึงชั้น 33 36 24 งานส่งมอบพื้นที่ห้องเครื่องลิฟท์ชั้นดาดฟ้าและปล่องลิฟท์ให้ผู้รับจ้างงานติดตั้งลิฟท์เข้าดำเนินการ งานส่งมอบพื้นที่จัดสวน ชั้น 4 ชั้น 39 และดาดฟ้า ให้ผู้รับจ้างจัดสวนเข้าดำเนินการได้ งานส่งมอบพื้นที่ Interior ชั้น 38 งานโครงสร้างบ่อหนองแล้วเสร็จ 50% และบ่อบำบัดแล้วเสร็จ 400 95% งานถนน ท่อระบายน้ำและงานรั้วแล้วเสร็จ 95 50% งานภายในห้องพักทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมส่งมอบห้องพักให้ผ่าน QA ของ AP ถึงชั้น 24 20	งานจัดส่งเครื่องจักรและอุปกรณ์หลักงานระบบเข้าหน่วยงานครบถ้วน	
MS 5	31 ม.ค. 67	24 เดือน	สามารถขออนุญาตเปิดใช้อาคาร อ.6 ได้ตามข้อกำหนดของกรุงเทพมหานคร งานภายในห้องพักทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมส่งมอบห้องพักให้ผ่าน QA ของ AP 50%	อุปกรณ์หลักที่เกี่ยวข้องกับการเปิดใช้อาคารติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมใช้งานเบื้องต้น ได้แก่ Transformer, Generator, MDB, Emergency Light, Pressurized Fan, Exit Light, Fire Alarm, CW Pump, Fire Pump, Jocky Pump)	



FLOOR		ต.ค.-22		พ.ย.-22		ธ.ค.-22			ม.ค.-23		ก.พ.-23		มี.ค.-23		เม.ย.-23		พ.ค.-23		มิ.ย.-23		ก.ค.-23		ส.ค.-23		ก.ย.-23		ต.ค.-23		พ.ย.-23		ธ.ค.-23		ม.ค.-24		ก.พ.-24		มี.ค.-24		เม.ย.-24		พ.ค.-24		ธ.ค.-24		ม.ค.-25		ก.พ.-25		มี.ค.-25		เม.ย.-25		พ.ค.-25		ธ.ค.-25		ม.ค.-26		ก.พ.-26		มี.ค.-26		เม.ย.-26		พ.ค.-26		ธ.ค.-26		ม.ค.-27		ก.พ.-27		มี.ค.-27		เม.ย.-27		พ.ค.-27		ธ.ค.-27		ม.ค.-28		ก.พ.-28		มี.ค.-28		เม.ย.-28		พ.ค.-28		ธ.ค.-28		ม.ค.-29		ก.พ.-29		มี.ค.-29		เม.ย.-29		พ.ค.-29		ธ.ค.-29		ม.ค.-30		ก.พ.-30		มี.ค.-30		เม.ย.-30		พ.ค.-30		ธ.ค.-30		ม.ค.-31		ก.พ.-31		มี.ค.-31		เม.ย.-31		พ.ค.-31		ธ.ค.-31		ม.ค.-32		ก.พ.-32		มี.ค.-32		เม.ย.-32		พ.ค.-32		ธ.ค.-32		ม.ค.-33		ก.พ.-33		มี.ค.-33		เม.ย.-33		พ.ค.-33		ธ.ค.-33		ม.ค.-34		ก.พ.-34		มี.ค.-34		เม.ย.-34		พ.ค.-34		ธ.ค.-34		ม.ค.-35		ก.พ.-35		มี.ค.-35		เม.ย.-35		พ.ค.-35		ธ.ค.-35		ม.ค.-36		ก.พ.-36		มี.ค.-36		เม.ย.-36		พ.ค.-36		ธ.ค.-36		ม.ค.-37		ก.พ.-37		มี.ค.-37		เม.ย.-37		พ.ค.-37		ธ.ค.-37		ม.ค.-38		ก.พ.-38		มี.ค.-38		เม.ย.-38		พ.ค.-38		ธ.ค.-38		ม.ค.-39		ก.พ.-39		มี.ค.-39		เม.ย.-39		พ.ค.-39		ธ.ค.-39		ม.ค.-40		ก.พ.-40		มี.ค.-40		เม.ย.-40		พ.ค.-40		ธ.ค.-40		ม.ค.-41		ก.พ.-41		มี.ค.-41		เม.ย.-41		พ.ค.-41		ธ.ค.-41		ม.ค.-42		ก.พ.-42		มี.ค.-42		เม.ย.-42		พ.ค.-42		ธ.ค.-42		ม.ค.-43		ก.พ.-43		มี.ค.-43		เม.ย.-43		พ.ค.-43		ธ.ค.-43		ม.ค.-44		ก.พ.-44		มี.ค.-44		เม.ย.-44
-------	--	---------	--	---------	--	---------	--	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------	--	---------	--	---------	--	---------	--	---------	--	----------	--	----------

ภาคผนวก ค2

กรมธรรม์ประกันภัย



ข้อเสนอการประกันภัย

ประเภทการประกันภัย	:	การประกันภัยการปฏิบัติงานตามสัญญา
ผู้เอาประกันภัย	:	บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ บริษัทรับเหมาอื่นๆ และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ และ/หรือ บริษัทที่ปรึกษาโครงการ และ/หรือ อื่นๆที่ระบุในสัญญา
โครงการ	:	Life Rama4-Asoke
สถานที่ปฏิบัติงาน	:	ถนนพระราม4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ระยะเวลาเอาประกันภัย	:	33 เดือน (รวมระยะเวลาทดสอบ 4 สัปดาห์ และบวกระยะบำรุงรักษา 24 เดือน)
ลักษณะงาน	:	ก่อสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กพักอาศัยสูง 39 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สำหรับเครื่อง PUMP และ Utilities อื่นๆ รวมถึงงานเข็ม งานสถาปัตยกรรม งาน Post-tension งานระบบที่เกี่ยวข้อง เช่น งานระบบไฟฟ้า งานระบบสื่อสาร งานระบบสุขาภิบาล งานป้องกันอัคคีภัย งานระบบปรับอากาศ งานระบายอากาศ งานระบบลิฟต์ งานกระจก งานอลูมิเนียม งานตกแต่ง รวมวัสดุก่อสร้าง และงานอื่นๆที่ระบุในสัญญา
ความคุ้มครอง	:	<p>หมวดที่ 1 งานก่อสร้างอาคารและงานวิศวกรรมโยธา</p> <p>หมวดที่ 2 งานติดตั้งเครื่องจักร และงานระบบต่าง ๆ</p> <p>คุ้มครองภัยทุกชนิด (All Risks) สำหรับงานตามสัญญา รวมถึงงานติดตั้งระบบต่างๆ งานถาวรและชั่วคราว รวมทั้งบรรดาวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง หรือสิ่งของต่างๆ ซึ่งอาจได้รับความเสียหายหรือสูญเสีย อันเกิดจากอุบัติเหตุหรือ เหตุอื่นใดที่มีอาจคาดการณ์ล่วงหน้าได้ และมีได้ถูกระบุไว้ในกรมธรรม์ฉบับนี้</p> <p>จำนวนเงินจำกัดความคุ้มครอง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภัยน้ำท่วม ไม่เกิน 100,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - ภัยจากลมพายุ, ภัยจากแผ่นดินไหว ภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ, ภัยจากลูกเห็บ คุ้มครองไม่เกินภัยละ 300,000,000.- บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย <p>หมวดที่ 3 ความรับผิดชอบบุคคลภายนอก</p> <p>ความรับผิดตามกฎหมายของผู้เอาประกันภัยที่ต้องชำระเป็นค่าชดเชยเพื่อ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การบาดเจ็บต่อร่างกาย หรือการเจ็บป่วย อันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ 2) การสูญเสียหรือเสียหายต่อทรัพย์สิน อันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ 3) ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี <p>จากการดำเนินการตามสัญญาว่าจ้าง และเกิดขึ้นในหรือบริเวณใกล้เคียง สถานที่ปฏิบัติงานในระหว่างระยะเวลาการประกันภัย</p>

จำนวนเงินเอาประกันภัย	:	หมวดที่ 1	งานก่อสร้างอาคารและงานวิศวกรรมโยธา
		งานก่อสร้างตามสัญญา	1,844,370,000.- บาท
		ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง	30,000,000.- บาท
		รวม	1,874,370,000.- บาท

หมวดที่ 2 **งานติดตั้งเครื่องจักร และงานระบบต่าง ๆ**

เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่จะต้องทำการติดตั้งตามสัญญารับเหมา รวมถึงค่าระวางขนส่ง
ค่าภาษีศุลกากร ค่าธรรมเนียมต่างๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการติดตั้ง
- รวมอยู่ในหมวดที่ 1

หมวดที่ 3 **ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก**

รวมวงเงินจำกัดค่าสินไหมทดแทนความเสียหายเนื่องจากอุบัติเหตุแต่ละครั้งหรืออุบัติเหตุ
ต่อเนื่อง ซึ่งเกิดจากเหตุการณ์เดียวกัน สำหรับการบาดเจ็บทางร่างกายและความเสียหายต่อ
ทรัพย์สิน ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อครั้งและไม่เกิน 100,000,000.-บาท ตลอดระยะเวลา
เอาประกันภัย

จำนวนเงินที่ผู้เอาประกันภัย : **หมวดที่ 1** **งานก่อสร้างอาคารและงานวิศวกรรมโยธา**
ต้องรับผิดชอบเอง **หมวดที่ 2** **งานติดตั้งเครื่องจักร และงานระบบต่าง ๆ**

- 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 100,000.- แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่าต่อความเสียหาย
แต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับภัยน้ำท่วม, ภัยลมพายุ, ภัยจากแผ่นดินไหว ภูเขาไฟระเบิด
หรือคลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ, ภัยจากลูกเห็บ, ภัยเนื่องจากน้ำ, การโจรกรรม การลักทรัพย์,
อัคคีภัย, ความเสียหายระหว่างติดตั้งและทดสอบระบบ, ความเสียหายช่วงระยะบำรุงรักษา,
ความเสียหายต่อทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง, ความเสียหายจากดินทรุด ดินทลายเลื่อน, การ
พังทลาย, ความเสียหายจากการออกแบบผิดพลาด
- 50,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้งสำหรับภัยอื่นๆ

หมวดที่ 3 **ความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก**

- ไม่มี สำหรับ การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือเสียชีวิต
- 50,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้งสำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สิน ต่อความ
เสียหาย แต่ละครั้งและทุกครั้ง ต่อผู้เรียกร้องแต่ละราย
- 10% ของความเสียหายหรือขั้นต่ำ 150,000.- แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่าต่อความเสียหาย
แต่ละครั้งและทุกครั้ง ต่ออาคารแต่ละหลัง/ผู้เรียกร้องแต่ละราย สำหรับความเสียหายจาก
แรงสั่นสะเทือน การเลื่อนตัวของดิน หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำยัน, ความเสียหายของเคเบิล
ท่อใต้ดินที่มีอยู่เดิม, ความเสียหายต่อเนื่องของบุคคลภายนอก

เงื่อนไขพิเศษ :

1. การขยายระยะเวลาคุ้มครองอัตโนมัติ 3 เดือน โดยคิดค่าเบี้ยประกันภัยเพิ่มขึ้นตามแต่ละตกลง (3 months Automatic Extension of Period of Insurance, rate & term to be agreed)
 2. การกำหนดแต่งตั้งผู้ประเมินสินไหมทดแทน (Nominated Loss Adjusters: GATS, Crawford)
 3. เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายด้านสถาปัตย์, การสำรวจภัยและที่ปรึกษา ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย (Architects', surveyors' and consulting fees)
 4. การคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัยหลังจากเกิดอุบัติเหตุโดยเรียกเก็บค่าเบี้ยประกันภัยเพิ่ม (Automatic Reinstatement of Sum Insured)
 5. เงื่อนไขว่าด้วยความคุ้มครองความเสียหายในช่วงการหยุดงานก่อสร้างตามภัยที่คุ้มครอง ภายในระยะเวลา 60 วัน(Cessation of works clause)
 6. คุ้มครองความสูญหายหรือเสียหายของทรัพย์สินที่มีผลสืบเนื่องมาจากการออกแบบผิดพลาดบกพร่อง Consequences of Faulty Design (DE2) ไม่เกิน 20,000,000.- บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
 7. เงื่อนไขว่าด้วยความรับผิดชอบระหว่างผู้รับเหมาในกรณีที่ความเสียหายเกิดขึ้นจากผู้รับเหมารายอื่นในโครงการโดยผู้รับเหมาแต่ละฝ่ายจะถือเสมือนหนึ่งว่าเป็นผู้เอาประกันภัยเอง (Cross Liability)
 8. เงื่อนไขการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเอาประกันภัยที่สูงมูลค่าที่ระบุ ไม่เกิน 20% ของทุนประกัน (Escalation) (โดยเรียกเก็บเบี้ยประกัน)
 9. เงื่อนไขค่าใช้จ่ายในกรณีเร่งซ่อมแซม รวมถึงค่าขนส่งทางอากาศ ไม่เกิน 20% ของค่าซ่อมแซมปกติ (Expediting Expenses)
 10. เงื่อนไขว่าด้วยการขยายระยะเวลาความคุ้มครองช่วงระยะเวลาบำรุงรักษา 24 เดือน (Extended Maintenance)
 11. เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการดับเพลิงและบรรเทาภัย ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย (Extinguishment and Mitigation Expenses)
 12. เงื่อนไขว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่างๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญการดับเพลิง ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย (Fire Brigade Charges Clause)
 13. เงื่อนไขการแจ้งความเสียหายภายใน 45 วัน (Loss notification)
 14. เงื่อนไขขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายของวัสดุหรืออุปกรณ์ในระหว่างขนส่งทางบก ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย (Inland Transit –(All risk) including Loading & Unloading)
 15. เงื่อนไขขยายความคุ้มครองความเสียหายต่องานก่อสร้างที่ได้มีการส่งมอบหรือมีการใช้งานไปแล้วบางส่วนและเกิดขึ้นในระยะเวลาประกันภัยที่มีผลบังคับอยู่ (Insured Contract Work taken over or put into use clause - MR 116) (Excluding Commercial Operation)
 16. เงื่อนไขขยายความคุ้มครองการสูญหายหรือเสียหายของทรัพย์สินของผู้เอาประกันในขณะที่ทรัพย์สินอยู่ในโกดังชั่วคราวที่จะรอส่งมอบไปยังสถานที่ก่อสร้างภายในอาณาเขตประเทศไทย ไม่เกิน 20,000,000.- บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย (Off Site Storage) (ต้องแจ้งสถานที่เก็บทรัพย์สินให้ทราบ)
- ความรับผิดชอบส่วนแรก :** 10% ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 50,000.- บาท แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่า ต่อครั้งและทุกครั้ง
17. เงื่อนไขพิเศษให้ถือว่าตัวแทนของผู้ว่าจ้างและพนักงานของเจ้าของโครงการ ถือเสมือนเป็นบุคคลภายนอก (Principal's Employees and Representatives)
 18. เงื่อนไขขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายต่อแบบแปลน แผนผัง วังเงินไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย (Plans and documents)
 19. การขนย้ายซากทรัพย์สิน ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย (Removal of Debris)
 20. เงื่อนไขการจลาจลและการนัดหยุดงาน (ยกเว้นการกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา หรือลัทธินิยม)

21. เงื่อนไขค่าใช้จ่ายในการบรรเทาภัยโดยลูกจ้างและบริวารของผู้เอาประกันภัย ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อความเสียหายต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย (Sue and Labor Clause)
22. เงื่อนไขว่าด้วยการสร้างระบบการป้องกันชั่วคราว ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อความเสียหายต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย (Temporary protection clause)
23. เงื่อนไขขยายความคุ้มครองความรับผิดชอบบุคคลภายนอกที่เกิดระหว่างช่วงระยะเวลาบำรุงรักษา 24 เดือน (Third party liability during maintenance period clause)
24. เงื่อนไขว่าด้วยการขยายความคุ้มครองความเสียหายของเคเบิล ท่อใต้ดินที่มีอยู่เดิม Existing Underground cables, pipes and other facilities (ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อความเสียหายต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)
25. เงื่อนไขขยายความคุ้มครองความเสียหายต่อบุคคลภายนอกจากการใช้งานของเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างกรณีที่เครื่องมือเหล่านั้นไม่ได้ทำประกันภัยไว้กับกรมธรรม์อื่น (Tool of Trade Clause) (ไม่เกิน 20,000,000.- บาท ต่อความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย) (คุ้มครองภายในสถานที่เอาประกันภัยเท่านั้น)
26. เงื่อนไขความคุ้มครองความเสียหายต่ออาคารของบุคคลภายนอกหากมีการพังทลาย หรือมีผลต่อโครงสร้างหลังของตัวอาคาร ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อผู้ใช้หรือผู้อยู่อาศัย อันเป็นผลมาจากการสั่นสะเทือน หรือการเคลื่อนตัว หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำยัน วงเงิน ไม่เกิน 30,000,000.- บาท ต่อความเสียหายต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกัน (Vibration, Removal or Weakening of Support - VRWS)
27. การสละสิทธิการรับช่วงสิทธิในการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนต่อบริษัทแม่หรือบริษัทในเครือของผู้เอาประกันภัย (Waiver of Subrogation against parents and subsidiaries companies of the insured)
28. เงื่อนไขคุ้มครองความเสียหายต่อเนื่องของบุคคลภายนอก (Consequential Loss to Third Party) (1st tier only and not covered underground services) (ไม่เกิน 20,000,000.- บาท ต่อความเสียหายต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)
29. เงื่อนไขว่าด้วยการจ่ายค่าสินไหมทดแทนบางส่วน (Payment on Account)
30. เงื่อนไขว่าด้วยการผิดข้อรับรอง (Breach of Conditions)
31. เงื่อนไขว่าด้วยคำสั่งเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานผู้มีอำนาจตามกฎหมาย (Public Authorities)
32. เงื่อนไขว่าด้วยการเคลื่อนย้ายทรัพย์สินชั่วคราว (Temporary Removal) ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อความเสียหายต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกัน
33. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการกระทำผิดพลาดและการละเลยการกระทำตามหน้าที่ Error and Omission
34. ความเสียหายต่อทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง (Existing Property Clause)
35. Piling Foundation and Retaining Wall Work Clause

ข้อยกเว้น :

1. Asbestos Exclusion Clause (CAR/074) (ID1668)
2. Industries, Seepage, Pollution and Contamination Exclusion (NMA1686) (ID3376)
3. Institute Radioactive Contamination, Chemical, Biological, Bio-Chemical and Electromagnetic Weapons Exclusion Clause (CL 370) (ID2074)
4. Sanction Limitation and Exclusion Clause (ID2824)
5. Electronic Data and Internet Endorsement (ID1087)
6. War and terrorism Exclusion (ID1118)
7. Cyber Risk Exclusion
8. Communicable Disease Exclusion (LMA5393)
9. Communicable Disease Exclusion (LMA5396)

ข้อรับรอง :

1. Storage of Construction Material (CAR/086) (ID1794)
เงื่อนไขให้ความคุ้มครองเฉพาะวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างที่จัดเก็บอยู่ในอาคารที่ป้องกันการรั่วซึมของน้ำ ได้ และต้องอยู่สูงกว่าระดับพื้นดินของสถานที่ปฏิบัติงานอย่างน้อยครึ่งเมตร
2. Special Conditions concerning Fire-Fighting Facilities and Fire Safety on Construction Sites (MR112)
เงื่อนไขข้อรับรองให้ผู้เอาประกันภัยต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยอื่นๆตามข้อกำหนด
3. ผู้รับเหมาจะต้องจัดหาหรือเตรียมอุปกรณ์ให้แสงสว่างและป้ายสัญญาณเตือนเพื่อแจ้งให้บุคคลภายนอกได้รับทราบตลอดแนวที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง
4. ผู้รับเหมาจะต้องมีการจัดหา ติดตั้งอุปกรณ์ และเครื่องหมาย เพื่อป้องกันภัยที่อาจเกิดกับบุคคลภายนอก
5. บริษัทฯ ไม่คุ้มครองความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นก่อนวันที่ยื่นยันตกลงเอาประกันภัย
6. เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ผู้เอาประกันภัยสละสิทธิการเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ที่พิสูจน์ได้ว่า ความเสียหายนั้นเกิดขึ้นจากโครงสร้างที่แล้วเสร็จก่อนหน้าการยื่นยันรับประกันภัย

บริษัทรับประกันภัย :	บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน	35%
	บริษัท อาคเนย์ประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน	20%
	บริษัท เทเวศประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน	20%
	บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน	10%
	บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน	10%
	บริษัท ไทยไฟน์แลนด์ประกันภัย จำกัด (มหาชน)	สัดส่วน	5%

อัตราเบี้ยประกันภัย :	0.11%
เบี้ยประกันภัย :	2,061,807.00 บาท
อากรแสตมป์ :	8,248.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม :	<u>144,903.85 บาท</u>
รวม :	<u>2,214,958.85 บาท</u>

ภาคผนวก ค3

แบบฟอร์มสำรวจอาคารข้างเคียง



โครงการ LIFE RAMA 4 - ASOKE

ใบเซ็นต์รับแบบฟอร์มสำรวจอาคารข้างเคียง (FM-ENV-03)



ลำดับ	บ้านเลขที่	รายงาน	CD/DVD	ท่านเจ้าของ / ผู้ดูแล ลงนามรับ	ลงวันที่
1		1 เล่ม	-		10/3/65
2		1 เล่ม	-		10/3/65
3		1 เล่ม	-		10/3/65
4		1 เล่ม	-		10-3-65
5		-	1 แผ่น		10-3-65
6		1 เล่ม	-		10/3/65
7		1 เล่ม	-		

ภาคผนวก ค4

รายงานการตรวจสอบปั้นจั่น หอสูง (Tower Crane) แบบ ปจ.1 และรายงานการ
ตรวจสอบปั้นจั่น (Mobile Crane) แบบ ปจ.2





www.cs-craneinspectandtraining.com

แบบ ปจ.๒

รายการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับรถปั้นจั่น และเรือปั้นจั่น(ปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่)
ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น

ข้าพเจ้า..นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย..อายุ..47..ปี ที่อยู่เลขที่..137 ตรอก/ซอย บรมราชชนนี 60
ถนนบรมราชชนนี ตำบล/แขวง **จิมพลี** อำเภอ/เขต **ตลิ่งชัน** จังหวัด **กรุงเทพมหานคร** โทรศัพท์ 089-444-2199, 081-859-2824
สถานที่ทำงาน **บริษัท ซีเอสอินสเปก จำกัด** เลขที่ 137 ตรอก/ซอย บรมราชชนนี 60 ถนนบรมราชชนนี
ตำบล/แขวง **จิมพลี** อำเภอ/เขต **ตลิ่งชัน** จังหวัด **กรุงเทพมหานคร** โทรศัพท์ 089-444-2199, 081-859-2824

ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาเครื่องกล ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ และไม่ได้อยู่
ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

ระดับ **สามัญวิศวกร** เลขทะเบียน **สก.3477** วันที่หมดอายุ **9 ก.พ.2568**

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ปั้นจั่นที่ใช้ในงาน **TADANO/TR250M-6-00101 FB2180**

☐ อุตสาหกรรม ☒ ก่อสร้าง ☐ อื่นๆ ระบุ

ของ **หจก.ชัยอารีคอน** เจ้าของ/ผู้กระทำแทน **นาย สุทธิชัย ปิยรัตนวรสกุล**

ที่อยู่เลขที่ **65/9 ม.6** ตรอก/ซอย **วิปัสสนา(เพชรเกษม 126)** ถนน **เพชรเกษม** ตำบล/แขวง **อ้อมน้อย**

อำเภอ/เขต **กระทุ่มแบน** จังหวัด **สมุทรสาคร** โทรศัพท์ **02-420-6244-5**

เมื่อวันที่ **17 มกราคม 2565** ขณะทดสอบปั้นจั่นใช้งานอยู่ที่ **หน่วยงานก่อสร้างหลัก4**

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น **นายสุรัชย์ คุมรอบ** ☒ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบปั้นจั่นและอุปกรณ์ตามรายการทดสอบที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย และได้ปรับปรุงแก้ไข
ส่วนที่ชำรุดหรือบกพร่องจนใช้งานได้ถูกต้องปลอดภัย พร้อมทั้งมีการถ่ายภาพของวิศวกรขณะทดสอบแล้ว

จึงขอรับรองว่าปั้นจั่นเครื่องนี้ใช้งานได้อย่างปลอดภัยตามข้อที่ ๕๐ แห่งกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการ
บริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร บันจั่น และหม้อน้ำ
พ.ศ. ๒๕๕๒

(ลงชื่อ).....

S. Waijit



(ลงชื่อ).....

สุทธิชัย ปิยรัตนวรสกุล

(**นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย** **CS INSPECTED CO.,LTD.** (**นายสุทธิชัย ปิยรัตนวรสกุล**)

วิศวกรผู้ทดสอบ

นายจ้าง/ผู้กระทำแทน

สำหรับเจ้าหน้าที่ หมดอายุ **16 เมษายน 2565**

309 ถนนบรมราชชนนี แขวงจิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170

Tel :098-976-6155 Mobile : 081-859-2824, 089-444-2199

309 Baromrajchonnee Rd. Chimplee Talangchan Bangkok 10170 Fax : 02-165-0953



www.cs-craneinspectandtraining.com

แบบ ปจ.๒

๒

รายการทดสอบปั้นจั่น

๑. แบบปั้นจั่น ☒ รถปั้นจั่นไฮดรอลิคล้อยาง ☐ รถปั้นจั่นล้อตีนตะขาบ
☐ เรือปั้นจั่น ☐ แบบอื่นๆ (ระบุ) _____
๒. ผู้ผลิต สร้างโดยTADANO CO.,LTD..... ประเทศJAPAN.....
รุ่น/ซีเรียล/ทะเบียน ... TADANO/TR250M-6-00101 FB2180 ปีที่ผลิต -
ตามมาตรฐาน(ถ้ามี)JIS..... ผู้นำเข้า/ผู้จำหน่าย(ถ้ามี) - ที่อยู่ - โทร -
๓. ขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ☒ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด^๑
☒ ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด... 1.5.....ตัน ที่แขนปั้นจั่นใกล้สุด.....11.....ตัน
☒ ที่มุมมองมากสุด... .. 25.....ตัน ที่มุมมองน้อยสุด6.....ตัน
☐ อื่นๆ.....ตัน
๔. รายละเอียดคุณลักษณะ (Specification) และคู่มือการใช้งาน การประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุงและการตรวจสอบ
☒ มีมาพร้อมกับปั้นจั่น ☐ มีโดยวิศวกรกำหนดขึ้น
๕. การดัดแปลงแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น^๒
☐ มี(ระบุ)..... ☒ ไม่มี
๖. โครงสร้างปั้นจั่น
 - ๖.๑ สภาพโครงสร้างหลักปั้นจั่น^๑
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
 - ๖.๒ สภาพรอยเชื่อมต่อนี้
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
 - ๖.๓ สภาพของนอตสลักเกลียวยึดและหมุดย้ำ
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
๗. การยึดปั้นจั่นไว้กับรถ เรือ แพ โป๊ะ หรือพาหนะลอยน้ำอื่นที่มั่นคง^๑
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
๘. การติดตั้งน้ำหนักถ่วง (Counterweight) ที่มั่นคง
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๕.

...นายชัยวัฒน์ สุนทรมาลัย....วิศวกรผู้ทดสอบ



๙. ระบบต้นกำลัง

๙.๑ สภาพและความพร้อมของเครื่องยนต์

๙.๑.๑ ระบบหล่อลื่น

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๙.๑.๒ ระบบเชื้อเพลิง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๙.๑.๓ ระบบระบายความร้อน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๙.๑.๔ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๙.๑.๕ ที่ครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๙.๒ ระบบส่งกำลัง ระบบตัดต่อกำลังและระบบเบรก

๙.๒.๑ สภาพของเพลลา ข้อต่อเพลลา เฟือง โซ่ สายพาน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๙.๒.๒ ระบบคลัตช์

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๙.๒.๓ ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๐. ครอบปิดหรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุนรอบตัวเอง ส่วนที่เคลื่อนไหวยได้ หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๑. ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น ๕

๑๑.๑ สภาพของแผงควบคุม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๑.๒ สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

S. Nait

...นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย...วิศวกรผู้ทดสอบ



๔

๑๒. ระบบไฮดรอลิก และระบบลม (Pneumatic)

๑๒.๑ สภาพของท่อน้ำมันและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๒.๒ สภาพของท่อลมและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓. ม้วนลวดสลิง รอกและตะขอ

๑๓.๑ สภาพม้วนลวดสลิง ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๒ มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนลวดสลิง ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานอย่างน้อย ๒ รอบ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๓ อัตราส่วนระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอกกับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง

๑๓.๓.๑ รอกปลายแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๘ : ๑ ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๓.๒ รอกของตะขอไม่น้อยกว่า ๑๖ : ๑ ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๓.๓ รอกหลังแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๕ : ๑ ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๔ สภาพตะขอ

๑๓.๔.๑ การบิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๔.๒ การถ่างออกของปากตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๕

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๔.๓ การสึกหรอที่ท้องตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๐

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๔.๔ ต้องไม่มีส่วนหนึ่งของตะขอแตกหรือร้าว

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๔.๕ ไม่มีการเสีรูปทรงหรือสึกหรอของหัวตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๓.๔.๖ มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิงหลุดจากตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

S. Kunt

...นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย...วิศวกรผู้ทดสอบ



๑๔. สภาพของลวดสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

๑๔.๑ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง....16 mm.... ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ.....6.... อายุการใช้งาน..1/4...ปี

๑๔.๒ เส้นลวดในหนึ่งช่วงเกลียวขาดไม่เกิน ๓ เส้นในเกลียวเดียวกัน หรือขาดไม่เกิน ๖ เส้นในหลายเกลียวรวมกัน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๕. สภาพของลวดสลิงยึดโยง (Standing Ropes)

๑๕.๑ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง..... ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ..... อายุการใช้งาน.....ปี

๑๕.๒ เส้นลวดขาดตรงข้อต่อไม่เกินสองเส้นในหนึ่งช่วงเกลียว

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๖. สภาพลวดสลิง

๑๖.๑ ลวดเส้นนอกสึกไปน้อยกว่าหนึ่งในสามของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๖.๒ ไม่มีการขมวด ถูกกระแทก แตกเกลียวหรือชำรุด

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๑๖.๓ เส้นผ่านศูนย์กลางเล็กลงไม่เกินร้อยละ ๕ ของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๖.๔ ไม่ถูกความร้อนทำลายหรือเป็นสนิมมากจนเห็นได้ชัด

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๖.๕ ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมากจนเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๗. อุปกรณ์ป้องกันมิให้แนวแกนต่อเคลื่อนตจากแนวเดิมเกิน ๕ องศา

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๘. สัญญาณเสียงและแสงไฟเตือนตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงาน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๙. ป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยกติดไว้ที่ปั้นจั่น และรอกของตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๐. ตารางยกสิ่งของติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปั้นจั่นเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

...นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย....วิศวกรผู้ทดสอบ



๖

๒๑. รูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่นใดไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๒๒. เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๒๓. ระบบความปลอดภัย^๑

๒๓.๑ Anti-two block devices	<input checked="" type="checkbox"/> เรียบร้อย	<input type="checkbox"/> ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
๒๓.๒ Boom backstop devices	<input checked="" type="checkbox"/> เรียบร้อย	<input type="checkbox"/> ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
๒๓.๓ Swing radius warning devices	<input checked="" type="checkbox"/> เรียบร้อย	<input type="checkbox"/> ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
๒๓.๔ Boom Angle indicator	<input checked="" type="checkbox"/> เรียบร้อย	<input type="checkbox"/> ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....
๒๓.๕ อื่นๆระบุ...SAFETY LATCH.....	<input checked="" type="checkbox"/> เรียบร้อย	<input type="checkbox"/> ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๒๔. ขายันพื้น (Outriggers)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๒๕. ระบบวัดความเร็ว (ระดับน้ำ หรือมาตรวัดระดับความเอียง)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ).....

๒๖. อุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ^๑

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก ระบุ..... Weight..... น้ำหนัก.....4.....ตัน
เครื่องมือวัดระบุ ระบุ.....crane scale.....
การตรวจสอบแนวเชื่อม ระบุ.....VISUAL.....
อื่นๆระบุ.....

๒๗. การทดสอบการรับน้ำหนักปั้นจั่นในครั้งนี้ เป็นการทดสอบในกรณี

๒๗.๑ ปั้นจั่นใหม่

ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ของพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ที่

☐ ๑-๑.๒๕ เท่า (ขนาดไม่เกิน ๒๐ ตัน) ☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน
☐ ๑-๑.๒๕ เท่า ทดสอบรับน้ำหนักเพิ่มอีก ๕ ตัน (ขนาดมากกว่า ๒๐ - ๕๐ ตัน) ☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

S. Wright

...นายชัยวัฒน์ สุนทรมาลัย...วิศวกรผู้ทดสอบ



www.cs-craneinspectandtraining.com

แบบ ปจ.๒

๗

๒๗.๒ ปั่นจันใช้งานแล้ว

ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ใช้งานสูงสุด^๑ โดยไม่เกินพิกัดยกอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ หรือที่วิศวกรกำหนด

- | | | |
|--|--|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ตามวาระทุก 3 เดือน | <input checked="" type="checkbox"/> ผ่าน | <input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน |
| <input type="checkbox"/> หลังการติดตั้งเสร็จ (กรณีย้ายที่ตั้งใหม่) | <input type="checkbox"/> ผ่าน | <input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน |
| <input type="checkbox"/> หยุดการใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป | <input type="checkbox"/> ผ่าน | <input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน |
| <input type="checkbox"/> หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย | <input type="checkbox"/> ผ่าน | <input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน |

๒๘. น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน..20 TON @ R = 2.5 m...ตัน (ไม่เกินพิกัดยกอย่างปลอดภัย)

รายการแก้ไข ตรวจสอบ ปรับแต่ง สิ่งชำรุดบกพร่อง



...นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย..วิศวกรผู้ทดสอบ

S. Waiwit

309 ถนนบรมราชชนนี แขวงฉิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170



Tel :098-976-6155 Mobile : 081-859-2824, 089-444-2199

309 Baromrajchonnee Rd. Chimplee Talingchan Bangkok 10170 Fax : 02-165-0953



www.cs-craneinspectandtraining.com

แบบ ปจ.๒

 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม Thai Professional Engineering License		 สภาวิศวกร COUNCIL OF ENGINEERS <small>www.coe.or.th</small>	
ชื่อตัวและชื่อสกุล Title/Name Surname	เลขประจำตัวประชาชน (ID) 3 1001 00861 00 1 นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย Mr. Chaipat Suntornmalai	เลขทะเบียน สก.3477 License No.	เลขที่สมาชิกสามัญ 139909 Member No.
	ระดับ สามัญวิศวกร Level Professional Eng.	สาขา เครื่องกล Discipline Mechanical Eng.	17/มค/2565
วันอนุญาต 10 ก.พ. 2563 วันหมดอายุ 9 ก.พ. 2568 Date of Issue 10 Feb. 2020 Date of Expiry 9 Feb. 2025		(นายสุวัชร ธรรมะรักษ์) นายกสภาวิศวกร President	
ลายมือชื่อผู้ได้รับใบอนุญาต (Signature)		ADANO/TR2501-060101 FB2180	



สภาวิศวกร

ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒

ออกบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย

มีสิทธิประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ระดับ สามัญวิศวกร สาขา วิศวกรรมเครื่องกล

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน สก.๓๔๗๗

ตั้งแต่วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓

เลขบัตร ๑๘๙๕๔๖

นิพนธ์ จันทร์เรือง มหามงคล

(นายกสภาวิศวกร)

นายกสภาวิศวกร

จารึก สุขุม

(นายก บัณฑิต)

นายกสภาวิศวกร

309 ถนนบรมราชชนนี แขวงฉิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170

Tel : 098-976-6155 Mobile : 081-859-2824, 089-444-2199

309 Baromrajchonnee Rd. Chimphee Talingchan Bangkok 10170 Fax : 02-165-0953

CERTIFICATE

บริษัท ดี.เอส.วี. อินสเปคชั่น จำกัด

ขอมอบวุฒิบัตรฉบับนี้ไว้ให้แก่

นายสุรชัย คุณรอบ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชัยอารี เคน

หลักสูตรทบทวน การทำงานเกี่ยวข้องกับเงินตามหลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติ หน้าที่ผู้บังคับบัญชา

ผู้ให้สัญญาแลแก่ผู้บังคับบัญชั้น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการไต้บัญชั้น ชนิดปั้นเหน่สูง รด เรือบัญชั้น

การทำงานเกี่ยวข้องกับเงิน พ.ศ.๒๕๕๕ ภาคฤดูชฎี ๓ ชั่วโมง

การอบรมปฏิบัติหน้าที่ ผู้ควบคุมการไต้บัญชั้น,ผู้บังคับบัญชั้น,ผู้ให้สัญญาแลแก่ผู้บังคับบัญชั้นและผู้ยึดเกาะวัสดุ อย่างถูกวิธีและปลอดภัย

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๔



DSV.๓๓/2104-1260

บริษัท ดี.เอส.วี. อินสเปคชั่น จำกัด

ส่วนฝึกอบรม ระเบียบเลขที่ ๐๒๐๔๕๕๐๐๐๖๖๔

GC-3847/57

นายวุฒิชัย ดวงแก้ว

วิทยาการปั้นเหน่ตามกฎหมาย หมวด 3 ข้อ 17(2)

เลขทะเบียน.609338/พท.981

สมาคมส่งเสริมความปลอดภัยและอนามัยในการทำงาน (ประเทศไทย)

CERTIFICATE

บริษัท ดี.เอส.วี. อินสเปคชั่น จำกัด

ขอมอบวุฒิบัตรฉบับนี้ไว้ให้แก่

นายสุรชัย คุณรอบ

ตำแหน่งส่วนจำกัด ชัยอารีเครน

อบรมเชิงปฏิบัติการที่ ผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น, ผู้บังคับปั้นจั่น, ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น, ผู้ยึดเกาะวัสดุ อย่างถูกวิธีและปลอดภัย การอบรมหลักสูตรการปฏิบัติการที่ ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่นชนิดปั้นขึ้นหอดสูง รถ เรือปั้นจั่น

ตามข้อที่ ๒๖ แห่งกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย

และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๒

ระหว่างวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ถึง ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ รุ่นที่ ๒๔/๒๓ (๑๘ ชั่วโมง)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓



DSV-๓๓2002-1263

บริษัท ดี.เอส.วี. อินสเปคชั่น จำกัด

ส่วนฝึกอบรม ทะเบียนอนุภาคเลขที่ ๐๒๐๔๕๕๐๐๐๖๑๔

GC-3847/57

นายสุรชัย คุณรอบ

วิศวกรชำนาญตามกฎหมาย หมวด 3 ข้อ 17(2)

เลขทะเบียน.609338

สมาคมส่งเสริมความปลอดภัยและอนามัยในการทำงาน (ประเทศไทย)

 บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 1 3317 00001 70 7

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย สุรชัย คุมรอบ
Name Mr. Surachai
Last name Kumrob

เกิดวันที่ 28 พ.ค. 2531
Date of Birth 28 May 1991

ที่อยู่ 3 หมู่ที่ 7 ต.ห้วยตามอญ อ.ภูสิงห์ จ.ศรีสะเกษ
11 พ.ย. 2557 11 Nov. 2014
วันออกบัตร Date of Issue

วันหมดอายุ 11 พ.ค. 2566 11 May 2023
Date of Expiry

3317-04-11110913







 ประเทศไทย Thailand
ใบอนุญาตเป็นผู้ขับรถทุกประเภทชนิดที่ 2 Public Vehicle Driving Licence Class II

ฉบับที่ 4กท.02254/58 No. BKK.4/02254/2015
วันอนุญาต 13 ธันวาคม 2564 วันสิ้นสุด 12 ธันวาคม 2567
Issue Date 13 December 2021 Expiry Date 12 December 2024



ชื่อ นาย สุรชัย คุมรอบ
Name MR. SURACHAI KUMROB

เกิดวันที่ 28 พฤษภาคม 2534
Birth Date 28 May 1991

เลขประจำตัวประชาชน / ID No. 1 3317 00001 70 7

นายทะเบียน กรุงเทพมหานคร 4 Bangkok 4

ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับเครื่องจักร



10

ผู้ควบคุมเครื่องจักร : นายสุรัชย์ คมรอบ

เบอร์โทร :

ชนิดเครื่องจักร : Mobile Crane 20 T

หมายเลข : TR250M-6-00101/NS.362788



รายการตรวจเช็คเครื่องจักร รถโมบายเครน (Mobile Crane)



โครงการ :
รหัสทรัพย์สิน :

ตรวจเช็คประจำเดือน :
ยี่ห้อ/รุ่น :

รายการตรวจเช็ค		วันที่												สรุปผล การตรวจเช็ค
ตัวเครื่องจักร	1 ตรวจสอบสภาพคลงของบันไดขึ้น													
	2 ตรวจสอบสภาพของบันไดขึ้น													
	3 ตรวจสอบสภาพของไฮดรอลิก													
	4 ตรวจสอบสภาพของไฟส่องสว่าง													
	5 ตรวจสอบระดับน้ำมันไฮดรอลิก													
	6 ตรวจสอบสภาพเครื่องล่าง/ข้าง													
	7 ตรวจสอบสภาพการรั่วไหล													
	8 อัตราการบีบอัดลมต่างๆ สัปดาห์ละครั้ง													
ระบบหล่อเย็น/หล่อลื่น	9 ตรวจสอบสภาพถังหมักน้ำ													
	10 ตรวจสอบระดับน้ำ													
	11 ตรวจสอบสภาพท่อ/สายพาน													
	12 ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง													
	13 ตรวจสอบสภาพการรั่วไหล													
ระบบอากาศ	14 ตรวจสอบตัวช่วยกรองอากาศ (กรองแก้ว)													
	15 ตรวจสอบสภาพกรองอากาศ													
	16 ตรวจสอบท่อทางอากาศ													
ระบบเชื้อเพลิง	17 ตรวจสอบระดับเชื้อเพลิง													
	18 ตรวจสอบการรั่วไหล													
	19 ถ่านน้ำออกจากกันถัง													
ระบบส่งกำลัง	20 ตรวจสอบเกียร์ว่าปกติไหมมีน้ำมันรั่วไหล													
	21 ตรวจสอบสภาพข้อต่อ/เพลลา													
	22 ตรวจสอบสภาพเพื่องท้าย													
ห้องขับ	23 ตรวจสอบสภาพ/การทำงานของหน้าปัทม์													
	24 ตรวจสอบการทำงานของเบรค													
	25 ตรวจสอบการทำงานของคันเร่ง													
	26 ตรวจสอบการทำงานของคันบังคับเลี้ยว													
	27 ตรวจสอบสัญญาณถอยหลัง													
	28 ตรวจสอบเข็มขัดนิรภัย													
	29 ตรวจสอบการทำงานของระบบเซฟตี้ (รถเครน)													
เซ็นเซอร์ผู้ควบคุมเครื่องจักร														

☒ มีลักษณะผิดปกติ/เสีย

☒ สามารถใช้งานได้/ดี

☐ ไม่มีการตรวจเช็ค

รายการที่ตรวจเช็คผิดปกติ ต้องดำเนินการแก้ไข ภายในเวลา 3 วันทำการ

<p>ลงชื่อ</p> <p>(.....)</p> <p>ผู้ตรวจสอบเครื่องจักร</p> <p>(FM,SE,SSE)</p>	<p>ลงชื่อ</p> <p>(.....)</p> <p>ผู้อนุมัติ/PM</p> <p>(PE,SM,PM)</p>
--	---

บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

รายงานตรวจสอบปั้นจั่นหอสูง(Tower Crane) แบบ ปจ.1

TC1 : QLCM D120, (SMC TC14)

โครงการก่อสร้าง โลฟ พระราม4 - อโศก

ถนน พระรามที่ 4 แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร

บริษัท สยาม มัลติ คอน จำกัด



โดย วศ.หญิง ศรีนุกูล สามัญวิศวกรเครื่องกล เลขทะเบียน สก.4511

ตรวจสอบวันที่ 10 พฤษภาคม 2565

ตรวจสอบครั้งต่อไป 10 สิงหาคม 2565



บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด

THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น

ข้าพเจ้า	วศ.หญิง ศรีนุกูล	อายุ	43	ปี
ที่อยู่เลขที่	80/382 หมู่ 3 ถนน	-	ตำบล/แขวง	คลองหนึ่ง
อำเภอ/เขต	คลองหลวง	จังหวัด	ปทุมธานี	โทรศัพท์
สถานที่ทำงาน	บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด			เลขที่ 80/382 หมู่ 3
ครอบครัว/ซอย	-	ถนน	-	ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต	คลองหลวง	จังหวัด	ปทุมธานี	โทรศัพท์
				02-162-0910

ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาเครื่องกล ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

และไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

ระดับ	สามัญวิศวกร	เลขทะเบียน	สก.4511	วันที่หมดอายุ	11 ตุลาคม 2567
-------	-------------	------------	---------	---------------	----------------

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ปั้นจั่นที่ใช้ในงาน

☐ อุตสาหกรรม☒ ก่อสร้าง☐ อื่นๆ ระบุ

ของ บริษัท สยาม มัลติ คอน จำกัด

ที่อยู่	1319 ถนน พัฒนาการ	ตำบล	ประเวศ
---------	-------------------	------	--------

อำเภอ/เขต	ประเวศ	จังหวัด	กรุงเทพมหานคร	โทรศัพท์	02-029-1555
-----------	--------	---------	---------------	----------	-------------

เมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2565 ขณะนี้ทดสอบปั้นจั่นใช้งานอยู่ที่ โครงการก่อสร้าง โลฟ พระราม4 - อโศก ถนน พระรามที่ 4 แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๑)

☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๒)

☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบปั้นจั่นและอุปกรณ์ตามรายการทดสอบที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย และได้ปรับปรุงแก้ไขส่วนที่ชำรุดหรือบกพร่องจนใช้งานได้ถูกต้องปลอดภัย พร้อมทั้งมีการถ่ายภาพของวิศวกรขณะทดสอบแล้ว

จึงขอรับรองว่าปั้นจั่นเครื่องนี้ใช้งานได้อย่างปลอดภัยตามข้อที่ ๕๐ แห่งกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรปั้นจั่น และหมอน้ำ พ.ศ. ๒๕๖๔

(ลงชื่อ) 
(วศ.หญิง ศรีนุกูล)
วิศวกรผู้ทดสอบ

(ลงชื่อ) 
(นนพร ป๋องคณ)
นายจ้าง/ผู้กระทำการแทน

สำหรับเจ้าหน้าที่

รายการทดสอบปั้นจั่น

๑. แบบปั้นจั่น ☒ ปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) ☐ ปั้นจั่นเหนือศีรษะ (Overhead Crane)
☐ ปั้นจั่นขาสูง (Gantry Crane) ☐ รอก (Hoist)
☐ อื่นๆ (ระบุ)
๒. ผู้ผลิต สร้างโดย QLCM ประเทศ จีน หมายเลข SMC TC14
รุ่น D120 ปีที่ผลิต - ตามมาตรฐาน(ถ้ามี) ISO9001, CE
๓. ขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ☒ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด
☒ ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด 2.20 ตัน ที่แขนปั้นจั่นใกล้สุด 4.00 ตัน 2 Falls / 45 M. Jib
☐ ที่ปั้นจั่น (ขาสูง, เหนือศีรษะ, รอก) ตัน ☐ อื่นๆ
๔. รายละเอียดคุณลักษณะ (Specification) และคู่มือการใช้ การประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ
☒ มีมาพร้อมกับปั้นจั่น ☐ มีโดยวิศวกรกำหนด
๕. การดัดแปลงแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น
☐ มี(ระบุ)
๖. โครงสร้างปั้นจั่น
- ๖.๑ สภาพโครงสร้างหลักปั้นจั่น
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)
- ๖.๒ สภาพรอยเชื่อมต่อ
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)
- ๖.๓ สภาพของนอต สลักเกลียวยึดและหมุดย้ำ
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)
๗. การติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง
☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)
๘. การติดตั้งน้ำหนักถ่วง
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)
๙. ระบบต้นกำลัง
- ๙.๑ สภาพและความพร้อมของเครื่องยนต์ *ไม่ได้ใช้เครื่องยนต์เป็นต้นกำลัง
- ๙.๑.๑ ระบบหล่อลื่น
☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)
- ๙.๑.๒ ระบบเชื้อเพลิง
☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)
- ๙.๑.๓ ระบบระบายความร้อน
☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)
- ๙.๑.๔ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง
☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)
- ๙.๑.๕ ที่ครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย
☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)



วศ.หญิง ศรีนิกุล

วิศวกรผู้ทดสอบ

๘.๒ มอเตอร์และระบบควบคุมไฟฟ้า

๘.๒.๑ สภาพมอเตอร์ไฟฟ้า

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๘.๒.๒ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๘.๒.๓ สภาพแผงหรือสวิตช์ไฟฟ้า รีเลย์และอุปกรณ์อื่น

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๘.๓ ระบบส่งกำลัง ระบบตัดต่อกำลังและระบบเบรก

๘.๓.๑ สภาพของเพลา ข้อต่อเพลา เฟือง โซ่ สายพาน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๘.๓.๒ ระบบกลัดซ์

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๘.๓.๓ ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๐. ครอบปิดหรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุน ส่วนที่เคลื่อนไหวได้ หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๑. ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น

๑๑.๑ สภาพของแผงควบคุม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๑.๒ สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๒. ระบบไฮดรอลิก และระบบลม (Pneumatic)

๑๒.๑ สภาพของท่อน้ำมันและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๒.๒ สภาพของท่อลมและข้อต่อ

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๓. Limit Switches

๑๓.๑ การทำงานของชุดตะขอยก

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๓.๒ การทำงานของชุดรางล้อเลื่อน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๓.๓ มุมแขนปั้นจั่น (เฉพาะ Derricks)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๔. การเคลื่อนที่บนรางหรือแขนของปั้นจั่น

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๕. การทำงานของชุดควบคุมพิทช์น้ำหนักยก

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖. ม้วนลวดสลิง รอกและตะขอ

๑๖.๑ สภาพม้วนลวดสลิง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๒ มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนลวดสลิง ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานอย่างน้อย ๒ รอบ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๓ อัตราส่วนระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอกกับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง

๑๖.๓.๑ รอกปลายแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๘ ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๓.๒ รอกของตะขอไม่น้อยกว่า ๑๖ : ๑ ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๓.๓ รอกหลังแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๕ : ๑ ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.ทฤษฎี ศรีนุกูล

๑๖.๔ สภาพตะขอ

๑๖.๔.๑ การบิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๒ การถ่างออกของปากตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๕

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๓ การสึกหรอที่ท้องตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๐

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๔ ต้องไม่มีส่วนหนึ่งส่วนใดของตะขอแตกหรือร้าว

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๕ ไม่มีการเสีรูปร่างหรือสึกหรอของห่วงตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๖ มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิงหลุดจากตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๗. สภาพของลวดสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

๑๗.๑ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 14.3 มม. ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ N/A อายุการใช้งาน N/A ปี

๑๗.๒ เส้นลวดในหนึ่งช่วงเกลียวขาดไม่เกิน ๓ เส้นในเกลียวเดียวกัน หรือขาดไม่เกิน ๖ เส้นในหลายเกลียวรวมกัน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๘. สภาพของลวดสลิงยึดโยง (Standing Ropes)

๑๘.๑ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 18.2 มม. ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ N/A อายุการใช้งาน N/A ปี

๑๘.๒ เส้นลวดขาดตรงข้อต่อไม่เกินสองเส้นในหนึ่งช่วงเกลียว

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙. สภาพลวดสลิง

๑๙.๑ ลวดเส้นนอกสึกหรอน้อยกว่าหนึ่งในสามของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๒ ไม่มีการขมวด ถูกระแทก แตกเกลียวหรือชำรุด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๓ เส้นผ่านศูนย์กลางเล็กลงไม่เกินร้อยละ ๕ ของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๔ ไม่ถูกความร้อนทำลายหรือเป็นสนิมมากจนเห็นได้ชัด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๕ ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมากจนเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๐. อุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ล้อเลื่อนตกจากรางด้านข้าง

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๑. ปีนังที่มีความสูงเกินสามเมตร ต้องมีบันไดพร้อมราวจับและโครงโลหะกันตก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๒. การจัดทำพื้นชนกันลิ้น ราวกันตก และแผงกันตกกระด้างพื้น (ชนิดที่ต้องจัดทำพื้นและทางเดิน)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.หญิง ศรีบุญ

๒๓. ปีนจันทสูงมีอุปกรณ์ป้องกันมิให้แนวแกนต่อเคลื่อนตจากแนวเดิมเกิน ๕ องศา

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๔. สัญญาณเสียงและแสงไฟเตือนตลอดเวลาที่ปั่นจันททำงาน

☐ เรียบร้อย ☒ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) ไม่มี

๒๕. ป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยกติดไว้ที่ปั่นจันท และรอกของตะขอ

☐ เรียบร้อย ☒ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) ไม่มี

๒๖. ตารางยกสิ่งของติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปั่นจันทเห็นได้ชัดเจน

☐ เรียบร้อย ☒ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) ไม่มี

๒๗. รูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั่นจันท ติดไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ถูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็นได้ชัดเจน

☐ เรียบร้อย ☒ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) ไม่มี/ใช้วิทยุสื่อสาร

๒๘. เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ที่ห้องบังคับปั่นจันท

☐ เรียบร้อย ☒ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) ไม่มี

๒๙. อุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก ระบุ เหล็กเส้น น้ำหนัก 3.20 ตัน

เครื่องมือวัด ระบุ เวอร์เนียคาลิเปอร์, ดัลลิเมตร

การตรวจสอบแนวเชื่อม ระบุ ตรวจพินิจด้วยสายตา

อื่นๆระบุ

๓๐. การทดสอบการรับน้ำหนักปั่นจันทในครั้งนี้ เป็นการทดสอบในกรณี

๓๐.๑ ปั่นจันทใหม่

ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ของพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ที่

☐ ๑ - ๑.๒๕ เท่า (ขนาดไม่เกิน ๒๐ ตัน)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ ๑ - ๑.๒๕ เท่า ทดสอบรับน้ำหนักเพิ่มอีก ๕ ตัน (ขนาดมากกว่า ๒๐ - ๕๐ ตัน)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

๓๐.๒ ปั่นจันทใช้งานแล้ว

ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ใช้งานสูงสุด โดยไม่เกินพิกัดยกอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ หรือที่วิศวกรกำหนด

☐ ตามวาระทุก เดือน

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☒ หลังการติดตั้งเสร็จ (กรณีย้ายที่ตั้งใหม่)

☒ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หยุดการใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการแก้ไขดัดแปลงโครงสร้างที่มีผลต่อการรับน้ำหนัก (เพิ่มความสูง)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

๓๑. น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน ไม่เกินพิกัดยกตามตารางการ(Load Chart) อย่างปลอดภัย สูงสุดไม่เกิน 3.2 ตัน

รายการแก้ไข ตรวจสอบ ปรับแต่ง สิ่งชำรุดบกพร่อง

หมายเหตุ : ความมั่นคงแข็งแรงของฐานปั่นจันทให้ดูรายงานการออกแบบรับรองโดยวิศวกรโยธา

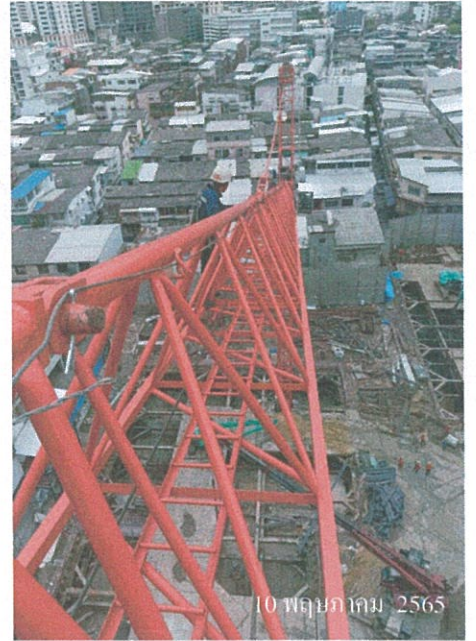
*รายการแก้ไขตามรูปแบบ



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.ทฤษฎี ศรีนุกูล







บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

	ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม Thai Professional Engineering License	
ชื่อตัวและชื่อสกุล Title/Name Surname	เลขประจำตัวประชาชน (ID) นายทฤษฎี ศรีนุกูล Mr. Harit Srinukool	เลขที่สมาชิกสามัญ 172555 Member No.
	เลขทะเบียน สก.4511 License No.	ระดับ สามัญวิศวกร สาขา เครื่องกล Level Professional Eng. Discipline Mechanical Eng.
	วันอนุญาต 12 ต.ค. 2562 Date of Issue 12 Oct. 2019	วันหมดอายุ 11 ต.ค. 2567 Date of Expiry 11 Oct. 2024

ตรวจสอบวันที่ 10 พฤษภาคม 2565

ใช้ประกอบเอกสารขออนุญาตสอบปั้นจั่นห้อยสูง (Tower Crane) แบบ ปจ.1

โครงการก่อสร้าง ไฟฟ้า พระราม4 - โอโศก

ถนน พระรามที่ 4 แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร

วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

ขอมอบวุฒิบัตรฉบับนี้ให้ไว้แก่

นายทฤษฎี ศรีนุกูล

ในการเป็นวิทยากร การอบรมเรื่อง การติดตั้งและการตรวจสอบปั้นจั่นห้อยสูง (Tower Crane)แบบเจาะลึก รุ่นที่ ๒

วันที่ ๒๕ - ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๙

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๙

ได้รับการรับรองจากสภาวิศวกรให้มีจำนวนหน่วยพัฒนา ๑๘ หน่วย รหัสกิจกรรม ๙๐๘-๐๒-๒๐๐๑-๐๐/๕๙๐๓-๐๐๑

ศาสตราจารย์ ดร.สุชัยวีร์ สุวรรณสวัสดิ์
นายก
วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

รองศาสตราจารย์ สิริวัฒน์ ไชยชนะ
เลขาธิการ
วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

ภาคผนวก ค5

ใบเสร็จจ่ายเงินค่าเก็บขยะมูลฝอย



ใบรับเงิน

วันที่ 4 เม.ย. 65

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว นาง นัฐพงษ์ พรหมบุตร
อยู่บ้านเลขที่ 10/1 หมู่ที่ - ตำบล / แขวง คลองไผ่
อำเภอ/เขต ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
เลขบัตรประจำตัวประชาชน 1102700337759
เบอร์โทรศัพท์ 095 704 9619
ได้รับเงิน จาก บริษัท สยาม มัลติ คอน จำกัด
เป็นค่า ค่าเก็บขยะ 1065 บาท 2565

เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ยอดเงินก่อนหักภาษี ณ ที่จ่าย	<u>1,500</u>	บาท
หักภาษี ณ ที่จ่าย	<u>45</u>	บาท
จ่ายสุทธิ	<u>1,455</u>	บาท



ลงชื่อ นัฐพงษ์ พรหมบุตร ผู้รับเงิน

หมายเหตุ :



รายการสำเร็จ

04 เม.ย. 65, 10:59

จำนวนเงิน

1,455.00 THB



น.ส. ชุติมา
157-4-xx945
ธนาคารกรุงเทพ



นายณัฐพงษ์ พรหมบุตร
699-0-xx599
ธนาคารกรุงไทย

ค่าธรรมเนียม 0.00 THB

บันทึก ค่าเก็บค่าธรรมเนียม 65

หมายเลขอ้างอิง
321584

เลขที่อ้างอิง
2022040410595023004701308



สแกนเพื่อตรวจสอบ

ภาคผนวก ค6

เลขทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ในการทำงาน



ที่ รง 0513/2565



สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

กรุงเทพมหานครพื้นที่ 3

สำนักงานเขตประเวศ ชั้น 6 ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9

แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 3 ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐานต่างๆ แล้ว
จึงขอแจ้งเลขทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ดังนี้
บริษัท สยาม มัลติ คอน จำกัด (โครงการ LIFE RAMA 4 - ASOKE)

(01297610)

ที่	เลขทะเบียน จป.	ชื่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	หมายเหตุ
	ระดับหัวหน้างาน (จป.ง)		
1	กสร.จป.ง 108-024405	นายณพพร ก้อนคำมา	
	ระดับบริหาร (จป.บ)		
1	กสร.จป.บ 108-011227	นายเชาวลิต กอบเกื้อ	
	ระดับวิชาชีพ (จป.ว)		
1	กสร.จป.ว 108-002098	นางสาวกนิษฐา อนุสา	

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมควร สุกุลเทวัญพัทธ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 3

ก่อนยื่นเอกสารการขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยทุกครั้ง กรุณาตรวจสอบข้อมูลดังต่อไปนี้

1. เอกสารประกอบการขึ้นทะเบียนต้องมีความเรียบร้อย ครบถ้วน ชัดเจน

ต้องระบุ ชื่อ - นามสกุล เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน ของเจ้าหน้าที่ จป. ในแบบการแจ้งการขอขึ้นทะเบียน ทุกคน ทุกระดับ

2. หากมีเลขทะเบียน จป. ติดค้างอยู่ที่สถานประกอบกิจการเดิม โครงการเดิม ระดับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเดิม

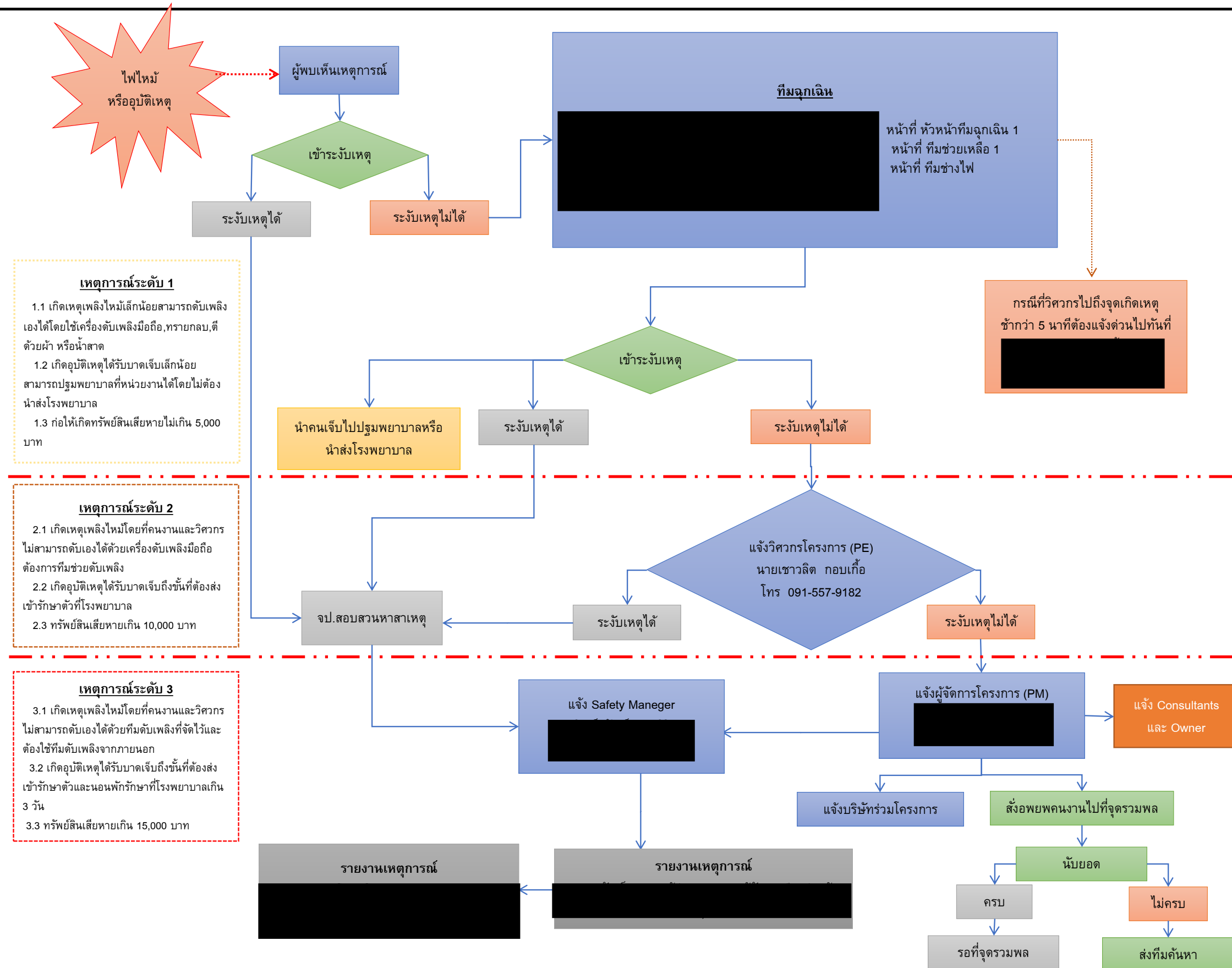
จะไม่สามารถขึ้นทะเบียน จป. ได้ ต้องทำการยกเลิกให้เรียบร้อยก่อนขึ้นทะเบียน จป. ใหม่

3. การขอคัดข้อมูลประวัติการขึ้นทะเบียน จป. ทุกระดับในสถานประกอบกิจการ จะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรต่อ สรพ.3

ภาคผนวก ค7

แผนเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน





ภาคผนวก ค8

SAFETY ACTIVITY REPORT : Training



ภาพประกอบ : กิจกรรม MORNING TALK

หน่วยงาน 82LIR4A



ชื่อกิจกรรม : MORNING TALK

วันที่ 18 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565 เวลา : 07.40 - 08.00 น.

จำนวน STAFF - SMC ผู้เข้าร่วม 9 คน จำนวนแรงงานผู้เข้าร่วม 24 คน

รายละเอียด

1. แจกกฎระเบียบโครงการ
2. แนะนำ Staff โครงการ
3. การแต่งการ/พื้นที่การทำงาน
4. การป้องกันตนเองจาก COVID - 19

ภาพประกอบ : การปฐมพยาบาล โครงการ 82LIR4a



วันที่	1	เดือน	มีนาคม	พ.ศ.	2565	เวลา	09:00-12:00 น. / 13:00-15:00 น.
ผู้เข้าร่วมอบรม :	พนักงาน SMC	จำนวน	1	คน	ผู้รับเหมา ชุต	ชัยวัฒน์	จำนวน 8 คน
	คนงาน SMC	จำนวน		คน	ผู้รับเหมา ชุต		จำนวน คน
					ผู้รับเหมา ชุต		จำนวน คน

รายละเอียด : หัวข้อ

รายละเอียด

1. ความรู้เกี่ยวกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน 1.30 ชั่วโมง
2. กฎหมายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน 1.30 ชั่วโมง
3. ข้อบังคับว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน 3.00 ชั่วโมง

****หมายเหตุ วิธีการสวมใส่เข็มขัดนิรภัย สำหรับการทำงานที่สูง**

ภาพประกอบ : กิจกรรม MORNING TALK

หน่วยงาน 82LIR4A



ชื่อกิจกรรม : MORNING TALK

วันที่ 26 เดือน เมษายน พ.ศ. 2565 เวลา : 07.40 - 08.00 น.

จำนวน STAFF - SMC ผู้เข้าร่วม 10 คน

จำนวนแรงงานผู้เข้าร่วม 65 คน

รายละเอียด

1. การดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ใช้ทำงาน
2. การแต่งกาย/PPE
3. ภาวะโรคฮีทสโตรก(อากาศร้อน)
4. โควิด-19

ภาพประกอบ : การปฐมพยาบาล โครการ 82LIR4a



วันที่	30	เดือน	เมษายน	พ.ศ.	2565	เวลา	09:00-12:00 น. /13:00-15:00 น.
.....							
ผู้เข้าร่วมอบรม :	พนักงาน SMC	จำนวน	1	คน	ผู้รับเหมา ชุต	ชัยยิ่งรว	จำนวน 18 คน
	คณงาน SMC	จำนวน		คน	ผู้รับเหมา ชุต		จำนวน คน
					ผู้รับเหมา ชุต		จำนวน คน

รายละเอียด : หัวข้อ

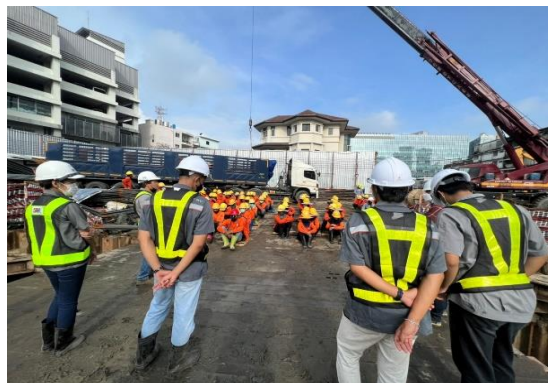
รายละเอียด

- 1.ความรู้เกี่ยวกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน 1.30 ชั่วโมง
- 2.กฎหมายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน 1.30 ชั่วโมง
- 3.ข้อบังคับว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน 3.00 ชั่วโมง

****หมายเหตุ วิธีการใช้ถังดับเพลิง/Full Body Harness**

ภาพประกอบ : กิจกรรม MORNING TALK

หน่วยงาน 82LIR4A



ชื่อกิจกรรม : MORNING TALK

วันที่ 10 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565 เวลา : 07.40 - 08.00 น.

จำนวน STAFF - SMC ผู้เข้าร่วม 9 คน

จำนวนแรงงานผู้เข้าร่วม 85 คน

รายละเอียด

1. การทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร/ไฟฟ้า(ช่วงหน้าฝน)
2. จุดพักทานข้าว
3. ความสะอาดแผ่นเหล็ก(ระวังอุบัติเหตุ ลื่นล้ม)
4. กฎระเบียบบ้านพักแรงงาน

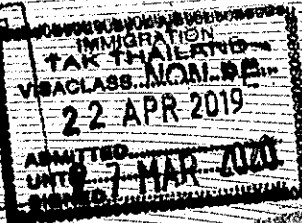
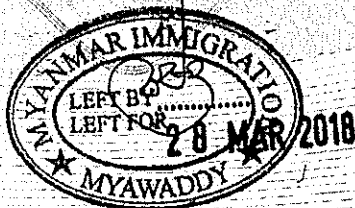
ภาคผนวก ค9
ประวัติคนงานก่อสร้าง



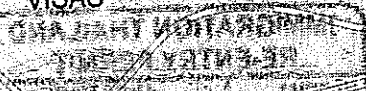
961040511

THAI	T.M.6 ตม.6 THAI IMMIGRATION BUREAU	บัตรขาออก DEPARTURE CARD
		

10
VISAS



11
VISAS THAILAND



2019

2019

2019



กรมการจัดหางาน
กระทรวงแรงงาน

เล่มที่ 131603

เลขที่ 017

ใบเสร็จรับเงิน

ที่สำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 3

วันที่ 13 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2563



ใบรับคำขอ
RECEIPT FORM

สำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครเขตพื้นที่ ๓
โทร ๐๒-๓๙๘-๗๖๑๕-๖ ต่อ ๒๒,๒๕

เลขรับที่

Mต001469

NO.

13 มีนาคม 2563

ภาคผนวก ค10

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา 29 วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคงงานใหม่ตามมาตรา 30 วรรคสอง



หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่บริษัท สยาม มัลติ คอน จำกัด.....

วันที่7 เดือนมกราคม พ.ศ. 2565.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า อายุ ปี
สัญชาติ เลขประจำตัวประชาชน อยู่บ้านเลขที่
ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์
ทำงานที่ บ.สยาม มัลติ คอน จำกัด โทรศัพท์ 02-029-1555
ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☒ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภทสามัญ..... สาขาโยธา..... แขนง ระดับสามัญวิศวกร
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียนสย.13015..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☒ คำขออนุญาตของบริษัท เอพี.เอ็มอี.12 จำกัด โดย นางสาวกมลทิพย์ บำรุงชาติอุดม
ลงวันที่ เดือน พ.ศ. /ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่/
ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่/..... ลงวันที่
เดือน พ.ศ. แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้
เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ
ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย
ถนน พระรามที่ 4 หมู่ที่ ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต คลองเตย
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ เป็นอาคาร อาคารชุดอยู่อาศัย 1,237 ห้อง

(๑) ชนิด ตึก 39 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ขุดพาณิชย์ (2 ห้อง) และจอดรถยนต์
พื้นที่อาคาร/ความยาว 73,795.00 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 496 คัน มีพื้นที่ 2,570.00 ตารางเมตร

(๒) ชนิดรั้วโครงการ..... จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตโครงการ.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว 162.00 เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน

(๓) ชนิดท่อระบายน้ำ..... จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำโครงการ.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว 378.00 เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการ
ไปแล้ว ดังนี้

.....
.....
.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขอ
อนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

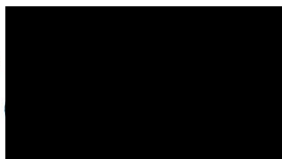
โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่ เดือน พ.ศ. จนกว่า
จะทำการ แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม จำนวน ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน1..... แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)



ผู้ควบคุมงาน

(ลายมือชื่อ)

..... ผู้ขออนุญาต/
ผู้ได้รับใบอนุญาต
(.....)

(ลายมือชื่อ)

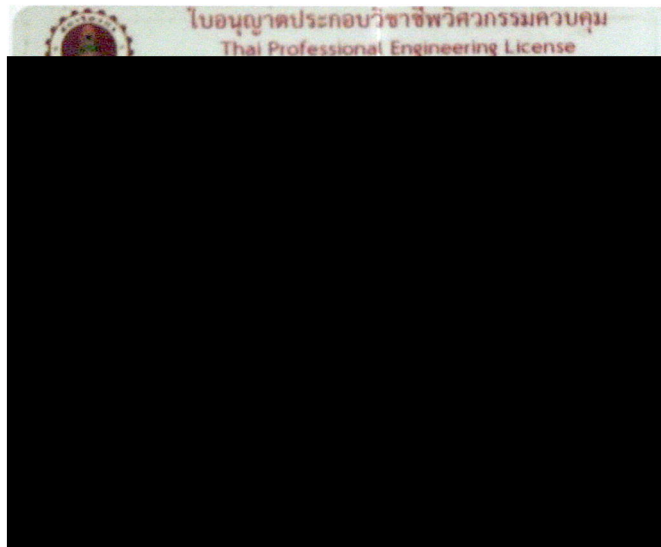
..... พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)

..... พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



ใช้ประกอบหนังสือรับรองว่าเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคาร โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4-อโศก (Life Rama 4-Asoke)



ตั้งอยู่ ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย จังหวัดกรุงเทพมหานคร

1. ชนิด ตึก 39 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (1,237 ห้อง)

ชุดพาณิชย์ (2 ห้อง) และจอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน 73,795.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 496 คัน มีพื้นที่ 2,570.00 ตารางเมตร

2. ชนิด รั้วโครงการ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้ กันแนวเขตโครงการ ความยาว 162.00 เมตร

3. ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้ ระบายน้ำโครงการ ความยาว 378.00 เมตร

	
<h2>สภาวิศวกร</h2>	
ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒	
ออกบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า	
<div style="background-color: black; width: 150px; height: 30px; margin: 0 auto;"></div>	
มีสิทธิประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม	
ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา	
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน สย.๑๓๐๑๕	
ให้ไว้ ณ วันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๕	
 (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ พิเศษ รุ่งแสง-ชูโต) เลขาธิการสภาวิศวกร	 (รองศาสตราจารย์ ดร.ปิยะบุตร วานิชพงษ์พันธุ์) นายกสภาวิศวกร

ภาคผนวก ค11

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร



ความยาก

โดยไม่ขึ้นคำขอรับใบอนุญาตตามกฎหมายมาตรา ๓๙ ทวิ

បែប បដ. ៤

ตามแบบ ยผ. ๑ เลขรับที่ ๘๓
ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔



ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตร.

លេខទំព័រ ៨៣ / ២៥៦៤

ได้รับแจ้งจาก บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด โดย นางสาวกมลทิพย์ บำรุงชาติอุดม
 เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๗๐/๕๗ อาคาร โอเซียนทาวเวอร์ ชั้นที่ ๑๘
 หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน รัชดาภิเษกตัดใหม่ ตำบล/แขวง คลองเตย
 อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๕ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร
☐ ตัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....-..... ตรอก/ซอย-..... ถนน พระรามที่ ๕ หมู่ที่
ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๘๗ ๔๗๙๑ ๔๗๙๔ ๖๐๕๒ ๒๖๙๔๖ ๒๖๙๔๗ ๔๖๗๙๘ ๑๒๗๗๙๕
๑๒๗๗๗๗ ๑๒๗๗๗๙ ๑๒๗๗๘๑ ๑๒๗๗๘๓ ๑๒๗๗๘๕ ๑๒๗๗๘๗ ๑๒๗๗๘๙ ๑๒๗๗๙๑ ๑๒๗๗๙๓
๑๒๗๗๙๕ ๑๒๗๗๙๖ ๑๒๗๗๙๗ ๑๒๗๗๙๘ ๑๒๗๗๙๙ ๑๒๗๘๐๐ ๑๒๗๘๐๑ ๑๒๗๘๐๒ ๑๒๗๘๐๓
๑๒๗๘๐๔ ๑๒๗๘๐๕ ๑๒๗๘๐๖ ๑๒๗๘๐๗ ๑๒๗๘๐๘ ๑๒๗๘๐๙ ๑๒๗๘๑๐ ๑๒๗๘๑๑ ๑๒๗๘๑๒
๑๒๗๘๑๓ ๑๒๗๘๑๔ ๑๘๓๒ ๑๘๔๐ ๑๘๔๑ ๓๕๘๔ ๓๕๘๕ ๓๕๘๖
เป็นที่ดินของ บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ดึก ๗๙ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น.....จำนวน.....๑.....หลัง เพื่อใช้เป็น
อาคารชุดอยู่อาศัย (๑,๒๓๗ ห้อง) ชุดพาณิชย์ (๒ ห้อง) และจอดรถยนต์.....
มีพื้นที่รวมกัน ๗๗,๗๕๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้ลั้รถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน๔๘๖..... คัน
มีพื้นที่.....๒,๕๗๐.๐๐..... ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด รั้วโครงการ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้ กั้นแนวเขตโครงการ
ความยาว ๑๖๒.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊ลบร็ด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้ ระบายน้ำโครงการ
ความยาว.....๓๗๘.๐๐.....เมตร ที่จุดตรด พิกัดกลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
มีพื้นที่..... ตารางเมตร

EIA = โครงการอาคารชุด โลฟท์ พระราม 4-อโศก (Life Rama 4-Asoke)

ของใบรับหนังสือแจ้งฯ ยพ. ๔ เลขที่ ๘๓/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ฉบับแก้ไข

(นายไทวุฒิ ชันแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น - ๒ WFI ๒๕๖๔

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> พ.ต.ท.ก้องกาญจน์ ฉันทปรีดา ว-สส. ๕๒๓ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวิโรจน์ โรจน์รัชดากร ส-สส. ๒๑๗๒ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายไพบุลย์ ตันศิริอนุสรณ์ วย. ๑๕๓๓ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุธี นาคิน สย. ๑๐๑๒๑ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุชาติ ศิริทาวรรณจันทร์ วก. ๘๔๘ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวิรัช จารวงค์วัฒน์ วส. ๗๙ | วิศวกรผู้ออกแบบระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุชาติ ศิริทาวรรณจันทร์ วก. ๘๔๘ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นางทัศนีย์ ผาติเวทย์ สส. ๑๘๓ | วิศวกรผู้ควบคุมงานระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวิรัช จารวงค์วัฒน์ วส. ๗๙ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นางทัศนีย์ ผาติเวทย์ สส. ๑๘๓ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวิรัช จารวงค์วัฒน์ วส. ๗๙ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นางทัศนีย์ ผาติเวทย์ สส. ๑๘๓ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายขวัญชัย กลสันติธำรงค์ วฟก. ๗๕๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธำรงค์ศักดิ์ จันทรักษ์ สฟก. ๕๔๙๑ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายขวัญชัย กลสันติธำรงค์ วฟก. ๗๕๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธำรงค์ศักดิ์ จันทรักษ์ สฟก. ๕๔๙๑ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายภาคภูมิ วานิชกมลนันทน์ วย. ๑๙๒๔ | เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๓๐ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ตัดแปลง

- | | |
|--|----------------|
| (๑) อาคาร จำนวนเงิน | ๒๙๔,๘๘๖.๐๐ บาท |
| (๒) ท่อระบายน้ำ รื้อ เชื้อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน | ๕๔๐.๐๐ บาท |
| (๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน | ๑,๒๘๕.๐๐ บาท |
| (๔) ป้าย จำนวนเงิน | บาท |
| (๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งก่อสร้าง จำนวนเงิน | ๒๐๐.๐๐ บาท |
| รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน | ๒๙๗,๔๕๑.๐๐ บาท |

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้ง อีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง ครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการ ตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น จะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมี หนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติ แห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำ เพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้วันอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้ง ที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่า การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อทักท้วง ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้ อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎหมาย ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) และกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

ข้อ ๑๑ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๒ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๓ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพิค หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพิคและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ข้อ ๑๔ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๙๖๙๖ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๔

ข้อ ๑๕ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามการพิจารณาผลกระทบจากการจราจรจากการเปิดทางเข้าออกของรถยนต์ ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๓/๐๖๓ ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

ข้อ ๑๖ หากการปฏิบัติตามเงื่อนไข มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้แจ้งตาม
มาตรา ๓๙ ทวิ และเข้าข่ายเป็นการดัดแปลงอาคาร ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ยังคงมีหน้าที่ที่ต้องยื่นแจ้งตาม
มาตรา ๓๙ ทวิ ให้ถูกต้องก่อน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ ก.ค. ๒๕๖๕



(นายไพบูลย์ ชันแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือตัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว