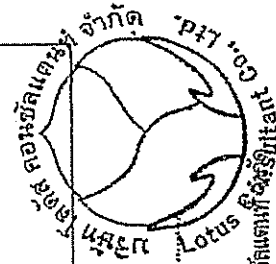


ภาคผนวก
ตาราง ตต.4

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ
โครงการ SOCIO INTRAMASA ของบริษัท บิวติง พร็อพเพอร์ตี้ แอสเซท จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ ที่สำคัญ	ดัชนีชี้ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้ดิน	พื้นดิน	ตรวจสอบก่อนที่ดินขายในพื้นที่โครงการ โดยอยู่ในสภาพดี เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ	ทุกเดือน (ทุกวันที่ 1 ของเดือน) อย่างต่อเนื่องตลอดช่วงดำเนินการ โครงการ	บริษัท บิวติง พร็อพเพอร์ตี้ แอสเซท จำกัด หรือนิติบุคคล การเฝ้าระวังแล้ว
2. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้าระบบบำบัดน้ำเสียและ หลังผ่านการบำบัดแล้ว	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids (SS) - Nitrogen ในรูป TRN - Fat, Oil and Grease - Fecal Coliform Bacteria 	เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย และหลังผ่านการบำบัดแล้ว โดยมีจุดเก็บ ตัวอย่างบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด ดังนี้ 1. จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2. จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3. บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะภายนอกโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิด ดำเนินการโครงการ	บริษัท บิวติง พร็อพเพอร์ตี้ แอสเซท จำกัด หรือนิติบุคคล การเฝ้าระวังแล้ว
	<ul style="list-style-type: none"> - สถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละวัน - รายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน 	<p>จัดให้มีการจัดทำสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด ดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่เริ่มมีการเก็บสถิติและข้อมูล 	ความถี่ตามที่ระบุไว้ในวิธีการจัดการ	บริษัท บิวติง พร็อพเพอร์ตี้ แอสเซท จำกัด หรือนิติบุคคล การเฝ้าระวังแล้ว



(นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิริย)

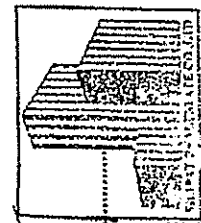
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โกลด์ คอมเพล็กซ์ จำกัด

BUILDING
PROPERTY ASSET
COMPANY, LTD.

กัยายน 2556 ลงชื่อ
(นายณัฏฐ์ อรุณนิษฐ์พร และ นายปริณิญา ประภาดิภูมิ)
กรรมการของ บริษัท บิวติง พร็อพเพอร์ตี้ แอสเซท จำกัด

ตารางที่ 3 (1)

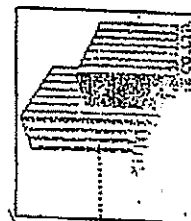
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และป้องกันขยะ-หยาบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของตะกอนดิน หิน ทราบในทางระบายน้ำ และบ่อพักขยะที่เตรียมไว้	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ความเคียดริ้นของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากอาการก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้บริหารมหาก่อสร้าง
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- มีหน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์เรื่องร้องเรียน และแจ้งข้อปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ใช้ได้รับความเดือดร้อนแจ้งมาจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิกรื่น	- เจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อสำหรับเรื่องร้องเรียนปัญหา และป้ายประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้บริหารมหาก่อสร้าง
9. สุขภาพและทัศนียภาพ	- คุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยจากมลพิษ	- สภาพของน้ำโดยรอบโครงการ อยู่ในสภาพดี ไม่เข้าสู่อุตสาหกรรม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้บริหารมหาก่อสร้าง
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. ทรัพยากรณ์	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 ชุดตั้งที่ 1. จุดตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อเกรอะ 2. จุดตรวจคุณภาพน้ำทั้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อพักน้ำใส	- pH - BOD - SS, Settable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Residual Chlorine - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย - ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั้งไปของระบบ		- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบ สักการะขณะใหม่และทำความสะอาดบ่อพัก		- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานรับกำจัดกากตะกอน		- ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการและนิติบุคคลอาคารชุด



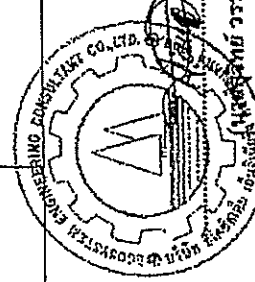
(นางพนัสนิษฐ์ ภัทรประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สิริพัช เรือเอสเตต จำกัด
 บริษัท อีเคอริคเคม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ ๖ (๒)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบบ่อพัก, ร่องระบายน้ำก่อนโครงการ และบ่อคักขยะ หากพบเหตุผิดปกติหรือต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่กักขยะรวม และภายในร่องรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านการรองรับ ขยะมูลฝอย และสภาพพื้นที่ไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก, ร่องระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อคักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ - ตรวจสอบบ่อพักน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุกวัน 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้	- การใช้เจ้าหน้าที่ของ Pich Alam Bell Manual Station, PIC, ถึงดับเพลิง เคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, ตรวจสอบชุดสัญญาณ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิต แนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
5. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้มีเชื้อราหรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ให้เข้าและลำต้นนอก	- การเติบโตของต้นไม้ - ความสูงของต้นไม้ในบริเวณสวน และรอบคันไม้ - ขนาดการแผ่กิ่งก้านของต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือน พฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
6. ระบบระบายอากาศ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้รั่วฉุด หรือสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ



WV
(นางพัชรินทร์ ภัทรประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สิริพัช รีเอสเอสเอสเตท จำกัด ชุมชน กรุงเทพมหานคร



กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์จิง คอนซัลแตนท์ จำกัด