




3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 มีรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 1



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ	1) จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึงก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ภายในโครงการได้ทั้งหมด	1) มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการที่สามารถตรึงก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้	ไม่มี	 ต้นไม้ภายในโครงการ
	2) ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำหนดให้ รปภ.ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	2) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรภายในโครงการ แต่ยังไม่ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ	ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำหนดให้ รปภ.ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	-
1.2 ทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากพื้นที่โครงการเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	1) มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากพื้นที่โครงการเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	 รั้วรอบโครงการ
	2) พื้นที่โครงการบริเวณที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างปกคลุมต้องปลูกพืชคลุมดิน เพื่อป้องกันการกัดเซาะหน้าดินในพื้นที่ที่ก่อสร้างเสร็จ ดูแลและบำรุงรักษาพืชคลุมดินบนพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในบริเวณที่มีความลาดชัน เพื่อให้พืชคลุมดินป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน	2) มีการปลูกพืชคลุมดิน เพื่อป้องกันการกัดเซาะหน้าดิน และการชะล้างพังทลายของดิน โดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพืชคลุมดินบนพื้นที่โครงการ จากการตรวจสอบพบว่า โครงการปลูกหญ้าฉนวนน้อยคลุมดินเพื่อป้องกันการกัดเซาะหน้าดิน และการชะล้างพังทลายของดิน และอยู่ในสภาพสวยงาม	ไม่มี	 หญ้าฉนวนน้อยคลุมดิน

ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพ น้ำผิวดิน	1) โครงการจะมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละ อาคาร แล้วรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ซึ่งมี ระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบเติมอากาศ และมีตัวกลาง (Fixed Film Aeration) โดยมีการออกแบบระบบบำบัด น้ำเสียให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้มากกว่าปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้น ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1) มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละอาคาร แล้ว รวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบระบบเติม อากาศ และมีตัวกลาง (Fixed Film Aeration)	ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง  ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร
	2) ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดี มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่ามาตรฐาน น้ำทิ้งอยู่เสมอ	2) มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ใน สภาพดี ซึ่งยังไม่ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบ บำบัดน้ำเสียเพื่อประเมินประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ ได้ตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง แต่มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2	ไม่มี	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงไว้ในผนวก ข



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรด้านชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางน้ำ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ และมีตัวกลาง (Fixed Film Aeration) โครงการเป็นอาคารที่พักอาศัย จำนวน 341 ห้อง ซึ่งจัดเป็นอาคารประเภท ข อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้มากที่สุด โครงการจึงออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย โดยอิงมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก โครงการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ มีค่า BOD เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง ขนาดที่กำหนดให้ค่าบีโอดี (BOD) ต้องไม่เกิน 20 มิลลิกรัม ต่อลิตร	1) โครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ และ มีตัวกลาง (Fixed Film Aeration) ซึ่งยังไม่ดำเนินการเก็บ ตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อประเมิน ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง แต่มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพ น้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2	ไม่มี	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงไว้ในผนวก ข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1) ในขั้นตอนการออกแบบ และจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับ ห้องน้ำ/ห้องส้วมต้องเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ 2) รณรงค์ และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติด บ้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถง เป็นต้น ซึ่งนอกจากจะเป็นการประหยัดทรัพยากรน้ำแล้ว ยัง ช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่ต้องบำบัด และลดปริมาณน้ำทิ้งอีกด้วย	1) โครงการมีการเลือกใช้เครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้อง ส้วมแบบประหยัดน้ำตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 2) มีการรณรงค์ และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดป้าย ประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณป้ายบอร์ดป้ายประชาสัมพันธ์	ไม่มี ไม่มี	- -




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	3) กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อ ประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ในช่วงเวลา 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด และลดผลกระทบต่อ แรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	3) มีการกำหนดช่วงเวลาในการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อ ประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ในช่วงเวลา 02.00-04.00 น. และ 13.00-15.00 น. เพื่อ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด	ไม่มี	-
	4) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้น ท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพ ดี หากพบพบมีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการ สูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์	4) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและระบบจ่ายน้ำ ระบบท่อ ประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ จากการตรวจสอบ อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	 ระบบจ่ายน้ำ
	5) สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความ จุ 35 ลบ.ม.ต่ออาคาร และถังเก็บน้ำสูงขนาดความจุรวม 17.6 ลบ.ม.ต่ออาคาร รวมปริมาตรทั้งหมด 368.2 ลบ.ม. สามารถเก็บสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.79 วัน	5) มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 35 ลบ.ม. ต่ออาคาร และ ถังเก็บน้ำสูงขนาดความจุรวม 17.6 ลบ.ม.ต่ออาคาร รวม ปริมาตรทั้งหมด 368.2 ลบ.ม. สามารถเก็บสำรองน้ำใช้ได้ นาน 1.79 วัน	ไม่มี	 ถังเก็บน้ำใต้ดิน
	6) ตรวจสอบโครงการสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ให้มีความ มั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าวที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำ และสิ่งแปลกปลอมภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	6) จากการตรวจสอบโครงการสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน พบว่า มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าวที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อน ของน้ำ และสิ่งแปลกปลอมภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	ไม่มี	
	7) กรณีที่อาคารโครงการมีการใช้สารเคมี เช่น การฉีดกำจัด ปลวก มด และแมลงสาบ ฯลฯ ต้องดำเนินการอย่าง ระมัดระวัง เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บ น้ำใต้ดิน	7) จากการตรวจสอบยังไม่พบการใช้สารเคมีในการฉีดกำจัด ปลวก และแมลงสาบ	ไม่มี	-

ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	8) ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำใช้ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด โดยต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโดยทันที ทั้งนี้ต้องแจ้งกำหนดวัน และเวลาให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	8) จากการตรวจสอบไม่พบการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำใช้ภายในโครงการ	ไม่มี	-
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนแสง และกระจายแสงแบบลูมินีเยียม เพื่อให้การกระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่ และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความเหมาะสม - หลอดไฟฟ้าออกแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงานและให้แสงสว่างของหลอดสูงสุด	1) โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน	ไม่มี	  หลอดไฟฟ้า  โคมไฟ


ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	2) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	2) มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำ	ไม่มี	-
	3) จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้งานแสงสว่างในแต่ละบริเวณ	3) มีการจัดวงจรเป็นกลุ่ม โดยไม่ขึ้นกับพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้งานในแต่ละบริเวณ	ไม่มี	 <p>ระบบไฟฟ้าในอาคาร</p>  <p>ระบบไฟฟ้าบริเวณสวนสาธารณะ</p>  <p>ระบบไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
	4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟฟ้าในระยะเวลาสั้นๆ	4) มีเจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟฟ้า	ไม่มี	-


ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่ดำเนินการโดยโครงการ			
	1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นรุ่นประหยัดพลังงาน	1) มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นรุ่นประหยัดพลังงาน	ไม่มี	 <p>หลอดไฟฟ้า</p>
	2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง LED	2) โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง LED ภายในโครงการ	ไม่มี	
	3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ต้อยอยู่เสมอ	3) มีเจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้า และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ต้อยอยู่เสมอ	ไม่มี	
	4) การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	4) โครงการมีการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	 <p>โซลาร์</p>
	5) กำหนดให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน	5) มีเจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ โดยจะปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟฟ้า	ไม่มี	
	6) จัดทำคู่มือในการประหยัดประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ภายในห้องพักทุกห้องของแต่ละอาคารก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ถอยปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - รณรงค์ปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ใช้งาน หรือเปิดใช้เท่าที่จำเป็น - รณรงค์เลือกใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดไฟเบอร์ 5 - รณรงค์ตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า 	6) โครงการจัดทำคู่มือในการประหยัดประหยัดพลังงานไว้ภายในห้องพักทุกห้องของแต่ละอาคารก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่ พร้อมทั้งเอกสารในวันที่ยอมรับมอบกุญแจห้องก่อนเข้าพักอาศัย	ไม่มี	-





ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้ความร่วมมือ 1) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ามีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง LED	1) มีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ามีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง LED ตั้งแต่เริ่มระยะก่อสร้าง	ไม่มี	 หลอดไฟฟ้า
	2) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก	2) มีการรณรงค์ และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก โดยติดไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์	ไม่มี	-
	3) หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ	3) มีเจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้า และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า พร้อมทั้งทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟให้ได้อยู่เสมอ	ไม่มี	-
	4) ถอดปลั๊กเครื่องไฟฟ้าหลังใช้งาน	4) มีการรณรงค์ และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันถอดปลั๊กเครื่องไฟฟ้าหลังใช้งาน โดยติดไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์	ไม่มี	-
	5) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	5) มีเจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้า และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ได้อยู่เสมอ	ไม่มี	 โคมไฟ


ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการขยะ	1) จัดให้มีถังขยะฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถึง บริเวณที่จอดรถ จำนวน 4 แห่ง	1) มีถังขยะฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถึง บริเวณที่จอดรถ จำนวน 4 แห่ง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน	ไม่มี	 ถังรองรับขยะมูลฝอย
	2) จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ถูกลักษณะ แบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียกขนาด 9.9 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักขยะแห้งขนาด 3.96 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักขยะอันตรายขนาด 1.08 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักขยะรีไซเคิล 4.2 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้การคัดแยกขยะมูลฝอยดำเนินการโดยผู้พักอาศัย ส่งเสริมการคัดแยกขยะอย่างเป็นรูปธรรม	2) มีห้องพักขยะรวมที่ถูกลักษณะ	ไม่มี	 ถังรองรับขยะ Recycle และขยะอันตราย
	3) ในการรวบรวมขยะเปียกให้ใส่ถุงดำ มีการปิดถุงอย่างมิดชิดแล้วเอาไว้ในถังรองรับขยะในห้องพักขยะเปียก ขยะแห้งรวบรวมใส่ถุงดำแล้วเก็บไว้ในห้องพักขยะแห้ง ขยะ Recycle รวบรวมใส่ถุงใสแล้วเก็บไว้ในห้องพักขยะ Recycle และขยะอันตรายเก็บไว้ในถังสีเทาฟ้าสีส้มขนาด 240 ลิตรแล้วเก็บไว้ในห้องพักขยะอันตราย	3) มีการใช้ถุงดำรวบรวมขยะภายในโครงการก่อนนำมาทิ้งปิดถุงอย่างมิดชิด	ไม่มี	 โรงพักขยะมูลฝอย
	4) จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในโครงการอยู่เสมอ	4) มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในโครงการอยู่เสมอ	ไม่มี	 พนักงานดูแลทำความสะอาด

ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	5) ประสานงานขอรับบริการจัดเก็บขยะจาก อบต.วัดไทรย์ ให้เข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการเป็นประจำ ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อสะดวกต่อการขนย้าย	5) มีการรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ก่อนประสานงานกับ อบต.วัดไทรย์ ให้เข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการเป็นประจำสัปดาห์ละ 2 ครั้ง	ไม่มี	-
	6) ทำความสะอาดห้องพักขยะ และถังขยะทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนขยะของ อบต.วัดไทรย์ เพื่อป้องกันกลิ่นและการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะของโรค	6) มีการทำความสะอาดห้องพักขยะ และถังขยะทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนขยะของ อบต.วัดไทรย์ เข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ	ไม่มี	-
	7) น้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	7) มีการรวบรวมน้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	ไม่มี	-
	8) ห้ามผู้พักอาศัยจอดรถวางทางเข้า-ออก โดยเฉพาะหน้าห้องพักขยะที่จัดสรรเป็นตำแหน่งจอดรถเก็บขนขยะ หากผู้ใดฝ่าฝืนจะทำการลื้อคล้อ โดยสำนักงานชุมชน	8) มีการประชาสัมพันธ์ห้ามผู้พักอาศัยจอดรถวางทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณหน้าห้องพักขยะ	ไม่มี	-
	9) หากจอดรถซ้อนคัน เพื่อป้องกันปัญหารถเก็บขยะไม่สามารถเข้ามาเก็บขยะได้	9) มีการประชาสัมพันธ์ห้ามไม่ให้มีจอดรถซ้อนคัน เพื่อป้องกันปัญหารถเก็บขยะไม่สามารถเข้ามาเก็บขยะ ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	-
3.4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1) โครงการมีพื้นที่ 10,808 ตารางเมตร โดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมลงท่อระบายน้ำแล้วไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการรวมปริมาตรน้ำฝนที่สามารถหน่วงได้ 191.3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกรวบรวมแล้วระบายออกทางท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการด้วยอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	1) โครงการได้ระบายน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการให้ไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ สามารถรองรับน้ำได้ 191.3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกรวบรวมแล้วระบายออกทางท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4) การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2) ทำความสะอาดราง/ท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อย ทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การ ระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งตรวจตราดูแล และซ่อมแซมฝาปิดท่อระบายน้ำให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	2) มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดราง/ท่อระบายน้ำเป็นประจำ รวมทั้งดูแล และซ่อมแซมฝาปิดท่อระบายน้ำให้มีสภาพดี อยู่เสมอในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่ โครงการเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว	ไม่มี	-
	3) ตรวจสอบระดับของตะกอนในบ่อหน่วงน้ำภายในพื้นที่ โครงการอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีปริมาณมากควรดำเนินการสูบ กำจัดต่อไป	3) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับของตะกอนในบ่อหน่วงน้ำเป็น ประจำ หากมีปริมาณมากจะดำเนินการสูบกู้กำจัดทันที	ไม่มี	-
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ และมีตัวกลาง (Fixed Film Aeration) โครงการเป็นอาคารพักอาศัย จำนวน 341 ห้อง ซึ่งจัดเป็นอาคารประเภท ข อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้มากที่สุด โครงการ จึงออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียโดยอิงมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งโครงการออกแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์ เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง ขนาดที่กำหนดให้ค่า BOD ต้องไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร	1) โครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ และ มีตัวกลาง (Fixed Film Aeration) ซึ่งยังไม่ดำเนินการเก็บ ตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อประเมิน ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง แต่มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพ น้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2	ไม่มี	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงไว้ในผนวก ข

ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	2) ติดตั้งตัวกรองชีวภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคที่เกิดจากละอองน้ำ (Aerosol) ในขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย	2) มีการติดตั้งตัวกรองชีวภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคที่เกิดจากละอองน้ำ (Aerosol) ในขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มี	-
	3) ติดตั้งระบบบำบัดก๊าซมีเทนภายในโครงการ	3) มีการติดตั้งระบบบำบัดก๊าซมีเทนภายในโครงการประจำทุกอาคาร	ไม่มี	 ระบบบำบัดก๊าซมีเทน
	4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปยังท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก. (ถนนก้านันแดง) โดยผ่านตะแกรงดักขยะก่อน	4) มีการระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปยังท่อระบายน้ำริมถนนฝั่งเมืองสาย ก. (ถนนก้านันแดง) โดยผ่านตะแกรงดักขยะ	ไม่มี	 ถนนฝั่งเมืองสาย ก. (ถนนก้านันแดง)


ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	5) จัดให้มีการตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย โดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ	5) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2	ไม่มี	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงไว้ในผนวก ข
	6) กำจัดกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการทุก 60 วัน โดยประสานงานกับ อบต.วัดไทรย์ หรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการเข้ามาสูบน้ำไปกำจัด	6) มีการประสานงานกับ อบต.วัดไทรย์ หรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการเข้ามาสูบน้ำไปกำจัด ทุก 4 เดือน จากการตรวจสอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่า SS เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2	ไม่มี	
	7) บันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบฟอร์ม ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบฟอร์ม ทส.2	7) มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียคอยบันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบฟอร์ม ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบฟอร์ม ทส.2	ไม่มี	-
	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำในการดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และระบบระบายน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยให้การควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งดีขึ้น	8) มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และระบบระบายน้ำ เป็นประจำภายในโครงการ	ไม่มี	-





ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	9) ตรวจสอบบ่อดักไขมันอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ และ ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน ไขมันที่ดัก ออกให้ผึ่งให้แห้งแล้วจึงใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงให้แน่น และ ทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขน มูลฝอยของ อบต.วัดไทรย์ มาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไป กำจัดต่อไป	9) มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบบ่อดักไขมัน และดักไขมันออก จากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน โดยไขมันที่ดักออกให้ผึ่ง ให้แห้งแล้วจึงใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงแล้วนำไปทิ้งใน ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย ของ อบต.วัดไทรย์ มาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัด ต่อไป	ไม่มี	-
	10) ดูแล บำรุงรักษา และตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอ กรณีที่ พบว่าอยู่ในสภาพที่ชำรุดเสียหายต้องดำเนินการซ่อมบำรุง ให้สามารถใช้งานได้ทันที	10) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอ จากการ ตรวจสอบพบว่า อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ในการบำบัด น้ำเสีย อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	-
	11) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อตรวจวัดปริมาณไฟฟ้าใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	11) มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะ ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 ระบบไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย





ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม	1) โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ 66 คัน และรถจักรยานยนต์ 204 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	1) มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ 66 คัน และรถจักรยานยนต์ 204 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	  <p>ที่จอดรถจักรยานยนต์</p>   <p>ที่จอดรถยนต์</p>

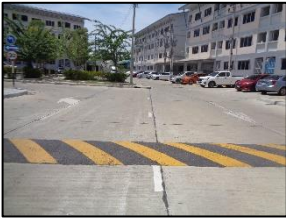


ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	2) ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณการจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม	2) มีป้ายแสดงเส้นทางรถเข้า-ออก ภายในโครงการ และป้ายสัญญาณการจราจรต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่มี	 ป้ายแสดงเส้นทางรถเข้า-ออก ภายในโครงการ   ป้ายสัญญาณการจราจร
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร และจัดระเบียบการจราจรขณะเข้า-ออก สู่อาคารที่จอดรถ เพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและเป็นระเบียบ	3) มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร และจัดระเบียบการจราจรขณะเข้า-ออก สู่อาคารที่จอดรถ ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	4) สร้างคันชะลอความเร็วรถทางถนนเป็นระยะ เพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการ	4) มีสัญญาณชะลอความเร็วรถกระจายตามแนวถนน เป็นระยะ เพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ	ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็วรถ
	5) กำหนดมาตรการในการเข้าจอดรถ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รถยนต์วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ห้ามจอดรถซ้อนคัน เพื่อความปลอดภัยในการสัญจร - สร้างคันชะลอรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - ติดตั้งป้ายจราจรบังคับให้ชัดเจน 	5) มีการกำหนดมาตรการในการเข้าจอดรถภายในโครงการ	ไม่มี	
	6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยภายในโครงการทราบการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออก ของโครงการและบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว	6) มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณริมถนน	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็วรถ ไม่เกิน 30 กม./ชม.
				 ป้ายบังคับจราจร




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	7) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	7) มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	ไม่มี	-
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยให้ครอบคลุมทั้งอาคารโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้	1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยให้ครอบคลุมทั้งอาคารโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้	ไม่มี	 <p>ถังดับเพลิงแบบมือถือ</p>  <p>ป้ายบอกทางหนีไฟ</p>  <p>Spinket</p>




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>2) ติดตั้งระบบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ โดยยึดถือตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ และสอดคล้องกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในพื้นที่ 2 จุด เพื่อกระจายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดความหนาแน่นของพื้นที่จุดรวมพล ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมพลที่ 1 มีพื้นที่ 190 ตารางเมตร - จุดรวมพลที่ 2 มีพื้นที่ 81.60 ตารางเมตร <p>เมื่อพิจารณาเปรียบเทียบพื้นที่จุดรวมพลกับประชากรของโครงการแล้วสอดคล้องตามข้อกำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้มีค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน</p>	2) มีการติดตั้งระบบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ โดยเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 <p>สัญญาณเตือนไฟไหม้ และไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</p>  <p>จุดรวมพลที่ 1</p>  <p>จุดรวมพลที่ 2</p>



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งห้องต่างๆทุกห้อง แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนทุกชั้นของอาคาร และที่บริเวณพื้นที่ชั้นล่างของอาคาร ต้องจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นเก็บรักษาไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก	3) มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งห้องต่างๆทุกห้อง แสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนทุกชั้นของอาคาร และที่บริเวณพื้นที่ชั้นล่างของอาคาร และทุกชั้นอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก	ไม่มี	 ผังอาคารแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ
	4) ประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะสถานีดับเพลิง อบต.วัดไทรย์ ซึ่งเป็นสถานีดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยแนบแผนที่โครงการและรายละเอียดแบบของโครงการ เพื่ออยู่ในบัญชีรายชื่อของอาคารที่อยู่ในความดูแลในการเข้าปฏิบัติงาน หากมีเหตุเพลิงไหม้	4) ได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง อบต.วัดไทรย์ ซึ่งเป็นสถานีดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยแนบแผนที่โครงการและรายละเอียดแบบของโครงการ เพื่ออยู่ในบัญชีรายชื่อของอาคารที่อยู่ในความดูแลในการเข้าปฏิบัติงาน หากมีเหตุเพลิงไหม้	ไม่มี	-
	5) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์/เครื่องมือของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี และต้องมีความพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ฝาปิด-เปิดหัวจ่ายน้ำดับเพลิง ดูแลให้พร้อมใช้งานไม่เกิดสนิม หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม	5) มีการตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์/เครื่องมือของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำ และมีความพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	ไม่มี	 ถังดับเพลิงแบบมือถือ  หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	6) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1) การเคหะแห่งชาติมีมาตรการควบคุมจำนวนผู้อยู่อาศัยในแต่ละห้อง โดยกำหนดให้มีผู้พักอาศัยไม่เกิน 3 คน/ห้อง	1) มีมาตรการควบคุมจำนวนผู้อยู่อาศัยในแต่ละห้อง โดยกำหนดให้มีผู้พักอาศัยไม่เกิน 3 คน/ห้อง	ไม่มี	-
	2) กำหนดให้มีลำดับขั้นตอนการรับฟังความคิดเห็นหรือรับเรื่องร้องเรียนแก้ไขปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยแสดงขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	2) มีเจ้าหน้าที่คอยรับฟังความคิดเห็นหรือรับเรื่องร้องเรียนเพื่อแก้ไขปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้น จากการตรวจสอบไม่พบเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	-
	3) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร	3) มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร	ไม่มี	 กล้องวงจรปิดภายในอาคาร
	4) ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	4) โครงการได้ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	5) ประสานงานกับหน่วยงานในพื้นที่ด้านการป้องกันการค้าประเวณี และยาเสพติดในพื้นที่	5) มีการประสานงานกับค่ายศูนย์ขวัญแผ่นดินจังหวัดนครสวรรค์ด้านการป้องกันปราบปรามยาเสพติด และประสานงานกับสำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดนครสวรรค์ด้านการป้องกันการค้าประเวณี	ไม่มี	-



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/ อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	1) ห้ามผู้พักอาศัยให้อาหารสัตว์ต่างๆ และห้ามนำสัตว์เลี้ยง ภายในห้องพัก และบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	1) มีการประชาสัมพันธ์ห้ามผู้พักอาศัยให้อาหารสัตว์ และ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงภายในห้องพัก และบริเวณต่างๆ ภายใน โครงการ	ไม่มี	-
	2) จำกัดความเร็วของรถขณะเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจ เกิดขึ้นต่อผู้อาศัยภายในโครงการ	2) มีป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. ภายใน โครงการ	ไม่มี	  <p>ป้ายจำกัดความเร็วรถ ไม่เกิน 30 กม./ชม.</p>
	3) ตรวจสอบดูแล และขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อบัก ระบายน้ำ อย่างสม่ำเสมอทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันน้ำในท่อ ระบายน้ำ ซึ่งจะเป้นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	3) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแล ขุดลอกท่อระบายน้ำ และ บ่อบักระบายน้ำ เพื่อป้องกันน้ำในท่อระบายน้ำ ซึ่งจะเป้น แหล่งเพาะพันธุ์ยุง	ไม่มี	-




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/ อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	4) ตรวจสอบตราดูแล และซ่อมแซมฝาบ่อพัก ท่อระบายน้ำให้มี สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	4) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และซ่อมแซมฝาบ่อพักท่อระบายน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ จากการตรวจสอบพบว่า ฝาบ่อ ระบายน้ำ และบ่อพักระบายน้ำอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 <p>ฝาบ่อท่อระบายน้ำ</p>  <p>ฝาบ่อพักน้ำ</p>
	5) ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้งทุกเดือน	5) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำ ทุกเดือน จากการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด น้ำเสียก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม- มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตาม เกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2	ไม่มี	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงไว้ในผนวก ข





ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/ อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	6) จัดให้มีเบอร์ติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	6) โครงการมีเบอร์ติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญต่างๆเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ ได้แก่ เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ โดยติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้บริเวณโถงทางเดินซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ไม่มี	-
	7) ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณการจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นในโครงการ	7) มีป้ายแสดงเส้นทางรถเข้า-ออกภายในโครงการ และป้ายสัญญาณการจราจรต่างๆ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่มี	 <p>ป้ายแสดงเส้นทางรถเข้า-ออก ภายในโครงการ</p>   <p>ป้ายสัญญาณการจราจร</p>



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/ อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร และจัดระเบียบ การจราจรขณะสู่อาคารและที่จอดรถ เพื่อให้เข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วเป็นระเบียบและปลอดภัย	8) มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร และจัดระเบียบการจราจร ขณะสู่อาคารและที่จอดรถ ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	9) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยให้ครอบคลุมทั่วอาคาร โครงการตามที่ได้ออกแบบ และติดตั้งระบบอุปกรณ์อัคคีภัย ต่างๆ โดยยึดถือตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ และสอดคล้อง กับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	9) มีระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นตามที่ได้ออกแบบไว้	ไม่มี	 ถังดับเพลิงแบบมือถือ  ป้ายบอกทางหนีไฟ  Sprinkler



ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/ อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	10) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น แสดง ตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ใน ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนที่บริเวณห้องโถง หรือที่บริเวณพื้นที่ ชั้นล่างของอาคาร ต้องจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของอาคาร ทุกชั้นเก็บรักษาไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก	10) โครงการได้ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้น แสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง แสดงตำแหน่งติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดไว้ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนที่บริเวณห้องโถง และบริเวณ ทางเดินทุกชั้นของอาคาร	ไม่มี	 แปลนแผนผังแสดงตำแหน่งต่างๆ
	11) เลือกบริษัทให้บริการต่างๆ เช่น บริษัทรักษาความ ปลอดภัย บริษัทรักษาความสะอาด บริษัทดูแลสวน เป็นต้น ที่มีบริการที่ได้มาตรฐานและสามารถตรวจสอบได้	11) โครงการเลือกบริษัทให้บริการต่างๆ ที่มีบริการที่ได้ มาตรฐานและสามารถตรวจสอบได้	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	12) พิจารณาจำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้มี สัดส่วนที่เหมาะสมและเพียงพอสำหรับรักษาความปลอดภัย แก่โครงการ	12) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 คน (ภาคเช้า 2 คน และภาคค่ำ 2 คน)	ไม่มี	-
	13) ประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ โดยเฉพาะสถานีดับเพลิง อบต.วัดไทรย์	13) มีการประสานงานกับสถานีดับเพลิง อบต.วัดไทรย์ เมื่อ เกิดไฟไหม้ภายในโครงการ จากการยังไม่มีเหตุไฟไหม้ภายใน โครงการ	ไม่มี	-
	14) ดำเนินการอบรมซ้อมการหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่โครงการ และผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้มีความรู้และได้ฝึกปฏิบัติ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	14) ยังไม่มีการอบรมซ้อมการหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่โครงการ และผู้พักอาศัยในโครงการ เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ ระบาดของเชื้อโรคไวรัสโควิด-19	ไม่มี	-




ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/ อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	15) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพของอุปกรณ์/ เครื่องมือของระบบไฟฟ้า และป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก ปี และต้องมีความพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	5) มีการตรวจสอบประสิทธิภาพอุปกรณ์ เครื่องมือของระบบ ไฟฟ้า และป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำ จากการตรวจสอบ พบว่าอุปกรณ์ เครื่องมือของระบบไฟฟ้า และป้องกันอัคคีภัย อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	ไม่มี	 <p>ถังดับเพลิงแบบมือถือ</p>  <p>หัวจ่ายน้ำดับเพลิง</p>
	16) กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการให้ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่าง เคร่งครัด หากพบเหตุผิดปกติใดๆ ไม่ว่าจะเป็นการโจรกรรม หรือเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ให้รีบดำเนินการช่วยเหลือในขั้นต้น หรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที	16) มีการกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่าง เคร่งครัด	ไม่มี	-





ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข/ อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	17) จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ทุพพลภาพหรือคนชรา ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับคนพิการ ทุพพลภาพหรือคนชรา พ.ศ. 2548	17) มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ เป็นไปตามที่ มาตรการกำหนด	ไม่มี	 <p>ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ</p>  <p>ทางลาดขึ้น-ลงตรงทางเท้า สำหรับผู้พิการ</p>  <p>ทางลาดขึ้น-ลงอาคาร สำหรับผู้พิการ</p>

ตารางที่ 1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 สุทธิภาพ	1) จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ ให้สะอาดเรียบร้อย และอยู่ในสภาพสวยงาม	1) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดภายในโครงการ จากการตรวจสอบพบว่าพื้นที่ภายในโครงการอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 พื้นที่ภายในโครงการ
	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 2,168.42 ตารางเมตร โดย จัดตำแหน่งของพื้นที่สีเขียวตามแบบภูมิสถาปัตย์ของ โครงการ ดูแล บำรุงและรักษาอยู่เสมอ	2) มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 2,168.42 ตารางเมตร ตามแบบ ภูมิสถาปัตย์ของโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงและ รักษาอยู่เสมอ	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียวบริเวณรอบอาคาร  พื้นที่สีเขียวบริเวณสวนสาธารณะ
	3) พิจารณาใช้ตัวหนอนแทนพื้นที่คอนกรีต เช่น ที่จอดรถจักรยานยนต์ ซึ่งน้ำสามารถซึมผ่านลงดิน ช่วยลดให้ความ ร้อน และเพิ่มความชุ่มชื้นของสภาพแวดล้อมได้	3) พิจารณาใช้ตัวหนอนแทนพื้นที่คอนกรีต เช่น ที่จอดรถจักรยานยนต์ ซึ่งน้ำสามารถซึมผ่านลงดิน ช่วยลดให้ความ ร้อน และเพิ่มความชุ่มชื้นของสภาพแวดล้อมได้	ไม่มี	 ตัวหนอนระหว่างอาคาร

3.2 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ และการสำรวจทัศนคติ และความคิดเห็นของประชาชน มีรายละเอียดดังนี้

3.2.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 ระยะดำเนินการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ และคุณภาพน้ำในคลองลำรางหนองแหม ตามแผนการดำเนินการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. แล้ว รายละเอียด ดังนี้

1) **คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ :** ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, SS, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

2) **คุณภาพน้ำในคลองลำรางหนองแหม :** ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ ปีละ 2 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ Temp, pH, DO, BOD, TKN, NO₃, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

ตัวอย่างคุณภาพน้ำที่เก็บในภาคสนามจะดำเนินการรักษาสภาพตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater : 23rd edition, 2017 (APHA-AWWA-WEF) โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 รายละเอียดดัชนีที่ทำการตรวจวัด วิธีเก็บรักษาและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ		
ดัชนีคุณภาพ	วิธีการเก็บรักษา	วิธีการวิเคราะห์
pH	วิเคราะห์ทันที	Electrometric
BOD	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	5-day BOD Test, Membrane Electrode Method
Total Suspended Solids (SS)	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Dried at $103-105^{\circ}\text{C}$ Method
Total Dissolved Solids	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Dried at 180°C Method
Settleable Solids	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Volumetric Method
Fat Oil & Grease	เติมกรดซัลฟูริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method
TKN (น้ำเสีย)	เติมกรดซัลฟูริกจน pH <2, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Semi-Micro Kjeldahl Method
Sulfide	เติม 2N Zinc Acetate 4 หยด/100 มล. และเติม Sodium Hydroxide จน pH >9, แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Pretreatment, Iodometric Method
Fecal Coliform Bacteria	แช่เย็นที่ $\leq 10^{\circ}\text{C}$	Multiple-Tube Fermentation Technique Method, Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure, Estimation of Bacterial Density
Total Coliform Bacteria	แช่เย็นที่ $\leq 10^{\circ}\text{C}$	Multiple-Tube Fermentation Technique Method, Standard Total Coliform Fermentation Tectimation, Estimation of Bacterial Density

สำหรับการดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกเดือน และเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในคลองลำรางหนองแหม จำนวน 1 จุด เมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565 (รูปที่ 3 และภาพที่ 2) มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้



บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ

ก. วันที่ 14 มกราคม พ.ศ. 2565

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ (ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565)



บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ



คลองลำรางหนองแขม

ข. วันที่ 7 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ (ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565) (ต่อ)



บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ

ค. วันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ (ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565) (ต่อ)



บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ

ง. วันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2565

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ (ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565) (ต่อ)



บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ

จ. วันที่ 9 พฤษภาคม พ.ศ. 2565

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ (ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565) (ต่อ)



บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ

จ. วันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2565

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ (ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565) (ต่อ)

1) คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า มีค่า pH ระหว่าง 6.73-7.6, BOD มีค่าระหว่าง 3.86-10.0 mg/L, SS มีค่าระหว่าง 5-24 mg/L, TDS มีค่าระหว่าง 282-536 mg/L, Settleable Solids มีค่าน้อยกว่า 0.20 mL/L, Fat Oil & Grease มีค่าระหว่าง 1.00-3.54 mg/L, TKN มีค่าระหว่างน้อยกว่า 4.00-11.5 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Total Coliform Bacteria มีค่าระหว่าง 2.1×10^2 - 1.6×10^4 MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าระหว่าง 1.1×10^2 - 5.4×10^3 MPN/100 ml มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์ในแต่ละเดือนดังนี้ (ตารางที่ 3 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในผนวก ข)

วันที่ 14 มกราคม พ.ศ. 2565 : มีค่า pH เท่ากับ 7.6, BOD มีค่าเท่ากับ 5.86 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 10 mg/L, TDS มีค่าเท่ากับ 445 mg/L, Settleable Solids มีค่าน้อยกว่า 0.20 mg/L, Fat Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 1.00 mg/L, TKN มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.2×10^3 MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.2×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 7 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565 : มีค่า pH เท่ากับ 7.1, BOD มีค่าเท่ากับ 4.96 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 5 mg/L, TDS มีค่าเท่ากับ 434 mg/L, Settleable Solids มีค่าน้อยกว่า 0.20 mL/L, Fat Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 3.54 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 5.62 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 2.1×10^2 MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.1×10^2 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2565 : มีค่า pH เท่ากับ 7.12, BOD มีค่าเท่ากับ 5.80 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 8 mg/L, TDS มีค่าเท่ากับ 373 mg/L, Settleable Solids มีค่าน้อยกว่า 0.20 mL/L, Fat Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.00 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 8.69 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 9.2×10^3 MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 5.4×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 18 เมษายน พ.ศ. 2565 : มีค่า pH เท่ากับ 6.73, BOD มีค่าเท่ากับ 10.0 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 10 mg/L, TDS มีค่าเท่ากับ 536 mg/L, Settleable Solids มีค่าน้อยกว่า 0.20 mL/L, Fat Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.55 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 8.41 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.6×10^4 MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4.3×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 9 พฤษภาคม พ.ศ. 2565 : มีค่า pH เท่ากับ 7.0, BOD มีค่าเท่ากับ 3.86 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 24 mg/L, TDS มีค่าเท่ากับ 282 mg/L, Settleable Solids มีค่าน้อยกว่า 0.20 mL/L, Fat Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 1.02 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 11.5 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.3×10^2 MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.3×10^2 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

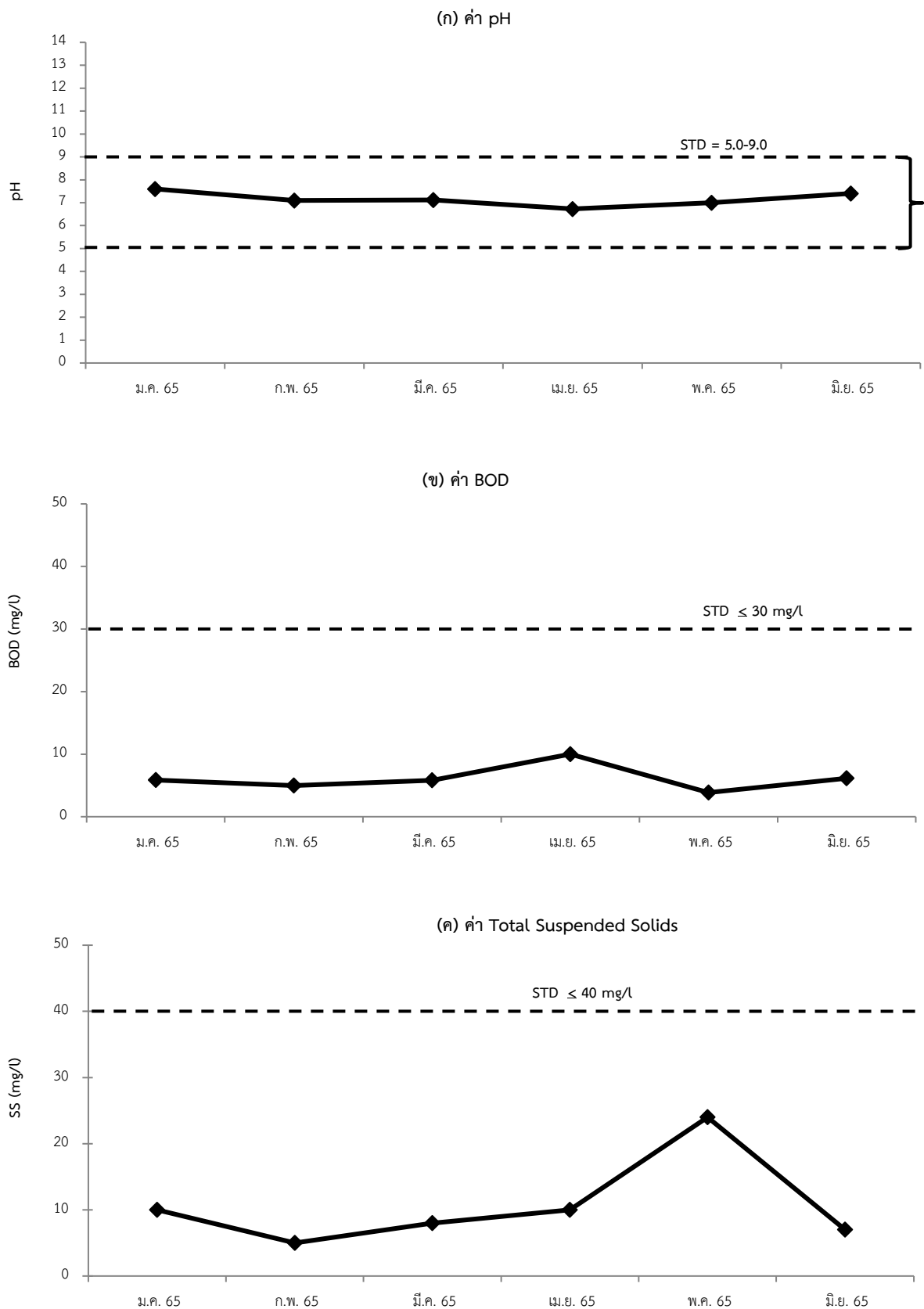
วันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2565 : มีค่า pH เท่ากับ 7.4, BOD มีค่าเท่ากับ 6.13 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 7 mg/L, TDS มีค่าเท่ากับ 420 mg/L, Settleable Solids มีค่าน้อยกว่า 0.20 mL/L, Fat Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.06 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 4.22 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.5×10^3 MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.5×10^3 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้น พบว่า คุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมให้ผู้บริหารดูแลโครงการเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ ขุดลอกที่ระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำดังกล่าว รวมทั้งตรวจสอบหาสาเหตุการเกิดไขมันเพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่สาธารณะมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

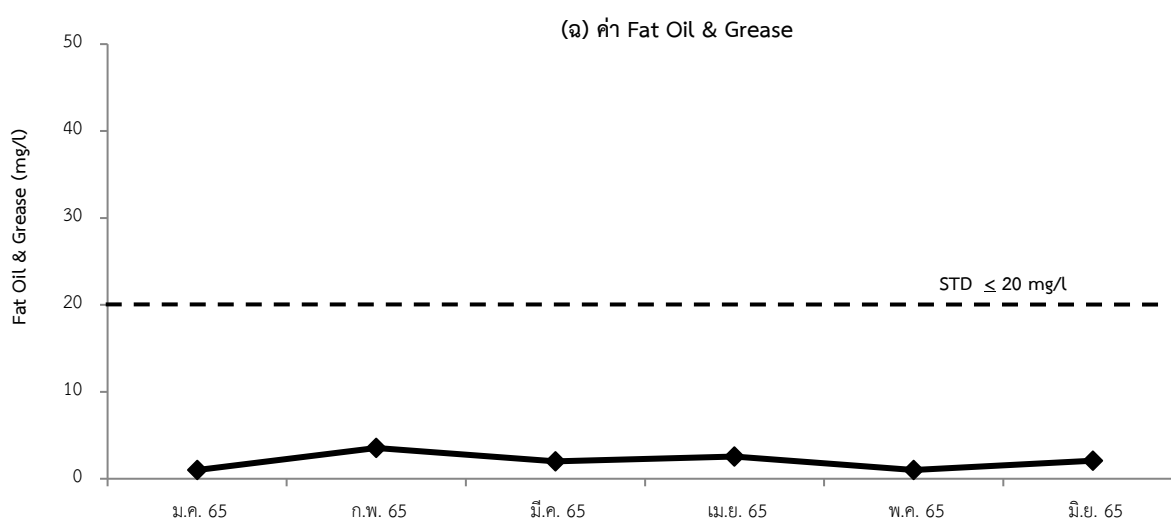
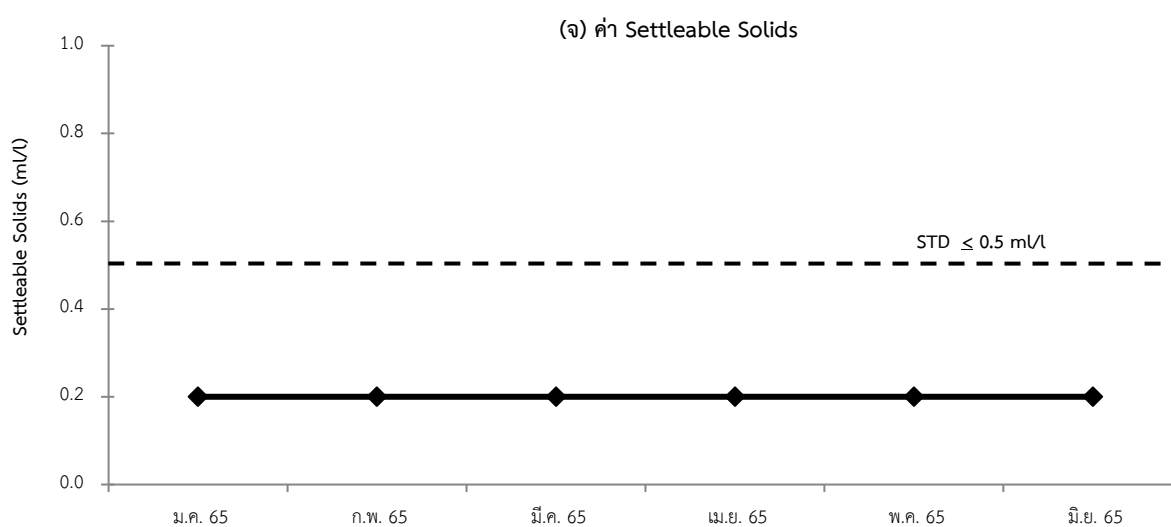
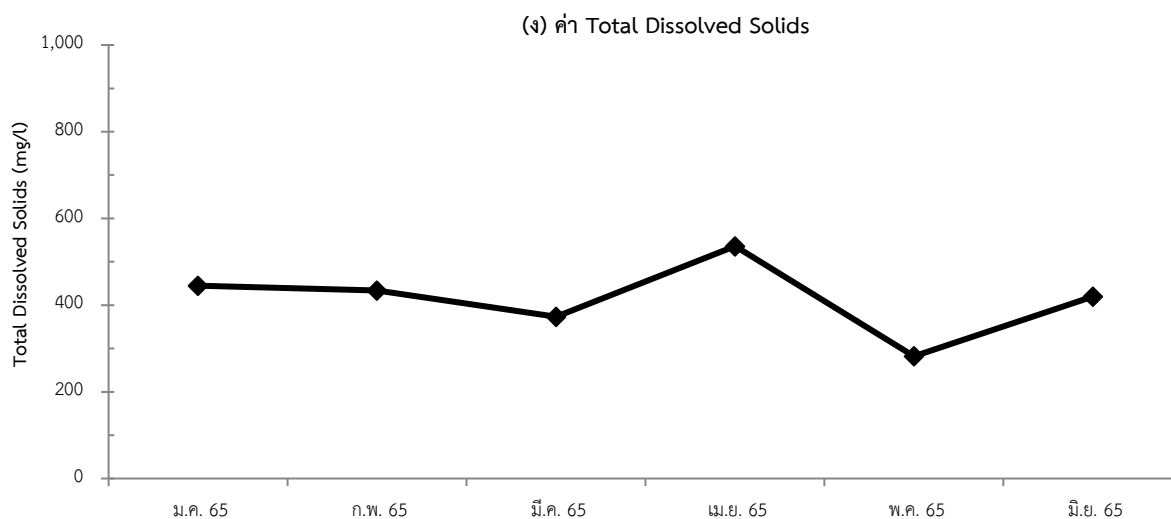
<div> <div>ตารางที่ 3</div> <div>ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ</div> </div>								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	14 ม.ค. 65	7 ก.พ. 65	7 มี.ค. 65	18 เม.ย. 65	9 พ.ค. 65	6 มิ.ย. 65
pH**	-	5-9	7.6	7.1	7.12	6.73	7.0	7.4
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	5.86	4.96	5.80	10.0	3.86	6.13
Total Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 40	10	5	8	10	24	7
TDS	mg/l	ไม่เกิน 500***	445	434	373	536	282	420
Settleable Solids	mg/l	ไม่เกิน 0.5	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
Fat Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	1.00	3.54	2.00	2.55	1.02	2.06
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	<4.00	5.62	8.69	8.41	11.5	4.22
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00	<1.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	1.2×10 ³	2.1×10 ²	9.2×10 ³	1.6×10 ⁴	3.3×10 ²	3.5×10 ³
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	1.2×10 ³	1.1×10 ²	5.4×10 ³	4.3×10 ³	3.3×10 ²	3.5×10 ³

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา (ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548)

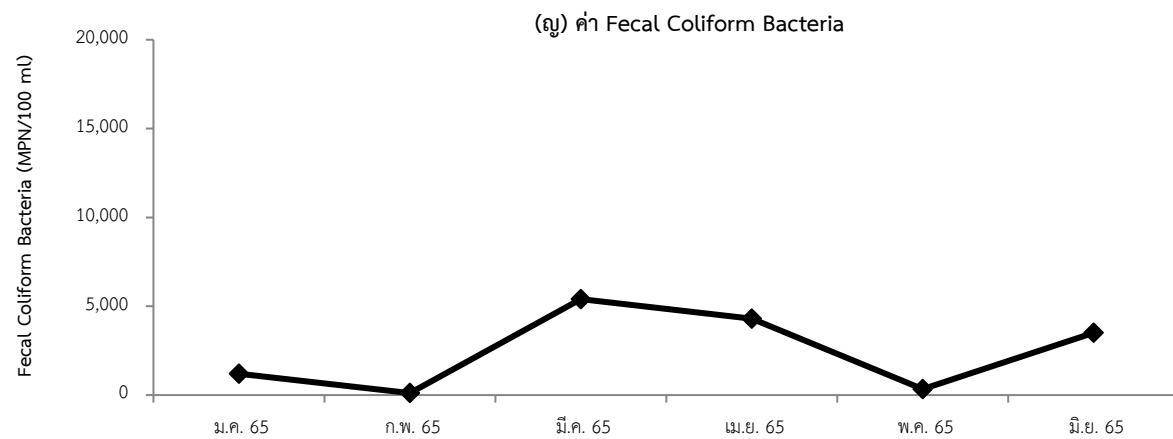
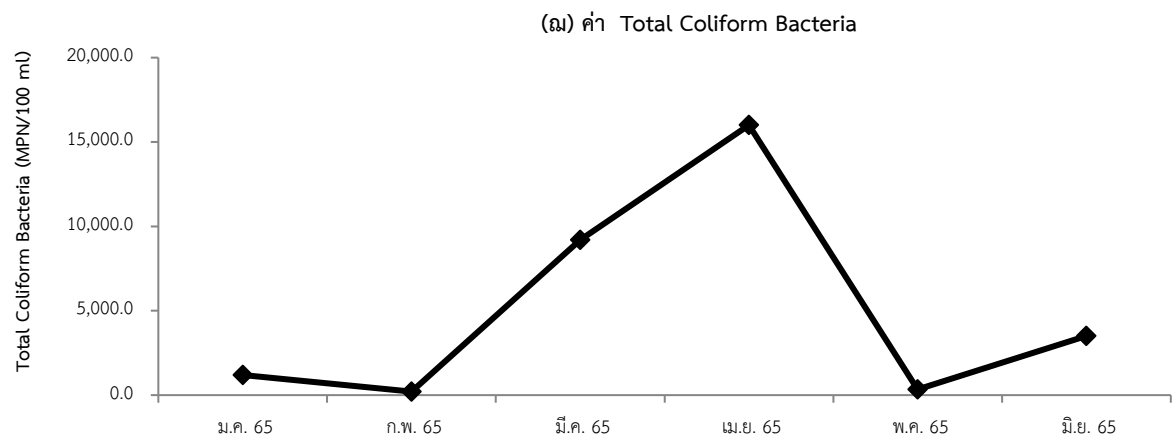
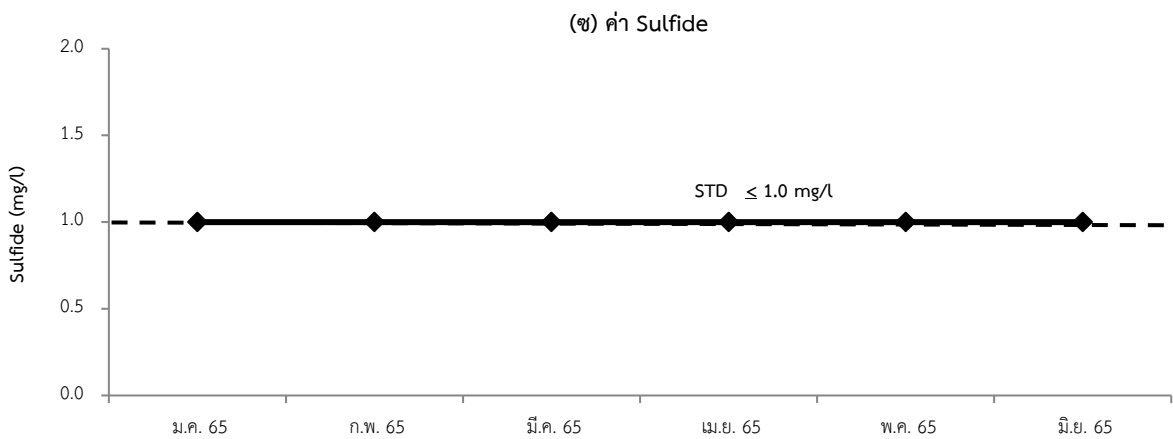
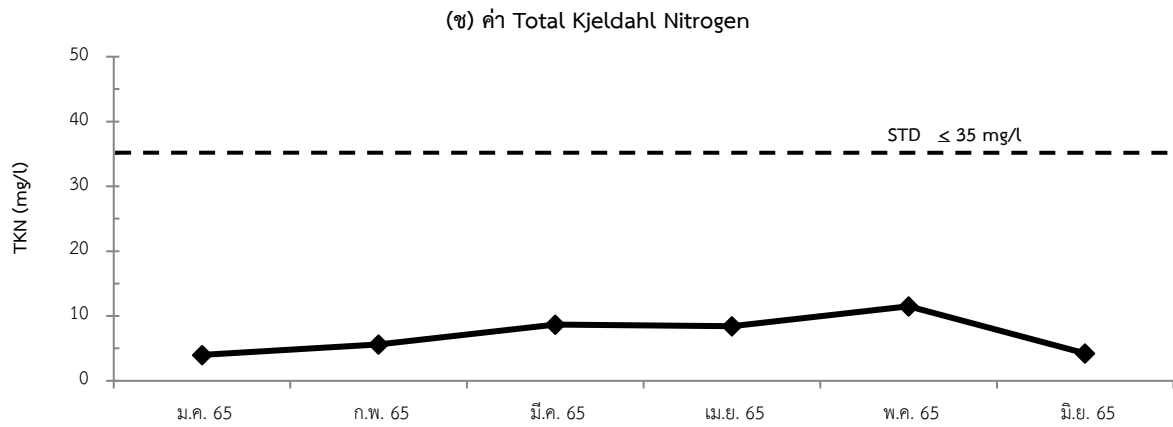
** ตรวจวัดภาคสนาม *** เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ปกติ - ไม่ได้กำหนดค่ามาตรฐาน



รูปที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ



รูปที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ (ต่อ)



รูปที่ 4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ (ต่อ)

2) คุณภาพน้ำในคลองลำรางหนองแขม

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองลำรางหนองแขม เมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565 พบว่า มีค่า pH เท่ากับ 7.5, DO มีค่าเท่ากับ 3.0 mg/l, BOD มีค่าเท่ากับ 34.3 mg/l, TKN มีค่าเท่ากับ 21.9 mg/l, NO₃⁻ มีค่าเท่ากับ 0.030 mg/l as NO₃⁻-N, Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.8×10² MPN/100 ml และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.8×10² MPN/100 ml โดยจัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำผิวดินที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ปัจจุบันพบว่า มีการใช้ประโยชน์ของแหล่งน้ำเพื่อการเกษตร และเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง (ตารางที่ 4 สำหรับผลการวิเคราะห์แสดงในผนวก ข)

ตารางที่ 4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองลำรางหนองแขม					
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดิน*			8 ก.พ. 65
		ประเภทที่ 2	ประเภทที่ 3	ประเภทที่ 4	
Temperature**	C	๓ ¹	๓ ¹	๓ ¹	30.1
pH**	-	5.0-9.0	5.0-9.0	5.0-9.0	7.5
DO**	mg/l	ไม่น้อยกว่า 6.0	ไม่น้อยกว่า 4.0	ไม่น้อยกว่า 2.0	3.0
BOD	mg/l	ไม่เกิน 1.5	ไม่เกิน 2.0	ไม่เกิน 4.0	34.3
TKN	mg/l	-	-	-	21.9
Nitrate	mg/l as NO ₃ ⁻ -N	-	-	-	0.030
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 5,000	ไม่เกิน 20,000	-	3.8×10 ²
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ไม่เกิน 1,000	ไม่เกิน 4,000	-	3.8×10 ²
คุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่					5

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประกาศในพระราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนพิเศษ 16 ง ลงวันที่ 24 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

** ตรวจวัดภาคสนาม - ไม่ได้กำหนดค่า

๓¹ อุณหภูมิของน้ำจะต้องไม่สูงกว่าอุณหภูมิตามธรรมชาติเกิน 3 องศาเซลเซียส

3.2 การสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ สังคม และสุขภาพ

จะดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และสุขภาพของประชาชนในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2565

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงไว้ดังตารางที่ 5

<p style="text-align: center;">ตารางที่ 5</p> <p style="text-align: center;">สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565</p>			
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรดิน	ตรวจสอบแนวรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินตามที่ได้ออกแบบ	จากการตรวจสอบพบว่า แนวรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่มีรอยร้าวแต่อย่างใด	ไม่มี
2. แหล่งน้ำ และคุณภาพน้ำ ผิวดิน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณคลองลำรางหนองแขม ปีที่ 1 ดำเนินการเก็บ 2 ครั้ง/ปี เมื่อเข้าปีที่ 2 และปีที่ 3 ให้ดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเมื่อพิจารณาแล้วไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำให้สามารถหยุดการติดตามตรวจสอบได้ โดยมีดัชนีตรวจวัด : Temp, pH, DO, BOD, TKN, NO ₃ , Total Coliform Bacteria และ FecalColiform Bacteria	ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณคลองลำรางหนองแขมแล้วในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565 ที่ผ่านมา	ไม่มี
3. การใช้น้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำ หรือก๊อกน้ำทุกสัปดาห์	จากการตรวจสอบพบว่า มีตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำ หรือก๊อกน้ำทุกสัปดาห์ ซึ่งไม่พบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำ หรือก๊อกน้ำ แต่อย่างใด	ไม่มี
4. การใช้ไฟฟ้า	ตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ อาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี ทุกหกเดือน	มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ อาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีทุกสัปดาห์ จากการตรวจสอบพบว่า ระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า ของโครงการอยู่ในสภาพดี	ไม่มี
5. การจัดการขยะ	1) ตรวจสอบความพอเพียงของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถังทุกวัน	1) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความพอเพียงของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถังเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี
	2) ตรวจสอบความสามารถใช้งาน และการชำรุดของถังขยะเดือนละ 1 ครั้ง	2) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความแข็งแรงของถังรองรับขยะเป็นประจำทุกวัน จากการตรวจสอบไม่พบการชำรุดของถังรองรับขยะ	ไม่มี
	3) ตรวจสอบความสะอาดถังรองรับขยะ และห้องพักขยะให้มีความสะอาดทุกวันภายหลังจากการเก็บขนขยะ	3) ตรวจสอบความสะอาดถังรองรับขยะ และห้องพักขยะให้มีความสะอาดทุกครั้งหลังจากการเก็บขนขยะ	ไม่มี
6. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	ตรวจสอบการอุดตันของระบบระบายน้ำ ท่อ รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ ทุก 6 เดือน	มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการอุดตันของระบบระบายน้ำ ท่อ รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำทุกสัปดาห์	ไม่มี

ตารางที่ 5

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ 2 ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
7. การบำบัดน้ำเสีย	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ โดยดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	1) ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการโดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ตามที่มาตรการกำหนด จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.1.1	ไม่มี
	2) ติดตามตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ การระบายน้ำทั้งจากระบบ ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้บำบัดน้ำเสีย การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัดข้อมูลทั่วไป ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน บันทึกแบบฟอร์ม ทส.1 และ ทส. 2 ทุกเดือน	2) มีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ การระบายน้ำทั้งจากระบบ ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้บำบัดน้ำเสีย การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัดข้อมูลทั่วไป ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน บันทึกแบบฟอร์ม ทส.1 และ ทส. 2 ทุกเดือน	ไม่มี
	3) ตรวจสอบการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ ป้ายสัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดินรถตามที่ออกแบบทุกเดือน	3) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการจำนวนที่จอดรถยนต์ ป้ายสัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดินรถตามที่ออกแบบทุกเดือน	ไม่มี
8. การป้องกันอัคคีภัย	1) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้แต่ละอาคาร ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด ตามอายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	1) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้แต่ละอาคาร ทุก 6 เดือน	ไม่มี
	2) อบรมและซ้อมแผนฉุกเฉิน ซ้อมการหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่โครงการ และผู้พักอาศัย ภายในพื้นที่โครงการทุก 1 ปี	2) จะมีการจัดฝึกอบรมและซ้อมแผนฉุกเฉิน ซ้อมการหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่โครงการ และผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการทุก 1 ปี	ไม่มี

