

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การดำเนินการ

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ยี่เอ็ม พลาซ่า สุขุมวิท 43 ของบริษัท ยี่เอ็ม. พลาซ่า จำกัด ในด้านต่างๆ ได้แก่

- 1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ ดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ ระดับเสียง แรงสั่นสะเทือน การเกิดแผ่นดินไหว และทรัพยากรน้ำ
- 2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางชีวภาพ
- 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม การใช้ประโยชน์ที่ดิน และการสื่อสารและการโทรคมนาคม
- 4) ด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย สภาพเศรษฐกิจและสังคม การมีส่วนร่วมของประชาชน การสาธารณสุข อาชีวอนามัย การศึกษา ศาสนา ความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย และสุนทรียภาพ และทัศนียภาพ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ยี่เอ็ม พลาซ่า สุขุมวิท 43 ของบริษัท ยี่เอ็ม. พลาซ่า จำกัด ในระหว่าง เดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>1. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการมีการจัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	ภาพที่ 2.2-1
<p>2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ยี่เอ็ม พลัส สุขุมวิท 43 สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ติดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประจำไวยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	-	ภาพที่ 2.2-2

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกัน ซึ่งจะต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการหรือผู้ที่รับผิดชอบได้ตลอดเวลา	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจอาคารใกล้เคียง เพื่อสำรวจตัวอาคารและทำการบันทึกเป็นข้อมูลในการชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซม กรณีได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-1 เอกสาร 2-9
4. จัดให้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน ประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับพระตำหนักเลอติส เจ้าของบ้านพักอาศัย หรือเจ้าของอาคารข้างเคียงรับทราบประกอบด้วย ขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลาและความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง	- โครงการมีการวางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงานตลอดจน ประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับพระตำหนักเลอติส และอาคารข้างเคียงได้รับทราบ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-2 เอกสาร 2-3
5. ประสานงานกับตำรวจสายตรวจสถานีตำรวจนครบาลทองหล่อให้ทราบก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อเข้ามาตรวจตราความปลอดภัยบริเวณพระตำหนักเลอติส และอาคารข้างเคียง	- โครงการได้ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจเพื่อตรวจตราความปลอดภัยบริเวณพระตำหนักเลอติส และอาคารข้างเคียง	-	-
6. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับอาคารข้างเคียง โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ พบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เขาพบปะและประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียง เพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่มาจากโครงการก่อสร้างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-2 เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง โดยการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนโครงการจะมีการตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขในส่วนที่เกี่ยวข้องโดยทันที	-	ภาพที่ 2.2-4
8. จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์และประจำเดือน ทั้งนี้ ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียงให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง	- โครงการได้จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์และประจำเดือน ผู้เข้าร่วมประชุมประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนผู้รับเหมาก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-5
9. จัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย	- โครงการมีเงินทุนสำรองสำหรับใช้ซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย	-	-
10. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวน และจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 43 และถนนสุขุมวิท	- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวน และจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 43 และถนนสุขุมวิท	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. จัดให้มีระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบไฟฟ้าและแสงสว่างที่เพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3
12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ ดูแลพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบและเรียบร้อย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ และดูแลพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบและเรียบร้อย	-	ภาพที่ 2.2-5
13. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณด้านข้างภายในโครงการ และเก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน และไฟส่องสว่างภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัย หรืออาคารข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีระบบไฟฟ้าและไฟส่องสว่างที่เพียงพอ อีกทั้ง มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ โดยเก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน เพื่อให้เกิดความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ	-	ภาพที่ 2.2-3 ภาพที่ 2.2-22
14. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เขาพบปะและประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียงในรัศมี 100 เมตร เพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่มาจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ ในกรณีที่ได้รับแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง และ 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ โครงการจะจัดให้มีการดำเนินการในลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
15. พื้นฟูสภาพดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินทางกายภาพ และรองพื้นด้วยปุ๋ยคอกและดินที่มีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้	- ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการก่อสร้างพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตามจะมีการดำเนินงานในการก่อสร้างในช่วงถัดไป	-	-
16. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องมีการใช้กล้องสำรวจ (TOTAL STATION) ที่มีคุณภาพสูง เพื่อให้การวัดระยะแนวตั้งและแนวราบมีความถูกต้องและแม่นยำสูง พร้อมทั้งได้รับการรับรองตามมาตรฐานจากหน่วยงานที่รับผิดชอบ กำหนดค่าระดับโดยอ้างอิงกับถนนซอยสุขุมวิท 43 ที่ค่าระดับ 0.00 เมตร และอ้างอิงกับหมุดแนวขอบเขตของโครงการ เพื่อกำหนดระยะขอบเขตของถนนภายในโครงการ และระยะถอยร่นจากแนวรั้วของโครงการมายังอาคารที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรทำหน้าที่ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง โดยในช่วงก่อนการก่อสร้าง โครงการได้มีการใช้กล้องสำรวจที่มีคุณภาพสูง วัดระยะแนวตั้งและแนวราบมีความถูกต้องแม่นยำ เพื่อกำหนดระยะขอบเขตของถนนและระยะถอยร่น	-	-
17. ก่อสร้างแนวอาคาร ส่วนประกอบของอาคารให้ไปตามขนาดและแบบแปลนที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณจุดวิกฤต เช่น ระยะถอยร่นโดยรอบอาคาร ระยะถอยร่นชั้นใต้ดิน เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรทำหน้าที่ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณจุดวิกฤต เช่น ระยะถอยร่นโดยรอบอาคาร ระยะถอยร่นชั้นใต้ดิน	-	-
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย 1) การขุดดิน-ถมดิน 1. จัดช่วงเวลาการขนส่งตามข้อบังคับของกองตำรวจจราจร กรุงเทพมหานคร และกำกับพนักงานขับรถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเมื่อผ่านชุมชน	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการดำเนินงานขนส่งตามข้อบังคับของกองตำรวจจราจร กรุงเทพมหานคร และได้กำกับให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลให้พนักงานขับรถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเมื่อผ่านชุมชน	-	ภาพที่ 2.2-10

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถต้องไม่ใช่สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ โดยไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	-	-
3. จัดคนงานทำความสะอาดลอรอบรถทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เส้าน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอ (กิจกรรมช่วงงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	ภาพที่ 2.2-7 ภาพที่ 2.2-8
4. จัดพื้นที่บรรทุกขนส่งภายในพื้นที่โครงการ ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบ โดยปิดคลุม และผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในบริเวณโครงการ และได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปิดคลุมท้ายกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบและผูกยึดกับรถให้เรียบร้อยแล้วก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-
5. กรณีที่ถนนสาธารณะ หรือฝาท่อเกิดเกิดความเสียหายจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที และไม่ต้องรอให้มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- กรณีที่ถนนสาธารณะหรือฝาท่อเกิดความเสียหายจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการจะมีการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>2) การก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคขั้นใต้ดิน</p> <p>1. จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบโครงการระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet Pile ยาว 15 เมตร ด้วยวิธี Silent Sheet Piling หรือ Hydraulic Sheet Pile เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง โดยรอบบริเวณก่อสร้างสาธารณูปโภคใต้ดินที่มีความลึกมากกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p>	<p>- โครงการมีการจัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร ตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet Pile เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p>	-	ภาพที่ 2.2-1
<p>2. จัดให้มีการปลดปล่อยเหล็กด้วยวิธี Hydraulic Rotary Drilling Rig โดยการหมุนลง (Rotary) แทนที่ใช้รถเครนหัวเข่า (Vibro Hammer) ซึ่งเป็นวิธีการที่มีความรุนแรงสั่นสะเทือนต่ำ และลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมวิธีการก่อสร้างให้เป็นวิธีการที่มีความรุนแรงสั่นสะเทือนต่ำ ไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง (กิจกรรมช่วงงานฐานรากเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)</p>	-	-
<p>3. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดความเคลื่อนไหวต่าง ๆ เช่น Inclinator, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้ของโครงการเพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้าง และป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานราก และชั้นใต้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์วัดความเคลื่อนไหว (Inclinator) เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้าง และป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานรากและชั้นใต้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด (กิจกรรมช่วงงานฐานรากเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)</p>	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>4. การจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 4 ระดับคือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - NORMAL LEVEL คือระดับความระมัดระวังปกติ เมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่าน้อยกว่าร้อยละ 70 ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีอยู่ในขั้นตอนที่ปกติปลอดภัย - ALERT LEVEL เมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่าร้อยละ 70 ของค่าที่วิเคราะห์ได้ในระดับนี้ ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายต้องทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - ALARM LEVEL เมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่าร้อยละ 80 ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎีในระดับนี้ ผู้ที่เกี่ยวข้องต้องปรึกษากับผู้ออกแบบ เพื่อความมั่นใจว่าระบบการก่อสร้างมีความปลอดภัย จะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายกับโครงสร้างข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>- ALERT LEVEL คือระดับความระมัดระวัง เมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่ามากกว่าร้อยละ 90 ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ถ้าอยู่ในระดับนี้ ต้องหยุดการก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างละเอียด พร้อมทั้งตรวจสอบการก่อสร้างและประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ วิศวกรโครงสร้าง ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงานเพื่อทบทวนระบบป้องกันดินพังของโครงการ และหาข้อผิดพลาดที่เกิดจากการออกแบบ หรือการก่อสร้างที่ไม่ได้มาตรฐาน เพื่อแก้ไขระบบค้ำยันให้ได้มาตรฐานและเกิดความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยทันที</p>			
<p>5. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม</p>	<p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรทำหน้าที่ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง ในกรณีที่พบที่เกิดความเสียหาย จะมีการปรับเปลี่ยนวิธีการทำงาน และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม</p>	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. กำหนดช่วงเวลาการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ชั้นใต้ดินและสุขาภิบาล ชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการขุดดินในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมทั้งหยุดการขุดดินในช่วงเวลากลางคืนซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลาประมาณ 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง จะมีการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบ	-	เอกสาร 2-8
7. จัดให้มีวัสดุคลุมดินบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	- โครงการมีการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีวัสดุคลุมดินบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ (กิจกรรมช่วงงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	-
8. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดิน และถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที	- กรณีมีความเสียหายอันเกิดจากการขุดดิน และถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายตามความเหมาะสม (กิจกรรมช่วงงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	-
9. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางดิน ขุดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x2.0 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำภายในโครงการเข้าสู่บ่อดักน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. จัดประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือน ทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียงให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง	- โครงการได้จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์และประจำเดือน ผู้เข้าร่วมประชุมประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนผู้รับเหมาก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-5
11. จัดให้มีผู้รับผิดชอบโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมาโครงการเข้าไปตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบ ได้แก่ พระตำหนักเลอติส พระตำหนักวิมลวัฒนา บ้านเลขที่ 11 และบ้านเลขที่ 6/1, 6/2 และ 4/3 โดยให้ความสำคัญเป็นพิเศษ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เขาส่งตรวจอาคารใกล้เคียง เพื่อสำรวจตัวอาคารและทำการบันทึกเป็นข้อมูลในการชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซม กรณีได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-1 เอกสาร 2-9
1.3 คุณภาพอากาศ			
1. จัดให้มีการวางแผน กำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงโครงการในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ	- โครงการมีการวางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงาน ตลอดจนประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับพระตำหนักเลอติส และอาคารข้างเคียงได้รับทราบ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-2 เอกสาร 2-3
2. จัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เขาพบปะและประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียง เพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่มาจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ยี่เอ็ม พลัส สุขุมวิท 43 สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกร ควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ติดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประจำไฉ่ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
4. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการ สร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจอาคารใกล้เคียง เพื่อสำรวจตัวอาคารและทำการบันทึกเป็นข้อมูลในการชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซม กรณีได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-1 เอกสาร 2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	- โครงการได้จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อบันทึก ค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	-	เอกสาร 2-16
6. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุ และเวลา	- โครงการได้จัดให้ระบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อบันทึก ค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	-	เอกสาร 2-16
7. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรับดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ในกรณีที่ผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะมีการแก้ไขและปรับปรุงการดำเนินงานก่อสร้างเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	-	เอกสาร 4-1
8. กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอจนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว	- กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอจนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการจะมีการประสานกับอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว	-	-
9. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- ผู้รับเหมาของโครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	-	เอกสาร 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบกก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียนและการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยทำหน้าที่ประสานปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรงกับชุมชน เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียนและการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	-	เอกสาร 2-7
11. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการมีการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดที่มีกิจกรรมก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	ภาพที่ 2.2-18
12. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- โครงการมีการจัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เช่น ใส้ไม้ การตัดเจียรกระเบื้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าว	-	-
13. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการกวาดทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-7
14. การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นตองปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่และห้องสำหรับจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน สำหรับเศษวัสดุที่เหลือใช้จะมีการเก็บในที่ปิดล้อมด้วยผ้าใบ	-	ภาพที่ 2.2-9
15. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหนักหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ อย่างไรก็ตาม จะมีการดำเนินงานในการก่อสร้างในช่วงถัดไป	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
16. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการกวาดทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-7
17. จัดปลองยงาทงเศษวสดูกอสราง หรอลฟตขนของเทากบความสูงของอาคาร	- โครงการใช้เครนสำหรับขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้าง	-	-
18. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาของโครงการได้กำหนดและควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างผ่านกิจกรรม Morning Talk/Safety Talk	-	ภาพที่ 2.2-11
19. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลเฝ้าคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องนํ้าอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- ผู้รับเหมาได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลและจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	-	ภาพที่ 2.2-12
20. จัดให้มีวัสดุคลุมดินบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	- โครงการมีการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีวัสดุคลุมดินบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ (กิจกรรมช่วงงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	-
21. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	- โครงการมีการกำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	-	-
22. ถูขีเมนต์ หรือเคมีกันทที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีพื้นที่และห้องสำหรับจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	-	ภาพที่ 2.2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
23. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำให้พื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- โครงการมีการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำให้พื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหึ่งที่มีหลังคา หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	-	-
24. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างใหม่ ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างใหม่ ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	-	ภาพที่ 2.2-10
25. จัดคนงานทำความสะอาดรถบรรทุกทุกคันและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 ภาพที่ 2.2-8
26. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช่แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง	- ผู้รับเหมาของโครงการได้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช่แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง	-	-
3) ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดิน 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างใหม่ ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างใหม่ ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	-	ภาพที่ 2.2-10

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8
3. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในบริเวณโครงการและได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปิดคลุมท้ายกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบที่มิดชิดและผูกยึดกับรถให้เรียบร้อยก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-
1.4 ระดับเสียง			
1. วางแผนเวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี	- โครงการมีการวางแผนเวลา และวิธีการก่อสร้างเพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือน	-	-
2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างวางแผนงานและกำหนดขั้นตอนการทำงาน และประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับขั้นตอนการก่อสร้างโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	-	เอกสาร 2-2 เอกสาร 2-3
3. สักรวบรวมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือ คาดว่าอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการจะจัดให้มีการสำรวจร่วมกัน ระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ ในกรณีที่เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	-	เอกสาร 2-1 เอกสาร 2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงานและตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	- โครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการเพื่อประสานงานและตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	-
5. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไวบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนโครงการจะมีการตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขในส่วนที่เกี่ยวข้องโดยทันที	-	ภาพที่ 2.2-4 เอกสาร 2-4
6 ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเป็นช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตวัฒนา แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลาประมาณ 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเป็นช่วงเวลา จะมีการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบ	-	เอกสาร 2-3
7. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียงที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอโครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จหรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	- กรณีที่มีการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียงที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการจะจัดหาที่พักชั่วคราวให้เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามความเหมาะสม	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>8. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งกำแพงกันเสียงสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ รายละเอียด ดังนี้</p> <p>- ผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoursdblock S050 ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ นำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ช่วงทำฐานราก ระยะห่าง จากแหล่งกำเนิดประมาณ 0.5 เมตร กว้างประมาณ 6.0 เมตร ยาวประมาณ 15.0 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) ช่วงขึ้นโครงสร้าง ใช้กำแพงกันเสียง สูง 3.5 เมตร ปิดทึบสามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) และ ช่วงตกแต่งอาคาร ใช้กำแพงกันเสียง สูง 3.0 เมตร ปิดทึบ สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A)</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยกำกับดูแลกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่ออาคารข้างเคียง</p>	-	ภาพที่ 2.2-1
<p>9. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p>	<p>- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาจัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p>	-	-
<p>10. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p>	<p>- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p>	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. เชื่อมงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหัวสตรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล	- โครงการได้จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างคอยกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเชื่อมงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหัวสตรองรับ หรือป้องกันการกระแทก	-	-
12. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า	- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมกิจกรรมที่เกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า	-	-
13. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	- ผู้รับเหมาของโครงการมีการตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	-	ภาพที่ 2.2-21 เอกสาร 2-6
14. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่น สำหรับคนงาน	- โครงการมีการจัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เช่น ไซโล การตัดเจียรกระเบื้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าว	-	-
15. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	- กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการจะมีการเข้าประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนเพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	-	-
16. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน	- ผู้รับเหมาของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่พบปะ พูดคุย และประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง พร้อมรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงานต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
17. กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เสี่ยงดัง	- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เสี่ยงดัง	-	-
18. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน	- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างในการขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน	-	-
19. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาพที่ 2.2-10
20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการจัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	-	-
1.5 แรงสั่นสะเทือน			
1. จัดให้มีการกดบล็อกเหล็กด้วยวิธี Hydraulic Rotary Drilling Rig โดยการหมุนลง (Rotary) แทนที่ใช้รถเครนหัวเขย่า (Vibro Hammer) ซึ่งเป็นวิธีการที่มีความนุ่มนวลแรงสั่นสะเทือนต่ำ และลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมวิธีการก่อสร้างให้เป็นวิธีการที่มีความนุ่มนวลแรงสั่นสะเทือนต่ำ ไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง (กิจกรรมช่วงงานฐานรากเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	-
2. การวางแนวกดแผ่นเหล็กพืด (STEEL SHEET PILE) ตามแนวรอบบ่อขุดดินด้วยวิธี Silent Sheet Piling หรือ Hydraulic Slicet Pile เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมวิธีการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. จัดให้มีการลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการขุดคูดินด้านทิศเหนือและทิศใต้ กว้าง 1.00 เมตร และลึก 1.00 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงให้เกิดแรงสั่นสะเทือนน้อยที่สุด	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมวิธีการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	-	-
4. จัดให้มีแนวป้องกัน เช่น เขือกกันตลอดแนวบริเวณที่มีการขุดคูดิน และติดป้ายแจ้งเตือนให้คนงานระมัดระวังการตกลงในคูดิน	- กิจกรรมขุดงานฐานรากและงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564	-	-
5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเขาไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง โดยเฉพาะพระตำหนักเลอดิส พระตำหนักวิลล่าวัฒนา บ้านเลขที่ 11 และบ้านเลขที่ 6/1, 6/2 และ 4/3 พร้อมทั้งแจ้งหมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เขาส่งตรวจอาคารข้างเคียง ก่อนการก่อสร้างเพื่อทำการสำรวจตัวอาคาร และทำการบันทึกเป็นข้อมูลในการชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซม กรณีได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-1
6. กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมทั้งหลีกเลี่ยงการเจาะเสาเข็มในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง	- กิจกรรมขุดงานฐานรากและงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564	-	-
7. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดย การวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	- กิจกรรมขุดงานฐานรากและงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการ ประเมินหากเกิดความเสียหาย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับอาคารข้างเคียงในการตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและทำการบันทึกเป็นข้อมูลในการชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมกรณีได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-1 เอกสาร 2-9
9. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของ อาคารข้างเคียง และความเสียหายจากการก่อสร้างต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย	- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อคุ้มครองและชดเชยความเสียหายของอาคารข้างเคียงผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-8
10. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายช่าง และวิศวกรโครงการ กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนโครงการจะมีการตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขในส่วนที่เกี่ยวข้องโดยทันที	-	ภาพที่ 2.2-4 เอกสาร 2-4
11. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	- โครงการมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก ซึ่งจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดตามตำแหน่งที่มีการเจาะเสาเข็มโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และจะต้องรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงก่อสร้างฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ ซึ่งเป็นระยะวิกฤต โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง สำหรับรายงานผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน จะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ และเข้าใจถึงผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงเสาเข็ม และหลังจากช่วงก่อสร้างฐานรากตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง กรณีที่ผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงการก่อสร้าง เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที (กิจกรรมช่วงงานฐานรากและงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	เอกสาร 4-5
13. ติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการเพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันที โดยไม่ต้องประกันภัย	- โครงการมีการติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากเสาเข็มและการก่อสร้างโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	เอกสาร 2-9
14. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที	- โครงการมีทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรทำหน้าที่ประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการก่อสร้างเสาเข็ม เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว 1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรออกแบบและควบคุมดูแลการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนด	-	-
2. โครงสร้างอาคารได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมดทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่าง ๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรออกแบบและควบคุมดูแลการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนด	-	-
3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้บริเวณห้องติดต่อ-สอบถามชั้นล่างและแจ้งให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อยู่ว่างสิ่งของหนักบนชั้นหรือที่สูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้	- โครงการได้จัดให้มีแผนฉุกเฉิน กรณีเกิดภัยพิบัติแผ่นดินไหว	-	เอกสาร 2-10

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>(7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>(8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์</p>			
<p>4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) อีย่ตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> <p>(2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรงสามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง</p> <p>(3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(4) หากอยู่ในอาคารสูง ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้</p> <p>(5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทีก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีแผนฉุกเฉิน กรณีเกิดภัยพิบัติแผ่นดินไหว</p>	-	เอกสาร 2-10
<p>5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>(2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</p> <p>(3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีแผนฉุกเฉิน กรณีเกิดภัยพิบัติแผ่นดินไหว</p>	-	เอกสาร 2-10

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>(4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> <p>(5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง</p> <p>(6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็นจริงๆ</p> <p>(7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>(8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p>			
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบายน้ำแบบเปิดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x2.0 เมตร ระบายเฉพาะน้ำไหลสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 43</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำภายในโครงการเข้าสู่บ่อดักน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p>	-	-
<p>2. จัดหอน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งตำแหน่งห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารข้างเคียงมากที่สุด จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรอง ไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีหอน้ำสำหรับคนงานอย่างเพียงพอและอยู่ในตำแหน่งห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารข้างเคียงมากที่สุด</p>	-	ภาพที่ 2.2-15
<p>3. จัดหอน้ำคนงานในบางพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีหอน้ำคนงานในบางพักคนงานก่อสร้าง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	-	ภาพที่ 2.2-29

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. จัดหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุม ให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- ผู้รับเหมาได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลให้คนงานรักษาความสะอาดของห้องน้ำและจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-12
5. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	- โครงการจะมีการประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม	-	-
6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบล้างออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทั้งหมด และฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	- ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ อย่างไรก็ตามจะมีการดำเนินงานในการก่อสร้างในช่วงถัดไป	-	-
7. จัดคนงานทำความสะอาดบริเวณหนานาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-7
8. ระวังไม่ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	- โครงการมีการระวังคนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-13
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	-	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ			
1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 4 ถัง ความจุรวม 20.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน	- โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาพที่ 2.2-14

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อสำรองน้ำสำหรับอาบ ชักล้าง เป็นบ่อก่ออิฐฉาบปูนจำนวน 4 บ่อ ขนาดความจุ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ และถังเก็บน้ำดื่มขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง รวมขนาดความจุทั้งสิ้น 25 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.8 วัน	- โครงการได้จัดให้มีบ่อสำรองน้ำสำหรับอาบ ชักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน	-	ภาพที่ 2.2-28
3. เปิดน้ำเข้าสู่อบเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน	- โครงการได้มีการเปิดน้ำเข้าสู่อบเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน	-	-
4. รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาพที่ 2.2-13
5. วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	- โครงการมีวิศวกรคอยควบคุมและตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ	-	-
6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง	- โครงการเลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน	-	-
7. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	- โครงการได้มีการเลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ อีกทั้งมีการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาพที่ 2.2-13
3.2 การใช้ไฟฟ้า			
1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3
2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน อยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	- โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน	-	-
3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- โครงการมีวิศวกรควบคุมดูแลการจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎ	-	-

	วงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง		
--	---------------------	--	--

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน	- โครงการมีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน	-	-
5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไต่มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไต่มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	-	-
3.3 การจัดการขยะ			
1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะทั่วไป 3 ถัง) และ ตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง ถังขยะเปียก 5 ถังและถังขยะทั่วไป 5 ถัง)	- โครงการได้กำหนดและควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมภาชนะสำหรับรองรับมูลฝอยให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	-	ภาพที่ 2.2-16
2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน	- ผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด	-	-
3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	- ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ	-	ภาพที่ 2.2-9
4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบขนวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- ผู้รับเหมาของโครงการได้มีการติดต่อบริษัท เอกชนเข้ามารับเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัด ทั้งนี้กรณีที่มีวัสดุจากการก่อสร้างที่สามารถแปรูปนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โครงการจะประสานเพื่อส่งเข้ากระบวนการแปรูปต่อไป	-	-
5. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เขามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เขามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล	-	เอกสาร 2-11

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น และจัดให้มีถังขยะรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการกำชับห้ามไม่ให้คนงานทิ้งขยะในที่สาธารณะ โดยจะจัดให้มีถังขยะรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาพที่ 2.2-16 ภาพที่ 2.2-17
7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
8. ห้ามคนงานนำอาหารขึ้นไปรับประทานบนอาคารก่อสร้างเนื่องจากอาจทำให้มีขยะและเศษอาหารปลิวออกไปยังบ้านพักอาศัยโดยรอบ	- ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดให้มีพื้นที่รับประทานอาหารสำหรับคนงาน	-	ภาพที่ 2.2-27
3.4 การระบายน้ำการป้องกันน้ำท่วม			
1. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบายน้ำแบบเปิดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x2.0 เมตร ระบายเฉพาะน้ำไหลสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 43	- โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำภายในโครงการเข้าสู่บ่อดักน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-
2. จัดคนงานทำความสะอาดบริเวณหนางาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- โครงการได้จัดคนงานทำความสะอาดบริเวณหนางาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-7
3. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละอองและอุบัติเหตุบนท้องถนน	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 ภาพที่ 2.2-8

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. หมั่นดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการต้องจัดให้มีบ่อดักตะกอน และขยะ เพื่อให้มีเฉพาะน้ำใสไหลลงสู่ภายนอกโครงการเท่านั้น	- โครงการได้จัดให้มีคนงานหมั่นดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	-	-
5. จัดให้มีการชุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 43 ด้านหน้าโครงการเป็นประจำ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันเศษหิน ปูน ทราย ที่ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างการก่อสร้างไปอุดตัน ทำให้เกิดน้ำท่วมขัง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการและท่อสาธารณะอย่างสม่ำเสมอ	-	-
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย			
1. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบายน้ำแบบเปิดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x2.0 เมตร ระบายเฉพาะน้ำไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 43	- โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำภายในโครงการเข้าสู่บ่อดักน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-
2. จัดหอน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งตำแหน่งห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารข้างเคียงมากที่สุด จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีหอน้ำสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารข้างเคียงมากที่สุด	-	ภาพที่ 2.2-15
3. จัดหอน้ำคนงานในบางพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีหอน้ำคนงานในบางพักคนงานก่อสร้าง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาพที่ 2.2-29

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. จัดหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุม ให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- ผู้รับเหมาได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลและจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	-	ภาพที่ 2.2-12
5. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	- โครงการจะมีการประสานให้รถสูบล้างส่งไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม	-	-
6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด และฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	- ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ อย่างไรก็ตาม จะมีการดำเนินการในการก่อสร้างในช่วงถัดไป	-	-
7. จัดคนงานทำความสะอาดบริเวณหนานาง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-7
8. รมรงค้ไคคนงานไคน้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	- โครงการมีการรมรงค้ไคคนงานไคน้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-13
9. ห้ามทิ้งเศษขยะ เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลไม่ให้ผู้รับเหมาทิ้งเศษขยะ เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด	-	ภาพที่ 2.2-17
10 กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- โครงการได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง	-	เอกสาร 4-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม 1. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดินเป็นรถบรรทุก 6 ล้อ และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-10
2. เจ้าของโครงการต้องกวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ โดยไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	-	-
3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกัน การหลุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก	- ผู้รับเหมาได้เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกัน การหลุดตัวและความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก	-	-
4. เมื่อมีการขำรดของถนนซอยสุขุมวิท 48 จากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยทันที โดยไม่ต้องรอให้ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ	- เมื่อมีการขำรดของถนนซอยสุขุมวิท 48 จากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยทันที โดยไม่ต้องรอให้ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ	-	-
5. จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ อีกทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่วิ่งเข้า-ออกจากโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-5 ภาพที่ 2.2-19
6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-5

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบนถนนซอยสุขุมวิท 43 และถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบนถนนซอยสุขุมวิท 43 และถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	-	ภาพที่ 2.2-9
8. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างรถ และมีการควบคุมดูแลให้มีการฉีดล้างทำความสะอาดก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างตามความเหมาะสม	-	ภาพที่ 2.2-8
9. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.	- โครงการมีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับพระตำหนักเลอติส และอาคารข้างเคียงรับทราบ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-2 เอกสาร 2-3
10. ใช้อุปกรณ์คลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรบรรทุกต้องติดตั้งสัญญาณไฟรถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างใช้อุปกรณ์คลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น	-	-
11. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมามีสภาพดีดังเดิม	- โครงการมีการกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกรถบรรทุกที่ทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	-
12. จัดให้มีการใช้วิทยุสื่อสารในระหว่างการก่อสร้าง เพื่อควบคุมไม่ให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างมาจอดกีดขวางเส้นทางบริเวณซอยสุขุมวิท 43	โครงการได้จัดให้มีการใช้วิทยุสื่อสารในระหว่างการก่อสร้างเพื่อควบคุมไม่ให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างมาจอดกีดขวางเส้นทางบริเวณซอยสุขุมวิท 43	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-
3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบัง สัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือ กับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณี ที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะและประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียงในรัศมี 100 เมตร เพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่มาจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ ในกรณีที่ได้รับแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง และ 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ โครงการจะจัดให้มีการดำเนินการในลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ 	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลความประพฤติของคนงาน ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย) 1.2 ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงาน 	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป 1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัท ทุกกรณี 1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต 1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ 1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่เข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก 1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก 1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟพ้อออกจากเต้าเสียบ 1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา 1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ - ตักเตือน - ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. เลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้างที่ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้างที่ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้	-	เอกสาร 2-12
3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคณงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคณงาน และควบคุมความประพฤติคณงาน	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบันทึกข้อมูลการทำงานของคณงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคณงาน และควบคุมความประพฤติคณงาน	-	-
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคณงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคณงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	-	-
5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็น เงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. ประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป	- โครงการมีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-2 เอกสาร 2-3
7. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ยี่เอ็ม พลาซ่า สุขุมวิท 13 สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อ ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ติดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประจำไวยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
8. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการการจัดให้มีสำนักงานสนาม และเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-4
9. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ ระดับเสียง แรงสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ การคมนาคม การสาธารณสุข ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแนวภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ ระดับเสียง แรงสั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ การคมนาคม การสาธารณสุข ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย - โครงการได้ดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน ปีละ 1 ครั้ง โดยในปี 2565 โครงการมีแผนลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นประมาณปลายปี 2565 	-	-
4.3 การสาธารณสุข <ol style="list-style-type: none"> 1. คุณภาพอากาศ <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการวางแผน กำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงโครงการในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่อาจจะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนหาแนวทางติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการวางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงาน ตลอดจนประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับพระตำหนักเลอติส และอาคารข้างเคียงได้รับทราบ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะและประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียง เพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่มาจากกรก่อสร้างโครงการ 	-	เอกสาร 2-2 เอกสาร 2-3
		-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ยี่เอี่ยม พลาซ่า สุขุมวิท 43 สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ติดประกาศ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ผ่านความเห็นชอบจาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประจำไวยังสถานที่ก่อสร้างเพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชน ข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
4. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพ อาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐาน ป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้าง โครงการ สร้างความเสียหายให้กับ อาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอ ประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจอาคารใกล้เคียง เพื่อสำรวจตัวอาคารและทำการบันทึกเป็นข้อมูลในการชดเชย ค่าเสียหายหรือซ่อมแซม กรณีได้รับผลกระทบจากกิจกรรม การก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-1 เอกสาร 2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบบการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อ ผู้ร้องเรียน วัน และเวลาที่ต้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าวเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	- โครงการได้จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อบันทึก ค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	-	เอกสาร 2-16
6. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง โดยระบุสาเหตุ และเวลา	- โครงการได้จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียน เพื่อบันทึก ค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	-	เอกสาร 2-16
7. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ในกรณีที่ผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะมีการแก้ไขและปรับปรุงการดำเนินงานก่อสร้าง เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	-	เอกสาร 4-1
8. กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว	- กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอจนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการจะมีการประสานกับอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหา ดังกล่าว	-	-
9. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- ผู้รับเหมาของโครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	-	เอกสาร 2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยทำหน้าที่ประสานปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรงกับชุมชน เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียนและการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	-	เอกสาร 2-7
11. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการมีการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดที่มีกิจกรรมก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	ภาพที่ 2.2-18
12. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- โครงการมีการจัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เช่น ไม้ การตัดเจียรกระเบื้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าว	-	-
13. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมงสำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการกวาดทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-7
14. การกองวัสดุที่มีฝุ่นตองปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีพื้นที่และห้องสำหรับจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน สำหรับเศษวัสดุที่เหลือใช้จะมีการเก็บในที่ปิดล้อมด้วยผ้าใบ	-	ภาพที่ 2.2-9
15. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ อย่างไรก็ตาม จะมีการดำเนินงานในการก่อสร้างในช่วงถัดไป	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
16. ฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการกวาดทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-7
17. จัดปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือลิฟต์ขนของเทากับความสูงของอาคาร	- โครงการใช้เครนสำหรับขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้าง	-	-
18. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาของโครงการได้กำหนดและควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
19. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- ผู้รับเหมาได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลและจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	-	ภาพที่ 2.2-12
20. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	- โครงการมีการกำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีวัสดุคลุมดินบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ (กิจกรรมช่วงงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	-
21. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	-	-
22. ลูกรังเมนட் หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีพื้นที่และห้องสำหรับจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	-	ภาพที่ 2.2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
23. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- โครงการมีการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	-	-
24. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	-	ภาพที่ 2.2-10
25. จัดคนงานทำความสะอาดรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 ภาพที่ 2.2-8
26. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง	- ผู้รับเหมาของโครงการได้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง	-	-
2. เสียง			
1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี	- โครงการมีการวางแผนเวลา และวิธีการก่อสร้างเพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือน	-	-
2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาวางแผนงานและกำหนดขั้นตอนการทำงาน และประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับขั้นตอนการก่อสร้างโครงการกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการทราบ	-	เอกสาร 2-2 เอกสาร 2-3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. สํารวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการจะจัดให้มีการสำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ ในกรณีที่เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	-	เอกสาร 2-1 เอกสาร 2-9
4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	- โครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการร่วระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	-
5. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไวบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีการร้องเรียนโครงการจะมีการตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขในส่วนที่เกี่ยวข้องโดยทันที	-	ภาพที่ 2.2-4 เอกสาร 2-4
6. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเป็นช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทพื้น เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตวัฒนา แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลาประมาณ 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเป็นช่วงเวลา จะมีการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบ	-	เอกสาร 2-3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียงที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วย และเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการ ต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	- กรณีที่การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียงที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วย และเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการจะจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามความเหมาะสม	-	-
8. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ไดโดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งกำแพงกันเสียงสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธี การอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ รายละเอียด ดังนี้ - แผ่นกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STCAT เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่น กรูผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ นำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง <u>ช่วงทำฐานราก</u> ระยะห่าง จากแหล่งกำเนิดประมาณ 0.5 เมตร กว้างประมาณ 6.0 เมตร ยาวประมาณ 15.0 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) <u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u> ใช้ กำแพงกันเสียง สูง 3.5 เมตร ปิดทึบ สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) และช่วง <u>ตกแต่งอาคาร</u> ใช้กำแพงกันเสียง สูง 3.0 เมตร ปิดทึบ สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47dB(A)	- โครงการได้จัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยกำกับดูแลกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่ออาคารข้างเคียง	-	ภาพที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม	- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาจัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง ให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม	-	-
10. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	-	-
11. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหัววัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล	- โครงการได้จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างคอยกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหัววัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก	-	-
12. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า	- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมกิจกรรมที่เกิดเสียงดัง โดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า	-	-
13. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	- ผู้รับเหมาของโครงการมีการตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง	-	ภาพที่ 2.2-21 เอกสาร 2-6
14. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- โครงการมีการจัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เช่น ใส้ไม้ การตัดเจียรกระเบื้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าว	-	-
15. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	- กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการจะมีการเข้าประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
16. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน	- ผู้รับเหมาของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยและประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงให้ทราบ พร้อมรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงานต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4
17. กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เสี่ยงดัง	- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้เสี่ยงดัง	-	-
18. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน	- โครงการได้กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างในการขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน	-	-
19. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-10
20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการจัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	-	-
3. แรงสั่นสะเทือน 1. จัดให้มีการดบลดผลกระทบด้วยวิธี Hydraulic Rotary Drilling Rig โดยการหมุนลง (Rotary) แทนที่การใช้รถเข็นหัวเขย่า (Vibro Hammer) ซึ่งเป็นวิธีการที่มีความรุนแรงแรงสั่นสะเทือนต่ำ และลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมวิธีการก่อสร้างให้เป็นวิธีการที่มีความรุนแรงแรงสั่นสะเทือนต่ำ ไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง (กิจกรรมช่วงงานฐานรากเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. การวางแนวكدแผ่นเหล็กพืด (STEEL SHEET PILE) ตามแนวรอบบ่อขุดดิน ด้วยวิธี Silent Sheet Piling หรือ Hydraulic Sheet Pile เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมวิธีการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	-	-
3. จัดให้มีการลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการขุดคูดิน ด้านทิศเหนือและทิศใต้ กว้าง 1.00 เมตร และลึก 1.00 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อ อาคารข้างเคียงให้เกิดแรงสั่นสะเทือนน้อยที่สุด	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมวิธีการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	-	-
4. จัดให้มีแนวป้องกัน เช่น เชือกกันตลอดแนวบริเวณที่มีการขุดคูดิน และติดป้ายแจ้งเตือนให้คนงานระมัดระวังการตกลงในคูดิน	- โครงการได้จัดให้มีแนวกั้นพื้นที่ในบริเวณที่มีการขุดคูดิน (กิจกรรมช่วงงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	-
5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเขาไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง โดยเฉพาะพระตำหนักเลอดิส พระตำหนัก วิลล่าวัฒนา บ้านเลขที่ 11 และบ้านเลขที่ 6/1, 6/2 และ 4/3 พร้อมทั้งแจ้งหมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เขาส่งตรวจอาคารข้างเคียง ก่อนการก่อสร้างเพื่อทำการสำรวจตัวอาคาร และทำการบันทึกเป็นข้อมูลในการชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมกรณีได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง (กิจกรรมช่วงงานฐานรากและงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	เอกสาร 2-1
6. กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมทั้งหลีกเลี่ยงการเจาะเสาเข็มในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง	- กิจกรรมช่วงงานฐานรากและงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบกก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	- โครงการมีการวางลำดับการดำเนินงานเสาเข็ม โดยการวางลำดับให้แรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	-	-
8. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับอาคารข้างเคียงในการตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและทำการบันทึกเป็นข้อมูลในการชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซม กรณีได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-1
9. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง และความเสียหายจากการก่อสร้างต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย	- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อคุ้มครองและชดเชยความเสียหายของอาคารข้างเคียงผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-8
10. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายช่าง และวิศวกรโครงการ กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนโครงการจะมีการตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขในส่วนที่เกี่ยวข้องโดยทันที	-	ภาพที่ 2.2-4 เอกสาร 2-4
11. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	- โครงการมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน ทุกวันช่วงทำฐานราก ซึ่งจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดตามตำแหน่งที่มีการเจาะเสาเข็ม โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และจะต้องรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงก่อสร้างฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรง สั่นสะเทือนทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ ซึ่งเป็นระยะวิกฤต โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง สำหรับรายงานผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน จะติดไว้ที่ บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัย โดยรอบทราบ และเข้าใจถึงผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผล การตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงเสาเข็ม และหลังจากช่วงก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง กรณีที่ผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงการก่อสร้าง เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที (กิจกรรมช่วงงานฐานรากและงานดินเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ในช่วงเดือนกรกฎาคม 2564)	-	เอกสาร 4-5
13. ติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบความเสียหาย ทั้งหมดทันที โดยจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันที โดยไม่ต้องประกันภัย	- โครงการมีการติดตามตรวจความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากเสาเข็มและการก่อสร้าง โครงการจะรับผิดชอบความเสียหาย ทั้งหมดทันที โดยจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	-
14. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารแตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติทันที	- โครงการมีทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรทำหน้าที่ประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการก่อสร้างเสาเข็ม เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	-	ภาพที่ 2.2-10
<p>2. เจ้าของโครงการต้องกวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน</p>	<p>- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ โดยไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน</p>	-	-
<p>3. จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน</p>	<p>- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ อีกทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่วิ่งเข้า-ออก จากโครงการ</p>	-	ภาพที่ 2.2-5 ภาพที่ 2.2-19
<p>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาก่อสร้างโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	-	ภาพที่ 2.2-5
<p>5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบนถนนซอยสุขุมวิท 43 และถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบนถนนซอยสุขุมวิท 43 และถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</p>	-	ภาพที่ 2.2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุก และกักกักดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8
7. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.	- โครงการมีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานประชาสัมพันธ์และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับพระตำหนักเลอติส และอาคารข้างเคียงรับทราบ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-2 เอกสาร 2-3
8. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรบรรทุกต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- โครงการได้กำหนดและกักกักดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น	-	-
9. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- โครงการมีการกักกักดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกใช้รถบรรทุกที่ทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	-
5. การจัดการน้ำเสีย 1. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบายน้ำแบบเปิดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.2x1.0x2.0 เมตร ระบายเฉพาะน้ำไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 43	- โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำภายในโครงการเข้าสู่บ่อดักน้ำก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. จัดหาน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาพที่ 2.2-15
3. จัดหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุม ใหคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- ผู้รับเหมาได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลและจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-12
4. สับตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	- โครงการจะมีการประสานให้รถสูบล้างไปกำจัดที่เมื่อเต็ม	-	-
5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สับตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมด และฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	- ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ อย่างไรก็ตาม จะมีการดำเนินงานในการก่อสร้างในช่วงถัดไป	-	-
6. จัดคนงานทำความสะอาดบริเวณหนางาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-7
7. รมรงคไคคนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	- โครงการมีการรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-13
8. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการห้ามมิให้ผู้รับเหมาทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด	-	ภาพที่ 2.2-17

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- โครงการได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง	-	เอกสาร 4-6
4.4 ด้านอาชีวอนามัย มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก 1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปั่นจั่น ลิฟต์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	- ผู้รับเหมาของโครงการมีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	เอกสาร 2-6
2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- ผู้รับเหมาของโครงการมีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	-	เอกสาร 2-6
3. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ	- โครงการมีการกำหนดเขตก่อสร้าง ป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาพที่ 2.2-5

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการเพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่อง ความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่อง ความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้นและตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	-	ภาพที่ 2.2-11 เอกสาร 2-7 เอกสาร 2-13
5. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีจัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน	-	ภาพที่ 2.2-11
6. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-13
7. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน	-	-
8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย	-	-
9. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	-	ภาพที่ 2.2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ห้ามติดตั้ง กอง เกือบเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาห้ามติดตั้ง กอง เกือบเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาพที่ 2.2-11
11. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ	- โครงการมีจัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ	-	ภาพที่ 2.2-3
12. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมด รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนหน่วยงานอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป	- โครงการจัดทำคู่มือการใช้งานการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมด รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	-	-
13. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	- โครงการจัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	-	ภาพที่ 2.2-13 ภาพที่ 2.2-14 ภาพที่ 2.2-16
14. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	- โครงการปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	-	-
15. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการมีวิศวกรคอยตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครนที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	เอกสาร 2-6
16. เลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบตั้งด้านนอกอาคาร และเป็นแบบพับแขน โดยควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาให้เลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบตั้งด้านนอกอาคาร และเป็นแบบพับแขน โดยควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
17. ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลอุปกรณ์ เครื่องจักร และทาวเวอร์เครนในโครงการ	-	เอกสาร 2-6
18. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงาน อย่างน้อย 6 ถัง	- โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	-	ภาพที่ 2.2-23 ภาพที่ 2.2-30
19. ห้ามรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนสุขุมวิท 43 และถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของโครงการ	- โครงการมีการกำชับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนสุขุมวิท 43 และถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของโครงการ	-	-
มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ			
1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	- กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จะมีการชดเชยค่าเสียหาย	-	-
2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	- โครงการได้จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	ภาพที่ 2.2-25
3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-24

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การศึกษา -	-	-	-
4.6 ศาสนา -	-	-	-
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ 1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการโดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน	- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อคุ้มครองและชดเชยความเสียหายของอาคารข้างเคียงผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-8
2. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะและประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียงเพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่มาจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4
3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	-	-
4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สักส่วน 1 คน: คนงาน 40 คนควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน	- ผู้รับเหมาได้จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. โครงการต้องคัดเลือกคนงานก่อสร้างที่ถูกต้องกฎหมายเท่านั้น และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างของโครงการทุกคนเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างคัดเลือกคนงานก่อสร้างที่ถูกต้องกฎหมายเท่านั้น และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างของโครงการทุกคนเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบ	-	เอกสาร 2-12
6. โทคนงานก่อสร้างสวมใส่ชุดที่มีเอกลักษณ์หรือสัญลักษณ์ที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน แบ่งแยกได้ว่าเป็นคนงานของโครงการ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างสวมใส่ชุดที่มีเอกลักษณ์หรือสัญลักษณ์ที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนแบ่งแยกได้ว่าเป็นคนงานของโครงการ	-	-
7. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติอาชญากรรม และการเสพยาเสพติดของคนงานก่อสร้าง โดย ห้ามรับคนงานที่มีประวัติดังกล่าวเข้าทำงาน เนื่องจากเป็นพื้นที่ชุมชน มีผู้พักอาศัยอยู่โดยรอบโครงการ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบประวัติอาชญากรรม และการเสพยาเสพติดของคนงานก่อสร้าง โดย ห้ามรับคนงานที่มีประวัติดังกล่าวเข้าทำงาน เนื่องจากเป็นพื้นที่ชุมชน มีผู้พักอาศัยอยู่โดยรอบโครงการ	-	-
8. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยของคนงาน	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยของคนงาน	-	-
9. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยมีรถขนส่งคนงานเพื่อเดินทางแบบเข้าไป-เย็นกลับ	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และอยู่ห่างไกลจากชุมชนโดยมีรถขนส่งคนงานเพื่อเดินทางแบบเข้าไป-เย็นกลับ	-	-
10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	-	ภาพที่ 2.2-5

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-5
12. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีระบบไฟฟ้าและแสงสว่างที่เพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียงเพื่อให้เกิดความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ	-	ภาพที่ 2.2-3 ภาพที่ 2.2-5
13. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ในชั้นที่ 2 และชั้นที่ 6 ความยาวอย่างน้อย 3.0 เมตร จากตัวอาคาร	- โครงการมีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) โดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดที่มีกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาพที่ 2.2-18
14. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง	-	-
15. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณด้านข้างภายในโครงการ และเก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน	- โครงการได้จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณด้านข้างภายในโครงการ และเก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน	-	ภาพที่ 2.2-22

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
16. กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง เจ้าของโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายอย่างเป็นธรรมโดยเร็ว กรณีที่ตกลงกันไม่ได้ จะต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมกันขึ้นมาพิจารณาหาข้อยุติอย่างเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะและประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียงในรัศมี 100 เมตร เพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่มาจากโครงการก่อสร้าง ทั้งนี้ ในกรณีที่ได้รับแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง และ 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ โครงการจะจัดให้มีการดำเนินการในลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ	-	ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4
17. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน	- โครงการได้จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์และประจำเดือน ผู้เข้าร่วมประชุมประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนผู้รับเหมาก่อสร้าง	-	เอกสาร 2-5
18. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	-	เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 ความปลอดภัยสาธารณะ 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	-	-
2. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน	-	ภาพที่ 2.2-20
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคู่มืองานตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และตรวจสอบความเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคู่มืองานตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และตรวจสอบความเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	-	ภาพที่ 2.2-21
4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	- โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง	-	ภาพที่ 2.2-23
5. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างน้อย จำนวน 6 ถัง ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก	- ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก	-	ภาพที่ 2.2-30
6. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	- โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีพื้นที่และห้องสำหรับจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	-	ภาพที่ 2.2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ 1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น 4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือ กับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่ เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการ พัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรม ต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของ โครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	- โครงการได้กำกับดูแลการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - โครงการได้จัดให้มีการกวาดทำความสะอาดบริเวณหน้างานและดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง - โครงการมีการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) โดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดที่มีกิจกรรมก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เขาพบปะและประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างโครงการต่ออาคารข้างเคียงในรัศมี 100 เมตร เพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่มาจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง และ 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ โครงการจะจัดให้มีการดำเนินการในลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ	- - - -	- ภาพที่ 2.2-7 ภาพที่ 2.2-18 ภาพที่ 2.2-6 เอกสาร 2-4



ภาพที่ 2.2-1 รั้วทึบตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 2.2-2 ป้ายรายละเอียดโครงการ



ภาพที่ 2.2-3 ไฟส่องสว่างในพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 2.2-4 กล่องรับความคิดเห็น



ภาพที่ 2.2-5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ



ภาพที่ 2.2-6 เจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบปะบ้านข้างเคียง



ภาพที่ 2.2-7 การกวาดทำความสะอาด
บริเวณโดยรอบ



ภาพที่ 2.2-8 พื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 2.2-9 STOR และพื้นที่สำหรับจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง



ภาพที่ 2.2-10 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 2.2-11 กิจกรรม Morning Talk/Safety Talk



ภาพที่ 2.2-12 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องน้ำ



ภาพที่ 2.2.13 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ



ภาพที่ 2.2.14 ถังสำรองน้ำใช้



ภาพที่ 2.2.15 ห้องน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2.2-16 ภาชนะรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 2.2-17 ป้ายรณรงค์ให้คนงานทิ้งขยะ
ลงภาชนะรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 2.2-18 ผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet)



ภาพที่ 2.2-19 ป้ายเตือนการเข้า-ออก รถบรรทุก



ภาพที่ 2.2-20 พื้นที่สูบบุหรี่



ภาพที่ 2.2-21 การตรวจสอบอุปกรณ์



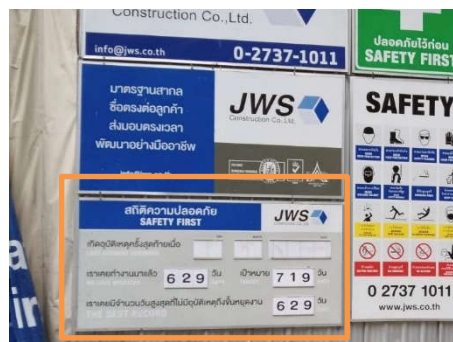
ภาพที่ 2.2-22 ห้องควบคุม CCTV



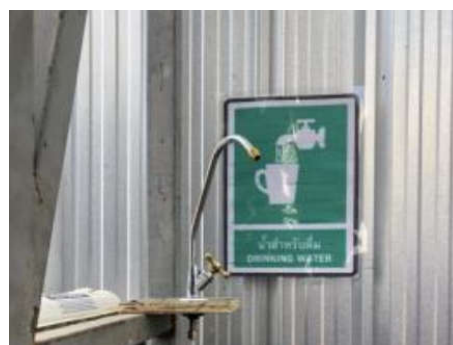
ภาพที่ 2.2-23 ถังดับเพลิง และป้ายวิธีการใช้งานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 2.2-24 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



ภาพที่ 2.2-25 ป้ายสถิติความปลอดภัย



ภาพที่ 2.2-26 น้ำดื่มสำหรับคนงาน



ภาพที่ 2.2-27 พื้นที่รับประทานอาหารสำหรับ
คนงาน



ภาพที่ 2.2-28 บ่อสำรองน้ำบ้านพักคนงาน



ภาพที่ 2.2-29 ห้องน้ำบริเวณบ้านพักคนงาน



ภาพที่ 2.2-30 ถังดับเพลิงบริเวณบ้านพักคนงาน



ภาพที่ 2.2-31 ลานอาบ/ซักล้าง บริเวณบ้านพักคนงาน

นอกจากนี้ ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โครงการ ได้มีการกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเป็นข้อปฏิบัติสำหรับพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ให้สอดคล้องกับประกาศของทางราชการ และเพื่อป้องกันและการแพร่ระบาดของโรค (ภาพที่ 2.2-32 ถึงภาพที่ 2.2-33) อาทิ ข้อปฏิบัติสำหรับหน่วยงาน แคมป์ บ้านพักคนงาน และข้อปฏิบัติกรณีติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) เป็นต้น (เอกสาร 2-14 และ เอกสาร 2-15)



ภาพที่ 2.2-32 จุดคัดกรองก่อนเข้าโครงการ



ภาพที่ 2.2-33 จุดคัดกรองก่อนเข้าบ้านพักคนงาน