

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้นบางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) รณรงค์ไม่ให้รถยนต์ติดเครื่องยนต์ขณะจอดอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานานๆ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายขอความร่วมมือการใช้แตรรถ และการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน ตามที่มาตรการกำหนด
- 2) ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่สีเขียวไปใช้เพื่อการอื่นเพิ่มเติม
- 3) จัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ รวมทั้งจัดอบรมช่างของโครงการให้มีความรู้เหมาะสมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
- 4) ตักเศษขยะและไขมันจากบ่อสูบไปทิ้งเป็นประจำสัปดาห์ละครั้ง
- 5) รณรงค์ให้ลูกบ้านทุกหลังตักไขมันจากบ่อตักไขมันประจำครัวเรือนไปทิ้งเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละครั้ง
- 6) ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ รวมทั้งขุดลอกตะกอนในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ เพื่อให้คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน
- 7) ตัดหญ้าบริเวณที่รก และดูแลให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ
- 8) รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยจอดรถภายในพื้นที่หน่วยพักของตนเองเท่านั้น
- 9) จัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา พร้อมทั้งจัดระบบจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ
- 12) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าโครงการ
- 13) ประสานงานไปยังแขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ 2 เพื่อพิจารณาถึงความเหมาะสมในการจัดทำทางม้าลาย หรือสะพานลอยข้ามถนน หากมีแผนขยายทางเพื่อลดผลกระทบด้านการคมนาคมบริเวณโครงการ ให้ประสานงานให้ท้องถิ่นรับทราบ
- 14) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจวิธีและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน
- 15) จัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ รวมทั้งจัดอบรมช่างของโครงการให้มีความรู้เหมาะสมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
- 16) ขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อตรวจการระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงหมายเลข 1001 และตัดถางวัชพืชที่อยู่ในทางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด
- 17) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทของมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้แก่ผู้รับซื้อ และเพิ่มการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป รวมถึงเพิ่มการประชาสัมพันธ์ให้ทราบเกี่ยวกับจุดทิ้งขยะอันตราย ตามที่มาตรการกำหนด

18) ประสานงานให้คณะกรรมการบริหารชุมชนและผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

19) จัดหาเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลด้านความสะอาดและสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ รวมทั้งจัดหาอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมให้กับพนักงาน

20) ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือในการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ

21) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยบริเวณประตูทางเข้า-ออก ในบริเวณพื้นที่ที่ถูกปิดล้อม จำนวน 1 คน ตลอดเวลา

22) จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งจัดทำแผนผังหนีไฟไปยังจุดรวมพลแล้วติดไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก

ส่วนผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์ และเมษายน พ.ศ. 2565 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้ มีสาเหตุมาจากการที่ผู้บริหารดูแลโครงการยังไม่ได้ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ จึงทำให้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเกิดการเน่าเสียอีกครั้ง ดังนั้น การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมดูแลให้ผู้บริหารดูแลโครงการตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ รวมทั้งขุดลอกตะกอนในบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

4.3 ข้อเสนอแนะ

1) ประสานงานกับเทศบาลตำบลหนองหารให้มาจัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามที่มาตรการกำหนด

2) เร่งประสานงานกับแขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ 2 เพื่อจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้ามหรือทางม้าลาย และป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามถนนบริเวณถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว รวมถึงป้ายที่จอดรถโดยสารประจำทางบริเวณด้านหน้าโครงการ

3) เร่งจัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา