

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2565



โครงการ B CAMPUS

เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บี แคมป์ส

ที่ตั้ง 99 ถนนประชาชื่น ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

โทรศัพท์ 094-434-4004

สิงหาคม 2565



จัดทำโดย บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210

โทรศัพท์ : 035-800593, 035-226382-3 โทรสาร : 035-800594



B CAMPUS

นิติบุคคลอาคารชุด บี แคมป์ส



99 ถนนประชาชื่นนนทบุรี ตำบลบางเขน อำเภอเมือง จังหวัด นนทบุรี 11000 โทร 094-434-4004

ที่ PSP-BCP 08/2565

วันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ B CAMPUS (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565

เรียน นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ B CAMPUS (ระยะดำเนินการ) จำนวน 3 ฉบับ และ CD จำนวน 3 แผ่น

ตามที่ โครงการ B CAMPUS ตั้งอยู่ที่ 99 ซอยสมบัติเทพ ถนนประชาชื่น ตำบลบางเขน อำเภอเมือง นนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตาม หนังสือที่ ทส.1009.5/4086 ลงวันที่ 11 เมษายน 2557 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ หน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด บี แคมป์ส ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ B CAMPUS (ระยะ ดำเนินการ) ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2565 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่าน พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด บี แคมป์ส

ด้านหนึ่ง
วันที่ 26 / 8 / 65

ที่ BCP-19007/2565

วันที่ 26 เดือน กรกฎาคม พ.ศ.2565

เรื่อง ขอย้ายระยะเวลาในการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ B CAMPUS (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2565

เรียน นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1009.5/4086 ลงวันที่ 11
เมษายน 2557

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการ B CAMPUS ตั้งอยู่ เลขที่ 99 ถนนประชาชื่น ตำบลบางเขน อำเภอเมือง
นนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งระยะก่อสร้างและระยะ
ดำเนินการ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต นอกจากนี้ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง
หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ.
2561 ข้อ 3 (5) กำหนดว่า ในกรณีไม่สามารถเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการได้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้
ให้มีหนังสือแจ้งหน่วยงานอนุญาตภายในวันสุดท้ายของรอบที่ครบกำหนดเสนอรายงานแต่ละครั้ง พร้อมกับให้ระบุ
เหตุผลความจำเป็นที่ไม่สามารถเสนอรายงานได้ภายในกำหนดซึ่งเป็นปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดจากการจัดทำรายงาน
โดยให้ขยายระยะเวลาในการเสนอรายงานได้เป็นระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันที่หน่วยงานของรัฐได้ประทับตราลงรับ
หนังสือไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว นั้น

นิติบุคคลอาคารชุด บี แคมปัส ในฐานะผู้รับผิดชอบโครงการ B CAMPUS ไม่สามารถเสนอรายงานดังกล่าวได้
ภายในระยะเวลากำหนดไว้เนื่องจากอยู่ในระหว่างจัดเตรียมข้อมูลและว่าจ้างจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับดังกล่าว จึงขอย้ายระยะเวลาในการเสนอรายงานของโครงการ B CAMPUS และจะดำเนินการให้แล้วเสร็จพร้อม
ส่งโดยเร็วที่สุดภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด บี แคมปัส

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานธุรการ









หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ B CAMPUS

วันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

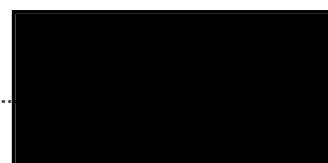
หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ B CAMPUS (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 99
ซอยสมบัติเทพ ถนนประชาชื่น ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ของนิติบุคคลอาคารชุด บี แคมป์ส ฉบับ
ประจำเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565
() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการทั่วไป
บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

โครงการ B CAMPUS

1. ชื่อโครงการ : โครงการ B CAMPUS
2. สถานที่ตั้ง : เลขที่ 99 ซอยสมบัติเทพ ถนนประชาชื่น ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด บี แคมปัส
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 99 ซอยสมบัติเทพ ถนนประชาชื่น ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
5. จัดทำโดย : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : เลขที่ ทส.1009.5/4086 ลงวันที่ 11 เมษายน 2557
9. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย : ดำเนินการจัดทำและจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับนี้เป็นฉบับแรก
9. หน่วยงานอนุญาต : นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี
10. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : 1-2-11 ไร่ หรือ 2,444 ตาราง
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบน้ำใช้ : โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง โดยติดตั้งมิเตอร์เชื่อมต่อประธานของการประปานครหลวงเข้าสู่ถึงสำรอน้ำภายในโครงการ ก่อนจะจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย : โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง Activated Sludge จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 80 และ 70 ลูกบาศก์/วัน ตามลำดับ
 - ระบบระบายน้ำ : ระบบระบายเป็นระบบท่อแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด โดยน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะไหลมารวมกันลงสู่ท่อระบายน้ำ ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป
 - การจัดการมูลฝอย : โครงการประสานงานกับเทศบาลนนทบุรีให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ
 - ระบบไฟฟ้า : โครงการได้รับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง ผ่าน Transformer ชนิด Oil Type ขนาด 1,250 KVA จำนวน 1 ชุด
 - ระบบจราจร : โครงการได้จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนประชาชื่นโดยมีสะพานข้ามคลองด้านหน้าโครงการ ถนนภายในโครงการ มีความกว้างประมาณ 6 เมตร จัดให้มีการเดินรถแบบสองทางสวนกัน

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญภาพ	II
สารบัญตาราง	III

บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-4
1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-19

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.4 ผลการปฏิบัติตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	3-22

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

ภาคผนวก

- ก หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ
- ข หนังสือจากหน่วยงานราชการ
- ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
- ง ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- จ สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ฉ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ช เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.2-1	ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.2-2	สภาพปัจจุบัน	1-4
1.3.1-1	ประเภทและขนาดของโครงการ	1-5
1.3.2-1	น้ำใช้	1-6
1.3.2-1	ระบบบำบัดน้ำเสีย	1-7
1.3.4-1	ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1-8
1.3.5-1	การจัดการมูลฝอย	1-9
1.3.6-1	ระบบไฟฟ้า	1-10
1.3.7-1	การป้องกันอัคคีภัย	1-11
1.3.8-1	ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1-13
1.3.9-1	การจราจร	1-14
1.3.10-1	พื้นที่สีเขียว	1-17
2.2-1	แนวรั้วรอบโครงการ	2-39
2.2-2	การจัดการพื้นที่สีเขียว	2-39
2.2-3	การจัดการด้านการจราจร	2-42
2.2-4	การจัดการน้ำเสีย	2-44
2.2-5	การจัดการน้ำใช้	2-44
2.2-6	การจัดการระบบระบายน้ำ	2-45
2.2-7	การจัดการมูลฝอย	2-46
2.2-8	การจัดการระบบไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน	2-47
2.2-9	การจัดการระบบป้องกันอัคคีภัย	2-47
2.2-10	ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	2-49
2.2-11	การจัดการสระว่ายน้ำ	2-50
2.2-12	การจัดการด้านสุขอนามัยและความปลอดภัย	2-52
2.2-13	สัตว์อาคาร	2-53
3.5.3-1	จุดเก็บตัวอย่างและวิธีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	2-23
3.5.3-2	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	2-25
3.5.4-1	ตำแหน่งและวิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	2-26
3.5.4-2	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	2-28

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.4.1-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-19
1.4.2-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-20
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2
3.4-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-3
3.5.2-1	ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-22
3.5.3-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-25
3.5.4-1	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-27
4-1	มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-2
4-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-3