

บทที่ 4

บทสรุป

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ โมเมนต์ รัชดา 19 (The Moment Ratchada 19) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) บริษัท โมเมนต์ ออฟ ลิฟวิ่ง แอสเสท จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาผลการดำเนินงานของโครงการ พบว่าโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- ความสั่นสะเทือน
- การพังทลายของดิน
- น้ำใช้
- น้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง
- ระบบไฟฟ้า
- การป้องกันอัคคีภัย
- การจราจร
- ความปลอดภัย
- การรับเรื่องร้องเรียน
- การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพอากาศของโครงการ เดอะ โมเมนต์ รัชดา 19 (The Moment Ratchada 19) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565 จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ชุมชนริมคลองรัชดาภิเษกแยก 18 รายการที่ตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ THC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง การวิเคราะห์เสียง จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ชุมชนริมคลองรัชดาภิเษกแยก 18 รายการตรวจวัด ได้แก่ L_{eq} 24 hrs., L_{max}, L_{dn}, L₅, L₁₀, L₉₀ และระดับเสียงรบกวนตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 1 จุด คือ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยมีพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Oil and Grease, TCB และ FCB ซึ่งมีผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังข้อมูลดังต่อไปนี้

สรุปผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ เดอะ โมเมนต์ รัชดา 19 (The Moment Ratchada 19) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท โมเมนต์ ออฟ ลิฟวิ่ง แอสเสท จำกัด จากจุดตรวจวัดที่กำหนด จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ชุมชนริมคลองรัชดาภิเษกแยก 18 พบว่า TSP และ PM-10 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ส่วนค่า CO มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 ค่า NO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และค่า SO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่องมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ส่วนค่า THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

การปฏิบัติของโครงการ

- ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

2. ระดับเสียงโดยทั่วไป

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ โครงการ เดอะ โมเมนต์ รัชดา 19 (The Moment Ratchada 19) (ระยะก่อสร้างโครงสร้างอาคาร) บริษัท โมเมนต์ ออฟ ลิฟวิ่ง แอสเสท จำกัด จากจุดตรวจวัดที่กำหนด จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ชุมชนริมคลองรัชดาภิเษกแยก 18 พบว่าผลการตรวจวัดระดับเสียง L_{eq} 24 hrs. และ L_{max} มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

ข้อเสนอแนะ

1. ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ
2. หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
3. ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
4. อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก
5. หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

3. ระดับเสียงรบกวน

การตรวจวัดระดับเสียงรบกวนของโครงการ เดอะ โมเมนต์ รัชดา 19 (The Moment Ratchada 19) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) บริษัท โมเมนต์ ออฟ ลิฟวิ่ง แอสเสท จำกัด จากจุดตรวจวัดที่กำหนด จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ชุมชนริมคลองบางซื่อรัชดาภิเษก แยก 18 พบว่า ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ข้อเสนอแนะ

1. ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ
2. หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
3. ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
4. อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก
5. หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

3. ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ เดอะ โมเมนต์ รัชดา 19 (The Moment Ratchada 19) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) บริษัท โมเมนต์ ออฟ ลิฟวิ้ง แอสเสท จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 จำนวน 1 จุด คือ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ พบว่าความสั่นสะเทือนช่วงการก่อสร้างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ข้อเสนอแนะ

1. ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ
2. หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
3. ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

5. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโครงการ เดอะ โมเมนต์ รัชดา 19 (The Moment Ratchada 19) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท โมเมนต์ออฟ ลิฟวิ้ง แอสเสท จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ตามมาตรการได้กำหนดให้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว จำนวน 1 จุด คือ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จากผลการตรวจวัดพบว่า ค่า BOD (เดือนเมษายน) TSS (เดือนมกราคม-กุมภาพันธ์) Settleable Solids (เดือนมีนาคม-พฤษภาคม) และ TKN (เดือนเมษายน) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้โครงการได้มีการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัด ส่งผลให้ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภท ข (อาคารประเภท ข หมายถึง อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอนแต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม ทั้งนี้ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

6. การระบายน้ำ

ปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีบ่อพักน้ำเสีย น้ำใช้จากโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดปัญหาน้ำขังในพื้นที่โครงการ

7. การจัดการมูลฝอย

ทางโครงการจัดให้มีการวางแผนการกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถมารับไปกำจัดเป็นประจำการจัดการขยะจากคนงานก่อสร้าง ทางผู้รับเหมาจะจัดให้ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป โดยแบ่งตามประเภทของมูลฝอย ถึงมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

8. การใช้ไฟฟ้า

ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ

9. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้ถึงดับเพลิงขนาด 10 ปอนด์ ไว้ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมติดป้ายขั้นตอนการใช้งานถึงดับเพลิงไว้บริเวณที่ติดตั้งถึงดับเพลิง พร้อมทั้งจัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการได้อย่างเพียงพอ

10. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

โครงการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน ทั้งนี้พบข้อร้องเรียนเรื่องเสียงดังจากการทำงาน โครงการได้มีการปรับปรุงแก้ไข ส่งผลให้ผลการตรวจวัดส่วนมากมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และพบข้อร้องเรียนเรื่องตึกร้าวจากการก่อสร้าง โครงการได้มีการแก้ไข โกล่เกลี่ยเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ภาคผนวกที่ 12)