

ภาคผนวก ง-9
ตัวอย่างเอกสารบันทึก
การซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน - ความปลอดภัย



Preventive Maintenance of Smoke & Heat Detector

แบบฟอร์มการบำรุงรักษาระบบแจ้งสัญญาณเตือนภัยประจำเดือน

TECHNICAL DATA

A4,5,6

Heat detector (Conventional)

Smoke detector (Conventional)

Model :

281B - PL (Rate of rise) General

BRAND :

ESI

Corridor

Temp add. 9 C degree with in 1 Min.(135 F)

Model :

E 630 U-2 Optical Detector

Heat detector (Conventional)

Smoke Detector (Addressable)

YEAR 2012

Model :

281B - PL (Fixed Temp) Kitchen

BRAND :

GE

Guest room

194 F Degree

Model :

CAT.NO.SIGA-PS Intelligent Photo Detector

Item ลำดับ	Description รายการ	Task วิธีการ	Service scheduling											
			Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
	A4 SPA													
1		Zone - 41 Building 4.1	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
2		Zone - 42 Building 4.2	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
3		Zone - 43 Building 4.3	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
4		Zone - 43 Building 4.4	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
5		Zone - 44 Building 4.4	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
6		Zone - 44 Building 4.5	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
7		Zone - 45 Building 4.6	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
8		Zone - 45 Building 4.7	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
9		Zone - 45 Building 4.8	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
	A5 ASIAN FOOD COURT													
10		Zone - B01 Basement	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
11		Zone - 101 Kitchen	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
12		Zone - 102 Restuarant	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
13		Zone - 103 2nd Floor	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
	A6 BEACH HOUSE													
14		Zone - B01 Basement	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
15		Zone - 101 1st Floor	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
16		Zone - 201 Kitchen	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
17		Zone - 202 Resturant	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
18		Zone - 202 Mezzanine	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					



Technician

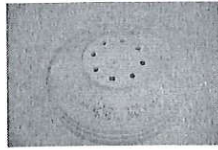
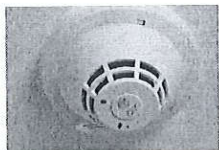
Supervisor

Assistance

Chief Eng.

G4-S7

270P-SPO/KEY SWITCH



SIGA-PS

281B-PL

EDWARDS

A

Alarm

K

KEY Fail

C

Tele.Fail

D

Heat Fail

E

Smoke fail

F

Manual Fail

G

Trouble

OK

Normal

Preventive Maintenance of Smoke & Heat Detector

แบบฟอร์มการบำรุงรักษาระบบแจ้งสัญญาณเตือนภัยประจำเดือน

TECHNICAL DATA

A1

Model :

Heat detector (Conventional)

281B - PL (Rate of rise) General

BRAND:

Temp add. 9 C degree with in 1 Min.(135 F)

Model :

Heat detector (Conventional)

281B - PL (Fixed Temp) Kitchen

BRAND:

194 F Degree

Model :

Smoke detector (Conventional)

ESI

Corridor

E 630 U-2 Optical Detector

YEAR 2022

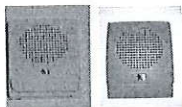
Smoke Detector (Addressable)

GE

Guest room

CAT.NO.SIGA-PS Intelligent Photo Detector

Item ลำดับ	Description รายการ	Task วิธีการ	Service scheduling											
			Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
1	Basement	Zone - 1-B-01 Nurse-Toilet	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
2		2 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
3		Zone - 1-B-02 -Lift	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
4		2 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
5		Zone - 1-B-03 Game	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
6		3 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
7		Zone - 1-B-04 Kid	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
8		2 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
9		Zone - 1-B-05 Jagusy	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
10		3 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
11		Zone - 1-B-06 Fitness	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
12		4 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
13		Zone - 1-B-07 Corridor	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
14		2 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
15		Zone - 1-B-FM 200 EE. Rm.-It	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
16		2 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
17	1st Floor	Zone - 1-101 Corridor	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
18		Man. + Key + Tel.+ Sp.	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
19		Zone - 1-102 Office	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
20		Man. + Key + Tel.+ Sp.	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
21		Zone - 1-103 Office	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
22		Man. + Key + Tel.+ Sp.	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
23		Zone - 1-104 Office	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
24		Man. + Key + Tel.+ Sp.	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
25		Zone - 1-105 Acqua	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
26		Man. + Key + Tel.+ Sp.	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
27		Zone - 1-106 Lobby	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
28		Man. + Key + Tel.+ Sp.	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
29		Zone - 1-107 Lobby	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
30		Man. + Key + Tel.+ Sp.	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
31	Mezanine		Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					
32		Man. + Key + Tel.+ Sp. ST1. In	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK					



G4-S7



270P-SPO/KEY SWITCH

Technician

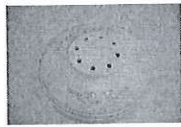
Supervisor

Assistance

Chief Eng.



SIGA-PS



281B-PL



EDWARDS

A	Alarm	B	Bell Fail	C	Tele.Fail	D	Heat Fail
E	Smoke fail	F	Manual Fail	T	Trouble	OK	Normal

Preventive Maintenance of Smoke & Heat Detector

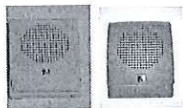
แบบฟอร์มการบำรุงรักษาระบบแจ้งสัญญาณเตือนภัยประจำเดือน

TECHNICAL DATA

A2	Heat detector (Conventional)	Smoke detector (Conventional)
Model :	281B - PL (Rate of rise) General	BRAND: ESI Corridor
	Temp add. 9 C degree with in 1 Min.(135 F)	Model : E 630 U-2 Optical Detector
	Heat detector (Conventional)	Smoke Detector (Addressable)
Model :	281B - PL (Fixed Temp) Kitchen	BRAND: GE Guest room
	194 F Degree	Model : CAT.NO.SIGA-PS Intelligent Photo Detector

YEAR 2022

Item ลำดับ	Description รายการ		Task วิธีการ	Service scheduling											
				Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
1	Basement	Zone -2- B01 Corridor- Gen rm.	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
2		2 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
3		Zone -2- B02 Oasis-Chiller	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
4		2 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
5		Zone -2- B03 Corridor- Oasis	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
6		1 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
7		Zone -2- B04 Room Ser.-Corridor	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
8		1 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
9		Zone -2- B05 EE. Room	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
10		1 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
11		Zone -2- B06 Chiller Room	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
12		3 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
13		Zone -2- B07 Ser.lift-st2-g.lift-toilet	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
14		4 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
15		Zone -2- B08 Oasis Kitchen	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
16		1 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
17		Zone -2- B09 Oasis Dinning A2	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
18		3 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
19		Zone -2- B10 Oasis Dinning A1	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
20		3 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
21	1st Floor	Zone -2- 101 Ser.lift-st2-Front Pre-F	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
22		4 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
23		Zone -2- 102 AHU.-Corridor-Zulu	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
24		3 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
25		Zone -2- 103 Zulu	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
26		1 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
27		Zone -2- 104 Pre-Function	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
28		7 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
29	2nd Floor	Zone -2- 201 EE. Room	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
30		1 Manual + Key + Tel. + Speaker	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						

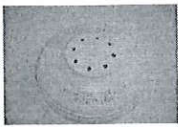


G4-S7

270P-SPO/KEY SWITCH



SIGA-PS



281B-PL



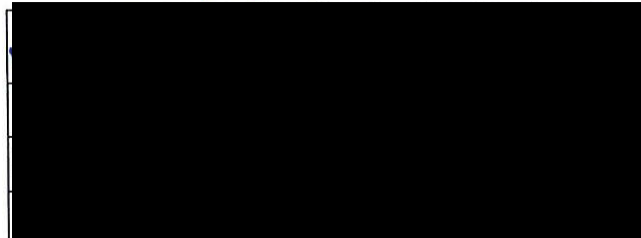
EDWARDS

Technician

Supervisor

Assistance

Chief Eng.



A Alarm	B Bell Fail	C Tele.Fail	D Heat Fail
E Smoke fail	F Manual Fail	T Trouble	OK Normal

Preventive Maintenance of Smoke & Heat Detector

แบบฟอร์มการบำรุงรักษาระบบแจ้งสัญญาณเตือนภัยประจำเดือน

TECHNICAL DATA

A3

Model :

Heat detector (Conventional)

281B - PL (Rate of rise) General BRAND :

Temp add. 9 C degree with in 1 Min.(135 F) Model :

Heat detector (Conventional)

Model :

281B - PL (Fixed Temp) Kitchen BRAND :

194 F Degree Model :

Smoke detector (Conventional)

ESI Corridor

E 630 U-2 Optical Detector

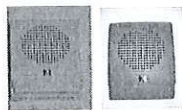
Smoke Detector (Addressable)

YEAR 2022

GE Guest room

CAT.NO.SIGA-PS Intelligent Photo Detector

Item ลำดับ	Description รายการ		Task วิธีการ	Service scheduling											
				Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
1	Basement	Zone - 3- B01	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
2		Zone - 3- B02	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
3		Zone - 3- B03	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
4		Zone - 3- B04	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
5		Zone - 3- B05	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
6		Zone - 3- B06	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
7		Zone - 3- B07	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
8		Zone - 3- B08	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
9		Zone - 3- B09	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
10		Zone - 3- B10	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
11		Zone - 3- B11	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
13		Zone - 3- B12	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
14	1st Floor	Zone - 3- B13	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
15		Zone - 3- B14	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
16		Zone - 3- B15	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
17		Zone - 3 - 101 Corridor	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
18		Zone - 3 - 102	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
19		Zone - 3 - 103	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
20		Zone - 3 - 104	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
21		Zone - 3 - 105	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
22		Zone - 3 - 106	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
23		Zone - 3 - 107	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
24		Zone - 3 - 108	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
25		Zone - 3 - 109	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
26	2nd Floor	Zone - 3-201	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
27		Zone - 3-202	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						
28		Zone - 3-203 Corridor	Check	OK	OK	OK	OK	OK	OK						



G4-S7



270P-SPO/KEY SWITCH

Technician

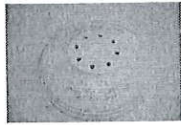
Supervisor

Assistance

Chief Eng.



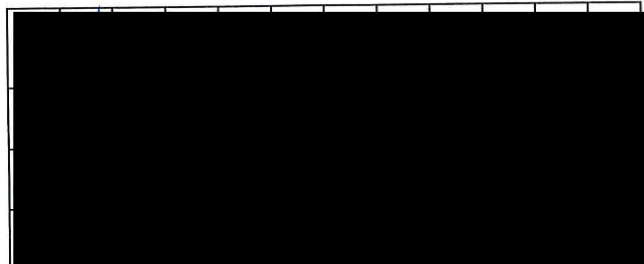
SIGA-PS



281B-PL



EDWARDS



A	Alarm	B	Bell Fail	C	Tele.Fail	D	Heat Fail
E	Smoke fail	F	Manual Fail	G	Trouble	OK	Normal

ภาคผนวก ง-10
ตัวอย่างเอกสารบันทึก
การซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน - ระบบจ่ายน้ำ



MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK :

Machine Code : CHP - 2 - 01

LOCATION: CM
A 2



DATE :

18/5/65

Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☒ Y

TYPE					DESCRIPTION	STATUS	
PUMP							
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment , linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	Clean and repaint	
M		Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
M		Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
M		Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
				Y	Check coupling alignment .	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
			H	Y	Check strainer's basket , clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for piping condition & leak , repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	Lubricate all moving parts.	Re-lubricate and clean	
			H	Y	Check for lost bolts & nuts .	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
MOTOR							
M		Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	Check motor bearing .	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
				Y	Check pulley alignment , linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	Clean and repaint	
			H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1..... <u>12</u>Amp.	2..... <u>12</u>Amp.
						3..... <u>12</u>Amp.	
M		Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
M			H	Y	- Measure current phase A,B,C	1..... <u>12</u>Amp.	2..... <u>12</u>Amp.
						3..... <u>12</u>Amp.	
			H	Y	- Measure motor speed	rpm.	
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
M		Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for lost bolts & nuts .	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
CONTROL PANEL							
M		Q	H	Y	Check warning and operating light for proper operation , replace if	Loose	Tight every point
		Q	H	Y	Check control panel general function condition .	Operating well	Not cut off
				Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose	<input type="checkbox"/> Tight every point
				Y	Check overload device . adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	Clean and repaint	

Comment :

Check By :

Date : _____

Asst. Of DE / Director Of Engineering By : _____

Date : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE

MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK :

Machine Code :

LOCATION :

CENTRAL BOARD
OF SECONDARY
EDUCATION

DATE :

Service code:

☐ W ☐ M ☐ C ☐ H ☐

TYPE					DESCRIPTION	STATUS	
PUMP							
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	
	M	Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
	M	Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
	M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
				Y	Check coupling alignment.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
			H	Y	Check strainer's basket, clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for piping condition & leak, repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	Lubricate all moving parts.	<input checked="" type="checkbox"/> Re-lubricate and clean	
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
MOTOR							
	M	Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	Check motor bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	
			H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1.....12.....Amp. 2.....12.....Amp.	
						3.....12.....Amp.	
	M	Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
	M		H	Y	- Measure current phase A,B,C	1.....12.....Amp. 2.....12.....Amp.	
						3.....12.....Amp.	
			H	Y	- Measure motor speed		rpm.
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
	M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
CONTROL PANEL							
	M	Q	H	Y	Check warning and operating light for proper operation, replace if	Loose	Tight every point
		Q	H	Y	Check control panel general function condition.	Operating well	Not cut off
				Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose	<input type="checkbox"/> Tight every point
				Y	Check overload device, adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	

Comment :

Check By :

Date :

Asst. Of DE / Director Of Engineering By :

Date :

PREVENTIVE MAINTENANCE

MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK :

Machine Code :

LOCATION :



DATE : 18/5/15

Service code: ☐ W ☐ M ☐ C ☐ H ☐ Y

TYPE					DESCRIPTION	STATUS	
PUMP							
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	
M	Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
		H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose	
	Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
M	Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted	
M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
		H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted	
			Y	Check coupling alignment.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted	
		H	Y	Check strainer's basket, clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
		H	Y	Check for piping condition & leak, repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed	
			Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
		H	Y	Lubricate all moving parts.	<input checked="" type="checkbox"/> Re-lubricate and clean		
		H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
MOTOR							
M	Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
	Q	H	Y	Check motor bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
			Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
			Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
			Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint		
		H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
		H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1. <u>12</u> Amp.	2. <u>12</u> Amp.	
					3. <u>12</u> Amp.		
M	Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
M		H	Y	- Measure current phase A.B.C	1. <u>12</u> Amp.	2. <u>12</u> Amp.	
					3. <u>12</u> Amp.		
		H	Y	- Measure motor speed		rpm.	
		H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose	
	Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
		H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
CONTROL PANEL							
M	Q	H	Y	Check warning and operating light for proper operation, replace if	Loose	Tight every point	
	Q	H	Y	Check control panel general function condition.	Operating well	Not cut off	
			Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
			Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose	<input type="checkbox"/> Tight every point	
			Y	Check overload device, adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
			Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint		

Comment :

Check By :

Date :

Asst. Of DE / Director Of Engineering By :

Date :

PREVENTIVE MAINTENANCE

MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK :

24

Machine Code :

CHP-02 Q1

LOCATION :

A7



DATE :

18/5/65

Service code: ☐ W ☐ M ☐ O ☐ H ☐ Y

TYPE					DESCRIPTION	STATUS	
PUMP							
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	
	M	Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
	M	Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
	M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
				Y	Check coupling alignment.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
			H	Y	Check strainer's basket, clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for piping condition & leak, repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	Lubricate all moving parts.	<input checked="" type="checkbox"/> Re-lubricate and clean	
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
MOTOR							
	M	Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	Check motor bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	
			H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1.....12.....Amp. 2.....12.....Amp.	
						3.....12.....Amp.	
	M	Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
	M		H	Y	- Measure current phase A.B.C	1.....12.....Amp. 2.....12.....Amp.	
						3.....12.....Amp.	
			H	Y	- Measure motor speedrpm.	
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
	M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
CONTROL PANEL							
	M	Q	H	Y	Check warning and operating light for proper operation, replace if	Loose	Tight every point
		Q	H	Y	Check control panel general function condition.	Operating well	Not cut off
				Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose	<input type="checkbox"/> Tight every point
				Y	Check overload device, adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	

Comment :

Check By :

Date :

Asst. Of DE / Director Of Engineering By :

Date :

PREVENTIVE MAINTENANCE

MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK :

Machine Code :

LOCATION :

CENTRAL BOARD
OF
MIRAJE
PUNJAB

DATE :

Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☐ Y

TYPE				DESCRIPTION	STATUS	
PUMP						
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment , linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint
M		Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose
M		Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Adjusted
M		Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean <input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Adjusted
				Y	Check coupling alignment .	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Adjusted
			H	Y	Check strainer's basket , clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean <input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for piping condition & leak , repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	Lubricate all moving parts.	<input checked="" type="checkbox"/> Re-lubricate and clean
			H	Y	Check for lost bolts & nuts .	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose
MOTOR						
M		Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	Check motor bearing .	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean <input type="checkbox"/> Dirty
				Y	Check pulley alignment , linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint
			H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1..... Amp. 2..... Amp.
						3..... Amp.
M		Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal
M			H	Y	- Measure current phase A.B.C	1..... Amp. 2..... Amp.
						3..... Amp.
			H	Y	- Measure motor speed rpm.
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose
M		Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean <input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for lost bolts & nuts .	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose
CONTROL PANEL						
M		Q	H	-Y	Check warning and operating light for proper operation , replace if	Loose Tight every point
		Q	H	Y	Check control panel general function condition .	Operating well Not cut off
				Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose <input type="checkbox"/> Tight every point
				Y	Check overload device . adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint

Comment :

Check By :

Date :

Asst. Of DE / Director Of Engineering By :

Date :

ภาคผนวก ง-11
ตัวอย่างเอกสารบันทึก
การซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน - ป้อนน้ำเสีย



PREVENTIVE MAINTENANCE

MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK : 30

Machine Code : SUB 29

LOCATION : RECEN ING



DATE : 8/6/65

Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☐ Y

TYPE					DESCRIPTION	STATUS	
PUMP							
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	
M	Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
		H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose	
	Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
M	Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted	
M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
		H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted	
			Y	Check coupling alignment.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted	
		H	Y	Check strainer's basket, clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
		H	Y	Check for piping condition & leak, repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed	
			Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
		H	Y	Lubricate all moving parts.	<input checked="" type="checkbox"/> Re-lubricate and clean		
		H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
MOTOR							
M	Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
	Q	H	Y	Check motor bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
			Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
			Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
			Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint		
		H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
		H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1.....Amp. 2.....Amp.		
M	Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	3.....Amp.		
M		H	Y	- Measure current phase A,B,C	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal		
					1.....Amp. 2.....Amp.		
		H	Y	- Measure motor speed	3.....Amp.		
		H	Y	- Examine screw, nut if still fixedrpm.		
	Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Loose		
M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose		
		H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean <input type="checkbox"/> Dirty		
					<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose		
CONTROL PANEL							
M	Q	H	Y	Check warning and operating light for proper operation, replace if	Loose	Tight every point	
	Q	H	Y	Check control panel general function condition.	Operating well	Not cut off	
			Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal		
			Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose <input type="checkbox"/> Tight every point		
			Y	Check overload device, adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal		
			Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint		

Comment :

Check By : _____

Date : _____

Asst. Of DE / Director Of Engineering By : _____

Date : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE

MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK :

30

Machine Code :

SUB - 26

LOCATION :

main store

CENTRAL BOARD
OF WATER
SUPPLY

DATE : 8/6/65

Service code: ☐ W ☐ M ☐ O ☐ H ☐ Y

TYPE					DESCRIPTION	STATUS	
PUMP							
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	
M		Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
M		Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
M		Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
				Y	Check coupling alignment.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
			H	Y	Check strainer's basket, clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for piping condition & leak, repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	Lubricate all moving parts.	<input checked="" type="checkbox"/> Re-lubricate and clean	
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
MOTOR							
	M	Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
		Q		Y	Check motor bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	
			H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1.....9.....Amp.	2.....8.....Amp.
						3.....Amp.	
	M	Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
	M		H	Y	- Measure current phase A,B,C	1.....Amp.	2.....Amp.
						3.....Amp.	
			H	Y	- Measure motor speed		rpm.
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
	M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
CONTROL PANEL							
	M	Q	H	Y	Check warning and operating light for proper operation, replace if	Loose	Tight every point
		Q	H	Y	Check control panel general function condition.	Operating well	Not cut off
				Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose	<input type="checkbox"/> Tight every point
				Y	Check overload device, adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	

Comment :

Check By : _____

Date : _____

Asst. Of DE / Director Of Engineering By : _____

Date : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE

MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK :

30

Machine Code :

SUB - 25

LOCATION :

main store.



DATE :

8/6/17

Service code:

☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☐ Y

TYPE					DESCRIPTION	STATUS	
PUMP							
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint	
M	Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
		H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose	
	Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
M	Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted	
M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
		H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted	
			Y	Check coupling alignment.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted	
		H	Y	Check strainer's basket, clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
		H	Y	Check for piping condition & leak, repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed	
			Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
		H	Y	Lubricate all moving parts.	<input checked="" type="checkbox"/> Re-lubricate and clean		
		H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
MOTOR							
M	Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
	Q	H	Y	Check motor bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
			Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty	
			Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
			Y	Check rust & paint if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint		
		H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose	
		H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1..... Amp. 2..... Amp.		
M	Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	3..... Amp.		
M		H	Y	- Measure current phase A.B.C	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal		
					1..... Amp. 2..... Amp.		
					3..... Amp.		
		H	Y	- Measure motor speed rpm.		
		H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Loose		
	Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose		
M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean <input type="checkbox"/> Dirty		
		H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight <input type="checkbox"/> Loose		
CONTROL PANEL							
M	Q	H	Y	Check warning and operating light for proper operation, replace if	Loose	Tight every point	
	Q	H	Y	Check control panel general function condition.	Operating well	Not cut off	
			Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal		
			Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose <input type="checkbox"/> Tight every point		
			Y	Check overload device, adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal		
			Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean and repaint		

Comment :

Check By :

Date :

Asst. Of DE / Director Of Engineering By :

Date :

PREVENTIVE MAINTENANCE

MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK :

30

Machine Code :

SUB 2A

LOCATION :

pere fange

CENTRAL AIR FORCE
ENGINEERING ESTABLISHMENT

DATE :

8/6/15

Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☐ Y

TYPE					DESCRIPTION	STATUS	
					PUMP		
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	Clean and repaint	
	M	Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
	M	Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
	M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
				Y	Check coupling alignment.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
			H	Y	Check strainer's basket, clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for piping condition & leak, repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	Lubricate all moving parts.	Re-lubricate and clean	
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
					MOTOR		
	M	Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	Check motor bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	Clean and repaint	
			H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1..... Amp.	2..... Amp.
						3..... Amp.	
	M	Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
	M		H	Y	- Measure current phase A,B,C	1..... Amp.	2..... Amp.
						3..... Amp.	
			H	Y	- Measure motor speed		rpm.
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
	M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
					CONTROL PANEL		
	M	Q	H	Y	Check warning and operating light for proper operation, replace if	<input type="checkbox"/> Loose	<input type="checkbox"/> Tight every point
		Q	H	Y	Check control panel general function condition.	<input type="checkbox"/> Operating well	<input type="checkbox"/> Not cut off
				Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose	<input type="checkbox"/> Tight every point
				Y	Check overload device, adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	Clean and repaint	

Comment :

Check By :

Date :

Asst. Of DE / Director Of Engineering By :

Date :

PREVENTIVE MAINTENANCE

MOTOR AND PUMP

P.M. WEEK :

Machine Code :

LOCATION :

CENTRAL BOARD
SECONDARY
EDUCATION

DATE :

Service code: ☐ W ☐ M ☐ O ☐ H ☐ V

TYPE					DESCRIPTION	STATUS	
PUMP							
		Q	H	Y	Check pump bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	Clean and repaint	
	M	Q	H	Y	- Notice pump sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
	M	Q	H	Y	Check mechanical seal for condition adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
	M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check coupling for condition, replace defective parts if necessary	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
				Y	Check coupling alignment.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Adjusted
			H	Y	Check strainer's basket, clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for piping condition & leak, repair if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Changed
				Y	Check foundation & Vibration Isolators.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	Lubricate all moving parts.	Re-lubricate and clean	
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
MOTOR							
	M	Q	H	Y	Check cooling air intake and clean if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	Check motor bearing.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean motor's body and cooling fan.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
				Y	Check pulley alignment, linear and angular.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Check rust & paint if necessary.	Clean and repaint	
			H	Y	- Examine Electrical terminal	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
			H	Y	- Examine insulation between coil and motor by using M.ohm.meter	1.....Amp.	2.....Amp.
						3.....Amp.	
	M	Q	H	Y	- Notice motor sound while operating	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
	M		H	Y	- Measure current phase A.B.C	1.....Amp.	2.....Amp.
						3.....Amp.	
			H	Y	- Measure motor speedrpm.	
			H	Y	- Examine screw, nut if still fixed	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Loose
		Q	H	Y	- Examine pulley, key shaft and lock screw of pulley	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
	M	Q	H	Y	General cleaning of casing.	<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Dirty
			H	Y	Check for lost bolts & nuts.	<input checked="" type="checkbox"/> Tight	<input type="checkbox"/> Loose
CONTROL PANEL							
	M	Q	H	Y	Check warning and operating light for proper operation, replace if	Loose	Tight every point
		Q	H	Y	Check control panel general function condition.	Operating well	Not cut off
				Y	Check insulation & ground for electric components.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Tightening of all electrical conditions (Switch off the power first)	<input checked="" type="checkbox"/> Loose	<input type="checkbox"/> Tight every point
				Y	Check overload device, adjust if necessary.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal
				Y	Clean outside the cabinet and remove the dust from inside.	Clean and repaint	

Comment :

Check By :

Date :

Asst. Of DE / Director Of Engineering By :

Date :

ภาคผนวก ง-12
ตัวอย่างเอกสารบันทึก
การซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน - เครื่องกำเนิดไฟฟ้า





บริษัท บีพี เจนเนอเรเตอร์ จำกัด BP GENERATOR CO., LTD.

72/18 ซอยประชาอุทิศ 14 แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร : 0-2981-0192-4 แฟกซ์ : 0-2503-8421
72/18 Soi Pracha Uthit 14, Donmuang, Donmuang, Bangkok 10210 Tel : 0-2981-0192-4 Fax : 0-2503-8421

เลขที่ 1065-594 677

9.2

Maintenance and Service Report รายงานบริการตรวจเช็คเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

วันที่ / Date 25 เดือน มิถุนายน 2565

ชื่อลูกค้า / Customer โรงพยาบาลศิริราช กองทัพอากาศ กรมการขนส่งทางบก บริษัท

โครงการ / Project โรงหม

รุ่น / Type B 1000P 1000 kVA 800 kW

หมายเลขเครื่อง / Serial No. 0305001

แผงควบคุม / Control Panel MRS 16

ชั่วโมงการทำงาน / Hour Meter 135

PARTS CHECKED ส่วนตรวจสอบ	CONDITION สภาพ	PARTS CHECKED ส่วนตรวจสอบ	CONDITION สภาพ
ระบบหล่อเย็น / COOLING SYSTEM		ระบบเครื่องชาร์จแบตเตอรี่ / BATTERY CHARGING SYSTEM	
ระดับน้ำ / Coolant Level	<u>เต็ม</u>	สภาพของแบตเตอรี่ / State of Battery	<u>ใช้งานได้</u>
สภาพท่ออย่าง / Condition of Hoses	<u>พร้อมใช้งาน</u>	ระดับน้ำกรด / Acid Level	<u>เต็มทุกช่อง</u>
ปั๊มน้ำ / Water Pump	<u>ปกติ</u>	ขั้วและขายึด / Lugs and Terminals	<u>แน่น</u>
สายพาน / Fan Belts	<u>พร้อมใช้งาน</u>	แผงควบคุม / CONTROL PANEL	
ที่ป้องกันสายพาน / Fan Guard	<u>พร้อมใช้งาน</u>	แผงควบคุม / Panel Board	<u>ปกติ</u>
หม้อน้ำรังผึ้ง / Radiator.	<u>ปกติ</u>	สวิตช์สับจ่าย / Contactors	<u>ปกติ</u>
ระดับน้ำ	<u>เต็ม</u>	สัญญาณไฟ / Indicating Lamps	<u>ปกติ</u>
ระบบน้ำมันหล่อลื่น / LUBRICATION OIL SYSTEM		ขั้วต่อสาย / Terminal Connections	<u>แน่น</u>
ระดับน้ำมันหล่อลื่น / Lubricating Oil Level	<u>H</u>	ขั้วสาย / Cable Connections	<u>แน่น</u>
การเปลี่ยนถ่ายน้ำมันหล่อลื่น / Oil Change carried out	<u>พร้อมใช้งาน</u>	ระบบป้องกันของเครื่องยนต์ / ENGINE PROTECTION SYSTEM	
E.S.C. <u>135</u>	ชม. / Hrs.	โซลินอยด์ / Fuel Solenoid / ECU.	<u>ปกติ</u>
ไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น / Lubricating Oil Filters	<u>พร้อมใช้งาน</u>	สวิตช์ความร้อนเกินปกติ / High Water Temperature Switch	<u>ปกติ</u>
E.S.C. <u>135</u>	ชม. / Hrs.	สวิตช์แรงดันน้ำมันต่ำกว่าปกติ / Low Lube Oil Pressure Switch	<u>ปกติ</u>
ระบบน้ำมันเชื้อเพลิง / FUEL SYSTEM		สวิตช์ป้องกันอื่นๆ / Other Protection Switches	<u>ปกติ</u>
ปั๊มน้ำมัน / Fuel Pump	<u>ปกติ</u>	ระบบท่อไอเสียเครื่องยนต์ / ENGINE EXHAUST SYSTEM	
หัวฉีด / Injectors	<u>ปกติ</u>	เครื่องยนต์ / Engine	<u>ปกติ</u>
ถังน้ำมัน / Fuel Tank	<u>ปกติ</u>	แมนิโฟลด์ / Exhaust Manifold	<u>ปกติ</u>
ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง / Fuel Filter	<u>พร้อมใช้งาน</u>	ท่อระงับเสียง / Exhaust Silencer (s)	<u>ปกติ</u>
ระบบน้ำมัน / Fuel System	<u>ปกติ</u>	ท่อไอเสีย / Exhaust System	<u>ปกติ</u>



บริษัท บีพี เจนเนอเรเตอร์ จำกัด BP GENERATOR CO., LTD.

72/18 ซอยประชาอุทิศ 14 แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร : 0-2981-0192-4 แฟกซ์ : 0-2503-8421
72/18 Soi Pracha Uthit 14, Donmuang, Donmuang, Bangkok 10210 Tel : 0-2981-0192-4 Fax : 0-2503-8421

Gen 2/2
ท. 2 สุกัญญา

Maintenance and Service Report รายงานบริการตรวจเช็คเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

วันที่ / Date 25 เดือน มิถุนายน 2564

ชื่อลูกค้า / Customer โรงแรมริเวอร์ แกรนด์ ลีลา พัทยา จำกัด โครงการ / Project โรงแรม

รุ่น / Type B 1000 P 1000 kVA 800 kW หมายเลขเครื่อง / Serial No. 0805002

แผงควบคุม / Control Panel MR 16 ชั่วโมงการทำงาน / Hour Meter 134

PARTS CHECKED ส่วนตรวจสอบ	CONDITION สภาพ	PARTS CHECKED ส่วนตรวจสอบ	CONDITION สภาพ
ระบบหล่อเย็น / COOLING SYSTEM		ระบบเครื่องชาร์จแบตเตอรี่ / BATTERY CHARGING SYSTEM	
ระดับน้ำ / Coolant Level	<u>เต็ม</u>	สภาพของแบตเตอรี่ / State of Battery	<u>ยังใช้งานได้</u>
สภาพท่อยาง / Condition of Hoses	<u>พร้อมใช้งาน</u>	ระดับน้ำกรด / Acid Level	<u>เต็มทุกช่อง</u>
ปั๊มน้ำ / Water Pump	<u>ปกติ</u>	ขั้วและขายึด / Lugs and Terminals	<u>แน่น</u>
สายพาน / Fan Belts	<u>พร้อมใช้งาน</u>	แผงควบคุม / CONTROL PANEL	
ที่ป้องกันสายพาน / Fan Guard	<u>เรียบร้อยดี</u>	แผงควบคุม / Panel Board	<u>ปกติ</u>
หม้อน้ำรังผึ้ง / Radiator.	<u>ปกติ</u>	สวิตช์สับจ่าย / Contactors	<u>ปกติ</u>
ระดับน้ำ	<u>เต็ม</u>	สัญญาณไฟ / Indicating Lamps	<u>ปกติ</u>
ระบบน้ำมันหล่อลื่น / LUBRICATION OIL SYSTEM		ขั้วต่อสาย / Terminal Connections	<u>แน่น</u>
ระดับน้ำมันหล่อลื่น / Lubricating Oil Level	<u>H</u>	ขั้วสาย / Cable Connections	<u>แน่น</u>
การเปลี่ยนถ่ายน้ำมันหล่อลื่น / Oil Change carried out	<u>ยังไม่ได้</u>	ระบบป้องกันของเครื่องยนต์ / ENGINE PROTECTION SYSTEM	
E.S.C. <u>134</u>	ชม. / Hrs.	โซลินอยด์ / Fuel Solenoid / ECU.	<u>ปกติ</u>
ไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น / Lubricating Oil Filters	<u>ยังใช้งานได้</u>	สวิตช์ความร้อนเกินปกติ / High Water Temperature Switch	<u>ปกติ</u>
E.S.C. <u>134</u>	ชม. / Hrs.	สวิตช์แรงดันน้ำมันต่ำกว่าปกติ / Low Lube Oil Pressure Switch	<u>ปกติ</u>
ระบบน้ำมันเชื้อเพลิง / FUEL SYSTEM		สวิตช์ป้องกันอื่นๆ / Other Protection Switches	<u>ปกติ</u>
ปั๊มน้ำมัน / Fuel Pump	<u>ปกติ</u>	ระบบท่อไอเสียเครื่องยนต์ / ENGINE EXHAUST SYSTEM	
หัวฉีด / Injectors	<u>ปกติ</u>	เครื่องยนต์ / Engine	<u>ปกติ</u>
ถังน้ำมัน / Fuel Tank	<u>ปกติ</u>	แมนิโฟลด์ / Exhaust Manifold	<u>ปกติ</u>
ไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง / Fuel Filter	<u>ยังใช้งานได้</u>	ท่อระงับเสียง / Exhaust Silencer (s)	<u>ปกติ</u>
ระบบน้ำมัน / Fuel System	<u>ปกติ</u>	ท่อไอเสีย / Exhaust System	<u>ปกติ</u>



บริษัท บีพี เจนเนอเรเตอร์ จำกัด BP GENERATOR CO., LTD.

72/18 ซอยประชาอุทิศ 14 แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร : 0-2981-0192-4 แฟกซ์ : 0-2503-8421
72/18 Soi Pracha Uthit 14, Donmuang, Donmuang, Bangkok 10210 Tel : 0-2981-0192-4 Fax : 0-2503-8421

การทดสอบการเดินเครื่อง (RUNNING TEST)

() การทดสอบแบบอัตโนมัติ / Mains Failure Test จำนวนเวลา ที่จ่ายไฟ Time to load _____ นาที
โวลท์ / Volts 230/397 เฮิร์ต / Hz 50 กิโลวัตต์ / kW - แอมป์ / Amps R - S - T -
(✓) การทดสอบแบบกดปุ่มสตาร์ท / Electric Start Test จำนวนเวลาที่จ่ายไฟ / Time to load 5 นาที
อุณหภูมิเครื่องยนต์ / Engine Temperature 50 C แรงดันน้ำมันหล่อลื่น / Engine Oil Pressure 5.1 B
อัตราการชาร์จแบตเตอรี่ / Engine Battery Charge Rate 25.1 V อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง / Engine Room Temperature _____
สภาพห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า / Engine Room Condition _____
ความเห็นของผู้ให้บริการ / Service Engineer's Remarks _____

RECOMMENDATION AND / OR REMEDY การแก้ไขและข้อแนะนำ

จำนวน / QTY	อุปกรณ์และอะไหล่ที่ใช้ / SPARE AND PARTS USED ON JOB		(OFFICE USE) ราคา / COSTING
	รายละเอียด / DESCRIPTION	หมายเลขอะไหล่ / PART NO.	

การบริการตรวจเช็คเครื่องกำเนิดไฟฟ้าข้างต้น เป็นที่พอใจและสมบูรณ์เรียบร้อยทุกรายการ

ผู้รับบริการ / Customer's Signature

(_____)

ผู้บริการ / Service Engineer's Signature

(_____)



บริษัท บีพี เจนเนอเรเตอร์ จำกัด BP GENERATOR CO., LTD.

72/18 ซอยประชาอุทิศ 14 แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร : 0-2981-0192-4 แฟกซ์ : 0-2503-8421
72/18 Soi Pracha Uthit 14, Donmuang, Donmuang, Bangkok 10210 Tel : 0-2981-0192-4 Fax : 0-2503-8421

การทดสอบการเดินเครื่อง (RUNNING TEST)

() การทดสอบแบบอัตโนมัติ / Mains Failure Test จำนวนเวลาที่จ่ายไฟ Time to load _____ นาที
โวลต์ / Volts 231/400 เฮิร์ต / Hz 50 กิโลวัตต์ / kW - แอมป์ / Amps R - S - T -
(✓) การทดสอบแบบกดปุ่มสตาร์ท / Electric Start Test จำนวนเวลาที่จ่ายไฟ / Time to load 5 นาที
อุณหภูมิเครื่องยนต์ / Engine Temperature 50 C แรงดันน้ำมันหล่อลื่น / Engine Oil Pressure 4.7 B
อัตราการชาร์จแบตเตอรี่ / Engine Battery Charge Rate 24.5 V อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง / Engine Room Temperature _____
สภาพห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า / Engine Room Condition _____
ความเห็นของผู้ให้บริการ / Service Engineer's Remarks _____

RECOMMENDATION AND / OR REMEDY การแก้ไขและข้อแนะนำ

จำนวน / QTY	อุปกรณ์และอะไหล่ที่ใช้ / SPARE AND PARTS USED ON JOB		(OFFICE USE) ราคา / COSTING
	รายละเอียด / DESCRIPTION	หมายเลขอะไหล่ / PART NO.	

การบริการตรวจเช็คเครื่องกำเนิดไฟฟ้าข้างต้น เป็นที่พอใจและสมบูรณ์เรียบร้อยทุกรายการ

ผู้รับบริการ / Customer's Signature

ผู้บริการ / Service Engineer's Signature

ภาคผนวก ง-13
ตัวอย่างเอกสารบันทึก
การซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน - แผงวงจรไฟฟ้า



PREVENTIVE MAINTENANCE
ELECTRICAL PANEL BOARD



Machine Code : PB/A3
LOCATION : A3

DATE : 11/5/65
Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☒ Y

ELECTRICAL PANEL BOARD	BEFORE P.M.			AFTER P.M.		
- Check all indicating light.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
- Check amp. Loading on incoming main recorded.	R	S	T	R	S	T
	2	-	2	2	2	2
- Check temperature of switchboard cabinet.	70 °C.			70 °C.		
- Check temperature of all electrical connections and bus bars by infra-red scanner recorded to the plan which sketched similar on the panel.	70 °C.			70 °C.		
- Clean out switch board inside and outside and reports the condition.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Dirty		<input checked="" type="checkbox"/> Clean		
- Test emergency over current trip devices.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		

Plans of panel board for recorded Ampere and temperature.

Comment :



Check By : _____
Date : _____

Asst. Of DE / Director Of Engineering By : _____
Date : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE
ELECTRICAL PANEL BOARD



Machine Code : EPB/A3
LOCATION : A3

DATE : 11/5/15
Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☒ Y

ELECTRICAL PANEL BOARD	BEFORE P.M.			AFTER P.M.		
- Check all indicating light.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal			<input type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal		
- Check amp. Loading on incoming main recorded.	R	S	T	R	S	T
	2	-	2	2	-	2
- Check temperature of switchboard cabinet.	<u>70</u> °C.			<u>70</u> °C.		
- Check temperature of all electrical connections and bus bars by infra-red scanner recorded to the plan which sketched similar on the panel.	<u>70</u> °C.			<u>70</u> °C.		
- Clean out switch board inside and outside and reports the condition.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Dirty			<input checked="" type="checkbox"/> Clean		
- Test emergency over current trip devices.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Abnormal			<input checked="" type="checkbox"/> Normal		

Plans of panel board for recorded Ampere and temperature.

Comment :

Check By : _____
Date : _____

Asst. Of DE / Director Of Engineering By : _____
Date : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE
ELECTRICAL PANEL BOARD



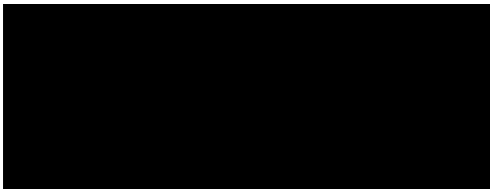
Machine Code : ERP2/A2
LOCATION : A2

DATE : 11/5/65
Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☒ Y

ELECTRICAL PANEL BOARD	BEFORE P.M.			AFTER P.M.		
- Check all indicating light.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
- Check amp. Loading on incoming main recorded.	R	S	T	R	S	T
	2	-	2	2	-	2
- Check temperature of switchboard cabinet.	<u>70</u> °C.			<u>70</u> °C.		
- Check temperature of all electrical connections and bus bars by infra-red scanner recorded to the plan which sketched similar on the panel.	<u>70</u> °C.			<u>70</u> °C.		
- Clean out switch board inside and outside and reports the condition.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Dirty		<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Abnormal	
- Test emergency over current trip devices.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	

Plans of panel board for recorded Ampere and temperature.

Comment :



Check By : _____
Date : _____

Asst. Of DE / Director Of Engineering By : _____
Date : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE
ELECTRICAL PANEL BOARD



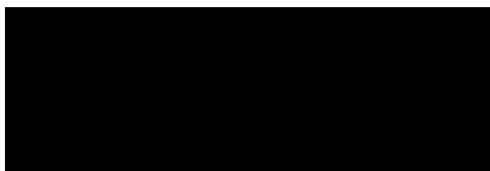
Machine Code : ERPB/A3
LOCATION : A3

DATE : 11/5/65
Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☒ Y

ELECTRICAL PANEL BOARD	BEFORE P.M.			AFTER P.M.		
- Check all indicating light.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
- Check amp. Loading on incoming main recorded.	R	S	T	R	S	T
	2	-	8	2	-	2
- Check temperature of switchboard cabinet.	70 °C.			°C.		
- Check temperature of all electrical connections and bus bars by infra-red scanner recorded to the plan which sketched similar on the panel.	70 °C.			°C.		
- Clean out switch board inside and outside and reports the condition.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Dirty		<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Abnormal	
- Test emergency over current trip devices.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	

Plans of panel board for recorded Ampere and temperature.

Comment :



Check By : _____
Date : _____

Asst. Of DE / Director Of Engineering By : _____
Date : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE
ELECTRICAL PANEL BOARD



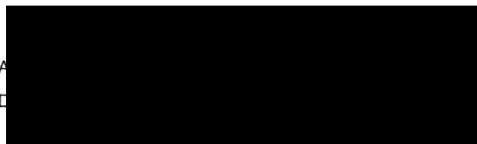
Machine Code : ERP2+BP2/A2
LOCATION : A2

DATE : 11/5/65
Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☒ Y

ELECTRICAL PANEL BOARD	BEFORE P.M.			AFTER P.M.		
- Check all indicating light.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
- Check amp. Loading on incoming main recorded.	R	S	T	R	S	T
	2	2	2	2	-	2
- Check temperature of switchboard cabinet.	70 °C.			70 °C.		
- Check temperature of all electrical connections and bus bars by infra-red scanner recorded to the plan which sketched similar on the panel.	70 °C.			70 °C.		
- Clean out switch board inside and outside and reports the condition.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Dirty		<input checked="" type="checkbox"/> Clean		
- Test emergency over current trip devices.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input checked="" type="checkbox"/> Normal		

Plans of panel board for recorded Ampere and temperature.

Comment :



Check By : _____
Date : _____

Asst. Of DE / Director Of Engineering By : _____
Date : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE
ELECTRICAL PANEL BOARD



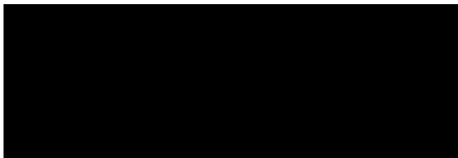
Machine Code : 820/A1
LOCATION : A1

DATE : 11/5/15
Service code: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ H ☐ Y

ELECTRICAL PANEL BOARD	BEFORE P.M.			AFTER P.M.		
- Check all indicating light.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	
- Check amp. Loading on incoming main recorded.	R	S	T	R	S	T
	2	-	2	2	-	2
- Check temperature of switchboard cabinet.	<u>30</u> °C.			<u>30</u> °C.		
- Check temperature of all electrical connections and bus bars by infra-red scanner recorded to the plan which sketched similar on the panel.	<u>30</u> °C.			<u>30</u> °C.		
- Clean out switch board inside and outside and reports the condition.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Dirty		<input checked="" type="checkbox"/> Clean	<input type="checkbox"/> Abnormal	
- Test emergency over current trip devices.	<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal		<input checked="" type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Abnormal	

Plans of panel board for recorded Ampere and temperature.

Comment :



Check By : _____
Date : _____

Asst. Of DE / Director Of Engineering By : _____
Date : _____

ภาคผนวก ง-14
ตัวอย่างเอกสารบันทึก
การซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน - ลิฟต์



OTIS Online

W269. A1
NO. 8

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ชื่ออาคาร..... *donlara grand Pattaya* สัญญาบริการเลขที่..... *#M1252A* หมายเลขเครื่อง..... *#E5+98*

Route No. 96 ว/ด/ป 15/11/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 14.00 เวลาออกจากอาคาร 18.30

☒ ~~ข้อมูลผลิตภัณฑ์/สินค้า~~ ~~ข้อมูล/ทางเลือก~~ ~~ข้อมูล/ทางเลือก~~ ~~ข้อมูล/ทางเลือก~~ ☐ ตรวจสอบเช็คทั่วไป (Extra)

☐ ข้อมูลผู้ประกอบการหลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)		M = ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน																								
<u>อันตราย</u>	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>M</td><td>T</td><td>P</td></tr> <tr><td>M</td><td>T</td><td>P</td></tr> </table>	M	T	P	M	T	P	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>M</td><td>T</td><td>P</td></tr> <tr><td>M</td><td>T</td><td>P</td></tr> </table>	M	T	P	M	T	P	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>M</td><td>T</td><td>P</td></tr> <tr><td>M</td><td>T</td><td>P</td></tr> </table>	M	T	P	M	T	P	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>M</td><td>T</td><td>P</td></tr> <tr><td>M</td><td>T</td><td>P</td></tr> </table>	M	T	P	M	T	P
M	T	P																										
M	T	P																										
M	T	P																										
M	T	P																										
M	T	P																										
M	T	P																										
M	T	P																										
M	T	P																										
	ถูกหนีบ	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	ถูกกระแทก/บาดเฉือน	สิ้นไกลสะดุด																								
	ปัดเคล็ดเครียด	สารเคมี	ตกจากที่สูง	อื่นๆ.....																								
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <p><u>ประเด็น FPA</u></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล </div> <div style="width: 48%;"> <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การไขสาย Jumpers </div> </div> </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> อื่นๆ </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า </div> </div>																												
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <p><u>การควบคุม</u></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave <input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม </div> <div style="width: 48%;"> <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> ตั้งแฉกคอกกัน <input type="checkbox"/> ตั้งเสาค่า Weight/Car <input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง </div> </div> </div> <div style="width: 48%;"> <input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย </div> <div style="width: 48%;"> <input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ..... </div> </div>																												

จากการสืบ..... สืบค้น จาก.....

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข.....

[illegible]

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลประเมินการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ **OTIS Online**

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)



OTIS Online

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร..... Centara Grand Pattaya สัญญาบริการเลขที่..... SM1252A หมายเลขเครื่อง..... SE5795 775791
Route No..... 95 ว/ด/ป..... 11/15/65 เวลาเข้าถึงอาคาร..... 9.00 เวลาออกจากอาคาร..... 19.00

☐ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง

☒ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)

☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก

☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
เห็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใส่สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสาค้ำ Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย..... ตามแผนแก้ไขลิฟต์

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข..... ช่วยช่างเปลี่ยน Sensor ส่งสัญญาณขึ้น 1 ชั้น ลิฟท์ No.5 ชั้น B พร้อมทดสอบการ
ทำงานปกติ , เปลี่ยน สายพานขับเคลื่อน และเปลี่ยน ROLLER ปกติใหม่ พร้อมทดสอบการ
ปกติ

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร CENTRA GRAND PATANA สัญญาบริการเลขที่ TM 1252 หมายเลขเครื่อง 7E5996

Route No. 95 ว/ด/ป 21/5/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 13.00 เวลาออกจากอาคาร 17.00

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน					
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	สิ้นเปลืองวัสดุ	M	T	P	อื่นๆ.....
	M	T	P		M	T	P		M	T	P		M	T	P					
อะไหล่ FPA				<input type="checkbox"/> การป้องกันการตก				<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา				<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ				<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า				
				<input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล				<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers				<input type="checkbox"/> อื่นๆ								
การควบคุม				<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา				<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ				<input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน				<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก				
				<input type="checkbox"/> ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave				<input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน				<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI				<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน				
				<input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย				<input type="checkbox"/> ตั้งเสาค้ำ Weight/Car				<input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย				<input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด				
				<input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม				<input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง				<input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย				<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....				

อาการเสีย ลิฟต์ไม่ขึ้นลง บังคับด้วยรีโมทคอนโทรล

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

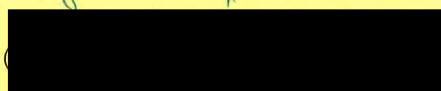
Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข เปลี่ยน รีโมทคอนโทรล บังคับด้วยรีโมท 2 pc พร้อมทดสอบ รีโมท

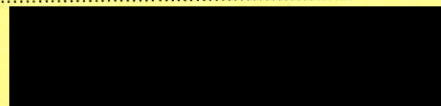
เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



ช่างบริการ (ตัวบรรจง)



ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)



OTIS Online

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร dunara grand Pattaya สัญญาบริการเลขที่ ๙๙M1252A หมายเลขเครื่อง ๙๙E5๙๙6

Route No. ๙5 ว/ด/ป ๒4/5/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 13.00 เวลาออกจากอาคาร 17.00

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ล๊อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสาตัว Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย.....

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข.....

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ


หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

Ans A1 NO₂, NO₃

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ชื่ออาคาร Pentara grand Pattaya สัญญาบริการเลขที่ PM1252A หมายเลขเครื่อง PE5792, PE5793
Route No. 95 ว/ด/ป 2/5/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 15.00 เวลาออกจากอาคาร 16.00

 อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)		M	T	P
อันตราย	M T P ถูกหนีบ	M T P ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M T P ถูกกระแทก/บาดเฉือน	M T P ลื่นไถลสะดุด
	M T P ปวดเคล็ดเคลียด	M T P สารเคมี	M T P ตกจากที่สูง	M T P อื่นๆ.....
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/> การใช้ออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/> การใช้ออกก้นบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า
	<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/> อื่นๆ	
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/> การใช้ออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/> การใช้ออกก้นบ่อ	<input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก
	<input type="checkbox"/> ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน
	<input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/> ตั้งเสาค้ำ Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด
	<input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....

อาการเสีย..... 1. ฝาหม้อ ปี 17 วันที่ 2 ถึง A1 กัดไม่สนิท , ฝาหม้อฉีก 3 ชิ้น 19 A1
กัดไม่สนิท , 13W Part 6 ฝาหม้อไม่สนิท

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข...
 1. แก้ไขข้อ 1 ของ 17 ข้อในข้อ 2 ข้อ AI ของกรมการไฟฟ้า
 2. แก้ไขข้อ 19 ของ 17 ข้อ (แก้ไข) ตามกรมการไฟฟ้า, ข้อ 19 SW Park
 3. แก้ไขข้อ B ข้อ AI ข้อ 19 ของ 17 ข้อ (แก้ไข) ตามกรมการไฟฟ้า, ข้อ 19 SW Park

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลประเมินการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ **OTIS Online**

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข

(. . .)

(. . .)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ผลิตภัณฑ์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)



OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร CENTARA BANGNA PATANA สัญญาบริการเลขที่ 77M 1252 หมายเลขเครื่อง 77E 5794

Route No. 9ก ว/ด/ป 28/4/66 เวลาเข้าถึงอาคาร 8.00 เวลาออกจากอาคาร 10.00

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	สิ้นเปลืองวัสดุ		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
เห็น FPA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใส่สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ						
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการป้องกัน Sheave	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสาตัว Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย ปลั๊กไม่ปิดเปิด 8.

บันทึกการรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข เปิดสวิทช์ 3 เฟส โวลท์ ปกติ. ตาม ปลั๊ก หลอด ปลั๊ก 3 เฟส ไม่พบตาม ปลั๊ก หลอด
หลอดตาม หลอด ปลั๊ก 3 เฟส โวลท์ ปกติ.

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

(.....)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

(.....)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

OTIS

NO. 8

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ชั้น A.1

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร: Centara Grand Pattaya สัญญาบริการเลขที่: PM 1252A หมายเลขเครื่อง: 79E5798

Route No. 95 ว/ด/ป 12/A/66 เวลาเข้าถึงอาคาร: 18.00 เวลาออกจากอาคาร: 20.00

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P		M	T	P		M	T	P		M	T	P			
				ปวดเคล็ดเคล็ด				สารเคมี								อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก			<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา			<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ			<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า								
	<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล			<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers			<input type="checkbox"/> อื่นๆ											
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา			<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ			<input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน			<input checked="" type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก								
	<input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave			<input type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน			<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI			<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน								
	<input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย			<input type="checkbox"/> ตั้งเสาค้ำ Weight/Car			<input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย			<input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด								
	<input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม			<input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง			<input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย			<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....								

อาการเสีย: new *Extension. 150

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข: 1252 new Extension 150 new 50m Test Run 10min.
* 1252 Intercom 5 channel 150m Test Run 10min.

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร Centara grand สัญญาบริการเลขที่ 77M1252 A หมายเลขเครื่อง 77E5798

Route No. 95 ว/ด/ป 12/4/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 17.00 น. เวลาออกจากอาคาร 20.00 น.

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input type="checkbox"/> การป้องกันการตก			<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา			<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ			<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า								
	<input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล			<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers			<input type="checkbox"/> อื่นๆ											
การควบคุม	<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา			<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ			<input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน			<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก								
	<input type="checkbox"/> ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave			<input type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน			<input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI			<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน								
	<input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย			<input type="checkbox"/> ตั้งเสาค้ำ Weight/Car			<input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย			<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด								
	<input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม			<input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง			<input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย			<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....								

อาการเสีย 66W Extension card 331

บันทึกการรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข เปลี่ยน 66W Extension card 94w และ 66W som 94w พร้อม ทดสอบ Test Run
เปลี่ยน Intercom ที่บ่อลิฟต์ A 94w 1 ตัว

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ **OTIS Online**

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข

(.....)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

(.....)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจให้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5



OTIS Online

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร CENTARA GRAND PATTAYA สัญญาบริการเลขที่ 77 MN52 หมายเลขเครื่อง 77 E5298

Route No. 95 ว/ด/ป 11/4/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 8.00 เวลาออกจากอาคาร 11.00

☐ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง

☒ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)

☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก

☒ อื่นๆ ตามงาน

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	สิ้นเปลืองวัสดุ		
	M	T	P		M	T	P		M	T	P		M	T	P			
				ปวดเคล็ดเคลียด				สารเคมี								อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA				<input type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล				<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การใส่สาย Jumpers				<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> อื่นๆ				<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า		
การควบคุม				<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave <input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม				<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน <input type="checkbox"/> ตั้งเสาค้ำ Weight/Car <input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง				<input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย				<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ.....		

อาการเสีย ตามงาน. 550 แวน EXP-DBSS

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข ตามงาน 550 แวน EXP-DBSS อุปกรณ์. ถูกหนีบ. เหนื่อย. แยกชิ้น
50 นาที แวน EXP-DBSS 20 นาที 550 แวน EXP DBSS เหนื่อย, 550 นาที

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข

(... [Redacted] ...)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

(... [Redacted] ...)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจให้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)



OTIS Online

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร CESTARA MAND. PATTANA สัญญาบริการเลขที่ TIM 125 หมายเลขเครื่อง TE 5793

Route No. 95 ว/ด/ป 9/4/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 12.00 เวลาออกจากอาคาร 13.00

☐ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง

☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)

☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก

☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

☒ M = ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน

☐ T = หลังคาลิฟต์

☐ P = บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน

อันตราย

M T P

ถูกหนีบ

M T P

ไฟฟ้าช็อตกำลังกล

M T P

ถูกกระแทก/บาดเจ็บ

M T P

ลิ้นไถลสะดุด

M T P

ปวดเคล็ดเคล็ด

M T P

สารเคมี

M T P

ตกจากที่สูง

M T P

อื่นๆ.....

ประเด็น FPA

☐ การป้องกันการตก

☐ การเข้าออกหลังคา

☐ การเข้าออกกันบ่อ

☐ การควบคุมไฟฟ้า

☐ การควบคุมกำลังกล

☐ การไขสาย Jumpers

☐ อื่นๆ

การควบคุม

☐ การเข้าออกหลังคา

☐ การเข้าออกกันบ่อ

☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน

☐ ใส่อุปกรณ์กันตก

☐ ตั้งการป้องกัน Sheave

☐ ตั้งแรงคอกกัน

☐ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI

☐ การปิดคลุมป้องกัน

☐ ใส่หมวกนิรภัย

☐ ตั้งเสาตัว Weight/Car

☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย

☐ ใส่ถุงมือกันบาด

☐ แต่งกายรัดกุม

☐ เพิ่มแสงสว่าง

☐ สวมแว่นนิรภัย

☐ อื่นๆ.....

อาการเสีย ลิฟท์: ยก ขึ้นไม่ได้ EXP-Drive 15

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข หาสาเหตุ EXP-Drive พบหาสาเหตุทางไฟฟ้า

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลประเมินการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

(.....)

(.....)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร CENTARA AROUND PATANA สัญญาบริการเลขที่ 77M/252 หมายเลขเครื่อง 77E5793

Route No. 95 ว/ด/ป 10/4/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 10.00 เวลาออกจากอาคาร 12.00

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	สิ้นเปลืองวัสดุ		
	M	T	P		M	T	P		M	T	P		M	T	P			
				ปวดเคล็ดเคล็ด				สารเคมี								อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA				<input type="checkbox"/> การป้องกันการตก				<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา				<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ				<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า		
				<input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล				<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers				<input type="checkbox"/> อื่นๆ						
การควบคุม				<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา				<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ				<input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน				<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก		
				<input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave				<input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน				<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI				<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน		
				<input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย				<input type="checkbox"/> ตั้งเสาตัว Weight/Car				<input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย				<input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด		
				<input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม				<input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง				<input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย				<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....		

อาการเสีย ลิฟต์วิ่งช้า EXP-DBSS วิ่งขึ้นช้าลง

บันทึกการรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข ลิฟต์วิ่งช้า EXP-DBSS วิ่งขึ้นช้าลง 5 วินาที

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข

(.....)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

(.....)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)



OTIS Online

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร CEUTANA SAKKHO PATANA สัญญาบริการเลขที่ 7741252 หมายเลขเครื่อง 77E 5793

Route No. 95 ว/ด/ป 6/4/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 20.30 เวลาออกจากอาคาร 00.30

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☒ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P		M	T	P		M	T	P		M	T	P			
				ปวดเคล็ดเคล็ด				สารเคมี								อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input type="checkbox"/> การป้องกันการตก			<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ			<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า			<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า			<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า			
	<input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล			<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/> อื่นๆ			<input type="checkbox"/> อื่นๆ			<input type="checkbox"/> อื่นๆ			<input type="checkbox"/> อื่นๆ				
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา			<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน			<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก			<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก			<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก			
	<input checked="" type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave			<input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI			<input checked="" type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน	<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน			<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน			<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน			
	<input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย			<input type="checkbox"/> ตั้งเสาตัว Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย			<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด	<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด			<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด			<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด			
	<input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม			<input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย			<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....	<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....			<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....			<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....			

อาการเสีย..... ลิฟท์วิ่งช้าลง 15:00 น. ถึง 50% ของปกติ 11 ม. EXTENSION 15. น. 50% ของ
11 EXTENSION

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข..... เปลี่ยน 50 นิ้ว 15. น.

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร Centara grand Pattaya สัญญาบริการเลขที่ 99M1252A หมายเลขเครื่อง 9955797

Route No. 95 ว/ด/ป 2/5/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 9.00 เวลาออกจากอาคาร 11.30

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใส่สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ล๊อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
การควบคุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสาค้ำ Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย ลิฟต์ขึ้น 8

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1. <u>1700</u>	<u>CAR WAS NAV</u>	<u>53</u>	
2.			
3.			
4.			
5.			

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข ตรวจสอบลิฟต์ที่ติดอยู่ที่ชั้น 8 และเปลี่ยน Fuse ที่ (6A)
ทดสอบลิฟต์ขึ้นลงปกติ Test Run ปกติ

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข

(.....)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

(.....)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)



OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเทพรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร: CENTARA GRAND PATANA สัญญาบริการเลขที่ TM1252 หมายเลขเครื่อง 77E 5799

Route No. 05 ว/ด/ป 5/4/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 8.00 เวลาออกจากอาคาร 17.00

- ☐ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☒ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสา Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย: ควบคุมลิฟต์ไม่ขึ้น

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข: ปลดลิฟต์ขึ้นลงปกติ 8 นาที เมื่อปรับตามค่า 555. 4050m/วินาที

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร CENTARA GRAND PATANA สัญญาบริการเลขที่ 7111252 หมายเลขเครื่อง TTE 5795

Route No. 95 ว/ด/ป 26/3/56 เวลาเข้าถึงอาคาร 18.00 เวลาออกจากอาคาร 20.00

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	สิ้นไกลสะดุด		
	M	T	P		M	T	P		M	T	P		M	T	P			
				ปวดเคล็ดเคล็ด				สารเคมี								อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA				การป้องกันการตก				การเข้าออกหลังคา				การเข้าออกกันบ่อ				การควบคุมไฟฟ้า		
				การควบคุมกำลังกล				การใช้สาย Jumpers				อื่นๆ						
การควบคุม				การเข้าออกหลังคา				การเข้าออกกันบ่อ				ล็อกเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน				ใส่อุปกรณ์กันตก		
				ตั้งการป้องกัน Sheave				ตั้งแผงคอกกัน				ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI				การปิดคลุมป้องกัน		
				ใส่หมวกนิรภัย				ตั้งเสาตัว Weight/Car				หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย				ใส่ถุงมือกันบาด		
				แต่งกายรัดกุม				เพิ่มแสงสว่าง				สวมแว่นนิรภัย				อื่นๆ.....		

อาการเสีย ลิฟท์ไม่ขึ้นลงปกติ

บันทึกการรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข เปลี่ยนลิฟท์ 1 pc พร้อมลิฟท์ 1 pc

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ **OTIS Online**

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร Centara Grand Pattaya สัญญาบริการเลขที่ 97M1252A หมายเลขเครื่อง 97E5792, 97E5799

Route No. 95 ว/ด/ป 28/3/55 เวลาเข้าถึงอาคาร 13.00 เวลาออกจากอาคาร 17.00

- ☐ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☒ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☒ อื่นๆ F

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ล๊อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสาคว่ำ Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย..... อาการลิฟต์ไม่ขึ้น

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข.....
 - เปลี่ยน SW Park ลิฟต์ ตึก A1 ตั๋ว 2 ให้มอเตอร์ทำงานปกติ.
 - เปลี่ยน 110V HPT หน้าชั้น 1 ลิฟต์ พวง. ตึก A2 มอเตอร์ทำงานปกติ.
 - เปลี่ยน สายพานลำเลียงลิฟต์ตึก A2 NO.4 ให้มอเตอร์ทำงานปกติ.

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข.....



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086; January 1' 2022 (Rev.2)

$\text{Al}^{3+} \text{ and } \text{A}_2$

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

ใบรายงานการบริการและข้อมูลพิมพ์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

Route No. ๑๕ว/ด/ป ๒๕ / ๓ / ๖๖เวลาเข้าถึงอาคาร ๐๙.๓๐เวลาออกจากอาคาร ๑๑.๓๐

☐ ตรวจสอบเช็คทั่วไป (Extra)

อื่นๆ

อาการเสีย.....

Control Fault

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข: ตารางเปิดหน่วยงาน หน้า 1 (HPT) จัดลำดับใหม่ให้ แต่จาก ๑๗๗ มาเป็น ๑๗๖
 ตารางเปิด ๑๗๖ มาเป็น ๑๗๗ และเพิ่ม ๑๗๘ และ ๑๗๙ ให้เป็น ๑๗๖ และ ๑๗๗
 ๑๗๘ ตาราง ตารางเปิดหน่วยงาน HPT หน้า ๑๗๖ (๑๗๗ มาเป็น ๑๗๖)

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ **OTIS Online**

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข

(..

(.....)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)



OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร CENTARA GRAND PATANA สัญญาบริการเลขที่ TM1252 หมายเลขเครื่อง TE 5793

Route No. 95 ว/ด/ป 17/3/65 เวลาเข้าถึงอาคาร 13.00 เวลาออกจากอาคาร 17.00

- ☐ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☒ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☒ อื่นๆ ตามงาน 15.00:16

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ล็อกเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสาค้ำ Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย ตามงาน

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข เปลี่ยน มอเตอร์ 2000 MOTOR PO 2000 (IPC). เปลี่ยน มอเตอร์ 2000 (IPC) และเปลี่ยน มอเตอร์ 19 2 ฟุต 3 นิ้ว RS 5 แบริด B (IPC).

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน

โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร..... CENARA 44000 PATANA สัญญาบริการเลขที่..... 77M 1252 หมายเลขเครื่อง..... 77E5799
Route No..... 95 ว/ด/ป..... 26/2/65 เวลาเข้าถึงอาคาร..... 12.00 เวลาออกจากอาคาร..... 15.00

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

อันตราย	M	T	P	อุปกรณ์	M	T	P	ไฟฟ้าขัดกำลังกล/	M	T	P	อุปกรณ์	M	T	P	การกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลิ้นไถลสะดุด/	M	T	P	อื่นๆ.....
ประตู่ FPA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การป้องกันตก	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
การควบคุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ลิ้นไถลสะดุด/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ล๊อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสาตัว Weight/Car	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

อาการเสีย..... 7 ลิ้นไถลสะดุด, ข้อ 6A F8 6A ข้อ 1

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข..... เปลี่ยนลิ้นไถลสะดุด, ข้อ 6A F8 6A ข้อ 1 หรือตรวจสอบลิ้นไถลสะดุด, ข้อ 6A ข้อ 1

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น ท่านพิจารณาแล้วเห็นว่าการปฏิบัติงานดังกล่าว:

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข (Poor)

(.....)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

(.....)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อ

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร... centara grand Pattaya ...สัญญาบริการเลขที่... PM1252A ...หมายเลขเครื่อง... 77E5793

Route No... 95 ...ว/ด/ป... 6/1/60 ...เวลาเข้าถึงอาคาร... 08.00 ...เวลาออกจากอาคาร... 09.00

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลิ้นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสา Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย... ลิฟท์วิ่งช้าลง

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข... ตรวจเช็คพบว่า ทน Extension ลื่น ตามมา-ไม่ก ทน 1.7 ลิตร.ใหม่
แล้ว ลูกลื่น-ปลดลิฟท์ ชั่วคราว

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลประเมินการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรตัด แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร..... CENARA CAMP PATANA สัญญาบริการเลขที่..... 7111252 หมายเลขเครื่อง..... 77E5793

Route No..... 95 ว/ด/ป..... 6/4/65 เวลาเข้าถึงอาคาร..... 10.30 เวลาออกจากอาคาร..... 18.30

- ☐ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☒ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☒ อื่นๆ อบรม

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกระเบิด/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
การควบคุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสา Weight/Car	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย..... อบรม

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข..... อบรม EXP-DSS ทำตามใบแจ้ง 2.7025 พร้อม แจ้งช่างมา ติดตัว
ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อน

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน
โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข

(.....)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

(.....)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5



OTIS Online

OTIS

บริษัท โอทีส เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนเพชรรัตน์ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการบริการและซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร..... Centara Grand Palladium สัญญาบริการเลขที่..... MM1252A หมายเลขเครื่อง..... 77E579L

Route No..... 95 ว/ด/ป..... 6/3/65 เวลาเข้าถึงอาคาร..... 10.30 เวลาออกจากอาคาร..... 13.30

- ☒ ซ่อมลิฟต์/บันไดเลื่อน/ทางเลื่อนขัดข้อง ☐ ตรวจเช็คทั่วไป (Extra)
- ☐ ซ่อมแซมอุปกรณ์หลัก ☐ อื่นๆ

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่องลิฟต์/บันไดเลื่อน				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์/บันไดเลื่อน			
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล	M	T	P	ถูกกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด		
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....		
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมไฟฟ้า		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ						
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การเข้าออกกันบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่อุปกรณ์กันตก		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งแผงคอกกัน	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	การปิดคลุมป้องกัน		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ตั้งเสา Weight/Car	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ใส่ถุงมือกันบาด		
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	อื่นๆ.....		

อาการเสีย..... ลิฟท์ดับ ชั้น B ไม่ลงมา

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข..... ตรวจสอบ Diode Bridge Rectifier เสีย แก้ไขเปลี่ยน Diode ใหม่
รวมลิฟท์ ทดสอบการทำงานปกติ Test Run ปกติ ปล่อยให้วิ่ง 9 ชั้น
เมื่อ ๐๓.๐๓.๖๕ (ห้องลิฟท์ชั้นบนๆ ลงมาปกติเนื่องจากแก้ไขลิฟท์)

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น โปรดพิจารณาผลประเมินการปฏิบัติงานดังกล่าวด้านล่างหรือ หากต้องการประเมินผลงาน โดยการให้ผลการประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข



OTIS Online

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อฝ่ายบริการ หมายเลข (02) 751-4154-5

TF/SER/086: January 1' 2022 (Rev.2)

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร..... dentara grand Pattaya..... สัญญาบริการเลขที่..... 97M1292A..... หมายเลขเครื่อง..... 97E5791

Route No..... 95..... ว/ด/ป..... 23/11/65..... เวลาเข้าถึงอาคาร..... 1700..... เวลาออกจากอาคาร..... 1830

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่อง				T	=หลังคาลิฟต์				P	=บ่อลิฟต์									
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล/	M	T	P	ถูกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	ลื่นไถลสะดุด/	อื่นๆ.....							
	M	T	P		M	T	P		M	T	P		M	T	P									
ประเด็น FPA				ปวดเคล็ดเคล็ด/				สารเคมี				ตกจากที่สูง												
การควบคุม				การป้องกันการตก				การเข้าออกหลังคา				การเข้าออกกันบ่อ				การควบคุมไฟฟ้า								
					การควบคุมกำลังกล					การใช้สาย Jumpers					อื่นๆ									
						การเข้าออกหลังคา							การเข้าออกกันบ่อ						ล๊อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน					
							ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave										ตั้งแผงคอกกัน					ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI		
									ใส่หมวกนิรภัย											ตั้งเสาตัว Weight/Car				
			แต่งกายรัดกุม							เพิ่มแสงสว่าง					สวมแว่นนิรภัย									

อาการเสีย.....

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข.....

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น ท่านพิจารณาแล้วเห็นว่าการปฏิบัติงานดังกล่าว:

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข (Poor)

[Redacted Signature]

[Redacted Signature] (... ..)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อ

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร..... สัญญาบริการเลขที่..... หมายเลขเครื่อง.....
Route No..... ว/ด/ป..... เวลาเข้าถึงอาคาร..... เวลาออกจากอาคาร.....

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M	=ห้องเครื่อง	T	=หลังคาลิฟต์	P	=บ่อลิฟต์							
อันตราย	M	T	P	ถูกหนีบ	M	T	P	ไฟฟ้าช็อตกำลังกล/	M	T	P	ถูกระแทก/บาดเจ็บ	M	T	P	สิ้นเปลืองวัสดุ/
	M	T	P	ปวดเคล็ดเคล็ด/	M	T	P	สารเคมี	M	T	P	ตกจากที่สูง	M	T	P	อื่นๆ.....
ประเด็น FPA	<input type="checkbox"/> การป้องกันการตก			<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา			<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ			<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า						
	<input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล			<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers			<input type="checkbox"/> อื่นๆ			<input type="checkbox"/>						
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา			<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ			<input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน			<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก						
	<input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave			<input type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน			<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI			<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน						
	<input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย			<input type="checkbox"/> ตั้งเสาถ้ำ Weight/Car			<input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย			<input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด						
	<input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม			<input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง			<input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย			<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....						

อาการเสีย.....
.....
.....

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข.....
.....
.....

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น ท่านพิจารณาแล้วเห็นว่าการปฏิบัติงานดังกล่าว:

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข (Poor)

(.....)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อ

OTIS

บริษัท โอทีส เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

OTIS ELEVATOR COMPANY (THAILAND) LIMITED

1858/21-26 ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ (02) 751-4141 โทรสาร (02) 751-4140

ใบรายงานการซ่อมลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน

ชื่ออาคาร..... สัญญาบริการเลขที่..... หมายเลขเครื่อง.....
Route No..... ว/ด/ป..... เวลาเข้าถึงอาคาร..... เวลาออกจากอาคาร.....

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)			
อันตราย	M T P ถูกหนีบ	M T P ไฟฟ้าช็อตกำลังกล/	M T P ถูกกระแทก/บาดเจ็บ
	M T P ปวดเคล็ดเคล็ด/	M T P สารเคมี	M T P ตกจากที่สูง
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก	<input checked="" type="checkbox"/> การใช้ออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/> การใช้ออกกันบ่อ
	<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/> อื่นๆ
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/> การใช้ออกหลังคา	<input checked="" type="checkbox"/> การใช้ออกกันบ่อ	<input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
	<input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน	<input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
	<input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย	<input checked="" type="checkbox"/> ตั้งเสาค้ำ Weight/Car	<input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
	<input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย
			<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด
			<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....

อาการเสีย.....

บันทึกรายละเอียดสาเหตุ (Event Code) จาก Service Tool

Control Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1. 2001	PSR Big mg slip		
2. 2008	MIS RENT RUN		
3. 2001	SAE tracking err.		
4.			
5.			

Drive Fault

Fault Code	รายละเอียด	จำนวน	เวลา
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

การแก้ไข.....

เมื่อช่างบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น ท่านพิจารณาแล้วเห็นว่าการปฏิบัติงานดังกล่าว:

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรแก้ไข (Poor)

ช่างบริการ (ตัวบรรจง)

ลูกค้า (ตัวบรรจง)

บริษัทฯ ขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่าน ที่ให้ความไว้วางใจใช้ลิฟต์/ บันไดเลื่อน/ ทางเลื่อน และการบริการของบริษัทฯ

หมายเหตุ: ในกรณีที่ท่านเกิดความสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะสอบถามหรือให้คำแนะนำเพิ่มเติมเกี่ยวกับการบริการ โปรดติดต่อ