

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2) บริษัท อมารี พัทยา จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/5679 ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2560 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2565 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิต รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | | | | |
| - | ควบคุมและดูแลสภาพในโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพในโครงการให้เป็นไป ตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) |
| - | ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดย เลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะ ปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวน ของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1) |
| 1.2 คุณภาพอากาศ | | | | |
| - | ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละอองบนพื้นผิวถนน | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้าย จำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสันนูน ชะลอความเร็วตาม มาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 5,18,20) |
| - | หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดย อาจจะใช้รถล้างถนนเป็นครั้งคราว | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความ สะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 6) |
| - | ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่ โครงการ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยให้มีการติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมาย ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7,42) |
| - | กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง | | | |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | |
| - | โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการ พังกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ ทั้ง พันธุ์ไม้ ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่น พุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการ ดูดซับ CO ₂ จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการ "พังกระจายของ ฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วย คายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดย เลือกลักษณะพันธุ์ไม้ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะ ปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวน ของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1) |
| - | โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O ₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ ยืนต้นในโครงการ | | | |
| - | ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของ อาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมาย ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 42) |
| - | จัดระบบการจราจรภายในโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพ การจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนช่วง เข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความ ปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.3 ทรัพยากรดิน | | | | |
| - | ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชัน ของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน | ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1) |
| - | จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตรเพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง | ทางโครงการได้จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 3) |
| - | ดูแลปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิต รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ | | | |
| (1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก | | | |
| - ค่าเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด | - | - |
| (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | | | |
| - ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 34) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน | | | |
| (1) การใช้น้ำ | | | |
| - หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วง ความต้องการใช้น้ำสูงสุด ของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น.และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดย ให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด | ทางโครงการหลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วง วัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น.และช่วงเวลา 16.00-20.00 น เนื่องจากมีคนใช้น้ำ เยอะ | - | - |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบ เส้นท่อประปาให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปา ภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 8) |
| - จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ประมาณ 3,644 ลบ.ม. | ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังน้ำสำรอง | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 35) |
| - รมรงคิให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน | | | |
| (2) การใช้ไฟฟ้า | | | |
| - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการ แบ่งเป็น 2 ส่วน ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 250 kVA จำนวน 2 ชุด และติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 2,000 kVA จำนวน 2 ชุด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 10) |
| - โครงการจะต้องพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอบริเวณรอบรั้วโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 3,11) |
| - รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน | | | |
| (3) การจัดขยะมูลฝอย | | | |
| - จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยรวม โครงการ โดยแบ่งเป็น 4 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอย รีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายรองรับมูลฝอยได้นาน 24 วัน | ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะของโครงการบริเวณชั้นล่างของโครงการ โดยแบ่งเป็น 4 ส่วน คือห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอย รีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 12) |
| - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา มาจัดเก็บต่อไป | ทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 12,13,40) ภาคผนวก ฉ 4 |
| - การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป | ทางโครงการกำชับพนักงานในการเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 14) |
| - ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลความสะอาดและรวบรวมการเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน และกำชับต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 13,14) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิต รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน | | | |
| (3) การจัดขยะมูลฝอย (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งของเชื้อโรค | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 15) |
| - ห้องพักรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการ เก็บขนมูลฝอยเท่านั้น | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 16) |
| - บริเวณพื้นที่ห้องพักรวม ต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 36) |
| - จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักรวมของโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 13) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิต รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน | | | |
| (3) การจัดขยะมูลฝอย (ต่อ) | | | |
| - ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเมืองพัทธมาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ | ทางโครงการได้ประสานงานกับศาลาว่ากลางเมืองพัทธมารับกำจัดต่อไป เป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ฉ 4 |
| - ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงโครงการ ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก | ทางโครงการได้ประสานงานร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงโครงการ ให้มารับขยะที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ | - | - |
| - พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง | ทางโครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 40) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน | | | |
| (4) การบำบัดน้ำเสีย | | | |
| - ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตาม มาตรการกำหนด ฯ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 37) |
| - ควบคุมให้มีคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดให้เป็นไปตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ซึ่งอาคารโครงการ จัดเป็นอาคาร โรงแรม โดยมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 346 ห้องบ่อบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ไม่ เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยทาง โครงการได้กำหนดให้มีบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | ทางโครงการมีการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดให้ เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน | | | |
| (4) การบำบัดน้ำเสีย | | | |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 34) |
| - ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ | ทางโครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 17) |
| - โครงการ ได้กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งก่อนทุก 1 เดือน โดยใช้บริการรถสูบน้ำทิ้งจากเมืองพัทยา | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข 6 |
| - ตักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน | เนื่องจากโครงการมีตะกอนและสิ่งปฏิกูลไม่มากพอ หากมีตะกอนมากเพียงพอจะดำเนินการสูบน้ำทิ้ง | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 43) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | | | | |
| - | ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำ และมีการลอกตะแกรงทุกเดือน | ทางโครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำ และทางโครงการจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 38,39) |
| - | กำหนดให้การขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ | | | |
| - | ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 34) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.3 การคมนาคมขนส่ง | | | |
| - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวก | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 5,18,20) |
| - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7) |
| - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการ | ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 2,18) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.3 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) | | | |
| - จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 5,18,20) |
| - ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน | โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้า และภายในโครงการ เพื่อให้การเดินภายในโครงการมีความปลอดภัยผู้เดินรถสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 11,19) |
| ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรในการเข้า-ออกจากโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรในการเข้า-ออกจากโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7) |
| - จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 338 คัน ซึ่ง เพียงพอตามกฎหมาย | ทางโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 21) |
| - ติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดการระบายมลพิษจากโครงการออกสู่พื้นที่ภายนอก | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 42) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.4 การใช้ที่ดิน | | | |
| - ดำเนินการตามแบบแปลนและยังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรร ขนาดที่ดินให้มีความเหมาะสมในแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามการ ออกแบบ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพในโครงการให้เป็นไป ตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) |
| - ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องและ ขัดแย้งกับแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตไว้โดยเด็ดขาด | | | |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ | | | | |
| - | หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่จากโรงแรม เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันระหว่าง เดือนมกราคม-มิถุนายน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียน แต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 41) |
| - | กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ | ทางโครงการมีการกำหนดกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง | - | ภาคผนวก ข 5 |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.2 สาธารณสุข | | | | |
| ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ | | | | |
| - | แจ้งเตือนให้ผู้ขับขีตบเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 42) |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 7) |
| - | หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายใน โครงการพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ | - | ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 6) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.2 สาธารณสุข | | | |
| ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | |
| - กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแล รับผิดชอบบริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่น และแมลงนำโรคและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองพญา | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย รวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 13) ภาคผนวก ฉ 4 |
| - น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการทุกครั้ง เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีค่า เป็นไปตามมาตรฐานก่อนหมุนเวียนน้ำกลับไปใช้ประโยชน์/ ระบายลงสู่ ระบายน้ำสาธารณะต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 36) |
| - ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง มูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 13) |
| - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ โครงการทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการตกค้างของมูล ฝอยภายในพื้นที่ โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | - | - |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.2 สาธารณสุข | | | |
| ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | |
| - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | ทางโครงการจัดให้มีการทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในอาคารทุกวัน | - | - |
| - การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดเป็นการบำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดเพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าบีโอดีออกจากระบบไม่เกิน 120 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ได้อย่างเพียงพอ | ทางโครงการมีการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 34,37) |
| - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ | ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ | - | - |
| - ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง | ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย ปีละ 1 ครั้ง | - | - |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.2 สาธารณสุข | | | |
| ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย | | | |
| - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นถังมูลฝอยทั่วไป ถึงมูลฝอยเปียก ถึงมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยรีไซเคิลภายในห้องพักมูลฝอยรวมอย่างชัดเจน | ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะของโครงการบริเวณชั้นล่างของโครงการ โดยแบ่งเป็น 4 ส่วน คือห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอย รีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 12) |
| - ฝุ่นละออง หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนว "ปะทะ" ป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักแรม โดยรอบโครงการ | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) |
| ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน | | | |
| - ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ “ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 42) |
| - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง | | | |
| - ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง | ทางโครงการมีการกำหนดกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง | - | ภาคผนวก ฉ 5 |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.2 สาธารณสุข | | | |
| ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย | | | |
| - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง โดยระบบบำบัดน้ำเสียต้องออกแบบให้มีความในการ สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตาม มาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 34,35) |
| - รณรงค์และส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอย ภายในโครงการ อย่างจริงจัง | ทางโครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอย | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 40) |
| ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจร และอุบัติเหตุจาก การขนส่ง | | | |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7) |
| - ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณทางเดินรถ | ทางโครงการได้ตีเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทาง การสัญจรที่พื้น พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 18) |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและ สัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา | | | |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | | | |
| - จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยันดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 แห่ง | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณ จุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อ ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 22) ภาคผนวก ฉ 3 |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิต รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|---|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | | |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | | | |
| - | ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 22) ภาคผนวก ฉ 3 |
| - | ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | ทางโครงการมีแผนในการซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ภายในปลายปี พ.ศ.2565 | - | ภาคผนวก ฉ 2 |
| - | ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเมืองพัทยา | | | |
| - | จัดให้มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ | | | |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึง วิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ | ทางโครงการมีแผนในการซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ภายในปลายปี พ.ศ.2565 | - | ภาคผนวก ฉ 2 |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7) |
| - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ | ทางโครงการมีแผนในการซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ภายในปลายปี พ.ศ.2565 | - | ภาคผนวก ฉ 2 |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | | |
| - จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่ โครงการอย่างเพียงพอ โดยให้สอดคล้องกับแนวทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน พื้นที่ที่ โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพล สามารถรองรับผู้อพยพภายใน โครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อ จำนวนผู้อพยพภายใน โครงการและเป็นพื้นที่ ที่ปลอดภัย | ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียว | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 23) |
| - จัดให้มีทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่เพื่อให้สามารถเข้าถึงหัวรับ น้ำดับเพลิงได้สะดวกพร้อมทั้ง ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่บริเวณหัว รับน้ำดับเพลิง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 44) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | | |
| - ปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎกระทรวง/ประกาศ ของกระทรวง แรงงานและ/หรือกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกัลักษณะกิจการ ของโครงการโดยเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของ พนักงาน/บุคลากรภายในโครงการ เช่น กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 และ กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและ จัดการด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพ แวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการ บริหารจัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อนแสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 กฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์และ วิธีการตรวจสอบสุขภาพของลูกจ้างและส่งผลการตรวจแก่พนักงาน ตรวจแรงงาน พ.ศ. 2547 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | | |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความเป็น ส่วนตัวของ ผู้พักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียง | | | |
| - ประชาสัมพันธ์ห้ามมิให้ผู้ใช้บริการส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้บริการ ในขณะที่ใช้บริการภายในพื้นที่สีเขียว | ทางโครงการมีการกำหนดกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการและไม่ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง | - | ภาคผนวก ฉ 5 |
| - ออกกฎระเบียบแนวทางปฏิบัติ ข้อห้ามต่าง ๆ ไว้ในคู่มือระเบียบ การพักอาศัยภายในโครงการเพื่อแจ้งแก่ผู้ใช้บริการได้รับ ทราบข้อปฏิบัติต่างๆ ก่อนเข้าพักอาศัย | | | |
| - ในกรณีที่โครงการ ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ ต้องดำเนินการตรวจสอบ แก้ไข และแจ้งแนวทางแก้ไขให้ ผู้ใช้บริการทราบโดยเร็วที่สุด | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่จากโรงแรม เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันระหว่าง เดือนมกราคม-มิถุนายน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียน แต่อย่างใด หากพบว่าผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทาง โครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 41) |
| - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อใช้เป็นแนวกันชนต่อ ผู้ใช้บริการ | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) |
| - จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อ รักษาความปลอดภัยให้แก่ผู้ใช้บริการภายในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 24) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.4 สุนทรียภาพ | | | |
| (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ | | | |
| - ไม่มี | | | |
| (2) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ | | | |
| - โครงการเลือกใช้โหนดสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับ ธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโหนดสีที่มีความสบายตา | ทางโครงการได้ทำสีภายนอกอาคารเป็นโหนดสีอ่อน | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 25) |
| - โครงการมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เท่ากับ 5,075.36 ตารางเมตร | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดย เลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะ ปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวน ของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1) |
| - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่าง สม่าเสมอ | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) |
| - เลือกใช้โหนดสีที่เย็นสบายตาและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพ | ทางโครงการได้ทำสีภายนอกอาคารเป็นโหนดสีอ่อน | | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 25) |
| (3) ผลกระทบต่อทัศนียภาพจากบริเวณพื้นที่โดยรอบ | | | |
| - ไม่มี | - | - | - |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.5 ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม | | | |
| - จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียน และประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจร เพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจะได้รับ ผลกระทบเพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่จากโรงแรม เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันระหว่าง เดือนมกราคม-มิถุนายน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียน แต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 41) |
| - นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน | | | |
| - ในกรณีที่เจ้าของโครงการกับผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ จัดตั้งคนทำงานประสานงานแก้ปัญหา ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม | | | |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.6 การประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดด | | | |
| - จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียน และประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจร เพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจะได้รับ ผลกระทบเพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่จากโรงแรม เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันระหว่าง เดือนมกราคม-มิถุนายน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียน แต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 41) |
| - นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน | | | |
| - ในกรณีที่เจ้าของโครงการกับผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ จัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม | | | |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.7 การประเมินผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์ | | | |
| - จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัด โทรศัพท์สายตรงผู้ร้องเรียน และประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจร เพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหาจะได้รับ ผลกระทบเพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่จากโรงแรม เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันระหว่าง เดือนมกราคม-มิถุนายน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียน แต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 41) |
| - นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ของอาคาร โครงการมาแก้ไขโดย เร่งด่วน | | | |
| - ในกรณีที่เจ้าของโครงการกับผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลง กันได้ จัดตั้งคณะ ทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความ เหมาะสม | | | |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน | | | |
| ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ | | | |
| (1) มาตรการด้านออกแบบ | | | |
| - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือ ขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอด ไฟฟ้า | ทางโครงการเลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดแบบ LED | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน | | | |
| ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ (2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน | | | |
| - กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตาม มาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดย ติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับ แสงอาทิตย์ 2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่องปรับอากาศ) (ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มี ขนาดที่เหมาะสมกับ ขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการ ประหยัดพลังงาน สูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน | | | |
| ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ (2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | |
| - (ข) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำเกินไปและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26C - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรกพื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน | | | |
| ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ (2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | |
| - <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้และซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อน ภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ | - | - |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน | | | |
| ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ (2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | | | |
| - 3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้ อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast 4) บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่นิติบุคคลทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิดปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง | โครงการได้เลือกใช้ อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน | | | |
| เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน ภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า | | | |
| (3) การประชาสัมพันธ์ | | | |
| - ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้าย ประกาศภายในลิฟต์ เป็นต้น เช่น การเดินขึ้นบันได แทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและประหยัด | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิดไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9) |
| - รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการมี พฤติกรรมและกิจวัตรประจำวันในการประหยัด และอนุรักษ์พลังงาน | | | |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | | |
| 4.9 เชื้อสลิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ | | | | |
| - | ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 45) |
| - | ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสลิโอเนลลา บริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละ เครื่องในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ค |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.10 สระว่ายน้ำ | | | |
| (1) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ) | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดย พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง - ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ค |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิต รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.10 สระว่ายน้ำ | | | |
| (2) มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัย ของสระว่ายน้ำ | | | |
| - อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคง แข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูด ชื้นน้ำ ทำความสะอาดง่ายพื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบาย น้ำที่ดี | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 26) |
| - ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำใน เวลาากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน | ทางโครงการได้จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอบริเวณรอบสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 27) |
| - จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน รอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย | ทางโครงการจัดให้มีเส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 28) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.10 สระว่ายน้ำ | | | |
| (2) มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าล้นออกจากราง | ทางโครงการได้จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 29) |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้ การปฐมพยาบาลได้ และผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ | ทางโครงการจัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมนํ้า และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 31,32) |
| - ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว หากพบจะต้องกำหนดจุด บริเวณที่กระเบื้องแตกร้าว หรือหลุ่ด โดยกำหนดให้เป็นจุดอันตราย โดยแสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ ชัดเจน เช่น พ่นล้อยและห้ามว่ายน้ำเข้าไปในบริเวณ นั้นโดยเด็ดขาด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 26) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.10 สระว่ายน้ำ | | | |
| (2) มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัย ของสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | | |
| - ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา | ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 30) |
| (3) มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของ การใช้สระว่ายน้ำ ของโครงการ | | | |
| - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้ เกี่ยวกับการ ควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ | ทางโครงการจัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม | - | - |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยอย่างน้อยจำนวน 1 คนต่อ ผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน โครงการออกแบบสระว่ายน้ำที่ สามารถ ใช้บริการได้สูงสุดประมาณ 56 คน ดังนั้นโครงการ จัด ให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ จำนวน 1 คน และเป็น ผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการ ช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ | ทางโครงการจัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐม พยาบาลคนจมน้ำ และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 31,32) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.10 สระว่ายน้ำ | | | |
| (3) มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของ การใช้สระว่ายน้ำ ของโครงการ (ต่อ) | | | |
| - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ (ก) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (ข) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (ค) ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมี ความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อวน ลึกของสระว่ายน้ำ (ง) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด (จ) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด | ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 30,32) |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อมารี ออคิด รีสอร์ท (ส่วนขยาย ครั้งที่ 2)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.10 สระว่ายน้ำ | | | |
| (3) มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำของ การใช้สระว่ายน้ำ ของโครงการ (ต่อ) | | | |
| - อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาลสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 33) |