
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง) บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเดือน กุมภาพันธ์ 2565) ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้


- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
 - สภาพภูมิประเทศ
 - คุณภาพอากาศ
 - เสียง
 - ความสั่นสะเทือน
 - การพังทลายของดิน
 - คุณภาพน้ำ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
 - น้ำใช้
 - น้ำเสีย
 - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
 - การจัดการมูลฝอย
 - ระบบไฟฟ้า
 - การป้องกันอัคคีภัย
 - การจราจร
- คุณค่าคุณภาพชีวิต
 - ผลกระทบทางสังคม
 - ผลกระทบด้านการให้บริการสาธารณสุข
 - ผลกระทบด้านสุขภาพ
 - การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเดือน กุมภาพันธ์ 2565) ดังมีรายละเอียดแสดง ในตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันรอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยบริเวณด้านที่ติดกับศาลเจ้าแม่ทับทิมบางจากจะติดสแลนสีเขียวซ้อนทับทางด้านที่หันเข้าหาศาลเจ้าอีกชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันการสะท้อนแสงมายังศาลเจ้า</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันรอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (รูปที่ 2.1) และบริเวณด้านที่ติดกับศาลเจ้าแม่ทับทิมบางจากติดสแลนสีเขียวซ้อนทับทางด้านที่หันเข้าหาศาลเจ้าอีกชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันการสะท้อนแสงมายังศาลเจ้า (รูปที่ 2.2) แต่ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงรื้อรั้ว Metal Sheet และจัดทำรั้วจริงของโครงการ (รูปที่ 2.3)</p> <div data-bbox="913 746 1171 935" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="857 948 1225 1027" data-label="Caption"> <p>รูปที่ 2.1 รั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้าง</p> </div> <div data-bbox="1361 746 1608 935" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1283 948 1682 1027" data-label="Caption"> <p>รูปที่ 2.2 รั้วบริเวณด้านที่ติดกับศาลเจ้าแม่ทับทิมบางจาก ในช่วงก่อสร้าง</p> </div> <div data-bbox="1115 1046 1402 1264" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1059 1276 1451 1318" data-label="Caption"> <p>รูปที่ 2.3 รั้วจริงของโครงการ ในปัจจุบัน</p> </div>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>2. คูแลบริเวนพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการคูแลบริเวนพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ (รูปที่ 2.4) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p> <div data-bbox="1115 678 1370 1021" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.4 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก×ย) ไม่น้อยกว่า 2×3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตพระโขนง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กว้าง×ยาว) ไม่น้อยกว่า 2×3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตพระโขนงและเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงไม่มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการปัจจุบัน จึงเป็นรั้วจริงและป้อมรถป.ก. (รูปที่ 2.5) <div data-bbox="1070 940 1413 1203" data-label="Image">  </div>	- ไม่พบปัญหา

รูปที่ 2.5 บริเวณด้านหน้าโครงการในปัจจุบัน


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) 4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
1.2 คุณภาพอากาศ 1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง (1) ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดน้ำลดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 2.6) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	- ไม่พบปัญหา
	รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโครงการ	

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>(1) มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>1. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารใกล้เคียง</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารใกล้เคียง (รูปที่ 2.7) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อผ้าใบก่อสร้างออก (รูปที่ 2.8)</p>  <p>รูปที่ 2.7 ตั๋วอาคารติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ในช่วงก่อสร้าง</p>  <p>รูปที่ 2.8 ตั๋วอาคารในปัจจุบัน</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (1) มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) 2. จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้ว ขั้วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคาร ข้างเคียง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วขั้วคราว ตามแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคาร (รูปที่ 2.9) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้ง กระจายไปยังอาคารข้างเคียง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการจึงรื้อรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการออก  <p>รูปที่ 2.9 หัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ในช่วงก่อสร้าง</p>	- ไม่พบปัญหา
(2) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้ ให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้ อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (2) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) 2. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดทำบ่อพักน้ำจากการใช้น้ำในโครงการ (รูปที่ 2.10) เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงมีการใช้บ่อพักน้ำจริงของโครงการ (รูปที่ 2.11)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p>รูปที่ 2.10 บ่อพักน้ำของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง รูปที่ 2.11 บ่อพักน้ำของโครงการในปัจจุบัน</p>	- ไม่พบปัญหา
3. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดทุกสัปดาห์ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (3) มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำชับให้คนงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงไม่มีการใช้รถบรรทุกดิน หิน ทราย	- ไม่พบปัญหา
2. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำชับคนงานที่ใช้งานอุปกรณ์และเครื่องจักรกลเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
3. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการควบคุมให้พนักงานขับรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (4) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ บริเวณปาก ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ บริเวณปากทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และ เริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการจึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด ของโครงการ (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา
	 <p>รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโครงการ</p>	

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (5) มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำจัดผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำจัดผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง ปัจจุบันได้ทำการรื้อป้ายกำจัดออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
(6) มาตรการด้านการก่อสร้าง 1. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำจัดผู้รับเหมามิให้หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการทำการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา




ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>(6) มาตรการด้านการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>3. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามา โดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำชับผู้รับเหมาเมื่อมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ ก่อสร้างจะนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (รูปที่ 2.12) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p>  <p>รูปที่ 2.12 ปูนซีเมนต์ผง</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>4. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำชับผู้รับเหมาในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถ นำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>(6) มาตรการด้านการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>5. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารใกล้เคียง (รูปที่ 2.7) แต่ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการจึงรื้อผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ออก (รูปที่ 2.8)</p> <div data-bbox="1023 877 1467 1098" data-label="Image"> </div> <p>รูปที่ 2.7 ตัวอาคารติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ในช่วงก่อสร้าง</p> <div data-bbox="1095 1171 1397 1399" data-label="Image"> </div> <p>รูปที่ 2.8 ตัวอาคารในปัจจุบัน</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>(6) มาตรการด้านการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>7. เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการเข้าทำความสะอาดให้กับอาคาร/บ้านติดโครงการที่อนุญาตให้เข้าทำความสะอาดหรือตามระยะเวลาที่โครงการตกลงกัน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 และได้จัดเจ้าหน้าที่เข้าทำความสะอาดให้กับอาคาร/บ้านติดโครงการที่อนุญาตให้เข้าทำความสะอาดหรือตามระยะเวลาที่โครงการตกลงกัน (รูปที่ 2.13)</p> <div data-bbox="963 783 1189 1193" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1218 783 1570 981" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1218 995 1570 1193" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.13 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าทำความสะอาดให้กับอาคาร/บ้านติดโครงการ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (7) มาตรการด้านการขนส่งดิน 1. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 ซึ่งไม่มีการใช้รถบรรทุกขนส่งอันเป็นสาเหตุการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (7) มาตรการด้านการขนส่งดิน (ต่อ) 3. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ในระหว่างการก่อสร้างบริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการจัดให้มีการปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือ ฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ(รูปที่ 2.14) และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  <p>รูปที่ 2.14 บริเวณปากทางเข้า-ออกของโครงการในปัจจุบัน</p>	- ไม่พบปัญหา
4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 2.6) ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  <p>รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโครงการ</p>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (7) มาตรการด้านการขนส่งดิน (ต่อ) 5. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ก็จะให้ความร่วมมือทางราชการอย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้คอยติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทั้งนี้ยังไม่พบค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐาน และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ก็จะให้ความร่วมมือทางราชการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ยังไม่มีหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้าง และปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง 1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทพื้น เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใดๆ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทพื้น เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใดๆ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 เสียง (ต่อ)</p> <p>2. ช่วงงานทำฐานราก และงานปรับสภาพพื้นที่ จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ที่แนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร อีกชั้นหนึ่ง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียง เมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A)</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้างโครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ (รูปที่ 2.1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงมีการรื้อรั้ว Metal Sheet ออก และจัดทำรั้วจริงของโครงการ เสร็จเรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.3)</p> <div data-bbox="864 689 1218 948" data-label="Image"> </div> <p>รูปที่ 2.1 รั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้าง</p> <div data-bbox="1314 689 1657 948" data-label="Image"> </div> <p>รูปที่ 2.3 รั้วจริงของโครงการ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 เสียง (ต่อ)</p> <p>3. ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค รวมงานตกแต่งภายในและภายนอก ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) - ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป ของแต่ละอาคาร จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 2.4 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 2-8 ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก 	<p>- ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค รวมงานตกแต่งภายในและภายนอก ชั้นที่ 1 โครงการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet และชั้นที่ 2 ขึ้นไป โครงการไม่มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงเนื่องจากผลการตรวจวัดระดับเสียงในพื้นที่โครงการมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ภาคผนวกที่ 1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565 จึงมีการรื้อรั้ว Metal Sheet ออก และจัดทำรั้วจริงของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.3)</p> <div data-bbox="936 858 1146 1168" data-label="Image"> </div> <p style="text-align: center;">ภาคผนวกที่ 1</p> <div data-bbox="1317 884 1662 1145" data-label="Image"> </div> <p style="text-align: center;">รูปที่ 2.3 รั้วจริงของโครงการ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) 4. ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) และจะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของแต่ละอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง	- ช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet (รูปที่ 2.1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการจึงรั้ว Metal Sheet ออก และจัดทำรั้วจริงของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.3)   <p>รูปที่ 2.1 รั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้าง</p> <p>รูปที่ 2.3 รั้วจริงของโครงการ</p>	- ไม่พบปัญหา
5. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยใช้วิธีการก่อสร้างเสาเข็มเจาะไร้แรงสั่นสะเทือน (Non-Vibration Bored Pile) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยใช้วิธีการก่อสร้างเสาเข็มเจาะไร้แรงสั่นสะเทือน (Non-Vibration Bored Pile) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำชับคนงานที่ใช้งานอุปกรณ์และเครื่องจักรกลเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) 7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการทำการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 7	- ไม่พบปัญหา
8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) 9. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และ เริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตาม หลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- ในระหว่างการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการกำชับ ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการ โยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
11. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่ม เปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสั่นสะเทือน 1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยใช้ วิธีการก่อสร้างเสาเข็มเจาะไร้แรงสั่นสะเทือน (Non- Vibration Bored Pile) เพื่อลดผลกระทบด้านการ สั่นสะเทือน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยใช้วิธีการ ก่อสร้างเสาเข็มเจาะไร้แรงสั่นสะเทือน (Non-Vibration Bored Pile) เพื่อลดผลกระทบด้าน การสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิด ดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง ดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การ ก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์- วันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมี ความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาใน กิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเท ปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ ล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด ๆ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะ ดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด ๆ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพรบกวนกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหายโดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p>	<p>- ก่อนก่อสร้างโครงการได้ทำการสำรวจสภาพสภาพรบกวนกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 8) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหายโดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ทั้งนี้ยังไม่พบรบกวนกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียงเสียหาย</p> <div data-bbox="1120 694 1377 1053">  </div> <p>ภาคผนวกที่ 8</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ความสิ้นสิ้นเหือน (ต่อ)</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกันโครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก (ภาคผนวกที่ 9) โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกันโครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นอย่างชัดเจน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p> <div data-bbox="1144 778 1346 1070" data-kind="parent">  </div> <p style="text-align: center;">ภาคผนวกที่ 9</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสิ้นสิ้นเหือน (ต่อ) 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการ ก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
6. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันการแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่ โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันการแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อมาตรการป้องกันการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บริเวณรั้ว Metal Sheet ออก	- ไม่พบปัญหา
7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำกับให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่ม เปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน 1. โครงการจะก่อสร้างแนว Sheet Pile บริเวณตำแหน่งถึง เก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อ ป้องกันการพังทลายของดินข้างเคียง และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะ ช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ก่อสร้างบ่อปูนซีเมนต์บริเวณตำแหน่งถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินข้างเคียง และปัจจุบัน โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงได้ดำเนินการกลบบ่อและบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อน ตัวของดินเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร/บ้านข้างเคียง เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้ทำการสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 8) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหายโดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ทั้งนี้ยังไม่พบรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียงเสียหาย ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 8	- ไม่พบปัญหา
3. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้บริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง เมื่อพบว่ามีเรื่องร้องเรียนได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ทั้งนี้ยังไม่พบเรื่องร้องเรียน และปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
1.6 คุณภาพน้ำ 1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยชั้นจัตตต่อไป	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยชั้นจัตตต่อไป และปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 และได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในระยะดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.15) <div data-bbox="1104 1029 1400 1289" data-label="Image">  </div>	- ไม่พบปัญหา

รูปที่ 2.15 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 2. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำคนงานสม่ำเสมอ ทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำคนงานสม่ำเสมอทุก วันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และ เริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อถอน ห้องน้ำคนงานออก	- ไม่พบปัญหา
3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เป็น ประจำ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการมีการประสานรื้อสับตะกอนจากสำนักงานเขตพระโขนง มา สูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำคนงานสม่ำเสมอทุก วันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และ เริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อถอน ห้องน้ำคนงานออก	- ไม่พบปัญหา
5. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบ หลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้มีการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัด แหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิด ดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ถัง โดยวางไว้ตามจุดต่าง ๆ ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงมีการรื้อถอนถังสำรองน้ำออก	- ไม่พบปัญหา
2. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 น้ำเสีย 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 20 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 20 ห้อง โดยห้องส้วมมีลักษณะมิดชิด ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยชั้นจิตต์ต่อไป	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยชั้นจิตต์ต่อไป ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 และได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในระยะดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.15)	- ไม่พบปัญหา



รูปที่ 2.15 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 น้ำเสีย (ต่อ) 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำคนงานสม่ำเสมอ ทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำคนงานสม่ำเสมอทุก วันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และ เริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อถอนห้องน้ำคนงานออก	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เป็น ประจำ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการมีการประสานรื้อสับตะกอนจากสำนักงานเขตพระโขนง มา สูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำคนงานสม่ำเสมอ ทุกวัน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำคนงานสม่ำเสมอทุก วันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และ เริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อถอนห้องน้ำคนงานออก	- ไม่พบปัญหา
6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบ หลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้มีการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัด แหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิด ดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 97/1 ต่อไป	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 97/1 ต่อไป ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. โครงการจะประสานสำนักงานเขตพระโขนง ในการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการก่อนก่อสร้างโครงการและภายหลังเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร	- โครงการได้ทำการประสานสำนักงานเขตพระโขนง ในการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการก่อนก่อสร้างและภายหลังเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 (รูปที่ 2.16) 	ไม่พบปัญหา

รูปที่ 2.16 การขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการ

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย 1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้มีการกำชับให้คนงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงไม่มีการใช้รถบรรทุกดิน หิน ทรายแล้ว	- ไม่พบปัญหา
- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อถอนป้ายควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดออก	- ไม่พบปัญหา
- หากในการขนส่งดินทำให้ถนนซอยสุขุมวิท 97/1 จะต้องดำเนินการซ่อมแซมถนนดังกล่าวให้มีสภาพดังเดิม	- ในระหว่างการก่อสร้าง หากในการขนส่งดินทำให้ถนนซอยสุขุมวิท 97/1 เสียหาย โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมถนนดังกล่าวให้มีสภาพดังเดิม ทั้งนี้ในการขนส่งดินยังไม่ส่งผลกระทบต่อถนนซอยสุขุมวิท 97/1 ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ทำการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปู เท้านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ 	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำชับคนงานก่อสร้างไม่ให้นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจัดให้มีพื้นที่สำหรับวางเศษวัสดุก่อสร้าง (รูปที่ 2.17) ซึ่งผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปู เท้านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ต่อไป ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p> <div data-bbox="1131 901 1384 1241" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.17 พื้นที่สำหรับวางเศษวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้ง ที่ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นข้อมูล สำหรับการติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช 	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และ ลักษณะปริมาณของวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้ง ที่ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นข้อมูล สำหรับการติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการ โครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	ไม่พบปัญหา
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาต ให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาต ให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่ม เปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามจุดต่าง ๆ และในแต่ละวันได้จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการมีการจัดทำห้องพักขยะภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.18) <div data-bbox="1108 898 1404 1123" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.18 ถังรองรับขยะ</p>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 1. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ) - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียม ไว้อย่างเคร่งครัด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิด ดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการมีการจัดทำห้องพักขยะภายใน โครงการเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึง มูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตาม หลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ อาศัยข้างเคียง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึงมูล ฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง และปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการมีการจัดทำห้องพักขยะ ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา
- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้าน กลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทาง ชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- ในระหว่างการก่อสร้าง หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้ว เสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการมีการจัดทำห้องพักขยะภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา
- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หาก พบต้องกำจัดทันที	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ และหาก พบจะกำจัดทันที ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิด ดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 ระบบไฟฟ้า - ก่อสร้างให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการก่อสร้างให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	ไม่พบปัญหา
3.6 การป้องกันอัคคีภัย 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม 1.1 ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ชนิด 4A5B ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 2 ถัง	- ในช่วงทำฐานราก โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ชนิด 4A5B ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 2 ถัง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการได้ทำการติดตั้งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงบริเวณรอบพื้นที่โครงการ (รูปที่ 2.19) 	- ไม่พบปัญหา

รูปที่ 2.19 ถังดับเพลิงเคมีและขั้นตอนการใช้งานถังดับเพลิงเคมี

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม (ต่อ) 1.2 ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิง ชนิด 4A5B ขนาด 10 ปอนด์ จำนวนอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น/อาคาร	- ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ชนิด 4A5B ขนาด 10 ปอนด์ จำนวนอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น/อาคาร ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการได้ทำการติดตั้งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงในแต่ละชั้นของพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.19) 	- ไม่พบปัญหา

รูปที่ 2.19 ถังดับเพลิงเคมีและขั้นตอนการใช้งานถังดับเพลิงเคมี

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 2. ติดตั้งขั้นตอนการใช้งานไวร์บริเวณที่ตั้งถังดับเพลิงเคมี เพื่อ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้พบเหตุการณ์จะสามารถใช้ถัง ดับเพลิงดับไฟในเบื้องต้นได้	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการติดตั้งขั้นตอนการใช้งานไวร์บริเวณที่ตั้งถังดับเพลิงเคมี เพื่อ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้พบเหตุการณ์จะสามารถใช้ถังดับเพลิงดับไฟในเบื้องต้นได้ ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา



ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 3. เลือกใช้ Mesh Sheet หุ้มอาคารแบบกันไฟลาม เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่ สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารใกล้เคียง (รูปที่ 2.7) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการจึงรื้อ ผ้าใบก่อสร้างออก (รูปที่ 2.8)  	- ไม่พบปัญหา
4. หลีกเลี่ยงการสะสมของประเภทวัสดุติดไฟง่ายในปริมาณ มาก โดยคัดแยกจากขยะประเภทอื่น ๆ ให้ชัดเจนและขน ย้ายไปกำจัดทุกวัน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการหลีกเลี่ยงการสะสมของประเภทวัสดุติดไฟง่ายในปริมาณมาก โดยคัดแยกจากขยะประเภทอื่น ๆ ให้ชัดเจนและขนย้ายไปกำจัดทุกวัน ปัจจุบันโครงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 5. ห้ามคนงานก่อสร้างสูบบุหรี่ภายในอาคารที่ก่อสร้างโดย เต็ดขาด และจัดสถานที่สูบบุหรี่ให้กับคนงานก่อสร้างให้ ชัดเจน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการห้ามคนงานก่อสร้างสูบบุหรี่ภายในอาคารที่ก่อสร้างโดย เต็ดขาด และได้จัดสถานที่สูบบุหรี่ให้กับคนงานก่อสร้างอย่างชัดเจน (รูปที่ 2.20) ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  รูปที่ 2.20 ป้ายบอกสถานที่สูบบุหรี่	- ไม่พบปัญหา
6. ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ ประมาณ 65 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 260 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 250 คน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ประมาณ 65 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 260 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 250 คน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้ว เสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 และ ได้จัดให้มีจุดรวมพลสำหรับผู้พักอาศัยในระยะดำเนินการ (รูปที่ 2.21)  รูปที่ 2.21 จุดรวมพล	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 7. โครงการจะต้องประสานสถานดับเพลิงพระโขนง มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ประสานสถานดับเพลิงพระโขนง มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (รูปที่ 2.22) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	- ไม่พบปัญหา
8. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 10) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	- ไม่พบปัญหา


รูปที่ 2.22 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>9. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 11) ที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p>  <p>ภาคผนวกที่ 11</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>10. โครงการจะต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดของอาคารให้ชัดเจน</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการไม่ได้จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ เนื่องจากเส้นทางอพยพหนีไฟมีเส้นทางเดียว คือ บันไดหลักขึ้นอาคาร ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร 1. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำแผน เส้นทางขนส่งวัสดุ อุปกรณ์คนงาน บุคลากรที่ เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างนำเสนอก่อนเริ่มก่อสร้าง โดย กำหนดเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำแผนเส้นทางขนส่ง วัสดุ อุปกรณ์คนงาน บุคลากรที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างนำเสนอก่อนเริ่มก่อสร้าง (ภาคผนวก ที่ 12) โดยกำหนดเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้าง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 12	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตั้งป้าย ข้อความ และสัญญาณเตือนชั่วคราว (ไฟ กระพริบ) ในการทำงานก่อสร้างต่าง ๆ ที่มีความชัดเจน ตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก พ.ศ. 2522 ในบริเวณ ที่อาจมีปัญหารถจราจรและอุบัติเหตุ เช่น บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิท 97/1 และ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เช่น ป้ายสำรวจทาง ป้าย เขตก่อสร้าง ป้ายคนทำงาน ป้ายเครื่องจักรกำลังทำงาน ป้ายชะลอความเร็ว ป้ายทางขรุขระ เป็นต้น โดยป้ายต่าง ๆ ต้องสามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและ กลางคืน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ติดตั้งป้าย ข้อความ และสัญญาณเตือนชั่วคราว (ไฟ กระพริบ) ในการทำงานก่อสร้างต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนสุขุมวิท 97/1 แต่ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการ โครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงได้ทำการรื้อถอนสัญญาณเตือนบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร (ต่อ) 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุก ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่ง คนงาน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่ง คนงาน แต่ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิด ดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง เข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย	- ในระยะก่อสร้างโครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ อย่างปลอดภัย แต่ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิด ดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และ รับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนซอย สุขุมวิท 97/1 และไม่ให้เกิดการกีดขวางจราจรสุขุมวิท 97/1 โดยเด็ดขาด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ กระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยสุขุมวิท 97/1 และไม่ให้เกิดการกีดขวางจราจรสุขุมวิท 97/1 โดย เด็ดขาด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการ โครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร (ต่อ) 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 97/1	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือ ออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 97/1 ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
7. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรเพื่ออำนวยความสะดวก และระบายนการจราจรให้เคลื่อนตัวได้เร็วขึ้นในการใช้เส้นทางดังกล่าวและทำการประชาสัมพันธ์เส้นทางวันและเวลา การขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรขนาดใหญ่ เพื่อให้ประชาชนที่อยู่ตามแนวเส้นทางและผู้ใช้เส้นทางทราบล่วงหน้า	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรเพื่ออำนวยความสะดวก และระบายนการจราจรให้เคลื่อนตัวได้เร็วขึ้นในการใช้เส้นทางดังกล่าวและทำการประชาสัมพันธ์เส้นทางวันและเวลา การขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรขนาดใหญ่ เพื่อให้ประชาชนที่อยู่ตามแนวเส้นทางและผู้ใช้เส้นทางทราบล่วงหน้า ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร (ต่อ) 8. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงาน ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ โครงการได้	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วง เวลา 09.00-16.00 น. และ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วนและ เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
9. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมน้ำหนักบรรทุกของรถที่ใช้ใน การขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง ให้น้ำหนักบรรทุกไม่เกิน ตามที่พระราชบัญญัติการจราจรทางบกกำหนด รวมทั้ง ควบคุมผู้ขับขี่ให้ใช้ความเร็วต่ำ และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแล ต้องควบคุมดูแลพนักงานขับรถบรรทุกและเครื่องจักรต่าง ๆ ในพื้นที่ก่อสร้างให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังและปฏิบัติ ตามกฎหมาย และกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด และมีบทลงโทษผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามกฎเพื่อป้องกันการเกิด อุบัติเหตุ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมน้ำหนักบรรทุกของรถที่ใช้ในการ ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง ให้น้ำหนักบรรทุกไม่เกินตามที่พระราชบัญญัติการจราจรทางบก กำหนด รวมทั้งควบคุมผู้ขับขี่ให้ใช้ความเร็วต่ำ และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแล พนักงานขับรถบรรทุกและเครื่องจักรต่าง ๆ ในพื้นที่ก่อสร้างให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังและ ปฏิบัติตามกฎหมาย และกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด และมีบทลงโทษผู้ที่ไม่ปฏิบัติ ตามกฎเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร (ต่อ) 10. จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมให้มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมให้มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงไม่มีการใช้รถบรรทุกดิน หิน ทราย	- ไม่พบปัญหา
11. การจอดรถปูนเพื่อรอให้ควเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะต้องไม่ จอดรถริมถนนซอยสุขุมวิท 97/1 โดยมีเจ้าหน้าที่คอย จัดคิวรถปูนเข้า-ออก เพื่อไม่ให้กระทบการเดินรถบนถนน ซอยสุขุมวิท 97/1 ด้านหน้าโครงการ	- ในระหว่างการก่อสร้าง การจอดรถปูนเพื่อรอให้ควเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะไม่จอดรถริมถนน ซอยสุขุมวิท 97/1 โดยมีเจ้าหน้าที่คอยจัดคิวรถปูนเข้า-ออก เพื่อไม่ให้กระทบการเดินรถบน ถนนซอยสุขุมวิท 97/1 ด้านหน้าโครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร (ต่อ) 12. บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในฐานะ เจ้าของโครงการ ต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในข้อกำหนดของผู้ว่าจ้าง (TOR) ในช่วงการคัดเลือกผู้รับเหมา และจะ เข้มงวดในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง ครบถ้วนเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณ ใกล้เคียง	- ในระหว่างการก่อสร้าง บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของ โครงการ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในข้อกำหนดของผู้ว่าจ้าง (TOR) ในช่วงการ คัดเลือกผู้รับเหมา และจะเข้มงวดในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างครบถ้วนเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณ ใกล้เคียง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการ โครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
13. ห้ามจอดรถบนถนนซอยสุขุมวิท 97/1 และถนน สาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการห้ามให้คนงานจอดรถบนถนนซอยสุขุมวิท 97/1 และถนน สาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึง ได้ทำการรื้อถอนป้ายออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างลานจอดรถภายในโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา




ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร (ต่อ) 14. กำหนดให้รถบรรทุกเข้ามายังโครงการครั้งละ 2 คัน และเมื่อรถบรรทุกออกนอกพื้นที่โครงการแล้ว จึงจะแจ้งให้รถบรรทุกเข้ามาภายในถนนซอยสุขุมวิท 97/1 พร้อมกันทุกคันแต่จะเป็นรอบของรถบรรทุกแต่ละคันเท่านั้น โดยมีผู้ควบคุมการเข้า-ออกของรถบรรทุก ผ่านหน้าจอ CCTV ของโครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามายังโครงการครั้งละ 2 คัน และเมื่อรถบรรทุกออกนอกพื้นที่โครงการแล้ว จึงจะแจ้งให้รถบรรทุกเข้ามาภายในถนนซอยสุขุมวิท 97/1 พร้อมกันทุกคันแต่จะเป็นรอบของรถบรรทุกแต่ละคันเท่านั้น โดยมีผู้ควบคุมการเข้า-ออกของรถบรรทุก ผ่านหน้าจอ CCTV ของโครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
15. โครงการจะให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างตั้งกฎระเบียบและให้ปฏิบัติตามอย่างเข้มงวด แต่หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทลงโทษ และจะมีประณามกรณีเกิดอุบัติเหตุให้กับคู่กรณี	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างตั้งกฎระเบียบและให้ปฏิบัติตามอย่างเข้มงวด แต่หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทลงโทษ และจะมีประณามกรณีเกิดอุบัติเหตุให้กับคู่กรณี ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อถอนป้ายกฎระเบียบออก	ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ในระหว่างการก่อสร้าง การรับแรงงานต่างด้าว โครงการจะเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน (รูปที่ 2.23) และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565  รูปที่ 2.23 บัตรประจำตัวคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม (ต่อ) 4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหาร แรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติ คนงานได้	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหาร แรงงานต่างด้าว (รูปที่ 2.24) เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ ปัจจุบันโครงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	ไม่พบปัญหา
5. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงาน ภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอด สารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อม ตรวจสอบได้เสมอ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดย ระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด (รูปที่ 2.25) รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด (ภาคผนวกที่ 13) บันทึก เป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  	ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง 1. โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียง ดังรบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การ ทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภค ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การ หลุดตัวของดินและเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้ง ผลกระทบอื่น ๆ ให้ครบถ้วน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การทำงาน ล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภค ความปลอดภัยจากแรงงานต่าง ด้าว การหลุดตัวของดินและเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่น ๆ อย่างครบถ้วน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องกำชับ ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ได้กำชับให้มีการปฏิบัติ ตามมาตรการด้านต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
3. โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามา กำกับและตรวจสอบสัตว์เลื้อยคลานและสัตว์อื่น ๆ เช่น งู แมลงสาบ และหนู เป็นต้น ในพื้นที่ ก่อนที่จะ ดำเนินการรื้อถอนอาคาร 1 ครั้ง และหลังการรื้อถอน อีก 1 ครั้ง	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 กิจกรรมดังกล่าวเป็นช่วงก่อนการก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการได้ จัดทำเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>(2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยบริเวณด้านที่ติดกับศาลเจ้าแม่ทับทิมบางจากจะติด แสลงสีเขียวซ้อนทับทางด้านที่หันเข้าหาศาลเจ้าอีกชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการสะท้อนแสงมายังศาลเจ้า</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (รูปที่ 2.1) และบริเวณด้านที่ติดกับศาลเจ้าแม่ทับทิมบางจากติดแสลงสีเขียวซ้อนทับทางด้านที่หันเข้าหาศาลเจ้าอีกชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันการสะท้อนแสงมายังศาลเจ้า (รูปที่ 2.2) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการจึงรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการออกและจัดทำรั้วจริงของโครงการ (รูปที่ 2.3)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.1 รั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้าง</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>รูปที่ 2.2 รั้วบริเวณด้านที่ติดกับ ศาลเจ้าแม่ทับทิมบางจาก ในช่วงก่อสร้าง</p> </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>รูปที่ 2.3 รั้วจริงของโครงการ</p> </div>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ) 5. จัดให้มีการทำประกันคุ้มครองร่างกาย และทรัพย์สินบุคคล โดยคุ้มครองบุคคลภายนอกรวมบ้านติดทุกหลัง ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการทำประกันคุ้มครองร่างกาย และทรัพย์สินบุคคล โดยคุ้มครองบุคคลภายนอกรวมบ้านติดทุกหลังในระหว่างการก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 9) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	- ไม่พบปัญหา
6. โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบในการ เก็บสายไฟฟ้าและสายโทรศัพท์ตามแนวนอนซอย สุขุมวิท 97/1 ให้เรียบร้อยก่อนทำการก่อสร้างโครงการ	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 กิจกรรมดังกล่าวเป็นช่วงก่อนการก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการได้ จัดทำเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ) 7. กำหนดให้รถบรรทุกเข้ามายังโครงการครั้งละ 2 คัน และเมื่อรถบรรทุกเข้ามาภายในโครงการอีกครั้ง โดยจะไม่ให้รถบรรทุกเข้ามาภายในถนนซอยสุขุมวิท 97/1 พร้อมกันทุกคันแต่จะเป็นรอบของรถบรรทุกแต่ละคันเท่านั้น	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามายังโครงการครั้งละ 2 คัน และเมื่อรถบรรทุกเข้ามาภายในโครงการอีกครั้ง โดยจะไม่ให้รถบรรทุกเข้ามาภายในถนนซอยสุขุมวิท 97/1 พร้อมกันทุกคันแต่จะเป็นรอบของรถบรรทุกแต่ละคันเท่านั้น โดยมีผู้ควบคุมการเข้า-ออกของรถบรรทุก ผ่านหน้าจอ CCTV ของโครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
8. โครงการจะให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างตั้งกฎระเบียบและให้ปฏิบัติตามอย่างเข้มงวด แต่หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทลงโทษ และจะมีประกันกรณีเกิดอุบัติเหตุให้กับคู่กรณี	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างตั้งกฎระเบียบและให้ปฏิบัติตามอย่างเข้มงวด แต่หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทลงโทษ และจะมีประกันกรณีเกิดอุบัติเหตุให้กับคู่กรณี ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อถอนป้ายกฎระเบียบออก	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>(2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>9. จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งรั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคาร (รูปที่ 2.9) ซึ่งจะฉีดสเปรย์น้ำวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและช่วงบ่าย ในกรณีที่มีฝุ่นละอองมากโครงการจะเพิ่มรอบการฉีดสเปรย์น้ำ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการจึงรื้อรั้ว Metal Sheet และหัวสเปรย์น้ำโดยรอบพื้นที่โครงการออก</p> <div data-bbox="1070 815 1420 1082" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.9 หัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ในช่วงก่อสร้าง</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ) 10. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทั้งนี้ยังไม่พบค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐาน และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ก็จะให้ความร่วมมือทางราชการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ยังไม่มีหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้าง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้คอยติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทั้งนี้ยังไม่พบค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐาน และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ก็จะให้ความร่วมมือทางราชการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ยังไม่มีหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้าง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ) 11. เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการเข้าทำความสะอาด สะอาดให้กับอาคาร/บ้านติดโครงการที่อนุญาตให้เข้าทำ ความสะอาดหรือตามระยะเวลาที่โครงการตกลงกัน	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 โครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าทำความสะอาดให้กับอาคาร/บ้านติด โครงการที่อนุญาตให้เข้าทำความสะอาดหรือตามระยะเวลาที่โครงการตกลงกัน (รูปที่ 2.13)  <p>รูปที่ 2.13 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าทำความสะอาดให้กับอาคาร/บ้านติดโครงการ</p>	- ไม่พบปัญหา
12. หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการ จะต้องเข้าไปดูแลรับผิดชอบเรื่องการรักษาพยาบาลของผู้ ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวเป็นรายกรณี	- ในระหว่างการก่อสร้าง หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะเข้าไป ดูแลรับผิดชอบเรื่องการรักษาพยาบาลของผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวเป็นรายกรณี ทั้งนี้ยังไม่ มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ) 13. โครงการจะประสานสำนักงานเขตพระโขนง ในการขุด ลอกท่อระบายน้ำ บริเวณหน้าโครงการภายหลังเมื่อ โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร	- โครงการทำการประสานสำนักงานเขตพระโขนงในการขุดลอกท่อระบายน้ำ บริเวณหน้า โครงการภายหลังเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร ปัจจุบันโครงการก่อสร้าง แล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 (รูปที่ 2.16) 	- ไม่พบปัญหา
14. โครงการจะต้องรับผิดชอบเข้าไปปรับปรุงสัญญาณ อินเทอร์เน็ตและโทรศัพท์ การตั้งเสาหรือด้วยวิธีการใด ๆ ก็ตาม ให้กับบ้านที่ได้รับผลกระทบเพื่อให้ได้รับ สัญญาณที่ชัดเจนไปตามปกติ ซึ่งจะดูแลเป็นรายกรณี	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะรับผิดชอบเข้าไปปรับปรุงสัญญาณอินเทอร์เน็ตและ โทรศัพท์ การตั้งเสาหรือด้วยวิธีการใด ๆ ก็ตาม ให้กับบ้านที่ได้รับผลกระทบเพื่อให้ได้รับ สัญญาณที่ชัดเจนไปตามปกติ ซึ่งจะดูแลเป็นรายกรณี ทั้งนี้ไม่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิด ดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ)		
15. หากพิสูจน์ได้ว่าคนที่ไม่มาเช่าอาคารแสงตะวัน แมนชั่น เป็นเหตุผลมาจากการก่อสร้างโครงการ พหลิม คอนโด สุขุมวิท 97/1 โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดจากคนไม่มาเช่าบนหลักการที่สามารถปฏิบัติได้จริง	- ในระหว่างการก่อสร้าง หากพิสูจน์ได้ว่าคนที่ไม่มาเช่าอาคารแสงตะวัน แมนชั่น เป็นเหตุผลมาจากการก่อสร้างโครงการ พหลิม คอนโด สุขุมวิท 97/1 โครงการจะชดเชยค่าเสียหายที่เกิดจากคนไม่มาเช่าบนหลักการที่สามารถปฏิบัติได้จริง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ในระยะก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (3) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ) 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและ ความปลอดภัยภายในโครงการ	- ในระยะก่อสร้างโครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความ เรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (3) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ) 4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วง ก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 10) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 10	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้ 5.1 จัดให้ผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

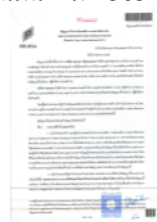
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ) 5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้ (ต่อ) 5.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้องโดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	- ในระหว่างการก่อสร้าง ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยกของเครน จะได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้องโดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร (ภาคผนวกที่ 7) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 7	- ไม่พบปัญหา
5.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load	- ในระหว่างการก่อสร้าง ก่อนลงมือปฏิบัติงานเครนทุกครั้ง โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะทดลองควบคุมโดยไม่มี Load ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ) 5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้ (ต่อ) 5.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	- ในระหว่างการก่อสร้าง หากขณะปฏิบัติงานเครนพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้น คนงานจะหยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
5.5 การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	- ในระหว่างการก่อสร้าง การติดตั้งเครนจะมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
5.6 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน (ภาคผนวกที่ 14) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 14	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 ผลกระทบด้านการให้บริการสาธารณสุข	-	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวน ของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	-	- ไม่พบปัญหา
2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้อง ดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไข ของสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความ เหมาะสม	- ในระหว่างการก่อสร้าง การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการได้ระบุเป็นเงื่อนไข ไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไข ของสัญญา และจะพิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความ เหมาะสม (ภาคผนวกที่ 15) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และ เริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 15 สัญญาจ้าง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ) 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง (รูปที่ 2.26) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  รูปที่ 2.26 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 1.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค (ต่อ) 1.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง (ต่อ) 2. ควบคุมให้มีการเปิดและพื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็น	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ควบคุมให้มีการเปิดและพื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็นเท่านั้น ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสม	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 2.6) ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	- ไม่พบปัญหา

รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโครงการ

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค (ต่อ) 1.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง (ต่อ) 4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการควบคุมให้พนักงานขับรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค (ต่อ) 1.2) ผลกระทบด้านเสียง 1. จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร ซึ่งปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร ซึ่งปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมและระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมและระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อถอนตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงออก	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค (ต่อ) 1.2) ผลกระทบด้านเสียง (ต่อ) 3. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงาน ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค (ต่อ) 1.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน (ต่อ) 1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องเจาะเสาเข็ม	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องเจาะเสาเข็ม ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
- ใช้วัสดุป้องกันและการดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการใช้วัสดุป้องกันและการดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค (ต่อ) 1.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน (ต่อ) 1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน (ต่อ) - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน (ภาคผนวกที่ 7) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 7	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค (ต่อ) 1.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน (ต่อ) 2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการมีการกำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
<ul style="list-style-type: none"> - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นึ่งสำหรับรถขุดเจาะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นึ่งสำหรับรถขุดเจาะ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการให้วิศวกรตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (อุบัติเหตุต่อคนงาน) 1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและ สภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 และ กฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างและลูกจ้าง จะต้องปฏิบัติในการทำงาน	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับ อนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำ อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 11) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการ ตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 11	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (อุบัติเหตุต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่ เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และ คนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และ กำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น (รูปที่ 2.27) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p> <div data-bbox="1055 858 1458 1165" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.27 โครงการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ 	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ (ภาคผนวกที่ 16) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p> <div data-bbox="1160 826 1384 1145" data-label="Image">  </div> <p>ภาคผนวกที่ 16</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1. บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ได้ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ (รูปที่ 2.4) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  รูปที่ 2.4 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 2.26) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (รูปที่ 2.28) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  รูปที่ 2.26 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง  รูปที่ 2.28 กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 2.26) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (รูปที่ 2.28) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2565  รูปที่ 2.26 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง  รูปที่ 2.28 กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดภายในวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดภายในวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) (ภาคผนวกที่ 1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 1	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 3. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ภายในพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ภายในพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยมอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) (ภาคผนวกที่ 1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p> <div data-bbox="1131 821 1377 1189" data-label="Image">  </div> <p style="text-align: center;">ภาคผนวกที่ 1</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 4. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดภายในวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดภายในวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (ภาคผนวกที่ 1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 1	- ไม่พบปัญหา
5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 2.26) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (รูปที่ 2.28) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p> <div data-bbox="956 772 1568 1003" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.26 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <div data-bbox="1095 1101 1429 1340" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.28 กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในวิทยาลัยเทคโนโลยีกรุงเทพ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดด้านหน้าพื้นที่โครงการโดยมอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน (ภาคผนวกที่ 1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  ภาคผนวกที่ 1	- ไม่พบปัญหา
3. จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสิ้นเปลือง 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้างและเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 2.26) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (รูปที่ 2.28) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม 2565</p> <div data-bbox="958 774 1574 1005" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.26 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <div data-bbox="1108 1104 1442 1343" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.28 กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดย วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงาน ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร โดยมีมอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็น ผู้ดำเนินการตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  <p>ภาคผนวกที่ 1</p>	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้ เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อ ป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่ เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิด ดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 2.26) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (รูปที่ 2.28) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565 <div data-bbox="936 774 1550 1005" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.26 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <div data-bbox="1084 1077 1420 1316" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.28 กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 คุณภาพน้ำ - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ สีและกลิ่น pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ สีและกลิ่น pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria โดยมอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ภาคผนวกที่ 1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565  <p>ภาคผนวกที่ 1</p>	- ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ -	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ รีบแก้ไขโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ และหากพบจะรีบแก้ไขโดยทันที ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือน กุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
3.2 น้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ สีและกลิ่น pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ สีและกลิ่น pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria โดยมอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ภาคผนวกที่ 1) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้ว เสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 <div data-bbox="1160 986 1355 1284" data-label="Image">  </div> <p>ภาคผนวกที่ 1</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
3.4 การจัดการมูลฝอย <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยทุกสัปดาห์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยทุกสัปดาห์ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
<ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีที่พักภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารกรณีที่พักภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 3. จัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับการติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับการติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร จึงยังไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
4. บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- ในระหว่างการก่อสร้าง บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 จึงทำการรื้อถอนป้ายรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณรั้ว Metal Sheet ออก	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

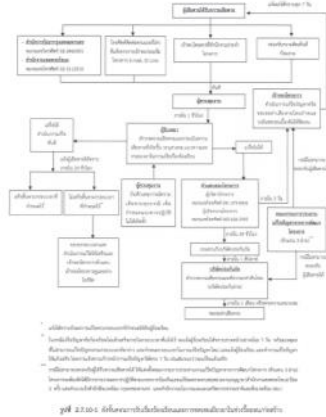
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 ระบบไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และจะซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
3.6 การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
3.7 การจราจร <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน (ภาคผนวกที่ 7) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 <div data-bbox="1176 1125 1344 1364" data-label="Image">  </div> <p>ภาคผนวกที่ 7</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม 1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา
2. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการถ่ายภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างเมื่อเดือน กุมภาพันธ์ 2565 โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ (ภาคผนวกที่ 17) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	- ไม่พบปัญหา

ภาคผนวกที่ 17

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>(1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม (ต่อ)</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที</p>	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ภาคผนวกที่ 18) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p> <div data-bbox="1099 772 1424 1190">  <p>ภาคผนวกที่ 18</p> </div>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>


ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง 1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการมีการตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) (2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที	<p>- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง (รูปที่ 2.26) เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม (รูปที่ 2.28) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565</p> <div data-bbox="954 812 1523 1027" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.26 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <div data-bbox="1079 1098 1413 1337" data-label="Image">  </div> <p>รูปที่ 2.28 กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลิมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบด้านการให้บริการสาธารณสุข	-	-
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง - บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ (รูปที่ 2.4) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	- ไม่พบปัญหา

รูปที่ 2.4 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พหลมคอนโด สุขุมวิท 97/1 (ระยะก่อสร้าง)
(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ (รูปที่ 2.4) ปัจจุบันโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เดือนกุมภาพันธ์ 2565 และเริ่มเปิดดำเนินการโครงการตั้งแต่ เดือนมีนาคม 2565 	- ไม่พบปัญหา
4.4 การดำเนินการจัดการเกิดแผ่นดินไหว -	-	-