

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
ฉบับที่ 1/2565 เดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง

โครงการ Abstracts Phahonyothin Park (อาคารจอดรถ)

ของบริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี่ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร



กรกฎาคม 2565



S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 Soi Phaholyothin 24, Phaholyothin Rd. Jompol, Chatuchak, Bangkok 10900

Tel: (662) 939-4370-72, Fax: (662) 513-4221, E-mail: sale@spscon.com., www.spscon.com



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
ฉบับที่ 1/2565 เดือนมกราคม-มิถุนายน 2565**

ชื่อโครงการ Abstracts Phahonyothin Park (อาคารจอดรถ)
ที่ตั้งโครงการ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ บริษัท นูโว ไลน์ เอเจนซี จำกัด

ผู้จัดทำรายงาน บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
เลขที่ 7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

รายละเอียดการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน (คชก.) ในการประชุมครั้งที่ 36/2553 เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2553 ตามหนังสือที่ ทส 1990.5/9616 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2553

รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา แสดงในบทที่ 1

รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ แสดงในบทที่ 1

การเสนอรายงานฯ () เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
7 SOI PHAHOLYOTHIN 24, PHAHOLYOTHIN RD., JOMPOL, CHATUCHAK, BANGKOK 10900
TEL. 0-2939-4370 (Automatic 3 Lines) FAX : 0-2513-4221
E-MAIL : SALE@SPSCON.COM WEBSITE : WWW.SPSCON.COM



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Abstracts Phahonyothin Park (อาคารจอดรถ)

วันที่ 4 กรกฎาคม 2565

หนังสือฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ Abstracts Phahonyothin Park (อาคารจอดรถ) ของบริษัท นูโว ไลน์
เอเจนซี จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ฉบับที่ 1/2565
เดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้ร่วมจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
นางสาวจินดาพร	ภารกุล	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวณิชา	กรดเต็ม	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวศุภลักษณ์	เสงี่ยมวงษ์	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ



บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณวุฒิของผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ โครงการ Abstracts Phahonyothin Park (อาคารจอดรถ)
ของบริษัท นิวโวลีน เอเจนซี จำกัด ฉบับที่ 1/2565 เดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อผลงาน	สัดส่วนผลงาน (%)	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	ลายมือชื่อ
1. นางสาวจินดาพร ภารกุล วท.บ. วิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี สิ่งแวดล้อม	- รายละเอียดโครงการ - คุณภาพอากาศ - ระบบป้องกันอัคคีภัย	20	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
2. นางสาวณิชา กรดเต็ม วท.บ. วิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี สิ่งแวดล้อม	- การบำบัดน้ำเสีย - เสียง - คุณภาพน้ำ	30	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
3. นางสาวกาญจนา ชัยหาทัพ วท.บ. วิทยาศาสตร์/ บริหารธุรกิจเกษตร	- ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	15	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
4. นางสาวศุภลักษณ์ เสงี่ยมวงษ์ วท.บ. วิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี สิ่งแวดล้อม	- การจัดการมูลฝอย - สาธารณสุข	20	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
5. นางสาวสุพัตรา เอี่ยมนอก วท.บ. เศรษฐศาสตร์สิ่งแวดล้อม	- การระบายน้ำ - น้ำใช้	15	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญรูป	I
สารบัญภาพ	II
สารบัญตาราง	III
บทสรุปผู้บริหาร	1
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการและเหตุผลในการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-5
1.4 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา	1-6
1.5 สถานะการดำเนินโครงการ	1-8
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การดำเนินการ	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การดำเนินการ	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-4
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1
ภาคผนวกที่ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานฯ	
ภาคผนวกที่ 2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
ภาคผนวกที่ 3 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ภาคผนวกที่ 4 ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	
ภาคผนวกที่ 5 เอกสารสอบเทียบความถูกต้องของเครื่องมือ	

สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1.1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	1-3
1.1-2	แผนผังบริเวณพื้นที่โครงการ	1-4
3.2-1-1	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-14

สารบัญภาพ

ภาพที่	ชื่อภาพ	หน้า
1.5-1	สภาพปัจจุบันของอาคารจอดรถ (อาคาร D)	1-8
2.2-1	รั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน	2-34
2.2-2	การปลูกพืชคลุมดิน	2-34
2.2-3	ป้ายจำกัดความเร็วรถ	2-34
2.2-4	การทำความสะอาดพื้นผิวถนน	2-34
2.2-5	พื้นที่สีเขียว	2-35
2.2-6	ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์	2-35
2.2-7	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-35
2.2-8	การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	2-36
2.2-9	ระบบมอเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย	2-36
2.2-10	ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นหลังคา	2-36
2.2-11	ระบบสูบน้ำภายในอาคาร	2-36
2.2-12	การตรวจสอบดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา	2-37
2.2-13	การทำความสะอาดถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นหลังคา	2-37
2.2-14	การตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ	2-37
2.2-15	การจัดเก็บและขนย้ายมูลฝอย	2-37
2.2-16	ระบบไฟฟ้าปกติ	2-38
2.2-17	ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน	2-38
2.2-18	ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	2-38
2.2-19	วัสดุกันเสียงห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	2-38
2.2-20	การติดตั้งตะแกรง Gravity Shutter	2-38
2.2-21	ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-39
2.2-22	ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย	2-40
2.2-23	การตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	2-40
2.2-24	แผนผังแสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟและเส้นทางอพยพหนีไฟ	2-40
2.2-25	การตรวจสอบระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	2-41
2.2-26	พัดลมระบายอากาศ	2-41
2.2-27	เครื่องหมายและป้ายจราจร	2-42
2.2-28	พื้นที่จอดรถ	2-43
2.2-29	ช่องเปิดโล่งภายในอาคาร	2-43
2.2-30	ระบบระบายน้ำ	2-43
2.2-31	ภาชนะรองรับมูลฝอย	2-43

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	ชื่อภาพ	หน้า
2.2-32	การทำความสะอาดภายในอาคาร	2-44
2.2-33	พนักงานรักษาความปลอดภัย	2-44
2.2-34	ป้ายประชาสัมพันธ์	2-44
2.2-35	อาคารจอดรถ	2-44
2.2-36	การดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว	2-44
2.2-37	จุดบริการเจลล้างมือ	2-45
2.2-38	การประชาสัมพันธ์ข้อแนะนำ/ข้อปฏิบัติ และการป้องกัน	2-45
3.2.1-1	การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4	3-4

สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1.3-1	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-7
2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	2-2
3.2-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	3-2
3.2.1-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-4
3.2.1-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-6
3.2.1-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา	3-8