
ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การดำเนินการ

บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสพลัส จำกัด ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ นิคมโมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนาเอชเอชพี5 จำกัด ในด้านต่างๆ ได้แก่ สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การคมนาคม ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ เศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สาธารณสุขและสุขภาพ สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ นิคมโมโน เจริญนคร ของบริษัท เสนาเอชเอชพี5 จำกัด ในระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2565 แสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตาราง 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชโมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติ ไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
1.คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่ โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-ได้ตรวจสอบทุกวัน	รูปที่ 2.3-4
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่7)	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมรปภ.	รูปที่ 2.3-16
1.2 มลพิษทาง อากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่ โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-ทำความสะอาดถนนในโครงการทุกวัน	รูปที่ 2.3-4
	2) พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-ได้ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุกวัน	รูปที่ 2.3-2
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบล้าง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	-ได้ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์จราจร ภายในโครงการ	รูปที่ 2.3-3
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมรปภ.	รูปที่ 2.3-16

ตาราง 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชโมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)(ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	-ได้ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ	รูปที่ 2.3-3
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมรปภ.	รูปที่ 2.3-16
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	-มีช่างประจำอาคารคอยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2.3-9
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.7
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 10.00 และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบการปิดวาล์วในช่วง 07.00 10.00 และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.ของทุกวัน	เอกสารอ้างอิง 3.4.7

ตาราง 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชโมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)(ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.8
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.8
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองของสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.9
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	✓	-ตรวจสอบขอบสระและทางเดิน	เอกสารอ้างอิง 3.4.8
	- บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-มีกฎระเบียบติดไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน	รูปที่ 2.3-10
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	⊙	-มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เสื้อชูชีพ ห่วงยาง	-

ตาราง 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชโมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)(ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ☉ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณจุดที่ต้น 1 จุด และจุดที่ลึก 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ทางอาคารตรวจสอบวันละ 2 ครั้ง	-
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	✓	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน เดือนละ 1 ครั้ง โดยจ้างบริษัท ด้านนอกเข้ามาเก็บตัวอย่าง	เอกสารอ้างอิง 3.4.2
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลา	✓	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ปีละ 1 ครั้ง โดยจ้างบริษัท ด้านนอกเข้ามาเก็บตัวอย่าง	เอกสารอ้างอิง 3.4.2

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	ผู้รับผิดชอบ
		- ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride)		ช่วงเปิดดำเนินการ			
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอด	เอกสารอ้างอิง 3.4.8
	-ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบความสะอาดของสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอด	เอกสารอ้างอิง 3.4.2
5.น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	-บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จำนวน 1 จุด -ส่วนเกรอะและแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ 3 จำนวน 2 จุด	-pH -BOD -Suspended Solids -Settleable Solids	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอชมิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test	-เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓ - -	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างของบ่อระบบบำบัดน้ำเสีย -pH -BOD -Suspended Solids -Settleable Solids -Sulfide	เอกสารอ้างอิง 3.4.1

[illegible]

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	ผู้รับผิดชอบ
						-	
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใสของ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำแรกที่ออก จากระบบบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปจำนวน 2 จุด	-pH -BOD -Suspended Solids -Settleable Solids -Sulfide -Total Dissolved Solids -Fat , Oil & Grease -TKN	- เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูละ ชัน (Calculation) -เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric -เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 C - เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วย ตัวทำละลาย - เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ -pH -BOD -Suspended Solids -Settleable Solids -Sulfide -Total Dissolved Solids -Fat , Oil & Grease Total Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria	- เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique				
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	จำนวน 1 จุด บ่อดักขยะและบ่อบำบัดคุณภาพน้ำก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	-pH -BOD -Suspended Solids -Settleable Solids -Sulfide -Total Dissolved Solids -Fat , Oil & Grease	- เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอชมิเตอร์ (pH Meter) - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 C - เก็บ และ วิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอชมิเตอร์ pH -BOD -Suspended Solids -Settleable Solids -Sulfide -Total Dissolved Solids -Fat , Oil & Grease Total Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	ผู้รับผิดชอบ
		TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บ และ วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บ และ วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique				
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 3 ชุด	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอ	✓	-จัดทำเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้	เอกสารอ้างอิง 3.4.4

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	ผู้รับผิดชอบ
		6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ไม่ปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		รายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตธนบุรีภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป)			

ตาราง 3.2-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิชโมโน เจริญนคร (ระยะดำเนินการ)(ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ 3 เดือน/ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.5
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการน้ำ 1 เดือน/ครั้ง	-
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการน้ำ 1 เดือน/ครั้ง	รูปที่ 2.3-12
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ยังไม่มีเรื่องร้องเรียน	-
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	-สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	รูปที่ 2.3-13

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
	บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	รูปที่ 2.3-13
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า 3 เดือน/ครั้ง	รูปที่ 2.3-13
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ - เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2.3-13
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบบอร์ดประชาสัมพันธ์ เดือนละ 1 ครั้ง	รูปที่ 2.3-14
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ขอบสระและทางเดิน	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบขอบสระและทางเดิน 3 เดือน/ครั้ง	รูปที่ 2.3-8

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ 3 เดือน/ครั้ง	รูปที่ 2.3-10
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	⊙	-มีเสื้อชูชีพ และห่วงยาง ช่วยชีวิต แต่ยังไม่มียางช่วยชีวิต	-
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.3
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.3
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิงเดือนละ 1 ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.3

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
	เก็บสายฉีด (FHC) - ถึงเก็บน้ำใช้และ น้ำดับเพลิง			3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ			
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ พื้นที่หนีไฟทางอากาศ และจุดรวมพล	- สภาพดี มองเห็น ชัดเจน และไม่ลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟพื้นที่หนีไฟทางอากาศ และจุดรวม พล 3 เดือน/ครั้ง	เอกสารอ้างอิง 3.4.3
11. ระบบระบาย อากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่นหน้าต่าง และ ประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีด ขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ ให้พร้อมใช้งานได้	-
	2) พัดลม ระบาย อากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศให้มี สภาพพร้อมใช้งาน	-
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้าย และ เครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพดี มองเห็น ชัดเจนและไม่ลื่น	- ตรวจสอบตามชนิด อุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจรให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
	- ถนน ภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออก ใน โครงการ	- สภาพความคล่องตัวใน การเดินรถบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบถนนภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	รูปที่ 2.3-3
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ด้านข้าง	รูปที่ 2.3-3
13. ระบบระบาย อากาศ	1) พื้นที่โครงการ - กรณีภายใน โครงการมีการปรับ ปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอก อาคาร การซ่อมบำรุง ผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตำแหน่งติดตั้งระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ ระวังบริเวณพื้นที่ ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพความสมบูรณ์ ของระบบโทรทัศน์วงจร ปิด (CCTV System) - เรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-ยังไม่มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม	รูปที่ 2.3-3

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
14 การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	-สภาพพื้นที่สีเขียวให้ สวยงามและมีความ สมบูรณ์	- ตรวจสอบตามชนิด อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม อยู่เสมอ	รูปที่ 2.3-2
	2) ผู้พักอาศัยพื้นที่ ข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	-ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้อาศัยรอบข้าง	-
15. การบดบัง แสงแดดและทิศทาง ลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	-เรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ โครงการจด ทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด	✓	-ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้อาศัยรอบข้าง	-
16. การบดบัง คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	-เรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ โครงการจด ทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด	✓	-ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้อาศัยรอบข้าง	-

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด		การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ⊙ ปฏิบัติไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง รูป/เอกสาร
17. การรับเรื่อง ร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวน ทุกข้อเสนอนะ และ ข้อคิดเห็นของผู้พัก อาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็นหากพบว่ามี ข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	- ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้อาศัยรอบข้าง	-
18. ศักยภาพ เศรษฐกิจและสังคม ก ร ณ ี ม ี ก า ร เปลี่ยนแปลงโครงการ ภ า ย ห ล ั ง เ ปื ด ดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่ โครงการรวมทั้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำนักรงสภาพเศรษฐกิจ และสังคม และความ คิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่ม ตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติพร้อมแสดง ภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้งก่อนที่มี การเปลี่ยนแปลง โครงการตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	- ยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากโครงการ	-

3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย นิช โมโน เจริญนคร ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังนี้

- 1) **คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย** จำนวน 1 จุด น้ำทิ้งจุดสุดท้ายก่อนปล่อยออกนอกโครงการในความถี่ 4 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid ;SS) ความเป็นกรด - ด่าง (pH) โคลิฟอร์ม (fecal coliform) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) และคลอรีน (Residual Chlorine)

3.3.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการอาคารชุดพักอาศัยนิช โมโน เจริญนคร ได้มอบหมายให้ บริษัท : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดผนึกแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุดของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่ง ผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.3.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	-ความเป็นกรด-ด่าง PH -บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) -ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) -ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) -ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) -ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) -น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	-Electrometric -5-Day BOD Test, Azide Modification -Dried at 103-105 °C -Imhoff Cone -Dried at 103-105 °C -ZnS Precipitation, Iodometric -Macro Kjeldahl -Liquid-Liquid,partition-Gravimetric	ม.ค.-มิ.ย. 2565
2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	-Total Coliform Bacteria -Fecal Coliform Bacteria	-MPN Test -MPN Test	ม.ค.-มิ.ย. 2565

*ผู้เก็บวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ว-133-ค-5470

3.3.3 คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ)

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย นิช โมโน เจริญนคร กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย 1 เดือน/ครั้ง จำนวน 1 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งจุดสุดท้ายก่อนปล่อยออกนอกโครงการ ในพารามิเตอร์ บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid) ความเป็นกรด-ด่าง (pH) โคลิฟอร์ม (fecal coliform) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) และคลอรีน (Residual Chlorine) อนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด ดังภาพที่ 3.5.3-1 ได้แก่ บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกนอกโครงการ โดยปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่

3.3.3-1

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากผลการตรวจวัด บ่อที่ 1 พบว่า

- ความเป็นกรด-ด่าง pH มีค่าระหว่าง 7.0 – 7.3 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) มีค่าระหว่าง 19 - 54 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 27 – 49 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.0 – 0.3 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) มีค่าระหว่าง 278 – 372 มิลลิกรัมต่อ
- ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าระหว่างน้อยกว่า 0.2 – 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณที เค เอ็น (TKN) มีค่าระหว่าง 17.08.0 – 28 มิลลิกรัม
- ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าเท่ากับ 9.67 – 162.0 มิลลิกรัม

เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ดังตารางที่ 3.3-1

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากผลการตรวจวัด บ่อที่ 3 พบว่า

- ความเป็นกรด-ด่าง pH มีค่าระหว่าง 7.2 – 7.8 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) มีค่าระหว่าง 9 – 56 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 11 - 44 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.0 – 0.3 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) มีค่าระหว่าง 380 – 422 มิลลิกรัมต่อ
- ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าระหว่างน้อยกว่า 0.2 - .04 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณที เค เอ็น (TKN) มีค่าระหว่าง 7.0 – 34.0 มิลลิกรัม
- ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าเท่ากับ 0.5 - .05 มิลลิกรัม

เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ดังตารางที่ 3.3-1

ตารางที่ 3.3.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการ (ตรวจวัดในเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2565)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ บ่อที่ 1						ค่ามาตรฐาน	
		1/1/65	1/2/65	1/3/65	29/4/65	12/5/65	13/6/65		
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	-	-	-	-	7.0	7.3	5.0-9.0 ^{1/}	-
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	Mg/l	-	-	-	-	54	19	≤20 ^{1/}	≤20 ^{2/}
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Mg/l	-	-	-	-	49	27	≤30 ^{1/}	-
4. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	Mg/l	-	-	-	-	0.0	0.3	≤0.5 ^{1/}	-
5. ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Mg/l	-	-	-	-	372	278	≤500 ^{1/}	-
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Mg/l	-	-	-	-	0.5	<0.2	≤1.0 ^{1/}	-
7. ปริมาณ (TKN)	Mg/l	-	-	-	-	28.0	17.08	≤35	-
8. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Mg/l	-	-	-	-	<5	<5	≤20	-

หมายเหตุ : 1. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

2. ^{2/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบตามมติคณะกรรมการชำนาญการพิจารณารายงาน

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ บ่อที่ 3						ค่ามาตรฐาน	
		1/1/65	1/2/65	1/3/65	1/4/65	12/5/65	13/6/65		
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	-	-	-	-	7.2	7.8	5.0-9.0 ^{1/}	-
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	Mg/l	-	-	-	-	56	9	≤20 ^{1/}	≤20 ^{2/}
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Mg/l	-	-	-	-	44	11	≤30 ^{1/}	-
4. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	Mg/l	-	-	-	-	0.3	0.0	≤0.5 ^{1/}	-
5. ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Mg/l	-	-	-	-	380	422	≤500 ^{1/}	-
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Mg/l	-	-	-	-	0.4	<0.2	≤1.0 ^{1/}	-
7. ปริมาณ (TKN)	Mg/l	-	-	-	-	34.00	7.0	≤35	-
8. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Mg/l	-	-	-	-	<5	<5	≤20	-

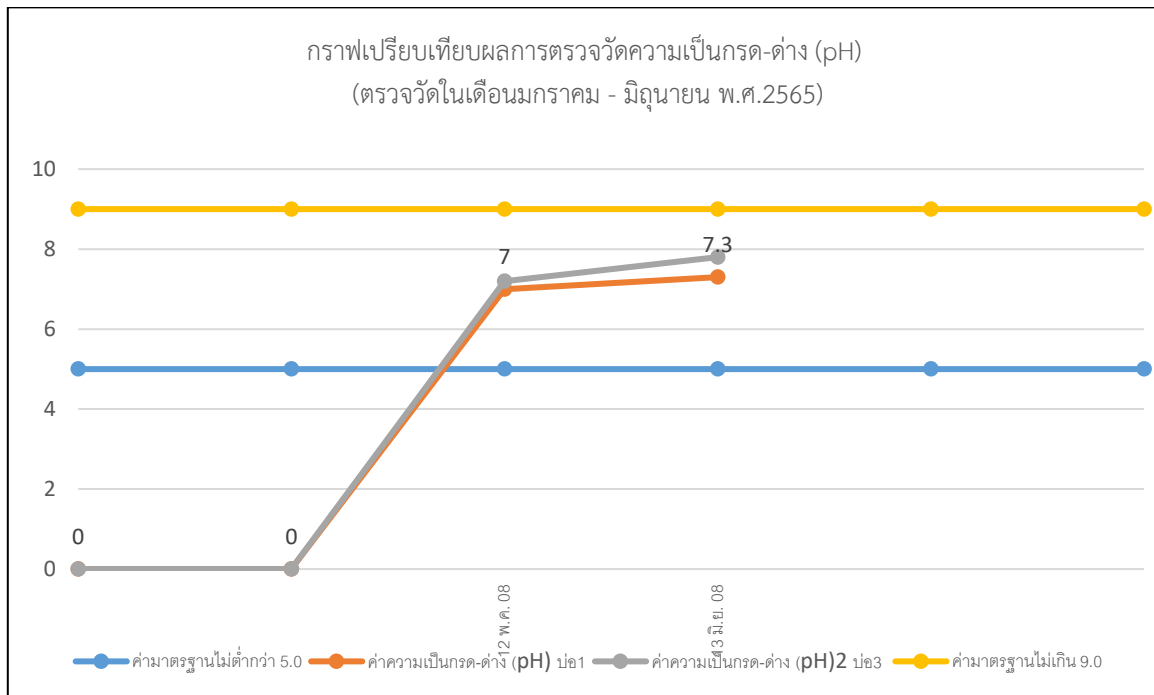
หมายเหตุ : 1.^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)
2.^{2/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบตามมติคณะกรรมการชำนาญการพิจารณารายงาน

ตารางที่ 3.3.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

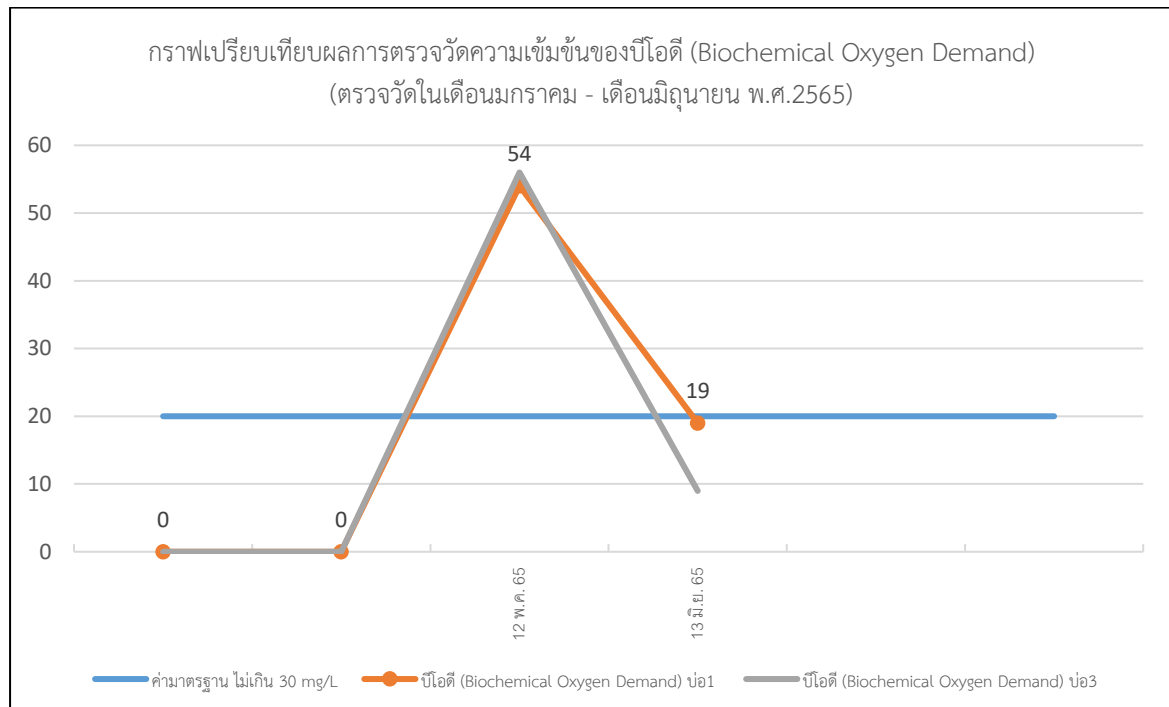
วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์ บ่อ1							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	Suspended Solids (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	TDS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil and Grease (mg/l)
12/5/65	7.0	54	49	0.0	372	0.5	28.0	<5
13/6/65	7.3	19	27	0.3	278	<0.2	17.08	<5
	ผลการตรวจวิเคราะห์ บ่อ3							
	pH	BOD ₅ (mg/l)	Suspended Solids (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	TDS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil and Grease (mg/l)
12/5/65	7.2	56	44	0.3	380	0.4	34.0	<5
13/6/65	7.8	9	11	0.0	422	<0.2	7.0	<5
ค่าต่ำสุด-สูงสุด	6.5-7.5	2-19	2-16	0.0	188-396	<0.2	1.68-15.68	<5
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤30	≤30	≤0.5	≤500	≤1.0	≤35	≤20

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

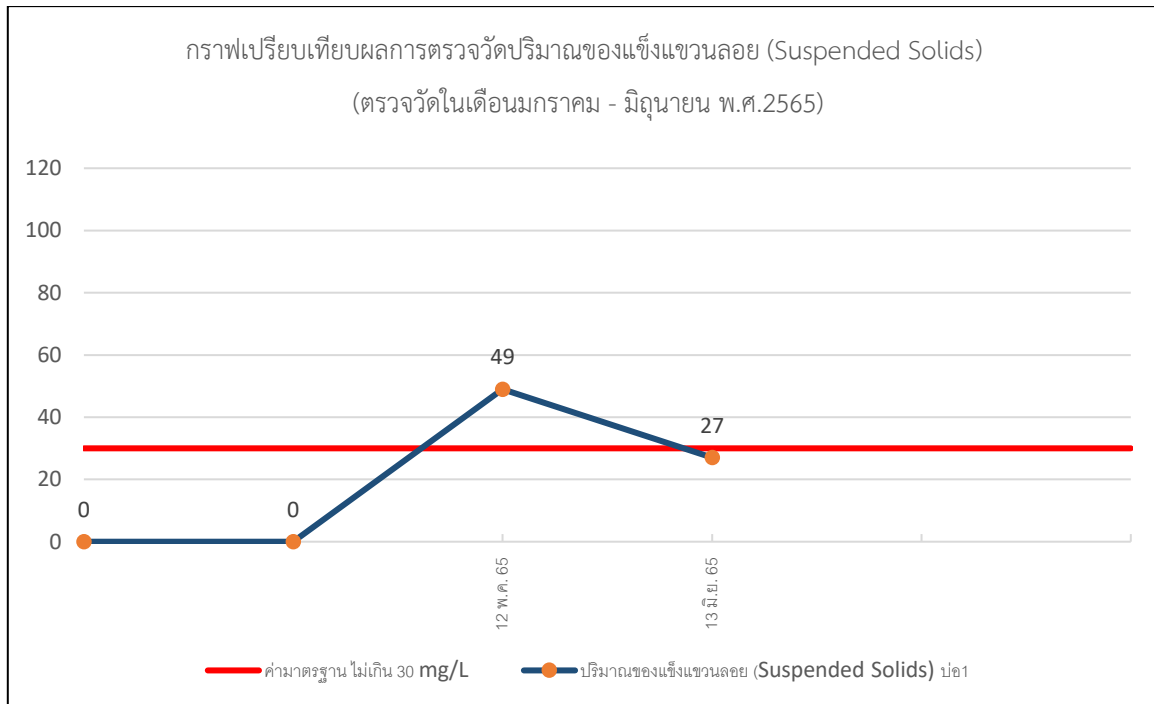
^{2/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบตามมติคณะกรรมการชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



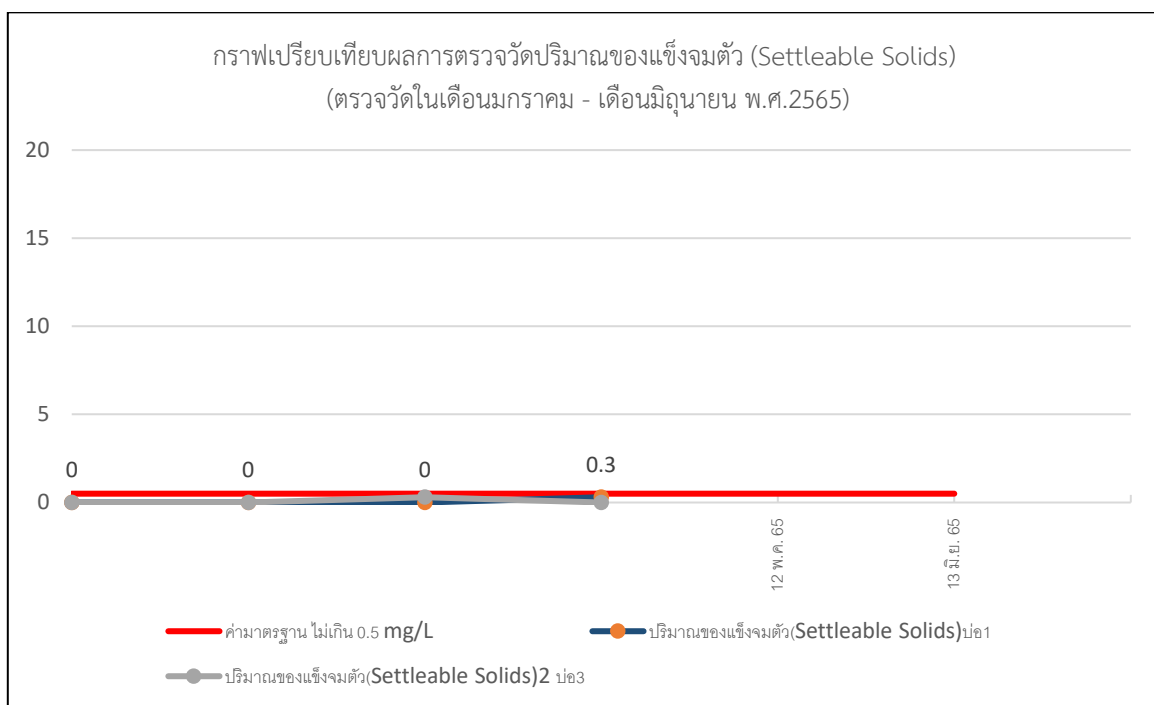
รูปที่ 3.3.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2565)



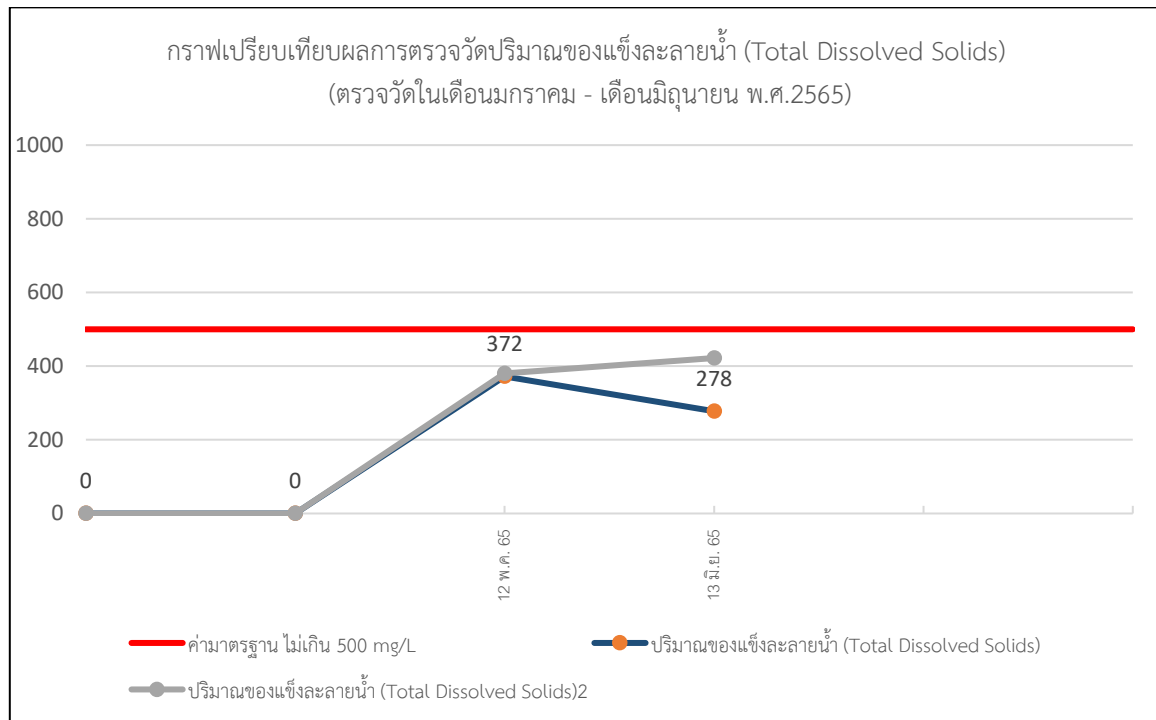
รูปที่ 3.3.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565)



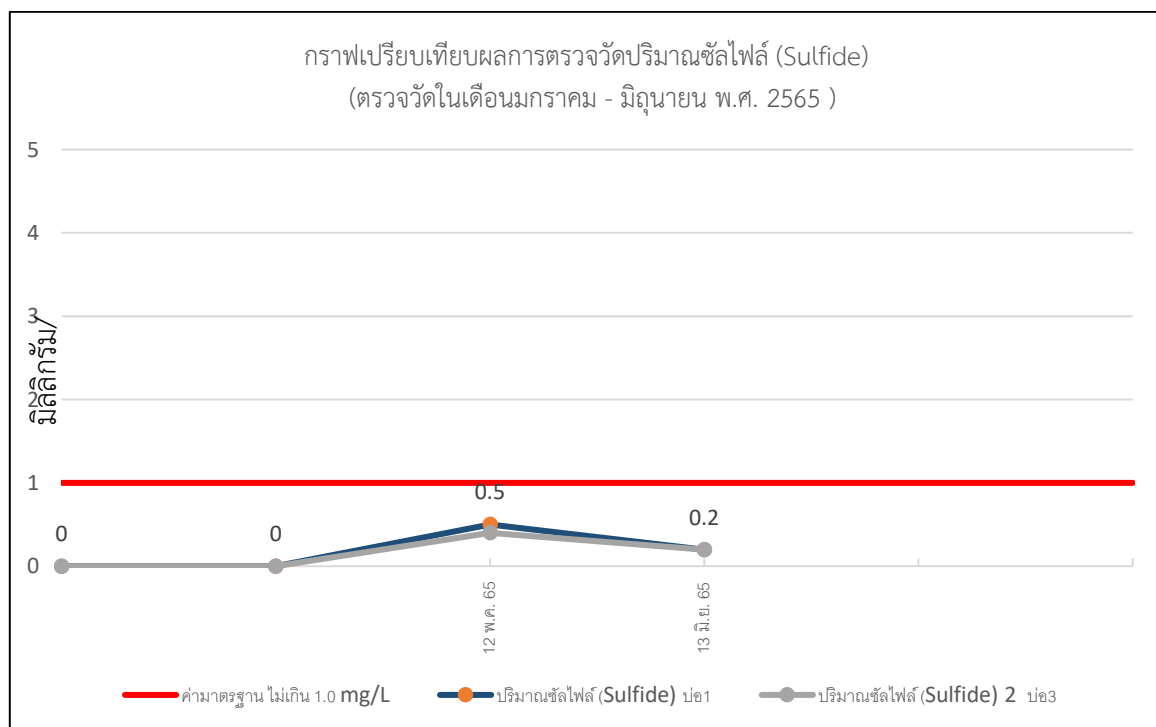
รูปที่ 3.3.2-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2565)



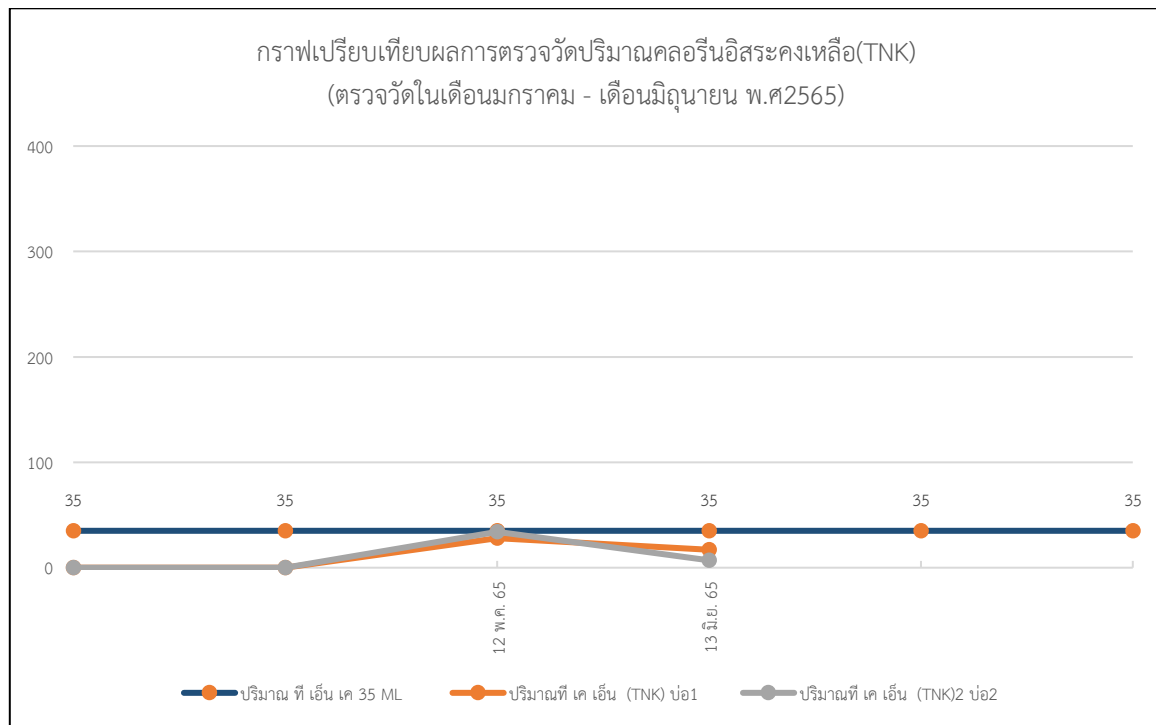
รูปที่ 3.3.2-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2565)



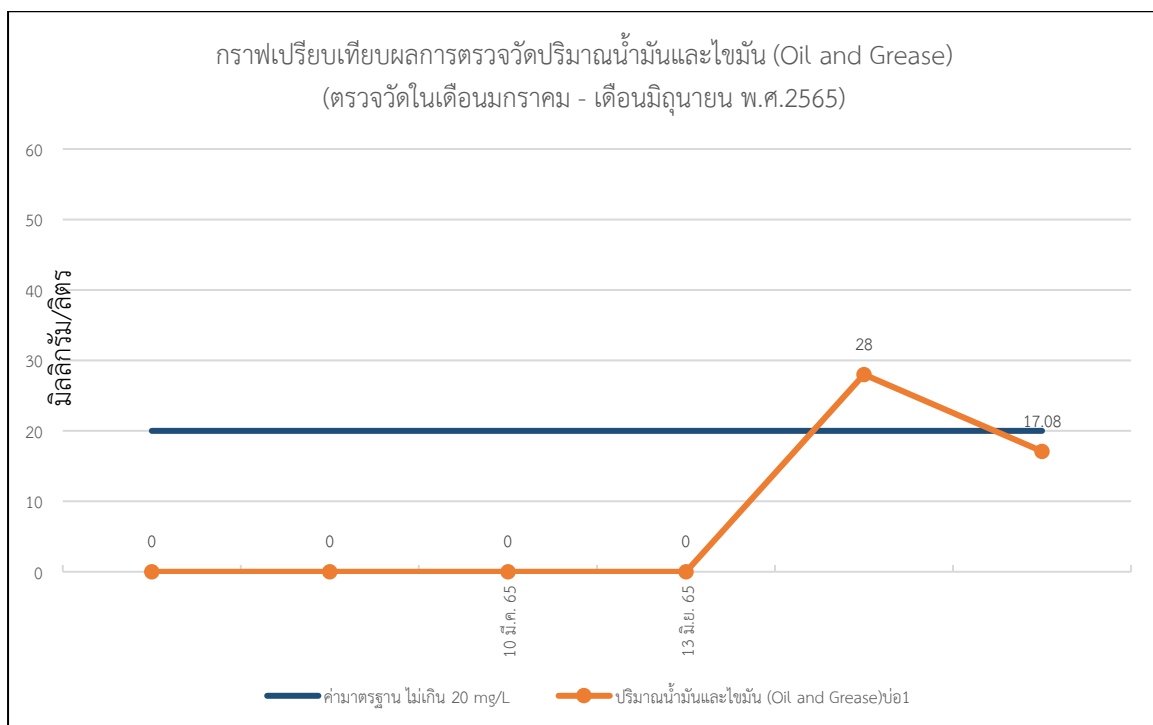
รูปที่ 3.3.2-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565)



รูปที่ 3.3.2-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565)



รูปที่ 3.3.2-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (TNK)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2565)



รูปที่ 3.3.2-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2565)

3.3.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด โดยดำเนินการตรวจวัดในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ซึ่งสรุปผลได้ดังนี้

3.3.3.1 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น

จากผลการตรวจวัด พบว่า

- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
- แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
- ความเป็นด่างรวม (Total Alkalinity) มีค่าน้อยกว่า 84 ต่อ 100 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ความแข็งของแคลเซียม (Calcium Hardness) มีค่าน้อยกว่า 90 ต่อ 60 มิลลิกรัมต่อลิตร

เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน รายละเอียดดังตารางที่ 3.5-2 และรูปที่ 2.3-10

3.3.3.2 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก

จากผลการตรวจวัด พบว่า

- แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
- แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 1.8 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร
- ความเป็นด่างรวม (Total Alkalinity) มีค่าน้อยกว่า 84 ต่อ 100 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ความแข็งของแคลเซียม (Calcium Hardness) มีค่าน้อยกว่า 86 ต่อ 60 มิลลิกรัมต่อลิตร


เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน พบว่า แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน รายละเอียดดังตารางที่ 3.3.3-2 และ รูปที่ 2.3-10

ตารางที่ 3.3.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2565)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์												ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		1/1/2565		1/2/2565		1/3/2565		29/4/2565		12/5/2565		13/6/2565		
		จุดต้น	จุดลึก	จุดต้น	จุดลึก	จุดต้น	จุดลึก	จุดต้น	จุดลึก	จุดต้น	จุดลึก	จุดต้น	จุดลึก	
1. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/100ml	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	≤10
2. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/100ml	-	-	-	-	-	-	-	-	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : 1. ^{1/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
2. ND = Not Detectable

3.4 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778


รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/5-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด
Client
ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
Address จังหวัดชลบุรี 20150
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอนิซ โมโน เจริญนคร
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2565
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2565
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 12 - 21 พฤษภาคม 2565
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 23 พฤษภาคม 2565
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 120522/00756/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10082, S10085
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results	
			บ่อกรอง ของระบบ บำบัดน้ำเสียจุด 1	บ่อพักน้ำใสของระบบ บำบัดน้ำเสียรวม จุดที่1
pH	-	Electrometric	6.8	7.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	560	372
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	5,526	49
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	1,029	54
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	15.0	0.5
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	506.80	28.00
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	518.00	<5




(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-จ-5470



Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00


3.4.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT				
page 1/5-2				
ผู้ส่งวิเคราะห์	: บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด			
Client				
ที่อยู่	: 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง	วันที่รับตัวอย่าง	: 12 พฤษภาคม 2565	
Address	: จังหวัดชลบุรี 20150	Received Date		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม เติมน้ำ โมโน เจริญนคร	วันที่วิเคราะห์	: 12 - 21 พฤษภาคม 2565	
Sampling Site		Analysis Date		
ประเภทตัวอย่าง	: Wastewater	วันที่รายงานผล	: 23 พฤษภาคม 2565	
Sample Type		Reported Date		
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 12 พฤษภาคม 2565	เลขที่วิเคราะห์	: 120522/00756/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10082, S10085	
Sampling Date		Analysis No.	Sample No.	
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results	
			บ่อเกรอะ ของระบบ บำบัดน้ำเสียจุด 1	บ่อพักน้ำใสของระบบ บำบัดน้ำเสียรวม จุดที่1
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	26.0	0.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.3×10^4	4.3×10^2
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.3×10^4	3.5×10^2
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Re00				

3.4.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง Address : จังหวัดชลบุรี 20150 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ โมโน เจริญนคร Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2565 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2565 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 12 - 21 พฤษภาคม 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 23 พฤษภาคม 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 120522/00759/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10087- S10088 Analysis No. Sample No.			
รายการ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ผล/Results		Std.*
parameters	units	methods	บ่อพักน้ำแรกที่ย่อย จากระบบบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปจุด3	บ่อดักขยะและบ่อตรวจ คุณภาพน้ำก่อนระบาย ออกสู่ภายนอกโครงการ	อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	7.2	7.1	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105 °C	380	484	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105 °C	44	202	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	56	69	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	0.4	0.5	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	34.00	35.20	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20
หมายเหตุ 1. " " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager 3-133-ก-5470 Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					
FM-LB-03;Re00					

3.4.1 ในรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)


SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง Address : จังหวัดชลบุรี 20150 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ โมโน เจริญนคร Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2565 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2565 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 12 - 21 พฤษภาคม 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 23 พฤษภาคม 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 120522/00759/2 เลขที่ตัวอย่าง : S10087- S10088 Analysis No. Sample No.		
รายการ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ผล/Results	Std.*
parameters	units	methods	บ่อพักน้ำแรกที่ย่อย จากระบบบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปจุด3	บ่อลักษณะและบ่อตรวจ คุณภาพน้ำก่อนระบาย ออกสู่ภายนอกโครงการ
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.0	0.3
Total Coliform Bacte	MPN/100ml	MPN Test	1.1×10^2	1.7×10^2
Fecal Coliform Bacte	MPN/100ml	MPN Test	7.8×10	2.5×10
หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548				
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				

FM-LB-03;Re00

3.4.1 ในรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)


 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง Address : จังหวัดชลบุรี 20150 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช โมโน เจริญนคร Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทร์วิ ว-133-จ-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 13 - 20 มิถุนายน 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 130522/01025/1 เลขที่ตัวอย่าง : S12681- S12682 Analysis No. Sample No.		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results อาคารผู้อยู่อาศัย I น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำออกจากระบบบำบัด	Std.* อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	6.5 7.3	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	404 278	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	820 27	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	235 19	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	5.0 <0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	45.50 17.08	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	65.50 <5	≤ 20
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548				
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager ๖-133-ก-5470				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Re00				

3.4.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)


SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																										
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>																												
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง Address : จังหวัดชลบุรี 20150 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ โมโน เจริญนคร Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 13 - 20 มิถุนายน 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 130522/01025/2 เลขที่ตัวอย่าง : S12681- S12682 Analysis No. Sample No.																										
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">ผล/Results</th> <th rowspan="3">Std.*</th> </tr> <tr> <th colspan="2">อาคารผู้อยู่อาศัย 1</th> </tr> <tr> <th>น้ำเข้าระบบบำบัด</th> <th>น้ำออกจากระบบบำบัด</th> </tr> <tr> <td>Settleable Solids</td> <td>ml/hr</td> <td>Imhoff Cone</td> <td>27.0</td> <td>0.3</td> <td>≤ 0.5</td> </tr> <tr> <td>Total Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td>9.2 x 10⁴</td> <td>1.7 x 10³</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Fecal Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td>5.4 x 10⁴</td> <td>1.4 x 10³</td> <td>-</td> </tr> </table>	ผล/Results		Std.*	อาคารผู้อยู่อาศัย 1		น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกจากระบบบำบัด	Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	27.0	0.3	≤ 0.5	Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2 x 10 ⁴	1.7 x 10 ³	-	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	5.4 x 10 ⁴	1.4 x 10 ³	-
ผล/Results		Std.*																										
อาคารผู้อยู่อาศัย 1																												
น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกจากระบบบำบัด																											
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	27.0	0.3	≤ 0.5																							
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2 x 10 ⁴	1.7 x 10 ³	-																							
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	5.4 x 10 ⁴	1.4 x 10 ³	-																							
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548																												
 (Mr. Mapari Awackuechi) Laboratory Manager																												
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																												

FM-LB-03;Re00

3.4.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)


SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง Address : จังหวัดชลบุรี 20150 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ โมโน เจริญนคร Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 13 - 20 มิถุนายน 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 130522/01027/1 เลขที่ตัวอย่าง : S12683- S12684 Analysis No. Sample No.			
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ก
			ถึงระยะเปียก		
			น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกจากระบบบำบัด	
pH	-	Electrometric	8.1	7.8	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105 °C	870	422	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105 °C	14	11	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	13	9	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	11.20	7.00	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager ว-133-ก-5470					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					
FM-LB-03;Re00					

3.4.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

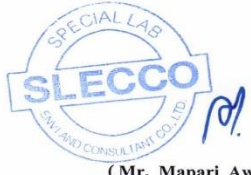
SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>			
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง Address : จังหวัดชลบุรี 20150 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช โมโน เจริญนคร Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-อ-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 13 - 20 มิถุนายน 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 130522/01027/1 เลขที่ตัวอย่าง : S12683- S12684 Analysis No. Sample No.	
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results ถึงขยะเปียก น้ำเข้าระบบบำบัด น้ำออกจากระบบบำบัด Std.* อาคารประเภท ก
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.0 0.0 ≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5 x 10 ² 2.4 x 10 ² -
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.8 x 10 ² 1.3 x 10 ² -
หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548			
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager			
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.			

FM-LB-03;Re00



3.4.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง Address : จังหวัดชลบุรี 20150 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด เคอเนนิช โมโน เจริญนคร Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 13 - 20 มิถุนายน 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 130622/01030-1/1 เลขที่ตัวอย่าง : S12686-1 Analysis No. Sample No.		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results จุดปล่อยออกนอกโครงการ	Std.* อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	7.4	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	496	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	16	≤ 30
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	11	≤ 20
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	10.08	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20
หมายเหตุ 1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548				
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager ว-133-ก-5470				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Re00				



3.4.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง Address : จังหวัดชลบุรี 20150 สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ โมโน เจริญนคร Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Sampling Date		ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 13 - 20 มิถุนายน 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 130622/01030-1/2 เลขที่ตัวอย่าง : S12686-1 Analysis No. Sample No.		
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results จุดปล่อยออกนอกโครงการ	Std.* อาคารประเภท ก
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.7 x 10 ²	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.4 x 10 ²	-
หมายเหตุ 1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548				
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Re00				

3.4.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

	บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.	47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778			
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT					
page 3/5-1					
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2565 Address สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช โมโน เจริญนคร Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2565 Sampling Date	Received Date วันที่วิเคราะห์ : 12 - 21 พฤษภาคม 2565 Analysis Date วันที่รายงานผล : 23 พฤษภาคม 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 120522/00761 เลขที่ตัวอย่าง : S10089 - S10090 Analysis No. Sample No.				
รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results	Std.*	
			สระว่ายน้ำจุดต้น	สระว่ายน้ำจุดลึก	
Total Alkalinity	mg/l	Titration	84	84	80 - 100
Calcium Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric	90	86	250 - 600
Combined Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	ND	ND	0.5 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	ต้องตรวจไม่พบ
หมายเหตุ 1. "*" ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน 2. ND. = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ					
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager					
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.					
FM-LB-03;Re00					

3.4.2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ

 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778																																				
รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT																																						
page 4/7-1																																						
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 21/41 หมู่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี วันที่รับตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Address สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุตี เคอานิช โมโน เจริญนคร Received Date วันที่วิเคราะห์ : 13 - 20 มิถุนายน 2565 Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Analysis Date วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2565 Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 มิถุนายน 2565 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 130622/01029 เลขที่ตัวอย่าง : S12685 - S12686 Sampling Date Analysis No. Sample No.																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">รายการ parameters</th> <th rowspan="2">หน่วย units</th> <th rowspan="2">วิธีวิเคราะห์ methods</th> <th colspan="2">ผล/Results</th> <th rowspan="2">Std.*</th> </tr> <tr> <th>สระว่ายน้ำจุดต้น</th> <th>สระว่ายน้ำจุดลึก</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total Alkalinity</td> <td>mg/l</td> <td>Titration</td> <td>52</td> <td>42</td> <td>80 - 100</td> </tr> <tr> <td>Calcium Hardness</td> <td>mg/l</td> <td>EDTA Titrimetric</td> <td>90</td> <td>88</td> <td>250 - 600</td> </tr> <tr> <td>Combined Chlorine</td> <td>mg/l</td> <td>DPD Colorimetric</td> <td>ND</td> <td>ND</td> <td>0.5 - 1.0</td> </tr> <tr> <td>Total Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td><1.8</td> <td>≤ 10</td> </tr> <tr> <td>Fecal Coliform Bacteria</td> <td>MPN/100ml</td> <td>MPN Test</td> <td><1.8</td> <td><1.8</td> <td>ต้องตรวจไม่พบ</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.*	สระว่ายน้ำจุดต้น	สระว่ายน้ำจุดลึก	Total Alkalinity	mg/l	Titration	52	42	80 - 100	Calcium Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric	90	88	250 - 600	Combined Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	ND	ND	0.5 - 1.0	Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	≤ 10	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	ต้องตรวจไม่พบ
รายการ parameters				หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods		ผล/Results		Std.*																													
	สระว่ายน้ำจุดต้น	สระว่ายน้ำจุดลึก																																				
Total Alkalinity	mg/l	Titration	52	42	80 - 100																																	
Calcium Hardness	mg/l	EDTA Titrimetric	90	88	250 - 600																																	
Combined Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	ND	ND	0.5 - 1.0																																	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	≤ 10																																	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	ต้องตรวจไม่พบ																																	
หมายเหตุ 1. "*" ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน 2. ND. = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ																																						
 (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager																																						
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																																						
FM-LB-03;Re00																																						

3.4.2 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)

3.6 บันทึกอ้างอิง



VICTORY MANAGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKORN

SYSTEM : Fire Alarm Control

EQUIPMENT : Fire Alarm

LOCATION : NDB Control

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☐ May ☒ Jun

☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ	STD.	วันที่ / ค่าที่ตรวจสอบ																													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.ตรวจสอบเวลาตรงกับกรม		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
2.ตรวจสอบหลอด LED Graphic		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
3.ตามตู้ Fire Alarm		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
4.ตรวจสอบสวิตช์ Buzzer Graphic		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
5.ระยะเวลาผ่าน		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
6.ความถี่		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร (เช้า)																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร (บ่าย)																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร (คืน)																															
ตัวแทนสนับสนุนลูกค้า (Vic.)																															
ผู้จัดการอาคาร																															

REMARK N =ปกติ A =ผิดปกติ และอื่น ๆ ตามที่ระบุไว้

3.4.3 บันทึกตรวจเช็ค ระบบดับเพลิง



VICTORY M ANAGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKORN

LOCATION: ถนนจตุรทิศ

SYSTEM : WAST WATER TREATMENT

DATE : 6 / 6 / 2022

EQUIPMENT : SLUDGE RETURN PUMP

FREQUENCY : MONTHLY

ยี่ห้อ ขนาด KW 380V / 3 PH / 50HZ IR A ความเร็ว RPM

รายการ	STANDARD	SRP-1	SRP-2	REMARK
1. บันทึกค่ามกโอห์ม R/G (MΩ)	---	---	---	
บันทึกค่ามกโอห์ม S/G (MΩ)	---	---	---	
บันทึกค่ามกโอห์ม T/G (MΩ)	---	---	---	
2. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า R (A)		0.8	0.8	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า S (A)		0.9	0.9	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า T (A)		0.8	0.8	
3. บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า RS (V)	380 VAC	396	396	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า ST (V)	380 VAC	395	395	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า TR (V)	380 VAC	396	396	
4. บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า RN (V)	220 VAC	228	228	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า SN (V)	220 VAC	228	228	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า TN (V)	220 VAC	228	228	
3.PILOT LAMP RUN		h	h	
4.PILOT LAMP O/L		h	h	
5.OVER LOAD SETTING (A) ไม่นเกิน 125%ของฟัลด์กระแส		1.6	1.6	
6.ตรวจสอบสภาพข้อบก		h	h	
7.ทำควมสะอาด PUMP MOTOR		h	h	
8.ทำควมสะอาดตู้ CONTROL		h	h	
9.ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER		h	h	
10.ตรวจเช็คใบพัด		h	h	
11.เปลี่ยน OIL SEAL		h	h	
12.เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น		h	h	
13.CENTRIFUGAL SWITCH		h	h	

ข้อเสนอแนะ :
.....
.....
.....

CHECKED BY :

DATE : 6/6/25

APPROVED BY :

DATE : 6/6/25

3.4.4 บันทึกตรวจเช็คปั๊มบ่อบำบัดน้ำเสียลานจอดชั้น1



VICTORY MANAGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKORN

LOCATION: PL-5-กมลพอด

SYSTEM : WAST WATER TRESTMENT

DATE : 6 / 5 / 2022

EQUIPMENT : SUBMERSIBLE EJECTOR PUMP

FREQUENCY : MONTHLY

ยี่ห้อ EBARA ขนาด KW 380V / 3 PH / 50HZ. IR A ความเร็ว RPM

รายการ	STANDARD	SE - 1	SE - 2	REMARK
1. บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า R/G (MΩ)	—	—	—	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า S/G (MΩ)	—	—	—	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า T/G (MΩ)	—	—	—	
2. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า R (A)	A	3.1	3.1	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า S (A)	A	3.1	3.2	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า T (A)	A	3.1	3.2	
3. บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า RS (V)	380 VAC	399	399	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า ST (V)	380 VAC	399	399	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า TR (V)	380 VAC	399	399	
4. บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า RN (V)	220 VAC	220	220	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า SN (V)	220 VAC	220	220	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า TN (V)	220 VAC	220	220	
3.PILOT LAMP RUN		N	N	
4.PILOT LAMP O/L		N	N	
5.OVER LOAD SETTING (A)		6	8	
6.ตรวจสอบสภาพท่อเติมอากาศ		N	N	
7.ตรวจสอบสภาพข้อต่อ		N	N	
8.ทำความสะอาด PUMP MOTOR		—	—	
9.ทำความสะอาด CONTROL		N	N	
10.ตรวจสอบการทำงานของ TIMER / อุปกรณ์		N	N	
11.ตรวจสอบเช็คใบพัด		—	—	
12.เปลี่ยน OIL SEAL		—	—	
13.เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น		—	—	
14.CENTRIFUGAL SWITCH		—	—	

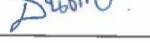
ข้อเสนอแนะ:

.....

.....

CHECKED BY : 

DATE : 6 / 5 / 22

APPROVED BY : 

DATE : / /

3.4.5 บันทึกตรวจเช็คปั๊มบำบัดน้ำเสียลานจอด



VICTORY MANAGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKORN

LOCATION: 77 ม. 000 ฝั่ง 1

SYSTEM : WAST WATER TRESTMENT

DATE : 2 / 6 / 2022

EQUIPMENT : SEWAGE PUMP

FREQUENCY : MONTHLY

ชื่อ ขนาด KW 380V / 3 PH / 50HZ IR A ความเร็ว RPM


รายการ	STANDARD	SWP-1	SWP-2	REMARK
1. บันทึกค่าเมกโอห์ม R/G (MΩ)	---	---	---	
บันทึกค่าเมกโอห์ม S/G (MΩ)	---	---	---	
บันทึกค่าเมกโอห์ม T/G (MΩ)	---	---	---	
2. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า R (A)		1.9	1.9	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า S (A)		2	2	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า T (A)		1.9	1.9	
3. บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า RS (V)	380 VAC	396	391	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า ST (V)	380 VAC	395	385	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า TR (V)	380 VAC	396	396	
4. บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า RN (V)	220 VAC	227	227	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า SN (V)	220 VAC	228	228	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า TN (V)	220 VAC	228	228	
3.PILOT LAMP RUN		N	N	
4.PILOT LAMP O/L		N	N	
5.OVER LOAD SETTING (A)		3	3	
6.ตรวจสอบสภาพบ่อพัก		N	N	
7.ทำความสะอาด PUMP MOTOR		N	N	
8.ทำความสะอาดตู้ CONTROL		N	N	
9.ตรวจสอบการทำงานของ TIMER / ถูกลอย		N	N	
10.ตรวจสอบเช็คใบพัด		N	N	
11.เปลี่ยน OIL SEAL		N	N	
12.เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น		N	N	

ข้อเสนอนี้ :

CHECKED BY :
DATE : 6 / 6 / 65

APPROVED BY :
DATE : / /

3.4.6 บันทึกตรวจเช็ค Sewage Pump


VICTORY MANAGEMENT SERVICE


PROJECT : NICHE MONO CHARDEN NAKORN
SYSTEM : SANITARY
EQUIPMENT : Booster Pump

LOCATION : ROOF
YEAR : 2022
MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☐ May ☒ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

วันที่ตรวจ	STD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1. ตรวจเช็คระดับน้ำในถัง (AL)	START	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2. ตรวจเช็ค Pressure Gauge (PS)	STOP	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
3. ตรวจเช็ค Pilot Lamp (ไฟ)		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
4. ตรวจเช็ค ส่วนประกอบอื่นที่เกี่ยวข้อง		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
5. วัดแรงดันไฟฟ้า (V)	RS	180V																													
	ST	180V																													
	TR	180V																													
6. วัดแรงดันไฟฟ้า (A)	R																														
	S																														
	T																														
7. ตรวจเช็ค อุปกรณ์		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
8. ตรวจเช็ค อุปกรณ์		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
9. ตรวจเช็ค อุปกรณ์		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
10. ตรวจเช็ค อุปกรณ์		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร (เจ้า)																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร (บ่อ)																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร (สีก)																															
ส่วนสนับสนุนข้อมูล (Vic)																															
ผู้ตรวจการ																															

REMARK : N - ปกติ A -ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง

3.4.7 บันทึกตรวจเช็คถังดาดฟ้า


VICTORY MANAGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHARDEN NAKORN
SYSTEM : SANITARY
EQUIPMENT : Roof Tank

LOCATION : ROOF
YEAR : 2022
MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☐ May ☒ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

วันที่ตรวจ	STD	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1. เสาปลั๊ก		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2. อุปกรณ์ไฟฟ้า (บ่อ)		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
3. การรั่วซึมของ Roof Tank		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
4. ตรวจสอบ Electrode		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
5. ระดับน้ำใน Roof Tank		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
6. สภาพพื้นผิว		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร (เจ้า)																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร (บ่อ)																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร (สีก)																															
ส่วนสนับสนุนข้อมูล (Vic)																															
ผู้ตรวจการ																															

REMARK : N - ปกติ A -ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง

3.4.7 บันทึกตรวจเช็คถังดาดฟ้า (ต่อ)

VICTORY MANAGMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKORN
SYSTEM : Waste Water Treatment
EQUIPMENT : EJECT OR PUMP

LOCATION : กรุงเทพมหานคร YEAR : 2022
MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☐ May ☒ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ	STD.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1. ตรวจสอบ Switch ตู้ควบคุมปั๊ม Auto		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
2. ตรวจสอบ Pilot Lamp		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
3. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ควบคุม		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
4. ตั้งชื่ออุปกรณ์		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
5. ตรวจสอบ Timer		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
6. ความสะอาด		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำอาคาร (เจ้า)																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำอาคาร (ช่าง)																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำอาคาร (เด็ก)																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำอาคาร																															
ส่วนสนับสนุนส่วนกลาง (Vic.)																															
ผู้ตรวจอาคาร																															

REMARK : N = ไม่ดี A = ดีพอ ๆ และบันทึกเพิ่มเติม

3.4.7 บันทึกตรวจเช็คถังดาทฟ้า (ต่อ)

VICTORY MAN AGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKO RN
SYSTEM : Facility
EQUIPMENT : JACUZY

LOCATION : YEAR : 2022
MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☐ May ☒ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ	STD.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1. บันทึกค่า CLPH		1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	
2. ตรวจสอบการเดินที่ผิดปกติ (PSI)		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. ตรวจสอบค่าอุณหภูมิในถังบำบัด		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
4. ตรวจสอบการตั้งค่าของ TIMER		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
5. ตรวจสอบ PILOT LAMP		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
6. ตรวจสอบ SWITCH ตู้ควบคุม AUTO		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
7. ตรวจสอบการตั้งค่าของ		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
8. ความสะอาด		ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	ท	
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำอาคาร (เจ้า)																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำอาคาร (ช่าง)																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำอาคาร (เด็ก)																															
ส่วนสนับสนุนส่วนกลาง (Vic.)																															
ผู้ตรวจอาคาร																															

REMARK : N = ไม่ดี A = ดีพอ ๆ และบันทึกเพิ่มเติม

3.4.8 บันทึกตรวจสอบสระว่ายน้ำ



VICTORY MAN AGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKO RN
SYSTEM : Facility
EQUIPMENT : Swimming Pool

LOCATION : ชั้น 34
YEAR : 2022
MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☐ May ☒ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

วันที่ตรวจ	STD	วันที่ : 14/01/2565																													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.บันทึกค่า CLPH		1.5	1.5	1.5	1.5	1.7	1.5	1.5	1.5	1.5	1.7	2	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.9	1.5	1.5	1.9	1.5	1.5	1.5	1.5	1.7	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.ตรวจสอบแรงดันเครื่องยนต์ (PSI)		20	20	20	20	25	20	25	20	25	20	20	25	20	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
3.ตรวจสอบค่าแรงดันวาล์ว อุปกรณ์ควบคุมอัตโนมัติ		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
4.ตรวจสอบค่าแรงดัน TIMER		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
5.ตรวจสอบ PILOT LAMP		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
6.ตรวจสอบ SWITCH อุปกรณ์อัตโนมัติ AUTO		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
7.ตรวจสอบค่าแรงดันอื่น		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
8.ค่าแรงดันอื่น		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำโครงการ (เจ้า)																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำโครงการ (นาย)																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำโครงการ (เด็ก)																															
ส่วนสนับสนุนช่างเทคนิค (Vic)																															
ผู้ตรวจการ																															

REMARK : N -ปกติ N-ผิดปกติ N-ผิดปกติ



VICTORY MAN AGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKO RN
SYSTEM : Swimming Pool
EQUIPMENT : Swimming Pool Pump

LOCATION : ชั้น 34
YEAR : 2022
MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☐ May ☒ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

3.การติดตั้ง 3 phase		วันที่ : 1 สิงหาคม 2564																													
	STD.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.ตรวจสอบ Pda Lamp ที่ตู้ VCU control		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
2.ตรวจสอบค่าแรงดัน Valve เปิด/ปิด		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
3.ตรวจสอบ Selective Switch ตู้ AULTD		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
4.ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 3 phase		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
5.ตรวจสอบแรงดัน (psi) PSI		90	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
6. วัดค่าแรงดันไฟฟ้า (V)	RS	380V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ST	380V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	TR	380V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. วัดค่าแรงดันไฟฟ้า V.C.L		1.0-3.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. วัดค่าแรงดันไฟฟ้า PSI		7.2-7.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าโดยการใช้มือ		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
10. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าโดยการใช้มือ		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
11. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าโดยการใช้มือ		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
12. ตรวจสอบแรงดัน		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำโครงการ (เจ้า)																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำโครงการ (นาย)																															
ตรวจสอบโดย : จ่าประจำโครงการ (เด็ก)																															
ส่วนสนับสนุนช่างเทคนิค (Vic.)																															
ผู้ตรวจการ																															

REMARK : N -ปกติ N-ผิดปกติ N-ผิดปกติ

3.4.8 บันทึกตรวจสอบสระว่ายน้ำ (ต่อ)



VICTORY M ANAGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKORN
SYSTEM : SWIMMING POOL
EQUIPMENT : SWIMMING POOL PUMP

LOCATION : Plot-RP
DATE : 4 / 12 / 2022
FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1. ค่าคลอรีน	<u>1.5</u>	ตามมาตรฐาน 1-3 เกินคลอรีนเวลา 22.00 น.
2. ค่ากรด - ด่าง	<u>7.7</u>	ค่าควร 7.2-7.6 SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติมน HCL (กรดเกลือแท้)
3. ความสะอาดของน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () คิดปกติ	
4. PILOT LAMP - RED PILOT LAMP - YELLOW PILOT LAMP - BLUE	() ติด () ไม่ติด () ติด () ไม่ติด () ติด () ไม่ติด	
5. SWIMMING POOL PUMP 1 5.1 แรงดันไฟฟ้า (380V) 5.2 แรงดันไฟฟ้า (220V) 5.3 กระแสไฟฟ้า (A) 5.4 บันทึกค่าบนกิโลวัตต์ (kW)	RS <u>390</u> (V) RT <u>390</u> (V) ST <u>390</u> (V) RN <u>980</u> (V) TN <u>980</u> (V) SN <u>980</u> (V) R <u>5.5</u> (A) S <u>5.5</u> (A) T <u>5.5</u> (A) R - S - T -	SWP.1 OVER LOAD SETTING <u>6.3</u> A
6. SWIMMING POOL PUMP 2 6.1 แรงดันไฟฟ้า (380V) 6.2 แรงดันไฟฟ้า (220V) 6.3 กระแสไฟฟ้า (A) 6.4 บันทึกค่าบนกิโลวัตต์ (kW)	RS <u>370</u> (V) RT <u>370</u> (V) ST <u>370</u> (V) RN <u>980</u> (V) TN <u>980</u> (V) SN <u>980</u> (V) R <u>5.5</u> (A) S <u>6</u> (A) T <u>5.5</u> (A) R - S - T -	SWP.2 OVER LOAD SETTING <u>6.3</u> A
7. SPA POOL PUMP 1 7.1 แรงดันไฟฟ้า (380V) 7.2 แรงดันไฟฟ้า (220V) 7.3 กระแสไฟฟ้า (A) 7.4 บันทึกค่าบนกิโลวัตต์ (kW)	RS <u>390</u> (V) RT <u>390</u> (V) ST <u>390</u> (V) RN <u>980</u> (V) TN <u>980</u> (V) SN <u>980</u> (V) R <u>12</u> (A) S <u>11</u> (A) T <u>11</u> (A) R - S - T -	SWP.1 OVER LOAD SETTING <u>12</u> A
8. SPA POOL PUMP 2 8.1 แรงดันไฟฟ้า (380V) 8.2 แรงดันไฟฟ้า (220V) 8.3 กระแสไฟฟ้า (A) 8.4 บันทึกค่าบนกิโลวัตต์ (kW)	RS <u>370</u> (V) RT <u>370</u> (V) ST <u>370</u> (V) RN <u>980</u> (V) TN <u>980</u> (V) SN <u>980</u> (V) R <u>11</u> (A) S <u>11</u> (A) T <u>11</u> (A) R - S - T -	SWP.2 OVER LOAD SETTING <u>12</u> A
9. ความดันที่ถังกรองทราย	ถัง 1 F1 <u>20</u> PSI ถัง 2 F2 <u>20</u> PSI	ถังเก็บ 20 PSI ไม่ได้รับผลกระทบ
10. ตรวจสอบรั่วซึมของท่อ, วาล์ว	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () คิดปกติ	
11. การทำงานของปั๊ม, มอเตอร์	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () คิดปกติ	
12. ตรวจสอบรั่วซึมที่ปั๊ม	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () คิดปกติ	
13. ตรวจสอบเครื่องกรอง	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () คิดปกติ	
14. ระบบไหลเวียนของน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () คิดปกติ	
15. ระบบหยุดฉุกเฉิน	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () คิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE :

APPROVED BY :

DATE : / /

3.4.9 บันทึกการตรวจสอบปั๊มสระว่ายน้ำ



VICTORY M ANAGEMENT SERVICE

PROJECT : NICHE MONO CHAROEN NAKORN
SYSTEM : SWIMMING POOL
EQUIPMENT : SWIMMING POOL PUMP

LOCATION : F134-PR
DATE : 11/10/2022
FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
1 ค่าคลอรีน	1.5	ตามมาตรฐาน 1-3 เกินคลอรีนเวลา 22.00 น.
2 ค่ากรด - ด่าง	7.6	ค่าควร 7.2 เดิม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เดิม HCL (กรดเกลือแร่)
3 ความสะอาดของน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () ผิดปกติ	
4 PILOT LAMP : RED	<input checked="" type="checkbox"/> ติด () ไม่ติด	
PILOT LAMP : YELLOW	<input checked="" type="checkbox"/> ติด () ไม่ติด	
PILOT LAMP : BLUE	<input checked="" type="checkbox"/> ติด () ไม่ติด	
5 SWIMMING POOL PUMP 1		
5.1 แรงดันไฟฟ้า (380V)	RS 390 (V), RT 390 (V), ST 390 (V)	
5.2 แรงดันไฟฟ้า (220V)	RN 220 (V), TN 220 (V), SN 220 (V)	
5.3 กระแสไฟฟ้า (A)	R 5 (A), S 5.5 (A), T 6.5 (A)	SWP.1 OVER LOAD SETTING 6.3 A
5.4 บันทึกค่าแอมป์ (mA)	R _ S _ T _	
6 SWIMMING POOL PUMP 2		
6.1 แรงดันไฟฟ้า (380V)	RS 390 (V), RT 390 (V), ST 390 (V)	
6.2 แรงดันไฟฟ้า (220V)	RN 220 (V), TN 220 (V), SN 220 (V)	
6.3 กระแสไฟฟ้า (A)	R 5.5 (A), S 5 (A), T 5 (A)	SWP.2 OVER LOAD SETTING 6.3 A
6.4 บันทึกค่าแอมป์ (mA)	R _ S _ T _	
7 SPA POOL PUMP 1		
7.1 แรงดันไฟฟ้า (380V)	RS 390 (V), RT 390 (V), ST 390 (V)	
7.2 แรงดันไฟฟ้า (220V)	RN 220 (V), TN 220 (V), SN 220 (V)	
7.3 กระแสไฟฟ้า (A)	R 11 (A), S 11.5 (A), T 11.5 (A)	SWP.1 OVER LOAD SETTING 14 A
7.4 บันทึกค่าแอมป์ (mA)	R _ S _ T _	
8 SPA POOL PUMP 2		
8.1 แรงดันไฟฟ้า (380V)	RS 390 (V), RT 390 (V), ST 390 (V)	
8.2 แรงดันไฟฟ้า (220V)	RN 220 (V), TN 220 (V), SN 220 (V)	
8.3 กระแสไฟฟ้า (A)	R 11 (A), S 11 (A), T 11.5 (A)	SWP.2 OVER LOAD SETTING 14 A
8.4 บันทึกค่าแอมป์ (mA)	R _ S _ T _	
9 ความดันที่ถังกรองทราย	ถัง 1 F1 90 PSI ถัง 2 F2 90 PSI	ถังเก็บ 20 PSI ให้ถังเก็บกรอง
10. ตรวจสอบวาล์วขึ้นของท่อ , วาล์ว	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () ผิดปกติ	
11. การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () ผิดปกติ	
12. ตรวจสอบวาล์วขึ้นที่ปั๊ม	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () ผิดปกติ	
13. ตรวจสอบเครื่องกรอง	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () ผิดปกติ	
14. ระบบไหลเวียนของน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () ผิดปกติ	
15. ระบบผลิตเกลือ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ () ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY

DATE

11/10/22

APPROVED BY

DATE : / /

3.4.9 บันทึกการตรวจสอบปั๊มสระว่ายน้ำ (ต่อ)