

บทที่ 5

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการกรีน คอนโด ดอนเมือง-สรองประชา บริษัท ปรีดา เรียวเอสเตต จำกัด ระหว่างเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 จำนวนทั้งหมด 6 หัวข้อ ได้แก่

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
4. สภาพเศรษฐกิจและสังคม
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (สาธารณสุข)
6. สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว

1. มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่พบ

2. มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้ : ไม่พบ

3. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 5 ข้อ พบดังนี้

หัวข้อมาตรการ :

1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

- แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ
- แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ

2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

- ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)

3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

- การบำบัดน้ำเสีย

4) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)

ซึ่งทั้ง 5 ข้อ ได้กำหนดมาตรการที่เหมือนกันทั้ง 5 ข้อ ดังนี้

รายละเอียดมาตรการ : จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม คณงานก่อสร้าง 16 ห้อง ด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำริมทางสาธารณะประโยชน์

เหตุผล : โครงการดำเนินการติดตั้งบ่อเกรอะ-บ่อซึม แทนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เนื่องจากในการก่อสร้างปัจจุบันเป็นการก่อสร้างเฉพาะเฟสที่ 3 มีจำนวนคณงานก่อสร้างสูงสุดไม่เกิน 30 คน จึงได้พิจารณาใช้บ่อเกรอะ-บ่อซึมแทน ทั้งนี้ได้เฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งโดยดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน ผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) อย่างต่อเนื่อง

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : ควรพิจารณาติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ตามข้อกำหนดตามมาตรการ

4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ 22 ข้อ ดังนี้

หัวข้อมาตรการ : ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

- คุณภาพอากาศและระดับเสียง

รายละเอียดมาตรการ :

- ติดตั้ง Mesh Sheet คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง จะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง

- จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงานเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นขณะทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยโดยขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2-3 วัน

- กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งของทุกชั้น ดำเนินการในห้องปิดภายในอาคาร โดยวัสดุกันเสียงเป็นผนังอาคารคอนกรีต (Dense Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว

ทั้งนี้จากการอ้างอิง FHWA; Federal Highway Administration พบว่า คอนกรีต (Dense Concrete) ความหนา 4 นิ้ว สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 40 dB (A)

- ติดตั้งผนังรอบอาคาร ด้วยวิธีระบบหล่อสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงานมีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง

หัวข้อมาตรการ : อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)

รายละเอียดมาตรการ :

- ติดตั้งผ้าใบคลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้างจะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นขณะทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอย
- ติดตั้งผนังรอบอาคาร ด้วยวิธีระบบหล่อสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงานมีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง
- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออก และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม
- ติดตั้งผ้าใบอย่างหนาแน่นรอบอาคารทุกด้านความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง
- จัดให้มีปล่องชั่วคราว และติดตั้งสำหรับทิ้งของและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างสูงถึงทุกชั้นของอาคารขณะก่อสร้าง
- จัดทำบันไดทางขึ้น-ลง ชั่วคราวให้คนงานและการจัดทำนั้งร้านขณะทำงานจะต้องตรวจสอบให้มั่นคงแข็งแรง ให้จัดทำราวกันตกสูง 0.90 ม. ถูกต้องตามกฎหมายกำหนด
- จัดทำลิฟท์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำจะควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงที่กำหนด
- บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง

- ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียงหรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน

- กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา

- ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงาน และจัดทำนั่งร้าน ขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้อง ตามกฎกระทรวงกำหนด

- จัดให้มีลิฟท์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎกระทรวงกำหนด

- การนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องผูกมัดของให้ถูกต้องและปลอดภัย หรือมีภาชนะใส่วัสดุสิ่งของหรือใช้ตาข่ายคลุมป้องกันการตกหล่นโดยมีแผ่นกันผ้าใบหรือ ตาข่ายรองรับเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ

- ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น

หัวข้อมาตรการ : สุขภาพและการท่องเที่ยว

รายละเอียดมาตรการ : จัดวัสดุปิดคลุมอาคารก่อสร้าง

ข้อเสนอแนะ : หากถึงช่วงเวลาที่ต้องปฏิบัติดังกล่าวทางโครงการควรยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด

5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกรีน คอนโด ดอนเมือง-สรองประชา บริษัท ปรีดา เรียลเอสเตส จำกัด ระหว่างเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 จำนวน ทั้งหมด 12 หัวข้อ ประกอบด้วย

- | | |
|--------------------|------------------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ | 7. การบำบัดน้ำเสีย |
| 2. ระดับเสียง | 8. การระบายน้ำ |
| 3. คุณภาพอากาศ | 9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล |
| 4. ความสั่นสะเทือน | 10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย |
| 5. ทรัพยากรดิน | 11. การคมนาคมขนส่ง |
| 6. น้ำใช้ | 12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม |

ดำเนินการตรวจวัด โดย บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ส่วนใหญ่ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามครบถ้วนทุกหัวข้อตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด ยกเว้นดังต่อไปนี้

1. หัวข้อมาตรการ : ระดับเสียง

รายละเอียดที่ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรการฯ : ความถี่และระยะเวลาตรวจวัด

ดัชนีที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด : ระดับเสียงรบกวน

เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

สาเหตุ : จากการตรวจสอบสาเหตุพบดังนี้

- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันมีแหล่งกำเนิดเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ งานตอกเสาเข็มสับไมโครไพล์ (Spun Micro Pile) งานติดตั้งเสาเข็ม ขุดดิน เทปูน มีการใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ ในการก่อสร้าง ได้แก่ รถแบคโฮ ทาวเวอร์เครน รถบรรทุก สำหรับในช่วงเวลากลางคืนอาจเนื่องมาจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่ติดกับถนนสรองประชา มีการจราจรต่อเนื่องตลอดทั้งวัน โดยระดับเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นช่วงกลางคืนอาจกล่าวได้ว่าไม่ได้เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการแต่อย่างใด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงกลางคืน ซึ่งจะดำเนินกิจกรรมก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันของวันจันทร์-วันเสาร์ เท่านั้น (08.00-17.00 น.) สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้กำกับดูแลให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง

อย่างเคร่งครัด เพื่อเป็นการลดผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ผ่านมาในช่วงเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 ไม่พบกรณีร้องเรียนด้านเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการแต่อย่างใด

- วิทยาลัยเทคนิคดอนเมือง ในช่วงเวลากลางวันจะมีกิจกรรมการเรียนการสอน รวมทั้งการจัดประชุมที่มีรถเข้า-ออกต่อเนื่อง ประกอบกับอยู่ติดกับถนนสรองประภา จึงส่งผลให้ระดับเสียงรบกวนในบางชั่วโมงมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งพบในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น

แนวทางแก้ไข :

- กำหนดระยะเวลาในการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-วันเสาร์ สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างในพื้นที่
- ควบคุมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยการจำกัดความเร็วและลดการใช้เสียง
- กำหนดให้มีการดับเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งาน เพื่อลดระดับเสียงจากการเดินเครื่องจักร เครื่องยนต์พร้อมกัน
- ติดตั้งกำแพง Metal Sheet เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง

2. หัวข้อมาตรการ : คุณภาพอากาศและความสั่นสะเทือน

รายละเอียดที่ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรการฯ : ความถี่และระยะเวลาตรวจวัด

ข้อเสนอแนะ : โครงการดำเนินการตรวจวัดระดับเสียง, คุณภาพอากาศและความสั่นสะเทือนตามความถี่และระยะเวลาที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อชุมชนและสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

5.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกรีน คอนโด ดอนเมือง-สรองประภา บริษัท ปรีดา เรียลเอสเตส จำกัด ระหว่างเดือนมีนาคม-มิถุนายน 2565 ทางโครงการไม่พบมาตรการที่ต้องดำเนินการดังกล่าว