

เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์

4

Day/วันที่

30 / 01 / 65

Building / อาคาร

Libraries

Description / รายละเอียด		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[] ต่ำ, [x] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [x] เต็ม, [] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	105°F 41°C		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	4.62 bar 67 PSI		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [x] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [x] เต็ม, [] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	30% 27L	30% 27 L		
	Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ	
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน		N/A	ปกติ		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		N/A	1512 RPM		
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)		Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	RS: 229 ST: 229 TR: 229 RN: 304 SN: 304 TN: 319		
Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)		N/A	ปกติ 50 Hz		
Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า		N/A	N/A		
Control Section / ส่วนชุดควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	ปกติ	ปกติ 26.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	ปกติ	ปกติ		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	ปกติ 10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Remark / หมายเหตุ				

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จัดบันทึกโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature/ลงนาม (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา

Main Electricity Meter Daily Record

สรุปรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

เดือน) / Year (ปี)

9/2021/25645

Building / อาคาร

Likra v7 Ho274

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราค่าไฟฟ้าตามระเบียบ (TOU)

- ☐ 3.2.1 > 80 kV ☐ 3.2.2 12-24 kV ☐ 3.2.3 < 12 kV
- ☐ 4.2.1 > 80 kV ☐ 4.2.2 12-24 kV ☐ 4.2.3 < 12 kV
- ☐ 2.1.1 12-24 kV

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)						Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด		Max. Kilovar Demand กำลังไฟฟ้ารีแอกทีฟสูงสุด				Recorded บันทึกโดย	Checked Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		Multiplier / ตัวคูณ 1.000						Multiplier/ตัวคูณ 1.000		Multiplier/ตัวคูณ 1.000					
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน 76	Consumption Units	จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง On Peak (08.00h. - 22.00h.)	Consumption Units	จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านช่วง Off Peak (09.00h. - 22.00h.)	Consumption Units	จำนวนหน่วยที่ใช้	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units (Kvarh)	จำนวนหน่วยที่ใช้ (kvarh)		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72			
1															
2															
3															
4	09.00	61	5	26		52		50	57		12	16			
5	09.00	42	1	29		53		55	60		13	18			
6	09.00	85	1	29		53		55	60		13	18			
7	09.00	44	1	30		54		55	64		15	18			
8															
9	09.00	46	2	30		55		54	64		15	18			
10	09.00	47	1	30		57		54	70		15	18			
11	09.00	49	2	31		57		70	70		16	18			
12	09.00	90	1	32		54		77	73		18	19			
13	09.00	91	1	33		54		77	75		18	21			
14	09.00	93	2	33		59		77	75		18	21			
15	09.00	94	1	34		60		77	76		18	21			
16															
17	09.00	97	3	34		60		77	87		18	23			
18	09.00	98	1	35		63		45	87		18	23			
19	09.00	99	1	35		64		90	90		18	23			
20	09.00	101	2	36		65		90	90		18	23			
21	09.00	103	2	37		65		90	90		18	23			
22	09.00	104	1	38		66		90	90		18	23			
23															
24	09.00	107	3	38		69		90	90		18	23			
25	09.00	108	1	38		69		90	90		19	23			
26	09.00	110	2	39		70		90	90		19	23			
27	09.00	111	1	40		71		90	91		19	23			
28	09.00	113	2	41		72		91	96		20	24			
29															
30	09.00	116	3	42		74		91	96		20	24			
31															
Total															

- This Month / เดือนปัจจุบัน

+ Last Month / เดือนที่ผ่านมา

หมายเหตุ

Done By / ดำเนินการโดย

Signature

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / อาชง (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (อนุมัติการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

ฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

25/5/21/2568

Library House

Meter No. / 4478394783

ប្រភេទអ្នកប្រើប្រាស់៖

Done By / ดำเนินการโดย

Signature _____ (นาง)

Date / วันที่

Time / 1281

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ _____

Time / Year

Verified By / ทบพวนตรวจสอบโดย

Signature / นายเจิน (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / 1307

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month/เดือน		Description / รายการตรวจสอบ										อาคาร		Remark หมายเหตุ
Date วันที่		กระแสขาเข้า (แอมป์)				ค่าเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF)		อุณหภูมิห้อง	ความสะอาดภายใน ห้องและเครื่องจักร	สถานะการทำงาน	Check/ผู้ตรวจเช็ค			
		R-S	S-T	S-T	R-S	S-T	T-R	เข้า	บ่าย	ดึก		Morning เช้า	Afternoon บ่าย	Night ดึก
1														
2														
3														
4		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
5		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
6		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
7		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
8														
9		๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
10		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
11		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
12		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
13		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
14		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
15		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
16														
17		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
18		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
19		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
20		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
21		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
22		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
23														
24		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
25		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
26		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
27		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
28		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
29														
30		๕๖๐	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑	๕๖๑							
31														

By / ดำเนินการโดย

ลายเซ็น / Tech / ช่าง

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (tech Sup / หัวหน้าช่าง

Verified By / ทบทวนตรวจสอบ

Signature/ลายเซ็น(Bm/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

Date / วันที่

Time / เวลา

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์

4

Day/วันที่

24 / 02 / 65

Building / อาคาร

Lionex Hotel

Description / รายละเอียด		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[] ต่ำ, [✓] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [✓] เต็ม, [] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	44°C 119°F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	69 PSI 4.82 bar		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [✓] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [✓] เต็ม, [] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	30 / 27 L	30 / 27 L		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	ปกติ		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	ปกติ 1512 RPM		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS: 229 ST: 229 TR: 230 RN: 391 SN: 399 TN: 391	
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	ปกติ 50 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
Control Section / ส่วนชุดควบคุม	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	ปกติ	ปกติ 24.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	ปกติ	ปกติ		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	ปกติ 10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Remark / หมายเหตุ				

Note : Please Mark N/A if not applicable . ✓ Normal . ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จัดบันทึกโดย

Signature /

Date / วันที่

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงชื่อ (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

พฤษภาคม 2565

Building / อาคาร

Library House

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราค่าไฟฟ้าตามอัตราค่าไฟฟ้า (TOU)

☐ 3.2.1 > 80 kV ☐ 3.2.2 12-24 kV ☐ 3.2.3 < 12 kV

☐ 4.2.1 > 80 kV ☐ 4.2.2 12-24 kV ☐ 4.2.3 < 12 kV

☐ 2.1.1 12-24 kV

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)						Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด		Max. Kilovar Demand กำลังไฟฟ้ารีแอกทีฟสูงสุด				Recorded บันทึกโดย	Checked Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						Multiplier/ตัวคูณ 1,000		Multiplier/ตัวคูณ 1,000					
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน 116	Consumption Units	จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านครั้ง On Peak (00.00น. - 22.00น.)	Consumption Units	จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านครั้ง Off Peak (09.00น. - 22.00น.)	Consumption Units	จำนวนหน่วยที่ใช้	Current Reading (Max. Kvarh) การอ่านปัจจุบัน (Max. Kvarh)	Consumption Units (Kvarh) จำนวนหน่วยที่ใช้ (Kvarh)	Current Reading การอ่านปัจจุบัน		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72			
1	09.00	119	3	42		36		0	44		0	21			
2	09.00	120	1	43		37		37	42		14	23			
3	09.00	122	2	44		37		39	49		19	24			
4	09.00	125	1	45		38		39	42		19	24			
5															
6	09.00	126	3	45		40		39	42		19	24			
7	09.00	127	1	45		41		39	42		19	24			
8	09.00	129	2	46		42		42	42		19	24			
9	09.00	130	1	47		43		106	103		22	24			
10	09.00	132	2	48		44		106	103		23	24			
11	09.00	134	2	49		45		106	103		25	24			
12	09.00	135	1	49		45		106	103		23	24			
13															
14	09.00	136	3	49		46		106	103		23	24			
15	09.00	140	2	50		49		106	103		23	24			
16	09.00														
17	09.00	142	2	51		91		106	103		23	24			
18	09.00	144	2	52		92		106	103		23	24			
19															
20	09.00	147	3	52		94		106	103		23	24			
21	09.00	148	1	52		95		106	103		23	24			
22	09.00	149	1	53		96		106	103		23	24			
23	09.00	151	2	54		97		106	103		23	24			
24	09.00	152	1	54		97		106	103		26	24			
25	09.00	153	1	55		98		106	103		23	24			
26															
27	09.00														
28	09.00	154	5	56		101		106	103		23	24			
29															
30															
31															
Total		159		57		102		0	44		0	20	- This Month / เดือนปัจจุบัน		
													+ Last Month / เดือนที่ผ่านมา		

หมายเหตุ

Done By / สำเนาการโดย

Signature

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ยืนยัน (Tech Sup. / หัวหน้าช่าง)

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ ยืนยัน (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Main Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

พฤษภาคม 2555

Building / อาคาร

Lipat House

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์

ประเภทผู้ใช้

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	01.00	4765			
2	09.00	4491	56		
3	09.00	4435	14		
4	09.00	4663	28		
5		4691	28		
6	01.00				
7	09.00	4936	49		
8	09.00	4963	27		
9	09.00	4995	32		
10	09.00	9012	17		
11	09.00	9045	33		
12	09.00	9076	31		
13		9107	31		
14	01.00				
15	09.00	9151	44		
16	09.00	9167	36		
17	09.00				
18	09.00	9254	47		
19		9267	33		
20	01.00				
21	09.00	9329	62		
22	09.00	9359	30		
23	09.00	9367	26		
24	09.00	9404	17		
25	09.00	9439	25		
26		9460	26		
27	09.00				
28	09.00				
29		9530	90		
30					
31					
		9565 Total		+ This Month / เดือนปัจจุบัน + Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลงนาม (ช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (SM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month/เดือน
Date
วันที่

78/2565 / 2565

Date วันที่		Description / รายการตรวจสอบ										อาคาร		Remark หมายเหตุ	
Month/Year		แรงดันเข้า (โวลต์)		กระแสเข้า (แอมป์)		ค่าเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF)		อุณหภูมิห้อง		ความสะอาดภายใน	สถานะการทำงาน	Check/ผู้ตรวจเช็ค			
		R-S	S-T	S-T	R-S	S-T	T-R	เข้า	ปาย	ดีค	ห้องและเครื่องจักร	Mornig	Afternoon	Night	ดีค
1		230	230	230	100	102	104				ปกติ	ปกติ			
2		230	230	230	80	81	45				ปกติ	ปกติ			
3		230	230	230	107	109	111				ปกติ	ปกติ			
4		230	230	230	69	91	93				ปกติ	ปกติ			
5															
6		230	230	230	107	109	111				ปกติ	ปกติ			
7		230	230	230	100	102	104				ปกติ	ปกติ			
8		230	230	230	107	109	106				ปกติ	ปกติ			
9		230	230	230	140	141	146				ปกติ	ปกติ			
10		230	230	230	69	91	93				ปกติ	ปกติ			
11		230	230	230	105	107	109				ปกติ	ปกติ			
12		230	230	230	69	91	93				ปกติ	ปกติ			
13															
14		230	230	230	99	101	103				ปกติ	ปกติ			
15		230	230	230	97	99	101				ปกติ	ปกติ			
16															
17		230	230	230	103	105	107				ปกติ	ปกติ			
18		230	230	230	91	96	96				ปกติ	ปกติ			
19															
20		230	230	230	126	124	130				ปกติ	ปกติ			
21		230	230	230	126	125	123				ปกติ	ปกติ			
22		230	230	230	119	114	116				ปกติ	ปกติ			
23		230	230	230	119	121	123				ปกติ	ปกติ			
24		230	230	230	99	91	93				ปกติ	ปกติ			
25		230	230	230	91	93	93				ปกติ	ปกติ			
26															
27															
28		230	230	230	115	117	119				ปกติ	ปกติ			
29															
30															
31															

Done By / ดำเนินการโดย 230 230 230 132 134 136

Signature / ลงนาม / Tech / ช่าง

Signature / ลงนาม / Tech Sup / หัวหน้าช่าง

Verified By / ทบทวนตรวจสอบ

Signature / ลงนาม (Bm/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์

4

Day/วันที่

31 / 03 / 2565

Building / อาคาร

Livana Hotel

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (°F) / (°C)				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A			
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A			
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A			
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A			
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A			
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	RS.....ST.....TR..... RN.....SN.....TN.....		
Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A			
Frequency Stability สถานะภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)				
Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A			
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Remark / หมายเหตุ				

Note : Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature/ลงชื่อ (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

01/04/65

Building / อาคาร

Libary 1072

Sheet / แผ่นที่ :

สถานที่ติดตั้งมิเตอร์ :

□ 221 - 222 □ 222 - 223 □ 223 - 224

□ 421 - 422 □ 422 - 423 □ 423 - 424

□ 221 - 224

Meter No. / เลขมิเตอร์ :

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)						Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด		Max. Kilovar Demand กำลังไฟฟ้ารีแอกทีฟสูงสุด			Recorded	Checked Tech Sup.
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						Multiplier/ตัวคูณ 1,000		Multiplier/ตัวคูณ 1,000				
		Current Reading การอ่านมิเตอร์ปัจจุบัน 1544	Consumption Units	จำนวนหน่วยที่บริโภค	การอ่านมิเตอร์ On Peak (00.00% - 22.00%)	Consumption Units	จำนวนหน่วยที่บริโภค	การอ่านมิเตอร์ On Peak (00.00% - 22.00%)	Consumption Units	จำนวนหน่วยที่บริโภค	Current Reading การอ่านมิเตอร์ปัจจุบัน	Consumption Units (Kvarh)		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
1	01.00	159	1	57		102		0	44		0	20		
2	01.00	161	2	57		103		100	96		24	23		
3	01.00	163	2	54		104		100	94		24	23		
4	01.00	164	1	59		105		100	105		24	25		
5														
6	01.00	164	4	60		107		103	106		25	25		
7	01.00	170	2	60		109		103	106		25	24		
8	01.00	171	1	61		110		103	106		25	24		
9	01.00	173	2	62		111		103	106		25	24		
10	01.00	175	2	63		111		103	106		25	24		
11	01.00	177	2	64		112		103	106		25	24		
12	01.00	174	1	64		113		105	109		25	28		
13	01.00													
14	01.00	182	4	64		117		105	109		25	24		
15	01.00	184	2	64		117		105	109		25	24		
16	01.00	185	1	66		119		106	115		25	24		
17	01.00	187	2	67		120		104	115		25	24		
18	01.00	189	2	68		120		104	115		25	24		
19	01.00	190	1	68		121		110	115		25	24		
20														
21	01.00	194	4	69		125		110	115		25	24		
22	01.00	196	2	70		125		110	115		25	24		
23	01.00	197	1	71		126		110	115		25	24		
24	01.00	199	2	71		127		110	115		25	24		
25	01.00	201	2	72		124		110	115		25	24		
26	01.00	202	1	73		124		110	113		25	24		
27														
28	01.00	206	4	73		133		110	115		23	24		
29	01.00	208	2	74		133		110	115		23	24		
30	01.00	210	2	75		134		110	115		23	28		
31	01.00	212	2	76		135		110	115		23	28		
Total													+ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

หมายเหตุ

01/04/65 213 77 196 0 105 0 27

Done By / ทำเป็นการโดย

Signature / ลงนาม (Tech Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (อ.ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Main Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

มีนาคม / 2565

Building / อาคาร

Library Hall 2 a

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์

ประเภทผู้ใช้

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านปัจจุบัน 9550	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	09.00	9565	15		
2	09.00	9597	32		
3	09.00	9624	27		
4	09.00	9655	31		
5					
6	09.00	9714	59		
7	09.00	9746	32		
8	09.00	9777	31		
9	09.00	9804	27		
10	09.00	9830	26		
11	09.00	9859	29		
12	09.00	9889	30		
13	09.00				
14	09.00	9945	56		
15	09.00	9960	15		
16	09.00	9994	34		
17	09.00	10024	30		
18	09.00	10060	36		
19	09.00	10091	31		
20					
21	09.00	10144	53		
22	09.00	10163	19		
23	09.00	10190	27		
24	09.00	10209	30		
25	09.00	10250	41		
26	09.00	10284	34		
27					
28	09.00	10343	59		
29	09.00	10373	30		
30	09.00	10407	34		
31	09.00	10415	8		
01/04/65		10446 Total			
			+ This Month / เดือนนี้		
			+ Last Month / เดือนที่ผ่านมา		

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Date วันที่	Month/เดือน	Description / รายงานการตรวจสอบ										อาคาร		Remark หมายเหตุ			
		แรงดันเข้า (โวลท์)					กระแสเข้า (แอมป์)					สถานะการทำงาน			Check/ผู้ตรวจเช็ค		
		R-S	S-T	S-T	S-T	R-S	S-T	S-T	T-R	เข้า	บาย	ดีก	อุณหภูมิห้อง	ความสะอาดภายใน	Morning	Afternoon	Night
1		230	230	230	230	13	13	13	13				ปกติ	ปกติ			
2		230	230	230	230	100	100	100	104				ปกติ	ปกติ			
3		230	230	230	230	97	97	97	101				ปกติ	ปกติ			
4		230	230	230	230	105	105	105	109				ปกติ	ปกติ			
5		230	230	230	230	105	105	105	109				ปกติ	ปกติ			
6		230	230	230	230	94	94	94	98				ปกติ	ปกติ			
7		230	230	230	230	94	94	94	98				ปกติ	ปกติ			
8		230	230	230	230	103	103	103	104				ปกติ	ปกติ			
9		230	230	230	230	102	102	102	106				ปกติ	ปกติ			
10		230	230	230	230	140	140	140	144				ปกติ	ปกติ			
11		230	230	230	230	131	131	131	135				ปกติ	ปกติ			
12		230	230	230	230	147	147	147	151				ปกติ	ปกติ			
13		230	230	230	230	110	110	110	116				ปกติ	ปกติ			
14		230	230	230	230	104	104	104	112				ปกติ	ปกติ			
15		230	230	230	230	140	140	140	142				ปกติ	ปกติ			
16		230	230	230	230	145	145	145	149				ปกติ	ปกติ			
17		230	230	230	230	121	121	121	125				ปกติ	ปกติ			
18		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
19		230	230	230	230	151	151	151	155				ปกติ	ปกติ			
20		230	230	230	230	151	151	151	155				ปกติ	ปกติ			
21		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
22		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
23		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
24		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
25		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
26		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
27		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
28		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
29		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
30		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			
31		230	230	230	230	130	130	130	134				ปกติ	ปกติ			

Done By / ดำเนินการโดย
Signature /
Date / วันที่
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (tech Sup / หัวหน้าช่าง
Date / วันที่
Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบ
Signature/ลายเซ็น(Bm/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่
Time / เวลา

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์

4

Day/วันที่

30 / 04 / 65

Building / อาคาร

Library House

Description / รายละเอียด		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ	
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A			
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A			
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	44°C 119°F			
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A			
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	69 PSI 4.7 bar			
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A			
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ			
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ			
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	90% 27 L.	90% 27 L			
	Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน		N/A	ปกติ			
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		N/A	ปกติ 1512 RPM.			
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลต์)		Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	RS: 229 ST: 229 TR: 230 RN: 214 SN: 214 TN: 214			
Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)		N/A	ปกติ 50 Hz			
Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า		N/A	N/A			
Control Section / ส่วนชุดควบคุม		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
		Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ			
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	ปกติ	ปกติ 24-1 V.			
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	ปกติ	ปกติ			
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	ปกติ 10 นาที			
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)					
	Remark / หมายเหตุ					

Note : Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ใส

Date / วันที่

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ใสเขียน (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ใสเขียน (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา

Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

12/2016 / 25/15

Building / อาคาร

Library H002

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราค่าหน่วยเวลาของการใช้ (TOU)

☐ 3.2.1 > 80 kW ☐ 3.2.2 12-24 kW ☐ 3.2.3 < 12 kW

☐ 4.2.1 > 80 kW ☐ 4.2.2 12-24 kW ☐ 4.2.3 < 12 kW

☒ 2.1.1 12-24 kW

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)						Max. Kilowatts Demand		Max. KilovAR Demand				Recorded	Checked Tech Sup.
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						Multiplier/ตัวคูณ 1,000		Multiplier/ตัวคูณ 1,000					
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Peak (00.00h - 22.00h)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Peak (00.00h - 22.00h)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	On Peak	Off Peak	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Peak (Max Kvarh)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32		Code 70	Code 71	Code 72		
1	01.00	213	1	77		136		0	105		0	27			
2															
3	01.00	215	2	77		136		91	105		19	27			
4	01.00	217	2	74		139		91	105		19	27			
5	01.00	219	2	76		140		91	105		19	27			
6															
7	01.00	220	3	79		142		91	105		19	27			
8	01.00	225	1	40		43		91	105		19	27			
9															
10	01.00	226	3	61		145		91	105		19	27			
11	01.00	226	2	41		46		91	105		19	27			
12	01.00	229	1	42		47		91	105		19	27			
13															
14															
15															
16															
17															
18	01.00	236	9	48		155		91	105		19	27			
19	01.00	240	2	43		156		91	105		19	27			
20	01.00	241	1	44		157		91	105		21	27			
21	01.00	243	2	45		158		91	105		21	27			
22	01.00	244	1	46		159		91	105		21	27			
23															
24	01.00	246	4	46		161		91	105		21	27			
25	01.00	250	2	47		163		97	109		21	27			
26	01.00	252	2	46		164		102	114		21	27			
27	01.00	254	2	48		165		102	114		21	27			
28	01.00	256	2	49		166		102	114		21	27			
29	01.00	258	2	40		167		102	114		21	27			
30															
Total															

หมายเหตุ

Done By / ทำเนียบการโดย

Signature

Date / วันที่

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนามขึ้น (Tech Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงนามขึ้น (SM / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

- This Month / เดือนปัจจุบัน

- Last Month / เดือนที่ผ่านมา

Main Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

๒๕๖๒/๒๕๖๓

Building / อาคาร

Library House

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์

ประเภทผู้ใช้

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านปัจจุบัน 10415	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	09.00	10446	31		
2					
3	09.00	10466	40		
4	09.00	10516	50		
5	09.00	10544	28		
6					
7	09.00	10602	58		
8	09.00	10616	14		
9					
10	09.00	10679	63		
11	09.00	10707	28		
12	09.00	10725	18		
13					
14					
15					
16					
17					
18	09.00	10895	170		
19	09.00	10925	30		
20	09.00	10952	27		
21	09.00	10967	15		
22	09.00	10994	31		
23					
24	09.00	11066	66		
25	09.00	11091	25		
26	09.00	11119	28		
27	09.00	11156	37		
28	09.00	11147	31		
29	09.00	11216	29		
30					
31					
Total					

หมายเหตุ: มิเตอร์น้ำชำรุด 5 มิเตอร์

+ This Month / เดือนปัจจุบัน

+ Last Month / เดือนที่ผ่านมา

Done By / ดำเนินการโดย

Signature

Date / วันที่

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (SM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา


แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month/เดือน

5956/9134561

[illegible]

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / 

2

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (tech Sup / หัวหน้าช่าง)

Verified By / ทบทวนตรวจสอบ

Signature/ลายเซ็น(Bm/ผู้จัดการอาคาร)

Date / तिथि

Time / 1997

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์

4

Day/วันที่

91 / 05 / 65

Building / อาคาร

Library 4022

Description / รายละเอียด		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ	
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A			
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A			
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	ปกติ	106° F 41° C			
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A			
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	ปกติ	69 PSI 472 bar			
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [] เต็ม, [] N/A			
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ			
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ			
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	301.27L	301.27L			
	Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน		N/A	ปกติ			
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		N/A	ปกติ 1512 RPM			
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)		Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 241 ST 249 TR 240 RN 397 SN 394 TN 399		
Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)		N/A	ปกติ 50 Hz			
Frequency Stability เสถียรภาพความถี่ไฟฟ้า		N/A	N/A			
Control Section / ส่วนชุดควบคุม		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
		Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ			
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	ปกติ	ปกติ 24.1V			
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	ปกติ	ปกติ			
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	ปกติ 10 นาที			
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)					
Remark / หมายเหตุ						

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จัดบันทึกโดย

Signature

Date / วันที่

Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Time / เวลา



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

2565

Building / อาคาร

Lionay House

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราค่าไฟฟ้าตามประเภทการใช้ (TOU)

☐ 3.2.1 > 60 kV ☐ 3.2.2 12-24 kV ☐ 3.2.3 < 12 kV

☐ 4.2.1 > 60 kV ☐ 4.2.2 12-24 kV ☐ 4.2.3 < 12 kV

☐ 2.1.1 12-24 kV

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)						Max. Kilowatts Demand		Max. Kilovar Demand				Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						Multiplier/ตัวคูณ 1,000		Multiplier/ตัวคูณ 1,000					
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านครั้ง On Peak (00.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านครั้ง Off Peak (00.00น. - 22.00น.)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	On Peak	Off Peak	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32		Code 70	Code 71	Code 72	บันทึกโดย	หัวหน้าช่าง
1															
2	01.00														
3	01.00	265	7	99		132		79	96			19	25		
4	01.00	267	2	99		135		79	96			19	25		
5	01.00	264	1	93		134		79	96			19	25		
6	01.00	269	1	93		135		79	96			19	25		
7	01.00	271	2	94		136		79	96			21	25		
8															
9	01.00	274	3	94		139		81	96			21	25		
10	01.00	275	1	95		140		81	96			21	25		
11	01.00	277	2	96		140		81	96			21	25		
12	01.00	279	2	97		141		81	96			21	25		
13	01.00	281	2	97		142		81	96			21	25		
14															
15															
16															
17	01.00	284	7	100		154		103	111			26	30		
18	01.00	289	1	100		159		103	111			26	30		
19	01.00	291	2	101		160		103	111			26	30		
20	01.00														
21															
22															
23	01.00	294	7	103		161		105	113			26	30		
24	01.00	296	2	104		163		105	113			26	30		
25	01.00	298	1	105		164		105	113			26	30		
26	01.00	299	2	106		167		105	113			26	30		
27	01.00	303	2	107		169		105	113			26	30		
28															
29	01.00	304	3	108		170		105	113			26	30		
30	01.00	310	2	108		177		105	113			26	30		
31	01.00	312	2	109		179		107	113			26	30		
Total															

หมายเหตุ

Done By / สำเนาการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม ()

Signature / ลงนาม (Tech Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature / ลงนาม (อนุมัติการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

2020/05/05

Library House

Meter No. / มิเตอร์หมายเลข.

ประเภทผู้ใช้

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / 日期 _____

Time / 1387

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ดาญเจิ้น (BM. / ผู้จัดการตลาด)

Date / วันที่

Time / 1207

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month/เดือน

5058 / 14000000

Date วันที่	Description / รายงานการตรวจสอบ										อาคาร	Remark หมายเหตุ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	กระแสขาเข้า (แอมป์)					ค่าเพาเวอร์แฟกเตอร์ (PF)		อุณหภูมิห้อง	ความสะอาดภายใน ห้องและเครื่องจักร	สถานะการทำงาน			Check/สุ่มตรวจเช็ค																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	R-S	S-T	S-T	R-S	S-T	เช้า	บ่าย						ดึก	Morning	Afternoon	Night																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลายเซ็น / Tech / ข่าง

Date / วันที่
.....

/ เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (tech Sup / หัวหน้าช่าง

Date / วันที่

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบ

Signature/ลายเซ็น(Bm/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วัน / .

Time / เวลา



Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์

4

Day/วันที่

30 / 08 / 2565

Building / อาคาร

Libaray House

Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[] ต่ำ, [/] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [/] เต็ม, [] N/A		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	ปกติ	105°F 41°C		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	ปกติ	67 PSI 4.6 bar		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ, [/] เต็ม, [] N/A	[] ต่ำ, [/] เต็ม, [] N/A		
Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	137.12 L	137.12 L		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	ปกติ		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	ปกติ 1512 RPM		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	RS 229 / 229 ST 230 RN 297 SN 298 TN 299		
Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	ปกติ 50 Hz		
Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	ปกติ	ปกติ 24.1V		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	ปกติ	ปกติ		
Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	ปกติ 10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Remark / หมายเหตุ				

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จัดบันทึกโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ชาติ

Signature / ฉายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature/ฉายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา

Time / เวลา

Time / เวลา



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

๑๓/๑๒/๒๕๖๕

Building / อาคาร

Library House

Sheet / แผ่นที่ 1

อัตราค่าไฟฟ้า (TOU)

☐ 3.2.1 > 60 kV ☐ 3.2.2 12-24 kV ☐ 3.2.3 < 12 kV

☐ 4.2.1 > 60 kV ☐ 4.2.2 12-24 kV ☐ 4.2.3 < 12 kV

☐ 2.1.1 12-24 kV

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)						Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด		Max. Kilovar Demand กำลังไฟฟ้ารีแอกทีฟสูงสุด				Recorded บันทึกโดย	Checked Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		Multiplier / ตัวคูณ 1,000						Multiplier/ตัวคูณ 1,000		Multiplier/ตัวคูณ 1,000					
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Peak การอ่านช่วง Peak (00.00h - 22.00h)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Peak การอ่านช่วง Peak (00.00h - 22.00h)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	On Peak	Off Peak	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Peak การอ่านช่วง Peak (00.00h - 22.00h)	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		
		Code 10		Code 11		Code 12		Code 31	Code 32	Code 70	Code 71	Code 72			
1	09.00	313	1	109		204		0	44		0	25			
2	09.00	315	2	110		204		44	40		21	26			
3															
4															
5	09.00	319	4	111		204		44	43		21	26			
6	09.00	321	2	111		210		44	43		21	26			
7	09.00	322	1	111		210		44	43		21	26			
8	09.00	323	1	112		211		44	43		21	26			
9	09.00	325	2	113		212		44	43		21	26			
10	09.00	326	1	113		212		44	43		21	26			
11															
12	09.00	329	3	114		215		44	43		21	24			
13	09.00	331	2	114		216		44	43		21	24			
14	09.00	332	1	115		217		44	46		21	24			
15	09.00	333	1	115		217		44	46		21	24			
16	09.00	334	1	116		219		43	46		21	24			
17	09.00	336	2	116		219		43	46		21	24			
18	09.00	337	1	117		219		43	46		21	24			
19															
20	09.00	339	2	117		220		43	46		27	24			
21	09.00	341	2	118		223		43	46		27	24			
22	09.00	343	2	119		224		43	46		27	24			
23	09.00														
24	09.00	345	2	120		225		43	46		27	24			
25	09.00	346	1	120		225		43	46		27	24			
26	09.00														
27	09.00	346	2	120		226		43	46		27	24			
28	09.00	349	1	121		226		43	46		27	24			
29	09.00	350	1	122		229		43	46		27	24			
30	09.00														
Total															

- This Month / เดือนปัจจุบัน
+ Last Month / เดือนที่ผ่านมา

หมายเหตุ

Done By / ทำเนียบการโดย

Signature

Date / วันที่

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่

Verified By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (SM / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

แบบฟอร์มรายงานการจับบันทึกมีเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

20/11/2023

Library House

ประเภทผู้ให้.

Done By / ดำเนินการโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบตานดราจอบโดส

Date / วันที่

Date / วันที่ _____

Time / 1987

แบบฟอร์มการตรวจสอบไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month/เดือน

5957/91291625

[illegible]

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / [Redacted] Tech / ๖๗๖

รับ

100

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงเซ็น (tech Sup / หัวหน้าช่าง)

Date / Time

Date / time

Time / เวลา

Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบ

Signature/ลายเซ็น(Bm/ผู้จัดการอาคาร)

Date / Time

Date / Kind

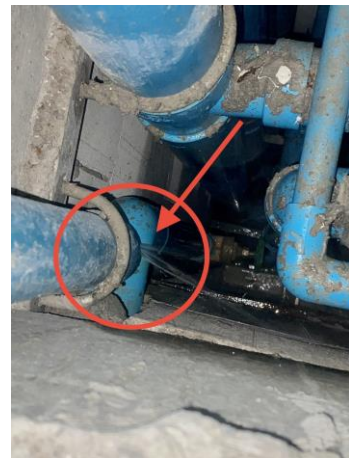
Time / year

Time / เวลา

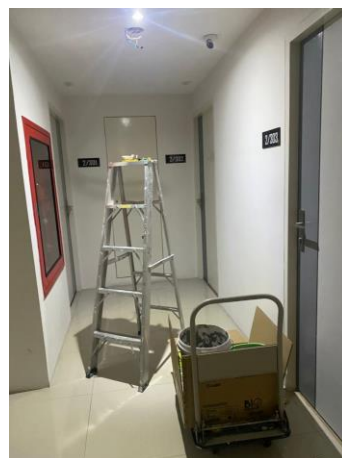
การทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง



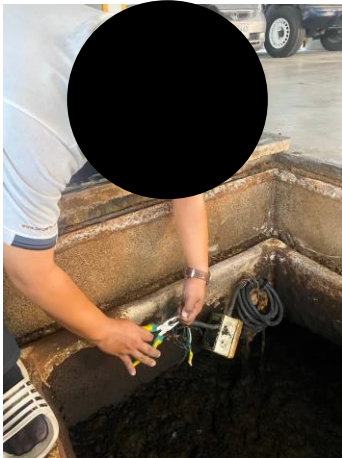
การซ่อมแซมท่อประปา



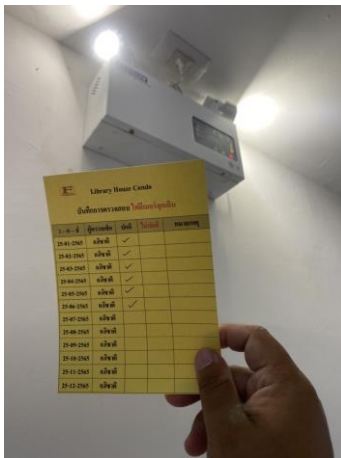
การซ่อมแซมเปลี่ยนหลอดไฟแสงสว่าง



การซ่อมบํารับน้ำเสีย



ตรวจเช็คระบบอัคคีภัย



สูบลตะกอนระบบบำบัด



การดูแลพื้นที่สีเขียว

