สารบัญ

		หน้า
บทที่ 1	**บทนำ**	**1**
	1.1 ความเป็นมาของโครงการฯ	1
	1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1
	1.2.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ	1
	1.2.2 ขนาดพื้นที่โครงการ	3
	1.2.3 กิจกรรมในโครงการ	5
	- การบำบัดน้ำเสีย	5
	- การระบายน้ำ	7
	- ระบบน้ำใช้ของโครงการฯ	7
	- ระบบไฟฟ้า	8
	- ระบบรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัย	9
	- ระบบการจราจรภายในโครงการฯ	14
	- ระบบเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอย	15
	1.3 แผนดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	17
	1.3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบแหล่งน้ำใช้	17
	1.3.2 มาตรการติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอย	17
	1.3.3 มาตรการติดตามตรวจสอบระบบระบายน้ำเสีย/น้ำฝน	17
	1.3.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	17
	1.3.5 มาตรการติดตามตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	18
บทที่ 2	**ผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**20**
	2.1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	20
บทที่ 3	**มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**	**30**
	3.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ	32
	3.2 สรุปผลการวิเคราะห์น้ำทิ้งของโครงการ	33
	3.3 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการฯ ที่ผ่านมา	36
บทที่ 4	**สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**44**
	4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	44
	4.2 การติดตามตรวจสอบแหล่งน้ำใช้	44
	4.3 การติดตามตรวจสอบการป้องกันอัคคีภัย	44
	4.4 การติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	44
	4.5 การติดตามตรวจสอบการระบายน้ำ	45
	4.6 ผลการพิจารณารายงานการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	45

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	**ก**
ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ KANYARY HILLS HOTEL CHIANGMAI อาคาร A	ก-1
ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ KANYARY HILLS HOTEL CHIANGMAI อาคาร B	ก-3
ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ KANYARY HILLS HOTEL CHIANGMAI อาคาร C	ก-5
ภาคผนวก ข มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง	**ข**
มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง	ข-1
ภาคผนวก ค สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	**ค**
บริษัท ยูไนเต็ต แอนนาลิส แอนด์เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด	ค-1
ภาคผนวก ง เอกสารสำคัญของโครงการ Kantary Hills Hotel Chiangmai	**ง**
- เอกสารแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ	ง-1
- หนังสือผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Kantary Hills Hotel Chiangmai ที่ ทส. 1009/8617 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2548	ง-2
- มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Kantary Hills Hotel Chiangmai	ง-4
- พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการฯ	ง-13
- แผนผังการจราจรภายในโครงการฯ	ง-14
- ที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการฯ	ง-15
- แผนผังระบบระบายน้ำของโครงการฯ ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และจุดระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการฯ	ง-16
- ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของเครื่อง Generator	ง-17
- ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ MDB	ง-18
- ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Air Condition ห้องขยะเปียก	ง-23
- ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Air Condition ห้องพัก	ง-24
- ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของปั๊มน้ำภายในโครงการฯ	ง-27
- ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของปั๊มน้ำระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการฯ	ง-29
- ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการฯ	ง-31
- ใบตรวจเช็คถังดับเพลิงภายในโครงการฯ	ง-34
- ผลการตรวจเช็คการทดสอบ Smoke / Heat Detector	ง-35
- ใบเสร็จรับเงินค่าบริการดูดสิ่งปฏิกูล	ง-37
-เอกสารการฝึกอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ	ง-39
- รูปภาพประกอบการฝึกอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ	ง-40
- ผลการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทส.1008.5/4907 ฉบับ กค. - ธค. 2564	ง-41

สารบัญภาพ

		หน้า
ภาพที่ 1-1	ที่ตั้งของโครงการ Kantary Hills Chiangmai	2
ภาพที่ 1-2	ทัศนียภาพภายในโครงการ Kantary Hills Chiangmai	4
ภาพที่ 1-3	ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการฯ	6
ภาพที่ 1-4	บ่อดักไขมันภายในโครงการฯ	6
ภาพที่ 1-5	น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด	6
ภาพที่ 1-6	ระบบระบายน้ำฝน	7
ภาพที่ 1-7	น้ำใช้อาคาร	8
ภาพที่1-8	ระบบไฟฟ้าหลัก	9
ภาพที่ 1-9	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)	9
ภาพที่ 1-10	เสาล่อฟ้า	9
ภาพที่ 1-11	ระบบรักษาความปลอดภัย	10
ภาพที่ 1-12	แผงควบคุม	11
ภาพที่ 1-13	อุปกรณ์แจ้งเหตุ	11
ภาพที่ 1-14	อุปกรณ์ตรวจจับควัน	11
ภาพที่ 1-15	อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน	11
ภาพที่ 1-16	ท่อยืน	12
ภาพที่ 1-17	ตู้ดับเพลิง	12
ภาพที่ 1-18	หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร	12
ภาพที่ 1-19	ถังดับเพลิง	13
ภาพที่ 1-20	ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ	13
ภาพที่ 1-21	บันไดหนีไฟ	13
ภาพที่ 1-22	ป้ายบอกทางหนีไฟ	13
ภาพที่ 1-23	ไฟฉุกเฉิน	14
ภาพที่ 1-24	จุดรวมพล	14
ภาพที่ 1-25	ถนนภายในโครงการฯ	14
ภาพที่ 1-26	ลานจอดรถภายในโครงการฯ	15
ภาพที่ 1-27	ระบบการจัดการขยะภายในโครงการฯ	16

สารบัญภาพ (ต่อ)

หน้า

ภาพที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ 28

ภาพที่ 2-2 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ 28

ภาพที่ 2-3 อุปกรณ์ประหยัดไฟของโครงการฯ 28

ภาพที่ 2-4 สัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการฯ 29

ภาพที่ 2-5 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถยนต์ 29

ภาพที่ 2-6 ปั๊มสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการฯ 29

ภาพที่ 2-7 ป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 29

ภาพที่ 2-8 ป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง 29

ภาพที่ 3-1 ช่างประจำอาคาร 32

ภาพที่ 3-2 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งของโครงการ 32

สารบัญกราฟ

หน้า

กราฟที่ 3-1 ผลวิเคราะห์ค่า pH ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร A โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 36

กราฟที่ 3-2 ผลวิเคราะห์ค่า pH ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร B โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 37

กราฟที่ 3-3 ผลวิเคราะห์ค่า pH ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร C โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 37

กราฟที่ 3-4 ผลวิเคราะห์ค่า BOD ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร A โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 38

กราฟที่ 3-5 ผลวิเคราะห์ค่า BOD ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร B โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 38

กราฟที่ 3-6 ผลวิเคราะห์ค่า BOD ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร C โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 39

กราฟที่ 3-7 ผลวิเคราะห์ค่า SS ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร A โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 39

กราฟที่ 3-8 ผลวิเคราะห์ค่า SS ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร B โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 40

กราฟที่ 3-9 ผลวิเคราะห์ค่า SS ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร C โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 40

กราฟที่ 3-10 ผลวิเคราะห์ค่า TKN ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร A โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 41

กราฟที่ 3-11 ผลวิเคราะห์ค่า TKN ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร B โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 41

กราฟที่ 3-12 ผลวิเคราะห์ค่า TKN ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร C โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 42

กราฟที่ 3-13 ผลวิเคราะห์ค่า Oil & Grease ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร A โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 42

กราฟที่ 3-14 ผลวิเคราะห์ค่า Oil & Grease ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร B โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 43

กราฟที่ 3-15 ผลวิเคราะห์ค่า Oil & Grease ช่วงปี 2563 – 2565 ของอาคาร C โครงการ KANTARY HILLS HOTEL 43

สารบัญตาราง

		หน้า
ตารางที่ 1-1	แผนดำเนินการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	18
ตารางที่ 1-2	สรุปแผนดำเนินการมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ	18
ตารางที่ 2-1	แสดงผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	20
ตารางที่ 3-1	ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	30
ตารางที่ 3-2	สรุปผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ KANTARY HILLS HOTEL CHIANGMAI อาคาร A	34
ตารางที่ 3-3	สรุปผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ KANTARY HILLS HOTEL CHIANGMAI อาคาร B	34
ตารางที่ 3-4	สรุปผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ KANTARY HILLS HOTEL CHIANGMAI อาคาร C	35