

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Siri Residence
ระยะดำเนินการ
ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565

เจ้าของโครงการ
นิติบุคคลอาคารชุด สิริเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม
เลขที่ 24 ซอยสุขุมวิท 24 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ 02-261-5335-6

จัดทำรายงานโดย
บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-0277-888 ต่อ 2031, 2026

กรกฎาคม 2565

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Siri Residence

ระยะดำเนินการ

กรกฎาคม 2565



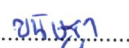
หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ Siri Residence ระยะดำเนินการ ตั้งอยู่เลขที่ 24 ซอยสุขุมวิท 24 ถนนสุขุมวิท แขวง
คลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ของนิติบุคคลอาคารชุด สิริเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม ฉบับ
ประจำเดือน

(✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565

() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นายชาญณรงค์ คงดี		วิศวกร
2. นางสาวปิยรัตน์ ยุทธมนตรี		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3. นางสาวชนิษฐา พลเชียงสา		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(นายจिरายุ อาชาเจริญสุข)

กรรมการบริหาร

บริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สารบัญ

หน้า

สารบัญ.....	ก
สารบัญภาพ.....	ข
สารบัญตาราง.....	ค
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 สรุปรายละเอียดโครงการ.....	1-1
1.3 รายละเอียดโครงการ.....	1-3
1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-14
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	2-1
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.3 ภาพประกอบการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ	2-18
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	3-1
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	3-1
3.4 ผลการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-7
บทที่ 4 สรุปผลและข้อเสนอแนะ	4-1
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ.....	4-1
4.2 ข้อเสนอแนะ.....	4-1
ภาคผนวก	

สารบัญภาพ

หน้า

ภาพที่ 1-1 สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน.....	1-2
ภาพที่ 1-2 ที่ตั้งโครงการ SIRI RESIDENCE.....	1-3
ภาพที่ 1-3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ.....	1-5
ภาพที่ 1-4 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	1-7
ภาพที่ 1-5 แผนผังการระบายน้ำภายในโครงการ	1-8
ภาพที่ 1-6 ระบบจัดการขยะ.....	1-10
ภาพที่ 2-1 ป้ายเตือนจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว	2-18
ภาพที่ 2-2 การดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนรอบอาคาร	2-18
ภาพที่ 2-3 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้.....	2-18
ภาพที่ 2-4 ป้ายสัญลักษณ์จราจรอื่นๆ.....	2-19
ภาพที่ 2-5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย.....	2-19
ภาพที่ 2-6 พื้นที่สีเขียว.....	2-20
ภาพที่ 2-7 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบบ่อฟิล์มตรึงเติมอากาศ (FIXED FILM AERATION)	2-23
ภาพที่ 2-8 การสูบกากตะกอนส่วนเกินจากกระบบบำบัดน้ำเสีย.....	2-23
ภาพที่ 2-9 ป้ายรณรงค์พื้นที่ส่วนกลาง เช่นประหยัดน้ำ ประหยัดไฟ และส่งเสริมให้ใช้ขนส่งมวลชน.....	2-24
ภาพที่ 2-10 บ่อหน่วงน้ำ.....	2-24
ภาพที่ 2-11 การดูแลบ่อพักน้ำและรางระบายน้ำ.....	2-24
ภาพที่ 2-12 ถังขยะประจำชั้น และถังขยะลานจอดรถ	2-25
ภาพที่ 2-13 ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ.....	2-25
ภาพที่ 2-14 ประตูห้องพักมูลฝอยรวมและประตูห้องพักมูลฝอยประจำชั้น.....	2-25
ภาพที่ 2-15 รถเก็บขยะของสำนักงานเขต.....	2-25
ภาพที่ 2-16 หม้อแปลงไฟฟ้า/เครื่องกำเนิดไฟฟ้า/ตู้ควบคุมต่างๆ.....	2-26
ภาพที่ 2-17 ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-26
ภาพที่ 2-18 ระบบเตือนอัคคีภัย	2-27
ภาพที่ 2-19 จุดรวมพลเบื้องต้น	2-27
ภาพที่ 2-20 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ระงับอัคคีภัย	2-28
ภาพที่ 2-21 สติกเกอร์ติดรถยนต์ และบัตรคีย์การ์ด	2-28
ภาพที่ 2-22 พนักงานดูแลพื้นที่สีเขียว	2-28
ภาพที่ 2-23 ช่างอาคารตรวจสอบปอดักไขมัน และทำความสะอาด.....	2-29
ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-8

สารบัญตาราง

หน้า

ตารางที่ 1-1 ปริมาณน้ำใช้	1-6
ตารางที่ 1-2 แผนงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-14
ตารางที่ 1-3 แผนงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-15
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2
ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
ตารางที่ 3-2 ขอบเขตวิธีการตรวจวิเคราะห์.....	3-7
ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง.....	3-8
ตารางที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง.....	3-9
ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565	4-1
ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ	4-2
ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการไม่ได้ปฏิบัติ หรือปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และข้อเสนอแนะ	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.