

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นอีดี แมเนจเม้นท์ จำกัดเป็นผู้พัฒนาโครงการ ดี คอนโด บลิซ มีขนาดพื้นที่ 5-0-88 ไร่ หรือ 8,352 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 465 ห้อง อาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สระว่ายน้ำ และที่จอดรถยนต์จำนวน 137 คันตั้งอยู่บนสุขุมวิท ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันดำเนินการก่อสร้างเสร็จแล้วและอยู่ในระยะดำเนินการ โดยมีการจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด เคอะปรีซ เข้ามาดูแลโครงการแล้ว โดยโครงการได้ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส 1010.5/13732 ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561 ทั้งนี้หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด บลิซ จึง ได้มอบหมายให้ บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด บลิซ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2565 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 3.3-1 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบวิเคราะห์ห้มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

3.3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผ่านมามีเห็นชอบอนุมัติจากการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2565 สรุปได้ดังตารางที่ 3.3-1

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด บลิซ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ระหว่างดำเนินการ		เอกสารอ้างอิง ปัญหา/อุปสรรค
1. คุณภาพน้ำ						
1.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียรวมถึงเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆที่เกี่ยวข้อง	ตรวจสอบและจดบันทึกการทำการตรวจสอบและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ตามคู่มือของระบบ	✓	โครงการจัดให้มีแผนการตรวจสอบ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทั้งนี้โครงการได้จัดทำรายงาน ทส.1 และ ทส.2 ส่งเป็นประจำทุกเดือน	
1. คุณภาพน้ำ อาคาร A - คุณภาพน้ำทั้งก่อนบำบัด - คุณภาพน้ำทั้งหลังบำบัด	 - ถังแยกตะกอน - ถังสูบน้ำทิ้ง	 -pH - BOD - Suspended Solid - Settleable Solids - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Fat, Oil and Grease	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	 - โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดและหลังออกระบบบำบัด จำนวน 2 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2565 พบว่า ดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัด และหลังออกระบบบำบัดสรุปได้ดังนี้ <u>น้ำเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย</u> - pH มีค่า 5.8 - TKN มีค่า 201.6 mg/L - BOD มีค่า 941 mg/L - Oil & Grease มีค่า 570 mg/L - TSS มีค่า 1214 mg/L - Sulfide มีค่า 15 mg/L - Settleable Solids 62 ml/g <u>น้ำออกหลังระบบบำบัดน้ำเสีย</u> - pH มีค่า 5.5 - TKN มีค่า 14 mg/L - BOD มีค่า 17 mg/L - Oil & Grease มีค่า 5 mg/L - TSS มีค่า 26 mg/L - Sulfide มีค่า 0.2 mg/L - Settleable Solids 0 ml/g จากผลการตรวจวัดพบว่า อยู่ในเกณฑ์การออกแบบของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยจะนำเสนอในรายงานต่อไป	ผลการตรวจวัดดังหัวข้อที่ 3.5-1 ภาคผนวก ข ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำเสียระบบบำบัด

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด บลิซ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง ปัญหา/อุปสรรค
1. คุณภาพน้ำ					
1.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ถึงเครื่องมือและอุปกรณ์ ต่างๆที่เกี่ยวข้อง	ตรวจสอบและจดบันทึกการทำ งานการตรวจสอบและซ่อมแซม ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ตามคู่มือของ ระบบ	✓ โครงการจัดให้มีแผนการตรวจสอบ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทั้งนี้โครงการได้ จัดทำรายงาน ทส.1 และ ทส.2 ส่งเป็นประจำทุกเดือน	
2. คุณภาพน้ำ อาคาร B - คุณภาพน้ำทั้ง ก่อนบำบัด - คุณภาพน้ำทั้ง หลังบำบัด	- ถึงแยกตะกอน - ถึงสูบน้ำทิ้ง	-pH - BOD - Suspended Solid - Settleable Solids - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Fat, Oil and Grease	เดือนละ 1 ครั้ง	✓ - โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดและหลังออก ระบบบำบัด จำนวน 2 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างมกราคม ถึง มิถุนายน 2565พบว่า คำนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดและหลัง ออกระบบบำบัดสรุปได้ดังนี้ <u>น้ำเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย</u> - pH มีค่า 5.9 - TKN มีค่า 77 mg/L - BOD มีค่า 140 mg/L - Oil & Grease มีค่า 17.76 mg/L - TSS มีค่า 124 mg/L - Sulfide มีค่า 206 mg/L - Settleable Solids 1.2 ml/g <u>น้ำออกหลังระบบบำบัดน้ำเสีย</u> - pH มีค่า 5.8 - TKN มีค่า 16.25 mg/L - BOD มีค่า 18 mg/L - Oil & Grease มีค่า 5 mg/L - TSS มีค่า 28 mg/L - Sulfide มีค่า 0.2 mg/L - Settleable Solids 0 ml/g จากผลการตรวจวัดพบว่า อยู่ในเกณฑ์การออกแบบของระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการโดยจะนำเสนอในรายงานต่อไป	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5-1 ภาคผนวก ข ผล การตรวจวิเคราะห์ น้ำเสียระบบบำบัด

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด บลิซ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ระหว่างดำเนินการ		เอกสารอ้างอิง ปัญหา/อุปสรรค
2. การใช้น้ำ						
2.1 การทำงานของระบบส่งน้ำ และถึงเก็บน้ำ	บ้ัมระบบส่งน้ำ และถึงเก็บน้ำ	สภาพทั่วไปของระบบ และแจ้งรายการชำรุดบกพร่องเสียหายหรือเกิดการรั่วไหลของน้ำให้ผู้รับผิดชอบ ทราบเพื่อทำการแก้ไข	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	โครงการจัดให้มีแผน และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานของระบบส่งน้ำและถึงเก็บน้ำ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ	
2.2 ปริมาณการใช้น้ำ	ทำบันทึกการตรวจสอบปริมาณการใช้น้ำ	บันทึกปริมาณการใช้น้ำรายเดือนเพื่อดูประสิทธิภาพผลของมาตรการประหยัดน้ำ		✓	โครงการมีการจดบันทึกปริมาณการใช้น้ำของพื้นที่ส่วนกลางและลูกบ้าน และจัดทำเป็นสถิติ แจ้งให้ลูกบ้านทราบ	
2.3 การระบายน้ำ	ระบบท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่อุดตันโดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน		✓	โครงการมีการตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำว่ามีการอุดตันหรือไม่หากมีการอุดตันจะทำการขุดลอก	
3. การจัดการมูลฝอย						
3.1 ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการ	บริเวณห้องพักขยะของโครงการ	บันทึกปริมาณขยะที่รถเก็บขยะเข้ามาจัดเก็บโดยประเมินจากจำนวนถุงขยะถึงขยะหรือวิธีอื่นๆ	ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน	✓	โครงการมีการบันทึกปริมาณถุงขยะที่มีการนำเข้ามาเก็บไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ	
3.2 ปริมาณขยะรีไซเคิล	บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลที่ขายได้	บริเวณห้องพักขยะของโครงการ	ทุกครั้งที่มีการขาย	✓	โครงการได้มีการบันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลที่ขายได้	

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด บลิซ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ระหว่างดำเนินการ		เอกสารอ้างอิง ปัญหา/อุปสรรค
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย						
4.1 อุปกรณ์ป้องกัน และสัญญาณเตือน	อุปกรณ์ป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย ทั้งหมดที่ติดตั้งใน โครงการ	ตรวจสอบตามคู่มือประจำของ แต่ละอุปกรณ์	ตามคู่มือประจำ ของแต่ละอุปกรณ์	✓	โครงการจัดให้มีแผน และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้าย/เครื่องหมายทางหนี ไฟ/บันไดหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ	
4.2 ระบบจ่ายไฟฟ้า สำรอง	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	ตรวจสอบตามคู่มือประจำของ อุปกรณ์/ตรวจสอบให้มีแบตเตอรี่ สำรองตลอดเวลาและ พร้อมใช้งาน	ทุก 3 เดือน	✓	โครงการจัดให้มีแผน และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้าย/เครื่องหมายทางหนี ไฟ/บันไดหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ	
4.3 ป้าย/เครื่องหมาย ทางหนีไฟ/บันไดหนี ไฟ	ป้ายเครื่องหมายแสดง ทางหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางทางหนีไฟที่ ติดตั้งในอาคาร	ตรวจสอบเพื่อให้มั่นใจว่าอยู่ใน สภาพดี เห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	ทุก 3 เดือน	✓	โครงการจัดให้มีแผน และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้าย/เครื่องหมายทางหนี ไฟ/บันไดหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ	
4.4 ความพร้อมของ อุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องดับเพลิงชนิด มือถือ - ถังสำรองดับเพลิง - อุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ	ตรวจสอบสภาพถัง สายฉีด เกจวัด ความดัน ใบรับประกัน ตรวจสอบสภาพทั่วไป	ทุก 3 เดือน	✓	โครงการจัดให้มีแผน และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ ดับเพลิง เป็นประจำ อย่างน้อย 3 เดือนครั้ง	
4.5 บันไดหนีไฟ ทาง หนีไฟและคาดฟ้า	บันไดหนีไฟ ทางหนี ไฟ และคาดฟ้า	ตรวจสอบสภาพทั่วไปไม่ให้มี สิ่งกีดขวาง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	โครงการจัดให้มีแผน และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบันไดหนีไฟ ทางหนีไฟ และคาดฟ้า ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง สัปดาห์ละ 1	

ตารางที่ 3.3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ศรีราชา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ดำเนินการแล้ว ○ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน ⊙ = อยู่ระหว่างดำเนินการ		เอกสารอ้างอิง ปัญหา/อุปสรรค
5. คุณภาพชีวิต และความเป็นอยู่ของชุมชน						
	ผู้พักอาศัยภายในและ ภายนอกโครงการ	ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็นจากผู้ อยู่อาศัยภายในและภายนอก โครงการ	ทุก 3 เดือน	✓	โครงการจัดให้มีบอร์ด ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อมูลข่าวสารต่างๆ ของ โครงการ และจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนและ เจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน ที่สำนักงานนิติบุคคลโดยระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2565 ยังไม่มี เรื่องร้องเรียน	

3.4 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ขอบเขตการตรวจวัดวิธีวิเคราะห์ และมาตรการวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดดังตารางที่ 3.4-1
ตารางที่ 3.4-1 ขอบเขตวิธีการตรวจวิเคราะห์

รายการตรวจวัด/ จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	ความถี่ ตรวจวัด	มาตรฐานวิธี ตรวจวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solids - Total Dissolves Solids - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Sulfide - TKN	- Electrometric - Azide Modification - Dried at 103-105°C - Dried at 180°C - Kjeldahl - Soxhlet Extraction - Standard Total Coliform Fermentation - Volumetric - Iodometric	เดือนละ 1 ครั้ง	APHA- AWWA- WEF Edition 23 rd Ed, 2017

3.4-2 วิธีการตรวจวัด

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพน้ำ ดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกำหนดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำเสียจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ (ถังแยกตะกอน) จุดระบายน้ำออกจากระบบ (ถังพักน้ำทิ้ง) เดือนละ 1 ครั้ง โดยในระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 ที่ผ่านมา ทางโครงการได้มีการตรวจวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือนล่าสุดที่ตรวจวัดเดือน มิถุนายน 2565 โดยผลการตรวจวัดเป็นดังตารางที่ 3.5.1-1



น้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



น้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 3.5-1 การเก็บตัวอย่างน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.1-1 ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำเสียอาคาร

พารามิเตอร์	หน่วย	ค่ามาตรฐาน*	อาคาร A วันที่ 2/06/2565		อาคาร B วันที่ 2/06/2565	
			น้ำเข้า	น้ำออก	น้ำเข้า	น้ำออก
pH	-	5.0-9.0	7	4.5	7.3	4.7
TDS	mg/L	<500	380	230	370	222
Suspended Solid	mg/L	< 40	1550	32	7550	35
BOD	mg/L	< 30	304	19	623	15
Sulfide	mg/L	< 1.0	2.8	<0.2	7.2	<0.2
Total kjeldahl Nitrogen	mg/L	< 35	93.34	28	114.8	10.85
Oil & Grease	mg/L	< 5	120	<5	166	<5
Settleable solids	mg/L	< 0.5	44	0.7	139	0

หมายเหตุ *อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ก ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

สรุปผลการตรวจวัด

จากการตรวจวัดคุณภาพน้ำเข้า และออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่าคุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัดของอาคาร A ค่า Settleable solids ตรวจวัดได้ 0.7 mg/L ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้คือน้อยกว่าหรือเท่ากับ 0.5 mg/L และอยู่ในขั้นตอนการตรวจสอบและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนค่าอื่นๆมีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ก ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548