

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท โนเบล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้พัฒนา โครงการอาคารชุดโนเบล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัยในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 1 อาคาร สูง 32 ชั้น มีห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 319 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 161 คัน สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 88 ถนนสุรศักดิ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่ดินขนาด 1-2-08 ไร่ (2,432 ตารางเมตร) โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1009.5/14243 ลงวันที่ 17 ธันวาคม พ.ศ.2557 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด โนเบล รีโว่ สีส้ม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบสนับสนุน และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดโนเบล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 ซึ่งประกอบด้วย แหล่งน้ำใช้ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะมูลฝอย การคมนาคม การป้องกันอัคคีภัย การระบายน้ำ สระว่ายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และทัศนียภาพ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. แหล่งใช้น้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสามารถด้านวิศวกรรม ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบ ท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบท่อประปาให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การ บริหารจัดการระบบ น้ำใช้ ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่ เกี่ยวข้องกับการดูแล ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และ ดาดฟ้า รอยแตกร้าว ความถี่ - ทุก ๆ 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบรอยแตกของถังเก็บน้ำ ใต้ดิน และดาดฟ้า	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพภายนอกถังเก็บน้ำ ให้อยู่ในสภาพ ที่ดีอยู่เสมอ และมีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ <i>E.coli</i> ในถังเก็บน้ำ ความถี่ - ทุก ๆ 3 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ -	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่โครงการ - ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่องน้ำ บริโภคในภาชนะบรรจุปิดมิดชิด	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำของโครงการ ในเดือน มีนาคม และเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 นำมาตรวจวิเคราะห์ลักษณะทาง กายภาพ และเชื้อ <i>E.coli</i> โดยใช้การวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการเอกชน ทั้งนี้ ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามคุณภาพน้ำประปาของการประปา นครหลวง ปี พ.ศ.2560	-	ผลการตรวจวัด ดัง หัวข้อที่ 3.5-5 ภาคผนวก ง-4 ผล การวิเคราะห์ น้ำประปา โดย ห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. การใช้ไฟฟ้า	ดัชนีที่ตรวจวัด - การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด ความถี่ - สัปดาห์ละครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจร ของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ	✓ - ทางโครงการมีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าทั้งหมด ภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3 การ อนุรักษ์พลังงาน และการบริหาร จัดการระบบไฟฟ้า
3. การจัดการขยะมูล ฝอย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสามารถในการรองรับขยะ มูลฝอยและสภาพทั่วไป ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด ห้องพักขยะรวมโครงการ - ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะ รวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุ กร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพถังขยะ และห้องพักขยะ เป็นประจำทุกวัน และมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 การ บริหารจัดการมูล ฝอย
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ขยะตกค้าง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด ห้องพักขยะรวมโครงการ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะ รองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะ ตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓ - ทางโครงการจะมีการตรวจสอบปริมาณขยะในห้องพักขยะรวม โดย โครงการจะประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขยะเป็นสัปดาห์ละ 2 ครั้ง หากพบว่าปริมาณมาก ทางโครงการจะแจ้งให้เข้ามาเก็บขนทันที	-	ภาพที่ 2.2-9 การ บริหารจัดการมูล ฝอย
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด ห้องพักขยะรวมโครงการ - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพัก ขยะรวมให้สะอาดอยู่เสมอ	✓ - ทางโครงการมีการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมโครงการ ทุกครั้งที่ทาง สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขยะภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-9 การ บริหารจัดการมูล ฝอย

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การจัดการขยะมูล ฝอย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - การเปิด-ปิดประตูห้องพักขยะ รวม ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด ห้องพักขยะรวมโครงการ - ตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวม โดยต้องปิดทุกครั้งที่มีการเก็บขน และไม่เปิดทิ้งประตูไว้	✓ - ทางโครงการจะเปิดห้องขยะรวมในเวลาการเก็บขนเท่านั้น และไม่มีกร เปิดประตูห้องขยะทิ้งไว้	-	ภาพที่ 2.2-9 การ บริหารจัดการมูล ฝอย
	ดัชนีที่ตรวจวัด - การเจริญเติบโตของไม้กระถาง ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด ห้องพักขยะรวมโครงการ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูก ซ่อมแซมทันที	✓ - โครงการมีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการตามที่มาตรการกำหนด แต่พันธุ์ ไม้ที่นำมาปลูกไม่ตรงตามที่มาตรการกำหนด	-	ภาพที่ 2.2-9 การ บริหารจัดการมูล ฝอย
4. การคมนาคม	ดัชนีที่ตรวจวัด - กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่ จอดรถ ความถี่ - ทุกครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจการ ใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่ จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	✓ - ทางโครงการห้ามมิให้ประกอบกิจการใดๆ อันที่จะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ ลดลง	-	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การป้องกันอัคคีภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง, แผงควบคุมสัญญาณ และ Alarm Switch สำหรับผู้ที่ติดตั้งในบันไดหนีไฟ ความถี่ - ตามคู่มือแนะนำในแต่ละอุปกรณ์	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	-	ภาพที่ 2.2-12 การบริหารจัดการด้านอัคคีภัย ความปลอดภัย และการสาธารณสุข ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขภาพ
6. การระบายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - เศษขยะและตะกอนดินทราย ความถี่ - ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อดักน้ำโดยรอบโครงการ หากเกิดการอุดตันจะดำเนินการทันที	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - รั่ว คลส. ความถี่ - ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบรั่ว คลส. โดยรอบโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุดเสียหาย	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรั้วรอบโครงการ หากมีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซม แต่ที่ผ่านมายังไม่มีการชำรุดของรั้วโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. สระว่ายน้ำ 7.1 บริเวณรอบสระ ว่า ย น้ า แ ล ะ ส่วนประกอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มี ความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พื้นกระเบื้องสระ ต้องไม่แตก หรือมี คมที่จะทำอันตรายได้	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซึมให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - รางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระ ว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็น สนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย และไม่มีน้ำล้นออกจากราง ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด - บริเวณ รอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้อยู่ ในสภาพดีเสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นของสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลืองและพลาสติก รวม	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ใน	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่าย น้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.1 บริเวณรอบสระ ว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ (ต่อ)	ทั้งสระแกรนด์ฮอนวูดแชนลอย ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดดำเนินการ	สภาพดีอยู่เสมอ				
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบ สระว่ายน้ำความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำ ความสะอาดง่าย ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบ สระ ว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกที่สามารถมองเห็น ได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำ นั้น มีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดย มีตัวเลขแสดงความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความ ลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบ สระ ว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความ ลึกสระว่ายน้ำหรือไม่	✓	- ทางโครงการมีป้ายบอกความลึกของบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.1 บริเวณรอบสระ ว่า ย น้ำ แ ละ ส่วนประกอบ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - แสงสว่างเพียงพอทั้งบริเวณสระ ว่า ย น้ำ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบ สระ ว่า ย น้ำ แ ละ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระ ว่า ย น้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหลอดไฟรอบสระว่า ย น้ำ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี ความถี่ - ทุก สัปดาห์ ตลอด ระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบ สระ ว่า ย น้ำ แ ละ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบพื้นให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่นต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกระเบื้องปูพื้นให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณ ทางเข้าสระว่า ย น้ำ ความถี่ - ทุก สัปดาห์ ตลอด ระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบ สระ ว่า ย น้ำ แ ละ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.1 บริเวณรอบสระ ว่า ย น้ า แ ล ะ ส่วนประกอบ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้า บริเวณสระว่ายน้ำ เติมน้ำคลอรีนลง ในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบ สระ ว่า ย น้ า แ ล ะ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้าง เท้า และการเติมน้ำคลอรีน ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	✓	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้าง เท้า และการเติมน้ำคลอรีน ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบ สระ ว่า ย น้ า แ ล ะ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบการรักษาความสะอาด รอบสระว่ายน้ำ	✓	- ทางโครงการมีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลรักษาความสะอาดรอบ สระว่ายน้ำ อยู่เป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณ รอบ สระ ว่า ย น้ า แ ล ะ ส่วนประกอบ - ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์เข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่	✓	- ทางโครงการติดตั้งกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำให้ผู้พักอาศัยรับทราบ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.2 คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผงหรือเศษ ใบไม้ในสระว่ายน้ำ ความถี่ - วัน ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด น้ำในสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือส่วนลึก และส่วน ตื้น	✓	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดของสระว่ายน้ำ และคอย ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำให้มีค่าที่อยู่ในมาตรฐาน	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้ง บันทึกผลการ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริเวณที่ตรวจวัด น้ำในสระว่ายน้ำ - pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	✓	- ทางโครงการได้ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องมือวิเคราะห์ ได้แก่ pH และ Chlorine Test Kit ทุกครั้ง ก่อนนำมาใช้งานตรวจวัด คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ซึ่งมีการตรวจวัดเป็นประจำทุกวัน	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ความถี่ - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่อง กรองน้ำ	บริเวณที่ตรวจวัด เครื่องกรองน้ำ - เครื่องกรองน้ำไม่มีการอุดตันและ น้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลเครื่องกรองน้ำมิให้เกิดการอุดตัน	-	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.2 คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัดค่าเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ มีค่า 7.2-8.4 - ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) ให้มีค่า 0.6-1.0 ppm - ตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกันสาร อื่น (Combined chlorine) ให้มี ค่า 0.5-1.0 ppm ความถี่ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด-ปิดบริการ	บริเวณที่ตรวจวัด น้ำในสระว่ายน้ำ - pH meter - Free and Total Chlorine Test Kit - Combined chlorine	⊙	- ทางโครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด วันละ 1 ครั้ง	ตารางที่ 4-3	ภาคผนวก ง-2 ผล การวิเคราะห์น้ำ สระว่ายน้ำ : ความ เป็นกรด-ด่าง และ คลอรีน
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัด ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ให้มีค่า 80-100 ppm - ตรวจค่าความกระด้าง (Calcium hardness) ให้ มี ค่ำ 250-500 ppm - ตรวจความเข้มข้นกรดไซยาอูริก (Cyanuric acid) ให้มีค่า 30-60 ppm - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ให้มีค่าไม่เกิน 600 ppm	บริเวณที่ตรวจวัด น้ำในสระว่ายน้ำ - Titration - EDTA Titration - Cyanuric Acid Photometer - EDTA Titration	✓	- ทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของ โครงการ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง โดยว่าจ้างบริษัทเอกชน ซึ่งมีการเก็บตัวอย่าง ในวันที่ 5 พฤษภาคม พ.ศ.2565 โดยมีพารามิเตอร์ที่สอดคล้องตามที่ มาตรการระบุไว้ ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การ ควบคุมการประกอบกิจการสระ	-	ผลการตรวจวัด ดัง หัวข้อที่ 3.5-4 ภาคผนวก ง-3 ผล การวิเคราะห์น้ำใน สระว่ายน้ำ โดย ห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.2 คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย ให้ มีค่าไม่เกิน 20 ppm - ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ให้มีค่าไม่เกิน 50 ppm - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Escherichia coli</i> โดยต้องตรวจไม่พบ - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Staphylococcus aureus</i> โดย ต้องตรวจไม่พบ - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- Colorimetric method - Cadmium Reduction - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique				
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria) ให้มีค่าน้อย กว่า 10 ต่อ น้ำ 100 ml โดยวิธี MPN ในอัตราส่วน 100 ml - ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) โดยต้องตรวจไม่พบ ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจวัด น้ำในสระว่ายน้ำ - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique	✓	- ทางโครงการได้จัดให้มีการตรวจวัด Total Coliform ในสระว่ายน้ำของ โครงการ ตั้งแต่เดือนเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 โดยว่าจ้าง บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ โดยมีพารามิเตอร์ที่ สอดคล้องตามที่มาตรการระบุไว้ ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไป ตามมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	-	ผลการตรวจวัด ดัง หัวข้อที่ 3.5-4 ภาคผนวก ง-3 ผล การวิเคราะห์น้ำใน สระว่ายน้ำ โดย ห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.2 คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีการบันทึกข้อมูลผู้ใช้สระว่ายน้ำ ในแต่ละวัน ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ - บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้ สระน้ำ	✓	- ทางโครงการได้จัดการการใช้บริการสระว่ายน้ำโดยให้บันทึกข้อมูลลงใน แบบฟอร์มที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ แต่ทั้งนี้เนื่องด้วยสถานการณ์ Covid-19 ทางโครงการจึงขอให้งดใช้บริการสระว่ายน้ำภายในโครงการ	-	-
7.3 ความปลอดภัย จากอุบัติเหตุในการใช้ สระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด ความปลอดภัยจากอุบัติเหตุในการ ใช้สระว่ายน้ำ - เชือก พุนลอยน้ำ หรือวัสดุอื่น ๆ ที่มีสีสนิมใส กำหนดขอบเขต พื้นที่ของสระว่ายน้ำออกเป็น ช่วง ๆ เช่น ช่วงน้ำตื้น ช่วงน้ำลึก ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ - ตรวจสอบว่าต้องมีเชือก พุนลอยน้ำ หรือวัสดุอื่น ๆ ที่มีสีสนิมใส กำหนด ขอบเขตพื้นที่ของสระว่ายน้ำ	✓	- ทางโครงการกำหนดขอบเขตพื้นที่ของสระว่ายน้ำเป็น 2 ช่วง คือ ช่วงตื้น และช่วงลึก โดยแบ่งอย่างชัดเจน แต่ไม่ได้ใช้เชือก หรือพุนลอยน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - วัสดุสิ่งของที่คาดว่าจะก่อให้เกิด อันตราย เช่น กิ่งไม้ ที่จมใต้น้ำ เป็นต้น ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ - ตรวจสอบต้องไม่มีวัสดุสิ่งของที่คาด ว่าจะก่อให้เกิดอันตราย เช่น กิ่งไม้ ที่ จมใต้น้ำ เป็นต้น	✓	- ทางโครงการมีการตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำ หากมีวัตถุอันตราย บริเวณสระว่ายน้ำ ทางโครงการจะดำเนินการเคลื่อนย้ายออกทันที	-	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.3 ความปลอดภัย จากอุบัติเหตุในการใช้ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระ ว่ายน้ำ กรณีเปิดใช้สระว่ายน้ำเวลา กลางวัน ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ - ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระ ว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓	- ทางโครงการมีการตรวจสอบแสงสว่างรอบสระว่ายน้ำ หากมีการชำรุดจะ ดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณ สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด - สระว่ายน้ำ	✓	- ทางโครงการมีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระ ว่ายน้ำให้มองเห็นชัด	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้าย ระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย และห้ามเข้า มีการ ระบายอากาศ และการป้องกัน น้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด สถานที่เก็บสารเคมี - มีป้ายแสดง สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย และห้ามเข้า, ระบบระบาย อากาศใช้งานได้ดี, ไม่มีน้ำซึมเข้า ภาชนะบรรจุสารเคมี	✓	- ทางโครงการไม่มีสารเคมีอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.3 ความปลอดภัย จากอุบัติเหตุในการใช้ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด -มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลข โทรศัพท์ ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ใน ตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ	✓ - ปัจจุบันทางโครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์สื่อสารและหมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานี ตำรวจ บริเวณสระว่ายน้ำ แต่ทั้งนี้หากเกิดเหตุฉุกเฉินสามารถแจ้งเหตุได้ที่ ห้องนิติบุคคลของอาคารได้ทันที เพื่อดำเนินการติดต่อไปยังโรงพยาบาล และสถานีตำรวจโดยทันทีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
7.4 ความปลอดภัย จากการจมน้ำในการ ใช้สระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด ความปลอดภัยจากการจมน้ำใน การใช้สระว่ายน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำ สระว่ายน้ำ (Life guard) อย่าง น้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้ คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มี ความชำนาญในการว่ายน้ำผ่านการ อบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐม พยาบาลได้ อยู่ประจำระ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบความปลอดภัยในการ ใช้สระว่ายน้ำ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ 100 คน	✓ - ทางโครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ แต่จะมีแม่บ้านคอยทำ ความสะอาดตลอดเวลา และจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ โครงการ เดินตรวจสระว่ายน้ำอยู่เป็นระยะ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.4 ความปลอดภัย จากการจมน้ำในการ ใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐม พยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็น ต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณสระว่ายน้ำ - ต้องจัดให้มี ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ ห้อง ปฐมพยาบาล	⊙ - ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วย ชีวิต จำนวน 2 อัน ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน และเสื้อชูชีพ จำนวน 1 ตัว ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้พื้นที่บริเวณสระว่ายน้ำเป็นที่ไว้ปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้บริเวณสระว่าย น้ำ	ตารางที่ 4-3	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่ มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่าย น้ำบริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือ ช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถเห็นได้ชัดเจน	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลข โทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ใน ตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด บริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ	✓ - ปัจจุบันทางโครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์สื่อสารและหมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานี ตำรวจ บริเวณสระว่ายน้ำ แต่ทั้งนี้หากเกิดเหตุฉุกเฉินสามารถแจ้งเหตุได้ที่ ห้องนิติบุคคลของอาคารได้ทันที เพื่อดำเนินการติดต่อไปยังโรงพยาบาล และสถานีตำรวจโดยทันทีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-7 การ บริหารจัดการสระ ว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. ระบบบำบัดน้ำเสีย รวม	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตะกอนไขมัน ความถี่ - ทุกวัน	บริเวณที่ตรวจวัด บ่อดักไขมัน - ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	✓ - ทางโครงการมีการตรวจสอบกากตะกอนที่ถังดักไขมัน แต่ปริมาณยังน้อย จึงยังมิได้ทำการตักไขมันออก	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจวัด บ่อเกรอะ - ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบก ำจัดกากตะกอน	✓ - ทางโครงการมีการตรวจสอบกากตะกอนที่บ่อกักเก็บตะกอน แต่ปริมาณยัง น้อย จึงยังมิได้ทำการสูบน้ำออก	-	ภาพที่ 2.2-5 การ บริหารจัดการ ระบบบำบัดน้ำเสีย
	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจวัด บ่อตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด - ตรวจวัดคุณภาพน้ำตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ของ โครงการ โดยมีการเก็บตัวอย่าง จำนวน 1 จุด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 นำมาตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บ ตัวอย่างน้ำทิ้ง ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)		ผลการตรวจวัด ดัง หัวข้อที่ 3.5-3 ภาคผนวก ง-1 ผล การวิเคราะห์น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. ระบบบำบัดน้ำ เสียรวม (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ประสิทธิภาพในการบำบัด ความถี่ - ทุกวัน และสรุปผลการทำงาน ตามแบบ ทส.1 ทส.2	บริเวณที่ตรวจวัด ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - รายงานสถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจาก การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของโครงการตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ของกรมควบคุมมลพิษ	✓ - ทางโครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำ และมีการจัดส่ง ทส.1 และ ทส.2 ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	-	ภาคผนวก ค-2 ตัวอย่างแบบบันทึก ท.ส.1 และท.ส.2
	ดัชนีที่ตรวจวัด - เศษขยะและตะกอนดินทราย ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจวัด บ่อบำบัด และท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบบ่อบำบัดและท่อระบายน้ำ รอบโครงการ และบ่อดักขยะ	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบน้ำในบ่อบำบัดน้ำ อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-10 การ บริหารจัดการ ระบบระบายน้ำ ป้องกันน้ำท่วม
9. ทัศนียภาพ	ดัชนีที่ตรวจวัด - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณ สวนและรอบต้นไม้ ความถี่ - เดือนละ 2 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่สีเขียวของโครงการ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือ ตายให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซม ทันที	✓ - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ เมื่อตายให้ มีการดูแลและปลูกซ่อมแซม	-	ภาพที่ 2.2-1 พื้นที่ สีเขียวของโครงการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ ความถี่ - ปีละ 1 ครั้ง	บริเวณที่ตรวจวัด พื้นที่สีเขียวของโครงการ - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัด แต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	✓ - ทางโครงการมีการควบคุมต้นไม้ โดยทำการตัดแต่งกิ่งไม้หากมีความสูง มากไป	-	ภาพที่ 2.2-1 พื้นที่ สีเขียวของโครงการ

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด โนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) **คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย** จำนวน 1 จุด คือ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง อยู่บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid ;SS) ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolve Solid ;TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen ;TKN) และน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)

2) **คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ความถี่ ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) คลอไรด์ (Chloride) ปริมาณแบคทีเรียโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) จุลินทรีย์ก่อโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*

3) **คุณภาพน้ำประปา** ได้แก่ กลิ่น (Odor) สี (Color) และความขุ่น (Turbidity) รวมทั้งปริมาณ *Escherichia coli* ในถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการอาคารชุด โนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 วิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

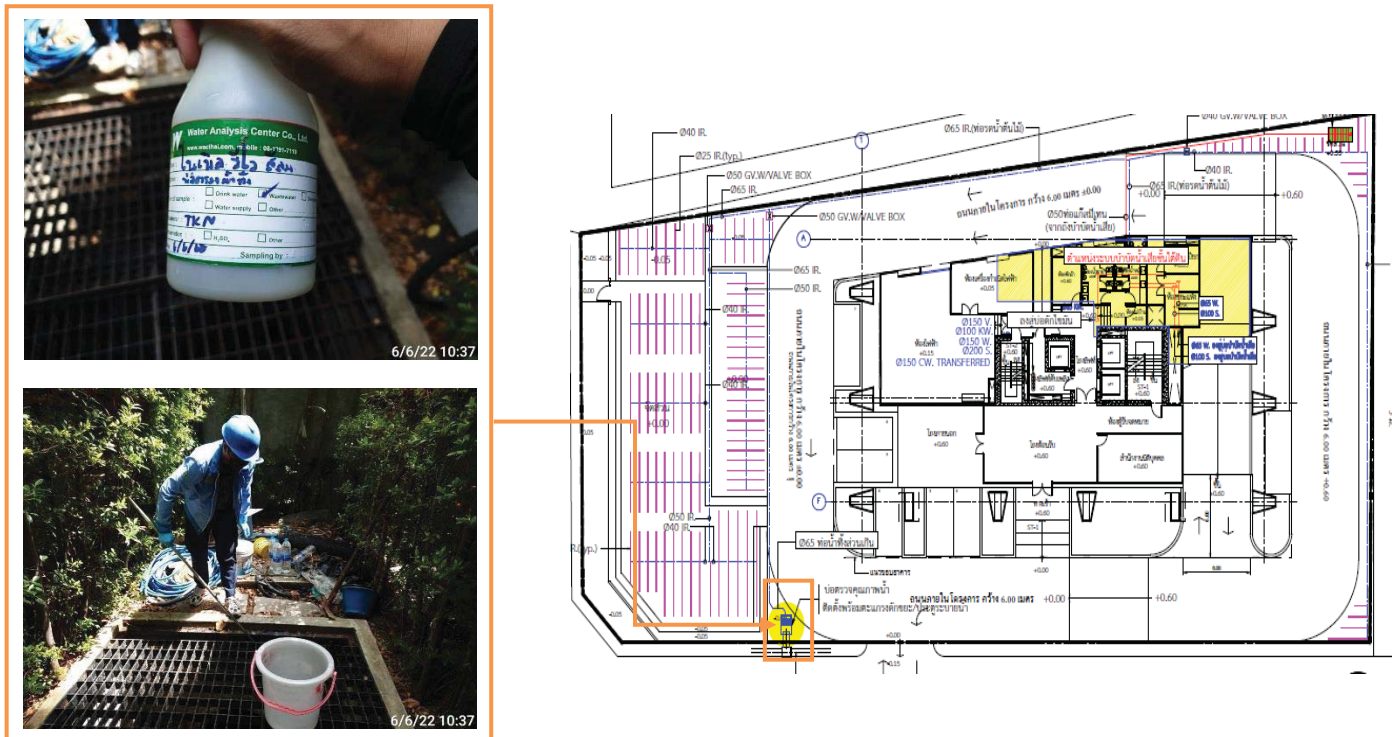
รายการการตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - อยู่บริเวณบ่อตรวจ คุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - BOD - Suspended Solid - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Oil & Grease	- Electrometric - Azide Modification - Dried at 103-105° - Volumetric - Dried at 103-105° - Iodometric - Macro-Kjeldahl - Soxhlet Extraction	17/01/65 10/02/65 11/03/65 06/04/65 05/05/65 06/06/65	APHA-AWWA-WEF Edition 23 nd ed,2017
2. คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ - บริเวณส่วนลึก - บริเวณส่วนตื้น	- pH - Free Chlorine	- pH and Chlorine Test Kit	ทุกวัน	-
	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	17/01/65 10/02/65 11/03/65 06/04/65 05/05/65 06/06/65	APHA-AWWA-WEF Edition 23 nd ed,2017
	- Alkalinity - Calcium Hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- Titration - EDTA Titrimetric - Photometric - Argentometric Method - Titrimetric - Brucine - Other <i>Escherichia coli</i> Procedures - Membrane Filter - ISO 16266: 2006 (E)	05/05/65	
3. คุณภาพน้ำประปา - ถึงเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน - ถึงเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า	- Odor - Color - Turbidity - <i>Escherichia coli</i>	- Threshold - platinum-cobalt - Nephelometric - Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	11/03/65 06/06/65	APHA-AWWA-WEF Edition 23 nd ed,2017

3.5.3 ผลตรวจตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อสาธารณะ ในพารามิเตอร์ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ซัลไฟด์ (Sulfide) และ น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) อนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด ดังภาพที่ 3.5.5-1 ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 พบว่า บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อสาธารณะ มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)



ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ

ตารางที่ 3.5.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
น้ำก่อนระบายออก นอกโครงการ	17/01/65	7.7	10	<10	296	<0.1	<2	9	<0.10
	10/02/65	6.7	27	29	388	<0.1	<2	23	<0.10
	11/03/65	6.3	24	20	434	<0.1	<2	12	<0.10
	06/04/65	7.8	13	<10	432	<0.1	<2	13	<0.10
	05/05/65	7.2	22	11	468	0.3	<2	11	<0.10
	06/06/65	7.7	8	18	318	<0.1	<2	29	<0.10
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		7.8-6.3	27-8	29-<10	468-296	0.3-<0.1	<2	29-9	<0.10
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	: นายรังศศิกร โกสุมภ์	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-4630
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว190-ค-4128
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	: 035-800593
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวแคทรียา มีแก้ว	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-7762

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโครงการอาคารชุด โนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อสาธารณะ ตามความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตั้งแต่ปี พ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ดังตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

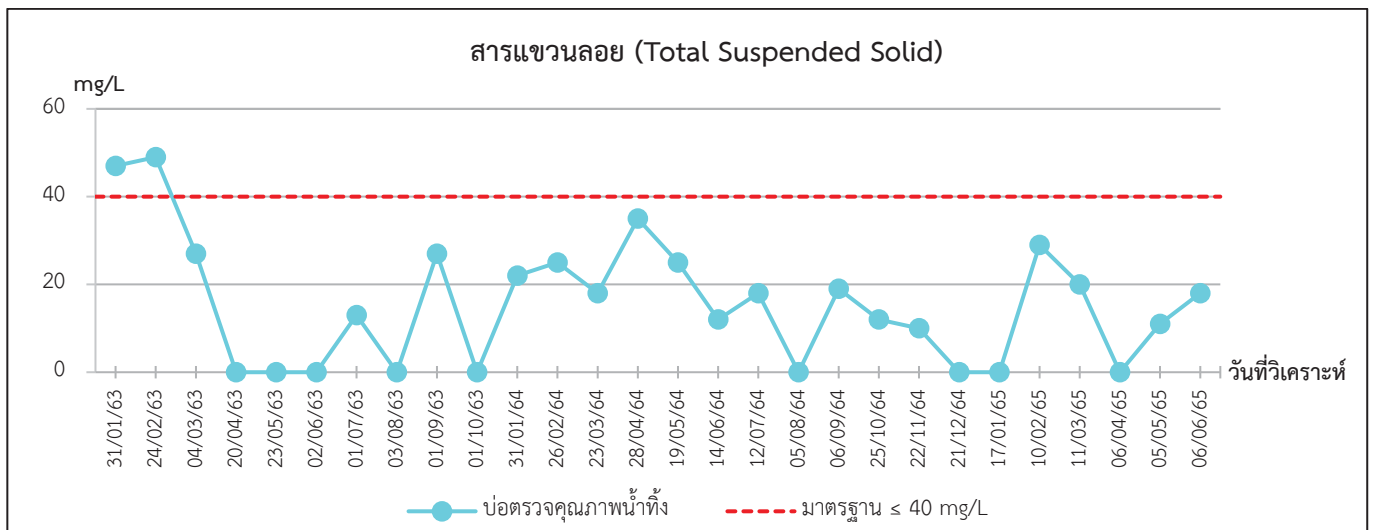
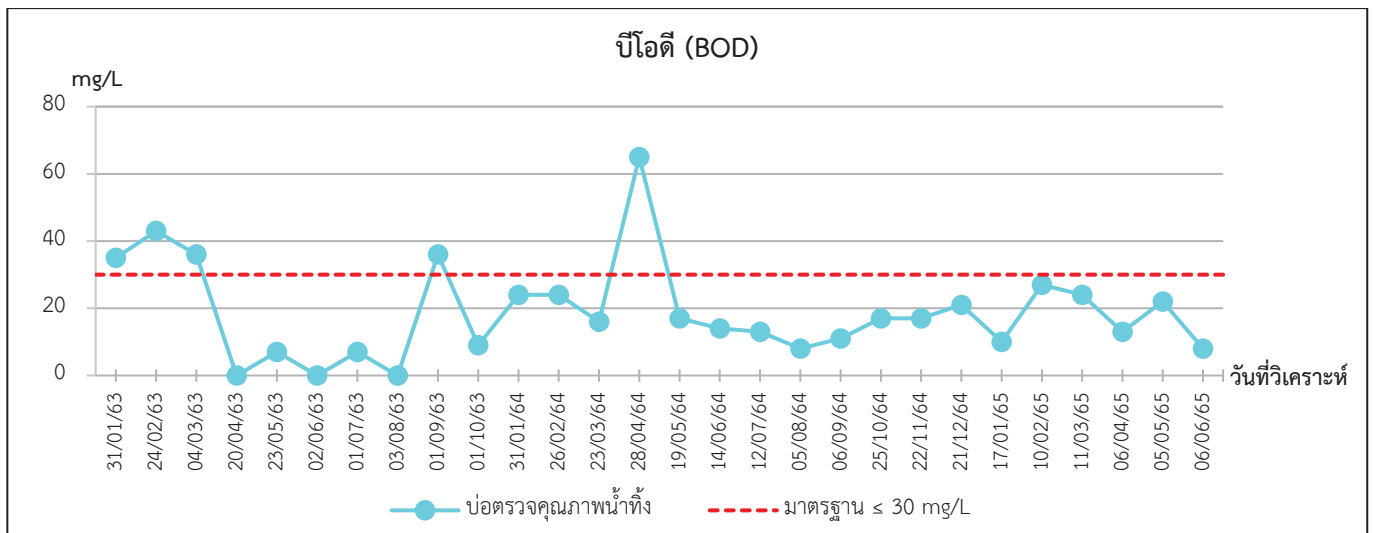
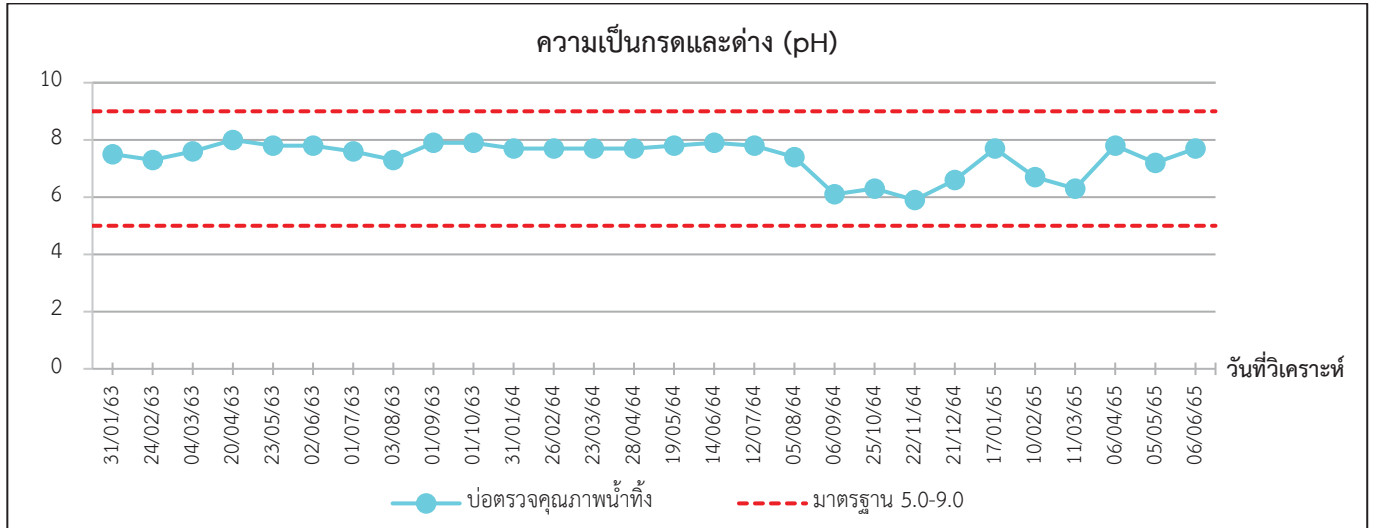
ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
น้ำก่อนระบายออก นอกโครงการ	31/01/63	7.5	35	47	1252	<0.1	4	20	<0.1
	24/02/63	7.3	43	49	1214	<0.1	<2	23	<0.1
	04/03/63	7.6	36	27	1654	<0.1	<2	5	<0.1
	20/04/63	8	<4	<10	1582	<0.1	<2	5	<0.1
	23/05/63	7.8	7	<10	2052	<0.1	<2	5	<0.1
	02/06/63	7.8	<4	<10	2396	<0.1	<2	5	<0.1
	01/07/63	7.6	7	13	776	<0.1	<2	5	<0.1
	03/08/63	7.3	<4	<10	1960	<0.1	<2	5	<0.1
	01/09/63	7.9	36	27	886	<0.1	<2	5	<0.1
	01/10/63	7.9	9	<10	854	<0.1	<2	15	<0.1
	31/01/64	7.7	24	22	472	<0.1	<2	65	<0.10
	26/02/64	7.7	24	25	438	<0.1	<2	66	<0.10
	23/03/64	7.7	16	18	480	<0.1	<2	47	<0.10
	28/04/64	7.7	65	35	368	<0.1	3	26	<0.10
	19/05/64	7.8	17	25	368	<0.1	<2	20	<0.10
	14/06/64	7.9	14	12	574	<0.1	<2	15	<0.10
	12/07/64	7.8.	13	18	654	0.1	<2	22	<0.10
	05/08/64	7.4	8	<10	784	<0.1	<2	6	<0.10
	06/09/64	6.1	11	19	390	<0.1	2	12	<0.10

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

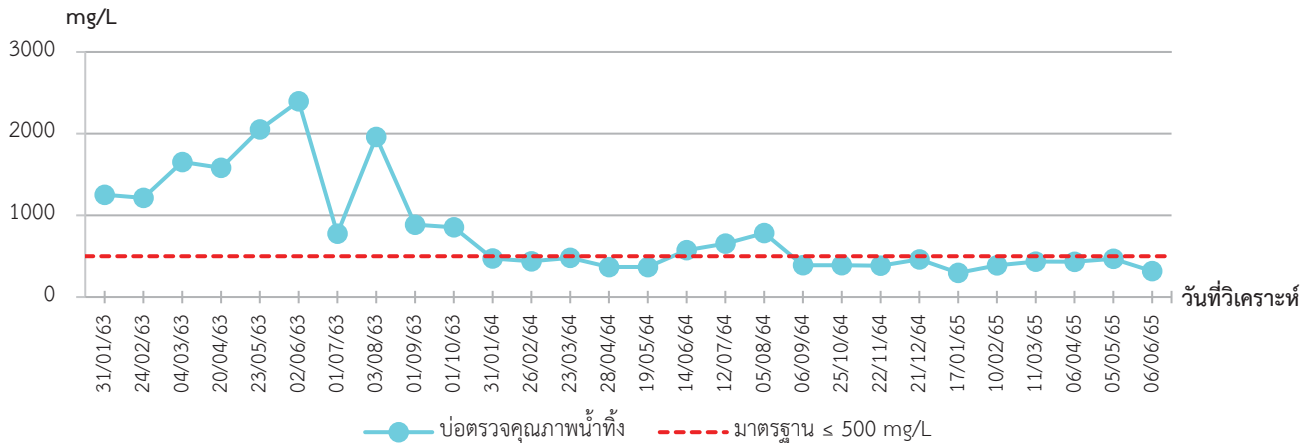
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
น้ำก่อนระบายออก นอกโครงการ (ต่อ)	25/10/64	6.3	17	12	390	<0.1	<2	14	<0.10
	22/11/64	5.9	17	10	384	<0.1	<2	5	<0.10
	21/12/64	6.6	21	<10	462	<0.1	<2	15	<0.10
	17/01/65	7.7	10	<10	296	<0.1	<2	9	<0.10
	10/02/65	6.7	27	29	388	<0.1	<2	23	<0.10
	11/03/65	6.3	24	20	434	<0.1	<2	12	<0.10
	06/04/65	7.8	13	<10	432	<0.1	<2	13	<0.10
	05/05/65	7.2	22	11	468	0.3	<2	11	<0.10
	06/06/65	7.7	8	18	318	<0.1	<2	29	<0.10
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

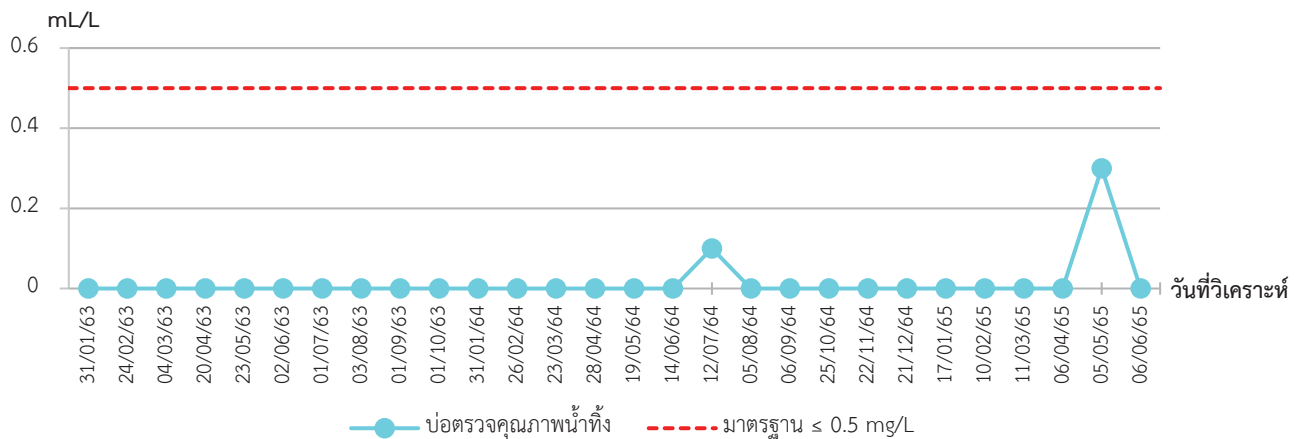


ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ในปี พ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน

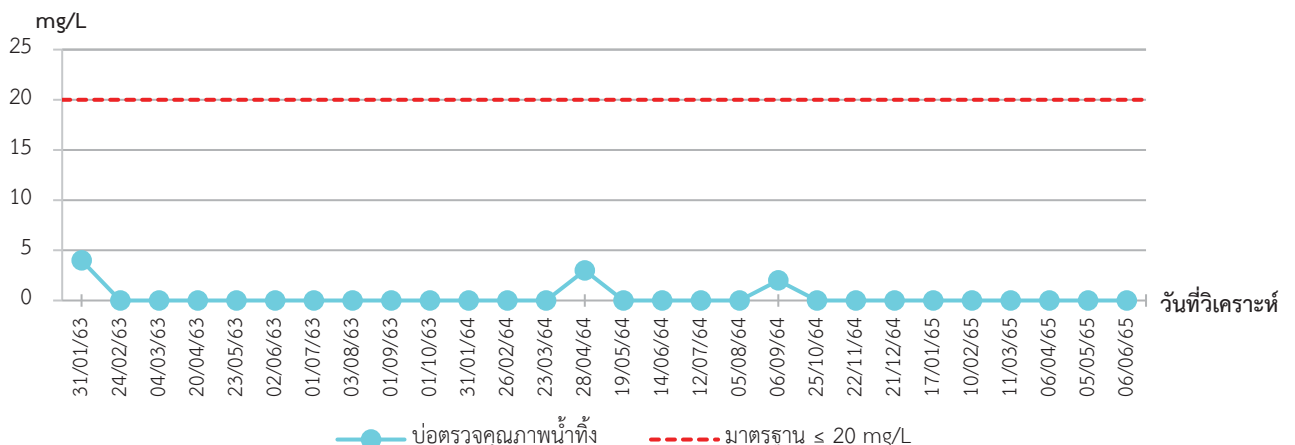
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid)



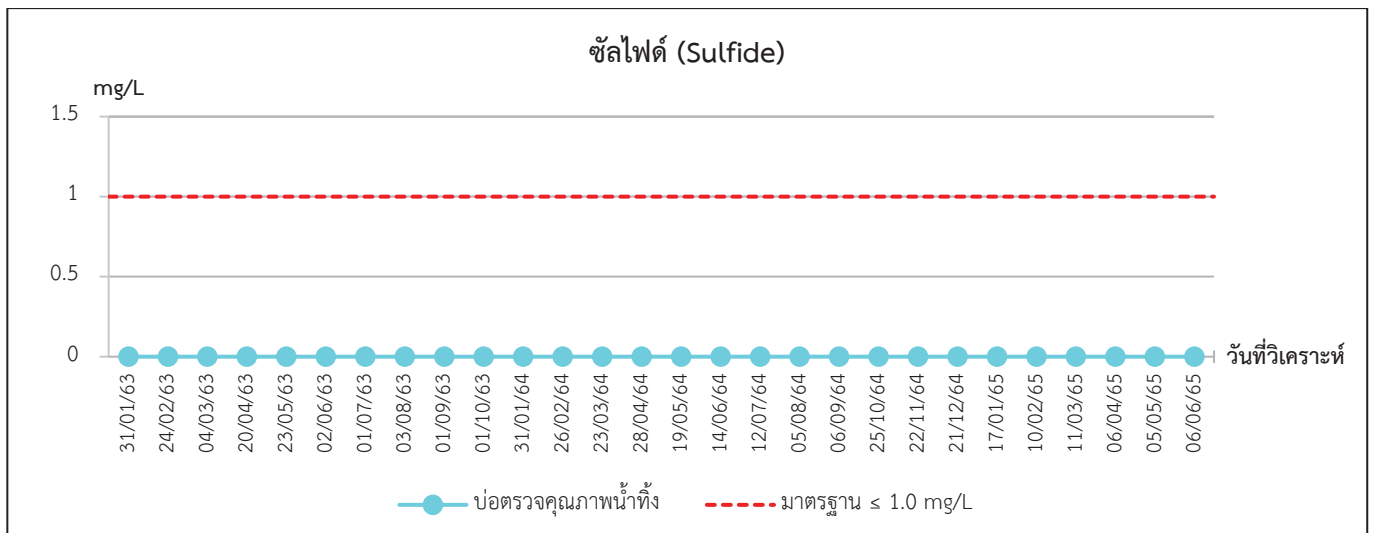
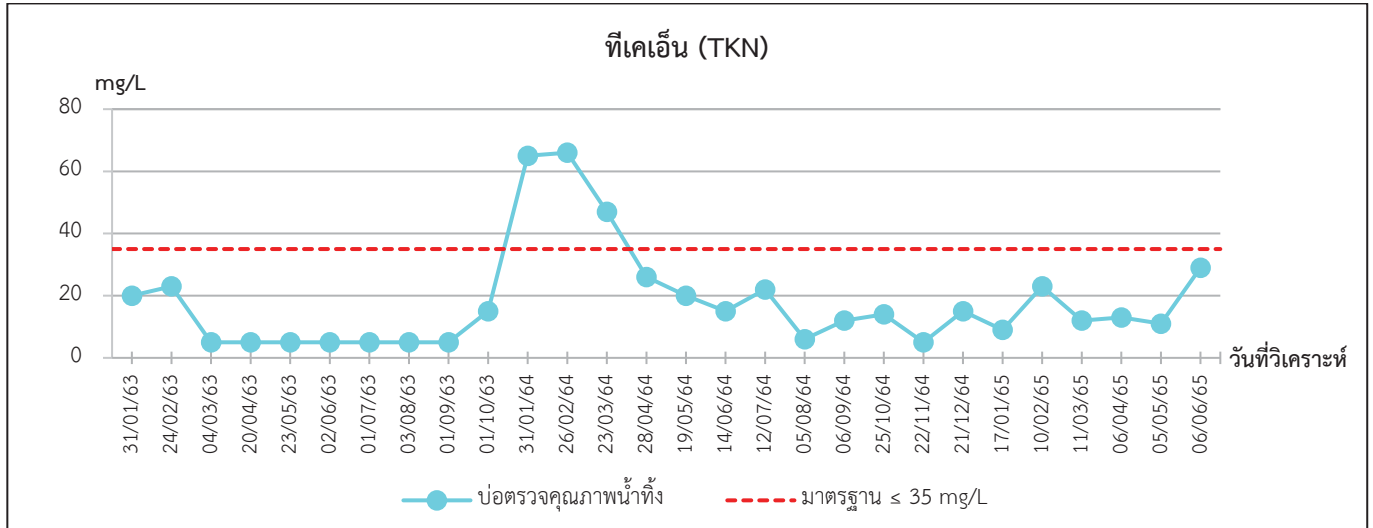
ตะกอนหนัก (Settable Solids)



น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)



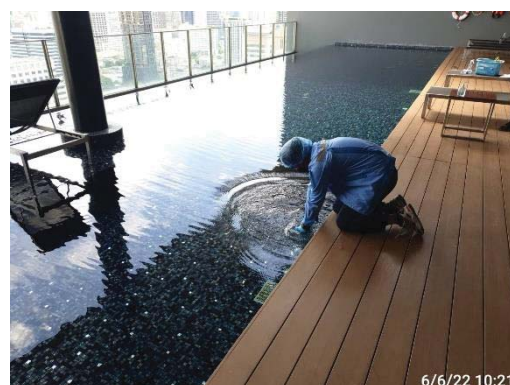
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในปี พ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในปี พ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน

3.5.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

โครงการอาคารชุด โนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดย กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 3 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัด อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และความถี่ที่ 3 ตรวจวัด ปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ความเป็นด่าง (Alkalinity) คลอรีนรวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) ความเข้มข้นกรดไซานูริก (Cyanuric acid) ความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) เชื้อ *Escherichia coli* เชื้อ *Staphylococcus aureus* และ เชื้อ *Pseudomonas aeruginosa* ซึ่งทั้ง 3 ความถี่จะทำการเก็บตัวอย่างในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้นและบริเวณส่วนลึกของสระว่ายน้ำ แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1



การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น



การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

1) ความถี่วันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีนอิสระ ความถี่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit ผลการตรวจวัดแสดงดังภาพผนวก ง-2



ภาพที่ 3.5.4-2 การตรวจวัด pH และ Cl_2 สระว่ายน้ำ

2) ความถี่ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด ครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของสระ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติสอดคล้องในส่วนของพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว แต่ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีการตรวจวัดในบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของสระ ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพารามิเตอร์ ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า ทุกพารามิเตอร์ทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		TCB (MPN/100/mL)	FCB (MPN/100/mL)
บริเวณส่วนลึก	17/01/65	<1.1	ND
	10/02/65	<1.1	ND
	11/03/65	<1.1	ND
	06/04/65	<1.1	ND
	05/05/65	<1.1	ND
	06/06/65	<1.1	ND
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		<1.1	ND
บริเวณส่วนตื้น	17/01/65	<1.1	ND
	10/02/65	<1.1	ND
	11/03/65	<1.1	ND
	06/04/65	<1.1	ND
	05/05/65	<1.1	ND
	06/06/65	<1.1	ND
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		<1.1	ND
มาตรฐาน		<10	ND

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวรณกร ผดุงเวียง

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพในสระว่ายน้ำ

จากเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามความถี่เดือนละ 1 ครั้ง
 โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม ตั้งแต่ปี พ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน พบว่า ทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์
 มาตรฐานอ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ
 กิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ
 ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		TCB (MPN/100/mL)	FCB (MPN/100/mL)
บริเวณส่วนลึก	23/07/63	<1.1	ND
	25/08/63	<1.1	ND
	11/09/63	<1.1	ND
	05/10/63	<1.1	ND
	04/12/63	<1.1	ND
	03/12/63	<1.1	ND
	31/01/64	<1.1	ND
	26/02/64	<1.1	ND
	23/03/64	<1.1	ND
	28/04/64	<1.1	ND
	19/05/64	<1.1	ND
	14/06/64	<1.1	ND
	12/07/64	<1.1	ND
	05/08/64	<1.1	ND
	06/09/64	<1.1	ND
	25/10/64	<1.1	ND
	22/11/64	<1.1	ND
	21/12/64	<1.1	ND
	17/01/65	<1.1	ND
	10/02/65	<1.1	ND
	11/03/65	<1.1	ND
	06/04/65	<1.1	ND
	05/05/65	<1.1	ND
	06/06/65	<1.1	ND
บริเวณส่วนตื้น	23/07/63	<1.1	ND
	25/08/63	<1.1	ND
	11/09/63	<1.1	ND
	05/10/63	<1.1	ND
	04/12/63	<1.1	ND
	03/12/63	<1.1	ND
	31/01/64	<1.1	ND
	26/02/64	<1.1	ND

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		TCB (MPN/100/mL)	FCB (MPN/100/mL)
บริเวณส่วนลึก (ต่อ)	23/03/64	<1.1	ND
	28/04/64	<1.1	ND
	19/05/64	<1.1	ND
	14/06/64	<1.1	ND
	12/07/64	<1.1	ND
	05/08/64	<1.1	ND
	06/09/64	<1.1	ND
	25/10/64	<1.1	ND
	22/11/64	<1.1	ND
	21/12/64	<1.1	ND
	17/01/65	<1.1	ND
	10/02/65	<1.1	ND
	11/03/65	<1.1	ND
	06/04/65	<1.1	ND
	05/05/65	<1.1	ND
	06/06/65	<1.1	ND
มาตรฐาน		<10	ND

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ
กิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3) ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล ริโอ สีส้ม คอนโดมิเนียม กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด ครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนลึกและบริเวณส่วนตื้นของสระ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ความเป็นด่าง (Alkalinity) คลอรีนรวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) ความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) เชื้อ *Escherichia coli* เชื้อ *Staphylococcus aureus* และ เชื้อ *Pseudomonas aeruginosa* ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติตามสอดคล้องในส่วนของการตรวจวัดที่เป็นที่เรียบร้อยแล้ว แต่ความถี่ปีละ 1 ครั้ง โดยมีการตรวจวัดในบริเวณส่วนลึกและบริเวณส่วนตื้นของสระ ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพารามิเตอร์ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ความเป็นด่าง (Alkalinity) คลอรีนรวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) ความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) เชื้อ *Escherichia coli* เชื้อ *Staphylococcus aureus* และ เชื้อ *Pseudomonas aeruginosa* พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้น ค่า Alkalinity มีค่าสูงกว่าเกณฑ์ และค่าความเข้มข้น Chloride มีค่าสูงกว่าเกณฑ์

ตารางที่ 3.5.4-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		Alkalinity (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Chloride (mg/L)	Nitrate (mg/L)	Calcium Hardness (mg/L)	<i>E. coli</i> (MPN/ 100mL)	<i>S. aureus</i> (In 100mL)	<i>P. aeruginosa</i> (In 100mL)	Ammonia (mg/L)
บริเวณส่วนลึก	05/05/65	22	24	1708	21	167	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.10
บริเวณส่วนตื้น	05/05/65	28	42	1582	19	158	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.10
มาตรฐาน		80-100	30-60	<600	≤50	250-600	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<20

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวณิชา แก้วรุ่งฟ้า

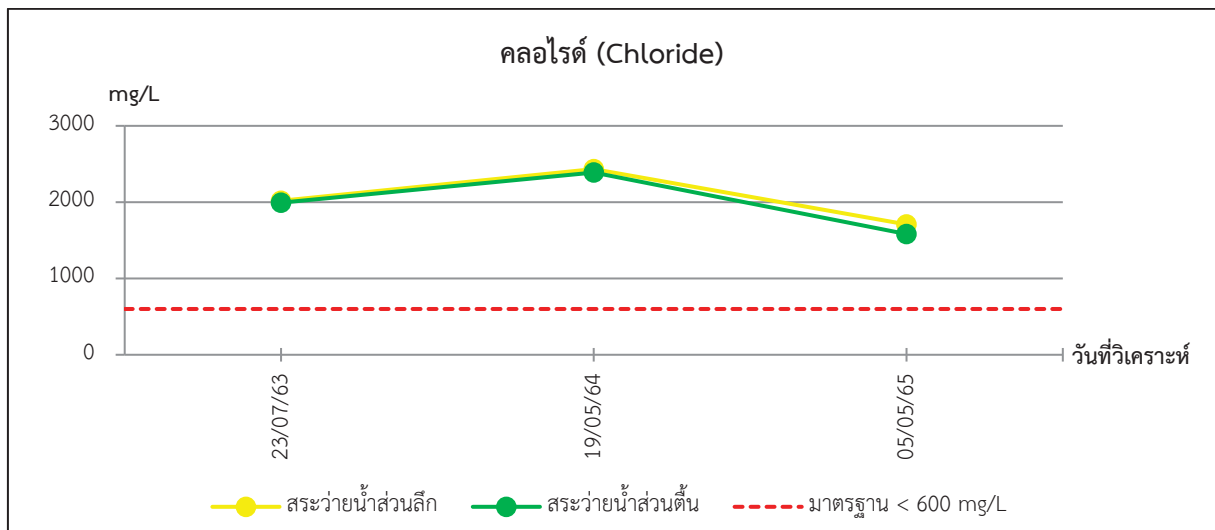
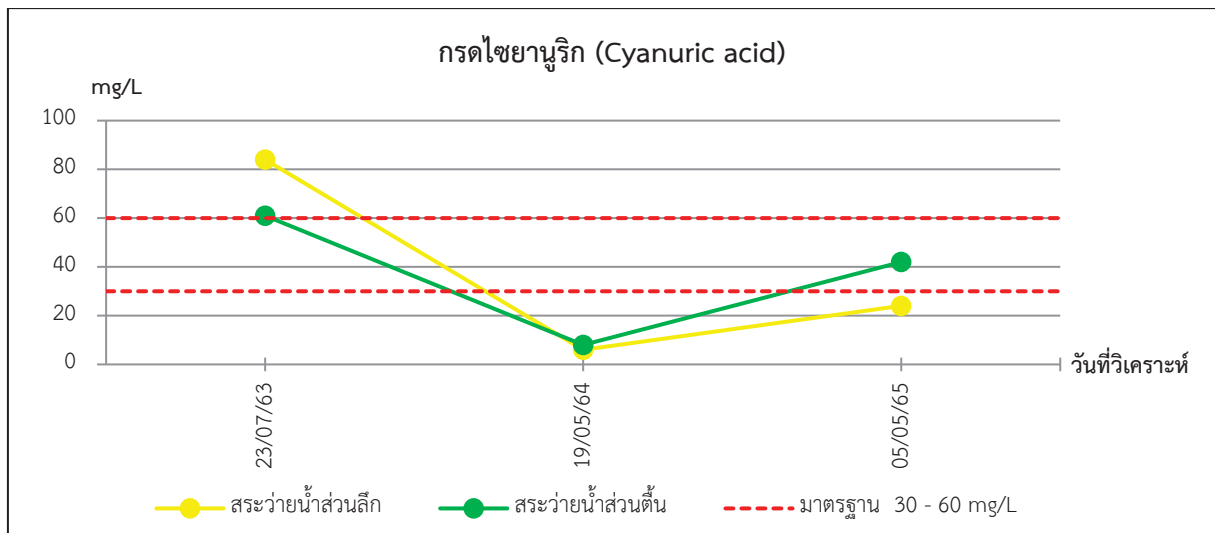
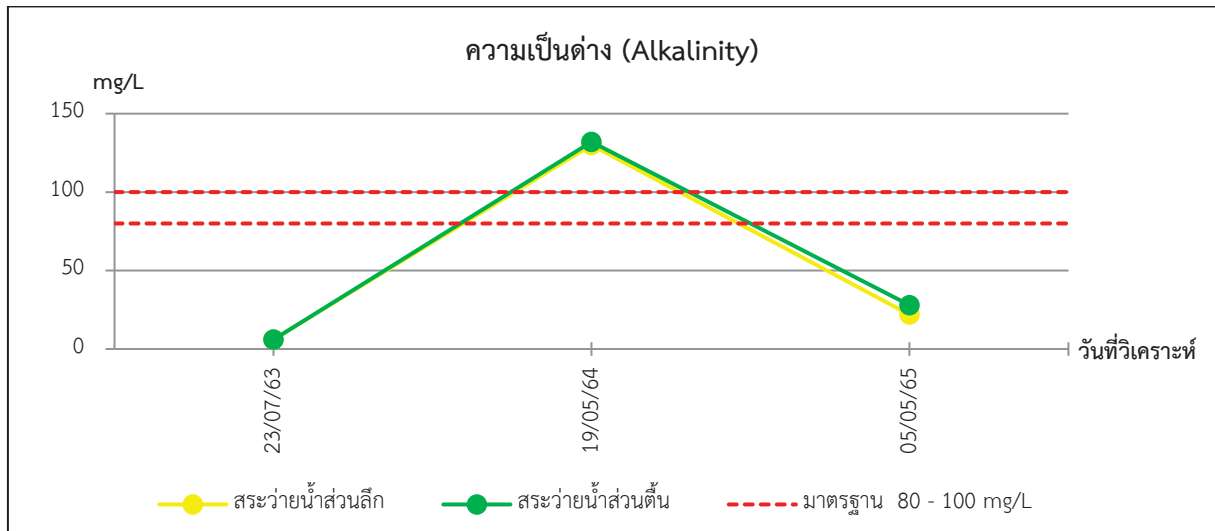
เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำตามความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จากเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามความถี่ปีละ 1 ครั้ง โครงการอาคารชุด โนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม ตั้งแต่ปี พ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน พบว่า ทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังตารางที่ 3.5.4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง

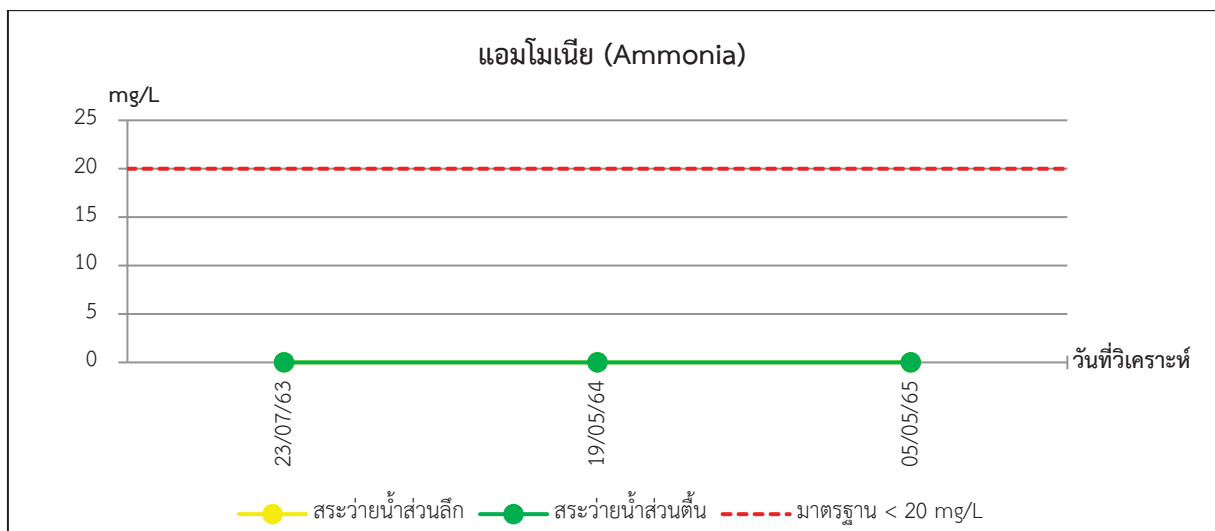
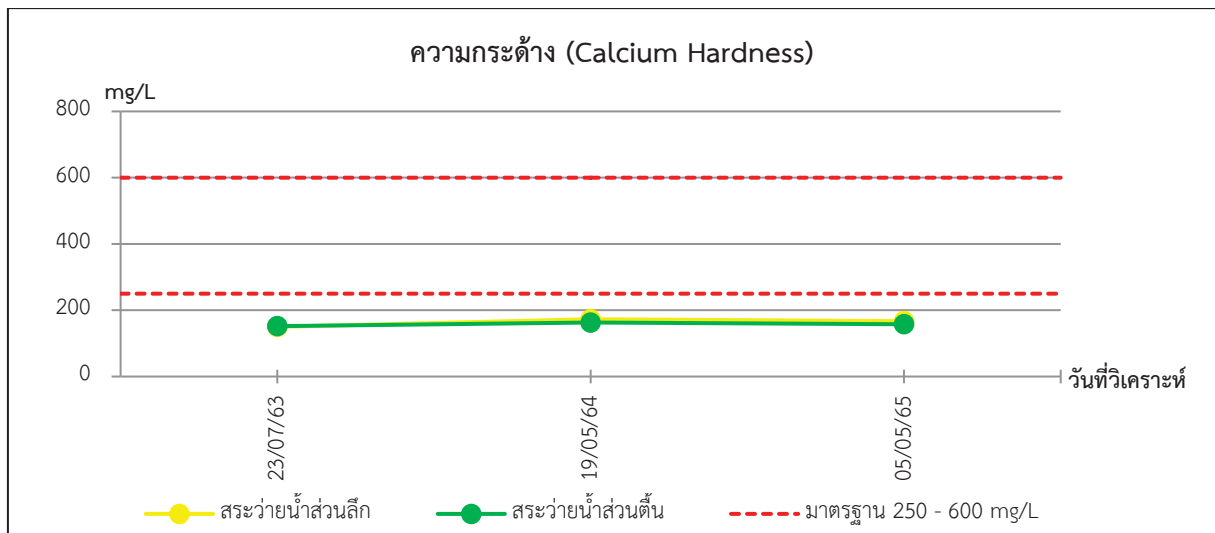
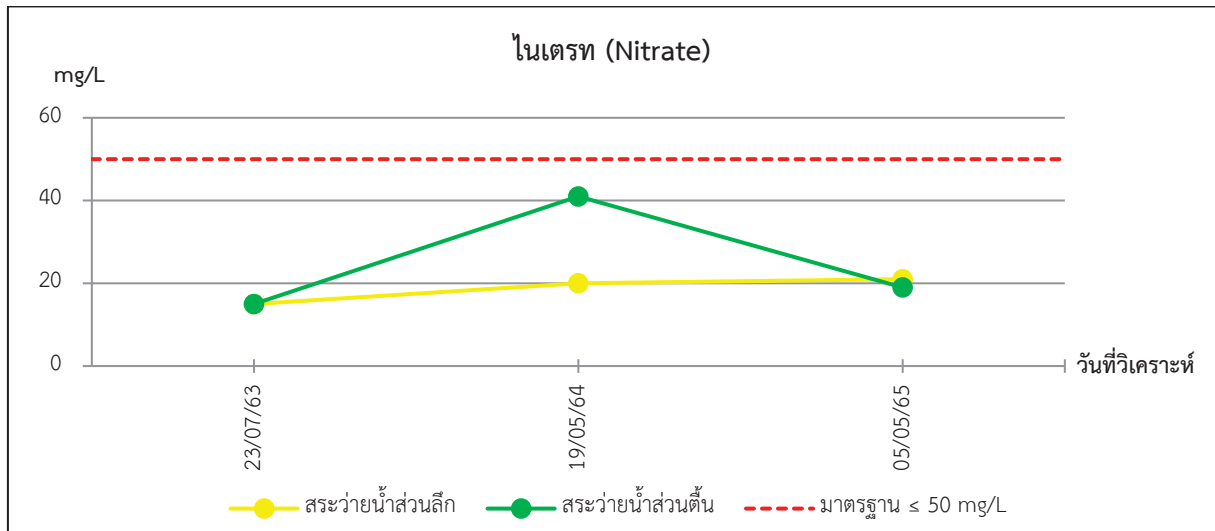
ตารางที่ 3.5.4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		Alkalinity (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Chloride (mg/L)	Nitrate (mg/L)	Calcium Hardness (mg/L)	<i>E. coli</i> (MPN/ 100mL)	<i>S. aureus</i> (In 100mL)	<i>P. aeruginosa</i> (In 100mL)	Ammonia (mg/L)
บริเวณส่วนลึก	23/07/63	6	84	2018	15	150	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.10
	19/05/64	130	6	2433	20	173	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.10
	05/05/65	22	24	1708	21	167	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.10
บริเวณส่วนตื้น	23/07/63	6	61	1992	15	152	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.10
	19/05/64	132	8	2388	41	163	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.10
	05/05/65	28	42	1582	19	158	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<0.10
มาตรฐาน		80-100	30-60	<600	≤50	250-600	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	<20

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ภาพที่ 3.5.4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามความถี่ปีละ 1 ครั้ง ในปี พ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน



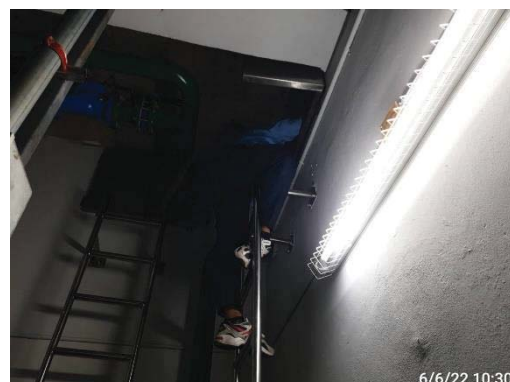
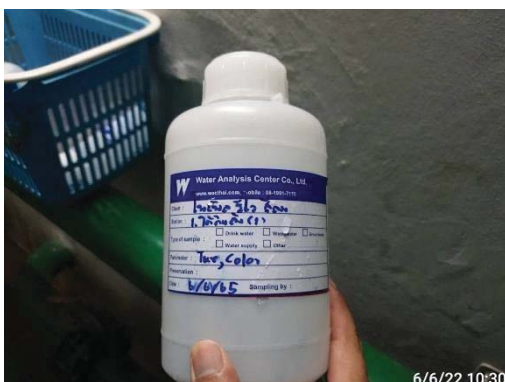
ภาพที่ 3.5.4-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามความถี่ปีละ 1 ครั้ง ในปี พ.ศ. 2563 ถึง ปัจจุบัน

3.5.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา

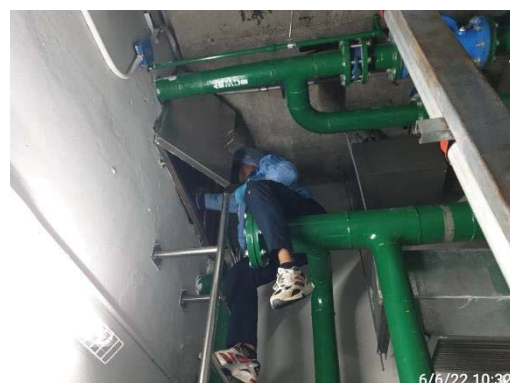
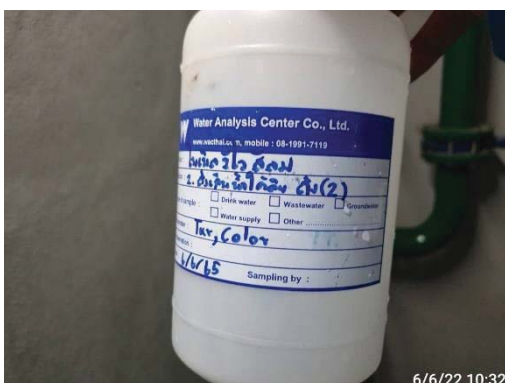
ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ของแต่ละอาคาร ในความถี่ทุก 3 เดือน พารามิเตอร์ที่ทำการวิเคราะห์ได้แก่ กลิ่น (Odor), สี (Color) และความขุ่น (Turbidity) และ *Escherichia coli* อนึ่ง เพื่อให้โครงการสามารถปฏิบัติตามได้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 2 จุด ดังภาพที่ 3.5.5-1 ทั้งนี้ ผลการตรวจวัดมีค่าดังตารางที่ 3.5.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

คุณภาพน้ำประปาในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ในเดือนมีนาคม และมิถุนายน พ.ศ.2565 พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง



ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังที่ 1



ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังที่ 2

ภาพที่ 3.5.5-1 การเก็บตัวอย่างน้ำประปา



ถังเก็บน้ำาดาดฟ้า ถังที่ 1



ถังเก็บน้ำาดาดฟ้า ถังที่ 2

ภาพที่ 3.5.5-1 (ต่อ) การเก็บตัวอย่างน้ำประปา

ตารางที่ 3.5.5-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Turbidity (NTU)	Color (Pt-Co Unit)	Odor	<i>E. coli</i> (MPN/100 mL)
ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ถังที่ 1	11/03/65	1.01	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/06/65	0.90	2.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ค่าสูงสุด - ค่าต่ำสุด		1.01-0.90	2.7-<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ถังที่ 2	11/03/65	0.96	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/06/65	1.00	3.2	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ค่าสูงสุด - ค่าต่ำสุด		1.00-0.96	3.2-<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ถังที่ 1	11/03/65	0.62	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/06/65	1.00	3.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ค่าสูงสุด - ค่าต่ำสุด		1.00-0.62	3.1-<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ถังที่ 2	11/03/65	0.54	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/06/65	1.00	3.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ค่าสูงสุด - ค่าต่ำสุด		1.00-0.54	3.0-<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		≤1.0	≤15	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่พบ

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว190-ค-4128

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593

ผู้วิเคราะห์ : นางสาวฉนิษฐา แก้วรุ่งฟ้า เลขทะเบียน : ว-190-จ-9702

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาโครงการอาคารชุด โนเบิล รีโว่ สีส้ม คอนโดมิเนียม ในระหว่างปี พ.ศ.2563 ถึงปัจจุบัน พบว่า ทุกพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ดังตารางที่ 3.5.5-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

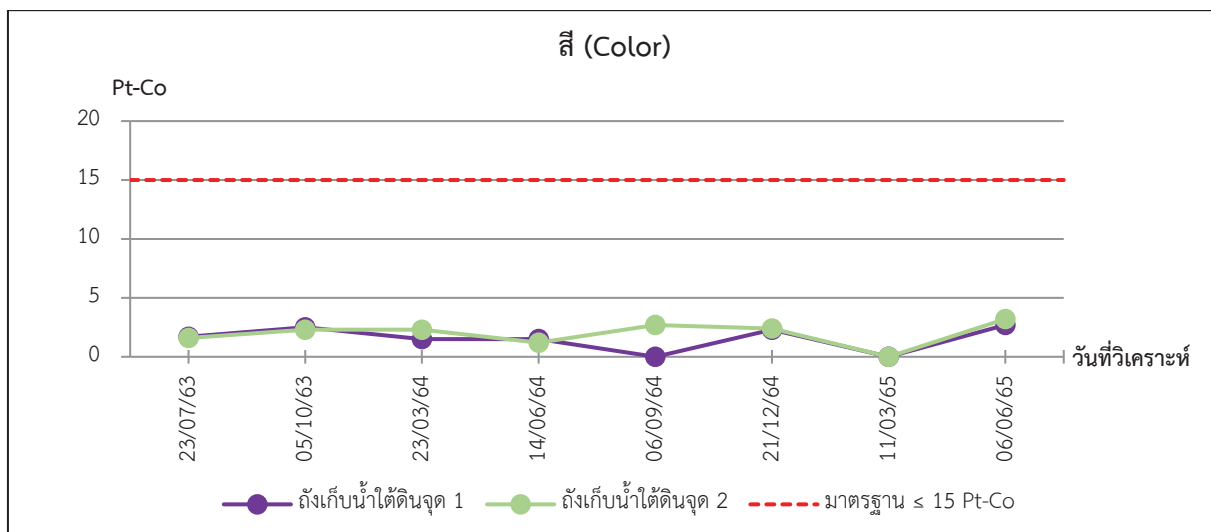
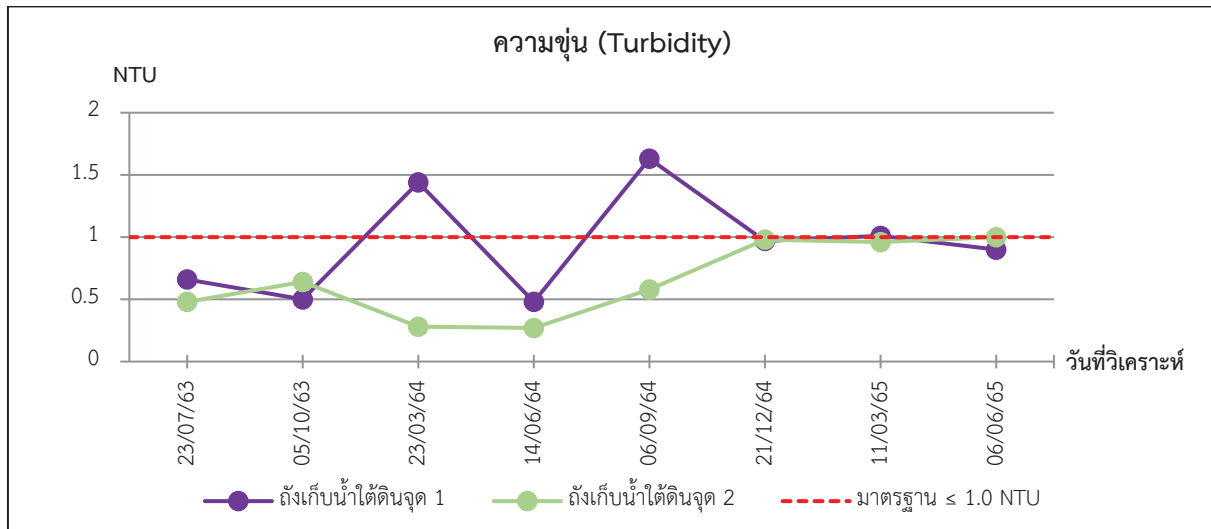
ตารางที่ 3.5.5-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Turbidity (NTU)	Color (Pt-Co Unit)	Odor	<i>E. coli</i> (MPN/100 mL)
ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ถังที่ 1	23/07/63	0.66	1.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	05/10/63	0.55	2.5	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	23/04/64	1.44	1.5	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/06/64	0.48	1.5	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/09/64	1.63	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	21/12/64	0.97	2.3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	11/03/65	1.01	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/06/65	0.90	2.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ถังที่ 2	23/07/63	0.48	1.6	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	05/10/63	0.64	2.3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	23/04/64	0.28	2.3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/06/64	0.27	1.2	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/09/64	0.58	2.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	21/12/64	0.98	2.4	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	11/03/65	0.96	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/06/65	1.00	3.2	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ถังที่ 1	23/07/63	0.46	2.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	05/10/63	0.50	2.3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ

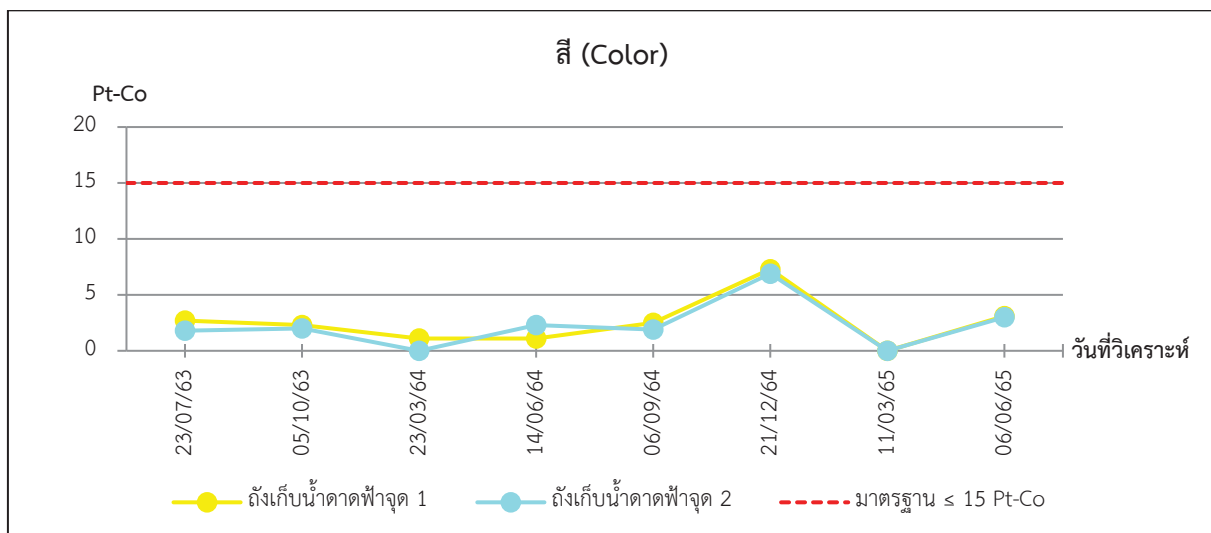
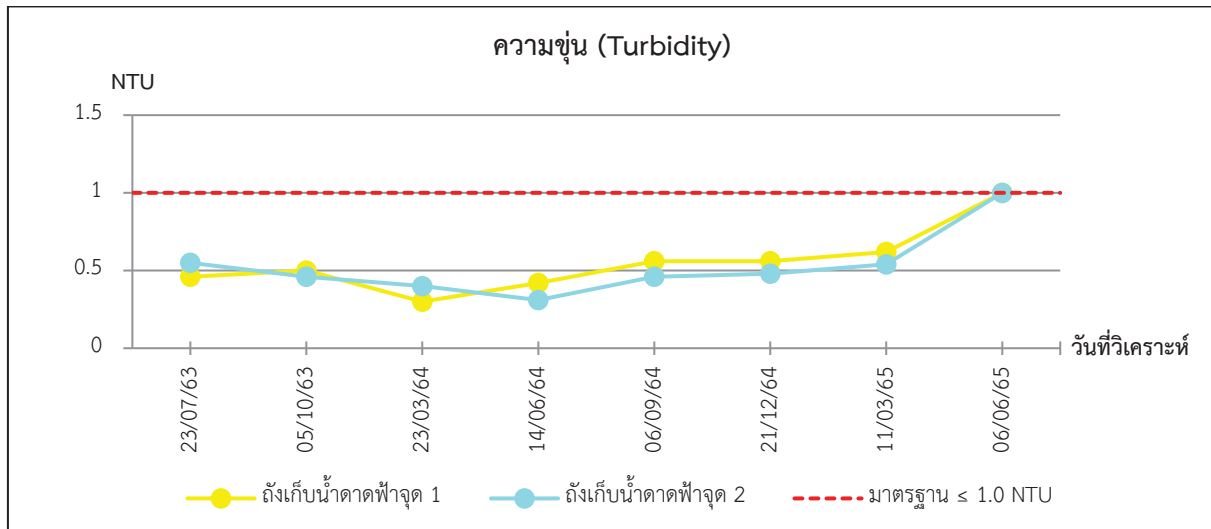
ตารางที่ 3.5.5-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Turbidity (NTU)	Color (Pt-Co Unit)	Odor	<i>E. coli</i> (MPN/100 mL)
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ถังที่ 1 (ต่อ)	23/04/64	0.30	0.40	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/06/64	0.42	1.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/09/64	0.56	2.5	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	21/12/64	0.48	6.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	11/03/65	0.62	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/06/65	1.00	3.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ถังที่ 2	23/07/63	0.55	1.8	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	05/10/63	0.46	2.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	23/04/64	0.40	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/06/64	0.31	2.3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/09/64	0.46	1.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	21/12/64	0.56	7.3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	11/03/65	0.54	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	06/06/65	1.00	3.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		≤1.0	≤15	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ไม่พบ

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)



ภาพที่ 3.5.5-2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในปี พ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.5-3 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา ที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ในปี พ.ศ.2563 ถึง ปัจจุบัน