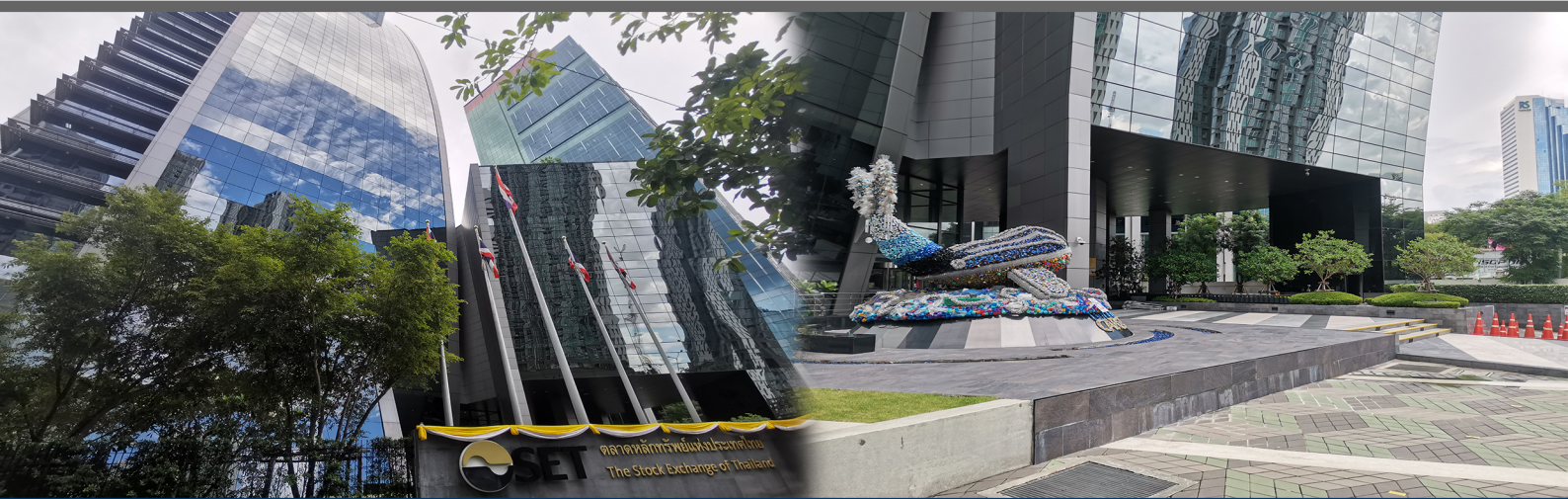


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
(ระยะดำเนินการ)  
ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2565



โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย  
เจ้าของโครงการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย  
ที่ตั้งเลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร  
โทรศัพท์ 02-009-9000

กรกฎาคม 2565



จัดทำโดย บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานทาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210  
โทรศัพท์ : 035-800593, 035-226382-3 โทรสาร : 035-800594

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ของ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565  
( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565  
( ) อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลงมือเขียน

ตำแหน่ง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

.....  
[Signature]

ผู้จัดการทั่วไป

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย**

1. ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
2. สถานที่ตั้ง : 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
4. สถานที่ติดต่อ : 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
: เลขที่ ทส. 1009.5/2022 ลงวันที่ 2 มีนาคม 2555
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย  
: ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2564 ระยะดำเนินการ ลงวันที่ 28  
มกราคม พ.ศ. 2565
8. หน่วยงานอนุญาต : ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
9. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการของเอกชน
  - ขนาดพื้นที่โครงการ : 5-1-24.5 ไร่ หรือ 8,498 ตร.ม.
  - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
    - ระบบน้ำใช้ : โครงการรับน้ำจากการประปานครหลวง (กปน.) โดยมีการติดตั้งมิเตอร์รับน้ำไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินของโครงการ ซึ่งมีทั้งหมด 2 ถัง โดยมีขนาดความจุรวม 750 ลูกบาศก์เมตร และมีการสูบน้ำไปถังเก็บไว้ยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า มีจำนวนทั้งหมด 2 ถัง ขนาดความจุรวม 208 ลูกบาศก์เมตร สำหรับจ่ายเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่ต่อไป
    - การบำบัดน้ำเสีย : โครงการมีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดเฉลี่ย 50 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ระบบ โดยได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้สูงสุด 350 ลบ.ม./วัน
    - การจัดการมูลฝอย : โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยชั่วคราวในส่วนสำนักงานทุกชั้น ชั้นละ 1 แห่ง พร้อมทั้งจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท 4 ประเภท ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยแห้ง และถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล
    - ระบบไฟฟ้า : โครงการรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน เข้าสู่หม้อแปลงขนาด 2,000 kVA จำนวน 4 ชุด ติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องชั้นที่ 2 ของอาคาร ส่วนของห้องเครื่องที่ชั้น 11 และชั้นที่ 12 โครงการจะจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหาก หม้อแปลงไฟฟ้าที่ห้องเครื่องไฟฟ้าที่ชั้น 4 และห้องเครื่องไฟฟ้าที่ชั้น 10 จะเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของ กปน. โดยมีแผงจ่ายไฟหลัก เมื่อผ่าน MDB แล้วจะไปที่แผงควบคุมย่อย ในแต่ละชั้นเพื่อจ่ายไฟให้แก่ส่วนต่างๆ ในอาคารต่อไป
    - พื้นที่เขียว : มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ชั้นล่าง ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 9 และชั้นที่ 27 ของโครงการ

## สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญภาพ	II
สารบัญตาราง	V
<b>บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ</b>	
1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-5
1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-39
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
<b>บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.4 ผลการปฏิบัติตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-12
<b>บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ</b>	
<b>ภาคผนวก</b>	
ก หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ	
ข หนังสือจากหน่วยงานราชการ	
ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
ง ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	
จ สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ฉ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
ช เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์	

## สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1.2-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ
1.2-2	สภาพปัจจุบัน
1.3.2-1	ถังเก็บน้ำใช้
1.3.3-1	ระบบบำบัดน้ำเสีย
1.3.3-2	การนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมาใช้ประโยชน์
1.3.4-1	ระบบระบายน้ำ
1.3.4-2	ตำแหน่งที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำฝนและจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ
1.3.5-1	การจัดการมูลฝอย
1.3.6-1	ระบบไฟฟ้า
1.3.7-1	ระบบป้องกันอัคคีภัย
1.3.8-1	ระบบรักษาความปลอดภัย
1.3.9-1	ระบบระบายอากาศ
1.3.10-1	ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ
1.3.11-1	พื้นที่สีเขียว
2.2-1	พื้นที่สีเขียว
2.2-2	ป้ายก่ณดับเครื่องยนต์
2.2-3	พัดลมระบายอากาศ
2.2-4	ไม้เลื้อยบริเวณชั้นจอดรถ
2.2-5	ห้องจัดเก็บสารเคมี
2.2-6	ป้ายห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่โครงการ
2.2-7	สัญลักษณ์การจราจร
2.2-8	ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge)
2.2-9	ประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ
2.2-10	ตะแกรงดักขยะบ่อพักน้ำสุดท้าย
2.2-11	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียและรางระบายน้ำ
2.2-12	พื้นที่ว่างรอบอาคาร
2.2-13	พื้นที่จอดรถและทิศทางการเดินรถ
2.2-14	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
2.2-15	ระบบอนุญาตใช้พื้นที่ลานจอดรถ
2.2-16	ขอบถนนทางเข้า – ออก โครงการ
2.2-17	ระบบจอดรถอัตโนมัติ
2.2-18	ห้องอาบน้ำและสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

## สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		หน้า
2.2-19	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบประปา	2-61
2.2-20	ระบบประปา	2-61
2.2-21	ลักษณะอาคารสำนักงาน	2-61
2.2-22	เครื่องจักรทำความเย็น (Water Cooled Chiller)	2-61
2.2-23	ช่องระบายธรรมชาติ	2-62
2.2-24	หอผึ่งเย็น (Cooling Tower)	2-62
2.2-25	การควบคุมอุณหภูมิภายในอาคาร	2-62
2.2-26	หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน	2-62
2.2-27	ทำความสะอาดหลอดไฟ	2-63
2.2-28	สวิตช์เปิด-ปิดไฟฟ้าแสงสว่าง	2-63
2.2-29	การนำน้ำทิ้งหลังบำบัดมาใช้ประโยชน์	2-63
2.2-30	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	2-64
2.2-31	รณรงค์แยกประเภทขยะ	2-64
2.2-32	รณรงค์ลดการใช้ถุงพลาสติก	2-65
2.2-33	ถังรองรับมูลฝอย	2-65
2.2-34	ห้องพักมูลฝอยรวม	2-65
2.2-35	พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอย	2-66
2.2-36	ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย	2-66
2.2-37	สำนักงานเขตทำการจัดเก็บขยะมูลฝอย	2-66
2.2-38	สูบน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสีย	2-66
2.2-39	พนักงานตักไขมันจากถังดักไขมัน	2-66
2.2-40	ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-67
2.2-41	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	2-69
2.2-42	ป้ายเตือนอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง	2-69
2.2-43	เบอร์ดัดต่อกรณีบริษัทผู้ติดตั้ง	2-69
2.2-44	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้า	2-69
2.2-45	อุปกรณ์ปฐมพยาบาลและพาหนะ	2-70
2.2-46	มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย	2-70
2.2-47	ทำความสะอาดหอผึ่งเย็น	2-70
2.2-48	เติมสารชีวฆาต	2-70
2.2-49	ห้องเก็บสารเคมี	2-71
2.2-50	เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงพันธุ์ไม้	2-71

## สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
2.2-51	ข้อมูลอพยพหนีไฟ
2.2-52	การล้างทำความสะอาดถังน้ำใช้
3.5.3-1	การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง
3.5.3-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด
3.5.3-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.4.1-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-39
1.4.2-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ระยะดำเนินการ)	1-40
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ระยะดำเนินการ)	2-2
3.4-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ระยะดำเนินการ)	3-3
3.5.2-1	ขอบเขตวิธีการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-13
3.5.3-1	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย	3-16
3.5.3-1	เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย	3-18
3.5.4-1	ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำจากหอผึ่งเย็น	3-25
4-1	มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-1