

## รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### สารบัญ

สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ค
สารบัญตาราง	จ
บทที่	หน้า
<b>1 บทนำ</b>	<b>1-1</b>
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์การจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการดำเนินงาน	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5 แผนการดำเนินการโครงการ	1-3
1.6 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-5
1.7 จำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ	1-10
1.8 พื้นที่สีเขียว	1-11
1.9 รายละเอียดภายในโครงการ	1-11
<b>2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	<b>3-1</b>
<b>3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	<b>3-1</b>
3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-9
3.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-23
<b>4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ</b>	<b>4-1</b>
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1

## สารบัญ (ต่อ)

### ภาคผนวก

- 1 สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเอกสารจดทะเบียนนิติบุคคล
  - 1-1 สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
อ้างถึงหนังสือ ที่ ทส.1009.5/11801 ลงวันที่ 23 พฤศจิกายน 2555
  - 1-2 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ. 6)
  - 1-3 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช. 10) และหนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช. 13)
- 2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
  - 2-1 แผนการซ่อมบำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์
  - 2-2 เอกสารบันทึกการซ่อมบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ
  - 2-3 คู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
  - 2-4 บันทึกการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
  - 2-5 บันทึกการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ
  - 2-6 ใบเสร็จค่าเก็บขนมูลฝอย
  - 2-7 ผลการตรวจวัดน้ำ Condenses
  - 2-8 บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
  - 2-9 แผนปฏิบัติการฉุกเฉินและข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
  - 2-10 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟประจำปี 2564
  - 2-11 สัญญาว่าจ้างดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำ
  - 2-12 บันทึกการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และบันทึกค่า pH และ Chlorine
  - 2-13 ผลการวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำประจำปี 2564
  - 2-14 บันทึกการทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม
  - 2-15 แบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน
- 3 ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
  - 3-1 ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
  - 3-2 ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
- 4 เอกสารรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- 5 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
  - 5-1 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
  - 5-2 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

## สารบัญ (ต่อ)

### ภาคผนวก

- 6 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
  - 6-1 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
  - 6-2 คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.6-1	แผนผังโครงการซ้อนทับโฉนดที่ดิน
2-1	พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างและบริเวณชั้นดาดฟ้าของโครงการ
2-2	ป้ายเตือน “กรุณาดับเครื่องยนต์”
2-3	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร
2-4	ป้ายสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ
2-5	ทางเชื่อมจากตัวอาคารเข้าสู่สถานีรถไฟฟ้า BTS เพลินจิต
2-6	ระยะทางจากหน้าโครงการเข้าสู่สถานีรถไฟฟ้า BTS เพลินจิต
2-7	ป้ายจำกัดความเร็ว
2-8	ป้ายห้ามใช้เสียง
2-9	ระบบบำบัดน้ำเสีย
2-10	พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน
2-11	บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
2-12	บริเวณพื้นที่จอดรถขนขยะมูลฝอย
2-13	จุดจอดรถ/ส่งภายในพื้นที่โครงการ
2-14	ป้ายเรียกรถแท็กซี่
2-15	กระถางต้นไม้ภายในโครงการ
2-16	ถังสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า
2-17	สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
2-18	ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ
2-19	ถังขยะแยกประเภทภายในโครงการ
2-20	ห้องพักขยะรวม
2-21	การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม
2-22	การติดตั้งเครื่องระบายอากาศในห้องพักขยะ
2-23	ชุด Power Monitoring บริเวณตู้ MDB
2-24	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
2-25	ป้ายบอกทางหนีไฟ
2-26	ป้ายบอกชั้นและบันไดหนีไฟ
2-27	ลิฟต์ดับเพลิง
2-28	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง
2-29	จุดรวมพล
2-30	การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ
2-31	มาตรการและข้อปฏิบัติการใช้ส้วม
2-32	ส้วม
2-33	กำแพงบริเวณส้วม
2-34	รางระบายน้ำล้นรอบส้วม

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2-35	ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ
2-36	ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ
2-37	ห้องน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ
2-38	ตู้เก็บของบริเวณห้องน้ำข้างสระว่ายน้ำ
2-39	ที่ล้างตัวข้างสระว่ายน้ำ
2-40	ป้ายห้ามสูบบุหรี่
2-41	กล้องวงจรปิด (CCTV)
3-1	แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1-1	แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
3.1-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.2-1	แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพสระว่ายน้ำ
3.2-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.5-1	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด โนเบิล เฟลินจิต คอนโดมิเนียม
1.7.1	การคำนวณจำนวนประชากรของโครงการ
1.9-1	การคำนวณปริมาณน้ำใช้ของโครงการ
1.9-2	การคำนวณปริมาณขยะมูลฝอย
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
3-2	รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์
3.1-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.1-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.2-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
3.2-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ