

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างของโครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) ระหว่างเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2565 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างของโครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2565 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) ตั้งอยู่ที่ถนนอ่อนนุช (สุขุมวิท 77) แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A และอาคาร B ความสูง 8 ชั้น มีห้องพักจำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง และที่จอดรถยนต์จำนวน 128 คัน พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการอยู่อาศัย มีพื้นที่พัฒนาโครงการรวมทั้งสิ้น 2-3-23 ไร่ หรือ 4,492 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท กรีนแอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- กรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการเพื่อทราบ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- กรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการเพื่อทราบ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- เมื่อโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา ดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการ แก้ไขปัญหาต่อไป	- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความ เดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน โครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3) ปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้า เขตก่อสร้างอันตราย” ไว้ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีคนงานคอยดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการปรับสภาพพื้นที่ และก่อสร้างโครงการภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ</p>	- - -	- ดังภาพที่ 1-2 - ดังภาพที่ 3 - ดังภาพที่ 4
1.2 ทรัพยากรดิน	1) การขุดเปิดหน้าดินบริเวณด้านในพื้นที่โครงการซึ่งไม่มีอาคารอื่นอยู่ใกล้เคียง ให้ขุดเปิดเป็น step ตามมาตรฐานวิศวกรรม เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินภายในโครงการ	- โครงการกำหนดให้มีวิศวกรคอยควบคุมงานในการขุดเปิดหน้าดินบริเวณด้านในพื้นที่โครงการ ให้ขุดเปิดเป็น step ตามมาตรฐานวิศวกรรม เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินภายในโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>2) การขุดดินทำฐานรากซึ่งต้องขุดดินลึก ต้องมีการทำ Sheet Pile โดยต้องมีการค้ำยันให้แข็งแรงเพียงพอที่จะสามารถรับแรงดันดินทางด้านข้างได้และมีการเคลื่อนตัวน้อย และมีการรื้อ Sheet Pile ออก โดยมีวิศวกรควบคุมดำเนินการตามหลักวิศวกรรม</p> <p>3) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>4) ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ ต้องจัดให้มีที่กองเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้างพังทลายไปสู่พื้นที่ข้างเคียง และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>5) ทำรางระบายน้ำฝนชั่วคราวเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการ โดยมีบ่อดักขยะก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างบริษัท 7มกรา จำกัด เป็นผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรมทำความสะอาดและกิจกรรมฉีดพรมน้ำตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำฝน เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5, ภาคผนวกที่ 3 และภาคผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 23</p> <p>- ดังภาพที่ 3, ภาพที่ 5-6 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2) ติดตั้ง Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องปิดให้เรียบร้อย และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดไม่ให้มีเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>4) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเจียรวัสดุ และงานตกแต่ง เป็นต้น ให้ทำในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้าเขตก่อสร้างอันตราย” ไว้ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มี Mesh Sheet ปิดคลุมรอบตัวอาคารตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำหนดให้ประตูทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับการเจียรวัสดุ และงานตกแต่งโดยเฉพาะ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1-2</p> <p>- ดังภาพที่ 7 และภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 3 , ภาพที่ 8 และภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้ สะอาดโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำหน้าที่เก็บกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณ ใกล้เคียงอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 3
	6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2-3 ครั้งเพื่อ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้น ใน กรณีที่มีฝุ่นละอองมาก	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละ วันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตาม สภาพหน้างานต่อไป	-	- ดังภาพที่ 6
	7) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่า มีข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข ปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่างๆ ให้ผู้ร้องเรียน ทราบโดยเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 12, ภาคผนวกที่ 11 และ ภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>8) โครงการจะให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการในการป้องกันและแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในช่วงที่มีวิกฤติปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กและในกรณีที่ค่าเกินมาตรฐาน 50 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์กิโลเมตร ให้หยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิด PM_{2.5} ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจียร คอนกรีตที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>การจัดการกองวัสดุ</p> <p>9) วางกองวัสดุภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการเท่านั้นและกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>10 วัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องกองเก็บในพื้นที่ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>11) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โล่ง หรือภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอยู่เสมอ หากพบว่าค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM-2.5) เกินค่ามาตรฐาน โครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กทันที</p> <p>- โครงการได้กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการได้กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และรวบรวมไว้ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายเตือนห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 13 และภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>การขนส่ง</p> <p>12) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีสิ่งปิดคลุมส่วนที่บรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นบนทางสาธารณะ</p> <p>13) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดยจัดให้มีบ่อหรือนิคมล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ</p> <p>14) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนทางสาธารณะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยสายฉีดน้ำแรงดันสูง นิคมล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะอยู่เสมอ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่งานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 16</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 6</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	16) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 17) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราช เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการกำชับให้คนขับรถบรรทุกทุกควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - โครงการกำหนดให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนทางสาธารณะ	- -	- - ดังภาพที่ 15
1.4 ระดับเสียง	1) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเมทัลชีทหรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทั้งนี้ กำแพงกันเสียงรอบโครงการจะสามารถใช้ได้กับทุกระยะการก่อสร้าง 2) ช่วงงานโครงสร้าง ติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยใช้วัสดุลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเมทัลชีท หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า ในชั้นที่จะทำงานโครงสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร (เมื่อทำงานชั้นนั้นๆ เสร็จแล้วสามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้)	- โครงการได้ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร (Metal Sheet) รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกำแพงกันเสียง ตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) - ปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่งานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- -	- ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 1 และ ภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	3) ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง จัดให้มีห้องทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัดกระเบื้อง งานเจียรโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น โดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้างและกันผนังคอนกรีตรอบด้านแล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 34 เดซิเบลเอ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับการเจียรวัสดุ และงานตกแต่งโดยเฉพาะ	-	- ดังภาพที่ 11
	4) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานให้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนในเวลาเดียวกัน	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
	5) เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อย	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อย	-	-
	6) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับ หรือเบาลงระหว่างการพัก	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดูแล และควบคุมให้คนงานก่อสร้างดับเครื่องยนต์ของเครื่องจักรทุกครั้งหลังปฏิบัติงานเรียบร้อยแล้ว และต้องไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยเด็ดขาด	-	- ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>7) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่บำรุงรักษาอย่างดีและดูแลสม่ำเสมอระหว่างก่อสร้าง</p> <p>8) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>9) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>10) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง</p> <p>11) ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบ และดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการกำหนดให้ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานไม่ให้ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลการขนย้ายวัสดุที่มีขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชนข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 18 และภาพผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>12) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด</p> <p>13) โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัดและส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กรุงเทพมหานครเป็นประจำทุก 6 เดือน</p>	<p>- โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กรุงเทพมหานคร ครึ่งล่าสุดเมื่อเดือน กรกฎาคม 2565</p>	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความั่นสะเทือน	1) ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัย ในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานเจาะเสาเข็มล่วงหน้าอย่าง น้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียน ได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง สำหรับ บ้านเลขที่ 2 บ้านเลขที่ 4 บ้านเลขที่ 6 บ้านเลขที่ 14 บ้านเลขที่ 16 บ้านเลขที่ 18 บ้านเลขที่ 884 และบ้านเลขที่ 8,10,12 ต้องติดตาม สอบถามผลกระทบที่อาจได้รับในช่วงการทำเสาเข็มและฐานราก อย่างน้อยทุก 3 เดือน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้าน ข้างเคียง เพื่อแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขต ติดต่อใกล้เคียงรับทราบถึงแผนงานเจาะเสาเข็ม พร้อมทั้ง แจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณี ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 12, ภาคผนวกที่ 9 และ ภาคผนวกที่ 13
	2) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ของโครงการจะขออนุญาต เจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบถ่ายภาพ และทำ บันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเก็บเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และแจ้ง ผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ ในกรณีที่เจ้าของ อาคารไม่อนุญาตหรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการให้ โครงการติดต่อประสานงานไม่น้อยกว่า 3 ครั้ง และเก็บข้อมูล หรือหลักฐานการติดต่อประสานงานเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาและผู้ควบคุม งานก่อสร้างเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนใน ระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพ ประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็น หลักฐาน กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะใกล้เคียงเกิดความ เสียหายจากการก่อสร้าง โครงการต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์เพื่อน (ต่อ)	3) ทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดย ครอบคลุมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนใกล้เคียง โครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งนี้หากเกิดความ เสียหายขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที พร้อมแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 19 และ ภาคผนวกที่ 5
	4) มีวิศวกรดูแลการรื้อถอน/ก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การรื้อถอน/ก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผล กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่าง ใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่ออาคารข้างเคียง	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของ คนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอย ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความ ปลอดภัย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามหลักความ ปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความั่นสะเทือน (ต่อ)	6) โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด และส่งรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กรุงเทพมหานครเป็นประจำทุก 6 เดือน	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด ทั้งนี้ โครงการได้จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และ รายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ กรุงเทพมหานคร ครึ่งล่าสุดเมื่อเดือน กรกฎาคม 2565	-	-
1.6 แผ่นดินไหว	1) การออกแบบโครงสร้างของอาคารให้มีความสามารถรองรับ กรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวได้ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับ น้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และสอดคล้องตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้าน แผ่นดินไหว มขพ. 1302-61 และมาตรฐานประกอบการออกแบบ อาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มขพ. 1302 รวมทั้งมาตรฐานและข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรออกแบบโครงสร้างของอาคารให้ มีความสามารถรองรับกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวได้ตาม กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความ คงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และสอดคล้อง ตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านแผ่นดินไหว มขพ. 1302-61 และมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อ ต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มขพ. 1302 รวมทั้งมาตรฐานและข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมี การจัดทำคู่มือการปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหวเพื่อรองรับ เหตุฉุกเฉินเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาคผนวกที่ 7 และภาคผนวกที่ 20

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 การบดบังแสงแดด	<p>1) ผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2) เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม และการบดบังสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับอาจแตกต่างกัน ดังนั้น เจื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้านข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากการก่อสร้างอาคาร พร้อมจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดกรณีที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	3) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่า มีข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข ปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่างๆ ให้ผู้ร้องเรียน ทราบโดยเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 20 และ ภาพผนวกที่ 11
1.8 การบดบังทิศทางลม	1) ผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้าน ข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจาก การก่อสร้างอาคาร พร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่าง ใด ทั้งนี้หากมีการร้องเรียน โครงการจะดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวทันที	-	- ดังภาพที่ 12 และ ภาพที่ 20

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.8 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	<p>2) เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการบดบังสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับอาจแตกต่างกัน ดังนั้น เจื่อนใจในการชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>3) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน</p>	<p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด กรณีที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่ามีข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหานั้น และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้ผู้ร้องเรียนทราบโดยเร่งด่วน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 20 และภาคผนวกที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1) กำชับคนงานก่อสร้างและผู้รับเหมาไม่ให้ทิ้งขยะ สิ่งปฏิกูลหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3) ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันการชะพาหิณตะกอนสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการกำชับคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะและจัดให้มีถังขยะตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำฝน เพื่รองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการ - ปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่งานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- - -	- ดังภาพที่ 21 - ดังภาพที่ 9 - ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 3.78 :1 และมีค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) ร้อยละ 11.88 และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 719.12 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างหรือไม่น้อยกว่า 552.40 ตารางเมตร) 2) จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการ โดยไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบตลอดทั้งการก่อสร้าง - โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการ และไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	- -	- ดังภาคผนวกที่ 7 - ดังภาพที่ 5 และภาคผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร	<p>1) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน ต้องวิ่งในเวลาที่กฎหมายกำหนด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00 - 9.00 น. และ 16.00 - 20.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งในเวลา 6.00 - 10.00 น. และ 15.00 - 21.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ</p> <p>2) ติดป้ายไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อเตือนผู้ขับขี่ให้ระมัดระวัง</p> <p>3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์รับบริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องหรือใช้เส้นทางร่วมกับรถของโครงการได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ</p>	<p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยจัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ของการเดินรถบรรทุกขนาดใหญ่ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เท่านั้น พร้อมกำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและขับรถอย่างระมัดระวัง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้ง สัญญาณไฟกระพริบ และ “ป้ายเตือนเขตก่อสร้าง” บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเตือนผู้ขับขี่ให้ระมัดระวัง</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายชื่อของบริษัทผู้รับจ้าง และเบอร์โทรติดต่อข้างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 23</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	4) มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือนต่างๆ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ระบุชื่อ ประเภท ขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาในการก่อสร้าง พร้อมระบุ ชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง และ ป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย ซึ่งปัจจุบันได้มีการรื้อถอนป้ายออกแล้ว	-	- ดังภาพที่ 24
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) อำนาจความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	6) มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกขนส่งภายในโครงการ พร้อมทั้งกั้นรั้วให้คนขับรถบรรทุกไม่จอดกีดขวางถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 25
	7) ห้ามจอดรถเพื่อขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกขนส่งภายในโครงการ พร้อมทั้งกั้นรั้วให้คนขับรถบรรทุกไม่จอดกีดขวางถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 25-26

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>8) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องปิดให้เรียบร้อย และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดไม่ให้มีเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>10) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>11) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดยจัดให้มีบ่อ หรือนิคมล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ประตูทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกต้องควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนทางสาธารณะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยสายฉีดน้ำแรงดันสูง ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3, ภาพที่ 8 และภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 น้ำใช้	1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้สามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน 2) จัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอกับความต้องการบริโภคของ คนงานก่อสร้าง 3) กำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่างประหยัดไม่เปิดน้ำ ทิ้งหรือปล่อยให้มีการรั่วไหล	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพียงพอ เพื่อสำรอง น้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - โครงการจัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอกับความต้องการ บริโภคของคนงานก่อสร้าง - โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และได้ ติดป้ายณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำ ไหลบนพื้นที่ก่อสร้าง	- - -	- ดัชนีภาพที่ 27 - ดัชนีภาพที่ 28 - ดัชนีภาพที่ 29
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	1) มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอสำหรับการใช้ งาน และมีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลก่อนระบายสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ 2) มีระบบบำบัดสิ่งปฏิกูลหรือถังบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับน้ำเสีย จากคนงานก่อสร้าง 3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านรางระบายน้ำชั่วคราว ไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างเรียบร้อย แล้วซึ่งเพียงพอกับจำนวนคนงาน และจัดให้มีถังบำบัด น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง เพื่อลดค่าความสกปรกของน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง เพื่อ ลดค่าความสกปรกของน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ - โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อให้ น้ำที่ชะล้าง ไหลลงบ่อพักน้ำทิ้งของโครงการก่อนไหลลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ	- - -	- ดัชนีภาพที่ 30-32 - ดัชนีภาพที่ 32 - ดัชนีภาพที่ 9

ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>4) น้ำเสียจากการชำระล้างร่างกาย และการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ ซึ่งมีบ่อพักเพื่อตกตะกอนสิ่งสกปรกก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5) มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6) ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตสวนหลวงให้มาดูดสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเป็นระยะ</p> <p>7) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องมีการรื้อย้ายห้องส้วมคนงาน นำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาลปรับสภาพพื้นที่ และมีการฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่งานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>- โครงการจัดให้มีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดูดสิ่งปฏิกูลไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป</p> <p>- ปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่งานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>-ดังภาคผนวกที่ 25</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	<p>1) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2) ดินที่อยู่ระหว่างรอการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อป้องกันการชะพาดินตะกอนสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3) ดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างตกลงในทางระบายน้ำสาธารณะซึ่งจะทำให้เกิดขบวนการระบายน้ำของชุมชน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำฝน เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่งานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำชับให้คนงานดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างตกลงในทางระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะทำให้เกิดขบวนการระบายน้ำของชุมชน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และ ภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 ไฟฟ้า	<p>1) อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งและใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องมีลักษณะเป็นไปตามมาตรฐาน</p> <p>2) กำกับดูแลคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกวิธี</p> <p>3) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเป็นคนดูแล</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ผ่านกิจกรรม Morning Talk และได้ติดป้ายณรงค์ให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดป้ายแนะนำการใช้งานไว้เรียบร้อยแล้ว</p>	- - - -	- ดัชนีภาพที่ 33 - ดัชนีภาพที่ 34-35 - ดัชนีภาพที่ 36 - ดัชนีภาพที่ 36

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการมูลฝอย	<p>การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1) ไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น</p> <p>2) ในกรณีที่ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางในบริเวณที่เหมาะสม ไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3) การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำเป็นระยะเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4) การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก ให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการรบกวนระหว่างการขนส่ง</p> <p>5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	<p>- โครงการได้กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำเป็นระยะเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ในกรณีที่มีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนสาธารณะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับให้คนขับรถบรรทุกควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	- - - - -	- ดังภาพที่ 13 - ดังภาพที่ 13 - ดังภาพที่ 6 - ดังภาพที่ 15 - ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ เอกชนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดิน	- โครงการได้ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขน วัสดุก่อสร้างไปกำจัดให้ถูกวิธีต่อไป	-	- ดังภาพผนวกที่ 10
	7) เศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือจากการใช้ประโยชน์ ประเภทคอนกรีต เสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อกผนังอิฐมวลเบา ผนังปูน ให้ นำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ของกรุงเทพมหานคร โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์	- โครงการได้ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขน วัสดุก่อสร้างไปกำจัดให้ถูกวิธีต่อไป	-	- ดังภาพผนวกที่ 10
	การจัดการขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง			
	1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะมูลฝอยรวมของพื้นที่ก่อสร้างและ ติดต่อสำนักงานเขตสวนหลวงเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขน ไปกำจัด	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอและมี ฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน และรวบรวม ไว้ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 21 และ ภาพผนวกที่ 10
	2) กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงใน ถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 21
	3) สร้างความสะอาดถึงขยะและพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะรวม เป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยเฉพาะภายหลังจากเจ้าหน้าที่เข้ามา จัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว	- โครงการกำหนดให้คนงานคอยล้างทำความสะอาดจุด ทิ้งขยะ และพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 สัญญาณโทรทัศน์และ วิทยุ	<p>1) ผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2) เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม และการบดบังสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับอาจแตกต่างกัน ดังนั้น เจอเนนไซในการชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้านข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับการก่อสร้างอาคาร พร้อมจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด กรณีที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 12 และภาพที่ 20</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 สัญญาณโทรทัศน์และ วิทยุ (ต่อ)	3) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่ามี ข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข ปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่างๆ ให้ผู้ร้องเรียน ทราบโดยเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 20 และ ภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา	บริเวณพื้นที่โครงการ 1) ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ ด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เบอร์ โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/ หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจาก การก่อสร้าง 2) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการที่ชัดเจน	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้า พื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ระบุชื่อ ประเภท ขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาในการ ก่อสร้าง พร้อมระบุ ชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบ ในการควบคุมงานก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยข้างเคียง ซึ่ง ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด - โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่ามี ข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข ปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่างๆ ให้ผู้ร้องเรียน ทราบโดยเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 20 และ ภาพที่ 24
			-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	3) เมื่อได้รับแจ้งร้องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิดค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวก	- โครงการได้แต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับเรื่องราวร้องทุกข์จากชุมชนใกล้เคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 12 และ ภาคผนวกที่ 13
	4) กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ยินดีจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยให้เป็นการเจรจาตกลงของทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ หากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5) มีการทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยครอบคลุมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งนี้ หากเกิดความเสียหายขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที พร้อมแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 19 และ ภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	6) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 8.00 - 18.00 น.	- โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. เท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 37
	7) หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. และไม่มีมีการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	-	- ดังภาพที่ 37
	8) กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน เช่น การเทปูน ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลา โครงการจะดำเนินการแจ้งบ้านข้างเคียงอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต	-	-
	9) กำหนดระเบียบให้คนงานยึดถือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยและไม่สร้างปัญหาหรือละเมิดต่อบุคคลภายนอก	- โครงการได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ภาคผนวกที่ 12
	10) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาทหรือก่อเรื่องเดือดร้อน รำคาญ ขัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 18 และภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง ยกเว้นคนงานที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยหรือทรัพย์สินของบริษัท กรณีจำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน 12) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านต่างๆได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง	- -	- ดังภาพที่ 38 -

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	13) จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 10,000,000 บาท (สิบล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้ในการช่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัยทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 60 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน ภายในเวลา 7 วัน เมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการจริง โครงการจะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด(ร้อยละ 40 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน)	- โครงการได้จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยครอบคลุมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งนี้หากเกิดความเสียหายขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ภาคผนวกที่ 5

ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<p>บ้านพักคนงาน</p> <p>1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รับบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>2) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถเข้า-ออกบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>4) กำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>- โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รับบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>- โครงการจัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงาน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถเข้า-ออกบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	- - - -	- ดัชนีภาพที่ 38 - ดัชนีภาพที่ 38 - ดัชนีภาพที่ 38 - ดัชนีภาพที่ 38

ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<p>5) จัดระเบียบคนงานภายในบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามจุดไฟหรือก่อไฟในบริเวณบ้านพักคนงาน เป็นต้น และให้หัวหน้าคนงานควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>6) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p> <p>7) จัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและถังรองรับขยะทั่วไป</p> <p>8) จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักผ้า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนงาน</p> <p>9) จัดให้มีทางระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>10) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p>	<p>- โครงการกำหนดให้หัวหน้าคนงาน คอยกำชับคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามจุดไฟหรือก่อไฟในบริเวณบ้านพักคนงาน เป็นต้น พร้อมทั้งออกกฎระเบียบให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและถังรองรับขยะทั่วไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักผ้า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี พร้อมป้ายแนะนำการใช้งาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18 และภาคผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพที่ 38</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	11) จัดให้มีบ่อเก็บหรือถังเก็บน้ำ กักน้ำให้เพียงพอสำหรับการ ใช้งาน เช่น การอาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า 12) การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูก สุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะและให้ เข้มงวดด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของ เชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอสำหรับการ ใช้งาน เช่น การอาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า - โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม เพื่อบำบัด น้ำเสียก่อนระบายออกสู่สาธารณะ	- -	- ดังภาพที่ 38 - ดังภาพที่ 38
4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพ ต่อชุมชนข้างเคียง	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.3 2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านระดับเสียง หัวข้อ 1.4 3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านความสั่นสะเทือน หัวข้อ 1.5 4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการบำบัดน้ำเสีย หัวข้อ 3.4 5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการมูลฝอย หัวข้อ 3.7	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านระดับเสียง - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือน - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการบำบัดน้ำเสีย - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอย	- - - -	- - - -

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพ ต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)	6) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยหัวข้อ 4.2.2 7) ไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานตาม กฎหมาย และมีการบันทึกประวัติของพนักงานทุกคนให้สามารถ ตรวจสอบได้ 8. ติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อน ได้รับอนุญาต	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย - โครงการจะพิจารณารับคนงานต่างด้าวเข้ามาทำงานต้อง มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีการ บันทึกประวัติของพนักงานทุกคนให้สามารถตรวจสอบได้ - โครงการติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้าม บุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต	- - -	- - ดังภาพผนวกที่ 14 - ดังภาพที่ 2
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	1) จัดให้มีโปรแกรมการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) และตรวจสอบสภาพเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอให้ พร้อมใช้งาน และมีความปลอดภัย 2) มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งาน เครื่องจักรก่อนอนุญาตให้ทำงาน และจัดให้มีแผนการฝึกอบรม ให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบ และดูแลรักษา สภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้ งานอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษ เสียงดังและ ความั่นสะเทือนจากเครื่องจักร - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดอบรม ผู้ปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Morning Talk ก่อนเข้าทำงาน	- -	- ดังภาพผนวกที่ 6 - ดังภาพที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>3) เลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยหรือมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน</p> <p>4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่กรองอากาศสำหรับใช้ครอบจมูกและปากป้องกันฝุ่น เป็นต้น ให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน และต้องเป็นอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน และให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาในช่วงที่ความเข้มข้นฝุ่นละออง หรือมลสารทางอากาศมีค่าสูงเกินมาตรฐาน</p> <p>5) ช่วงงานรื้อถอน จัดหาและให้คนงานใช้ชุดเกราะและคอนกรีตเคลือบดิน สวมใส่ที่อุดหู (Ear Plug) และคอนกรีตคลุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสวมใส่ที่ครอบหู (Far Muff) โดยทำงานได้ 8.6-10.2 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง)</p> <p>6) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก จัดหาและให้คนงานใช้ชุดเกราะคอนกรีตผสมเสร็จ และคอนกรีตเคลือบดิน สวมใส่ที่อุดหู (Ear Plug) และคอนกรีตขยับบนบรทุกปีจนสวมใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) โดยทำงานได้ 20.5-47.1 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง)</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่งานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มี Stock อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้สามารถเบิกใช้งานได้ตลอดเวลา ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 39-40</p> <p>- ดังภาพที่ 40</p> <p>- ดังภาพที่ 40</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	7) ช่วงการขึ้นโครงสร้าง จัดหาและให้คนงานขั้บรกดอัดดิน คนงานขั้บรกดคอนกรีตผสมเสร็จ คนงานขั้บรกดค้ำหน้า- ชุดหลัง สวมใส่ที่อุดหู (Ear Plug) และคนงานขั้บรกดบรรทุก ปูนจัน สวมใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) โดยทำงานได้ 9.1-30.0 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง)	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ สามารถเบิกใช้งานได้ตลอดเวลา ซึ่งเพียงพอต่อจำนวน คนงานและลักษณะงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการ ปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 40
	8) ช่วงการเก็บงานและงานตกแต่ง จัดหาและให้คนงานขั้บรกด อัดดิน และคนงานขั้บรกดเกลี่ยดิน สวมใส่ที่อุดหู (Ear Plug) โดยทำงานได้ 10.2 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง)	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ สามารถเบิกใช้งานได้ตลอดเวลา ซึ่งเพียงพอต่อจำนวน คนงานและลักษณะงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการ ปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 40
	9) ต้องจัดห้องคนขับสำหรับคนงานขั้บรกดแทรกเตอร์ คนงาน ขั้บรกดเกลี่ยดิน คนงานขั้บรกดคอนกรีตผสมเสร็จ คนงานขั้บรกด ชุด คนงานขั้บรกดบรรทุกปูนจัน คนงานขั้บรกดอัดดิน และ คนงานขั้บรกดค้ำหน้า-ชุดหลังให้ปิดมิดชิด หรือเป็นห้องปรับ อากาศและปิดวิทุ เพื่อลดเสียงทะลุผ่านที่ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับ ให้ลดลง และผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงขณะ ทำงานด้วย	- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 40

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>10) มีการสับเปลี่ยนหมุนเวียนงานไม่ใช่เครื่องมือที่มีความ สิ้นเปลืองในระยะเวลาอันสั้นเกินไป กรณีจำเป็นต้องให้มีการ หยุดพักเป็นระยะ</p> <p>11) จัดผังพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม กับบริเวณพื้นที่ทำงาน เครื่องจักร พื้นที่สัญจรยานพาหนะ พื้นที่ทำงานของคน เป็นต้น มีการติดตั้งป้ายเตือน และจำกัดความเร็วของ ยานพาหนะในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้ เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกันรวมทั้ง ปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียง ก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกิน มาตรฐานตามกฎหมาย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับ คนงานให้มีการสับเปลี่ยนหมุนเวียนงาน ไม่ใช่เครื่องมือที่ มีความสิ้นเปลืองในระยะเวลาอันสั้นเกินไป กรณี จำเป็นต้องให้มีการหยุดพักเป็นระยะ</p> <p>- โครงการจัดผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นสัดส่วน กัน บริเวณพื้นที่การทำงาน พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก พร้อม ทั้งมีการติดป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่การทำงาน ป้าย จำกัดความเร็วของรถในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบด้านความปลอดภัยอย่าง เคร่งครัด</p> <p>- โครงการวางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงาน ให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน และเพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกิน มาตรฐานตามกฎหมาย</p>	- - -	<p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 25 และ ภาพที่ 41-42 และ ภาคผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 37 และ ภาคผนวกที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>13) ใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง</p> <p>14) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดเชื้อเพลิง อย่างน้อย 1 เครื่อง ในบริเวณพื้นที่เก็บและผสมสี และติดตั้งให้เหมาะสมพร้อมใช้งาน</p> <p>15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของพนักงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>16) ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง</p> <p>- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมดูแลการทำงานของพนักงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย</p>	- - - -	- ดังภาคผนวกที่ 6 - ดังภาพที่ 36 - ดังภาคผนวกที่ 8 - ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>17) ในกรณีที่มีวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 โครงการต้องจัดให้มีการฉีดวัคซีนกับคนงานที่มีความเสี่ยง</p> <p>18) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองสุขภาพคนงานทุกวัน หากมีไข้สูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส ให้หยุดงานทันที</p> <p>19) จัดให้มีจุดล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>20) ควบคุมดูแลให้คนงานใส่หน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย</p> <p>21) ควบคุมการเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานห้องน้ำ อุปกรณ์และของที่ใช้ร่วมกัน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</p>	<p>- โครงการได้จัดสรรวัคซีนแก่คนงาน เพื่อป้องกันโรคโควิด 19</p> <p>- โครงการจัดให้มีจุดตรวจคัดกรองสุขภาพคนงานทุกวัน หากมีไข้สูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส จะให้หยุดงานทันที พร้อมทั้งกำหนดให้คนงานทุกคนต้องตรวจสุขภาพก่อนเข้าทำงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีจุดล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่หน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยทุกครั้งที่อยู่ในที่สาธารณะ ผ่านกิจกรรม Morning talk</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีการฉีดพ่นฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่การทำงาน และบริเวณบ้านพักคนงานเป็นประจำทุกสัปดาห์</p>	- - - - -	- - ดัชนีภาพที่ 43 - ดัชนีภาพที่ 44 - ดัชนีภาพที่ 35 - ดัชนีภาพที่ 45

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	<p>1) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่อาจมีประกายไฟ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายเตือนและข้อแนะนำเพื่อความปลอดภัย</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่หรืออย่างเป็นสัดส่วน มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน</p> <p>4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงเคมี ประจำในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถหยิบใช้ได้สะดวกเมื่อจำเป็น</p>	<p>- โครงการกำหนดให้มี Store สำหรับจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง และจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่อาจมีประกายไฟ</p> <p>- โครงการได้ตั้งป้ายเตือนอันตราย และข้อแนะนำเพื่อความปลอดภัย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงานสูงสุด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่หรืออย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำสม่ำเสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 39 และภาพที่ 46</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p> <p>- ดังภาพที่ 47 และภาพผนวกที่ 17</p> <p>- ดังภาพที่ 36</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย (ต่อ)	5) มีการจัดอบรมพนักงาน และซ้อมดับเพลิง อย่างน้อย 1 ครั้ง ในช่วงต้นของ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง/รื้อถอน) ซึ่งไม่เกิน 6 เดือนแรก (ของระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง/รื้อถอน) เพื่อที่คนงาน ก่อสร้างจะได้มีความพร้อม และสามารถปฏิบัติงานได้อย่าง ถูกต้อง เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินในสถานการณ์จริง และลด ความสูญเสียต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน	- โครงการได้มีการจัดทำแผนฉุกเฉิน ทั้งนี้โครงการจัดให้ มีการอบรมพนักงาน และซ้อมดับเพลิง เพื่อรองรับกรณีมี เหตุฉุกเฉินเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 50 และ ภาคผนวกที่ 18
	6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์ นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ ทันที	- โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณ ที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้งานได้ทันที	-	- ดังภาพที่ 36
	7) ต้องมีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานออกจากพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อไม่ให้แหล่งเชื้อเพลิง	- โครงการได้ว่าจ้างให้หน่วยงานเอกชนเข้ามาเก็บขนเศษ วัสดุก่อสร้างที่ไม่ได้ใช้งานออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ ไม่ให้แหล่งเชื้อเพลิง	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	8) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระมัดระวังและมีการควบคุมดูแล ไม่ให้เกิดปัญหาเกิดขึ้น	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลและกำชับ คนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบโครงการและ บ้านพักอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหา	-	- ดังภาพที่ 18 และ ภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย (ต่อ)	9) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานโดยตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานโดย ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของ การก่อสร้าง	-	- ภาคผนวกที่ 17
	10) ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์ หรือช่องทางติดต่อสถานี ดับเพลิง หรือหน่วยงานช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉินไว้ในจุดที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการได้ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์ หรือช่องทาง ติดต่อสถานีดับเพลิง หรือหน่วยงานช่วยเหลือในกรณี ฉุกเฉินไว้ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 48
	11) ตรวจสอบตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการ จุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจ ตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุด เสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 49
	12) กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	13) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ (ระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง)	- โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประจำโครงการทำหน้าที่ให้ความรู้จัดอบรมชี้แจงเกี่ยวกับแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุและแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุให้แก่คนงานก่อสร้างและหัวหน้าคนงาน (Safety Talk) เพื่อให้คนงานได้รับทราบปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ได้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการไว้เรียบร้อยแล้ว	-	- ภาคผนวกที่ 8, ภาคผนวกที่ 16 และภาคผนวกที่ 18
4.4 ทัศนียภาพ	1) จัดให้มีรั้วทึบ ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และทัศนียภาพ 2) ติดตั้ง Mesh sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากการก่อสร้างโครงการ - โครงการจัดให้มี Mesh Sheet ปิดคลุมรอบตัวอาคารตลอดการก่อสร้าง - โครงการจัดให้มี Store สำหรับจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เป็นสัดส่วน และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- - -	- ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 7 และภาคผนวกที่ 9 - ดังภาพที่ 39

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด	<p>1) ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้</p> <p>2) การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อข. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ภาคผนวกที่ 19
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคาร ชุด (ต่อ)	3) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ในกรณีที่โครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะดำเนินการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคาร ชุด (ต่อ)	4) ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อ หรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สิน ส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้ เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ก่อนดำเนินการ	- ในกรณีที่โครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว ผู้บริหาร อาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดจะแจ้งให้ผู้ซื้อหรือ เจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สิน ส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการ ให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ	-	-



ภาพที่ 1 รั้วรอบพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2 ป้ายแสดงเขตก่อสร้าง



ภาพที่ 3 กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



ภาพที่ 4 ปรับสภาพพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 5 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 5 (ต่อ) สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 6 กิจกรรมฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 7 Mesh Sheet

ภาพที่ 8 ประตูเข้า-ออกโครงการ

	
<p>ภาพที่ 9 รางระบายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 10 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>
	
<p>ภาพที่ 11 พื้นที่ตัดเฉียร์</p>	<p>ภาพที่ 12 พบปะบ้านข้างเคียง</p>
	
<p>ภาพที่ 13 พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างมีผ้าใบปิดคลุม</p>	<p>ภาพที่ 14 ป้ายห้ามเผาขยะมูลฝอย</p>



ภาพที่ 15 ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก



ภาพที่ 16 พื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 17 ป้ายดับเครื่องขนส่งขณะไม่ใช้งาน



ภาพที่ 18 หัวหน้างาน

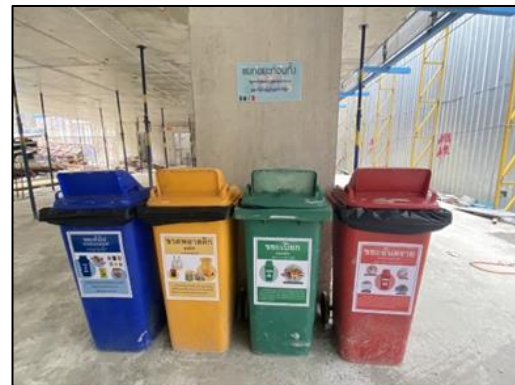


ภาพที่ 19 แสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัย



ภาพที่ 20 กล่องรับเรื่องราวร้องเรียน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2565

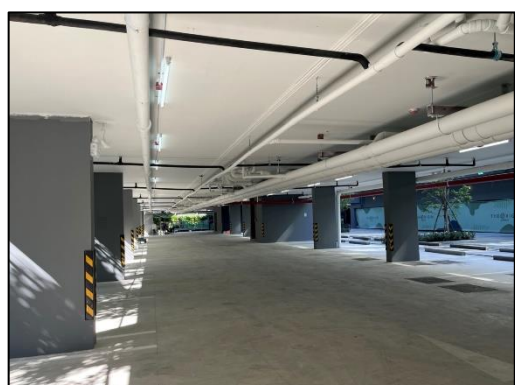


ภาพที่ 21 ถังขยะรองรับมูลฝอย




ภาพที่ 22 ป้ายกำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุ

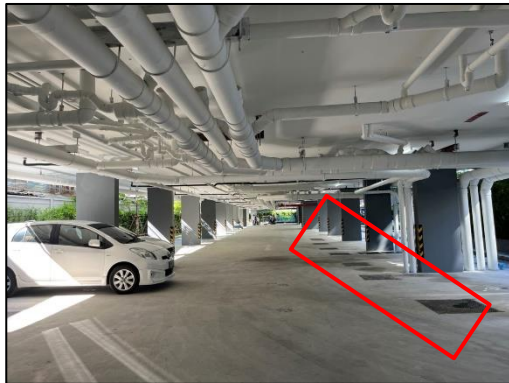
ภาพที่ 23 สัญญาณไฟกระพริบ



ภาพที่ 24 ป้ายชื่อโครงการ

ภาพที่ 25 พื้นที่จอดรถโครงการ

	
<p>ภาพที่ 26 ป้ายห้ามจอดบริเวณถนนสาธารณะ</p>	<p>ภาพที่ 27 ห้องปั้มน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 28 น้ำดื่ม</p>	<p>ภาพที่ 29 ป้ายประหยัดน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 30 ห้องน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 31 กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ</p>



ภาพที่ 32 ระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 33 ห้องควบคุมไฟฟ้า



ภาพที่ 34 ป้ายประหยัดไฟฟ้า



ภาพที่ 35 กิจกรรม Morning Talk



ภาพที่ 36 ถังดับเพลิงเคมี



ภาพที่ 37 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงาน

	
<p>ห้องน้ำบ้านพักคนงาน</p>	<p>ป้ายประชาสัมพันธ์บ้านพักคนงาน</p>
	
<p>ลานซักล้างบ้านพักคนงาน</p>	
	
<p>ถังดับเพลิง</p>	<p>รางระบายน้ำ</p>
<p>ภาพที่ 38 บ้านพักคนงาน</p>	

	
<p>รั้วรอบบ้านพักคนงาน</p>	<p>ประตูทางเข้า-ออก</p>
	
<p>ถังสำรองน้ำ</p>	<p>ถังรองรับมูลฝอย</p>
<p>ภาพที่ 38 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p>	
	
<p>ภาพที่ 39 Store</p>	



ภาพที่ 40 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 41 ป้ายเตือนต่างๆ



ภาพที่ 42 ป้ายจำกัดความเร็ว

ภาพที่ 43 จุดคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 44 พื้นที่ล้างมือ พร้อมสบู่และเจลแอลกอฮอล์



ภาพที่ 45 กิจกรรมฉีดพ่นสเปรย์ฆ่าเชื้อโรค



ภาพที่ 46 พื้นที่จัดเก็บวัตถุไวไฟ



ภาพที่ 47 พื้นที่สูบบุหรี่



ภาพที่ 48 เบอร์ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์



ภาพที่ 49 กิจกรรม site walk



ภาพที่ 50 อบรมพนักงานและซ้อมดับเพลิง