

ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
(ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565

โครงการอัลบาร์ เพนินซูลา (ALBAR PENINSULA)

บริษัท อัลบาร์ เพนินซูลา จำกัด

ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี



จัดทำโดย

บริษัท แปซิฟิก แล็บอราตอรี จำกัด

เลขที่ 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110  
โทรศัพท์ 0-2045-2446-7 โทรสาร 0-2045-3991 E-mail pacifclab07@gmail.com





## แบบ ตต. ๑


หนังสือรับรองรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

วันที่ 18 กรกฎาคม 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท แปซิฟิก แลบบอราทอรี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการอัลบาร์ เพนินซูลา (ALBAR PENINSULA) ของบริษัท อัลบาร์ เพนินซูลา จำกัด ตั้งหมู่ที่ 4 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565  
(...) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2565  
(...) อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาววีระนันท์ ครอบอยู่		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2. นางสาวแคทรียา ทับธานี		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3. นางสาวชนิษฐา แจ่มสนธิ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ




## การเสนอรายงาน

- ( ) เจ้าของโครงการได้มอบให้ บริษัท แปซิฟิก แลบบอราทอรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน  
ดังหนังสือมอบอำนาจ
- (✓) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน



## รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

- ชื่อโครงการ โครงการอัลบาร์ เพนินซูลา (ALBAR PENINSULA)
- ประเภทโครงการ โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
- เจ้าของโครงการ บริษัท อัลบาร์ เพนินซูลา จำกัด
- สถานที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 4 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี
- ขนาดพื้นที่โครงการ โครงการมีพื้นที่ทั้งสิ้น 5-1-99.9 ไร่ (8,799.60 ตารางเมตร) ซึ่งประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น สูง 22.90 เมตร จำนวน 5 อาคาร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับ พื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 4 อาคารและอาคารส่วนกลาง จำนวน 2 อาคาร ได้แก่อาคารห้องสมุด 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักผ่อน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อพักอาศัยทั้งสิ้น จำนวน 686 ห้อง
- โครงการได้รับอนุญาต อ้างถึงหนังสือ เลขที่ ทส.1010.5/6117 ลงวันที่ 23 เมษายน 2564
- จัดทำรายงานโดย บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี จำกัด

บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณวุฒิของผู้จัดทำรายงาน  
 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการอัลบาร์ เพนินซูลา (ALBAR PENINSULA) ของบริษัท อัลบาร์ เพนินซูลา จำกัด  
 (ระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละ	ลายมือชื่อ
นางสาววีระนันท์ ครอบอยู่ วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รายละเอียดโครงการ</li> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</li> </ul>	บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	25	
นางสาวไอลดา มาราวี วท.บ. (เทคโนโลยีชีวภาพ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ด้านทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน ด้านอุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน</li> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ด้านการใช้น้ำ</li> </ul>	บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	25	
นางสาวแคทรียา หับธานี วท.บ. (สิ่งแวดล้อมศึกษา)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</li> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ด้านสังคมและเศรษฐกิจ</li> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพและสาธารณสุข ด้านสุขภาพกาย ด้านสุขภาพจิต</li> </ul>	บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	20	

บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณวุฒิของผู้จัดทำรายงาน  
 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการอัลบาร์ เพนินซูลา (ALBAR PENINSULA) ของบริษัท อัลบาร์ เพนินซูลา จำกัด  
 (ระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละ	ลายมือชื่อ
นางสาวชนิษฐา แจ่มสนธิ วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ด้านการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</li> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย และด้านการจราจร</li> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</li> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ด้านการใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน</li> </ul>	บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	15	
นางสาวบุญญรัตน์ พิมพ์ม วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ด้านสภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว ทรัพยากรดินและการพังทลายดิน</li> <li>- ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพด้านชีวภาพบนบก ทางชีวภาพในน้ำ การบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	15	



## รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไข และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### สารบัญ

สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ง
สารบัญตาราง	จ
บทที่	หน้า
<b>1 บทนำ</b>	<b>1-1</b>
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการดำเนินงาน	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
1.4.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
1.5 แผนการดำเนินงานของโครงการ	1-3
1.5.1 แผนการดำเนินงานก่อสร้างโครงการ	1-3
1.5.2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
1.5.3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-5
<b>2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	<b>2-1</b>
<b>3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	<b>3-1</b>
3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-10
3.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-10
3.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป และเสียงรบกวน	3-25
3.3 ความสั่นสะเทือน	3-39
<b>4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ</b>	<b>4-1</b>
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2.1 สภาพภูมิประเทศ	4-1
4.2.2 คุณภาพอากาศและมลพิษอากาศ	4-1
4.2.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	4-2
4.2.4 การระบายน้ำ	4-2
4.2.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	4-2
4.2.6 การป้องกันอัคคีภัย	4-2
4.2.7 การคมนาคม	4-3

## สารบัญ (ต่อ)

### ภาคผนวกที่

- 1 ใบอนุญาตต่างๆ
  - 1-1 หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1010.5/6117 ลงวันที่ 23 เมษายน 2564
  - 1-2 เอกสารใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (อ.1)
- 2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
  - 2-1 หนังสือแจ้งรายชื่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ
  - 2-2 เจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมการทำงานภายในพื้นที่โครงการ
  - 2-3 หนังสือรับข้อร้องเรียน
  - 2-4 เอกสารใบประกอบวิชาชีพวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างของโครงการ
  - 2-5 เอกสารประชาสัมพันธ์คำแนะนำหากเกิดแผ่นดินไหว
  - 2-6 เอกสารใบรับรองการตรวจสอบทดสอบปั้นจั่น
  - 2-7 เอกสารตรวจสอบปั้นจั่น
  - 2-8 เอกสารตรวจสอบเครื่องจักร
  - 2-9 แผนการดำเนินงานโครงการ Albar Peninsula
  - 2-10 เอกสารสำรวจถ่ายภาพพื้นที่ข้างเคียง
  - 2-11 เอกสารประกันภัยโครงการ
  - 2-12 เอกสารประชาสัมพันธ์รณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด
  - 2-13 เอกสารประชาสัมพันธ์ขั้นตอนการล้างมือ
  - 2-14 เอกสารการตรวจสอบสุขภาพ
  - 2-15 เอกสารการตรวจระบบสายไฟและอุปกรณ์
  - 2-16 มาตรฐานงานเดินสายไฟฟ้าทั่วไป
  - 2-17 คู่มือความปลอดภัยในการทำงาน
  - 2-18 เอกสารอนุญาตการทำงานแรงงานต่างถิ่น
  - 2-19 เอกสารตรวจสอบถังดับเพลิง
- 3 ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
  - 3-1 ใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
  - 3-2 ใบรายงานผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และเสียงรบกวน
  - 3-3 ใบรายงานผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
- 4 เอกสารรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- 5 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
  - 6-1 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศ
  - 6-2 เอกสารรับรองเครื่องมือตรวจวัดระดับเสียง
  - 6-3 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัดความสั่นสะเทือน
- 6 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง



## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2-1	แสดงที่ตั้งโครงการ	1-8
2-2	แสดงสภาพปัจจุบันของโครงการ ณ เดือนพฤษภาคม 2565	1-12
2-1	แนวเขตที่ดินรื้อ Metal Sheet ความสูง 6 เมตร	2-41
2-2	ป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ	2-41
2-3	กล่องรับเรื่องร้องเรียน	2-41
2-4	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	2-42
2-5	พื้นที่จอดรถบรรทุก	2-42
2-6	พื้นที่สำหรับล้างล้อรถ และการล้างทำความสะอาดล้อรถ	2-43
2-7	ผ้าใบกันฝุ่น (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม	2-43
2-8	การปิดคลุมผ้าใบรถบรรทุก	2-43
2-9	เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-43
2-10	รถผสมปูนสำเร็จรูป	2-44
2-11	ประตูบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	2-44
2-12	วางระบายชั่วคราว	2-44
2-13	ป้ายเตือนห้ามเผาขยะ	2-44
2-14	การตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์	2-44
2-15	แสดงใบอนุญาตหน่วยงานอนุญาต	2-45
2-16	ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	2-45
2-17	รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-45
2-18	ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงาน	2-45
2-19	เจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงาน	2-46
2-20	ถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ	2-46
2-21	ป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกันการเกิดไข้เลือดออกจากแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	2-46
2-22	แอลกอฮอล์สำหรับล้างมือ	2-46
2-23	ภาชนะรองรับมูลฝอยชั่วคราว	2-46
2-24	ป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่	2-47
2-25	ถังดับเพลิง	2-47
2-26	อบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน Morning talk	2-47
2-27	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-47
2-28	กฎระเบียบข้อบังคับของหน่วยงานก่อสร้าง	2-47
2-29	กล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-48
2-30	แสดงหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	2-48

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2-31	ป้ายเตือนอันตรายความปลอดภัยต่างๆ	2-48
2-32	อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	2-49
2-33	ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคต่างๆ	2-50
2-34	น้ำดื่มที่สะอาดถูกสุขลักษณะ	2-50
3-1	ตำแหน่งแสดงการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-7
3.1-1	แสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-14
3.1-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระหว่างปี 2564 - 2565	3-20
3.2-1	แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และเสียงรบกวน (ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565)	3-28
3.2-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และเสียงรบกวน ระหว่างปี 2564 - 2565	3-33
3.3-1	แสดงการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565)	3-50

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.5-1	แผนการดำเนินงานระยะก่อสร้าง โครงการอัลบาร์ เพนินซูลา (ALBAR PENINSULA)	1-5
1.5-2	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอัลบาร์ เพนินซูลา (ALBAR PENIN)	1-6
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2565	2-1
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (และระยะก่อสร้าง) ระหว่างมกราคม – มิถุนายน 2565	3-2
3-2	รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์	3-9
3.1-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-11
3.1-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-16
3.2-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และเสียงรบกวน	3-26
3.2-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และเสียงรบกวน	3-31
3.3-1	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-40
3.3-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-53