

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท รังสิต-ธรรมศาสตร์ ตั้งอยู่ที่ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.5/11952 ลงวันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2557 (เอกสารแนบ 1) พบว่านิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมป์ส รังสิต ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังต่อไปนี้

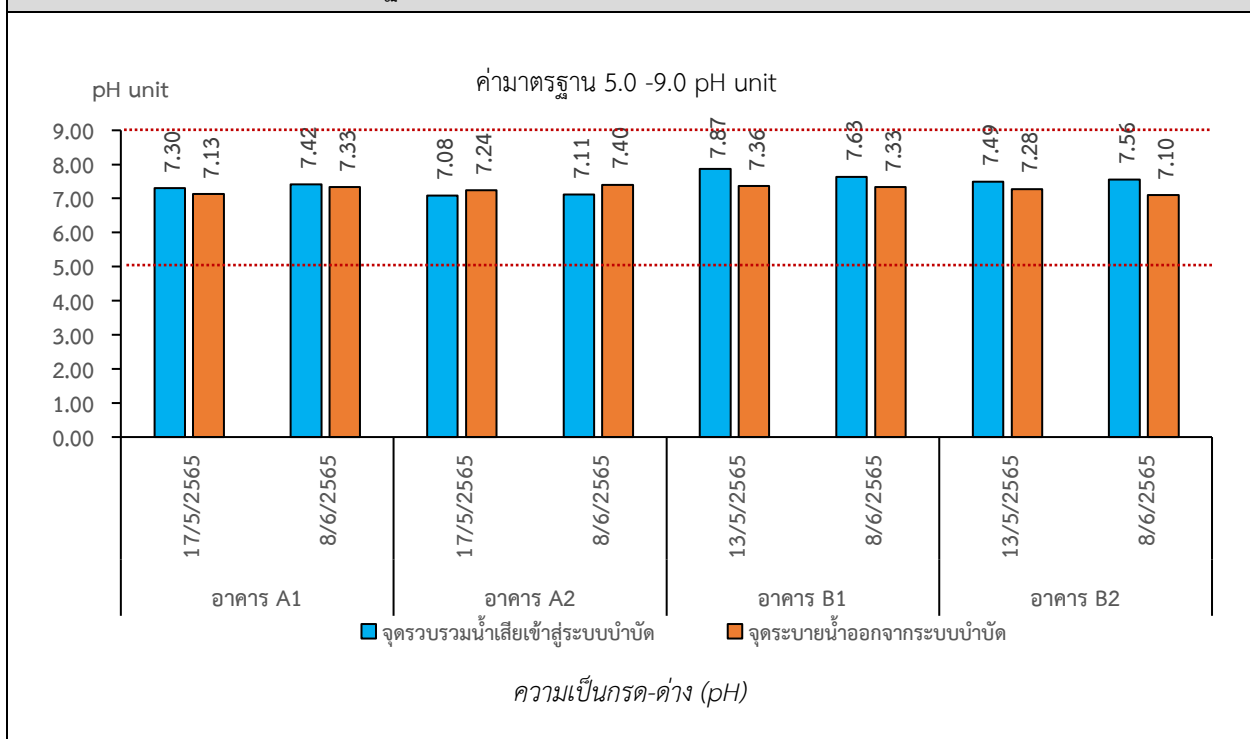
1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของอาคาร ขนาดพื้นที่ประมาณ 2,616 ตารางเมตร โดยปลูกต้นไม้ยืนต้นทั้งหมด รวมทั้งไม้คลุมดิน ไม้พุ่ม และปลูกต้นไม้รอบแนวรั้วของพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งดำเนินการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่อุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ
2. อาคารมีช่องเปิดระบายอากาศออกสู่ภายนอกอย่างน้อย 1 ด้าน
3. มีการติดตั้งสันนูนและสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
4. นิติบุคคลดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นแบบ Activated Sludge จำนวน 2 ชุด/อาคาร และมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดี
5. นิติบุคคลได้ดำเนินการสูบน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด นำกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ
6. นิติบุคคลติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ
7. นิติบุคคลรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดน้ำและไฟฟ้า พร้อมทั้งใช้น้ำของอาคารเป็นส้วอน ทำให้เกิดการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น
8. มีห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 1 แห่ง โดยมีการแยกถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยเปียก และถังมูลฝอยอันตราย รวมถึงมีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยให้สะอาดเรียบร้อย
9. นิติบุคคลดำเนินการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร และมีการจัดอบรมซ้อมหนีไฟประจำปี
10. มีการติดตั้งแสงสว่างบริเวณหน้าทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
11. มีการติดตั้งกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำให้กับผู้เข้าพักอาศัยทราบ และมีพนักงานดูแลความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

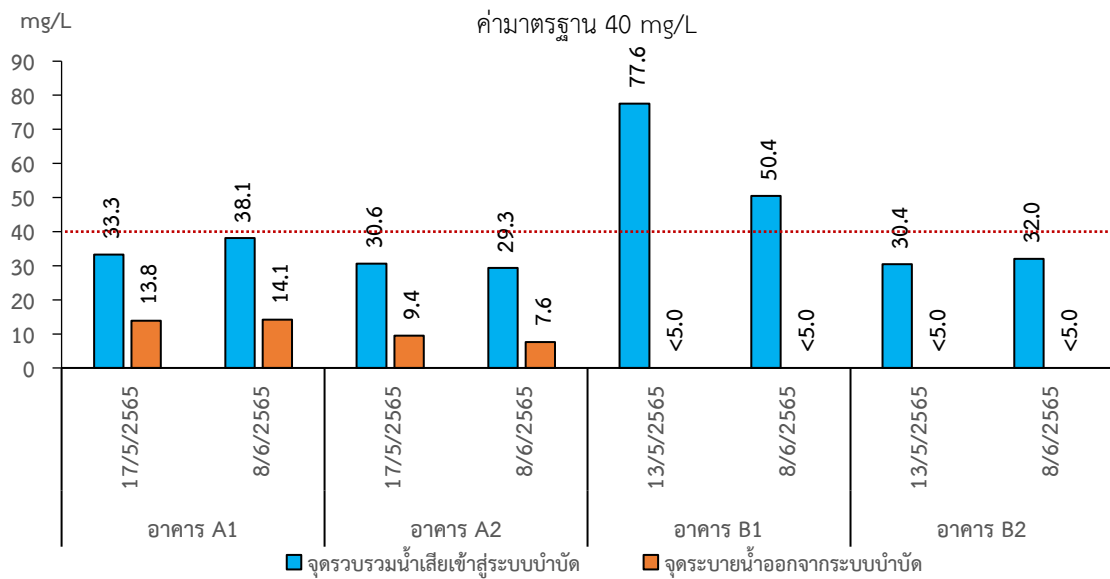
4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัย

จากการสำรวจพื้นที่เพื่อเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งอาคารชุดพักอาศัยระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 จำนวน 9 สถานี ได้แก่ จุดรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัด และจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดของอาคาร A (สถานี A1 , สถานี A2) และอาคาร B (สถานี B1 , สถานี B2) รวมทั้งบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ เมื่อนำค่าการตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในพระราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดของอาคาร A และอาคาร B มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน แต่เมื่อน้ำทิ้งของอาคารผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมายังบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดของอาคาร และบริเวณบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดและจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานแสดงดังรูปที่ 4-1 และสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานแสดงดังรูปที่ 4-2

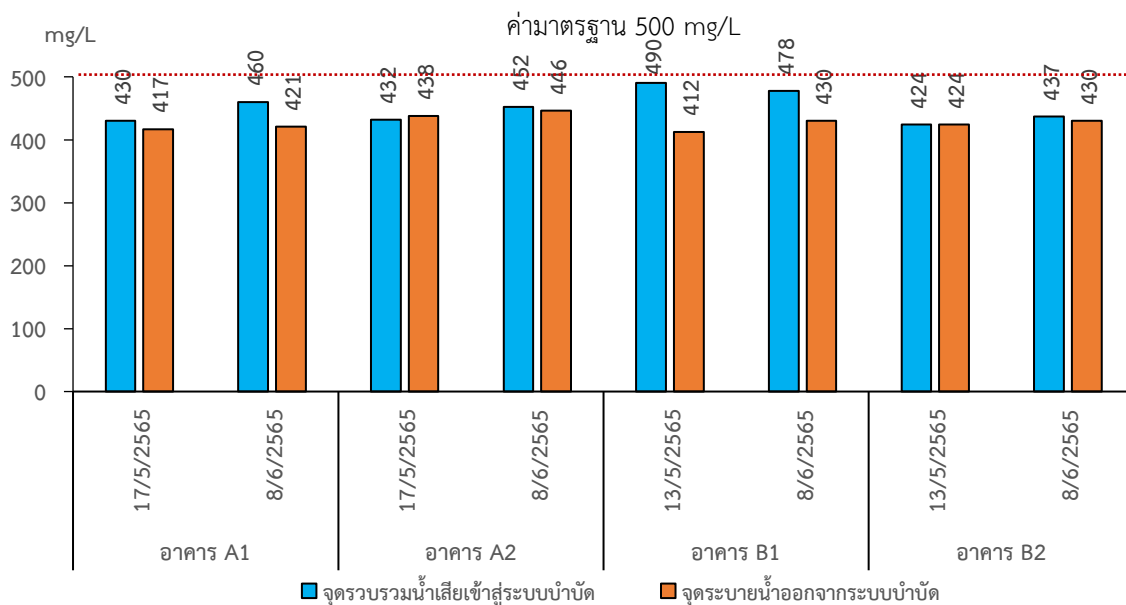
รูปที่ 4-1 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจุดรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดและจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 4-1 (ต่อ) กราฟแสดงคุณภาพน้ำทั้งจุดรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดและจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

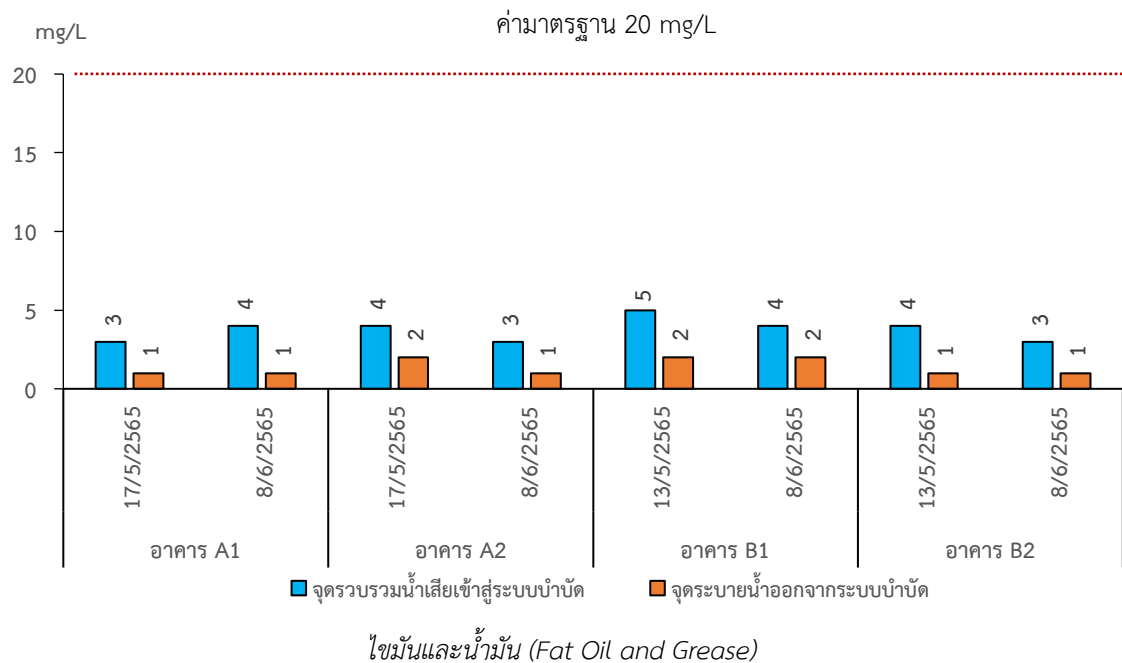
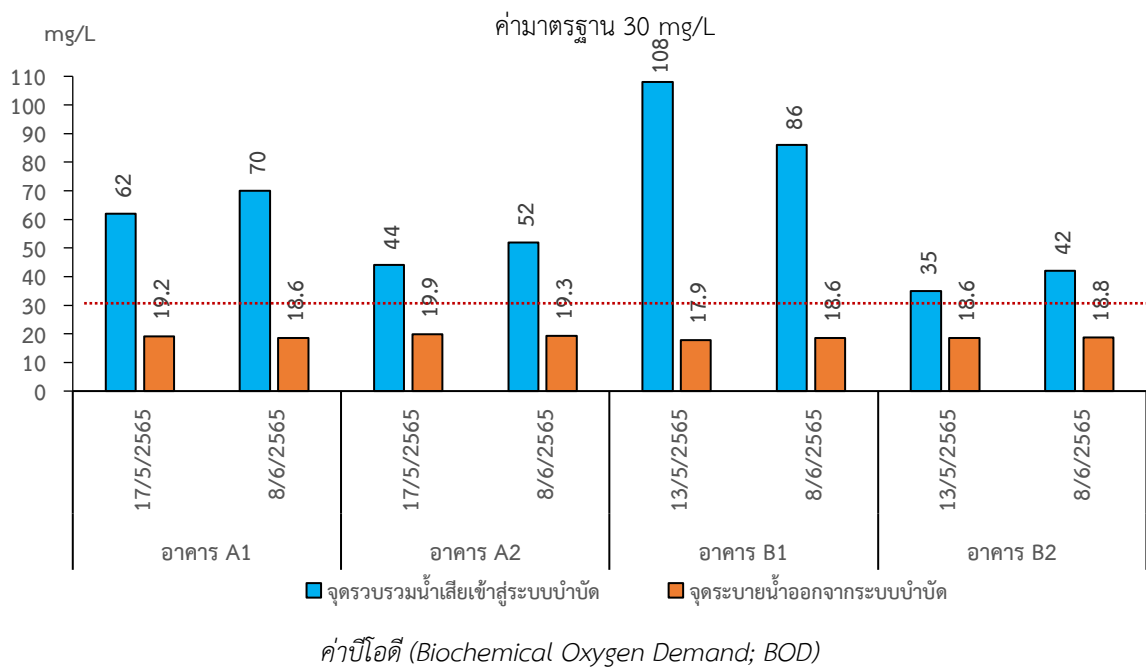


ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)

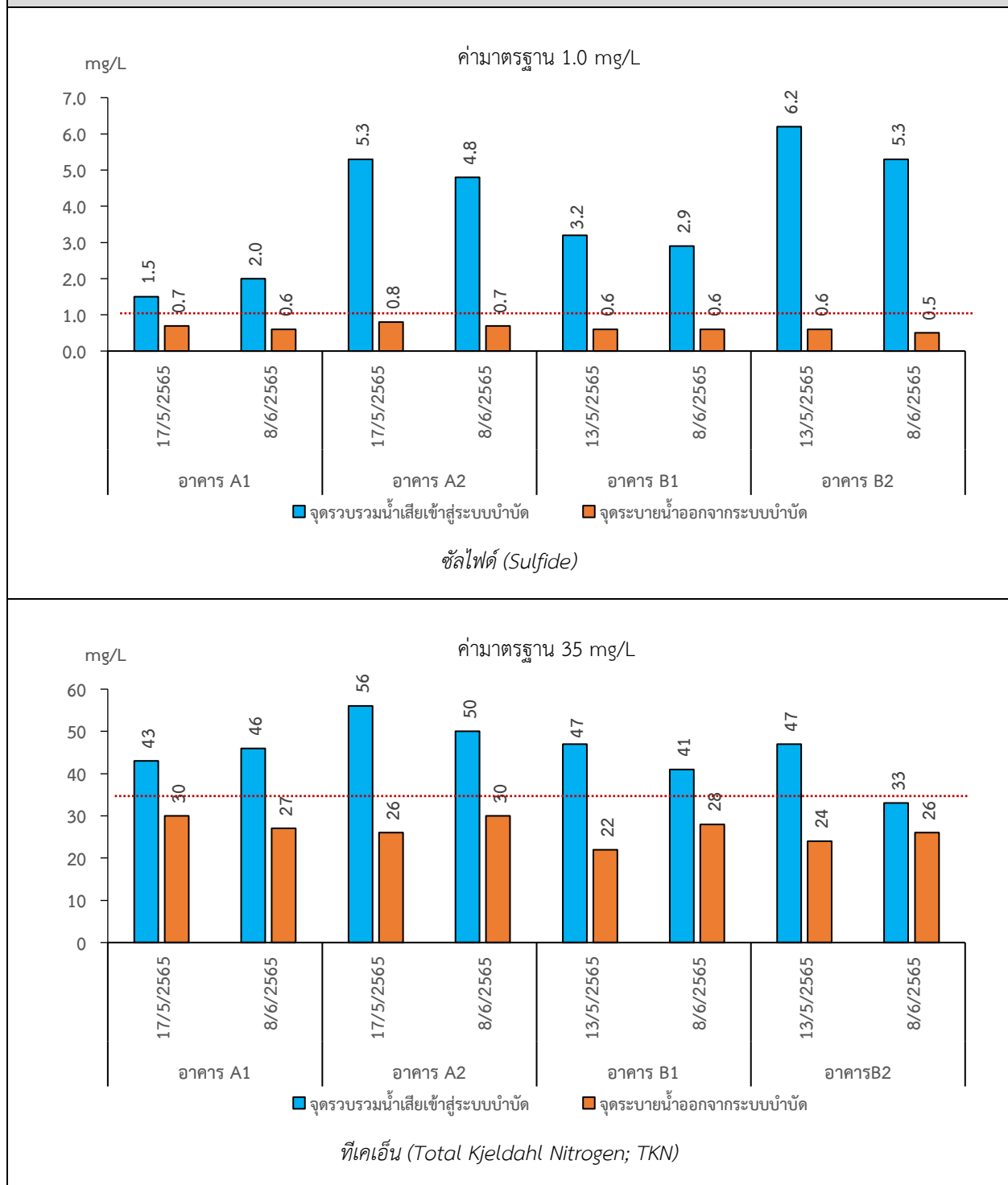


ปริมาณของแข็งละลาย (Total Dissolved Solids)

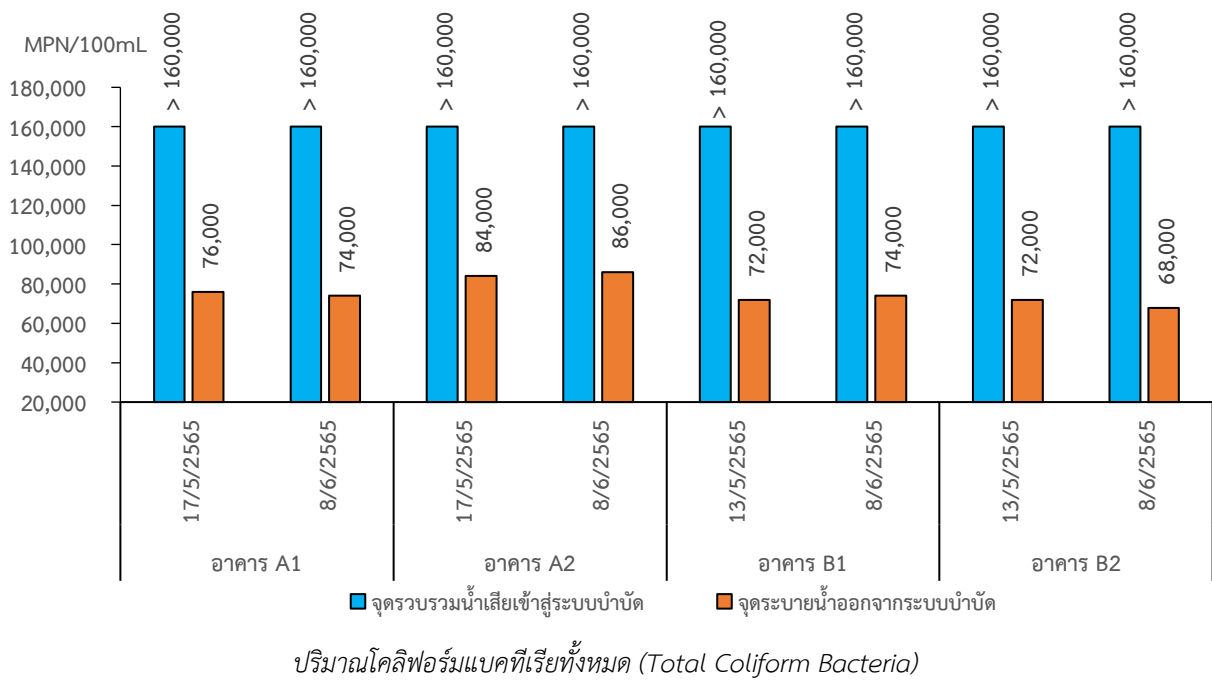
รูปที่ 4-1 (ต่อ) กราฟแสดงคุณภาพน้ำทิ้งจตุรรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดและจตุระบายน้ำออกจากระบบบำบัด
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



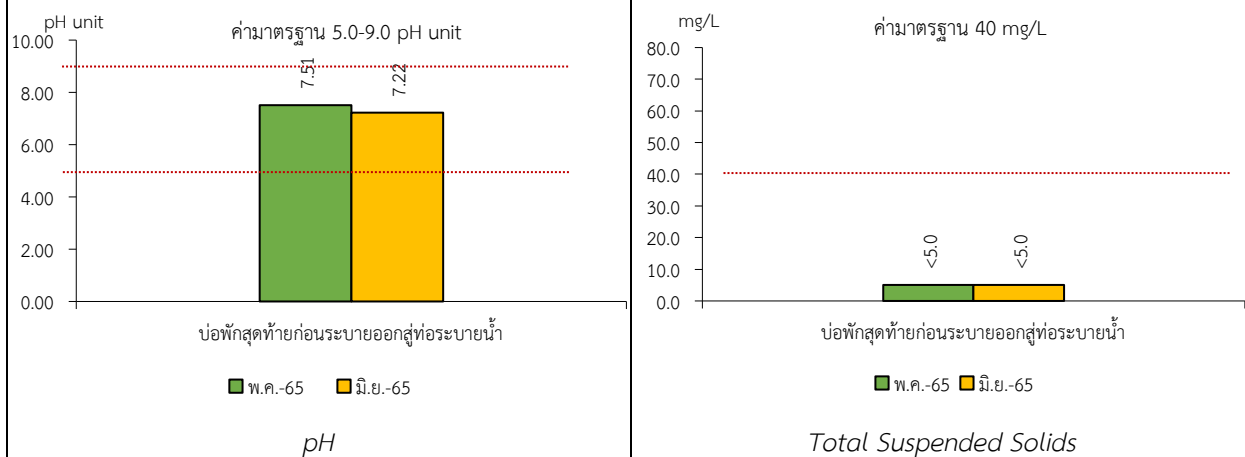
รูปที่ 4-1 (ต่อ) กราฟแสดงคุณภาพน้ำทิ้งจตุรรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดและจตุรระบายน้ำออกจากระบบบำบัด
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



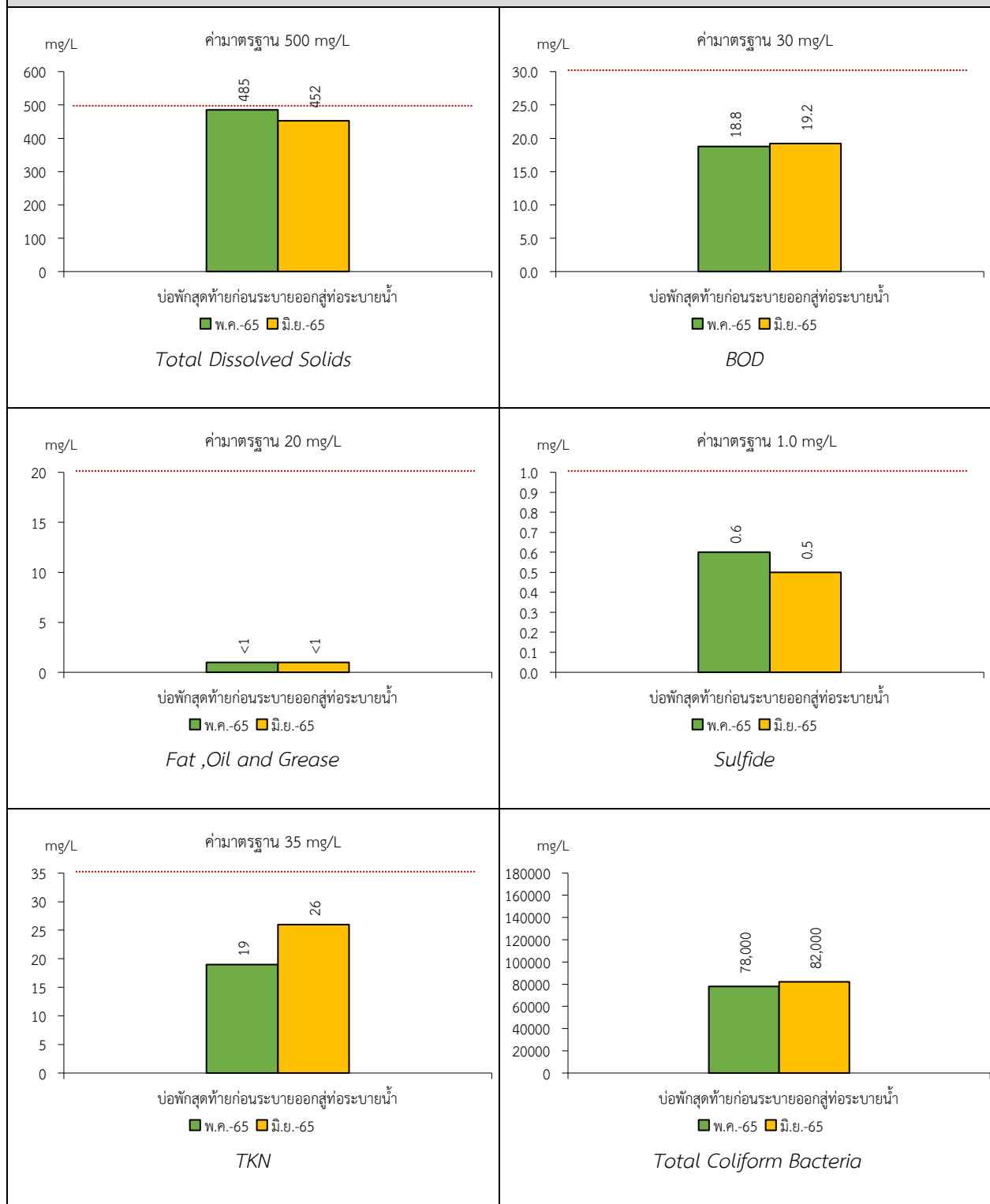
รูปที่ 4-1 (ต่อ) กราฟแสดงคุณภาพน้ำทิ้งจากรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดและจุลินทรีย์น้ำออกจากระบบบำบัด
เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 4-2 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



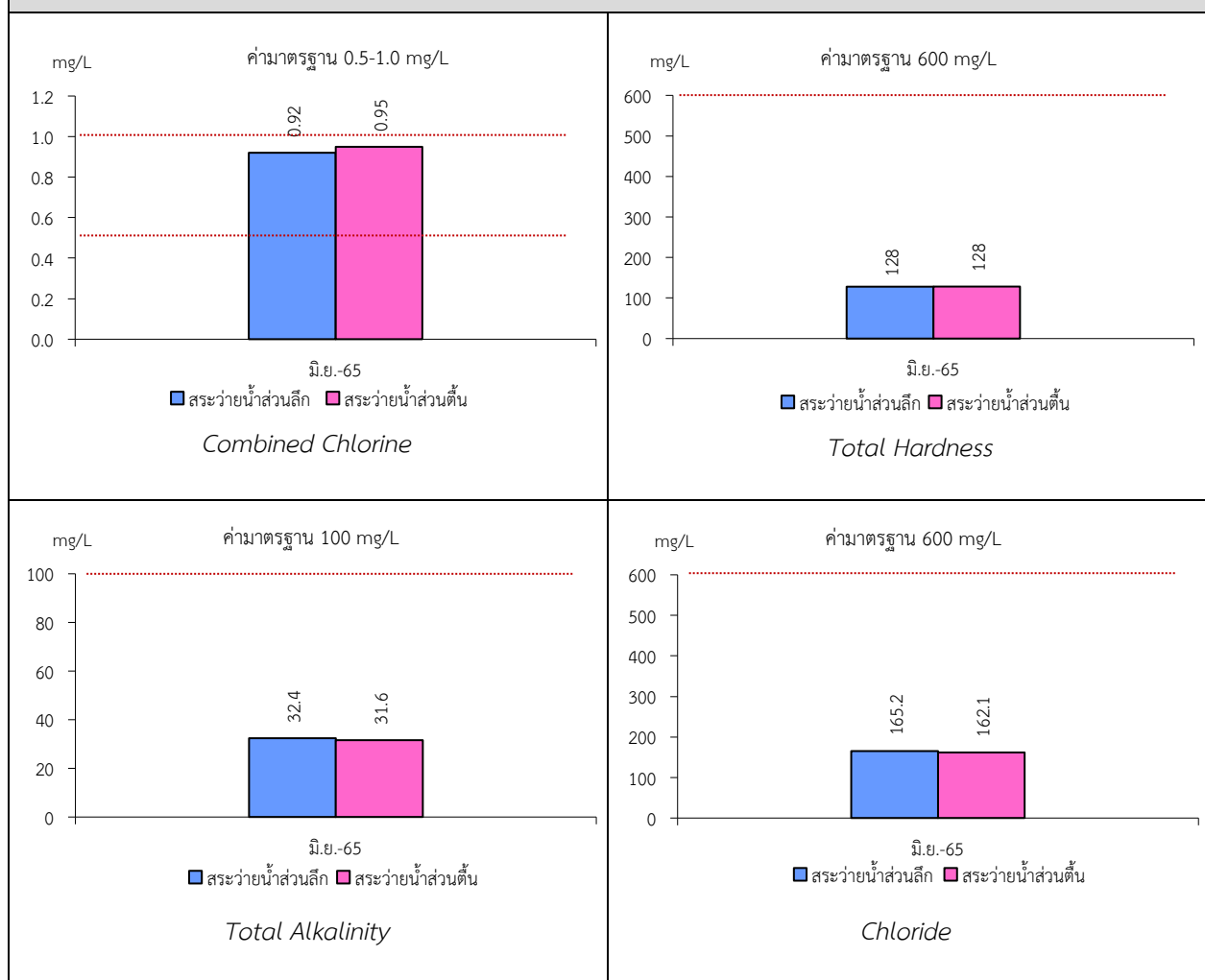
รูปที่ 4-2 (ต่อ) กราฟแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่บ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



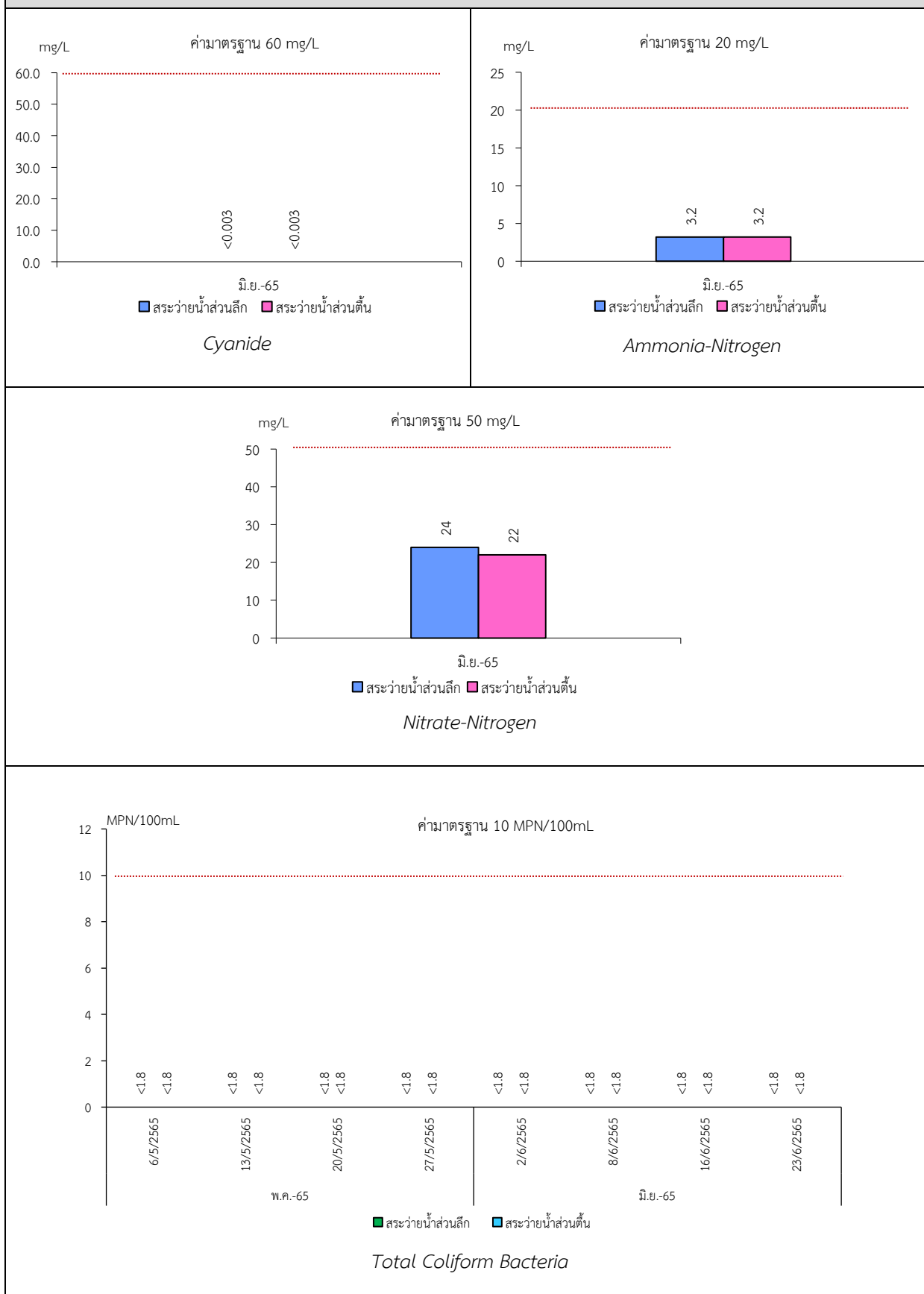
4.2.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากข้อมูลผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 โดยการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนรวม (Combined Chlorine) ความกระด้าง (Total Hardness (as CaCO_3)) ความเป็นด่าง (Total Alkalinity (as CaCO_3)) คลอไรด์ (Chloride) ไซยาไนด์ (Cyanide) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia-Nitrogen) และไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) ดำเนินการตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง และการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) แบคทีเรียชนิดอีโคไล (E.coli) แบคทีเรียชนิดสแตปฟีโลคอคคัส (Staphylococcus aureus) และแบคทีเรียชนิดซูโดโมแนส (Pseudomonas aeruginosa) ดำเนินการตรวจวัดทุกสัปดาห์ จากผลการตรวจวิเคราะห์ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานแสดงดังรูปที่ 4-3

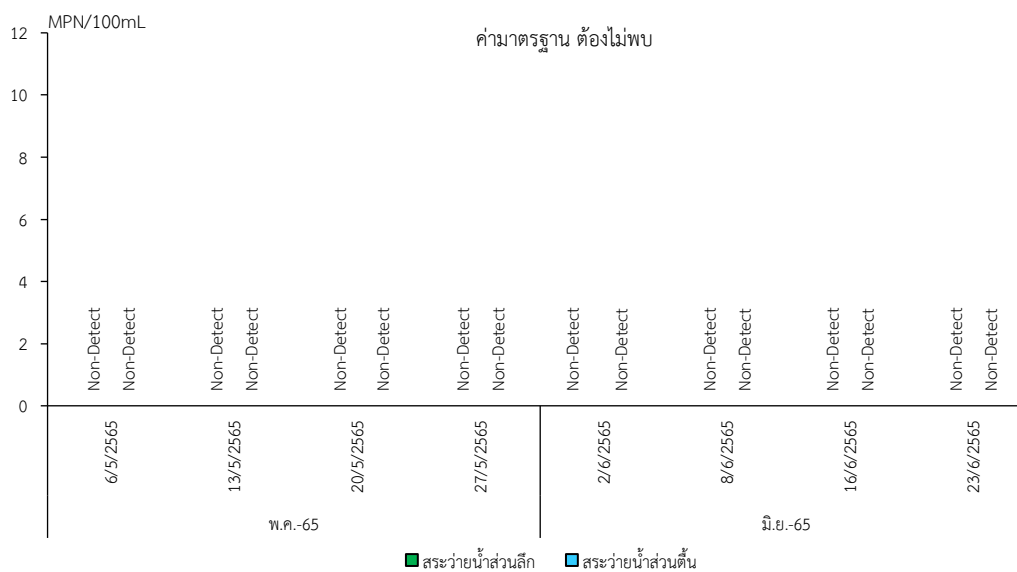
รูปที่ 4-3 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 4-3 (ต่อ) กราฟแสดงคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้น เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 4-3 (ต่อ) กราฟแสดงคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้น เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



E. coli



Staphylococcus aureus

รูปที่ 4-3 (ต่อ) กราฟแสดงคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้น เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

