

ภาคผนวกที่ 20

ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคาร
ประเภทควบคุมการใช้



ทรอ ๗๖๕

15/2/55

ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้

เลขที่ ๕๓ / ๒๕๖๕

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) โดย นายกริช จันทร์เจริญสุข

☒ เจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๑๑ ตรอก/ซอย -

ถนน พระราม ๓ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ช้องนทรี อำเภอ/เขต ยานนาวา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๒๐

ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต

ในใบอนุญาตเลขที่ - ในใบรับแจ้งเลขที่ ๑๗/๒๕๖๓

ลงวันที่ ๒๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้

เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๒๒ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย

(๓๗๔ ห้อง) ห้องสโมสรม และจอดรถยนต์

พื้นที่อาคาร/ความยาว ๒๙,๗๒๓.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๑๕ คัน

(๒) ชนิด ค.ส.ล. ๒๒ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย

(๓๕๒ ห้อง) สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์

พื้นที่อาคาร ๒๗,๘๕๗.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๙๓ คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่อาคาร/ความยาว - ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๔) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่อาคาร/ความยาว - ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย จรัญสนิทวงศ์ ๒๘/๒ ถนน จรัญสนิทวงศ์ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บ้านช่างหล่อ อำเภอ/เขต บางกอกน้อย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๗๐๐

โดยมี บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร

หรือ - เป็นผู้ครอบครองอาคาร

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ ๑๗๖๘, ๑๗๖๙ และ ๔๔๑๑๗

เป็นที่ดินของ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

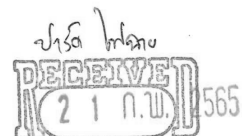
กฤษ ๗๖๕

X

๗

C

กฤษ ๗๖๕



ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนด
ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒).....
.....
.....
.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(นายไทวุฒิ ชันแก้ว)
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

ตำแหน่ง.....ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร.

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



195 14 2 195 14 2 195 14 2 195 14 2

โครงการ ศุภาลย์ ปาร์ค สถานีแยกไฟฉาย

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถที่กัฬรรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กัฬรรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น