

บทที่ 1  
บทนำ

---

## บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

### บทที่ 3

#### ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

---

## บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

## ภาคผนวก

---

ภาคผนวก ก	เอกสารที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ข	เอกสารประกอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ค	ใบรายงานผลวิเคราะห์
ภาคผนวก ง	มาตรฐาน

## ภาคผนวก ก

### เอกสารที่เกี่ยวข้อง

---

- ก1 หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร
- ก2 สำเนาหนังสือสัญญาเช่า
- ก3 หนังสือรับรองการให้บริการจ่ายน้ำประปาจากสำนักงานประปาสาขาแม่น้ำศรี
- ก4 รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
- ก5 หนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำ
- ก6 รายการคำนวณบ่อหน่วงน้ำ การประเมินราคาค่าก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ  
และค่าดำเนินการ และสำเนาใบ กว.ของวิศวกรผู้ออกแบบ
- ก7 หนังสือรับรองการจัดเก็บขยะมูลฝอยจากสำนักงานเขตปทุมวัน
- ก8 หนังสือรับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย
- ก9 รายละเอียดการเสริมเหล็กตามมาตรฐานการออกแบบอาคาร
- ก10 หนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมทาง
- ก11 สำเนาหนังสือนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับล่าสุดระหว่าง  
เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2564

ภาคผนวก ก1

หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร

---

ภาคผนวก ก2  
สำเนาหนังสือสัญญาเช่า

---



ภาคผนวก ก3

หนังสือรับรองการให้บริการจ่ายน้ำประปาจากสำนักงานประปาสาขาแม่นครศรี

---

ภาคผนวก ก4

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ

---

ภาคผนวก ก5

หนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำ

---

ภาคผนวก ก6

รายการคำนวณบ่อหนองน้ำ การประเมินราคาค่าก่อสร้างบ่อหนองน้ำและค่าดำเนินการ  
และสำเนาใบ กว.ของวิศวกรผู้ออกแบบ

---

ภาคผนวก ก7

หนังสือรับรองการจัดเก็บขยะมูลฝอยจากสำนักงานเขตปทุมวัน

---

ภาคผนวก ก8

หนังสือรับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย

---

## ภาคผนวก ก9

รายละเอียดการเสริมเหล็กตามมาตรฐานการออกแบบอาคาร

---

ภาคผนวก ก10

หนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมทาง

---



ภาคผนวก ก11

สำเนาหนังสือนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
ฉบับล่าสุดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

---

**ภาคผนวก ข**  
**เอกสารประกอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม**

---

- ข1 เอกสารการขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก Wireless Hotel and Residence เป็น Oriental Residence Bangkok
- ข2 เอกสารพื้นที่สีเขียวตามผังภูมิสถาปัตย์
- ข3 เอกสารแผนผังโครงการ/ การแบ่งพื้นที่ของโครงการ
- ข4 เอกสารประสานงานการทำความเข้าใจกับสถานทูตใกล้เคียง
- ข5 เอกสารการตรวจสอบสภาพอาคารตามกฎหมาย
- ข6 เอกสารใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
- ข7 เอกสารการรณรงค์การใช้บริการขนส่งมวลชน  
(แผนที่การเดินทางจากโครงการ ไป BTS และ MRT)
- ข8 เอกสารรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2)
- ข9 เอกสาร Preventive Maintenance ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565
- ข10 เอกสารสุบสิ่งปฏิกูลจากบ่อเก็บตะกอน ระหว่าง เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565
- ข11 เอกสารจัดเก็บขยะมูลฝอย รีไซเคิล ระหว่างเดือน เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565
- ข12 เอกสารบิลค่าไฟฟ้า ระหว่างเดือน เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565
- ข13 รายงานผลการตรวจสอบและรับรองการจัดทำพลังงาน ประจำปี 2563
- ข14 เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและแผนอพยพหนีไฟ
- ข15 เอกสารการฝึกอบรมให้พนักงาน/เจ้าหน้าที่

**ภาคผนวก ข1**

*เอกสารการขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก Wireless Hotel and Residence  
เป็น Oriental Residence Bangkok*

---

ภาคผนวก ข2

เอกสารพื้นที่สีเขียวตามผังภูมิสถาปัตย์

---

### ภาคผนวก ข3

เอกสารแผนผังโครงการ/ การแบ่งพื้นที่ของโครงการ

---

ภาคผนวก ข4

เอกสารประสานงานการทำความเข้าใจกับสถานทูตใกล้เคียง

---

ภาคผนวก ข5

เอกสารการตรวจสอบสภาพอาคารตามกฎหมาย

---

ภาคผนวก ข6

เอกสารใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

---



## ภาคผนวก ข7

เอกสารรณรงค์การใช้บริการขนส่งมวลชน  
(แผนที่การเดินทางจากโครงการ ไป BTS และ MRT)

---

ภาคผนวก ข8

เอกสารรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2)

---

ภาคผนวก ข9

เอกสาร Preventive Maintenance ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายนพ.ศ. 2565

---

ภาคผนวก ข10

เอกสารสรุปสิ่งปฏิญจากบ่อเก็บตะกอน ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

---

ภาคผนวก ข11

เอกสารจัดเก็บขยะมูลฝอย รีไซเคิล เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

---

ภาคผนวก ข12

เอกสารบิลค่าไฟฟ้า ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

---

ภาคผนวก ข13

ใบนำส่งรายงานผลการตรวจสอบและรับรองการจัดทำพลังงาน ประจำปี 2564

---

ภาคผนวก ข14

เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและแผนอพยพหนีไฟ

---



ภาคผนวก ข15

เอกสารการฝึกอบรมให้พนักงาน/เจ้าหน้าที่

---

**ภาคผนวก ค**

**ใบรายงานผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทิ้ง  
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565**

---

ภาคผนวก ง

มาตรฐาน

---

## ภาคผนวก ง

มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง  
กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด  
(อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122  
ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

---