

10947 30 10 2551  
เวลา 10.55 ผู้รับ  
110 ถนนวิสุทธิ แขวงลุมพินี  
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

26 กรกฎาคม 2555

เรื่อง ขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงชื่อ โครงการตามที่ได้รับมติเห็นชอบจาก ศผ.  
โครงการ Wireless Hotel and Residence

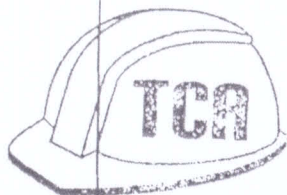
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.สำเนาหนังสือเห็นชอบที่ ทส 1009.5/477 ลงวันที่ 22 มกราคม 2552  
2.หนังสือจดทะเบียนการค้ากับกระทรวงพาณิชย์

ตามที่บริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัด ได้ยื่นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Wireless Hotel and Residence ตั้งอยู่ ณ 110 ถนนวิสุทธิ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 3380 ตามสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. นั้น บริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัด ขอแจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการที่ได้รับมติเห็นชอบดังกล่าวจาก โครงการ Wireless Hotel and Residence มาเป็น โครงการ Oriental Residence Bangkok (โอเรียนเต็ล เรสซิเดนซ์ กรุงเทพฯ )

บริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัด จึงขอแสดงความประสงค์ในเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการดังกล่าว โดยจะดำเนินการตามเงื่อนไขมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังกล่าวรายละเอียดในหนังสือดังกล่าวข้างต้น โดยเคร่งครัดทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



Thai Contractors Asset Co., Ltd.  
บริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิจพร จรณะจิตต์/นายยุทธชัย จรณะจิตต์)

กรรมการ



ORIENTAL RESIDENCE  
BANGKOK

ทำที่ บริษัท โอเรียนเต็ล  
เรสซิเดนซ์ กรุงเทพฯ จำกัด  
๑๑๐ ถนนวิทย์ แขวงลุมพินี  
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

วันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๔  
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เรื่อง ที่แจ้งและขอความอนุเคราะห์งดเว้นหรือปรับลดค่าปรับจากการไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติการ  
ตามที่กำหนดในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
สิ่งที่ส่งมาด้วย คำขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม ภ.พ.๐๙

อ้างถึง หนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ ทส ๑๐๐๘.๕/ ๑๗๒๘๗ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ ถึงบริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัดเรื่อง แจ้งการกระทำผิด  
และสิทธิเปรียบเทียบปรับตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๓ และที่แก้ไข  
เพิ่มเติม บริษัท โอเรียนเต็ล เรสซิเดนซ์ กรุงเทพฯ จำกัด ("บริษัทฯ")ในฐานะผู้พัฒนาที่ดินและลงทุนก่อสร้างอาคารสิ่งปลูก  
สร้างเพื่อเป็นโครงการ โอเรียนเต็ล เรสซิเดนซ์ กรุงเทพฯ ("โครงการ") และได้รับแจ้งว่าโครงการไม่ได้ส่งรายงานผลการ  
ปฏิบัติการตามที่กำหนดในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้น บริษัทฯ จึงขอชี้แจงต่อท่าน ประเด็นดังต่อไปนี้

๑. บริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัด นั้นมีฐานะเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โอเรียนเต็ล เรสซิเดนซ์ กรุงเทพฯ จำกัด และเป็น  
เจ้ากรรมสิทธิ์ที่ดินซึ่งเป็นผู้ให้เช่าที่ดินแก่บริษัทฯ ในการพัฒนาโครงการดังกล่าว ดังนั้น ในระยะเริ่มต้นในการ  
พัฒนาโครงการจึงมีการใช้ชื่อ บริษัท สินทรัพย์ช่างเหมาไทย จำกัด ในการขออนุญาตและอาจจะไม่ได้มีการดำเนินการ  
แก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อเป็น บริษัท โอเรียนเต็ล เรสซิเดนซ์ กรุงเทพฯ จำกัด ซึ่งเป็นผู้พัฒนาโครงการให้ถูกต้อง จึงทำให้  
สารบบของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมยังไม่ได้รับการแก้ไข ดังนั้น บริษัทฯ จึง  
ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อผู้ขออนุญาตให้ถูกต้องต่อไป
๒. บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกประการในช่วงระยะเวลาก่อสร้าง  
และหลังก่อสร้าง แต่บริษัทฯ ไม่ทราบว่าจะต้องนำส่งรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและข้อมูลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง  
(Monitoring Report) ให้กับทางกรมการปกครองทุก ๖ เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ อย่างไรก็ดี ทางบริษัทฯ ได้มี  
จัดทำการตรวจสอบด้านต่างๆ ตั้งแต่ การตรวจวัดคุณภาพน้ำ, การตรวจวัดน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัด รวมถึง  
ตะกอนส่วนเกิน ฯลฯ ซึ่งมีการบันทึกข้อมูลและมีการตรวจสอบเป็นประจำสม่ำเสมอ ตามมาตรฐานของโรงแรมในเครือ  
อนิกซ์ ฮอสพิทาลิตี้ กรุ๊ป ดังนั้น บริษัทฯ สามารถรวบรวมข้อมูลผลตรวจสอบทั้งหมดตั้งแต่ เดือนมกราคม ถึงเดือน  
มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓ และจัดทำเป็นรายงานเพื่อนำให้กับทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม ภายใน 30 วันทันทีที่แจ้งให้ทราบ



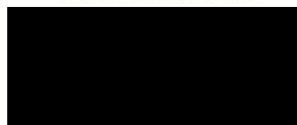
ORIENTAL RESIDENCE  
BANGKOK

๓. บริษัทฯ จะทำการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจะส่งผ่านทางเว็บไซต์ <http://eia.onep.go.th> บริษัทฯ มีความประสงค์จะขอทราบ User Name และ Password ของบริษัท โอเรียนเต็ล เรสซิเดนซ์ กรุงเทพฯ จำกัด เพื่อให้บริษัทฯ สามารถดำเนินการ ตาม พ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติมต่อไป

บริษัทฯ ใด่ขอความอนุเคราะห์จากเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมและคณะกรรมการเปรียบเทียบพิจารณาจนวัน ผ่อนผัน หรือลดหย่อนค่าปรับจากการไม่ส่งรายงานผลการ ปฏิบัติการตามที่กำหนดในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้วยบริษัทฯ หามีเจตนาที่จะฝ่าฝืนไม่นำส่งรายงาน ดังกล่าวแต่อย่างใด เมื่อทราบถึงหน้าที่ดังกล่าวแล้ว บริษัทฯ พร้อมที่จะจัดทำและนำส่งรายงานดังกล่าวให้ถูกต้องตาม ระเบียบและเวลาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



นางสาว อรวิภา ลายเบญจรงค์

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท โอเรียนเต็ล เรสซิเดนซ์ กรุงเทพฯ จำกัด



(นายไพเลิศ เชี่ยวคำ)

เจ้าหน้าที่ตรวจ-รับเอกสารงานสารบรรณ

จากกองนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่.....

๑๒ มี.ค. ๒๕๖๔