

ภาคผนวกที่ 2

หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส 1009.5/8197 ลงวันที่ 22 กรกฎาคม 2559



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๑๕๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel
ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ ตล.๐๒/๕๙-๐๐๗๒

ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๙

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ส่วนที่ ๒ ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๐๕๕๓

ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๕๙

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้
(ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้
บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
Khao Takiab Hotel ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เป็นโครงการประเภทโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ มีจำนวนห้องพัก ๔๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย ๓,๘๖๔.๓๐
ตารางเมตร โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน ๕๐ เมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทณคนาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

การดำเนินการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
N.S. CONSULTANT CO., LTD.

TEL : 0-2944-6617 FAX : 0-2944-6618
W.WW : nsconsultgroup.com E-mail : ns_consult@hotmail.com

126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40
แขวงบวรจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
126/196-197 (ZONE A) SOI RAM INTHRA 40, NUANCHAN,
BUENKUM, BANGKOK, 10230

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.

ที่ ดล.๐๒/๕๔-๐๐๗๒

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ ๗๐ วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔
เวลา ๑๔.๕๕ ผู้รับ

๗ มีนาคม ๒๕๕๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 5402 วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔
เวลา ๑๑.๒๖ ผู้รับ

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก
โครงการ Khao Takiab Hotel

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือมอบอำนาจ

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก

จำนวน ๑๕ ชุด

เล่ม ๑/๓ (รายงานฉบับหลัก บทที่ ๑ ถึงบทที่ ๓)

๓. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก

จำนวน ๑๕ ชุด

เล่ม ๒/๓ (รายงานฉบับหลัก บทที่ ๔ ถึงบทที่ ๖)

๔. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก

จำนวน ๑๕ ชุด

เล่ม ๓/๓ (รายงานฉบับหลัก ภาคผนวก)

๕. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน ๑ ฉบับ

ที่ ดล.๐๒/๕๔-๐๐๖๔ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔

๖. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน ๑ ฉบับ

ที่ ดล.๐๒/๕๔-๐๐๗๐ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔

๗. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน ๑ ฉบับ

ที่ ดล.๐๒/๕๔-๐๐๗๑ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔

ด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ให้เป็นผู้มีอำนาจในการยื่นเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Khao Takiab Hotel ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ตลอดจนดำเนินการใด ๆ ที่จำเป็น เพื่อให้การรับมอบอำนาจสำเร็จ ดังปรากฏในหนังสือมอบอำนาจตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้ที่มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ ๒๐/๒๕๕๖ จาก คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้รับจัดทำรายงานฯ โครงการดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 514 วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๔
เวลา ๑๓.๕๕ ผู้รับ

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา...../๒-

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานฉบับหลัก โครงการดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอจัดส่งมายังท่าน จำนวนฉบับละ ๑๕ ชุด ดังปรากฏ ในรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒. ถึง ๔. และบริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ฉบับดังกล่าว ต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาแล้ว ดังปรากฏในสำเนาหนังสือนำเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕. ถึง ๗. โดยบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ได้รับทราบและยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่าง ๆ ที่ บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

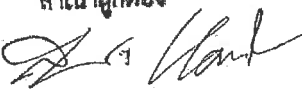
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ จะขอขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้รับมอบอำนาจ

สำเนาถูกต้อง


(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

ด่วนที่สุด

ที่ ปช ๐๐๑๓/๒๕๕๔



ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 13352 วันที่ 14 ก.ค. 2554

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ถนนสละชีพ อำเภอเมือง ๗๗๐๐๐

กลุ่มโครงการบริหาร
เลขที่ 1958 วันที่ 14/7/54
เวลา 15.47 ผู้รับ อ.ท.ค.

๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1981 วันที่ 14 ก.ค. 2554
เวลา 14.41 ผู้รับ อ.ท.ค.

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๓๔๒๔ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาคำสั่งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ๑๗๓๕/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ จำนวน ๓ แผ่น
๒. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ จำนวน ๑ เล่ม
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๓/๗๘๑๔ ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๕๔ จำนวน ๑ แผ่น
๔. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ๐๐๑๓/๗๑๘๑ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๕๔ จำนวน ๒ แผ่น
๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ จำนวน ๖ แผ่น
๖. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ จำนวน ๑ เล่ม
๗. มาตรการที่โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดและตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภท โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ มีจำนวนห้องพัก ๔๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย ๓,๘๖๔.๓๐ ตารางเมตร โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน ๕๐ เมตร ประกอบด้วย อาคารโรงแรมจำนวน ๓ อาคาร และอาคารวิลล่า จำนวน ๔ อาคาร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๒-๖๒.๖ ไร่ จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเรียนว่าได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel (รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อพิจารณา และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔

๒

๕ ม.ค. ๑๗

๒/เมื่อกัน

เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๙ เพื่อพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๔) ซึ่งจากการพิจารณาที่ประชุมได้มีมติเห็นชอบต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตินาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ รวม ๗ ประเด็น (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕) โดยให้เสนอรายงานฯ ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้จังหวัดฯ แจ้งให้ความเห็นชอบต่อรายงานฯ ต่อมาบริษัท เอ็น.เอ็ส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้นำส่งรายงานฯ (รายงานฉบับชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ ๒) ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๖) ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้พิจารณาตรวจสอบความถูกต้องของรายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมฉบับดังกล่าวแล้ว พบว่าได้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดตามประเด็นถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เรียบร้อยแล้ว โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้โดยเคร่งครัดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตินาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๗)


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



รองผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่
จังหวัดเชียงใหม่

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)
ผู้อำนวยการอาวุโส

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ

สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๓๒๖๐-๒๔๙๖ ต่อ ๑๓ , ๐-๓๒๖๐-๔๗๔๕

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-2-62.6 ไร่ (4,250.40 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 3 อาคาร และอาคารวิลล่า จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 40 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

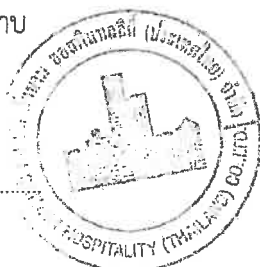
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมาย และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา หิณพยุร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Khao Takiab Hotel ของบริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอบางพลี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ก. ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการ Khao Takiab Hotel ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอบางพลี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ภาพที่ 1) เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 40 ห้อง ประกอบด้วย อาคารโรงแรมจำนวน 3 อาคาร และอาคารวิลล่า จำนวน 4 อาคาร ดำเนินการบนพื้นที่โครงการ 2-2-62.6 ไร่ (4,250.40 ตารางเมตร) (ภาพที่ 2)</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (ดูภาพที่ 3 และภาพที่ 4 ประกอบ) โดย</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 2 ประกอบด้วย อาคารวิลล่า เป็นอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร 4A 4B 4C และ 4D) แต่ละอาคาร</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลพิษ หรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างต่อผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณโครงการ (ภาพที่ 6)</p> <p>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพรั้ว และแนวคูระบายน้ำรอบแนวเขตโครงการ ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีความสูง 4.70 เมตร (ไม่เกิน 6 เมตร) มีพื้นที่อาคารรวมแต่ละอาคาร 74.00 ตารางเมตร (ไม่เกิน 75 ตารางเมตร) อาคารแต่ละหลังตั้งห่างกัน 6.14-10.15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 4 เมตร) ห่างเขตที่ดินของผู้อื่น 2.96-3.07 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2 เมตร) มีที่ว่างโดยรอบอาคาร (OSR) ร้อยละ 84.59 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75) ของพื้นที่บริเวณดังกล่าว และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลช่วงที่แคบที่สุด 25.04 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร) จึงเป็นไปตามข้อกำหนดของการใช้พื้นที่ทุกประการ</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 3 เป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคาร โรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร 1) มีความสูงอาคาร 11.80 เมตร และอาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร 2 และอาคาร 3) มีความสูงอาคาร 8.59 เมตร โดยอาคารทั้ง 3 อาคาร มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 869.53 – 1,433.62 ตารางเมตร (ไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร) มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 51.27 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารบริเวณที่ 3)</p> <p>สภาพภูมิประเทศปัจจุบันของพื้นที่โครงการ มีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ มีต้นไม้ และวัชพืชคลุมดินขึ้น ซึ่งระดับดินเดิมก่อนพัฒนาโครงการมีความลาดชันของพื้นที่ประมาณร้อยละ 3.77-4.59 เมื่อมีการพัฒนาโครงการจะมีการขุดและปรับผิวดินภายในโครงการ</p>	<p>3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่และเป็นระเบียบ</p> <p>4. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>5. จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยการขุดดินภายในโครงการจากบริเวณที่สูงกว่ามาปรับถมในบริเวณที่ต่ำกว่าเพื่อให้ระดับดินที่จะวางแนวอาคารมีระดับไม่แตกต่างกันมากนัก โดยจะมีความลาดชันของพื้นที่หลังพัฒนาโครงการประมาณร้อยละ 3.73-4.09 ทั้งนี้ ดินที่เกิดจากการขุดเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการจัดทำฐานรากอาคาร จะนำไปปรับเกี่ยพื้นที่บริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเพื่อการปรับภูมิทัศน์ และจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ได้ระดับสอดคล้องกับการออกแบบวางผังอาคาร ซึ่งรูปแบบอาคารของโครงการเป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่จัดไว้ภายในโครงการ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศในส่วนของการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการจัดทำฐานรากอาคาร ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อภูมิประเทศอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>ทั้งนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย สถานที่พักตากอากาศ บ้านพักอาศัย ศาสนสถาน สถานศึกษา พื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ และร้านค้า (ดูภาพที่ 5)</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	<p>ระดับดินเดิมก่อนพัฒนาโครงการมีความลาดชันของพื้นที่ประมาณร้อยละ 3.77-4.59 เมื่อมีการพัฒนาโครงการจะมีการขุดและปรับผิวดินภายในโครงการ โดยการขุดดินภายในโครงการจากบริเวณที่สูงกว่ามาปรับผิวดินในบริเวณที่ต่ำกว่าเพื่อให้ระดับดินที่จะวางแนวอาคารมีระดับไม่แตกต่างกันมากนัก โดยจะมีความลาดชันของพื้นที่หลังพัฒนาโครงการประมาณร้อยละ 3.73-4.09 ทั้งนี้ ดินที่เกิดจากการขุดเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และการจัดทำฐานรากอาคาร คาดว่าจะมีปริมาณดินขุดประมาณ 5,201 ลูกบาศก์เมตร (ข้อมูลจากการประมาณการของวิศวกรฯ โครงการ) โดยดินที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะไม่ขนออกนอกพื้นที่ก่อสร้างแต่นำไปใช้ในการถมกลับและปรับเกลี่ยบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเพื่อการปรับภูมิทัศน์และนำมาจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อมิให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินไปจากเดิม</p> <p>ทั้งนี้ แนวเขตที่ก่อสร้างอาคาร และแนวที่ขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ มิได้อยู่ติดกับแนวเขตถนนสาธารณะ และที่ดินข้างเคียง ประกอบกับรอบแนวเขตที่ดินโครงการจัดให้มีรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดให้มีรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมแบบรั้วตั้งเสาในพื้นที่ยี่สิบบริเวณที่ 3</p>	<p>ข้อกำหนดในการก่อสร้างโครงสร้างชั้นใต้ดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้เสนอระบบกำแพงกันดินช่วงชั่วคราวในการก่อสร้างโครงสร้างชั้นใต้ดินให้แข็งแรง โดยจะต้องติดตั้งระบบค้ำยันป้องกันดินพัง และจะต้องนำเสนอวิธีการ ขั้นตอนรายละเอียด และระดับการติดตั้งจนกระทั่งรื้อถอนค้ำยันทุกๆ ชั้น พร้อมทั้งรายการคำนวณเพื่อขออนุมัติจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โครงสร้างกำแพงกันดินชั่วคราว จะต้องมีความสามารถรับแรงดันดิน และน้ำหนักบรรทุกทุก (Surcharge) ที่เกิดขึ้นสูงสุดในแต่ละลำดับขั้นตอนการขุดดิน จนกระทั่งก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และโครงสร้างกำแพงกันดินชั่วคราวจะต้องมีคุณสมบัติเป็นไปตามข้อกำหนด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - การเคลื่อนตัวสูงสุดด้านข้างของกำแพงกันดินชั่วคราวตั้งแต่เริ่มต้นขุดดิน ต้องอยู่ในค่าที่เหมาะสม และต้องไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียง - ในกรณีที่คาดว่าจะมีการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินชั่วคราวมาก ผู้รับจ้างจะต้องทำการ Preloading หรือเสนอวิธีการอื่นที่เหมาะสม - กำแพงกันดินชั่วคราวที่ใช้จะต้องมีขนาดและความยาวเพียงพอที่จะต้านทานการไหลของดินเข้ามาในบ่อขุด (Bottom heave) 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพรั้ว แนวรั้ว และสภาพแนวคูที่ขุดรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินโดยรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย และแนวคูระบายน้ำที่ขุดรอบโครงการ ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินนอกโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	<p>- รื้อถอน Sheet Pile ออกหลังจากก่อสร้างเสร็จ</p> <p>มาตรการทั่วไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนกด-ถอน Sheet Pile รวมถึงงานเสาเข็ม และก่อสร้าง ฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เป็นเจ้าของ อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โดยให้ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการ ก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคาร ข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่ง แก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. ถ่ายภาพอ้างอิงบริเวณสิ่งก่อสร้างโดยรอบโครงการไว้เป็น หลักฐานก่อนก่อสร้างโครงการ 3. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะโครงการต้องจัดให้ มีสิ่งกั้นตึกหรือราวกันบริเวณนั้น และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย เพื่อความปลอดภัยของประชาชน รวมทั้งติดตั้งให้มีแสงสว่าง เพียงพอ หรือสัญญาณไฟสีแดงกะพริบเตือนอันตรายทั้งในช่วง กลางวันและกลางคืน 4. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3 เมตร เสริมบนรืวดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 6)</p> <p>5. จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 6)</p> <p>6. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน เพื่อป้องกันมิให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับความเสียหาย</p> <p>มาตรการการชดเชยค่าเสียหายต่อพื้นที่ติดโครงการ</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งอาคารข้างเคียงโดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการกด Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) พร้อมรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าขึ้น</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดดินเลื่อนไหล (สไลด์) ทรุดสร้างความเสียหายหรือเดือดร้อนรำคาญระหว่างการก่อสร้าง เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>4. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพังทลายของดินต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการพังทลายของดิน อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการ</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
1.3 ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดประจวบ- คีรีขันธ์ มิได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวัง บริเวณที่ 1 (พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ระยะไกล) หรือบริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจ ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว) ดังนั้น ผลกระทบต่อโครงการจะอยู่ใน ระดับต่ำ	1. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุม การดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบ โครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติด ประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพ ระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว เป็นต้น	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ของฐานราก และเสาเข็มให้เป็น ไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง ของอาคารออกแบบไว้ทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
1.4 คุณภาพอากาศ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ มีปริมาณเกิดขึ้นไม่คงที่ ขึ้นอยู่กับลักษณะของกิจกรรม โดยกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก สำหรับการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการปรับแก้พื้นที่ และก่อสร้างตัวอาคาร โดยพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจาก โครงการ ได้แก่ กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิดโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ในระยะห่างออกไปตามทิศทางลมที่พัดผ่าน จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การก่อสร้าง โครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุ ว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และ หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้ มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบ การปิดคลุม น้ำหนักบรรทุกของ รถบรรทุก ความเร็ว ช่วงเวลา การจราจร ตลอดระยะเวลาที่มี การบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10 ,TSP (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณวัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 อีก 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยจากการก่อสร้างรวม 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนต่อระยะเวลาเฉลี่ย 24 ชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. มลพิษทางอากาศ</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 2 เที่ยว/ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากบริเวณวัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 พบว่า</p>	<p>4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย</p> <p>5. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง (ภาพที่ 6)</p> <p>6. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>8. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>9. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	<p>- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน</p> <p>3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>4. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้ว หรือยังถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไข ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.00066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ปัจจุบันบริเวณวัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.05266 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอย ปัจจุบันบริเวณวัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร)</p>	<p>10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคุรระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ.....</p> <p>13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่</p>	<p>ผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.00014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด)</p> <p>จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถที่ใช้ขนส่งวัสดุช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณวัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>14. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>1. การประเมินผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้าง เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.) เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax.) เท่ากับ 87.70 dB(A) และ L_{90} เท่ากับ 47.40 dB(A) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Recepter) ที่จะได้รับ สรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 3.5-5 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำฐานราก (ระดับเสียง 79 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) อยู่ในช่วง 85.01-88.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 89.57-90.92 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. 	<p>มาตรการด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ช่วงทำฐานราก กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสรียบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เป็น Buffer ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) ส่วนช่วงงานตกแต่งอาคารกำหนดบัพเฟอร์ โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock กันไว้รอบ 4 ด้านของอาคารในชั้นนั้นๆ สามารถลดเสียงได้ 48.5 dB(A) 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ 3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม, Lmax และ L_{90}) ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับปลายหาดขาวทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540</p> <p>ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง (ระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) มีค่าอยู่ในช่วง 90.01-93.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 92.02-94.21 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540</p> <p>● สถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสี่ยงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำฐานราก (ระดับเสียง 79 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) อยู่ในช่วง 55.45-57.53 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าเท่ากับ</p>	<p>5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควร ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ขารุด</p> <p>7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> -ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) -ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) -ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>9. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้มีผู้ได้รับ</p>	<p>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>87.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540</p> <p>ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและ ตกแต่ง (ระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) มีค่าอยู่ในช่วง 55.57-60.18 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับ มีค่าอยู่ในช่วง 87.70-87.71dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535</p>	<p>ผลกระทบต่อจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบ ผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>10. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>11. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>12. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

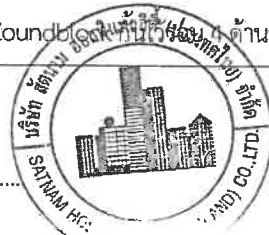
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540</p> <p>เนื่องจากกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สมอ สุปา วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ และบ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ ได้รับเสียงที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้กำหนดมาตรการให้มี Buffer กันระหว่างพื้นที่โครงการและกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ โดย</p> <p>- ช่วงทำฐานราก กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 3 เป็น Buffer ช่วงการทำฐานราก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) (อ้างอิง : FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549)</p> <p>- ช่วงงานตกแต่งอาคาร กำหนดบัพเฟอร์โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock ที่ใช้ตาม 4 ด้านของอาคารใน</p>	<p>ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ชั้นนั้นๆ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A)</p> <p>จึงทำให้กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ ได้รับเสียงเฉลี่ยทั่วไปไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และได้รับเสียงรบกวนไม่เกินระดับเสียงรบกวนกำหนดไม่เกิน 10 dB(A) หลังจากมีการติดตั้ง Buffer ดังกล่าวแล้ว</p> <p>ดังนั้น ระดับผลกระทบต่อกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการจำนวน 2 แห่ง อยู่ในระดับปานกลาง ส่วนกลุ่มสถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่อยู่ห่างออกไปจะอยู่ในระดับปลอดภัย</p>		
	<p>2. การประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับจากการก่อสร้างจำนวน 9 แห่ง สรุปได้ดังนี้</p> <p>การก่อสร้างฐานรากของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญต่อบ้านปลายหาดขาวทางด้านทิศใต้ และสมอ สป่าวิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงอาคาร) ทางด้านทิศเหนือที่อยู่ระยะประชิดโครงการ 3.5 เมตร และ 5 เมตร ตามลำดับ โดยจะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ (ภาพที่ 8) เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากอาคาร 2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้สิ่งก่อสร้างของชุมชนได้รับความเสียหาย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว <p>ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
๐	<p>ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ 10.16 และ 6.86 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดแรงสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ทั้งนี้ได้กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยให้ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศใต้ที่ติดกับอาคารดังกล่าว ซึ่งคูดินมีความลึกของคูที่ 2 เมตร สามารถลดแรงสั่นสะเทือนเหลือ 0.19-0.45 ในที่นี้เลือกใช้ค่าต่ำสุดที่สามารถลดได้ คือ 0.45 ดังนั้น ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ จึงลดลงจาก 10.16 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 4.57 มิลลิเมตร/วินาที และระดับความสั่นสะเทือนที่สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ จึงลดลงจาก 6.86 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 3.09 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารหลังดังกล่าวได้รับหลังจากมีมาตรการฯ ดังกล่าว จะอยู่ในระดับที่ปลอดภัย คือ ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ส่วนพื้นที่กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่ 0.02-0.13 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p>	<p>3. ก่อนก่อสร้างอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>4. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>5. ควบคุมและกำหนดเวลาการลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดทำงานวันอาทิตย์ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน</p> <p>6. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>7. วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกลง</p>	<p>- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก</p> <p>2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันที่มีการทำฐานรากอาคาร</p> <p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสপিทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) ดังนั้นผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างต่อกลุ่มเสี่ยง ดังกล่าวจึงอยู่ในระดับต่ำ	<p>ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ ที่ขั้วผ่าน</p> <p>8. หมั่นตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>9. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไป ตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำดูรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานชั่วคราว ของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากราษฎรรอบข้างโครงการ และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยทันที อย่างยุติธรรม</p> <p>11. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดการชำรุด เกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึง มาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>12. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบ</p>	<p>ผลกระทบ และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติ ตามมาตรการของโครงการโดย ตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบ จะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>13. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>14. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. น้ำผิวดิน</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโรงงาน 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้และไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการก่อสร้าง) และน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. ออกแบบการวางท่อ/รางระบายน้ำชั่วคราวอย่างเป็นระบบ</p> <p>2. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 6)</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6)</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้</p> <p>น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบายจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และพื้นที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก)2 x (ย)2 x (ล) 3 เมตร ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 45 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) เกิดน้ำเสีย 3.6 ลูกบาศก์-เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>3. ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคสำหรับคนงานในช่วงก่อสร้างห่างจากชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นระยะทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร</p> <p>4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ภาพที่ 6) มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำนอกโครงการ</p> <p>7. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p>	<p>2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อดักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none">- pH- BOD- Suspended Solids- Settleable Solids- Total Dissolve Solids- Fecal Coliform Bacteria- Fat, Oil and Grease- Nitrogen (TKN)- Sulfide

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. น้ำใต้ดิน</p> <p>โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>	<p>8. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ย) 2x (ล) 3 เมตร และ ระบายน้ำผิวน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 6) เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>9. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะต้องผ่านบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>10. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน</p> <p>12. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>13. สูดของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>14. ในระหว่างก่อสร้างต้องไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>15. กำชับไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างใดๆ ในบริเวณชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายอิฐศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		16. ดูแลรักษาท่อ/รางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 18. ให้นายงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสู่มั่วอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำได้ตลอดเวลา	
2. <u>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</u>	1. <u>ทรัพยากรชีวภาพบนบก</u> สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีต้นไม้ และพืชคลุมดินขึ้น การใช้ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท สถานที่พักตากอากาศ บ้านพักอาศัย และร้านค้า จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสัตว์ป่าคุ้มครองหรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านและสัตว์เลี้ยงทั่วไป ส่วนสัตว์ที่พบตามธรรมชาติคือนกกระจิบ นกกระจอก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ห่างจากเขาไกรลาศไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 180 เมตร และตั้งอยู่ห่างจากเขาตะเกียบไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 550 เมตร จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วมและการชำระล้างของพนักงาน 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) ซึ่ง จะได้รับการบำบัดฯ จากระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปที่รองรับ อัตราการเกิดน้ำเสีย 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด ร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูก รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหิน ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์</u> <u>ของมนุษย์</u></p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบัน ที่เป็นพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ ขนาดพื้นที่ 2-2-62.6 ไร่ ให้กลายเป็น พื้นที่สำหรับก่อสร้างโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 3 ชั้น และชั้น ได้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นได้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งในช่วง ก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภค</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบ ข้าวคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลทัศน์ หรือ กิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างต่อผู้ที่สัญจรผ่านไปมา</p>	-

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม ดังเก็บน้ำสำเร็จรูป ถึงรองรับมูลฝอย เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออก ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินระดับต่ำ	<p>บริเวณโครงการ และป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง และป้องกัน/ลดฝุ่นละออง/เสียงดัง ในช่วงก่อสร้าง</p> <p>2. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้ (ภาพที่ 6)</p> <p>2.1 ห้องน้ำ-ห้องส้วม 12 ห้อง (สำหรับคนงาน 45 คน คิดเป็นอัตราห้องส้วม 4 คนต่อ 1 ห้อง)</p> <p>2.2 จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง</p> <p>2.3 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดรองรับ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร)</p> <p>2.4 จัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง</p> <p>2.5 จัดให้มีปั๊มน้ำ ห้องปฐมพยาบาล และจุดจอดรถขนส่งและรับส่งคนงาน</p> <p>2.6 จัดให้มีคูระบายน้ำชั่วคราว บ่อล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ และบ่อดักตะกอนขนาด 2 x 2 x 3 เมตร จำนวน 1 แห่ง</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด และวิศวกรคุมงานก่อสร้าง ต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>6. รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ/ของคนงาน ออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ</p> <p>7. ความสูงของอาคารในแต่ละบริเวณต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยบริเวณที่ 2 ต้องสูงไม่เกิน 6 เมตร และบริเวณที่ 3 ต้องสูงไม่เกิน 12 เมตร</p> <p>8. พื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยในบริเวณที่ 2 ต้องมีที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง และบริเวณที่ 3 ต้องมีที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>9. การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการในอาคารต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยในบริเวณที่ 2 ต้องมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ไม่เกิน 75 ตารางเมตร และบริเวณที่ 3 ต้องมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร</p> <p>10. การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณที่ 2 ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยต้องมีที่ว่างห่างจากชายฝั่งทะเลเข้ามาในแผ่นดินไม่น้อยกว่า 20 เมตร</p>	
3.2 การใช้น้ำ	<p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้างรวม 9.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรับบริการน้ำประปาจากเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ประมาณ 74,880 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบ 67,680 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเหลือปริมาณน้ำสำรองจ่ายให้กับพื้นที่อื่นๆ ได้อีก 7,200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยจะมีการกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างมีประสิทธิภาพต่อไป</p>	<p>1. จัดให้มีถังน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 6)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</p>	<p>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ หากพบต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของแรงงาน 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้และไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการก่อสร้าง) และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้</p> <p>น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบายจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เกิดเป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และพื้นที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยการจัดให้มีบ่อตกตะกอนขนาด (ก)2 x (ย)2 x (ล) 3 เมตร ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง เมื่อโครงการเริ่มก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง 45 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) มีความต้องการใช้น้ำ 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน เกิดน้ำเสีย 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างของวิศวกรรมสถาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 6) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ภาพที่ 6) มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6) 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ออสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์ยง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แห่งประเทศไทยได้กำหนดให้มีส่วนในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ย) 2x (ล) 3 เมตร และ 6. ระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 6) เพื่อรวบรวม น้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้า โครงการ</p> <p>6. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่ง วางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจาก บ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน</p> <p>8. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง</p> <p>9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และ ก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุง พื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>10. ให้เข้มงวดต่อคณงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะ ฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญและ เป็นการระก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับ ปานกลาง จึงได้กำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบ อาทิ กำหนด ให้ทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรวบรวมน้ำผิวดิน ที่เกิดขึ้นในฤดูฝน ให้ไหลมายังบ่อดักตะกอนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป	1. ออกแบบการวางท่อ/รางระบายน้ำชั่วคราวอย่างเป็นระบบ 2. วางท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคณงาน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอก พื้นที่โครงการ 3. ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคสำหรับคณงานในช่วงก่อสร้าง ห่างจากชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นระยะทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร 4. ขุดคูระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่า หน้าดินลงบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ย) 2x (ล) 3 เมตร (ภาพที่ 6) ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้าง ล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำ นอกโครงการ 6. บ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำให้ติดตั้งตะแกรง ดักขยะ 7. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะต้องผ่านบ่อดักตะกอนก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อดักขยะ สุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการทุกวัน	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ และตะกอนดิน/หิน/ปูน อุดตันในคูระบายน้ำชั่วคราวรอบ โครงการและบ่อดักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>9. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>10. ในระหว่างก่อสร้างต้องไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>11. กำชับไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างใดๆ ในบริเวณชายหาดและทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>12. ดูแลรักษาท่อ/รางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>13. ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสู่มตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำได้ตลอดเวลา</p>	
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>1. มูลฝอยจากการก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ โดยจะได้กำหนดเป็นมาตรการให้โครงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการต่อไป สำหรับมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ เศษวัสดุก่อสร้าง มูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นปริมาณไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป</p>	<p>1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง (ภาพที่ 6)</p> <p>2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว ครอบพลาสติก</p>	<p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 67.5 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 11.85 เท่า จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 ไร่/วัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>นอกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ</p> <p>3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)</p> <p>4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>
3.6 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร	<p>1. ความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจรในวันธรรมดา และวันหยุด</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการจะใช้เวลาประมาณ 14 เดือน โดยในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่มีการปรับถมดินภายในพื้นที่โครงการ แต่จะมีการขนส่งคนงาน และวัสดุก่อสร้าง โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ผ่านถนนหนองแก-เขาตะเกียบ ซึ่งกำหนดให้มีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออกสูงสุดจำนวน 2 เที่ยว/ชั่วโมง (คิดเทียบค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดใหญ่เท่ากับ 1.70) เทียบเท่ากับ 3.4 PCU/ชั่วโมง</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่</p>	<p>- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง โดยค่า V/C Ratio พบว่า</p> <p>- ปริมาณการจราจรของถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันธรรมดา : ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.29 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่าเดิม โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม</p> <p>- ปริมาณการจราจรของถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันหยุด : ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.35 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เท่าเดิม โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม</p> <p>จากการประเมินในภาพรวม พบว่า ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนในระดับต่ำ แต่การขาดความระมัดระวังของยานยนต์ ลักษณะการบรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับรถ และการเลือกช่วงเวลาในการขนส่ง</p>	<p>เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>5. ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารตกหล่น และทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนขึ้นรถบรรทุกได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น</p> <p>6. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้นโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. หากพบว่าถนนชำรุดเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว</p> <p>9. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ไม่เหมาะสมอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ร่วมใช้ถนนและถนนชำรุดทรุดโทรมได้ ซึ่งผู้ขับรถต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ความสามารถในการรองรับน้ำหนักบรรทุกทุกวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>เส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง คือ ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ โดยในการประเมินความสามารถในการรองรับน้ำหนักของรถบรรทุกต่อถนนดังกล่าว พบว่า ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ เป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ออกแบบให้รองรับน้ำหนักได้ 21 ตัน ตามมาตรฐานทางหลวงชนบทของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มาตรฐานการออกแบบถนนนอกเขตเมือง กำหนดการรับน้ำหนักของถนนไม่น้อยกว่า 21 ตัน, กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นกระทรวงมหาดไทย)</p> <p>จากการประเมิน พบว่า การก่อสร้างโครงการจะมีการขนส่งหินทราย และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จ โดยกำหนดชนิดและน้ำหนักบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออก โครงการให้มีน้ำหนักบรรทุกไม่เกินกับความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	<p>11.ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>12. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถ ไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>13. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>14. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความพร้อมไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>15. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ เพื่อลดจำนวนเที่ยวขนส่ง</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างทางโครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน สถานีจ่ายไฟฟ้าย่อย หัวหิน 3 (ฟีดเตอร์ 1) มีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้สูงสุด 100 MVA ขณะที่ปัจจุบันมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในเขตรับผิดชอบจากจำนวนครัวเรือนที่ใช้ไฟฟ้าประมาณ 40 MVA จึงมีความสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มได้อีก 60 MVA จึงสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ต้องติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหินให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างและการใช้ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 5. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 6. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต 	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้งานในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	ในช่วงเริ่มก่อสร้างจะยังไม่เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเริ่มบดบังเมื่อก่อสร้างตัวอาคารแล้ว โดยอาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง 4.70-11.80 เมตร จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 24 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตก สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ และบ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ผลกระทบที่ได้รับ คือ ให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 24 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี 2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 3. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ มีแนวทางแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 3.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 3.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 	- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>3.4 ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	
<p>4. <u>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u></p> <p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ</p>	<p>1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการในช่วงก่อสร้าง พบว่า</p> <p>- กลุ่มที่ 1 สถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของสถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิด จำนวน 2 แห่ง คือ สมอ สป่าวิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) และบ้านปลายหาดขาว ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนสถานประกอบการบ้านปลายหาดขาว เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ แต่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>1. ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>2. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างและเปิดดูรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>3. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- กลุ่มที่ 2 สถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร : ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการมีกลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวจำนวน 7 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนของกลุ่มเสียงส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ยกเว้น โรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ที่มีข้อห่วงกังวลด้านปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาการจราจรติดขัด และวัดเขาลั่นทม ที่มีข้อห่วงกังวลด้านปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาการจราจร และปัญหาฝุ่นละออง</p> <p>- กลุ่มที่ 3 กลุ่มตัวอย่าง ในรัศมี 100 เมตร : ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ จำนวน 32 ตัวอย่าง ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ส่วนกลุ่มที่ยังมีข้อห่วงกังวลอยู่บ้างในช่วงก่อสร้างมี 4 ปัญหา ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาด้านการจราจร และปัญหาแรงสั่นสะเทือน ตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มที่ 4 กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร : ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ จำนวน 250 ตัวอย่าง ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ส่วนกลุ่มที่ยังมีข้อห่วงกังวลอยู่บ้างในช่วงก่อสร้างมี 4 ปัญหา ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาการจราจร และปัญหา</p>	<p>3.1 เสียงดังรบกวน</p> <p>(1) ช่วงทำฐานราก กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete ทหนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสิร์มบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เป็น Buffer ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) ส่วนช่วงงานตกแต่งอาคารกำหนดบัพเฟอร์ โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock กันไว้รอบ 4 ด้านของอาคารในชั้นนั้นๆ สามารถลดเสียงได้ 48.5 dB(A)</p> <p>(2) จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และหยุดทำงานในวันอาทิตย์</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน</p>	<p>1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม, Lmax และ L₉₀) ดังนี้ (ภาพที่ 7)</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ ที่ติดกับปลายหาดขาว ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มที่ 4 ผู้นำชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากผู้นำชุมชน บ้านตะเกียบที่มีต่อการพัฒนาโครงการ พบว่า ผู้นำชุมชนมีข้อห่วง กังวลในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ เสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง แสงสะท้อน การจราจรติดขัด มลพิษ และน้ำเสีย</p>	<p>(5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้ มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการทำงาน</p> <p>(6) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดัง จากเครื่องจักร เครื่องยนต์</p> <p>(7) กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตาม ประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับ ต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับ ต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับ ต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) <p>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการ ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>(9) จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้ รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่ เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจาก</p>	<p>และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตาม มาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>การก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(10) จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(11) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(12) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>(13) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบ</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบ จะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>3.2 ปัญหาความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) ชุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ (ภาพที่ 8) เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากอาคาร</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีเมื่อมีการร้องเรียนว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้สิ่งก่อสร้างของชุมชนได้รับความเสียหาย</p> <p>(3) ก่อนก่อสร้างอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p>	<p>1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ (ภาพที่ 7)</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก <p>2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(5) ควบคุมและกำหนดเวลาการลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน และหยุดทำงานวันอาทิตย์</p> <p>(6) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(7) วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้บผ่าน</p> <p>(8) หมั่นตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(9) จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้</p>	<p>ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ขดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันที่มีการทำฐานรากอาคาร</p> <p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสปิตัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากราษฎรรอบข้างโครงการ และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยทันที อย่างยุติธรรม</p> <p>(11) จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>(12) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	<p>5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(13) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>(14) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3.3 ปัญหาฝุ่นละออง</p> <p>(1) จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>(2) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>(3) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก ความเร็วช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลามีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัด PM-10, TSP (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พूर)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย</p> <p>(5) จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราว สูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง</p> <p>(6) ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(7) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้าน ด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>(8) ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>(9) ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	<p>เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน</p> <p>- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน</p> <p>3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>4. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจาก ชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้าง ว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้มีการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(10) ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคุ้บระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>(11) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(12) ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันต่ออย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ.....</p> <p>(13) ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>	<p>5. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินดา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบ จะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>(14) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3.4 ปัญหาการจราจร</p> <p>(1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(2) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p>	<p>- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ต้องขั้รถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 น. โดยเด็ดขาด</p> <p>(5) ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถตกหล่น และทำความสะอาดสปรกให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น</p> <p>(6) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้นโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(8) หากพบว่าถนนชำรุดเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว</p> <p>(9) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานก่อสร้าง</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(11) ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>(12) ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถ ไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>(13) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(14) ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความพร้อม ไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน</p> <p>(15) ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ เพื่อลดจำนวนเที่ยวขนส่ง</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3.5 ปัญหาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>(1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน</p> <p>(2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>(3) ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้</p> <p>(4) ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการและมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง</p> <p>(5) จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(6) ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว</p>	-

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนา โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(7) จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงานยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้นเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดข้องของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ</p> <p>(8) ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงานและให้ผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่องเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา</p> <p>(9) ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงานเพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้</p> <p>(10) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที</p>	

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3.6 ปัญหามูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง (ภาพที่ 6)</p> <p>(2) กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ</p> <p>(3) จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)</p> <p>(4) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ</p>	<p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3.7 ปัญหาน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 6)</p> <p>(2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>(3) จัดให้มีท่อรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6)</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>(5) จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ย) 2x (ล) 3 เมตร และระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 6) เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>(6) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน</p> <p>(8) ขุดลอกแนวระบายน้ำที่ขุดไ้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(9) สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคณงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>(10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. สังคม</p> <p>การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อผลดีและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม โดยผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน คือ ช่วยลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น และ เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของแรงงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 14 เดือน โดยคนงานเหล่านี้ (45 คน) ทำงานไป-กลับ และพักนอกพื้นที่โครงการ เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานจะย้ายออกไป ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่ และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ</p> <p>3. ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม</p> <p>ประชากรภายในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวไทย ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา ก่อปรกัมีการยึดถือวัฒนธรรมและประเพณีในรูปแบบคล้ายคลึงกัน หากมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคนงานก่อสร้างมีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนในท้องถิ่น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก โดยไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยความช่วยเหลือเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ควบคุมดูแลความประพฤติกรรมของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>3. มีบทลงโทษอย่างเข้มงวดสำหรับคนงานที่ก่อเรื่องทะเลาะวิวาทหรือก่อปัญหาหลักเล็ขโมยน้อย</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อรับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่สำนักงานโครงการ/ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนจากเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้เน้นการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4. การศึกษา</p> <p>คนงานที่จะเข้ามาทำงานในโครงการส่วนใหญ่เป็นคนต่างถิ่น โดยคนงานส่วนใหญ่ไม่นิยมนำลูกหลานเข้ามาทำงานด้วย แต่หากนำลูกหลานเข้ามาทำงาน พบว่า มีสถานศึกษาที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการที่สุด คือ โรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ อยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการ ในระยะห่าง 180 เมตร โดยระดับการศึกษาที่เปิดสอนตั้งแต่ชั้นอนุบาลศึกษาปีที่ 1 ถึงชั้นประถมศึกษาปีที่ 6 ดังนั้น ผลกระทบต่อการศึกษาก็อยู่ในระดับต่ำ</p>	-	-
	<p>5. เศรษฐกิจ</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในชุมชนโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจกรรมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ</p>	<p>- ส่งเสริมให้ผู้รับเหมาซื้อวัสดุก่อสร้าง และสินค้าจากร้านค้าในบริเวณใกล้เคียงก่อนซื้อสินค้าจากนอกพื้นที่ เพื่อส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชน และลดค่าใช้จ่ายในการขนส่งวัสดุก่อสร้างลง</p>	-

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>6. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม พ.ศ. 2547 พบว่า หาดเขาตะเกียบ เป็นแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ประเภทชายหาด ซึ่งอยู่เขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออก</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคณงานก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ 3. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 4. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารเท่าความสูงอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 5. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราว สูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลทัศน์ หรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 6. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารเท่าความสูงอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 	<p>- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบแนวเขตโครงการและผ้าใบคลุมรอบอาคาร (ที่ก่อสร้าง) รอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สุนทรียภาพ	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยเฉพาะบ้านพักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง โดยคาดว่าจะผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง ซึ่งจะกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุดได้แก่ จัดให้มีรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดให้มีรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 รวมถึงจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของถนน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากในบริเวณพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร มีศาสนสถานอยู่ในพื้นที่ถึง 4 แห่ง ได้แก่ วัดเขาไกรลาส วัดเขาล้นทม วัดเขาตะเกียบ และวัดเขาสนามชัย (มีระยะห่างจากโครงการ 180-650 เมตร) โดยมีวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดเขาไกรลาส ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 180 เมตร ดังนั้น ในการดำเนินโครงการต้องมีความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการฯ ในการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และทัศนียภาพในบริเวณโครงการให้มีความสวยงามตามที่ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อศาสนสถานดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะ 3. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 4. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารเท่าความสูงอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 5. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลทัศน์ หรือกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 6. ความสูงของอาคารในแต่ละบริเวณต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยบริเวณที่ 2 ต้องสูงไม่เกิน 6 เมตร และบริเวณที่ 3 ต้องสูงไม่เกิน 12 เมตร 	<p>- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบแนวเขตโครงการและแนวรั้วผ้าใบคลุมรอบอาคาร (ที่ก่อสร้าง) รอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดูอยู่เสมอทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. พื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยในบริเวณที่ 2 ต้องมีที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง และบริเวณที่ 3 ต้องมีที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p>8. การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการในอาคารต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยในบริเวณที่ 2 ต้องมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 75 ตารางเมตร และบริเวณที่ 3 ต้องมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร</p> <p>9. การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณที่ 2 ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) โดยต้องมีที่ว่างห่างจากชายฝั่งทะเลเข้ามาในแผ่นดินไม่น้อยกว่า 20 เมตร</p>	
4.3 การสาธารณสุขและ สุขภาพ	<p>1. ด้านสาธารณสุข</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของพนักงานในช่วงระหว่างการก่อสร้างเนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ ประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของพนักงานไม่ได้ให้ความสำคัญ</p>	<p>1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p> <p>2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยมียาและเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้องในพื้นที่ก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6)</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ อยู่ทางด้านทิศตะวันตก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 190 เมตร จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวกทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ จากสถิติข้อมูลผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ (ปี พ.ศ. 2554-2558) พบว่า สาเหตุการเจ็บป่วยที่ประชาชนส่วนใหญ่ไปใช้บริการในแต่ละปีมีจำนวนผู้ป่วยนอกไปใช้บริการตามกลุ่มโรคไม่แตกต่างกันมากนักและกลุ่มโรคที่ไปใช้บริการมากที่สุด คือ โรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งหากพิจารณาแล้วจะพบว่าโรคดังกล่าวมีความสัมพันธ์กับกิจกรรมการก่อสร้างหรืออาจจะเกิดจากสภาพอากาศที่เปลี่ยนแปลงไป รวมไปถึงการได้รับมลพิษในบรรยากาศ และการพัฒนาที่ดินเพื่อการก่อสร้างอาคาร</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ในรอบ 5 ปีที่ผ่านมา พบว่า บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีการพัฒนาที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารพักอาศัย ร้านอาหาร และปรับปรุงกิจการที่มีอยู่เดิม โดยใช้พื้นที่ว่างในของแกละตะเกียบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 4. ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใส่ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนู และแมลง มิให้ไปคุ้ยเขี่ยหรือตอมหาอาหารในถังรองรับมูลฝอยเนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย 6. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 7. สุขของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสุขอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ 8. จัดกิจกรรมสันทนาการในเวลาพักผ่อนที่ไม่ได้ทำงาน เพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน แต่ต้องไม่รบกวนชุมชนโดยรอบ 9. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้ว 	<ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการขนส่งเช่นเดียวกับที่ทางโครงการจะใช้ในอนาคต ซึ่งการพัฒนาดังกล่าวอาจเป็นปัจจัยที่เพิ่มความเสี่ยงหรือกระตุ้นให้ประชาชนป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้นจากผลกระทบสะสมของปริมาณฝุ่นละอองในอากาศได้ ส่วนสาเหตุของการเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการขนส่งและผลที่ตามมาอาจมีสาเหตุจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มสูงขึ้น เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงมีหาดเขาตะเกียบที่มีนักท่องเที่ยวเข้าไปเยี่ยมชม/ท่องเที่ยวอยู่เสมอ นอกจากนี้การขาดความระมัดระวังของผู้ขับขี่รถอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองจากการขับเร็ว และอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงต้องกำหนดมาตรการเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่จะฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการให้น้อยที่สุดเพื่อป้องกันโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจที่จะเพิ่มขึ้น และต้องกำชับให้คนงานที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์/คนงานก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ต้องขับผ่านพื้นที่ชุมชน</p>	<p>ผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง</p> <p>10. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>11. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>12. ต้องกำชับให้คนงานที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์/คนงานก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ต้องขับผ่านพื้นที่ชุมชน</p>	
	<p>2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะที่ปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้อาจเกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อชีวิตของคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ในหัวข้อดังต่อไปนี้</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไป-มาในบริเวณใกล้เคียง นอกจากนี้ทางโครงการได้กำหนดมาตรฐานการปฏิบัติงานที่เข้มงวดในด้านความปลอดภัยและการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (จป. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย) ให้คำแนะนำทางด้านความปลอดภัยโดยตรงเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น เช่น การหลีกเลี่ยงไม่ให้คนงานสัมผัสกับสิ่งที่เป็นอันตราย การใช้อุปกรณ์ป้องกันในขณะปฏิบัติงาน ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำด้านหน้าโครงการไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมขณะปฏิบัติงาน และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 5. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 	<ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยทุก 1 เดือน <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>7. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>8. ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>9. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. ก่อนรับคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างต้องพาไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขเพื่อค้นหาและเฝ้าระวังโรคติดต่อ</p> <p>11. ตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างในระหว่างการทำงานก่อสร้างปีละ 2 ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยคนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>3.1) เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง/จราจร</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การลงเสาเข็ม/ทำฐานราก การเจาะ การเชื่อม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้ามาในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกาย ดังนี้</p> <p>1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง</p> <p>2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาดังๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้ลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว</p> <p>3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้</p> <p>(1) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่วัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28</p>	<p>มาตรการด้านเสียง</p> <p>1. ช่วงทำฐานราก กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เป็น Buffer ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) ส่วนช่วงงานตกแต่งอาคาร กำหนดบัพเฟอร์ โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cyence รุ่น Zoundblock กันไว้รอบ 4 ด้านของอาคารในชั้นนั้นๆ สามารถลดเสียงได้ 48.5 dB(A)</p> <p>2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และหยุดทำงานในวันอาทิตย์</p> <p>3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน</p>	<p>1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม., Lmax และ L90) ดังนี้ (ภาพที่ 7)</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่ติดกับปลายหาดขาวทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบความเสียหายที่ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มกราคม 2559 ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.) เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 87.70 dB(A) และ L_{90} เท่ากับ 47.40 dB(A) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Recepter) ที่จะได้รับ สรุปลงได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 3.5-5 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำฐานราก (ระดับเสียง 79 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) อยู่ในช่วง 85.01-88.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 89.57-90.92 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง (ระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) 	<ol style="list-style-type: none"> อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจาก 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบ การปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีค่าอยู่ในช่วง 90.01-93.11 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 92.02-94.21 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540</p> <p>• สถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 180-1,000 เมตรจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการทำฐานราก (ระดับเสียง 79 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) อยู่ในช่วง 55.45-57.53 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าเท่ากับ 87.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการ</p>	<p>การก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>10. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>11. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>12. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบ</p>	

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540</p> <p>ส่วนค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จากขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่ง (ระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 10 เมตร จากแหล่งกำเนิด) มีค่าอยู่ในช่วง 55.57-60.18 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 87.70-87.71dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง. วันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540</p> <p>เนื่องจากกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ และบ้านปลายหาด ซึ่งได้รับเสียง</p>	<p>มั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p>	

สำเนาถูกต้อง

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
บริษัท เอส.คอนซัลแตนท์ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุริ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงได้กำหนดมาตรการ ให้มี Buffer กันระหว่างพื้นที่โครงการและกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงทำฐานราก กำหนดให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และให้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 3 เป็น Buffer ช่วงการทำฐานราก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) (อ้างอิง : FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549) - ช่วงงานตกแต่งอาคาร กำหนดบัพเฟอร์โดยเลือกใช้ผนังกันเสียงทำด้วยวัสดุ Cylence รุ่น Zoundblock กันไว้รอบ 4 ด้านของอาคารในชั้นนั้นๆ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 48.5 dB(A) จึงทำให้กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้รับเสียงเฉลี่ยทั่วไปไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และได้รับเสียงรบกวนไม่เกินระดับเสียงรบกวนกำหนดไม่เกิน 10 dB(A) หลังจากมีการติดตั้ง Buffer ดังกล่าวแล้ว 		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น ระดับผลกระทบต่อกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ จำนวน 2 แห่ง อยู่ในระดับปานกลาง ส่วนกลุ่มสถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสี่ยงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่อยู่ห่างออกไปจะอยู่ในระดับปลอดภัย</p> <p>(2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่จะได้รับจากการก่อสร้าง จำนวน 9 แห่ง สรุปได้ดังนี้</p> <p>การก่อสร้างฐานรากของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญต่อบ้านปลายหาดขาวทางด้านทิศใต้ และสมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือที่อยู่ระยะประชิดโครงการ 3.5 เมตร และ 5 เมตร ตามลำดับ โดยจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่ 10.16 และ 6.86 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดแรงสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ทั้งนี้ได้กำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ โดยให้ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดิน</p>	<p>มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและด้านทิศใต้ที่ติดกับอาคารสถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากอาคาร (ภาพที่ 8) 2. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการประเมินเมื่อมีการร้องเรียนว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้สิ่งก่อสร้างของชุมชนได้รับความเสียหาย 3. ก่อนก่อสร้างอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาก่อนที่มันจะเกิดขึ้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ (ภาพที่ 7) <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาทำฐานราก 2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการ

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านทิศเหนือและทิศใต้ที่ติดกับอาคารดังกล่าว ซึ่งคูติน ณ ความลึกของคูที่ 2 เมตร สามารถลดแรงสั่นสะเทือนเหลือ 0.19-0.45 ในที่นี้เลือกใช้ค่าต่ำสุดที่สามารถลดได้ คือ 0.45 ดังนั้น ระดับความสั่นสะเทือนที่บ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ จึงลดลงจาก 10.16 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 4.57 มิลลิเมตร/วินาที และระดับความสั่นสะเทือนที่สมอ สปา วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ จึงลดลงจาก 6.86 มิลลิเมตร/วินาที เหลือ 3.09 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารหลังดังกล่าวได้รับหลังจากมีมาตรการฯ ดังกล่าว จะอยู่ในระดับที่ปลอดภัย คือ ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ส่วนพื้นที่กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง ที่มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่ 0.02-0.13 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>ดังนั้นผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างต่อกลุ่มเสี่ยงดังกล่าวจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร ควบคุมและกำหนดเวลาการลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน และหยุดทำงานวันอาทิตย์ แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้วผ่าน หมั่นตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดเพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 	<ol style="list-style-type: none"> ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง ขดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที ติดตามตรวจสอบความเสียหายของผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการทุกวันที่มีการทำฐานรากอาคาร ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>13. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>14. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	
	<p>3.2) ผู้ละอองและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานรากและก่อสร้างอาคาร จะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ขนส่งดิน เข้ามาในพื้นที่โครงการจึงก่อให้เกิดฝุ่นควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง 	<p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัด PM-10 ,TSP (ภาพที่ 7)</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว เฉพาะช่วงทำฐานรากทุก 3 เดือน</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ <ul style="list-style-type: none"> - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง ก๊าซโซลีน <ul style="list-style-type: none"> - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ <ul style="list-style-type: none"> - เกิดกรดในตริกที่ปอดได้ 4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิตนเอง โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5. สิ่งที่มาพร้อมกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิโคติน 	<ul style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 5. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตรเสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง 6. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้าน ด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 8. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่น ออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 9. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคูระบายน้ำชั่วคราว การขุดและ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 4. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยังถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณวัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 อีก 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยจากการก่อสร้างรวม 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนต่อระยะเวลาเฉลี่ย 24 ชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่างๆ โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 2 เที่ยว/ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากบริเวณวัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559</p>	<p>ถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ.....</p> <p>13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่า</p>	<p>มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การลงเสาเข็ม/ทำฐานราก การเจาะ การเชื่อม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการมีผลต่อสุขภาพจิตดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจเกิดความเครียดทางประสาท 2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้ 4. ความกังวลว่าบ้านเรือนของตนจะได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากราษฎรรอบข้างโครงการ และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยทันที อย่างยุติธรรม 11. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน 12. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 	<ol style="list-style-type: none"> 5. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.2) ผู้ลงและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานรากและก่อสร้างอาคาร จะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ขนส่งดิน เข้ามาในพื้นที่โครงการจึงก่อให้เกิดฝุ่นควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง 	<ol style="list-style-type: none"> 13. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 14. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10, TSP (ภาพที่ 7) <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว เฉพาะช่วงทำฐานรากทุก 3 เดือน

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากเครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง ก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิคุ้มกัน โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5. สิ่งที่มาพร้อมกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ 	<ul style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 5. จัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 0.9 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และจัดทำรั้ว Dense Concrete หนา 100 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (ภาพที่ 6) พร้อมติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตรเสริมบนรั้วดังกล่าวในพื้นที่บริเวณที่ 3 เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละออง 6. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้าน ด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 8. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่น ออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 9. ติดตั้งแผงกันตกรวดตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 10. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคูระบายน้ำชั่วคราว การขุดและ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เฉพาะช่วงทำฐานราก ทุก 3 เดือน 3. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 4. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยังถ้ายังไม่ได้มีการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการ

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>6. ศักยภาพการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ จากผลการประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า การก่อสร้าง โครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณ วัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 อีก 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละออง จากรถบรรทุก 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าปริมาณ ฝุ่นละอองแขวนลอยจากการก่อสร้างรวม 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนต่อระยะเวลาเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่ วิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่างๆ โดย ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ กำหนดให้ขนส่งสูงสุด 2 เที่ยว/ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินคุณภาพอากาศ โดยรวมผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศจากบริเวณวัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559</p>	<p>ถมดินในช่วงก่อสร้างต้องกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พ.ร.บ. การขุดและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ เกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการ ต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมี ความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ.....</p> <p>13. ให้โครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบ ตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัด ต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่า</p>	<p>มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติ ตามมาตรการของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.00066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ปัจจุบันบริเวณวัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.05266 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอย ปัจจุบันบริเวณวัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร)</p>	<p>ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>14. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือ ประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (Box Model = 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.1041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.00014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด)</p> <p>จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถที่ใช้ขนส่งวัสดุช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณวัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เจ้าของโครงการได้ประสานงานกับโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เพื่อขอความอนุเคราะห์ในการอนุญาตให้ติดตั้งเครื่องมือหรือใช้พื้นที่เป็นจุดติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการในช่วงการก่อสร้าง และได้รับการอนุญาต</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเรียบร้อยแล้ว</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ซึ่งส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้าน/สถานประกอบการต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น</p> <p>3.3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>1. ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขี้ถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภคหากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้</p> <p>2. อุจจาระที่ขี้ถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p> <p>1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิเข็มช้ำ พยาธิปากขอ เป็นต้น</p>	<p>1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) (ภาพที่ 6)</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (ภาพที่ 6) มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 12 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 6)</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (<i>Hepatitis Virus Type A, B</i>) โรคโปลิโอ (<i>Poliovirus</i>) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน</p> <p>3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ <i>Vibrio Cholera</i>, โรคบิดเกิดจากเชื้อ <i>Shigella</i>, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> เป็นต้น</p> <p>4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลูคน เช่น ไข้เลือดออก ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ มีคนงานก่อสร้าง 45 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไปกลับ) มีความต้องการใช้น้ำ 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเกิดน้ำเสีย 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 12 ห้อง (สัดส่วน 4 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมน้ำเสียรวม</p>	<p>3. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมน้ำเสียรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 2 x (ย) 2x (ล) 3 เมตร และคูระบายน้ำผิวน้ำที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 6) เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>6. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน</p> <p>8. ให้ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- Settleable Solids</p> <p>- Total Dissolve Solids</p> <p>- Fecal Coliform Bacteria</p> <p>- Fat, Oil and Grease</p> <p>- Nitrogen (TKN)</p> <p>- Sulfide</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขบถาย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้</p> <p>1. น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ</p> <p>2. เกิดมลพิษ (Visual Pollution) จากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ แต่โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ปิดมิดชิด และมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนนำไปพรมดินภายในพื้นที่โครงการ หรือล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำ จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบด้านสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงได้</p>	<p>9. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และก่อนหรือถอนบริเวณห้องส้วมของคนงาน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>10. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.4) มูลฝอย</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่จึงมีการอุปโภค/บริโภค ทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารพาหะนำโรคมานสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2. เกิดยุงเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างๆ มาสู่คนได้ เช่น ไข้เลือดออก ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น 3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค <i>Salmonellosis</i> โรคฉี่หนู มาสู่คน <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น 67.5 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 11.85 เท่า จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง (ภาพที่ 6) 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาช เศษแก้ว ครอบงพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ 	<p>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยร้าวหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เทียว/วัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนจะทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรำคาญกับการที่ต้องทนต่อกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจาก โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 11.85 เท่า จากนั้นจะมีรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด โดยรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เทียว/วัน จึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ซึ่งคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบกลิ่นและทัศนียภาพที่ไม่น่ามองจากมูลฝอยได้</p>		

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.5) การอยู่ร่วมกันของคนงาน</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 45 คน ซึ่งอาจจะมีผลกระทบเกิดขึ้น ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิดการมั่วสุมยาเสพติดทำให้มีผลต่อสุขภาพ 2. คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัวอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกัน และทำร้ายร่างกายกันได้ 3. อาจเกิดโรคติดต่อที่มีแรงงานต่างด้าว โดยเฉพาะแรงงาน พม่า ลาว เขมร โรคที่เป็นปัญหาสำคัญ 3 อันดับแรก คือ เช่น โรคอุจจาระร่วงชนิดเฉียบพลัน ไข้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ และโรคหัด ซึ่งเป็นโรคติดต่อจากคนสู่คนได้ง่าย นอกจากนี้ยังมีโรคไข้เลือดออก และไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น ดังนั้นนายจ้างต้องพาแรงงานไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อค้นหาโรคติดต่อเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค 4. หากไม่มีการควบคุมความปลอดภัย อาจสร้างความวิตกกังวลต่อผู้ที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น จีซิงทรัพย์ทำร้ายร่างกาย เป็นต้น <p>ในที่นี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดูแลให้คนงานก่อสร้างบุกรุกที่ดินข้างเคียงของผู้อื่นโดยเด็ดขาด รวมถึงป้องกันมิให้บุคคลภายนอกหรือผู้ที่ไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานเข้ามาอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และเมื่อถึง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาดำเนินงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. จัดทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่องทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องอาศัยใบอนุญาตเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์ม และมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 	-

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เวลาเลิกงานแต่ละวันจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>1. การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาขัดแย้งหรือไม่เข้าใจกันจนอาจนำมาสู่ปัญหาสุขภาพจิตได้ โดยเฉพาะความเครียด</p> <p>2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันหรือความกังวลในเรื่องการลักขโมยทรัพย์สิน</p> <p>3. ชุมชนโดยรอบอาจรู้สึกรำคาญเมื่อคนงานมีการมีวุ่นวาย ส่งเสียงดัง หากเกิดขึ้นบ่อยๆ และนานๆ อาจทำให้เกิดการภาวะความเครียดได้</p>	<p>7. จัดระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลางาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีการควบคุมตรวจสอบเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และมีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา</p> <p>9. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที</p>	
	<p>3.6) อุบัติเหตุ</p> <p>(1) อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาทและความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการดำเนินงาน</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p>	<p>1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยตนเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ 2. การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการวิ่งเข้า-ออกประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง หากพนักงานขับรถจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนด ขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้ <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน 2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และไม่ขนส่งหลังจาก 18.00 น. โดยเด็ดขาด 5. ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสะอาดให้ถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น 6. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้นโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 8. หากพบว่าถนนชำรุดเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว 9. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลด 	<ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้มีการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 10. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และ ป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ	
	(2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารโรงแรมแบบวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง 4.70-11.80 เมตร อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูง จากสาเหตุมีตั้งแต่กาวพลาสติก วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจาก บันได หรือนั่งร้าน ซึ่งชำรุดหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผลอเรอ ไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะ ซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รื้ออยู่บริเวณนั้น หรือการ ทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่ปิดสวิตช์หรือตัดเอาไฟฟ้า ไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้ง ในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตราย ได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิด	1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพ ของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบ และสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพ ของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือ เครื่องป้องกันอันตรายที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการ ทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตก หรือถูกวัตถุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือ ในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายสิ่งปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อม อุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย	-

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กระตุกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระตุกซึ่งโครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับ หรือม้ามแตก เป็นต้น</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากการตกจากที่สูงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและพังทลาย และการป้องกันการตกมีอยู่ 3 ประเภท คือ การป้องกันในสถานที่ทำงาน/ก่อสร้าง การป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันโดยใช้อุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตกต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง รวากันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทึบหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย</p> <p>5. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ทำงานอยู่ชั้นล่าง</p> <p>7. ให้สร้างประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด</p> <p>8. ในกรณีที่ต้องใช้ข่าหยั่งหรือม้ายันในการทำงานต้องจัดให้มีการดูแลข่าหยั่งหรือม้ายันนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ</p> <p>9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอันอาจเป็นอันตรายทำงานบนนั่งร้านแฉวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มี</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เหตุการณ์ดังกล่าวให้รับน้ำน้ร้างดังกล่าวลงสู่พื้นดิน</p> <p>10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหินดิน หวาย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน หวายหรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย</p> <p>11. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้</p> <p>12. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ</p> <p>13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย</p>	
	<p>(3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยโครงการได้ติดตั้งแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการในบริเวณด้านหน้าพื้นที่</p>	<p>1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างในเขตก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p> <p>2. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ”</p>	-

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างอาคาร และติดตั้ง “จตุรมวลผล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจตุรมวลผลเพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟได้สะดวกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จตุรมวลผลที่อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารที่กำลังก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด</p> <p>☛ ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันจากการเกิดอัคคีภัยที่มีผลต่อทรัพย์สิน อาคาร และชีวิต โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากงานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ทั้งเรื่องการติดตั้งและการใช้ไฟฟ้า สวิตซ์ตัดวงจรไฟฟ้า ระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดิน ป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ และการป้องกันอัคคีภัยโดยการจัดเก็บวัตถุไวไฟติดป้ายเตือนป้องกันวัตถุ</p>	<p>ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มือน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ</p> <p>4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีสวิตซ์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิดส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดินการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าว การจัดให้มีระบบดับเพลิงเพื่อลดผลกระทบจากเพลิงไหม้ให้ เกิดขึ้นในระดับต่ำ	7. จัดให้มีการใช้กฎป้องกันการสับสวิตซ์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้ มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตซ์เชื่อมต่อวงจร ตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าวและติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือ สัญลักษณ์ห้ามสับสวิตซ์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อ เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและ แผงไฟฟ้า	
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและ ความปลอดภัย	1. การป้องกันอัคคีภัย การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างมีสาเหตุดังนี้ (1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับ ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ติดตั้งไม่ถูก หลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย (2) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจากสายไฟที่ใช้มีขนาดเล็ก ไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือ สายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น (3) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ ของคนงาน	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบ บุหรี่ให้ชัดเจน 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บวัสดุก่อสร้าง ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน 4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็เชื้อเพลิงได้ดีให้เก็บกองให้ ห่างจากบริเวณบ้านพักคนงานและอาคารที่กำลังก่อสร้าง 5. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการช่อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่คนงาน เจ้าหน้าที่ ของโครงการ และยามรักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิง- เคมีและสภาพการใช้งานบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างทุก 1 สัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(4) การเก็บวัตถุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง</p> <p>(5) แก๊สระเบิด อาจเกิดจาก การขาดความรู้ ความชำนาญในการใช้ ความประมาทเผลอเรอในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสม และต้องการเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส เช่น ถังแก๊ส และท่อส่งแก๊สมือยั่ว เป็นต้น</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างในภาพรวมจึง คาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>2. ความปลอดภัย</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) จำนวน 45 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชน โดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชน โดยรอบได้ อีกทั้งปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินยังเป็น ปัญหาที่ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีข้อห่วงกังวลค่อนข้างมาก</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง มีวิศวกรประจำโครงการ และหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันทั่วทั้งไว้ คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (มีเวลาว่างเวลาเข้า-ออก</p>	<p>6. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงาน อย่างเข้มงวด</p> <p>3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของ โครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียก ตรวจสอบได้</p> <p>4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่าง เหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นกรรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และ มีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตรา อย่างต่อเนื่อง</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยาม คอยรักษาความปลอดภัยใน พื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบ คือ มีเรื่องร้องเรียนกรณีทรัพย์สิน สูญหายหรือเหตุอันตรายต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อีกทั้งจัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือ ระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการใน เวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดข้องของ ประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจ สอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตาม ตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎ- ระเบียบ ที่กำหนดไว้ต้องมียกโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่น การพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น 10. ให้นักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการ สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจาก โครงการทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการ ติดตามตรวจสอบคนงานได้	

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้า คนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อ หาทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม-โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิมพ์บูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. <u>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ</u></p> <p>1.1 ภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนแปลงสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ ทั้งนี้ อาคารโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเพื่อสนับสนุนการท่องเที่ยวของอำเภอเกาะพะงัน ประกอบด้วย โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักตากอากาศ บ้านพักอาศัย และร้านค้า ซึ่งมีอาคารต่างๆ สูง 1-20 ชั้น ตั้งอยู่ตามแนวถนนหนองแก-เขาตะเกียบ อาคารของโครงการซึ่งสูงเพียง 1-3 ชั้น จึงไม่โดดเด่นจนเกินไป ประกอบกับโครงการจัดให้มีแนวรั้วเป็นรั้วผนังก่ออิฐฉาบเรียบรอบโครงการสูง 0.9 เมตร ในบริเวณที่ 2 และสูง 2.50 เมตร</p>	<p>1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงอยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 7))</p> <p>3. ดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยใกล้เคียง หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ ต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในบริเวณที่ 3 พร้อมจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างรอบโครงการ 1,937.49 ตารางเมตร อีกทั้งยังปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ จะช่วยให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี และลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในภาพรวมได้เป็นอย่างดี ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ถนน และพื้นที่จัดสวน 1,937.49 ตารางเมตร และมีแนวรั้วผนังก่ออิฐฉาบเรียบรอบโครงการสูง 0.9 เมตร ในบริเวณที่ 2 และสูง 2.50 เมตร ในบริเวณที่ 3 โดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวรั้วด้านในของพื้นที่โครงการ ซึ่งการมีแนวรั้วและการปลูกต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ จึงสามารถช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี ดังนั้น ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจึงเกิดในระดับต่ำ	- ดูแลรักษาแนวรั้วรอบโครงการ ต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูก ไว้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดินทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความ- ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารใน การต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มิได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็น บริเวณเฝ้าระวัง บริเวณที่ 1 (พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมาก ที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล) หรือบริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจาก แผ่นดินไหว) ดังนั้น ผลกระทบต่อโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวขึ้นในกรณีที่เกิดผลกระทบมาถึงบริเวณ พื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการและพนักงานของ โครงการได้ จึงกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบ โดยจัด ให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยแผ่นดินไหว เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับ การออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผนผังแจกตามห้องพัก/ตึกป้ายประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหว ติดไว้ใน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักของโรงแรม แต่ละห้อง 3. ติดป้ายเตือน “ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟท์ภายในอาคาร 4. จัดให้มีแผนการซักซ้อมการอพยพรวมคนหนีภัยออกจาก อาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการเกิด อัคคีภัยซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยจัดให้ มีพนักงานประจำชั้นดูแลผู้ที่อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบ และนำทางมายังจุดรวมคนที่ปลอดภัย และเมื่อตรวจเช็ค จำนวนคนเรียบร้อยแล้ว จึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัย 5. ให้รีบออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ควบคุมแผน ป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้	-

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>1. ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจัดไว้ที่ชั้นใต้ดินของอาคาร 3 ซึ่งมีการระบายอากาศด้วยวิธีกล โดยใช้พัดลมระบายอากาศขนาด 4,500 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ คิดเป็น อัตราการระบายอากาศมากกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง (ต้องการ 4,363 12 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่) การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินของโครงการ แต่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนว Buffer กันระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่โดยรอบ จึงช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 18 คัน เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณวัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460</p>	<p>6. ดูแลซ่อมแซมอาคารให้อยู่ในสภาพที่มั่นคง แข็งแรง และหมั่นติดตามพยากรณ์อากาศหรือประกาศแจ้งเตือนภัยจากทางราชการอย่างใกล้ชิด</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p> <p>2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p> <p>3. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 พบว่า โครงการทำให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.00076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่วัดเขาสันหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ปัจจุบัน 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0533 มิลลิกรัม/ 	<p>6. ขอความร่วมมือผู้มาใช้บริการให้เปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>7. ดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบที่ปลูกไว้ในโครงการ (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 7)) เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ปัจจุบัน 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.10184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด)</p> <p>จากการประเมิน จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. มลพิษทางอากาศในพื้นที่จ่อตรถบริเวณชั้นใต้ดิน</p> <p>โครงการมีการออกแบบให้มีที่จ่อตรถบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร 3 ซึ่งบริเวณชั้นดังกล่าวมีการระบายอากาศด้วยวิธีกล โดยใช้พัดลมระบายอากาศขนาด 4,500 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ คิดเป็นอัตราการระบายอากาศมากกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง (ต้องการ 4,363.12 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่)</p> <p>3. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ/พื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร และความสามารถของไม้ย่นต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>3.1 การระบายความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.0097 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างในภาพรวมทั้งโครงการร้อยละ 66.33 (พื้นที่ว่างตามกฎหมายทรงฉบับที่ 36 คิดเป็นร้อยละ 51.27-84.59) โดยได้จัด</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,937.49 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 1,422.03 ตารางเมตร และมีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินช่วงที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2 เมตร และยังมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารอย่างน้อย 3.00-16.00 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดพอให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าผลกระทบด้านกระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>3.2 ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร</p> <p>ปัจจัยที่มีผลต่อการเพิ่มระดับความร้อนจากตัวอาคาร ซึ่งก่อสร้างด้วยคอนกรีตเป็นส่วนใหญ่ นั้น เกิดจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร โดยความร้อนจากอัตราการระบายความร้อนจากอาคารโครงการมีผลทำให้อุณหภูมิภายนอกเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 0.023 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างในภาพรวมทั้งโครงการร้อยละ 66.33 (พื้นที่ว่างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 คิดเป็นร้อยละ 51.27-84.59) โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,937.49 ตารางเมตร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 1,422.03 ตารางเมตร และ</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินช่วงที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2 เมตร และยังมีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารอย่างน้อย 3.00-16.00 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดพอให้ลมพัดผ่านได้สะดวก จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคารอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>3.3 ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ เท่ากับ 818,400 BTU แปลงเป็นหน่วยพลังงานความร้อนได้ 206,236.800 Kcal. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อน 7,110,200 Kcal/วัน ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้เพียงพอ</p>		
1.5 การบดบังแสงแดดและ การบดบังทิศทางลม	<p>1. การบดบังแสงแดด</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 11.80 เมตร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูง เท่ากับ 8.59 เมตร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการ เกี่ยวกับวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่อาคารโครงการทำให้เกิดผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้ผู้ที่</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบการร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง อันเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ทุกวันจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ กรณีที่ตรวจสอบแล้วพบว่า มีผู้ได้รับ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 4.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินเดิมถึงส่วนที่สูงที่สุด) โดยอาคารโรงแรมของโครงการจะก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง คือ บ้านพักอาศัย จำนวน 11 หลัง ทางด้านทิศตะวันตก ส่วนพื้นที่โดยรอบในด้านอื่นๆ เป็นพื้นที่สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) พื้นที่ว่างหาดเขาตะเกียบ และถนน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่มากนัก ประกอบกับผลกระทบที่เกิดขึ้นได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุมกับท้องฟ้า โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบแต่ละแห่งจะได้รับผลกระทบในระยะเวลาสั้นๆ ของวันเท่านั้น และมีการจัดวางผังอาคารในโครงการที่มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบด้านที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2 เมตร แสงจึงยังสามารถส่องผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>2. การบดบังทิศทางลม</p> <p>การดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ดังนี้</p>	<p>ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ</p> <p>2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>ผลกระทบจากดำเนินโครงการให้แก้ไขปัญหา และชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2.1 ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พัดผ่านเป็นระยะเวลา 3 เดือน ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายนถึงถึงมกราคม โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับถนนหนองแก-เขาตะเกียบ ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>2.2 ลมจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ พัดผ่านเป็นระยะ 2 เดือน คือ เดือนกุมภาพันธ์และเมษายน โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการปัจจุบันเป็นสมอ สปาวิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ถัดไปเป็นพื้นที่ว่าง โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>2.3 ลมจากทิศใต้ พัดผ่านในเดือนมีนาคม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมในทิศทางดังกล่าว เป็นพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการซึ่งปัจจุบันบริเวณดังกล่าวเป็นสมอ สปาวิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) และพื้นที่ว่าง โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2.4 ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านเป็นระยะ 5 เดือน พัดผ่านใน พฤษภาคมถึงเดือนกันยายน โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันออกที่ตรงกับ แนวอาคารของโครงการปัจจุบันบริเวณดังกล่าวตรงกับพื้นที่หาดเขา ตะเกียบ จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมที่พัดมาจาก ทิศทางนี้</p> <p>2.5 ลมจากทิศตะวันออก พัดผ่านในเดือนตุลาคม โดยพื้นที่ ด้านทิศตะวันตกที่ตรงกับแนวอาคารของโครงการปัจจุบันบริเวณ ดังกล่าวตรงกับถนนหนองแก-เขาตะเกียบ ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>จากรายละเอียดข้างต้น คาดว่าพื้นที่โดยรอบจะได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารของโครงการในระดับต่ำ เนื่องจากการเว้นระยะห่างของอาคารจากแนวเขตที่ดินช่วงที่ แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2 เมตร และออกแบบให้มีการเว้นระยะห่าง ระหว่างอาคารอย่างน้อย 3.00-16.00 เมตร จึงมีที่ว่างให้ลมจาก ทิศทางต่างๆ พัดผ่านไปได้อย่างสะดวก</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 เสียง และความสั่นสะเทือน	<p>1. การประเมินผลกระทบด้านเสียง</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ในโครงการต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านหม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) เมื่อวันที่ 27-28 มกราคม 2559 ซึ่งมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.) เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax.) เท่ากับ 87.70 dB(A) พบว่า กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการ 3.5-5 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมอยู่ในช่วง 56.75-57.81 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดรวม 87.70 dB(A) และสถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดรวม 87.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB (A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)</p>	<p>1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)</p> <p>2. ติดตั้งป้ายดัดเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p>	-

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งไม่แตกต่างจากระดับเสี่ยงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณวัดเขาล้านหม ดังนั้น ผลกระทบด้านเสี่ยงในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	2. การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการเป็นโรงแรมที่มีเฉพาะห้องพักให้บริการ จึงไม่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบ	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1. น้ำผิวดิน เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบ เติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับ น้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ภายใน โครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD ₅ จากระบบ เท่ากับ 19.21 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ค. คือ โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักไม่ถึง 60 ห้อง และจะมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบ ตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศ ยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 11 และภาพที่ 11 (ต่อ 2)) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่ เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อ ซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและ สภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักร ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร โดย มีความถี่ ดังนี้ - ทุก 1 เดือน ในปีแรก

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงจะระบายสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้น ผลกระทบ ต่อทรัพยากรน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดี อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการ เสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ทะเลและ ท่อระบายน้ำสาธารณะ 6. กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 1 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อ รักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของ เชื้อโรคและพยาธิ 7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ใน บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อกำปลา ให้น้ำซึมผ่านดิน (ภาพที่ 11 (ต่อ 3)) น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจาก การรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณ ด้านหน้าโครงการ 	<p>- ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด จํากัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
๐	2. น้ำใต้ดิน โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมือง หัวหิน จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	8. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยางผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	-
	2. ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลง จากพื้นที่ว่างมาเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร สูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ต่างๆ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่ หายาก หรือควรรักษาการอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	-

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>น้ำเสียจากแต่ละอาคารจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD_{500} จากระบบฯ เท่ากับ 19.21 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. คือ โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักไม่ถึง 60 ห้อง และจะมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		
<p>3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u></p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>1. ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน</p> <p>สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินได้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ระบุว่า โครงการ Khao Takiab Hotel</p>	<p>1. พื้นที่โครงการภายในบริเวณที่ 2 จัดให้มีแนวรั้วสูง 0.9 เมตร (ต้องไม่เกิน 1 เมตร) และจัดสวนโดยปลูกต้นไม้ที่ทนแล้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตั้งอยู่ในพื้นที่สีส้ม กำหนดให้เป็นพื้นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข 2.23 ดังปรากฏในท้าย กฎกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราช- บัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งมีได้มีผลบังคับใช้ตามกฎหมาย แล้ว (หมดอายุการบังคับใช้เมื่อวันที่ 2 กันยายน 2547) แต่ต้อง ปฏิบัติให้เป็นไปตามเทศบัญญัติเมืองหัวหิน โดยที่ดินประเภทที่ อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยวสถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้เพิ่มได้อีก ไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 8 ประเภท ซึ่งการ ดำเนินโครงการเป็นโรงแรมจึงถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ กิจกรรมหลักมิใช่กิจการต้องห้ามตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ ที่ดินบริเวณดังกล่าวแต่อย่างใด 2. ความสอดคล้องกับร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน (ปรับปรุงครั้งที่ 2) สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้ ตรวจสอบที่ดินตามร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหินครั้งล่าสุด พบว่า	ความสูง 0.8 เมตร ตามแนวรั้วด้านในของพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 9 (ต่อ 7)) เพื่อให้มีความสอดคล้องกับข้อกำหนด กฎกระทรวงฉบับที่ 36 และเพื่อมิให้บังทัศนียภาพของ ผู้พักอาศัยในโครงการต่อการมองเห็นภาพไปยังมุมมองของ พื้นที่ด้านที่ติดทะเล 2. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตยกรรม เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม 3. คูแ่พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ 4. ตัดแต่งกิ่งก้านของต้นไม้ที่ปลูกเป็นแนวรั้วในพื้นที่บริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ไม่ให้มีระดับความ สูงเกิน 1 เมตร (ภาพที่ 9 (ต่อ 7))	จัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 7)) 2. ตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุม ทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการ โดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสม ตามชนิดพันธุ์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองหัวหิน คาบเกี่ยว 2 บริเวณ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> • บริเวณหมายเลข ย.4-21 ที่ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข ย.4-21 สามารถประกอบกิจการหรือก่อสร้างอาคารโรงแรมได้ โดยถือปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อ 10 ของร่างกฎกระทรวงฯ • บริเวณหมายเลข ล.3-13 ที่ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการ และการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (สีเขียวอ่อน) การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข ล.3-13 ไม่สามารถประกอบกิจการหรือก่อสร้างอาคารโรงแรมได้ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวให้ถือปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อ 19 ของร่างกฎกระทรวงฯ <p>อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ยังไม่มีผลบังคับใช้และอยู่ในขั้นตอนการดำเนินการออกกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.(ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนที่ 5 ประชุมคณะกรรมการผังเมือง (พิจารณาร่างผังเมืองรวม) จากทั้งหมด 18 ขั้นตอน)</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</p> <p>สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้ตรวจสอบผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์พบว่า โครงการตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์บริเวณหมายเลข 1.1 ที่ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) การใช้ประโยชน์ที่ดินให้ถือปฏิบัติตามข้อ 7 ของร่างกฎกระทรวง ซึ่งการดำเนินโครงการเป็นโรงแรมถือเป็นกิจกรรมหลักของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทดังกล่าว ดังนั้น การพัฒนาของโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์</p> <p>4. ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535)</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการโดยสำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคสาขาประจวบฯ พบว่า แนวเขตพื้นที่โครงการอยู่ติดกับแนวชายฝั่งทะเล (แนวเขื่อน ศสล. หน้าที่ดินด้านติดทะเล) เมื่อเทียบกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 โดยมีการใช้ที่ดินภายในโครงการสำหรับพื้นที่แต่ละบริเวณ ดังนี้ (ดูภาพที่ 3 ประกอบ)</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>๑ บริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 2 ประกอบด้วย อาคารวิลล่า เป็นอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร 4A 4B 4C และ 4D) แต่ละอาคารมีความสูง 4.70 เมตร (ไม่เกิน 6 เมตร) มีพื้นที่อาคารรวมแต่ละอาคาร 74.00 ตารางเมตร (ไม่เกิน 75 ตารางเมตร) อาคารแต่ละหลังตั้งห่างกัน 6.14-10.15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 4 เมตร) ห่างเขตที่ดินของผู้อื่น 2.96-3.07 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2 เมตร) มีที่ว่างโดยรอบอาคาร (OSR) ร้อยละ 84.59 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75) ของพื้นที่บริเวณดังกล่าว และอยู่ห่างจาก ชายฝั่งทะเลช่วงที่แคบที่สุด 25.04 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร) จึงเป็นไปตามข้อกำหนดของการใช้พื้นที่ทุกประการ ดังแสดงใน ภาพที่ 4</p> <p>ทั้งนี้ พื้นที่โดยรอบแนวเขตที่ดินบริเวณนี้ออกแบบให้มีแนว รั้วสูง 0.9 เมตร (ภาพที่ 10 และภาพที่ 10 (ต่อ)) และจัดสวน โดยปลูกต้นชาโกคำที่มีความสูง 0.8 เมตร ตามแนวรั้วด้านในของ พื้นที่โครงการ โดยมีได้ก่อสร้างเขื่อน ทางหรือรางระบายน้ำ รั้วหรือ กำแพงสูงเกิน 1 เมตร ประตู และสะพานลงสู่ทะเล (ยกเว้นคัง ของเดิมที่มีอยู่ในปัจจุบัน)</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>๑ บริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 3 เป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคาร โรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร 1) มีความสูงอาคาร 11.80 เมตร และอาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร 2 และอาคาร 3) มีความสูงอาคาร 8.59 เมตร โดยอาคารทั้ง 3 อาคาร มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร มีพื้นที่ใช้สอย 869.53-1,433.62 ตารางเมตร (ไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร) มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 51.27 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารบริเวณที่ 3) ดังแสดงในภาพที่ 4</p> <p>ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ดังแสดงในภาพที่ 4</p> <p>5. ความสอดคล้องกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอยายายและอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอบางคนที จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 ซึ่งปัจจุบันได้หมดอายุบังคับใช้ และได้ขยายระยะเวลาการใช้บังคับต่อไปอีก 1 ปี นับตั้งแต่วันที่</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>31 กรกฎาคม 2558 เป็นต้นไป ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับกฎีกาเล่ม 132 ตอนพิเศษ 135ง ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2558</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัด เพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 และ โครงการมีการออกแบบการใช้พื้นที่ไม่ขัดต่อประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้</p> <p>6. ความสอดคล้องกับเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร บางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557</p> <p>จากหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามเทศบัญญัติ เทศบาลเมืองหัวหิน พบว่า พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 7</p>		

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เขตควบคุมอาคารตามกฎหมายฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2557 ซึ่งจากการตรวจสอบกฎหมายฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า อาคารของโครงการไม่ขัดกับกฎหมายฯ ดังกล่าว</p> <p>7. ข้อกำหนดตามกฎหมายฉบับที่ 55</p> <p>จากกฎหมายฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ข้อ 50 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดว่า ผนังของอาคารที่มีหน้าต่าง ประตู หรือช่องระบายอากาศหรือช่องแสงหรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ดังนี้</p> <p>(1) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร</p> <p>(2) อาคารที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีการก่อสร้างรั้วรอบโครงการ เป็นผนังก่ออิฐฉาบเรียบหนา 10 เซนติเมตร โดยจัดวางผังอาคารให้มีระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ 2-3.07 เมตร ดังนั้น การวางผังและออกแบบอาคารในโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดระยะถอยร่นของอาคาร คือ อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร กรณีเป็นอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร และอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร กรณีเป็นอาคารที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร (ดูภาพที่ 3 ภาพที่ 10 และภาพที่ 10 (ต่อ))</p> <p>8. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ</p> <p>จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล/แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 42.36 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมาได้แก่ พื้นที่ว่าง/ที่รกร้าง/ถนน ร้อยละ 34.71 และพื้นที่พักอาศัย ร้อยละ 12.74 โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการที่เป็นโรงแรมนั้น พบว่า มีความสอดคล้องกับ</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย โรงแรม รีสอร์ท สถานที่พักตากอากาศ บ้านพักอาศัย และร้านค้า ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมที่มีอยู่โดยรอบ</p> <p>9. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ</p> <p>การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมเพื่อให้บริการห้องพักแก่นักท่องเที่ยวที่เข้ามาเที่ยวในเมืองหัวหิน และโครงการตั้งอยู่ติดกับถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (เป็นถนนที่มุ่งสู่เขาตะเกียบ) จึงมีความสะดวกสบายในการเดินทาง รวมถึงมีระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ เข้าถึงพื้นที่บริเวณดังกล่าว ไม่ว่าจะเป็นระบบน้ำประปา ไฟฟ้า ทำให้ผู้มาใช้บริการสามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานได้สะดวก ดังนั้น ที่ตั้งโครงการจึงมีความเหมาะสมในการดำเนินการโรงแรม</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปา 32.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 1.33 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และคิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 2.99 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ประมาณ 74,880 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขณะที่ความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบ 67,680 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเหลือปริมาณน้ำสำรองจ่ายให้กับพื้นที่อื่นๆ ได้อีก 7,200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำประปาอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร 2 จำนวน 2 ถัง เพื่อสำรองน้ำใช้ในโครงการ โดยมีปริมาตรเก็บกักรวม 137.09 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำสำรองใช้ 121.27 ลูกบาศก์เมตร (ไม่รวมน้ำสำรองดับเพลิง 15.82 ลูกบาศก์เมตร) มีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้นาน 3.79 วัน และในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดได้นาน 1.69 วัน ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้ในโครงการจึงมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผน-	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ และห้องพักทุกห้อง 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. เลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำในโครงการ 4. กำหนดให้ระบบรับน้ำจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินเป็นระบบเปิดวาล์วเพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินเท่านั้นโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินของอาคารตามรายละเอียดตามที่ได้ออกแบบไว้ (ภาพที่ 12 และภาพที่ 12 (ต่อ 2)) 6. จัดให้มีการสำรองน้ำดิบ/น้ำฝน ไว้ใช้ในช่วงหน้าแล้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำ (ภาพที่ 12 และภาพที่ 12 (ต่อ 2)) โดยจัดให้มีระบบกรองน้ำดิบด้วยถังปรับสภาพน้ำอ่อน ถึงกรองถ่าน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปามีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปามีรอยรั่วแตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อๆ ไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพิชิตา พิณพุย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และของเทศบาลเมืองหัวหินที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ประกอบกับโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำดิบ/น้ำฝน ไว้ใช้ในช่วงหน้าแล้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 57.23 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะมีระบบกรองน้ำดิบด้วยถังปรับสภาพน้ำอ่อน ถังกรองถ่าน ถังกรองทราย จากนั้นเมื่อน้ำดิบ/น้ำฝน ผ่านระบบกรอง จะถูกนำไปกักเก็บไว้ในถังเก็บน้ำประปา เพื่อส่งจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ภายในโครงการเช่นเดียวกับระบบจ่ายน้ำตามปกติต่อไป เพื่อเป็นการใช้ประโยชน์น้ำฝนที่กักเก็บไว้ให้เกิดประโยชน์สูงสุด</p> <p>ปัจจุบันท่อประปาของการประปาเทศบาลเมืองหัวหินที่ผ่านบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร แรงดันเฉลี่ย 5 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.024 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 4.976 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจากเดิม 0.0041 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 0.5859 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>และถังกรองทราย ตามที่ออกแบบไว้</p> <ol style="list-style-type: none"> ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ โดยจะเลือกใช้คลอรีนไดออกไซด์ เลือกใช้คลอรีนไดออกไซด์สำเร็จรูป แทนการผสมเอง เพราะจะได้ไม่ต้องเตรียมที่เก็บสาร เพราะอันตรายและระเบิดง่าย คนเตรียมสารต้องได้รับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการใช้คลอรีนไดออกไซด์เป็นอย่างดี ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยกำหนดให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ถังเก็บน้ำใต้ดิน) ทุก 6 เดือน การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ กำหนดให้เลือกช่วงเวลาที่มีผู้มาใช้บริการส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก/มิได้อยู่ภายในอาคารหรือโครงการ โดยกำหนดให้ล้างในวันธรรมดา ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 นาฬิกา โดยไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด กำหนดให้มีการเคลือบสาร EPOXY NON-TOXIC เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างถังเก็บน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน หลังการล้างทำความสะอาดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครั้ง ในถังเก็บน้ำทุกแห่ง หลังจากล้างถังเก็บน้ำ <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	<p>1. ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า $BOD_{\text{ออก}}$ จากระบบฯ เท่ากับ 19.21 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. คือ โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักไม่ถึง 60 ห้อง ทั้งนี้ จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่ามีค่าการออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนดการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ยอมรับได้</p> <p>2. ระบบกำจัดก๊าซมีเทน</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีอัตราการเกิดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เท่ากับ 984 กรัม/วัน (คิดที่ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ 36 ลูกบาศก์เมตร) โครงการได้เสนอวิธีการในการ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 11 และภาพที่ 11 (ต่อ 1)) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานต่างๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร โดยมีความถี่ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ไม่ปีแรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กำจัดมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการด้วยวิธี Biological Oxidation ในบ่อดิน โดยโครงการเลือกใช้ดินร่วน ซึ่งมีขนาดความพรุนประมาณ 0.002-0.05 มิลลิเมตร ร่วมกับปุ๋ย ซึ่งมีจุลินทรีย์ที่ทำการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปไปเป็น คาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ และพลังงาน รวมถึงขบวนการสร้างเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ด้วย บ่อดินที่ใช้กำจัดก๊าซมีเทน ประกอบไปด้วย ชั้นดินร่วนผสมปุ๋ยหมัก หนาไม่ต่ำกว่า 40 เซนติเมตร และทำการ วางท่อระบายก๊าซมีเทนซึ่งเป็นท่อรูพรุนหุ้มด้วยแผ่น Geotextile และกลบรอบท่อด้วยชั้นกรวดหนา 20-30 เซนติเมตร วางได้ชั้น ดินโดยให้มีระยะห่างระหว่างท่อย่อย 1.0-2.0 เมตร ติดตั้งท่อเมน ระบายก๊าซและท่อย่อยทั่วพื้นที่บ่อดิน พร้อมทั้งปลูกหญ้าคลุม พื้นที่ด้านบน โดยโครงการได้เตรียมบ่อดินขนาด 3 ตารางเมตร กว้าง 1 เมตร ยาว 3 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการพื้นที่ใน การกำจัดไม่ต่ำกว่า 2.05 ตารางเมตร</p> <p>3. ระบบกำจัดละอองลอย (Aerosol) โครงการมีอัตราการเกิดละอองลอย (Aerosol) 0.0198 ลูกบาศก์- เมตร/วินาที (ปริมาณละอองลอยที่เกิดขึ้นเท่ากับปริมาณการเติม</p>	<p>5. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำ โดยตรง</p> <p>6. กำหนดให้มีการสูบลบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 1 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบลบในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการ แพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ</p> <p>7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อ ก้างปลาให้น้ำซึมผ่านดิน (ภาพที่ 11 (ต่อ3)) น้ำทิ้งส่วนที่ เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการ บำบัดไร้อากาศ และต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเดิมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ไป กำจัดโดยดินและพืชบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ในโครงการ (ภาพที่ 11 ถึงภาพที่ 11 (ต่อ 2))</p>	<p>- Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอด อายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อากาศของเครื่องเดินอากาศ) เพื่อกำจัดเชื้อโรคและกลิ่นในอากาศที่ระบายออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่มีการเดินอากาศ ทางโครงการจัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) โดยอาศัยพืช ดิน และจุลินทรีย์ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษ เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ขบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคดังกล่าว จะต้องมีการสัมผัสกันระหว่างละอองลอยและดิน เป็นเวลาอย่างน้อย 10 นาที โดยจะกำหนดให้ใช้พื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อทำเป็นบ่อดินสำหรับกลบและดูดซับมลพิษจากละอองลอย โดยจะประกอบไปด้วย ชั้นดินร่วนผสมปุ๋ยหมัก มีความหนาให้ได้ตามเกณฑ์ที่กำหนด และทำการติดตั้งท่อระบายละอองลอย ซึ่งเป็นท่อเจาะรูหุ้มด้วยแผ่น Geotextile และกลบรอบท่อด้วยชั้นกรวดหนา 20-30 เซนติเมตร วางใต้ชั้นดินโดยให้มีระยะห่างระหว่างท่อย่อย 1.0-2.0 เมตร ติดตั้งท่อเมนระบายละอองลอยและท่อย่อยทั่วพื้นที่บ่อดิน โดยโครงการได้เตรียมบ่อดินขนาด 2 ตารางเมตร กว้าง 1 เมตร ยาว 2 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการพื้นที่ในการกำจัดไม่ต่ำกว่า 1.65 ตารางเมตร</p>	<p>9. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมืออย่างผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4. การกำจัดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 1 เดือน จากรายละเอียดการจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่กล่าวมาข้างต้น พบว่า โครงการมีการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ ในการบำบัดเป็นไปตามข้อกำหนด อีกทั้งยังมีการนำน้ำทิ้งบางส่วน กลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้จึงเป็นการลดปริมาณน้ำทิ้งที่ จะต้องระบายออกบางส่วนหนึ่ง นอกจากนี้ ยังกำหนดให้มีการกำจัด ตะกอนออกจากระบบฯ อย่างสม่ำเสมอ จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการ จะส่งผลกระทบต่อด้านการบำบัดน้ำเสียในระดับต่ำ</p> <p>5. การนำน้ำทิ้งกลับมารดน้ำต้นไม้</p> <p>น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ใน บ่อสูบน้ำทิ้งเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของ โครงการ โดยมีการเดินระบบท่อกวางปลาเพื่อรดน้ำต้นไม้ด้วยวิธี ให้น้ำซึมผ่านดิน ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างรวม 1,937.49 ตารางเมตร จากการคำนวณพบว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเพื่อรดน้ำ ต้นไม้ประมาณประมาณ 23.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่ เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อนำไปรดน้ำ</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	<p>1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ และโครงการไม่ได้อยู่ในแนวทิศทางการระบายน้ำเดิมของ พื้นที่ โดยได้มีการออกแบบระบบการจัดการน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายใน พื้นที่โครงการอย่างเป็นระบบโดยวิศวกร และระบายน้ำออกด้วย อัตราควบคุมมิให้มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ จากนั้นจึง ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้น จึงเกิด ผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ หลังพัฒนาโครงการสภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิม ซึ่งเป็นพื้นว่างรอการใช้ประโยชน์ ไปเป็นพื้นคอนกรีตที่มีอาคารปกคลุม ดินเป็นผลให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขัง ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยจากการคำนวณสรุปได้ ดังนี้</p>	<p>1. ไม่สร้างสิ่งก่อสร้างใดๆ รุกล้ำเข้าไปในชายหาดและทะเลหรือดำเนิน กิจกรรมที่อาจทำให้แหล่งน้ำเกิดความสกปรกต่อชายหาดและทะเล ด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>2. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสีย/น้ำทิ้งลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันออกของ โครงการ</p> <p>3. ไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงไปในทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>4. ดูแลรักษาท่อ/รางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการให้สามารถ ระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. จัดให้มีบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำ นอกโครงการ (ภาพที่ 13)</p> <p>6. ติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก สู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย เก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์</p> <p>7. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะต้องผ่านบ่อดักตะกอนก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย และเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำ และบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบาย ออกนอกโครงการ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนจาก บ่อดักน้ำท่อระบายน้ำ และบ่อดัก น้ำสุดท้ายภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และ เครื่องสูบน้ำภายในโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ หากพบว่ามีอาการรั่ว</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ก่อนพัฒนาโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อัตราการไหลของน้ำผิวดินในภาพรวม ($Q_{ก่อน}$) = 0.0403 ลบ.ม./วินาที (อัตราที่ต้องควบคุมในการระบายออกหลังพัฒนาโครงการ) <p>(2) หลังพัฒนาโครงการ แบ่งพื้นที่ระบายน้ำออกเป็น 2 ส่วน</p> <p>(2.1) ส่วนที่ 1 : พื้นที่ 2,821.83 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ระบายน้ำผิวดินสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง</p> <ul style="list-style-type: none"> - อัตราการไหลของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 2,067 ตร.ม. = 0.0196 ลบ.ม./วินาที - อัตราการไหลของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ผิวแข็งส่วนที่เหลือขนาด 754.83 ตร.ม. = 0.0167 ลบ.ม./วินาที - อัตราการระบายน้ำทั้ง (คำนวณที่อัตราการรับน้ำทั้งของระบบฯ 36 ลบ.ม./วัน) = 0.00063 ลบ.ม./วินาที - รวมอัตราการระบายน้ำออกของส่วนที่ 1 = 0.03693 ลบ.ม./วินาที 	<p>8. อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.03893 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.0403 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที)</p> <p>9. จัดให้มีบ่อนกน้ำ สามารถรองรับน้ำได้ 57.23 ลูกบาศก์เมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้ (ภาพที่ 13 ภาพที่ 13 (ต่อ 1) และ ภาพที่ 12 (ต่อ 2)) เพื่อใช้ในการควบคุมปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน</p> <p>10. จัดให้มีรางระบายน้ำชั้นใต้ดินรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อสูบน้ำ เพื่อป้องกันการเกิดน้ำท่วมขังบริเวณชั้นใต้ดินขณะฝนตก (ภาพที่ 13)</p> <p>11. ทำความสะอาดชุดดักบ่อพักน้ำ (Manhole) และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง</p> <p>12. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณต่างๆ ไปภายในโครงการ</p> <p>13. ดูแลท่อระบายน้ำบนถนนหนองแกล-เขาตะเกียบ ช่วงที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของโครงการให้สามารถระบายน้ำได้</p>	<p>หรือชำรุด ต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2.2) ส่วนที่ 2 : พื้นที่ 1,428.57 ตารางเมตร รวบรวมน้ำฝนจากหลังคาอาคารเข้าสู่บ่อหน่วยน้ำใต้ดิน</p> <p>- อัตราการไหลของน้ำผิวดินส่วนที่ 2</p> <p>= 0.0316 ลบ.ม./วินาที</p> <p>- ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ</p> <p>= 0.002 ลบ.ม./วินาที</p> <p>- ปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตกที่เวลา 2 ชั่วโมง</p> <p>= 56.52 ลบ.ม.</p> <p>≈ 57 ลบ.ม.</p> <p>ดังนั้น อัตราการระบายน้ำในภาพรวมหลังพัฒนาโครงการของพื้นที่ทั้ง 2 ส่วนเท่ากับ 0.03893 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (0.03693+0.002) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำในภาพรวมก่อนพัฒนาโครงการ 0.0403 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>3. ปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงฝนตก (พื้นที่ส่วนที่ 2)</p> <p>โครงการจะใช้วิธีการกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินพื้นที่ส่วนที่ 2 ไว้ในบ่อหน่วยน้ำของโครงการขนาด 2.75×9.25×2.70 เมตร สามารถ</p>	<p>ตลอดเวลา หากเกิดการอุดตันของท่อหรือท่อแตกรั่วซึม โครงการต้องเร่งแก้ไขและซ่อมแซมให้ใช้การได้ดีดังเดิม</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>14. ดูแลรักษาท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการให้สามารถระบายน้ำได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>15. ให้นายช่างที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูมตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งได้ตลอดเวลา</p> <p>16. กำหนดมาตรการฯ ในการรองรับและแก้ไขปัญหาน้ำท่วม เพื่อให้ผู้มาใช้บริการในโครงการสามารถอาศัยในโครงการได้ดังนี้</p> <p>16.1 ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่โครงการ โดยเฝ้าระวังและตรวจสอบจุดต่อแหลมในโครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้ามาภายในโครงการ</p> <p>16.2 ติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม พร้อมตั้งทีมเฝ้าระวังสถานการณ์อย่างใกล้ชิดตลอด 24 ชั่วโมง หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง ผู้จัดการโรงแรมจะต้องแจ้งให้</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รองรับน้ำได้ 57.23 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บน้ำฝน ส่วนเกินในระยะเวลา 2 ชั่วโมง เท่ากับ 56.52 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4. การควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 13 ถึงภาพที่ 13 (ต่อ 3))</p> <p>- กรณีปกติ (ฝนไม่ตก) : จะมีเฉพาะน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดย ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเท่านั้น โดยโครงการมีน้ำเสีย เกิดขึ้น 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งบางส่วนจะนำไปรดน้ำ ต้นไม้ 23.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเหลือน้ำทิ้งที่ต้องระบายออก นอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อรวบรวมน้ำสาธารณะโดยตรง เท่ากับ 2.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 0.000027 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อคิดในกรณีที่มีการระบายน้ำทิ้งตามอัตราการรองรับน้ำทิ้งของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะคิดเป็น อัตรา 0.00063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำ ในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ 0.0403 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p>	<p>ผู้มาใช้บริการทราบ พร้อมจัดเตรียมพื้นที่ปลอดภัยให้ผู้มา ใช้บริการได้ใช้อย่างทั่วถึง</p>	

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตตนาม โฮสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

129/279
 M2-138

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ในช่วงหน้าฝน แบ่งพื้นที่ระบายน้ำออกเป็น 2 ส่วน</p> <ul style="list-style-type: none"> • การควบคุมอัตราการระบายน้ำ <p>ส่วนที่ 1 : เป็นพื้นที่ระบายน้ำออกโดยตรงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการที่จุด A และ B โดยมีอัตราการระบาย น้ำฝนจากพื้นที่ส่วนที่ 1 ที่จุด A เท่ากับ 0.0196 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำที่จุด B เท่ากับ 0.0167 ลูกบาศก์- เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำถึง 0.00063 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที รวมอัตราการระบายน้ำของพื้นที่ส่วนที่ 1 เท่ากับ 0.03693 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>ส่วนที่ 2 : เป็นพื้นที่รวบรวมน้ำฝนจากหลังคาของแต่ละอาคาร เข้าสู่บ่อท่อน้ำ ซึ่งกำหนดให้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำในบ่อท่อน้ำ มีอัตราสูบน้ำออกในช่วงฝนตกเท่ากับ 0.002 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการที่จุด B</p> <p>ดังนั้น จึงมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่ทั้ง 2 ส่วน รวม 0.03893 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (0.03693+0.002) ซึ่งไม่เกินอัตรา การระบายน้ำในภาพรวมก่อนพัฒนาโครงการ 0.0403 ลูกบาศก์- เมตร/วินาที</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- <u>หลังฝนหยุดตก</u> : เมื่อฝนหยุดตกน้ำฝนที่คงค้างในบ่อหนองน้ำ จะถูกสูบระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำในบ่อหนองน้ำ มีอัตราสูบรวม 0.002 ลูกบาศก์-เมตร/วินาที เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้งอีก 0.00063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวมอัตราการระบายน้ำหลังฝนตก เท่ากับ 0.00263 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำในภาพรวมก่อนพัฒนาโครงการ 0.0403 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>5. ระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน</p> <p>เนื่องจากโครงการจัดให้มีการใช้ประโยชน์ชั้นใต้ดินภายในโครงการ ผู้ออกแบบจึงได้มีการออกแบบระบบระบายน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน โดยจัดให้มีรางระบายน้ำรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อสูบระบายน้ำ เพื่อป้องกันการเกิดน้ำท่วมขังบริเวณชั้นใต้ดินขณะฝนตก</p> <p>6. ความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำคอนกรีตรูปสี่เหลี่ยมบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>ท่อระบายน้ำคอนกรีตรูปสี่เหลี่ยมบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งรองรับน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการ มีขนาดกว้าง, ลึก 1 เมตร จากการประเมินความสามารถในการรองรับ</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อัตราการระบายน้ำของท่อระบายน้ำคอนกรีตรูปสี่เหลี่ยมบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ พบว่า ท่อระบายน้ำดังกล่าวสามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำได้สูงสุด 1.44 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ จากการสำรวจระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเมื่อเดือนธันวาคม 2558 พบว่า มีระดับน้ำในท่อระบายน้ำลึก 0.15 เมตร จึงมีความลึกของระดับขอบท่อถึงผิวน้ำในท่ออีก 0.85 เมตร (ท่อระบายน้ำมีความลึก 1 เมตร) ดังนั้นท่อระบายน้ำสาธารณะ (ด้านหน้าโครงการ) มีอัตราการไหลของน้ำในปัจจุบัน เท่ากับ 0.096 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จึงมีความสามารถในการรองรับน้ำได้อีก 1.344 (1.44-0.096) ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งสามารถรองรับน้ำทั้งจากโครงการได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบต่อท่อระบายน้ำสาธารณะจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>7. การเกิดน้ำท่วมในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>จากการตรวจสอบกับเทศบาลเมืองหัวหิน พบว่า ในเขตพื้นที่โครงการเคยได้รับผลกระทบจากปัญหาน้ำท่วม ในปี พ.ศ. 2554 และ พ.ศ. 2556 ซึ่งมีความสูงของระดับน้ำ ประมาณ 50-80 เซนติเมตร อย่างไรก็ตามได้กำหนดให้มีมาตรการฯ ในการรองรับ</p>		

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากโครงการ 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล (30%) 0.08 ลูกบาศก์- เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย (3%) 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยทั่วไป (3%) 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเหล่านี้ หากไม่มีการจัดการและจัดเก็บที่ดีจะเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน รวมถึงจะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ โดยโครงการกำหนดให้มีมาตรการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับ มูลฝอยแต่ละชนิดปิดเปิดสะดวก ปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้มาใช้ บริการและผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอย มีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้ 1. ความเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม (1) ภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ ดังนี้	1. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อน ทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศ เอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณ บอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์/บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) และภาชนะ รองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ ดังนี้ 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยย่อย สลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) 2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องน้ำสำหรับ ผู้พิการฯ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอก ห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับ มูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ใน แต่ละบริเวณ และ ห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบความสะอาดของถัง รองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการ เก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป)</p> <p>- ห้องน้ำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p> <p>- โรงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง</p> <p>- OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง</p> <p>โดยจะมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที จึงมีภาชนะรองรับได้อย่างเพียงพอในแต่ละส่วนบริการภายในโรงแรม</p>	<p>2.3 โรงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง</p> <p>2.4 OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง</p> <p>3. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที</p> <p>4. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก</p> <p>5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 3 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถัง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไว้ อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ดังนี้</p> <p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร ขณะที่มูลฝอย</p>	<p>6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (ภาพที่ 14)</p> <p>6.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยดังกล่าว (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 3 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน</p> <p>6.2 ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถัง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไว้ อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ดังนี้</p> <p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>การลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโครงการได้จัดให้มีรถเข็น โดยโครงการสามารถเลือกใช้รถเก็บขนมูลฝอยขนาด 0.5x1.0x0.9 เมตร หรือขนาด 0.44x0.44x0.93 เมตร เพื่อใช้ในการลำเลียงมูลฝอยได้สะดวก เนื่องจากเส้นทางที่ใช้ในการลำเลียงมีความกว้างเพียงพอในการใช้รถเข็นหรือคนลำเลียง</p>	<p>ขณะที่มีมูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีเทาฝาสีส้ม) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>7. ให้แม่บ้านของโครงการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับข้อมูลมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ การจัดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ออกแบบไว้ให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนได้สะดวก โดยเมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณด้านหน้าโครงการแล้วสามารถขนถ่ายมูลฝอยได้ทันที ประกอบกับถังรองรับมูลฝอยของโครงการมีฝาปิดมิดชิด และมีล้อ จึงช่วยป้องกันการปลิวฟุ้งกระจาย ป้องกันกลิ่น และน้ำชะมูลฝอย ระหว่างการเก็บขนไปยังรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>สำหรับการระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ในส่วนของห้องพักมูลฝอยย่อยย่อยสลายได้ จะใช้ระบบปรับอากาศ ส่วนในห้องพักมูลฝอยแห้งจะใช้พัดลมระบายอากาศ และภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้แยกสัดส่วนสำหรับจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน มีประตูปิด-เปิด อย่างมิดชิด</p> <p>ส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะจัดพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p>	<p>8. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 11)</p> <p>9. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</p> <p>11. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้</p> <p>11.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</p> <p>(1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”</p> <p>(2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย</p> <p>(3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.27 ลูกบาศก์-เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอย โดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน (0.27-0.08) โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันรถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนบริเวณโครงการเป็นรถเก็บขนแบบบดอัด ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ซึ่งรถเก็บขนจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ 1 เทียว/วัน จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินนั้น คาดว่าจะเป็นภาระในการเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะได้รับบริการกำจัดกากของเสียที่เป็นอันตรายที่เกิดขึ้นโดยบริษัทบริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) หรือ GENCO ในด้านการให้บริการกำจัดของเสียอันตรายของโครงการโดยทาง GENCO ได้แจ้งยืนยันว่าสามารถให้บริการกำจัดของเสียอันตรายของโครงการได้</p>	<p>(4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก และห้องน้ำบริการส่วนกลาง</p> <p>11.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <p>(1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> <p>(3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน ให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว</p> <p>(4) ถูบรจมูลฝอยแต่ละถุงให้ผู้คุมตักปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ ถูบรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. สุขลักษณะของผู้ทำหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตัวไม่ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยอาจทำให้เชื้อโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้มาใช้บริการโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้</p> <p>4. ผลกระทบด้านน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม 0.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมไว้ในถุงพลาสติกสีดำ และมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมากโดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวบรวมน้ำเสียต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งระบบฯ สามารถบำบัดน้ำเสียจนคุณภาพน้ำทั้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของอาคารประเภท ค. คือไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>(5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p> <p>(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถึงมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน</p> <p>11.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”</p> <p>(2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน</p> <p>(3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมืออย่างที่หนาและเก็บมูลฝอย</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตुरาวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน</p> <p>(5) ตัดป้ายระยะเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน</p> <p>11.4 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอย รวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>(3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาด ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p> <p>11.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>(1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยง จากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง</p> <p>(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บ มูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการ จัดการมูลฝอย</p> <p>(3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุ มูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบ เปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะ ทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะ นำโรคลงไปคืบเขี่ย</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p> <p>(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้าขี้ริ้ว เปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำที่</p>	
3.6 การจราจร	<p>1. ความสามารถของถนนในการรองรับปริมาณจราจรในวันธรรมดา และวันหยุด</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์เพิ่มขึ้น จำนวน 18 คัน ซึ่งในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 18 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0) สามารถประเมิน</p>	<p>1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 18 คัน ภายในโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 15)</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทูพพลภาพ และคนชรา ไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.90 x 6.0 เมตร โดยจัดให้มีที่ว่างไว้ทั้ง 2 ข้างของที่จอดรถคนพิการฯ กว้างด้านละ 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถคนพิการฯ อยู่ใน</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาพที่ 15 (ต่อ 1))</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องโดยใช้ค่า V/C Ratio ได้ดังนี้</p> <p>- ปริมาณการจราจรของถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันธรรมดา : ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.29 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย คือ 0.30 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม</p> <p>- ปริมาณการจราจรของถนนหนองแก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันหยุด : ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.35 อยู่ในระดับ B คือ การไหลคลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน และเมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย คือ 0.36 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังอยู่ในระดับเดิม</p>	<p>บริเวณที่ใกล้กับทางลาดเข้าอาคาร (ภาพที่ 15 และภาพที่ 15 (ต่อ 2))</p> <p>3. จัดให้มีทางลาดคนพิการบริเวณด้านหน้าโครงการ ความยาว 3.6 เมตร ความกว้าง 1.5 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดเป็นที่ว่าง และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1 : 12 และจัดให้มีทางลาดขึ้น-ลงรถยนต์ มีอัตราส่วนทางลาด 1:8 ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 15 และภาพที่ 15 (ต่อ 3))</p> <p>4. อำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ โดยเมื่อนำรถมาจอดบริเวณ Drop off จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับรถนำรถไปจอดยังตำแหน่งที่จอดรถผู้พิการ และในกรณีที่รถออกจากโครงการให้เจ้าหน้าที่ของโครงการนำรถมาให้บริการบริเวณ Drop off โดยที่ผู้พิการฯ ไม่ต้องไปที่จอดรถด้วยตนเอง (ภาพที่ 15 (ต่อ 4))</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำในไว้บริเวณทางลาดขึ้น-ลงรถยนต์ของโครงการ เพื่อคอยให้สัญญาณและอำนวยความสะดวก/ปลอดภัยในการจราจรขึ้น-ลงทางลาดสำหรับผู้มาใช้บริการที่ต้องการนำรถเข้าไปจอดเอง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับรถไปจอดบริเวณที่จอดรถขึ้นใต้ดิน (อาคาร 3)</p>	<p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ.</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ พบว่า มีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย โดยถนนหนองแขก-เขาตะเกียบ (ด้านหน้าโครงการ) ยังคงมีสภาพความคล่องตัวอยู่ในระดับเดิม ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>จากกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ข้อ 2 ที่ระบุว่า ที่จอดรถ 1 คัน ต้องเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า และต้องมีลักษณะและขนาด ดังนี้</p> <p>(1) ในกรณีที่จอดรถขนานกับแนวทางเดินรถหรือท่ามุมแนวทางเดินรถน้อยกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร</p> <p>(2) ในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่จัดให้มีทางเข้าออกของรถเป็นทางเดินรถทางเดียว</p> <p>(3) ในกรณีที่จอดรถท่ามุมกับแนวทางเดินรถมากกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.50 เมตร</p>	<p>และนำรถมาส่งคืนผู้มาใช้บริการบริเวณจุด Drop off ไว้คอยให้บริการอีกทางหนึ่ง</p> <p>6. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้า-ออกอาคาร ก่อนถึงบริเวณทางลาดขึ้น-ลงที่จอดรถชั้นใต้ดินให้เป็นพื้นที่ห้ามจอดรถ โดยใช้สีเหลืองกากบาทบริเวณดังกล่าว เพื่อแสดงให้ผู้ใช้รถยนต์ห้ามจอดในบริเวณดังกล่าว พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว</p> <p>7. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการให้ลดลง</p> <p>9. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์รวม 18 คัน อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร 3 (เป็นที่จอดรถทั่วไป 17 คัน และเป็นที่จอดรถคนพิการฯ และผู้สูงอายุ 1 คัน) โดยที่จอดรถโครงการเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับทางเดินรถมีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 5.0 เมตร และที่จอดรถผู้พิการฯ ขนาด 2.90 x 6.0 เมตร โดยจัดให้มีที่ว่างไว้ทั้ง 2 ข้างของที่จอดรถคนพิการฯ กว้างด้านละ 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถคนพิการฯ พร้อมจัดให้มีที่กั้นรถ 1 แห่ง ดังนั้นขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดข้างต้น</p> <p>3. ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการตามเกณฑ์ต่างๆ ดังนี้</p> <p>3.1) ประเมินตามการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคาร ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ข้อ 6 (ข) “โรงแรมให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตรเศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร”</p>	<p>10. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางการจราจรที่กำหนดไว้</p> <p>11. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์</p> <p>12. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>13. กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน</p> <p>14. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ ที่จอดรถ และป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน (ภาพที่ 15 (ต่อ 1))</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ข้อ 3 (2) (ฉ) "สำนักงานให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ 120 ตารางเมตร เศษของ 120 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 120 ตารางเมตร"</p> <p>หากประเมินที่จอดรถตามการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร โครงการจัดโถงต้อนรับไว้บริเวณอาคาร 1 มีขนาดพื้นที่ 92.17 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 4 คัน $(92.17/30)$ และจัดห้องสำนักงานไว้บริเวณอาคาร 1 มีขนาดพื้นที่ 58.99 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน $(58.99/120)$ ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 5 คัน โดยโครงการได้จัดที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 18 คัน</p> <p>3.2) ประเมินที่จอดรถสำหรับผู้พิการ</p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ. 2548 ข้อ 12 "กำหนดให้ต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราอย่างน้อยตามอัตราส่วน คือ ถ้าจำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 10 คัน แต่ไม่เกิน 50 คัน ให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการอย่างน้อย 1 คัน"</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอस्पิตาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจัดที่จอดรถยนต์ 18 คัน จึงต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ อย่างน้อย 1 คัน</p> <p>จากรายละเอียดข้างต้น พบว่า โครงการต้องจัดที่จอดรถยนต์ตามเกณฑ์การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคาร คือ ไม่น้อยกว่า 5 คัน ในที่นี้ โครงการออกแบบให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 18 คัน โดยจัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 1 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎกระทรวงฯ ข้างต้นกำหนดไว้ทุกประการ จึงคาดว่าจะมีความเพียงพอต่อความต้องการของผู้มาใช้บริการโครงการ</p> <p>4. ระบบการจราจรภายในโครงการ และมาตรการด้านความปลอดภัย</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบการเดินรถแบบสองทิศทางสวนกัน (TWO WAY) ทางเดินรถมีความกว้าง 6 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีที่กลับรถ 1 จุด เพื่อให้รถสามารถวิ่งเข้า-ออก และกลับรถภายในโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยยิ่งขึ้น โดยกำหนดให้มีการระบุสัญลักษณ์บริเวณพื้นที่กลับรถให้ชัดเจน พร้อมข้อความ “ที่กลับรถ ห้ามจอด” และเนื่องจากโครงการจัดที่จอดรถไว้ในชั้นใต้ดินของอาคาร 3 จึงได้ออกแบบให้มีทางราบก่อนถึงทางลาดเป็น</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระยะทางมากกว่า 6 เมตร และจุดที่ลาดชันหรือลงที่ระดับพื้นดิน อยู่ห่างจากเขตทางสาธารณะไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร โดยระดับ ทางลาดชัน-ลงรถยนต์ คิดเป็นอัตราส่วน 1:8 ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการภายในโครงการได้มีการ ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ป้ายแสดงจุดกลับรถ กล้องวงจรปิด และไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ		
3.7 พลังงานและไฟฟ้า	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า 717.59 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอ หัวหิน สถานีจ่ายไฟฟ้าย่อย หัวหิน 3 (ฟีดเดอร์ 1) มีความสามารถ ในการจ่ายไฟฟ้าได้สูงสุด 100 MVA ขณะที่ปัจจุบันมีปริมาณความ ต้องการใช้ไฟฟ้าในเขตรับผิดชอบจากจำนวนครัวเรือนที่ใช้ไฟฟ้า ประมาณ 40 MVA จึงมีความสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้า เพิ่มได้อีก 60 MVA และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน รับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของ ชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียด โครงการทุกประการ 2. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคของอาคารให้เลือกใช้ ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งาน ยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัด คือ สภาพการใช้ งานหรือความชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสาย- ไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุด ใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อม หรือ เปลี่ยนแปลงทันที ทุก 1 สัปดาห์

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับภายในอาคาร โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 250 KVA เพื่อเป็นแหล่งไฟฟ้าสำรองจ่ายให้แก่ระบบสุขาภิบาล และส่วนต่างๆ ในอาคาร ซึ่งมีความต้องการใช้ไฟสำรอง 203.66 KVA ประกอบกับมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ภายในอาคาร โดยติดตั้งในทุกชั้นที่บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ และห้องไฟฟ้า เป็นต้น ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าดับสามารถสำรองได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง	6. ปฏิบัติตามมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าในส่วนห้องพักมีการติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการปิด/เปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก (Room Control Unit : RCU) ซึ่งจะใช้ Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเครื่องปรับอากาศในกรณีที่ผู้ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก 7. ปฏิบัติตามมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานดังนี้ 7.1 จัดให้มีผู้รับผิดชอบด้านพลังงาน 1 คน ประจำในโครงการ 7.2 ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ อาทิ การใช้หลอดประหยัดไฟ เลือกใช้เครื่องไฟฟ้าเบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงาน เป็นต้น 7.3 บันทึกข้อมูลการใช้พลังงาน การติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีผลต่อการใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน 7.4 ตรวจสอบวิเคราะห์การปฏิบัติตามเป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงาน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบและดูแลระบบปรับอากาศด้วยการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพักต่างๆ ทุก 6 เดือน และหมั่นตรวจสอบรอยรั่วที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็นทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ล้างและทำความสะอาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และคอยล์เย็นทุก 2 สัปดาห์ พร้อมทั้งขัดล้างกำจัดตะกอน ตะกรันอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7.5 รณรงค์ให้มีการใช้น้ำป้ายหรือสติกเกอร์ประหยัดน้ำบริเวณ ห้องน้ำทุกห้องอย่างประหยัด โดยการติดสติกเกอร์ประหยัดน้ำ บริเวณห้องพักทุกห้อง</p> <p>7.6 เลือกอุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อนในพื้นที่อาคารส่วน ต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้เพื่อลดความร้อนจากภายนอก เข้าสู่อาคาร และช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศด้วย</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอด อายุโครงการ</p>
3.8 การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	<p>อาคารจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่ รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการ เป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคาร วิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูง 4.70-11.80 เมตร จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 24 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวเป็นพื้นที่ของบ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตก ลมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) ทางด้านทิศเหนือ และบ้านปลายหาดขาว ทางด้านทิศใต้ ซึ่งคาดว่า</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 24 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณี โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อเข้าไปตรวจสอบ และช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วง ก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี</p> <p>2. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการ ตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อม รายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p>	<p>ติดตามตรวจสอบการร้องเรียน ของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ทุกวันจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง ทั้งนี้อาคารโรงแรมของโครงการได้รับการออกแบบให้แนวอาคารอยู่ห่างจากพื้นที่โดยรอบประมาณ 2.00-25.52 เมตร จึงมีพื้นที่ว่างทำให้มีช่องว่างสำหรับสัญญาณผ่านไปได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>3. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ มีแนวทางแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้</p> <p>3.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผ่รับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p> <p>3.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผ่รับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> <p>3.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผ่รับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>3.4 ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	<p>1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ จากผลการศึกษา พบว่า</p> <p>- กลุ่มที่ 1 สถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากตัวแทนของสถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิด จำนวน 2 แห่ง คือ สมอ สป่า วิลเลจ แอนด์ รีสอร์ท (อยู่ในช่วงปรับปรุงกิจการ) และ บ้านปลายหาดขาว ซึ่งผลการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนสถานประกอบการบ้านปลายหาดขาวเห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ แต่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ ได้แก่ ปัญหาการจราจร และปัญหาเสียงดังรบกวน</p> <p>- กลุ่มที่ 2 สถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร : ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการมีกลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 7 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนของกลุ่มเสี่ยงส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ยกเว้น โรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ ที่มีข้อห่วงกังวล</p>	<p>- นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้</p> <p>1.1 ปัญหาการจราจร</p> <p>1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 18 คัน ภายในโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 15)</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทูพพลภาพ และคนชรา ไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.90 x 6.0 เมตร โดยจัดให้มีที่ว่างไว้ทั้ง 2 ข้างของที่จอดรถคนพิการ กว้างด้านละ 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถคนพิการ อยู่ในบริเวณที่ใกล้กับทางลาดเข้าอาคาร (ภาพที่ 15 และภาพที่ 15 (ต่อ 2))</p> <p>3. จัดให้มีทางลาดคนพิการบริเวณด้านหน้าโครงการ ความยาว 3.6 เมตร ความกว้าง 1.5 เมตร มีพื้นที่หน้าทางลาดเป็นที่ว่าง และมีอัตราส่วนทางลาดชัน 1 : 12 และจัดให้มีทางลาดขึ้น-ลงรถยนต์ มีอัตราส่วนทางลาด 1:8 ตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 15 และภาพที่ 15 (ต่อ 3))</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้าทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาพที่ 15 (ต่อ 1))</p> <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านปัญหาการจราจรติดขัด และศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบที่มีข้อห่วงกังวลด้านปัญหาการจราจร และปัญหามลพิษ</p> <p>- กลุ่มที่ 3 กลุ่มตัวอย่าง ในรัศมี 100 เมตร : ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ จำนวน 32 ตัวอย่าง ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ส่วนกลุ่มที่ยังมีข้อห่วงกังวลอยู่บ้างในช่วงเปิดดำเนินการมี 2 ปัญหา ได้แก่ ปัญหาด้านการจราจร และปัญหาน้ำใช้ ตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มที่ 4 กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร : ได้รับความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ จำนวน 250 ตัวอย่าง ซึ่งผลการศึกษา พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ส่วนกลุ่มที่ยังมีข้อห่วงกังวลอยู่บ้างในช่วงเปิดดำเนินการมี 2 ปัญหา ได้แก่ ปัญหาด้านการจราจร และปัญหาน้ำใช้ ตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มที่ 5 ผู้นำชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ : เจ้าหน้าที่โครงการได้ลงพื้นที่เพื่อสัมภาษณ์ข้อห่วงกังวลจากผู้นำชุมชนบ้านตะเกียบที่มีต่อการพัฒนาโครงการ พบว่า ผู้นำชุมชนมีข้อห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการ ได้แก่ การจราจรติดขัด</p>	<p>4. อำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ โดยเมื่อนำรถมาจอดบริเวณ Drop off จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับรถนำรถไปจอดยังตำแหน่งที่จอดรถผู้พิการ และในกรณีที่รถจะออกจากโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการนำรถมาให้บริเวณ Drop off โดยที่ผู้พิการฯ ไม่ต้องไปที่จอดรถด้วยตนเอง (ภาพที่ 15 (ต่อ 4))</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำในไว้บริเวณทางลาดขึ้น-ลงรถยนต์ของโครงการ เพื่อคอยให้สัญญาณและอำนวยความสะดวก/ปลอดภัยในการจราจรขึ้น-ลงทางลาดสำหรับผู้มาใช้บริการที่ต้องการนำรถเข้าไปจอดเอง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับรถไปจอดบริเวณที่จอดรถขึ้นได้ดิน (อาคาร 3) และนำรถมาส่งคืนผู้มาใช้บริการบริเวณจุด Drop off ไว้คอยให้บริการอีกทางหนึ่ง</p> <p>6. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้า-ออกอาคาร ก่อนถึงบริเวณทางลาดขึ้น-ลงที่จอดรถขึ้นได้ดินให้เป็นพื้นที่ห้ามจอดรถ โดยใช้สีเหลืองกากบาทบริเวณดังกล่าว เพื่อแสดงให้ผู้ใช้รถยนต์ห้ามจอดในบริเวณดังกล่าว พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอย และน้ำเสีย	<ol style="list-style-type: none"> 7. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการให้ลดลง 9. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อมุมมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 10. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของลูกศรที่ได้กำหนดไว้ 11. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>13. กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบ โครงการให้ชัดเจน</p> <p>14. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ ที่จอดรถ และ ป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน (ภาพที่ 15 (ต่อ 1))</p> <p>1.2 ปัญหามูลฝอย</p> <p>1. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศ เอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณ บอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์/บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ดังนี้</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป)</p> <p>2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วม จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p> <p>2.3 โรงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และ มูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง</p> <p>2.4 OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง</p> <p>3. ให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับ ทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขน ทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที</p>	<p>3. ตรวจสอบความสะอาดของถัง รองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการ เก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ,</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 154)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก</p> <p>5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (ภาพที่ 14)</p> <p>6.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยดังกล่าว (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 3 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 155)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 4 วัน</p> <p>6.2 ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถัง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไว้ อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีเทาฟ้าสีส้ม) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน 	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถัง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน 7. ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็มแม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมา รับซื้อต่อไป 8. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 11) 9. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่ รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 11. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>11.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</p> <p>(1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”</p> <p>(2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย</p> <p>(3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด</p> <p>(4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก และห้องน้ำบริการส่วนกลาง</p> <p>11.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <p>(1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> <p>(3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน ให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว</p> <p>(4) ถูบรจมูลฝอยแต่ละถูงให้ผูกมัดปากถูงให้แน่น ทั้งนี้ ถูบรจรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถูงประมาณ 3/4 ของความยาวถูง</p> <p>(5) ภาชนะที่รจรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p> <p>(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 159)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>11.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิด ชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่น ของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยก ประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก "ใช้สำหรับ เข็นมูลฝอยเท่านั้น"</p> <p>(2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บน รถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้ อย่างน้อย 1 คัน</p> <p>(3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่ พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอย ใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยน ถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัส ประตुरาวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำ ความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดอุปกรณ์ดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน</p> <p>(5) ติดป้ายระยะเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน</p> <p>11.4 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>(3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาด ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>11.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>(1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง</p> <p>(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่ทำงานนี้เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>(3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคู้ยเชื้อ</p> <p>(4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถัง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถังระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ออสพิทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 162)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกัน- เปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอด ถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดย นำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบนํ้าพื้นที่</p> <p>1.3 ปัญหาเสียงดังรบกวน</p> <p>1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)</p> <p>2. ติดตั้งป้ายดัดเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้า มาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้า ทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>4. ติดตั้งป้าย“ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอด รถของโครงการ</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 163)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.4 ปัญหาน้ำใต้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดย ติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำ ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและห้องพักทุกห้อง 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. เลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำในโครงการ 4. กำหนดให้ระบบรับน้ำจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน เป็นระบบเปิดวาล์วเพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่ม แรงดันน้ำ ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการ ปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินของอาคารตามรายละเอียด ตามที่ได้ออกแบบไว้ (ภาพที่ 12 และภาพที่ 12 (ต่อ 2)) 6. จัดให้มีการสำรองน้ำดิบ/น้ำฝน ไว้ใช้ในช่วงหน้าแล้งไว้ใน บ่อหน่วงน้ำ (ภาพที่ 12 และภาพที่ 12 (ต่อ 2)) โดยจัดให้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการทำงานของระบบ จ่ายน้ำ เช่น จาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที โดย ตรวจวัดความสามารถด้าน วิศวกรรมประจำ มีความถี่ในการ ตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือนตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้อง รีบดำเนินการแก้ไขหรือ เปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมี ความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อๆ ไปทุก

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์อร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 164)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มีระบบกรองน้ำดิบด้วยถังปรับสภาพน้ำอ่อน ถังกรองถ่าน และถังกรองทราย ตามที่ออกแบบไว้</p> <p>7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ โดยจะเลือกใช้คลอรีน ไดออกไซด์</p> <p>8. เลือกใช้คลอรีนไดออกไซด์สำเร็จรูป แทนการผสมเอง เพราะจะได้ไม่ต้องเตรียมที่เก็บสาร เพราะอันตรายและ ระเบิดง่าย</p> <p>9. คนเตรียมสารต้องได้รับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการใช้คลอรีน ไดออกไซด์เป็นอย่างดี</p> <p>10. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดี ของผู้พักอาศัย โดยกำหนดให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ สำรอง(ถังเก็บน้ำใต้ดิน) ทุก 6 เดือน</p> <p>11. การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ กำหนดให้เลือกช่วงเวลา ที่ ผู้มาใช้บริการส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก/มิได้อยู่ภายในอาคาร หรือโครงการ โดยกำหนดให้ล้างในวันธรรมดา ช่วงเวลา ประมาณ 10.00-13.00 นาฬิกา โดยไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด</p>	<p>6 เดือน ตลอดระยะเวลาดังกล่าว ดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บ น้ำใช้ใต้ดิน หลังการล้างทำความสะอาด ทุก 6 เดือนตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจวัด คลอรีนอิสระทุกครั้งในถังเก็บน้ำ ทุกแห่ง หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอด อายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 165)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>12. กำหนดให้มีการเคลือบสาร EPOXY NON-TOXIC เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ ป้องกันรอยแตกร้าว และการกัดกร่อนของโครงสร้างถังเก็บน้ำ</p> <p>1.5 ปัญหาน้ำเสีย</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 11 และภาพที่ 11 (ต่อ 1)) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มี</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร โดยมีความถี่ ดังนี้</p> <p>-ทุก 1 เดือนในปีแรก</p> <p>-ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา ชิมพยุว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 166)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำโดยตรง</p> <p>6. กำหนดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 1 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ</p> <p>7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อ ก้างปลาให้น้ำซึมผ่านดิน (ภาพที่ 11 (ต่อ 3)) น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม</p>	<p>มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ</p>

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 167)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. สังคม : การดำเนินโครงการเป็นโรงแรม ซึ่งถือเป็นประโยชน์ กับการท่องเที่ยวในหัวหิน เพื่อเป็นทางเลือกให้กับผู้ที่เข้ามา พักผ่อน หรือทำธุระ และต้องพักค้างคืนในพื้นที่ สำหรับ ผลกระทบจากการเข้ามาทำงานในโครงการของพนักงาน จำนวน 20 คน และผู้เข้ามาใช้บริการโรงแรมประมาณ 80 คน นั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในด้านการใช้ทรัพยากร สาธารณสุข และสาธารณสุขการในชุมชนเพิ่มมากขึ้น แต่ เนื่องจากผู้คนที่ต้องกินอยู่ในชุมชนที่เป็นแหล่งท่องเที่ยว ซึ่งจะมีนักท่องเที่ยวทั้งจากชาวไทยและชาวต่างชาติ เข้ามา ในชุมชนเป็นจำนวนมากโดยเฉพาะในช่วงเทศกาลหรือ วันหยุดยาว ดังนั้นจึงมีความคุ้นชินกับผู้คนที่ต่างกัน ประกอบ กับลักษณะการดำเนินโครงการเป็นโรงแรมซึ่งไม่แตกต่าง จากโครงการที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ใกล้เคียง การเกิดขึ้นของ โครงการจึงเกิดผลกระทบด้านสังคมในระดับต่ำ	ถุงมือยางผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้ง ปฏิบัติงาน	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 168)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม : การดำเนินโครงการเป็นโรงแรม ซึ่งถือเป็นประโยชน์กับการท่องเที่ยวในท้องถิ่น เพื่อเป็นทางเลือกให้กับผู้ที่เข้ามาพักผ่อนหรือทำธุระ และต้องพักค้างคืนในพื้นที่ เมื่อพิจารณาผู้เข้ามาใช้บริการโครงการบริเวณใกล้เคียง โดยส่วนใหญ่คาดว่าจะคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธ ลักษณะเดียวกันกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวไทยพุทธ และอาจมีชาวต่างชาติบ้าง แต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในเมืองท่องเที่ยวที่มีผู้คนต่างถิ่นหรือต่างชาติเข้า-ออกพื้นที่ประจำ โดยในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการมีศาสนสถานจำนวน 4 แห่ง ได้แก่ วัดเขาไกรลาส วัดเขาลั่นทม วัดเขาสนามชัย และวัดเขาตะเกียบ โดยศาสนสถานใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดเขาไกรลาส และวัดลั่นทม ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 180 เมตร และ 460 เมตร ทั้งนี้ การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 169)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	4. การศึกษา : การดำเนินโครงการเป็นโรงแรม เพื่อตอบสนองความต้องการที่พักของผู้บริโภคที่ต้องการที่พักอาศัยสำหรับพักผ่อนเป็นครั้งคราวเท่านั้น ทั้งนี้ ในเทศบาลเมืองหัวหินมีสถานศึกษาอยู่หลายแห่ง เช่น โรงเรียนเทศบาลบ้านหัวหิน โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก โรงเรียนเทศบาลบ้านเขาเต่า และโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ เป็นต้น โรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบ อยู่ทางทิศตะวันตกของโครงการ ในระยะทาง 180 เมตร โดยระดับการศึกษาที่เปิดสอน ตั้งแต่ชั้นอนุบาลศึกษาปีที่ 1 ถึงชั้นประถมศึกษาปีที่ 6 ดังนั้น ผลกระทบต่อการศึกษจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-
	5. เศรษฐกิจ : การดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาทำงานซึ่งเป็นพนักงานของโครงการจำนวน 20 คน และผู้เข้ามาใช้บริการโรงแรมประมาณ 80 คน ทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในชุมชน	-	-

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา หินพญูร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 170)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	6. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรรักษา จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่ง โบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบ ทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ธรรมชาติ และศิลปกรรม พ.ศ. 2547 พบว่า หาดเขาตะเกียบ เป็นแหล่งธรรมชาติอันควรรักษา ประเภทชายหาด ซึ่งตั้งอยู่ติด แนวเขตที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออก	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,937.49 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 1,422.03 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่ สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 3)) 2. กำหนดให้มีการล้อมรากต้นไม้จำนวน 7 ต้น ก่อนขุดออกและ นำไปเก็บพักรอไว้ก่อนนำกลับมาปลูกไว้ในโครงการใน ตำแหน่งใหม่ที่เหมาะสมและจัดเตรียมไว้ (ภาพที่ 9 ภาพที่ 9 (ต่อ 2) และภาพที่ 9 (ต่อ 3)) ส่วนต้นไม้ที่ชำรุดเสียหาย จะตัด/รื้อถอนออก 3. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและ สวยงามตามแบบสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงาม อยู่เสมอ 5. ตัดแต่งกิ่งก้านของต้นไม้ที่ปลูกเป็นแนวรั้วในพื้นที่บริเวณที่ 2 ตามกฎหมายฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ไม่ให้มีระดับความ สูงเกิน 1 เมตร	1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณ ต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากต้นไม้ใดตายหรือไม่ เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง ของรั้วตลอดแนวเขตที่ดินทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอด อายุโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 171)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ให้ใช้สียาภายนอกอาคารให้สอดคล้องกับสิ่งแวดล้อม และอาคารที่อยู่โดยรอบ และออกแบบความสูงของอาคารในแต่ละบริเวณตามข้อกำหนดกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535)</p> <p>7. ดูแลสภาพของรั้วในพื้นที่บริเวณที่ 2 ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ไม่ให้มีระดับความสูงเกิน 1 เมตร และบริเวณโดยรอบโครงการในบริเวณอื่นๆ เกิน 3 เมตร เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ</p> <p>8. ดูแลและปฏิบัติตามข้อกำหนดในการสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) อย่างเคร่งครัด</p>	
4.2 สุนทรียภาพ	<p>1. ภูมิทัศน์และความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารอยู่อาศัย อาคารโรงแรม ที่มีความสูง 1-20 ชั้น บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ร้านค้า และวัด ดังนั้น การดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จึงมีลักษณะแตกต่างจากพื้นที่โดยรอบไม่มากนัก ประกอบกับโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตลอดแนว</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,937.49 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,422.03 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน (ภาพที่ 9 (ต่อ 1) ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 3))</p> <p>2. กำหนดให้มีการล้อมรากต้นไม้จำนวน 7 ต้น ก่อนขุดออกและนำไปเก็บพักรอไว้ก่อนนำกลับมาปลูกไว้ในโครงการในตำแหน่งใหม่ที่เหมาะสมและจัดเตรียมไว้ (ภาพที่ 9 ภาพที่ 9 (ต่อ 2) และภาพที่ 9 (ต่อ 3)) ส่วนต้นไม้ที่ระงับโครงการจะ</p>	<p>1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทาง</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิทแวลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของที่ดิน โดยเลือกปลูกต้นไม้ที่มีทรงพุ่ม และลำต้นสูง และไม่หลายระดับขึ้นเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพระหว่างผู้เข้ามาพักในโครงการและอาคารพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ทำให้ช่วยบดบังการมองเห็นซึ่งกันและกัน และมีความเป็นส่วนตัวมากขึ้น ขณะเดียวกันต้นไม้ยังช่วยเพิ่มออกซิเจน กรองมลพิษ ลดความดังของเสียง และเพิ่มความร่มรื่นให้แก่กันและกันได้อีกทางหนึ่งด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ ได้เสนอภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการจาก 8 มุมมอง ดังนี้</p> <p>(1) มุมมองที่ 1 จากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ (ดูภาพที่ 16) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เท่านั้น เนื่องจากอาคารหลังดังกล่าวตั้งอยู่ด้านหน้าโครงการ แต่ความสูงของอาคารและโทนสีของอาคารโครงการที่เลือกใช้</p>	<p>ตัด/รื้อถอนออก</p> <p>3. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้</p> <p>4. พื้นที่โครงการภายในบริเวณที่ 2 จัดให้มีแนวรั้วสูง 0.9 เมตร (ต้องไม่เกิน 1 เมตร) และจัดสวนโดยปลูกต้นไม้ที่มีความสูง 0.8 เมตร ตามแนวรั้วด้านในของพื้นที่โครงการ เพื่อให้มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 และเพื่อมิให้บดบังทัศนียภาพของผู้พักอาศัยในโครงการต่อการมองทัศนียภาพไปยังมุมมองของพื้นที่ด้านที่ติดทะเล</p> <p>5. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>6. จัดให้มีคนสวนไว้ประจำหรือจัดจ้างชั่วคราวเพื่อคอยดูแลต้นไม้ในโครงการ โดยจะต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>7. ให้ใช้สีภายนอกอาคารให้สอดคล้องกับสิ่งแวดล้อม และอาคารที่อยู่โดยรอบ และออกแบบความสูงของอาคารในแต่ละบริเวณตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535)</p>	<p>ที่ต้องการ โดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของรั้วตลอดแนวเขตที่ดิน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

175/279
M2-184

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 173)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มิได้โดดเด่นกว่าอาคารข้างเคียง ประกอบกับการจัดพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับปานกลางและอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(2) มุมมองที่ 2 จากทิศตะวันตก (ดูภาพที่ 17) : เมื่อบมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เท่านั้น เนื่องจากอาคารหลังดังกล่าวตั้งอยู่ด้านหน้าโครงการ แต่ความสูงของอาคารและโทนสีของอาคารโครงการที่เลือกใช้มิได้โดดเด่นกว่าอาคารข้างเคียง ประกอบกับการจัดพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับปานกลางและอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>8. คุณภาพของรั้วในพื้นที่บริเวณที่ 2 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ไม่ให้มีระดับความสูงเกิน 1 เมตร และบริเวณโดยรอบโครงการในบริเวณอื่นๆ เกิน 3 เมตร เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรวม</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 174)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) มุมมองที่ 3 จากทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ดูภาพที่ 18) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เท่านั้น เนื่องจากอาคารหลังดังกล่าวตั้งอยู่ด้านหน้าโครงการ แต่ความสูงของอาคารและทิวทัศน์ของอาคารโครงการที่เลือกใช้มิได้โดดเด่นกว่าอาคารข้างเคียง ประกอบกับการจัดพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม้พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพจึงอยู่ในระดับปานกลางและอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(4) มุมมองที่ 4 จากชายฝั่งมองไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 19) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ออสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพัวร์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 175)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นบางส่วนของอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น แต่เนื่องจากมีแนวรั้วของอาคารข้างเคียงบดบังพื้นที่อาคารโครงการไว้บางส่วน ดังนั้นจึงสามารถมองเห็นตัวอาคารในมุมมองนี้ไม่ชัดเจนมากนัก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>(5) มุมมองที่ 5 จากเขาไกรลาส (ฝั่งโรงเรียนเทศบาลบ้านเขาตะเกียบ) ไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 20) : เมื่омองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เคยเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่าสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นเฉพาะอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น เท่านั้น เนื่องจากเป็นอาคารที่อยู่ทางด้านหน้าติดถนน และมีความสูงมากกว่าอาคารอื่นๆ ประกอบกับมีแนวต้นไม้บดบังพื้นที่โครงการจึงทำให้สามารถมองเห็นตัวอาคารของโครงการในมุมมองนี้ได้ไม่ชัดเจนมากนัก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการมีการจัดพื้นที่ สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม่พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้</p>		

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตันาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 176)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับหนึ่ง</p> <p>(6) มุมมองที่ 6 จากจุดชมวิวด้านขวาไกลออกไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 21) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการเกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมเกือบทุกอาคารแทรกออกมาบางส่วน เนื่องจากมีแนวต้นไม้บังพื้นที่โครงการประกอบกับอยู่ในระยะทางที่ไกลออกมาและอยู่ในระดับที่สูงกว่าจึงทำให้สามารถมองเห็นตัวอาคารของโครงการในมุมมองนี้ได้ไม่ชัดเจนมากนัก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและไม่พุ่มตามแนวเขตที่ดิน จึงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวลงได้ระดับหนึ่ง</p> <p>(7) มุมมองที่ 7 จากวัดลั่นทมมองไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 22) : พบว่า ในมุมมองนี้ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการได้ เนื่องจากอยู่ในระยะทางที่ไกลออกมา และถูกบดบังด้วยตัวอาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับวัดเขาลั่นทม</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 177)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(8) มุมมองที่ 8 จากวัดเขาคะเกียบไปยังพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 23) : เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อมีโครงการ เกิดขึ้นจะเปลี่ยนเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร โดยในมุมมองนี้จะมองเห็นอาคารโรงแรมแค่บางส่วน เนื่องจาก อยู่ในระยะทางที่ไกลออกมาและอยู่ในระดับที่สูงกว่าที่ตั้งโครงการ จึงทำให้สามารถมองเห็นตัวอาคารของโครงการในมุมมองนี้ได้ ไม่ชัดเจน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>2. ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 1,937.49 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่ชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งเพียงพอกับจำนวนผู้ใช้ บริการโครงการ (ต้องการอย่างน้อย 100 ตารางเมตร) คิดเป็นสัดส่วน พื้นที่สีเขียวเท่ากับ 19.37 ตารางเมตร/คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ถึง 1,422.03 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่า 25 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ ของ สผ. และเมื่อคิดจากพื้นที่ว่างตามขนาดพื้นที่ดินในแต่ละบริเวณ ของโครงการที่ตั้งอยู่ในแผนที่ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535)</p>		

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 178)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นในบริเวณที่ 2 เท่ากับ 837.45 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 720.51 ตารางเมตร) บริเวณที่ 3 เท่ากับ 584.58 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 582.26 ตารางเมตร) โดยการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการได้เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีความทนต่อสภาพแวดล้อมและเติบโตได้ดีในสภาพพื้นที่ที่ติดทะเลและชายหาด โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ จิกทะเล สีสาวดีดอกแดง และเสม็ดแดง ทั้งนี้ ภายในโครงการมีต้นไม้เดิมอยู่ในพื้นที่ จำนวน 9 ต้น ได้แก่ มะพร้าว จำนวน 2 ต้น ช่อย จำนวน 2 ต้น และอีก 5 ต้นไม่ทราบชนิดพันธุ์ แต่เนื่องจากตำแหน่งต้นไม้เดิมที่อยู่ภายในโครงการส่วนใหญ่ตั้งอยู่ในตำแหน่งที่จะมีการก่อสร้างอาคาร จึงไม่สามารถปลูกในตำแหน่งเดิมได้ โครงการจึงกำหนดให้มีการล้อมรากต้นไม้จำนวน 7 ต้น ก่อนขุดออกและนำไปเก็บพักรอไว้ก่อนนำกลับมาปลูกไว้ในโครงการในตำแหน่งใหม่ที่เหมาะสมและจัดเตรียมไว้ ส่วนต้นมะพร้าวโครงการจะตัด/รื้อถอนออก</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการเลือกปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน เป็นไม้ชั้นล่างถัดจากการปลูกไม้ยืนต้นโดยเลือกปลูก ได้แก่ ถิ่นมังกร-</p>		

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 179)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เขียวใบเล็ก ข่าไก่ดำ หนวดปลาหมึกแคะะ พลับพลึงหนู เฟอร์นใบ- มะขาม และหญ้าม้าเลเชีย ทั้งนี้ เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการมี ผักบึงทะเลขึ้นอยู่ในพื้นที่ ภูมิสถาปนิกของโครงการจึงเลือกปลูก ผักบึงทะเลในโครงการเพื่ออนุรักษ์พันธุ์ไม้ที่มีอยู่เดิม โดยพันธุ์ไม้ ดังกล่าวเหมาะสมสำหรับปลูกกลางแจ้ง หนวดปลาหมึกแคะะได้ด้ มักขึ้นตามหาดทรายหรือริมทะเล อีกทั้งยังมีสรรพคุณในการยับยั้ง พืชแมงกะพรุน และแมลงกัดต่อยได้ โดยใช้ใบและเถาวัลย์ให้สะอาด แล้วเอาไปโขลกให้ละเอียด คั้นเอาน้ำทาในบริเวณที่เกิดอาการบวมแดง		
4.3 การสาธารณสุขและ สุขภาพ	1. การรับบริการด้านสาธารณสุข ภายในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ประกอบไปด้วยสถานบริการด้าน สาธารณสุขและโรงพยาบาลหลายแห่ง เช่น ศูนย์บริการสาธารณสุข ตะเกียบ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาเต่า ศูนย์บริการ สาธารณสุขแนบเคหาสน์ โรงพยาบาลหัวหิน โรงพยาบาลชานเปาโล และโรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน เป็นต้น โดยมีสถานพยาบาลที่อยู่ ใกล้เคียงที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุขตะเกียบ อยู่ทางด้านทิศ ตะวันตก ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 190 เมตร (สถานพยาบาล ของรัฐ) และโรงพยาบาลกรุงเทพหัวหินอยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลของโครงการ เพื่อคอยให้บริการแก่ ผู้เข้ามาใช้บริการที่อาจมีอาการเจ็บป่วยเล็กน้อย พร้อมทั้ง จัดเตรียมรถนำส่งผู้บาดเจ็บไปโรงพยาบาลเมื่อเกิดอุบัติเหตุ รุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน รวมถึงเบอร์โทรติดต่อศูนย์ช่วยเหลือ/ สถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อติดต่อขอความช่วยเหลือและ จัดส่งโรงพยาบาลฉุกเฉินมายังโรงแรมได้ทันทั่วทั้งในการส่งต่อ ผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง	- ตรวจสอบความสะอาดภายใน โครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พัก มูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และ ท่อระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ ของแมลงและสัตว์นำโรค โดย ตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2559.....
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.85 กิโลเมตร (สถานพยาบาลของเอกชน) จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวก ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาพบว่า ประชาชนในพื้นที่เจ็บป่วยด้วยโรคหัวใจ ภูมิแพ้ จึงเป็นโรคที่ต้องให้ผู้ป่วยใช้บริการ เผื่อระวังป้องกันและปฏิบัติตนเพื่อให้ปลอดภัยจากโรคดังกล่าว นอกจากนี้ หากการจัดระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น การจัดการมูลฝอยไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจทำให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงหรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของเจ้าหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาเชื้อโรคมาสู่ผู้ป่วยใช้บริการในโครงการได้โดยง่ายและรวดเร็วหากไม่มีมาตรการป้องกัน</p>	<p>2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พัก มูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี เรียบร้อย เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค</p> <p>3. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่แม่บ้านที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>4. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและแม่บ้านที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตินาม ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>
	<p>2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>เนื่องจากการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้าน</p>	<p>1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ</p>	

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตินาม ยอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 181)

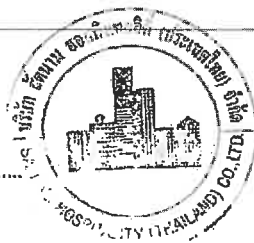
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติงานอย่างถูกสุขลักษณะ</p>	<p>2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟท์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน</p> <p>3. ให้แม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง</p> <p>4. ให้พนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติงาน</p>	
	<p>3. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>3.1 เสี่ยงดัง</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกายดังนี้</p>	<p>1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)</p> <p>2. ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้า</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 182)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น</p> <p>2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้ลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว</p> <p>3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>เสียงจากระถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้</p> <p>1. ทำให้เกิดความรำคาญรู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท</p> <p>2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร</p> <p>3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้</p>	<p>ทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวดินดา พิมพ์บูร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 183)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการคำนวณ ระดับเสียงจากรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการต่อกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการ จำนวน 2 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการ 3.5-5 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมอยู่ในช่วง 56.75-57.81 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดรวม 87.70 dB(A) และสถานที่ที่มีความอ่อนไหวและเสียงจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากเป็นพิเศษในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จำนวน 7 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการ 180-1,000 เมตร จะได้รับระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 55.40 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดรวม 87.70 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB (A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ซึ่งไม่แตกต่างจากระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

186/279
ผ2-195

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 184)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.2 ผู้โดยสารจากควีน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้ามาใช้บริการ โดยจะมียานพาหนะของผู้มาใช้บริการวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้น อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซิน เนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ <p>2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย - ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 	<p>1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย“ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง”</p> <p>2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p> <p>3. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควีน ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควีน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน “กรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา ทิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 185)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมัน เชื้อเพลิงก๊าซโซลีน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอด ไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดในตริกที่ปอดได้ <p>4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรกระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิคุ้มกัน โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับ การไหลเวียนของโลหิต <p>5. สิ่งที่มาพร้อมกับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิคมอื่นๆ ตามมา</p> <p>6. ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ รถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการจำนวน 18 คัน มีมลพิษที่ระบายออกจากรถในโครงการ ดังนี้</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 186)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ CO เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ NO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานก๊าซ SO₂ เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่วัดเขาลั่นทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ปัจจุบัน 0.0533 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนเท่ากับ 0.0532 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เฉลี่ยรายชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 187)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มลพิษ/ผลกระทบ/วัน</p> <p>- มีการระบายฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.00084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) ปัจจุบัน 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอย เท่ากับ 0.10184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนดไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มีการระบายไฮโดรคาร์บอน 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด)</p> <p>จากการประเมิน จะเห็นได้ว่า ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่วัดเขาล้านทม (อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราช-</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 188)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538 ที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3.3 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิด น้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะ อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขจิ้งจอก ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออก ไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็วดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ใน ลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และ พยาธิปากขอ เป็นต้น 2. โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 3. โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ใช้รากสาดน้อย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบ ตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศ ยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 11 และภาพที่ 11 (ต่อ 1)) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ ก่อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมระยะที่ 2 ของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของเครื่องจักร ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ส่งผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจุดที่เก็บ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของ อาคาร โดยมีความถี่ ดังนี้ - ทุก 1 เดือนในบ่แรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พิณพชร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 189)

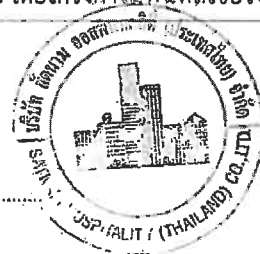
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และบิคมิตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> เป็นต้น</p> <p>4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมามากขึ้น เช่น ใช้เลือดออก ใช้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด เป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยืดเวลา (Extended Aeration) มีปริมาตรรองรับน้ำเสียได้ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD_{500} จากระบบฯ เท่ากับ 19.21 มิลลิกรัม/ลิตร และไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. คือ โรงรมที่มีจำนวนห้องพักไม่ถึง 60 ห้อง</p> <p>ทั้งนี้ น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อสูบน้ำทิ้งเพื่อสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ โดยมีการเดินระบบท่อทางปลาเพื่อรดน้ำต้นไม้ด้วยวิธีให้น้ำซึมผ่านดิน โดยโครงการมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างรวม</p>	<p>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำโดยตรง</p> <p>6. กำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 1 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ</p> <p>7. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยการเดินระบบท่อทางปลาให้น้ำซึมผ่านดิน (ภาพที่ 11 (ต่อ 3)) น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ยังปฏิบัติงาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณฑุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

19/2/279
M2-201

ตารางที่ 1 (ต่อ 190)

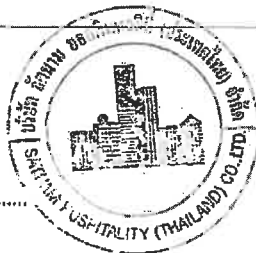
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1,937.49 ตารางเมตร จากการคำนวณพบว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำเพื่อรดน้ำต้นไม้ประมาณประมาณ 23.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 25.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อนำไปรดน้ำต้นไม้จึงเหลือน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเพียง 2.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน และส่งไปบำบัดต่อด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป โดยมีได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม มีกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย จะเกิดกับพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือการสัมผัสน้ำเสีย จะกำหนดให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสม</p>		

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา ทิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 191)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต ดังนี้</p> <p>1. น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ</p> <p>2. เกิดทัศนอุจาดทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ แต่เนื่องจากในโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถบำบัดน้ำเสียจนค่า BOD ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. จึงเกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิตจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3.4 มูลฝอย</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>เมื่อมีผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการจะมีการอุบะ/บริโศทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้</p>	<p>1. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์/บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 192)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้เป็นแหล่งอาหารพาหะนำโรค มาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น</p> <p>2. เกิดขยะเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างๆ มาสู่คนได้ เช่น ใช้เสื่อตอก ใช้เยื่อหุ้มสมองอักเสบ เป็นต้น</p> <p>3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน</p> <p>4. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค <i>Salmonellosis</i> โรคฉี่หนู</p> <p>5. การปฏิบัติตัวของผู้ที่ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติตนไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำงานที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้มาใช้บริการ ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว</p> <p>โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิด เหมาะสมกับมูลฝอยแต่ละชนิดปิด-เปิดสะดวก และแยกประเภทถึงรองรับมูลฝอยรวมทั้งมีห้องพักมูลฝอยรวมที่แยกมูลฝอยแต่ละประเภทออกจากกันอย่างชัดเจน ดังนี้</p>	<p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีฟ้า) ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ ดังนี้</p> <p>2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป)</p> <p>2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถึง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p> <p>2.3 โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง</p> <p>2.4 OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง</p>	<p>2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพูน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 193)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม จัดไว้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของห้องนี้ 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถึง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) - ห้องน้ำบริการส่วนกลาง (ชาย/หญิง) และห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถึง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง - โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง - OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง <p>โดยจะมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที จึงมีภาชนะ</p>	<p>3. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที</p> <p>4. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก</p> <p>5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ (ภาพที่ 14)</p> <p>6.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยดังกล่าว (ถังสีเขียว) ขนาด</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

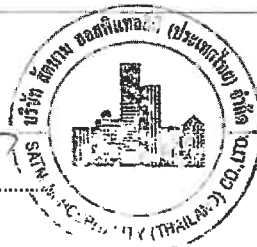
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 194)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รองรับได้อย่างเพียงพอในแต่ละส่วนบริการภายในโรงแรม</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร 1 ภายในแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยออกเป็น 4 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 2.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยดังกล่าวขนาด 240 ลิตร ไม้จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไม้จำนวน 2 ถึง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไม้ อย่างละ 1 ถึง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ดังนี้</p>	<p>240 ลิตร ไม้จำนวน 3 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 720 ลิตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการ 0.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 170 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.23 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน</p> <p>6.2 ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.90 ตารางเมตร ภายในจัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไม้จำนวน 2 ถึง และภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไม้ อย่างละ 1 ถึง สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร ไม้จำนวน 2 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีเทาฟาสีส้ม) ขนาด 240 ลิตร ไม้จำนวน 1 ถึง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้น 	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 195)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถึง สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งสิ้น 480 ลิตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 80 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 6 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถึง ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถึง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>การลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโครงการได้จัดให้มีรถเข็น โดยโครงการสามารถเลือกใช้รถเก็บขนมูลฝอยขนาด 0.5×1.0×0.9 เมตร หรือขนาด 0.44×0.44×0.93 เมตร เพื่อใช้ในการลำเลียงมูลฝอยได้สะดวก เนื่องจากเส้นทางที่ใช้</p>	<p>ในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร ไว้จำนวน 1 ถึง ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการ 0.008 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 8 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 30 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>7. ให้แม่บ้านของโครงการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ 11)</p> <p>9. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม โฮสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 196)

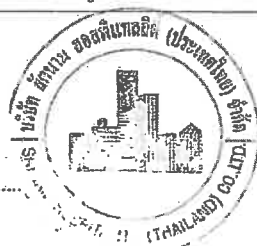
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการลำเลียงมีความกว้างเพียงพอในการใช้รถเข็นหรือคนลำเลียง ทั้งนี้ การจัดที่พัสดุฝอยรวมของโครงการ ออกแบบไว้ให้ พนักงานเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนได้สะดวก โดยเมื่อ รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจอดบริเวณด้านหน้าโครงการแล้ว สามารรถขนถ่ายมูลฝอยได้ทันที ประกอบกับถังรองรับมูลฝอยของ โครงการมีฝาปิดมิดชิด และมีล้อ จึงช่วยป้องกันการปลิวฟุ้ง- กระจาย ป้องกันกลิ่น และน้ำชะมูลฝอย ระหว่างการเก็บขนไปยัง รถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>สำหรับการระบายอากาศภายในห้องพัสดุฝอยรวมของ โครงการ ในส่วนของห้องพัสดุฝอยย่อยหลายได้ จะใช้ระบบปรับ อากาศ ส่วนในห้องพัสดุฝอยแห้งจะใช้พัดลมระบายอากาศ และภายในห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการได้แยกสัดส่วน สำหรับจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน มีประตูปิด-เปิด อย่างมิดชิด</p> <p>ส่วนการดูแลรักษาห้องพัสดุฝอยรวม โครงการจะจัด พนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ ในส่วนของน้ำเสียที่ เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่</p>	<p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่ รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</p> <p>11. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้</p> <p>11.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</p> <p>(1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภท มูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย”</p> <p>(2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย</p> <p>(3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความ แข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด</p> <p>(4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ใน ส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพัก และห้องน้ำบริการ ส่วนกลาง</p> <p>11.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <p>(1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ ในการเก็บขนมูลฝอยจากจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทใน</p>	

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 197)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวน ส่งผลให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ และหากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดห้องพักมูลฝอยมิดชิดเป็นสัดส่วนแยกแต่ละประเภท ผลกระทบด้านกลิ่นจึงอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>แต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> <p>(3) จัดให้แม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน ให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว</p> <p>(4) งดบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผู้มัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ งดรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง</p> <p>(5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 198)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถัง มูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน</p> <p>11.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิด มิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการ ตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรองรับมูลฝอยต้อง แยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”</p> <p>(2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บน รถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้ อย่างน้อย 1 คัน</p> <p>(3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่ พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอย ใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยน ถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัส ประตูลำดับบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาด</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 199)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจาก นั้นให้เช็ดอุปกรณ์ดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน</p> <p>(5) ติดป้ายระบุเวลาเก็บขยะมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้ขยะมูลฝอย มาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาล เมืองหัวหิน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน</p> <p>11.4 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความ สามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บ ขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอย รวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>(3) หลังการเก็บขยะมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาด ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขยะมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 200)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>11.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>(1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง</p> <p>(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>(3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเขี่ย</p> <p>(4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุสูง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตตนาม ออสทีแอสตี (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 201)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p> <p>(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบนํ้าทันที</p>	
	<p>3.5 อุบัติเหตุ</p> <p>(1) อุบัติเหตุจากจราจร</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในการเปิดดำเนินการ คือ อุบัติเหตุจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกในโครงการ ที่อาจมีผลให้เกิดความเสียหายแก่สุขภาพกาย โดยโครงการมีการเชื่อมทางเข้า-ออกกับถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยทางเข้า-ออก โครงการ มีความกว้าง 6 เมตร ทั้งนี้ หากผู้ขับขี่ยานพาหนะไม่ใช้ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองบริเวณทางเข้า-ออก โครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้มาใช้บริการและผู้ใช้ถนนดังกล่าวร่วมกันได้</p>	<p>1. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์และทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการให้ลดลง</p> <p>3. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้า-ออกอาคาร ก่อนถึงบริเวณทางลาดขึ้น-ลงที่จอดรถชั้นใต้ดินให้เป็นที่ยกเว้นห้ามจอด โดยใช้สีเหลืองกากบาทบริเวณดังกล่าว เพื่อแสดงให้ผู้ขับขี่รถยนต์ห้ามจอดในบริเวณดังกล่าว พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็น</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ภาพที่ 15 (ต่อ 1))</p> <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 202)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>1. การวิ่งรถยนต์เข้า-ออกโครงการบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ อาจก่อให้เกิดความรำคาญแก่ชุมชน</p> <p>2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อ การดำเนินชีวิตประจำวัน ในช่วงเวลาที่รถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการ</p>	<p>ผู้ดูแลไม่ให้ผู้ไ้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว</p> <p>4. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่ จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ</p> <p>5. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมาย ทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการ เดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของ ลูกศรที่ได้กำหนดไว้</p> <p>6. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์</p> <p>7. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควีน เสียง และ ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>8. กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบ โครงการให้ชัดเจน</p> <p>9. จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ ที่จอดรถ และ ป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุ โครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 203)

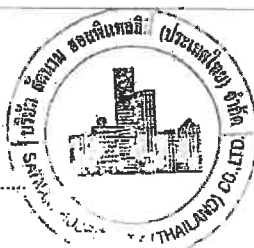
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อย ต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้ กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูก ส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรงอาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิด เลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญ แตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ สลื่น ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตก จากกระเบื้องอาคาร หรือเกิดจากการเผลอเรอไม่ระมัดระวังขณะ ซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง ซึ่งในส่วนการออกแบบอาคารได้มี การออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะ กระเบื้องอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อป้องกันการตกจากกระเบื้องห้องพัก มีแม่บ้านทำความสะอาด พื้นในส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดิน ขึ้น-ลงอาคาร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากอาคาร โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคาร จะมีเฉพาะ กระเบื้องอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูง อย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการตกจากกระเบื้องห้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันได ขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร 2. ให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่น ล้มจากทางเดินอาคาร 	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 204)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดการบาดเจ็บและสูญเสียชีวิต เกิดความเสียหายต่ออาคารสถานที่ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงได้ โดยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น 2. สาเหตุจากคน เช่น คนมึนง่าย เผลอเรอ ทิ้งก้นบุหรี่โดยไม่ดับสนิทลงพื้น บนกองขยะ และหญ้าแห้ง เป็นต้น <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>บ้านพัก/อาคารข้างเคียงที่ประชิดติดกับโครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินเนื่องจากวิตกกังวลหากกรณีเกิดเพลิงไหม้ในโครงการลุกลามไปยังบ้าน/อาคารของตน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) 2. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ และบริเวณบอร์ตประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง และติดตั้งป้าย "จุดรวมพล" ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้เข้ามาใช้บริการมองเห็น 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ 	-

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม โฮสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 205)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มากที่สุด</p> <p>6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของ โครงการ ยามรักษาการณ์และผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถใช้ งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงหัวหิน (เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการ ทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยัง จุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจ ดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุ เพลิงไหม้</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้ รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสฟิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 206)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. การป้องกันโรคลีเจียนเนร์ (Legionnaire's Disease) ในห้องนอนที่มีอ่างอาบน้ำ</p> <p>เนื่องจากห้องพักอาคาร 4 มีอ่างอาบน้ำอยู่ในห้องนอน อาจทำให้เป็นสาเหตุของการเกิดเชื้อแบคทีเรียลิจิโอนเนลลาได้ โดยเชื่อดังกล่าวชอบอาศัยอยู่ในสิ่งแวดล้อมที่มีความชื้นสูงและเจริญเติบโตได้ดีในน้ำที่มี อุณหภูมิระหว่าง 25-50 องศาเซลเซียส ทางโครงการจึงต้องปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื่อดังกล่าวอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>1. ลักษณะสถานที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ต้องอยู่ห่างจากทางลมเข้าและไม่ตั้งอยู่ที่ทิศทางลมจะพัดพาละอองน้ำไปสู่คน</p> <p>2. ล้างและทำความสะอาดกรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และคอยล์เย็น พร้อมทั้งขัดล้างกำจัดตะกอน ตะกรัน</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจหาเชื้อลิจิโอนเนลลาจากถาดกรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ ในห้องพักอาคาร 4 ทุกห้องนอนที่มีอ่างอาบน้ำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดทำแผนปฏิบัติการควบคุมโรคเมื่อเกิดการระบาดของโรคลีเจียนเนร์ เจ้าของอาคาร หรือผู้ได้รับใบอนุญาตจัดตั้งโรงแรมต้องทำการแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือเจ้าพนักงานสาธารณสุขทราบทันที เพื่อทำการสอบสวนทางระบาดวิทยา</p> <p>5. จัดทำแผนแก้ไขในกรณีตรวจพบเชื้อลิจิโอนเนลลา ให้ดำเนินการแก้ไขปรับปรุงตามระดับการปนเปื้อนของเชื้อ ที่กำหนดไว้</p>	<p>1. ล้างและทำความสะอาดถาดกรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และคอยล์เย็นทุก 2 สัปดาห์ พร้อมทั้งขัดล้างกำจัดตะกอน ตะกรัน อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>2. ตรวจหาเชื้อลิจิโอนเนลลาจากถาดกรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ ในห้องพักอาคาร 4 ทุกห้องนอนที่มีอ่างอาบน้ำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายวิรัชศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 207)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย	<p>1. การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1.1 ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>การดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรมสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารวิลล่า สูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีความสูงของอาคาร 4.70-11.80 เมตร (ซึ่งไม่เกิน 23 เมตร) และมีพื้นที่ใช้สอยทุกอาคารรวม 3,864.30 ตารางเมตร ไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่เนื่องจากพื้นที่ใช้สอยของแต่ละอาคารไม่ถึง 2,000 ตารางเมตร และสูงไม่เกิน 15 เมตร แต่โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540)</p> <p>จากการประเมิน พบว่า ในแต่ละอาคารได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารจำนวน 1 จุด 3 หัวรับ \varnothing 2 ½ นิ้ว หรือ 65 มิลลิเมตร</p>	<p>ในหลักเกณฑ์ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสิจิโอเนลล่าที่ออกโดยกรมอนามัย</p> <p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540)</p> <p>2. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ และบริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่างของอาคารแต่ละหลัง และติดตั้งป้าย "จุดรวมพล" ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้เข้ามาใช้บริการมองเห็น</p> <p>3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร โดยดัชนีการตรวจวัดคือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานดับเพลิงในพื้นที่ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ</p>

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพญาร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 208)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าอาคารใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ (ภาพที่ 10 (ต่อ 1)) โดยระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก</p> <p>1.2 ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง</p> <p>วิศวกรได้ออกแบบให้มีระบบสูบน้ำดับเพลิงขนาดเล็ก โดยใช้ปั๊มดับเพลิงแบบหามขนาด 100 แกลลอน/นาที่ แรงดัน 55 เมตร โดยกำหนดให้สูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำประปาซึ่งมีการแบ่งระดับกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิงออกจากน้ำใช้คิดเป็นปริมาตร 15.82 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้นาน 15 นาที จ่ายให้กับระบบท่อเมนจ่ายน้ำดับเพลิงในโครงการ เพื่อให้สามารถดับเพลิงในเบื้องต้นก่อนได้ จึงเพียงพอกับระยะเวลาที่รถดับเพลิงจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินจะวิ่งมาถึงพื้นที่โครงการภายในเวลาไม่เกิน 10-15 นาที</p> <p>1.3 ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่น</p> <p>ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.58 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10-15 นาที ทั้งนี้ อาคารโครงการไม่ได้สร้าง</p>	<p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพล (ภาพที่ 24) ที่อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด</p> <p>6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงหัวหิน (เทศบาลเมืองหัวหิน) ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพล (ภาพที่ 24) และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามา</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 209)

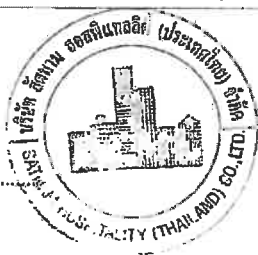
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประชิดติดอาคารข้างเคียง ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง ประกอบกับภายในแต่ละอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด มีน้ำสำรองดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงได้นานเพียงพอกับที่รดับเพลิงของเทศบาลเมืองทิวหินเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการ ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่นสามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันทั่วทั้ง</p> <p>1.4 ความเหมาะสมของจุดรวมพล</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการ 1 แห่ง อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารพื้นที่ 101.78 ตารางเมตร เนื่องจากเป็นพื้นที่สีเขียว จึงคิดพื้นที่ให้คนยืนแทรกได้ร้อยละ 60 มีพื้นที่สำหรับให้คนเข้าไปยืนแทรกได้ 61.07 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.61 ตารางเมตร/คน จุดรวมพลที่จัดไว้ จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยของโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>เคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p>	

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 210)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ความปลอดภัย</p> <p>ภายในโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง อีกทั้งมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้มาใช้บริการโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>3. ให้พนักงานของโครงการเข้มงวดเรื่องความปลอดภัย โดยขอรายชื่อ ที่อยู่ ตามบัตรประชาชนหนังสือเดินทางเข้าพักไว้ทุกครั้ง</p> <p>4. ออกกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการ ห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติดหรือเกี่ยวข้องกับยาเสพติด โดยทำคู่มือกฎระเบียบในการเข้าพักแจกไว้ในห้องพักทุกห้อง</p>	-

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทัลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Khao Takab Hotel ของบริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่บ้านเขาตะเกียบ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ภูมิประเทศ	- รั้ว และแนวคูระบายน้ำรอบแนวเขตโครงการ	- สภาพรั้วรอบโครงการ - สภาพแนวคูที่ขุดรอบโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	1. รั้ว และแนวคูที่ขุดรอบแนวเขตโครงการ	- สภาพรั้วรอบโครงการ - สภาพแนวคูที่ขุดรอบโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. รอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้าง ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และ แนวคูระบายน้ำที่ขุดรอบโครงการ	- การชะล้างพังทลายของดินบริเวณ ที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างถังเก็บ น้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย และ แนวคูระบายน้ำที่ขุด	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
3. ธรณีวิทยาและ การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงสร้างฐานราก และเสาเข็มของอาคารที่ ออกแบบไว้	- ความมั่นคงแข็งแรงของฐานราก และ เสาเข็ม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ	1. รถบรรทุก	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของ รถบรรทุกตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับ บ้านปลายหาดขาว	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่ เป็น Sensitive Area	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและ ทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	4. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลง ชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการกับ ชุมชนโดยรอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	5. ด้านหน้าโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียงและ ความสั่นสะเทือน	1. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับ บ้านปลายหาดขาว	- Leq 24 hr. - Lmax - L ₉₀ - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคารทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่เป็น Sensitive Area	- Leq 24 hr. - Lmax. - L ₉₀ - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคารทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกาย และ ทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลง ชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการ กับชุมชนโดยรอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิจ หินพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	4. ด้านหน้าโครงการ	- บ้ายแจ้งผลการตรวจวัดหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	5. เครื่องจักร เครื่องยนต์	- สภาพของเครื่องจักร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
6. ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย	1. พื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ครึ่งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
7. การใช้น้ำ	- ท่อหรือก๊อกน้ำในโครงการ	- รอยรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- คูระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ	- เศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอนดิน/หิน/ปูน ในคูระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำสุดท้าย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
10. การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	- รถบรรทุก	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง - การปิดคลุมท้ายรถบรรทุก - สภาพความพร้อมของคนขับรถ	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
11. พลังงานและไฟฟ้า	- สายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
12. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- สำนักงานของบริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด	- การร้องเรียนของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 2 ปี	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พันพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
13. สังคมและเศรษฐกิจ 13.1 เสียงและ ความสั่นสะเทือน	1. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับ บ้านปลายหาดขาว	- Leq 24 hr. - Lmax. - L ₉₀ - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคาร ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่ เป็น Sensitive Area	- Leq 24 hr. - Lmax. - L ₉₀ - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/ วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคาร ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกาย และ ทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลง ชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการ กับชุมชนโดยรอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

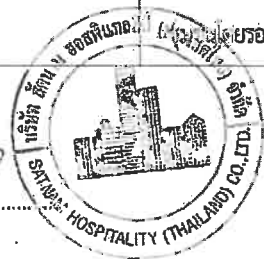
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	4. ด้านหน้าโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	5. เครื่องจักร เครื่องยนต์	- สภาพของเครื่องจักร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
13.2 ฝุ่นละออง	1. รถบรรทุก	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่เป็น Sensitive Area	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	4. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลงชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการกับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

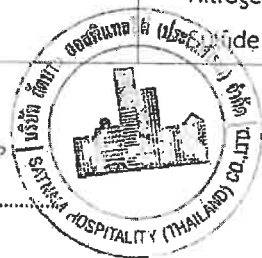
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ด้านน้ำโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
13.3 การจราจร	- รถบรรทุก	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง - การปิดคลุมท้ายรถบรรทุก - สภาพความพร้อมของคนขับรถ	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
13.4 มลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
13.5 น้ำเสีย	1. พื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN)	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- งบประมาณ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา ทิมพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
14. สุนทรียภาพ	- แนวรั้วและแนวรั้วผ้าใบรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
15. แหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรรักษา	- แนวรั้วและแนวรั้วผ้าใบรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
16. การสาธารณสุขและสุขภาพ					
16.1 ด้านสาธารณสุข	1. พื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
16.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. คนงานที่ปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. พื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
16.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ - เสียงดังและแรงสั่นสะเทือน จากการก่อสร้าง/จราจร	1. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับ บ้านปลายหาดขาว	- Leq 24 hr. - Lmax. - L_{90} - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคาร ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครึ่งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่ เป็น Sensitive Area	- Leq 24 hr. - Lmax. - L_{90} - ระดับแรงสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/ วินาที)	- ช่วงก่อสร้างอาคาร ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากอาคาร ทุก 3 เดือน	- ครึ่งละ 9,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกาย และ ทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	3. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลง ชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการ กับชุมชนโดยรอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	4. ด้านหน้าโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	5. เครื่องจักร เครื่องยนต์	- สภาพของเครื่องจักร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- ผู้ละอองและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง	1. รถบรรทุก	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. กำหนดจุดตรวจวัด ดังนี้ (ภาพที่ 7) - บริเวณพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ที่ติดกับบ้านปลายหาดขาว	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	- บริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านตะเกียบที่เป็น Sensitive Area	- PM-10 - TSP	- ช่วงทำฐานรากอาคารทุก 3 เดือน	- ครั้งละ 8,500 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	4. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียน และการตกลงชดเชยค่าเสียหายระหว่างโครงการกับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

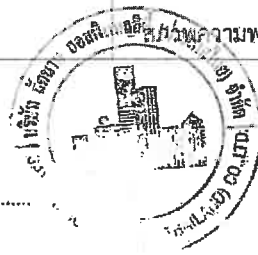
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ด้านหน้าโครงการ	- ป้ายแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
- น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. พื้นที่ก่อสร้าง	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บ่อพักน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนหนองแก-เขาตะเกียบ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
- มูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
- อุบัติเหตุ	1. รถบรรทุก	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง - การปิดคลุมท้ายรถบรรทุก	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	2. สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บันทึกการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ ในขณะที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
17. การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย	1. สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. พื้นที่ก่อสร้าง	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - มีทรัพย์สินสูญหายหรือเหตุอันตราย ต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลเมืองหัวหิน
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
3. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

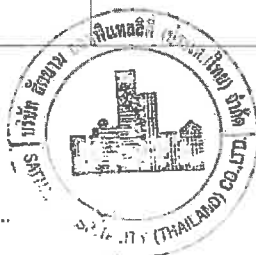
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงเปิดดำเนินการ					
1. ภูมิประเทศ	- รั้ว และพื้นที่สีเขียวในโครงการ	- สภาพรั้วรอบโครงการ - การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบ การจัดภูมิสถาปัตย์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บริเวณที่จอดรถยนต์	- ป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์"	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
4. การบดบังแสงแดด และการบดบังทิศทางลม	- สำนักงานของบริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด	- เรือร่องเรียนของประชาชน	- ทุกวันจนถึง 2 ปีหลังเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
5. การใช้น้ำ	1. ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ถังเก็บน้ำใช้ไดดิน	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - ตรวจวัดคลอรีนอิสระ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
6. ทรัพยากรน้ำและ การบำบัดน้ำเสีย	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด น้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ในปีแรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร	- ประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัด น้ำเสีย	- ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด
7. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบ การวัดภูมิสถาปัตย์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	2 ต้นไม้รอบพื้นที่โครงการ	- ตัดแต่งกิ่งไม้ให้รูกิ่งเข้าไปในที่ดิน บุคคลอื่น	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
8. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1. ท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายภายใน โครงการ	- ชยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันในท่อ และบ่อบำบัดน้ำ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ สุดท้ายภายในโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อบำบัดขยะ บ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	- การแตกรั่ว/ชำรุดของท่อและบ่อ พักน้ำ และเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	1. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยในถังรองรับมูลฝอย ในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย ในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บ ขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
10. การจราจร	1. ไฟฟ้าส่องสว่าง ทางจราจร บริเวณที่จอด รถ ถนน และทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง เดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุด ของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
11. พลังงานและไฟฟ้า	1. ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานหรือความชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. เครื่องปรับอากาศ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ - รอยรั่วของเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	4. เครื่องปรับอากาศ	- ล้างและทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และคอยล์เย็น - ชักล้างกำจัดตะกอน ตะกรัน	- ทุก 2 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
12. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน	- สำนักงานของ บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด	- การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- ทุกวันจนถึง 2 ปีหลังเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
13. สังคมและเศรษฐกิจ 13.1 การจราจร	1. ไฟฟ้าส่องสว่าง ทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางจราจร เติมน้ำมัน ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

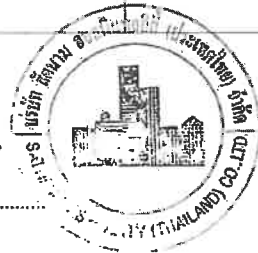
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
13.2 มลพิษ	1. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยในถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
13.3 น้ำใช้	1. ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - ตรวจวัดคลอรีนอิสระ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มีถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มีถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

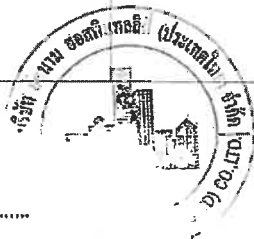
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
13.4 น้ำเสีย	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ในปีแรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
14. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. รั้ว	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
15. สุนทรียภาพ	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)

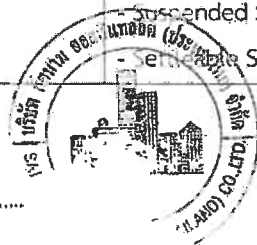


มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิตา พิณพัวร์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
	2 ต้นไม้รอบพื้นที่โครงการ	- ติดตั้งกึ่งไม่ให้รถกล้าเข้าไปในที่ดิน บุคคลอื่น	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ร้ว	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
16. การสาธารณสุขและ สุขภาพ 16.1 ด้านสาธารณสุข	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาดภายในโครงการ ได้แก่ บริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัด น้ำเสีย และท่อระบายน้ำรวม	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
16.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ - ฝุ่นละอองจากควีน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่ง เข้า-ออก โครงการ	1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบ การจัดภูมิสถาปัตย์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บริเวณที่จอดรถยนต์	- ป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์"	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด น้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - settleable Solids	- ทุก 1 เดือน ในปีแรก - ทุก 4 เดือนในปีต่อไป ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ครั้งละ 3,000 บาท	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide			
	2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ทั่วไปของเครื่องจักรของระบบบำบัด น้ำเสีย	- ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- มูลฝอย	1. ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยในถังรองรับมูลฝอย ในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	3. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย ในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บ ขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
- อุบัติเหตุ	1. ไฟฟ้าส่องสว่าง ทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการ เดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า- ออก	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุด ของสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย)



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิดา ทิมพัวร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
16.3 การป้องกันโรคลีเจียนเนร์ (Legionnaire's Disease)	1. ห้องพักอาคาร 4 ทุกห้องนอนที่มีอ่างอาบน้ำ	- ตรวจหาเชื้อลีเจียนเนลลาจากภาชนะรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. เครื่องปรับอากาศ	- ล้างและทำความสะอาดภาชนะรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ และคอยล์เย็น - จัดล้างกำจัดตะกอน ตะกรัน	- ทุก 2 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
17. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	1. แต่ละชั้นของอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
	2. บริเวณจุดรวมพลและสำนักงานของโครงการ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานดับเพลิงในท้องถิ่น	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบดำเนินการ	- บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด รับผิดชอบตลอดอายุโครงการ
: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลเมืองหัวหิน
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
3. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย)

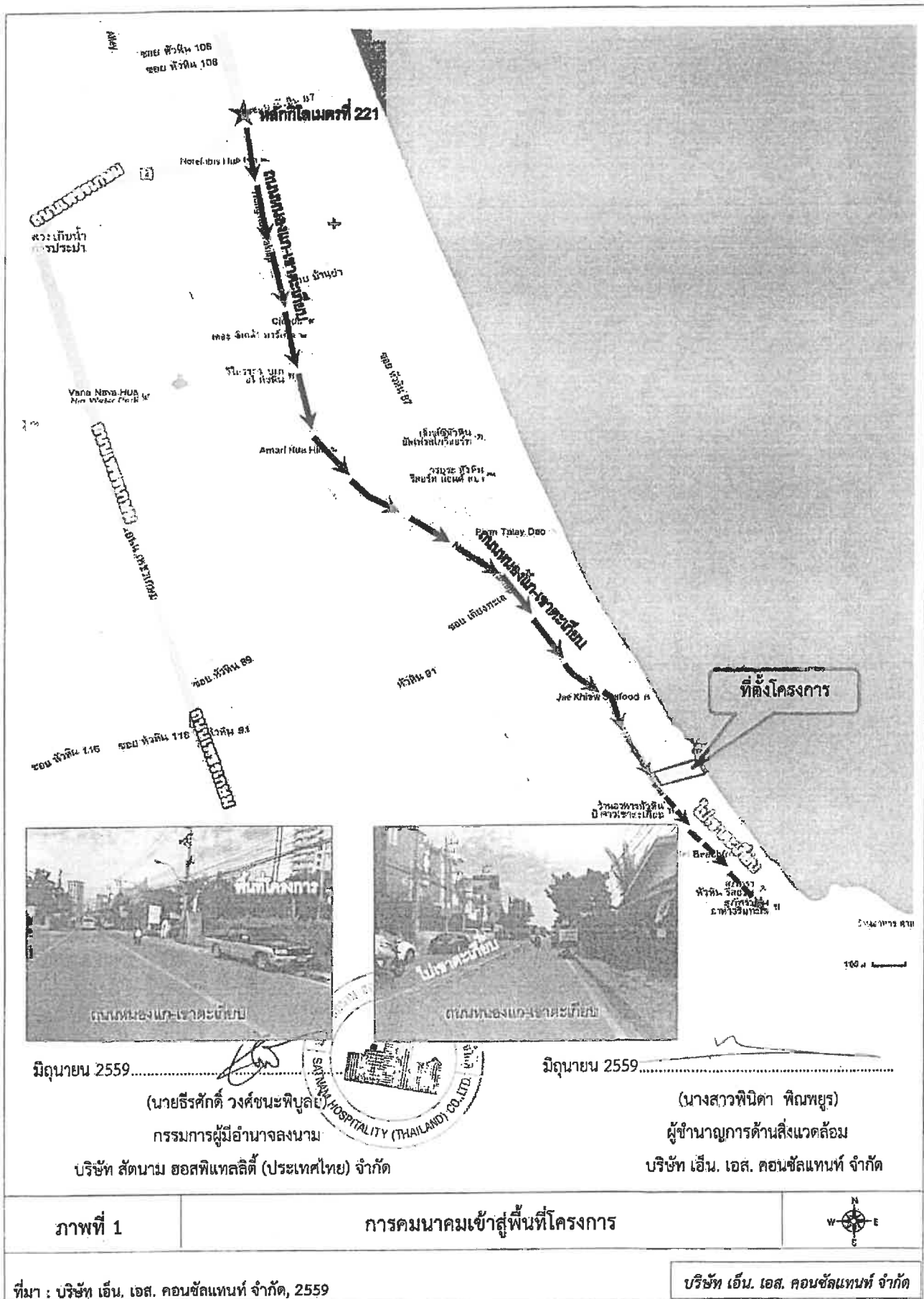


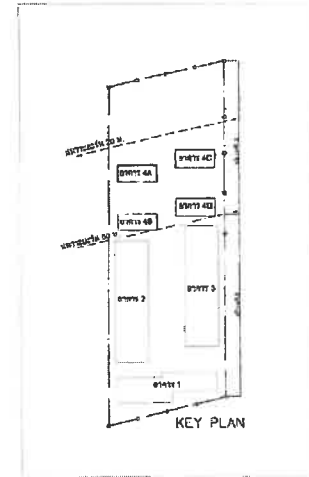
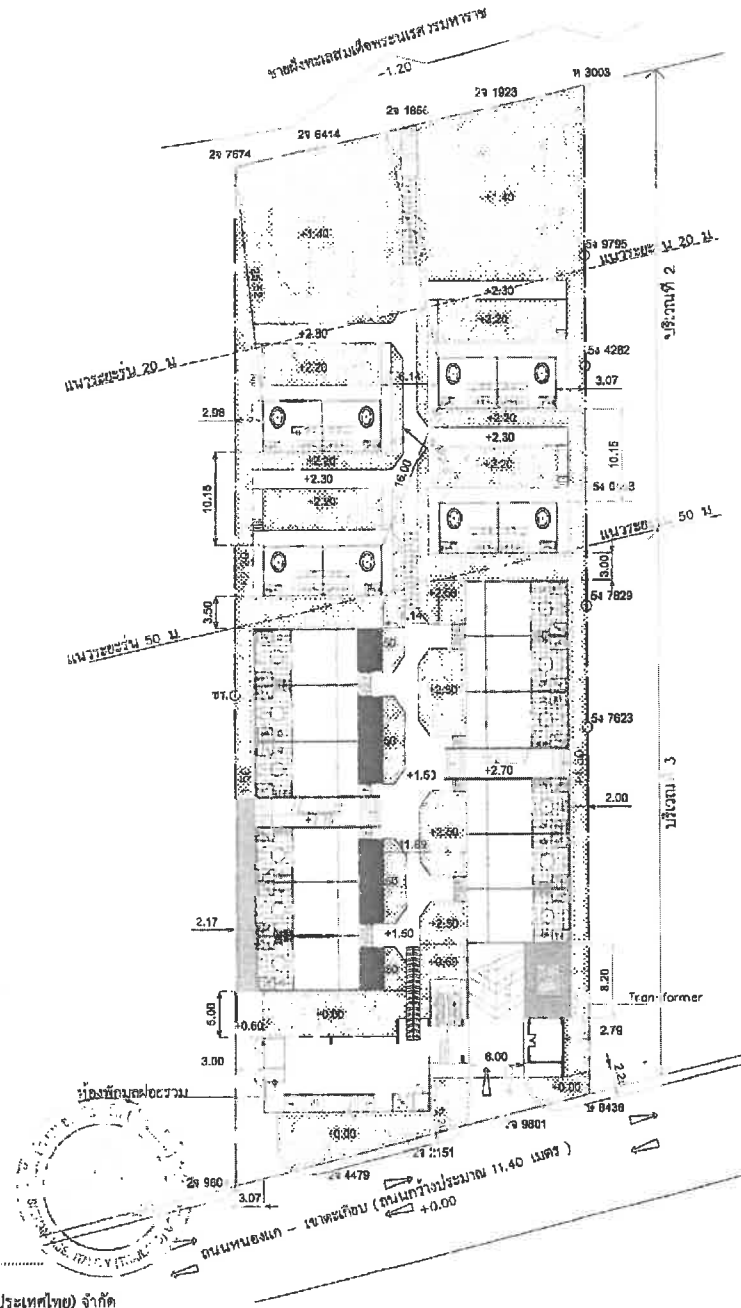
มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด





OPENSOURCE DESIGN
 80 CyberWorld Tower A, 30th Fl., Unit 3001/1
 Ratchadaphisek Rd., Huay Kwang, Bangkok 10310
 T +66(0)2 156 3144 F +66(0)2 156 3145
 E +66(0)2 156 3155 W www.os-openspace.com

Project Code : AP-15-037
Project Name : Khao Takab Hotel
Division : โรงแรมประเภทที่ 1 (พร้อมให้บริการห้อง)
Location : ถนนสุขุมวิท-ซอยสุขุมวิท 20 ซอยสุขุมวิท 20
Client : บริษัท สยาม ออทีลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
Architects / Designers :
 วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 ภูมิสถาปนิก ภูมิสถาปนิก 5344
 วิศวกร วิศวกร ช.ช. 18046
Structural Engineers :
 วิศวกร วิศวกร ช.ช. 25511
 วิศวกร วิศวกร ช.ช. 21223
Electrical Engineers :
 วิศวกร วิศวกร ช.ช. 614
Mechanical Engineers :
 วิศวกร วิศวกร ช.ช. 465
Sanitary Engineers :
 วิศวกร วิศวกร ช.ช. 153
Landscape Architects :
 วิศวกร วิศวกร ช.ช. 363

Drawn By :
Checked By :
Approved By :

General Notes :
 1. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 2. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 3. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 4. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 5. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 6. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 7. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 8. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 9. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765
 10. วิศวกร วิศวกร ช.ช. 2765

Additional Notes :
FOR EIA SUBMISSION

No	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

Sheet Contents :
 1. 1. 4.
 2. 2. 5.
 3. 3. 6.
Page No. :

มิถุนายน 2559
 (นายอรรถกิตติ วงศ์ชนะบุญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สักดา ออทีลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559
 (นางสาวจินดา วัฒนพาร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 3 ผังบริเวณโครงการ



สัญลักษณ์

ที่ตั้งโครงการ

พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ออสทิลแอนด์ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

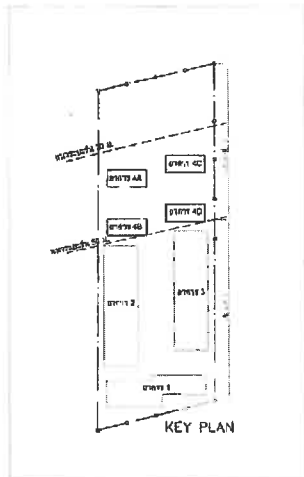
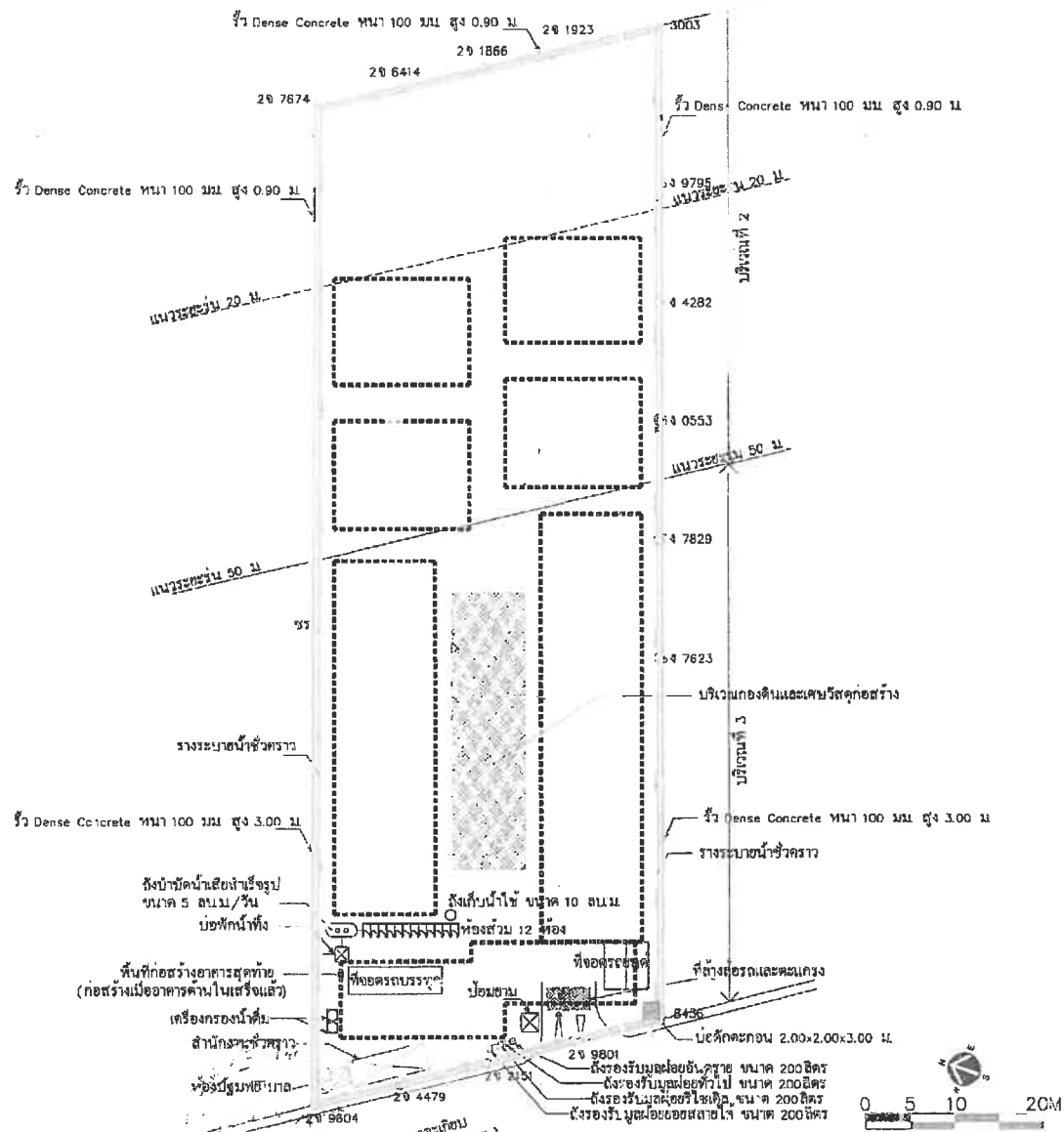
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 5

ภาพถ่ายทางอากาศบริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



Project Code:
AR-15-007

Project Name:
White Tower Hotel

Division:
โรงแรมประเภท 1 (ห้องพักไม่ต่ำกว่า 50 ห้อง)

Location:
ถนนเพชรบุรี-เขตลาดกระบัง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

Client:
บริษัท สหพัฒน ซอติเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

Architects / Designers:
 วิศวกร ธีระวัฒน์ ช-สถ 2785
 วิศวกร สรณพงษ์ ก-สถ 5344
 วิศวกร อรรถวิวัฒน์ ก-สถ 18048

Structural Engineers:
 ราช เสงี่ยม ฐค.สถ 11
 วิศวกร ฐก.สถ 223

Electrical Engineers:
 นานะ นามศิริ ฐค.สถ 614
 วิศวกร ฐค.สถ 4477

Mechanical Engineers:
 วิศวกร ปณณวิทย์ ฐค.สถ 485
 วิศวกร ฐค.สถ 30593

Sanitary Engineers:
 วิศวกร ฐค.สถ 153
 วิศวกร ฐค.สถ 833

Landscape Architects:
 ภูมิสถาปนิก ฐค.สถ 363

Drawn By:

Checked By:

Approved By:

General Notes:

การสำรวจ
 - พื้นที่ใช้ประโยชน์ตามผังเมือง
 - การขุดค้นพบโบราณวัตถุหรือสิ่งของโบราณ
 - การขุดค้นพบสิ่งของโบราณหรือสิ่งของโบราณ
 - การขุดค้นพบสิ่งของโบราณหรือสิ่งของโบราณ

การก่อสร้าง
 - การก่อสร้างอาคารต้องปฏิบัติตามผังเมือง
 - การก่อสร้างอาคารต้องปฏิบัติตามผังเมือง
 - การก่อสร้างอาคารต้องปฏิบัติตามผังเมือง

Additional Notes:

FOR EIA SUBMISSION

No	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

Sheet Contents:

1.	4.
2.	5.
3.	6.


Page No.:

มิถุนายน 2559
 (นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สหพัฒน ซอติเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559
 (นางสาวพินิตา พิณพชร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 6 ผังการจัดระบบสาธารณูปโภคบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



 ที่ตั้งโครงการ

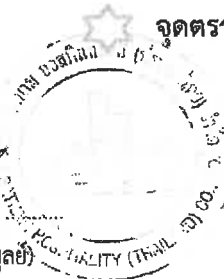
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือน

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 7

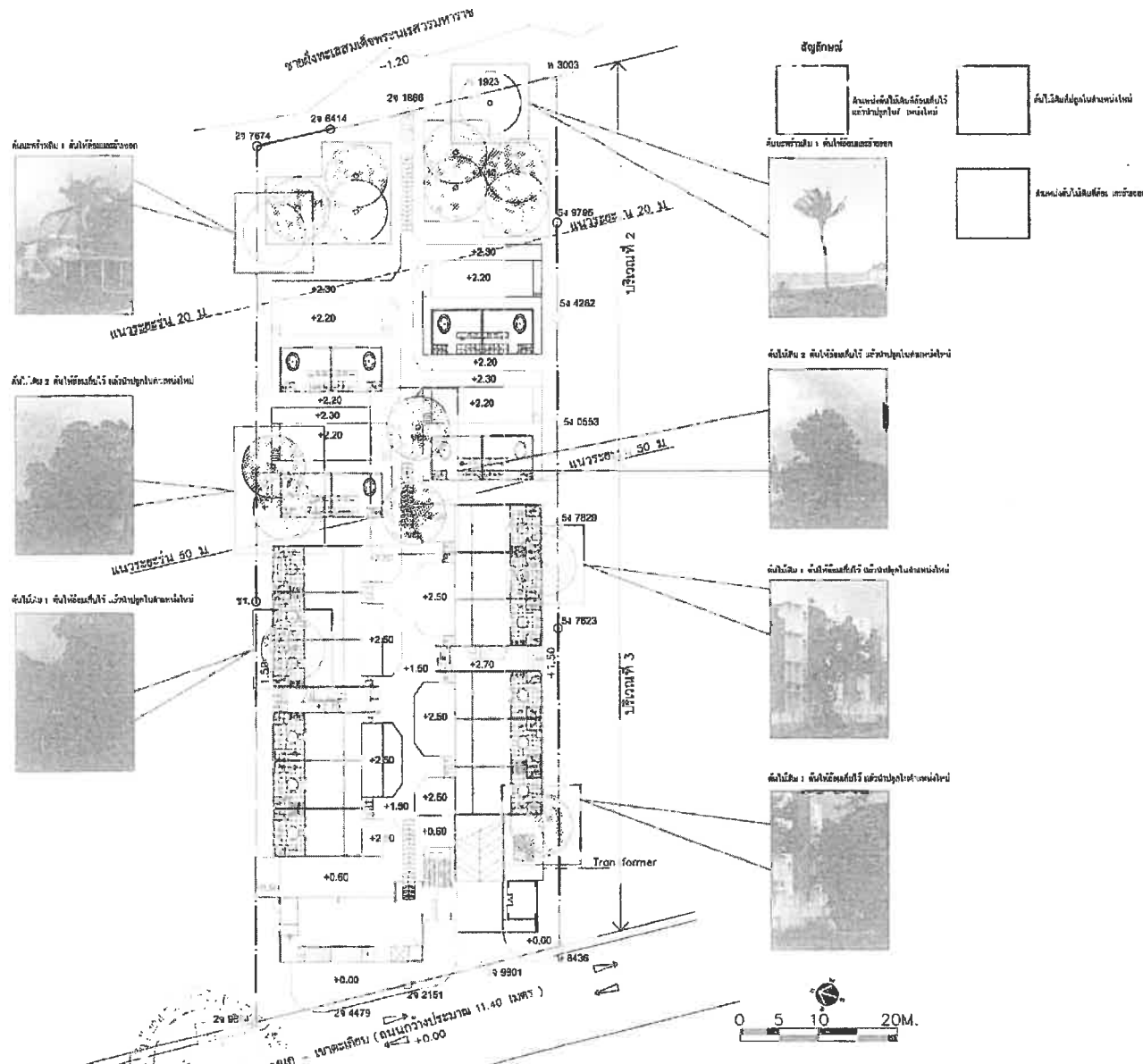
จุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ



ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด, 2559

บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

M2-253



OPENSOURCE DESIGN
90 Cybertown Tower A, 30th FL. Unit 3001/1
Ratchadaphisek Rd., Huay Kwang, Bangkok 10310
T. +66(0)2 123 3168 E. : opensource-design@opensourcedesign.com
I. +66(0)2 123 3165 W. www.opensourcedesign.com

Project Code :
AK-19-007
Project Name :
Khan Thakha Hotel
Division :
โครงการที่พัก 1 (โรงแรมที่พัก)
Location :
ถนนพหลโยธิน-พหลโยธิน (ถนนพหลโยธิน)
จังหวัดปทุมธานี
Client :
บริษัท สยาม สวิสเทล จำกัด (มหาชน) จำกัด
Architects / Designers :
สถาปนิก 1: 5-53 3705
สถาปนิก 2: 5-53 3344
Structural Engineers :
วิศวกร 1: 5-53 18946
วิศวกร 2: 5-53 8811
Electrical Engineers :
ช่างเทคนิค 1: 5-53 814
ช่างเทคนิค 2: 5-53 4477
Mechanical Engineers :
ช่างเทคนิค 1: 5-53 815
ช่างเทคนิค 2: 5-53 3053
Sanitary Engineers :
ช่างเทคนิค 1: 5-53 153
ช่างเทคนิค 2: 5-53 833
Landscape Architects :
ช่างเทคนิค 1: 5-53 363

Drawn By :
Checked By :
Approved By :

General Notes :
1. ไซต์งานนี้เป็นโครงการขนาดใหญ่
2. ไซต์งานนี้เป็นพื้นที่สาธารณะ
3. ไซต์งานนี้เป็นพื้นที่สาธารณะ
4. ไซต์งานนี้เป็นพื้นที่สาธารณะ
5. ไซต์งานนี้เป็นพื้นที่สาธารณะ
6. ไซต์งานนี้เป็นพื้นที่สาธารณะ
7. ไซต์งานนี้เป็นพื้นที่สาธารณะ
8. ไซต์งานนี้เป็นพื้นที่สาธารณะ
9. ไซต์งานนี้เป็นพื้นที่สาธารณะ
10. ไซต์งานนี้เป็นพื้นที่สาธารณะ

Additional Notes :
FOR EIA SUBMISSION

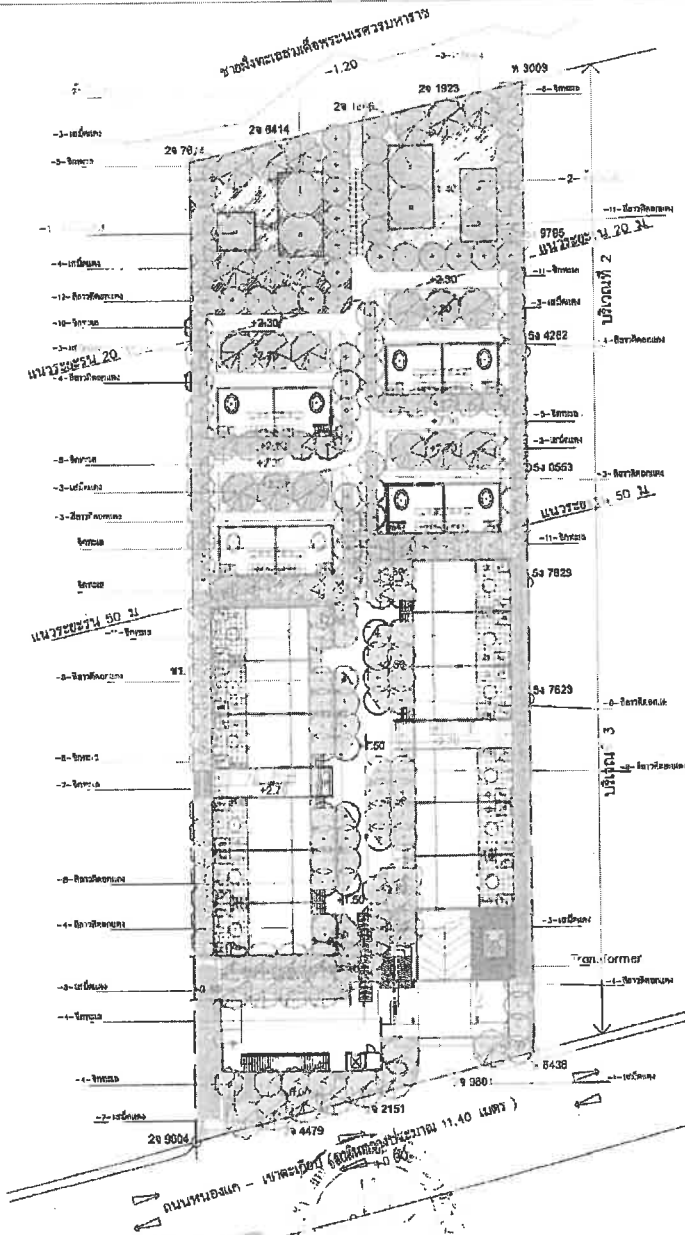
No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

Sheet Contents :
1. 1. 4.
2. 2. 5.
3. 3. 6.

Page No. :
244/279

มิถุนายน 2559 (นายธีรศักดิ์ วงศ์พิบูลย์) กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สยาม สวิสเทล จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด
มิถุนายน 2559 (นางสาวพินิตา พิมพ์บุรุษ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 9 ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่ไม่ได้มีที่อยู่ในพื้นที่โครงการ และตำแหน่งต้นไม้ที่นำไปปลูกตำแหน่งใหม่



ตารางแสดงรายการต้นไม้บริเวณที่ 2

ลำดับที่	รายการต้นไม้	สัญลักษณ์	ขนาด (เมตร)	สูง (เมตร)	จำนวน (ต้น)
1	จิกทอง		3.00	3.00	42
2	สีลาวัลย์ทอง		3.00	3.00	37
3	เสียดแดง		4.00	4.00	21
4	ต้นไผ่		5.00	5.00	7

ตารางแสดงรายการต้นไม้บริเวณที่ 3

ลำดับที่	รายการต้นไม้	สัญลักษณ์	ขนาด (เมตร)	สูง (เมตร)	จำนวน (ต้น)
1	จิกทอง		3.00	3.00	41
2	สีลาวัลย์ทอง		3.00	3.00	40
3	เสียดแดง		4.00	4.00	18

Project Code :
 AB-15-007
Project Name :
 Kraso Trakul Hotel
Division :
 โครงการที่พัก (ไม่พักไม่เกิน 50 ห้อง)
Location :
 ถนนพหลโยธิน-ถนนพหลโยธิน อีเกอท์พาร์ค
 จังหวัดนนทบุรี
Client :
 บริษัท สยาม ออทีลส์ จำกัด
Architects / Designers :
 พัทธกร ธีระวัฒน์ โทร 2705
 นพดล ธรรมพงษ์ โทร 5344
 ปารวณ ธีระวัฒน์ โทร 18046
Structural Engineers :
 ชน ธรรมพร โทร 6611
 ศ.พ.พ. ธีระวัฒน์ โทร 21223
Electrical Engineers :
 นพดล ธรรมพงษ์ โทร 514
 พัทธกร ธีระวัฒน์ โทร 44477
Mechanical Engineers :
 นพดล ธีระวัฒน์ โทร 465
 ชน ธรรมพร โทร 30593
Sanitary Engineers :
 ศ.พ.พ. ธีระวัฒน์ โทร 153
 ชน ธรรมพร โทร 633
Landscape Architects :
 นพดล ธรรมพงษ์ โทร 383

Drawn By :
Checked By :
Approved By :
General Notes :
 1. ไซต์งาน :
 - ไซต์งานอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ
 - ไซต์งานอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ
 - ไซต์งานอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ
 2. ไซต์งาน :
 - ไซต์งานอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ
 - ไซต์งานอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ
 - ไซต์งานอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ
 3. ไซต์งาน :
 - ไซต์งานอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ
 - ไซต์งานอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ
 - ไซต์งานอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

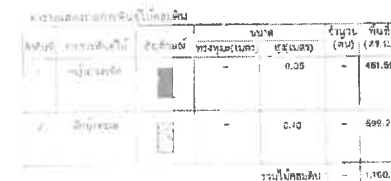
No.	Revise / Issue	Date
1.		
2.		
3.		
4.		

Sheet Contents :

1.	4.
2.	5.
3.	6.

Page No. :
 247/279

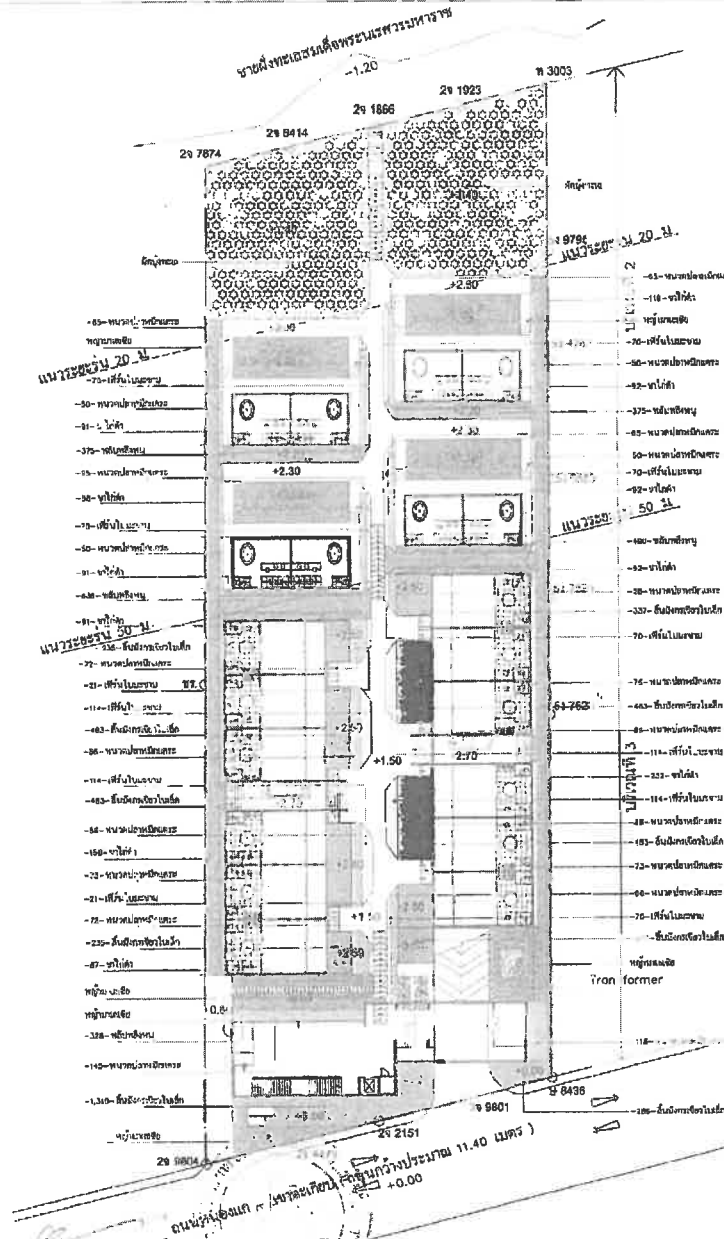
248/279



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท หัตถนาม ออสพินเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

ภาพที่ 9 (ต่อ 4) ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในโครงการ

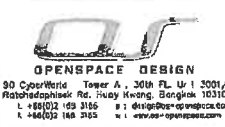


ตารางแสดงรายการพื้นที่ในชั้น

ลำดับ	รายการพื้นที่	สัญลักษณ์	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1	พื้นที่อาคารพาณิชย์		0.25	0.40	4.852
2	พื้นที่อาคารพาณิชย์		0.40	0.80	1.230
3	พื้นที่อาคารพาณิชย์		0.40	0.50	1.529
4	พื้นที่อาคารพาณิชย์		0.25	0.30	2.204
5	พื้นที่อาคารพาณิชย์		0.30	0.30	918
รวมพื้นที่			10,743	820.05	

ตารางแสดงรายการพื้นที่ในชั้น

ลำดับ	รายการพื้นที่	สัญลักษณ์	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1	พื้นที่อาคารพาณิชย์		-	0.05	481.56
2	พื้นที่อาคารพาณิชย์		-	0.10	689.22
รวมพื้นที่			-	1,180.81	



Project Code : AR-15-097

Project Name : Hotel Yachin Hotel

Division : (พื้นที่อาคารพาณิชย์)

Location : ถนนสุขุมวิท-ซอยสุขุมวิท 11/40

Client : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Architects / Designers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Structural Engineers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Electrical Engineers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Mechanical Engineers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Sanitary Engineers : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Landscape Architects : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Drawn By : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Checked By : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Approved By : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

General Notes : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Additional Notes : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

FOR EIA SUBMISSION

No. Revise / Issue Date

Sheet Contents : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

Page No. : บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

249/279

สรุป

มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงษ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยาม ออโต้โมบิล จำกัด

มิถุนายน 2559
(นางสาวพินิตา พันธุโย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 9 (ต่อ 5) แสดงชนิดพันธุ์ไม้พุ่ม - ไม้คลุมดินที่ปลูกในโครงการ

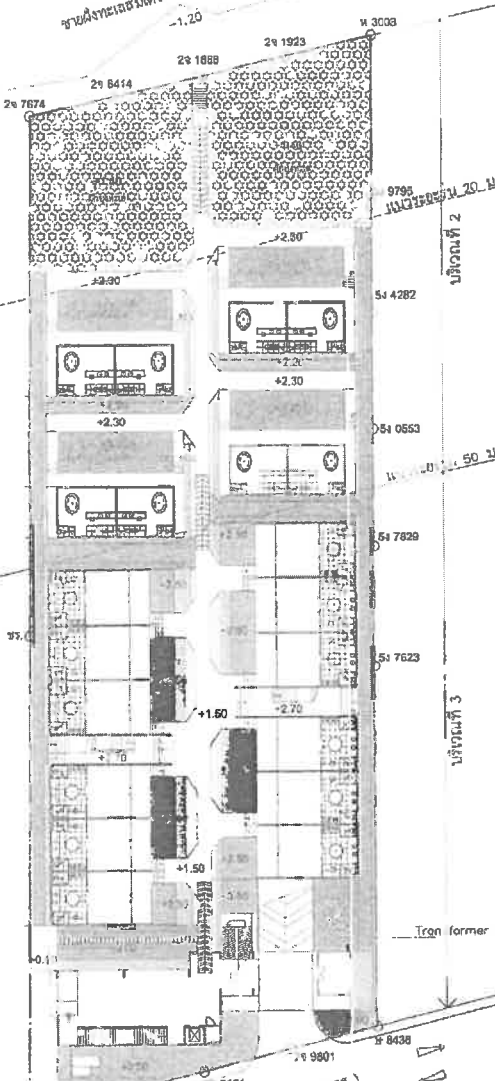
มิตุนายน 2559 (นายธีรศักดิ์ วงษ์ชนะพิบูลย์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตตนาม ฮอสเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิตุนายน 2559 (นางสาวพินิตา ทิณพชร) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 9 (ต่อ 6) ชนิดพันธุ์ไม้ และคุณสมบัติของพันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกในโครงการ

ชายฝั่งทะเลสมเด็จพรนครธรรมพารา

แนวรั้ว 20 ม.
แนวรั้ว 20 ม.
แนวรั้ว 50 ม.



ตารางแสดงรายการวัสดุในชั้น

ลำดับที่	รายละเอียดวัสดุ	วัสดุชั้นที่	ขนาด
1	ผนังทาสีขาว	1	0.25 0.40
2	ฝ้าเพดาน	2	0.40 0.80
3	ผนังทาสีขาว	3	0.40 0.50
4	ผนังทาสีขาว	4	0.25 0.30
5	พื้นไม้ลามิเนต	5	0.30 0.30

ตารางแสดงรายการวัสดุในชั้น

ลำดับที่	รายละเอียดวัสดุ	วัสดุชั้นที่	ขนาด
1	พื้นไม้ลามิเนต	1	0.05
2	ผนังทาสีขาว	2	0.10



OPENSOURCE DESIGN
80 CyberWorld Tower A, 30th Fl. Unit 3001/1
Ratchadaphisek Rd. Huay Kwang, Bangkok 10210
T. +66(0)2 188 3165 F. +66(0)2 188 3165
E. info@opensource-design.com W. www.opensource-design.com

Project Code : AR-15-007
Project Name :
Division :
Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :

Location :
Client :
Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :

Architects / Designers :
Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :

Structural Engineers :
Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :

Electrical Engineers :
Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :

Mechanical Engineers :
Sanitary Engineers :
Landscape Architects :

Sanitary Engineers :
Landscape Architects :

Landscape Architects :
Drawn By :
Checked By :
Approved By :

General Notes :
Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION
Revise / Issue Date
1. 2. 3. 4.
Sheet Contents :
1. 2. 3. 4. 5. 6.
Page No. :
251/279

FOR EIA SUBMISSION
Revise / Issue Date
1. 2. 3. 4.
Sheet Contents :
1. 2. 3. 4. 5. 6.
Page No. :
251/279

FOR EIA SUBMISSION
Revise / Issue Date
1. 2. 3. 4.
Sheet Contents :
1. 2. 3. 4. 5. 6.
Page No. :
251/279

FOR EIA SUBMISSION
Revise / Issue Date
1. 2. 3. 4.
Sheet Contents :
1. 2. 3. 4. 5. 6.
Page No. :
251/279

FOR EIA SUBMISSION
Revise / Issue Date
1. 2. 3. 4.
Sheet Contents :
1. 2. 3. 4. 5. 6.
Page No. :
251/279

FOR EIA SUBMISSION
Revise / Issue Date
1. 2. 3. 4.
Sheet Contents :
1. 2. 3. 4. 5. 6.
Page No. :
251/279

FOR EIA SUBMISSION
Revise / Issue Date
1. 2. 3. 4.
Sheet Contents :
1. 2. 3. 4. 5. 6.
Page No. :
251/279

FOR EIA SUBMISSION
Revise / Issue Date
1. 2. 3. 4.
Sheet Contents :
1. 2. 3. 4. 5. 6.
Page No. :
251/279

มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงษ์ชนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตตมา ยอสถภัณฑ์ (ประเทศไทย) จำกัด

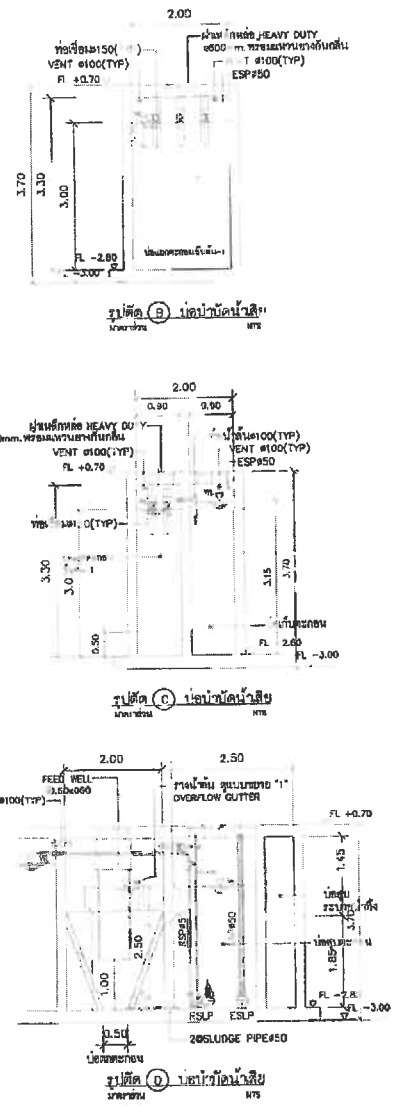
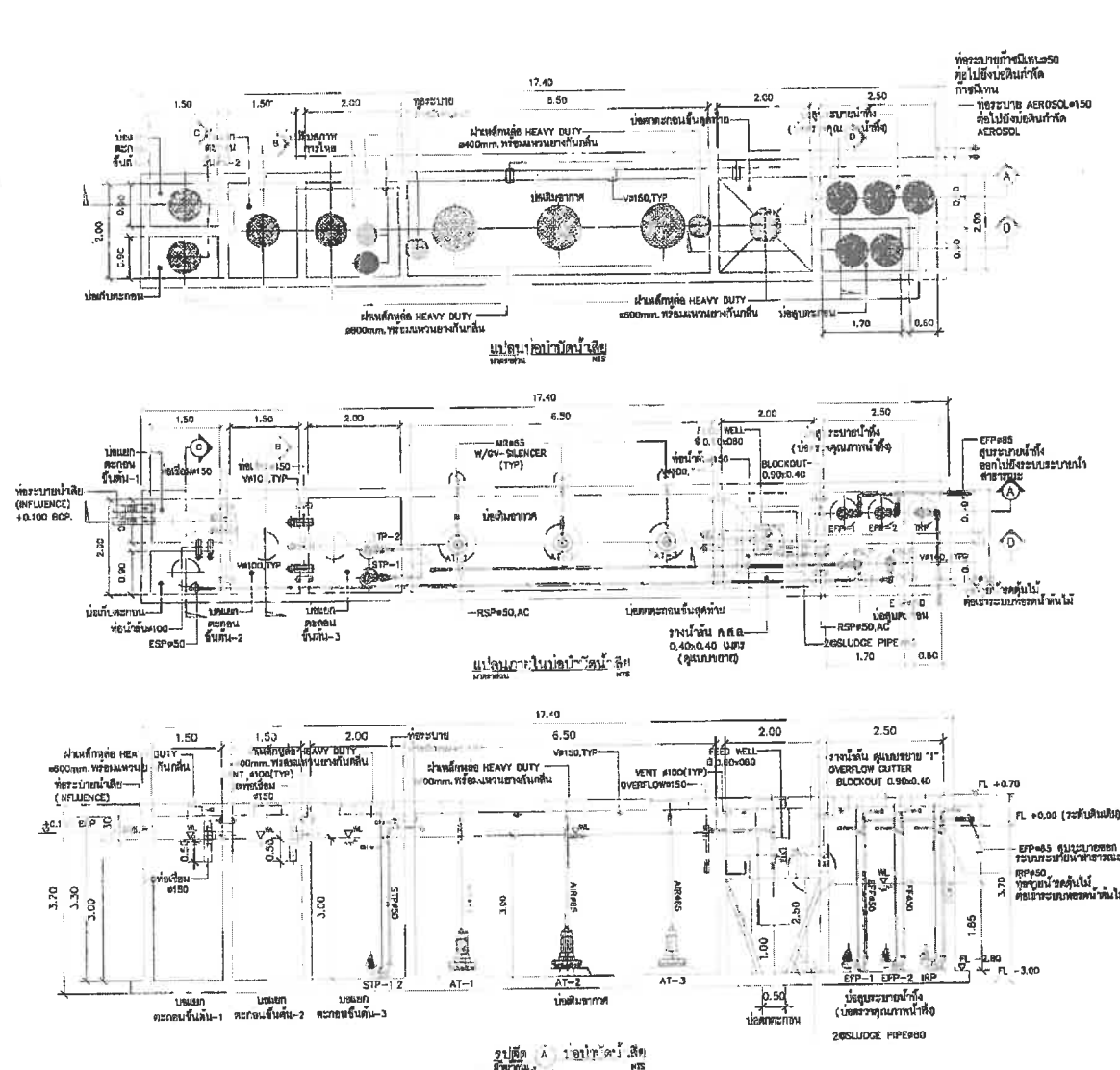
มิถุนายน 2559
(นางสาวพินิตา พินทุพร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 9 (ต่อ 7) แสดงการจัดแนวรั้วต้นไม้ ในพื้นที่บริเวณที่ 2

AEROSOL

ภาพที่ 11 ผังระบบระบายน้ำเสีย ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน และละอองลอย

2-264



OPENSOURCE DESIGN
80 CyberWorld Tower A, 30th FL, Unit 3001,
Ratchadaphisek Rd., Huay Kwang, Bangkok 10317
T : 02-012-168 3165 F : 02-012-168 3165
E : 02-012-168 3165 W : www.opensourcedesign.com

Project Code :
AR-15-007
Project Name :
Phoo Taidai Hotel
Division :
โครงการโรงแรม (Hotel/Resort)
Location :
ถนนพหลโยธิน-ถนนพหลโยธิน อ.เมือง จ.นนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี
Client :
บริษัท สยาม ออทีลกรุ๊ป จำกัด

Architect / Designer :
ทนาย นิธิวัฒน์ อ. 2705
นาย นิธิวัฒน์ อ. 2705
นาย นิธิวัฒน์ อ. 2705
นาย นิธิวัฒน์ อ. 2705
Structural Engineers :
นาย นิธิวัฒน์ อ. 2705
Electrical Engineers :
นาย นิธิวัฒน์ อ. 2705
Mechanical Engineers :
นาย นิธิวัฒน์ อ. 2705
Sanitary Engineers :
นาย นิธิวัฒน์ อ. 2705
Landscape Architects :
นาย นิธิวัฒน์ อ. 2705

Drawn By :
Checked By :
Approved By :

General Notes :
- 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000. 1001. 1002. 1003. 1004. 1005. 1006. 1007. 1008. 1009. 1010. 1011. 1012. 1013. 1014. 1015. 1016. 1017. 1018. 1019. 1020. 1021. 1022. 1023. 1024. 1025. 1026. 1027. 1028. 1029. 1030. 1031. 1032. 1033. 1034. 1035. 1036. 1037. 1038. 1039. 1040. 1041. 1042. 1043. 1044. 1045. 1046. 1047. 1048. 1049. 1050. 1051. 1052. 1053. 1054. 1055. 1056. 1057. 1058. 1059. 1060. 1061. 1062. 1063. 1064. 1065. 1066. 1067. 1068. 1069. 1070. 1071. 1072. 1073. 1074. 1075. 1076. 1077. 1078. 1079. 1080. 1081. 1082. 1083. 1084. 1085. 1086. 1087. 1088. 1089. 1090. 1091. 1092. 1093. 1094. 1095. 1096. 1097. 1098. 1099. 1100. 1101. 1102. 1103. 1104. 1105. 1106. 1107. 1108. 1109. 1110. 1111. 1112. 1113. 1114. 1115. 1116. 1117. 1118. 1119. 1120. 1121. 1122. 1123. 1124. 1125. 1126. 1127. 1128. 1129. 1130. 1131. 1132. 1133. 1134. 1135. 1136. 1137. 1138. 1139. 1140. 1141. 1142. 1143. 1144. 1145. 1146. 1147. 1148. 1149. 1150. 1151. 1152. 1153. 1154. 1155. 1156. 1157. 1158. 1159. 1160. 1161. 1162. 1163. 1164. 1165. 1166. 1167. 1168. 1169. 1170. 1171. 1172. 1173. 1174. 1175. 1176. 1177. 1178. 1179. 1180. 1181. 1182. 1183. 1184. 1185. 1186. 1187. 1188. 1189. 1190. 1191. 1192. 1193. 1194. 1195. 1196. 1197. 1198. 1199. 1200. 1201. 1202. 1203. 1204. 1205. 1206. 1207. 1208. 1209. 1210. 1211. 1212. 1213. 1214. 1215. 1216. 1217. 1218. 1219. 1220. 1221. 1222. 1223. 1224. 1225. 1226. 1227. 1228. 1229. 1230. 1231. 1232. 1233. 1234. 1235. 1236. 1237. 1238. 1239. 1240. 1241. 1242. 1243. 1244. 1245. 1246. 1247. 1248. 1249. 1250. 1251. 1252. 1253. 1254. 1255. 1256. 1257. 1258. 1259. 1260. 1261. 1262. 1263. 1264. 1265. 1266. 1267. 1268. 1269. 1270. 1271. 1272. 1273. 1274. 1275. 1276. 1277. 1278. 1279. 1280. 1281. 1282. 1283. 1284. 1285. 1286. 1287. 1288. 1289. 1290. 1291. 1292. 1293. 1294. 1295. 1296. 1297. 1298. 1299. 1300. 1301. 1302. 1303. 1304. 1305. 1306. 1307. 1308. 1309. 1310. 1311. 1312. 1313. 1314. 1315. 1316. 1317. 1318. 1319. 1320. 1321. 1322. 1323. 1324. 1325. 1326. 1327. 1328. 1329. 1330. 1331. 1332. 1333. 1334. 1335. 1336. 1337. 1338. 1339. 1340. 1341. 1342. 1343. 1344. 1345. 1346. 1347. 1348. 1349. 1350. 1351. 1352. 1353. 1354. 1355. 1356. 1357. 1358. 1359. 1360. 1361. 1362. 1363. 1364. 1365. 1366. 1367. 1368. 1369. 1370. 1371. 1372. 1373. 1374. 1375. 1376. 1377. 1378. 1379. 1380. 1381. 1382. 1383. 1384. 1385. 1386. 1387. 1388. 1389. 1390. 1391. 1392. 1393. 1394. 1395. 1396. 1397. 1398. 1399. 1400. 1401. 1402. 1403. 1404. 1405. 1406. 1407. 1408. 1409. 1410. 1411. 1412. 1413. 1414. 1415. 1416. 1417. 1418. 1419. 1420. 1421. 1422. 1423. 1424. 1425. 1426. 1427. 1428. 1429. 1430. 1431. 1432. 1433. 1434. 1435. 1436. 1437. 1438. 1439. 1440. 1441. 1442. 1443. 1444. 1445. 1446. 1447. 1448. 1449. 1450. 1451. 1452. 1453. 1454. 1455. 1456. 1457. 1458. 1459. 1460. 1461. 1462. 1463. 1464. 1465. 1466. 1467. 1468. 1469. 1470. 1471. 1472. 1473. 1474. 1475. 1476. 1477. 1478. 1479. 1480. 1481. 1482. 1483. 1484. 1485. 1486. 1487. 1488. 1489. 1490. 1491. 1492. 1493. 1494. 1495. 1496. 1497. 1498. 1499. 1500. 1501. 1502. 1503. 1504. 1505. 1506. 1507. 1508. 1509. 1510. 1511. 1512. 1513. 1514. 1515. 1516. 1517. 1518. 1519. 1520. 1521. 1522. 1523. 1524. 1525. 1526. 1527. 1528. 1529. 1530. 1531. 1532. 1533. 1534. 1535. 1536. 1537. 1538. 1539. 1540. 1541. 1542. 1543. 1544. 1545. 1546. 1547. 1548. 1549. 1550. 1551. 1552. 1553. 1554. 1555. 1556. 1557. 1558. 1559. 1560. 1561. 1562. 1563. 1564. 1565. 1566. 1567. 1568. 1569. 1570. 1571. 1572. 1573. 1574. 1575. 1576. 1577. 1578. 1579. 1580. 1581. 1582. 1583. 1584. 1585. 1586. 1587. 1588. 1589. 1590. 1591. 1592. 1593. 1594. 1595. 1596. 1597. 1598. 1599. 1600. 1601. 1602. 1603. 1604. 1605. 1606. 1607. 1608. 1609. 1610. 1611. 1612. 1613. 1614. 1615. 1616. 1617. 1618. 1619. 1620. 1621. 1622. 1623. 1624. 1625. 1626. 1627. 1628. 1629. 1630. 1631. 1632. 1633. 1634. 1635. 1636. 1637. 1638. 1639. 1640. 1641. 1642. 1643. 1644. 1645. 1646. 1647. 1648. 1649. 1650. 1651. 1652. 1653. 1654. 1655. 1656. 1657. 1658. 1659. 1660. 1661. 1662. 1663. 1664. 1665. 1666. 1667. 1668. 1669. 1670. 1671. 1672. 1673. 1674. 1675. 1676. 1677. 1678. 1679. 1680. 1681. 1682. 1683. 1684. 1685. 1686. 1687. 1688. 1689. 1690. 1691. 1692. 1693. 1694. 1695. 1696. 1697. 1698. 1699. 1700. 1701. 1702. 1703. 1704. 1705. 1706. 1707. 1708. 1709. 1710. 1711. 1712. 1713. 1714. 1715. 1716. 1717. 1718. 1719. 1720. 1721. 1722. 1723. 1724. 1725. 1726. 1727. 1728. 1729. 1730. 1731. 1732. 1733. 1734. 1735. 1736. 1737. 1738. 1739. 1740. 1741. 1742. 1743. 1744. 1745. 1746. 1747. 1748. 1749. 1750. 1751. 1752. 1753. 1754. 1755. 1756. 1757. 1758. 1759. 1760. 1761. 1762. 1763. 1764. 1765. 1766. 1767. 1768. 1769. 1770. 1771. 1772. 1773. 1774. 1775. 1776. 1777. 1778. 1779. 1780. 1781. 1782. 1783. 1784. 1785. 1786. 1787. 1788. 1789. 1790. 1791. 1792. 1793. 1794. 1795. 1796. 1797. 1798. 1799. 1800. 1801. 1802. 1803. 1804. 1805. 1806. 1807. 1808. 1809. 1810. 1811. 1812. 1813. 1814. 1815. 1816. 1817. 1818. 1819. 1820. 1821. 1822. 1823. 1824. 1825. 1826. 1827. 1828. 1829. 1830. 1831. 1832. 1833. 1834. 1835. 1836. 1837. 1838. 1839. 1840. 1841. 1842. 1843. 1844. 1845. 1846. 1847. 1848. 1849. 1850. 1851. 1852. 1853. 1854. 1855. 1856. 1857. 1858. 1859. 1860. 1861. 1862. 1863. 1864. 1865. 1866. 1867. 1868. 1869. 1870. 1871. 1872. 1873. 1874. 1875. 1876. 1877. 1878. 1879. 1880. 1881. 1882. 1883. 1884. 1885. 1886. 1887. 1888. 1889. 1890. 1891. 1892. 1893. 1894. 1895. 1896. 1897. 1898. 1899. 1900. 1901. 1902. 1903. 1904. 1905. 1906. 1907. 1908. 1909. 1910. 1911. 1912. 1913. 1914. 1915. 1916. 1917. 1918. 1919. 1920. 1921. 1922. 1923. 1924. 1925. 1926. 1927. 1928. 1929. 1930. 1931. 1932. 1933. 1934. 1935. 1936. 1937. 1938. 1939. 1940. 1941. 1942. 1943. 1944. 1945. 1946. 1947. 1948. 1949. 1950. 1951. 1952. 1953. 1954. 1955. 1956. 1957. 1958. 1959. 1960. 1961. 1962. 1963. 1964. 1965. 1966. 1967. 1968. 1969. 1970. 1971. 1972. 1973. 1974. 1975. 1976. 1977. 1978. 1979. 1980. 1981. 1982. 1983. 1984. 1985. 1986. 1987. 1988. 1989. 1990. 1991. 1992. 1993. 1994. 1995. 1996. 1997. 1998. 1999. 2000. 2001. 2002. 2003. 2004. 2005. 2006. 2007. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 20



OPENSOURCE DESIGN
99 Chermor Road, Tower A, 30th Fl. 101 3001/1
Ratchadaphisek Rd. Huay Kwang, Bangkok 10310
t. +66(0)2 189 3161 e. design@open-source.co.th
t. +66(0)2 189 3165 w. www.open-source.co.th

Project Code : AR-16-007
Project Name : Khoo Talakh, Hotel
Division : โรงแรม/ที่พัก (โรงแรม/ที่พัก)
Location : ถนนพหลโยธิน-พหลโยธิน อ.ลาดพร้าว จ.กรุงเทพฯ/ปทุมธานี
Client : บริษัท สัตตมา ออโต้พาร์ทส์(ประเทศไทย) จำกัด
Architects / Designers : วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048
Structural Engineers : วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048
Electrical Engineers : วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048
Mechanical Engineers : วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048
Sanitary Engineers : วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048
Landscape Architects : วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048

Drawn By :
Checked By :
Approved By :

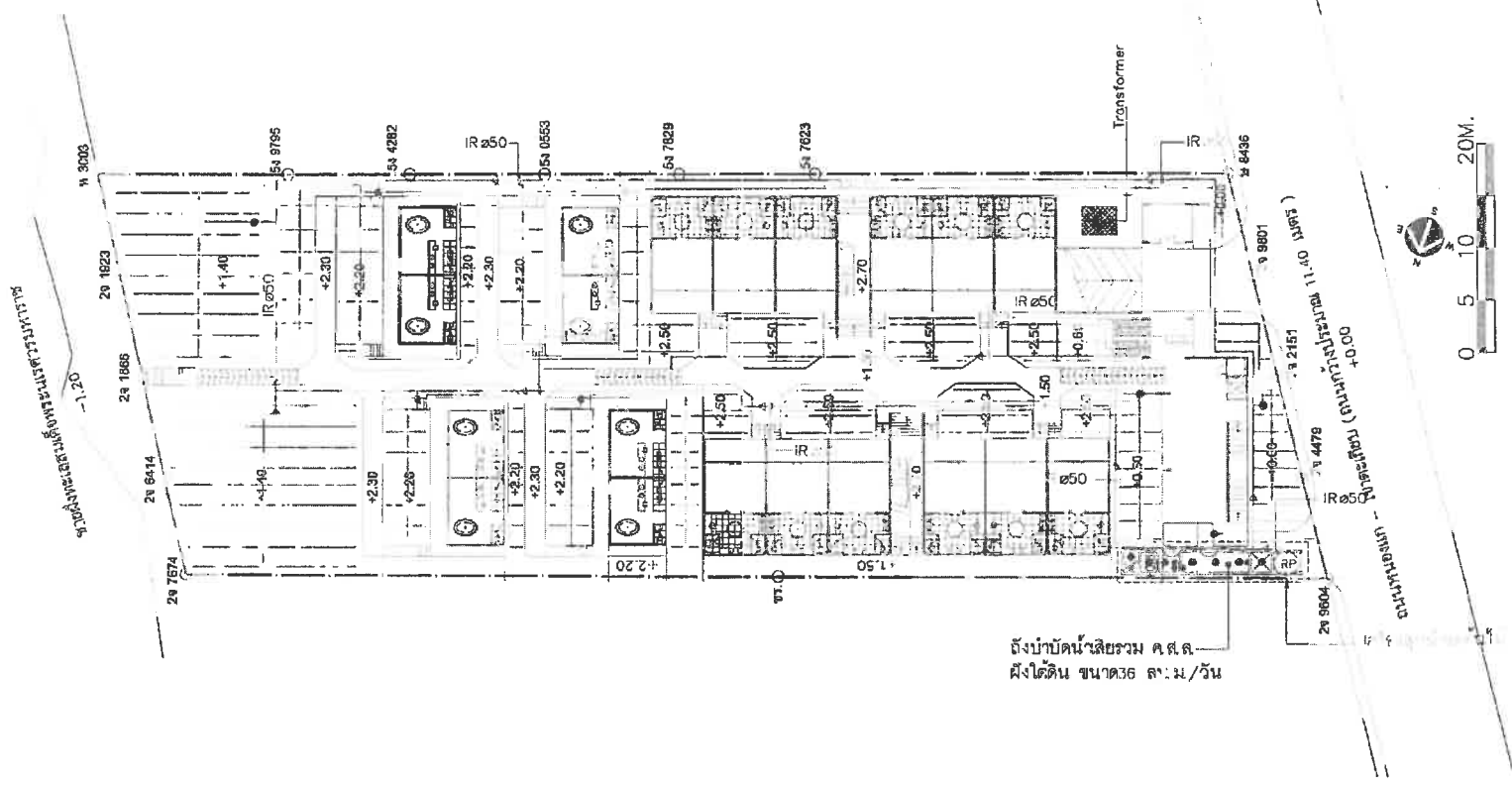
General Notes :
1. วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048
2. วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048
3. วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048
4. วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 2705 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 3344 วิศวกร ชัยวัฒน์ ส.ศ. 18048

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

| No. | Revise / Issue | Date |
|-----|----------------|------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |

Sheet Contents :
1. 4
2. 5
3. 6
Page No. : 257/279



ตั้งบ่อน้ำดื่มรวม ค.ส.ล.
ฝั่งใต้ดิน ขนาด 36 ล.ม./วัน

หน้า 2/2

(1) เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ ติดตั้งในบ่อสูบน้ำอัตโนมัติ
ของบ่อน้ำดื่มรวม ค.ส.ล. เพื่อให้น้ำที่ส่งกลับมาจาก
ใช้รดน้ำต้นไม้ ด้วยระบบท่อส่งน้ำอัตโนมัติ
(IRP = IRRIGATION PUMP)
ท่อน้ำรดน้ำต้นไม้ IR050
(IR = IRRIGATION P.I.P.E)
ท่อรดน้ำต้นไม้แบบท่อส่งน้ำอัตโนมัติ
(IR040/IR015) ติดตั้งบริเวณบ่อ

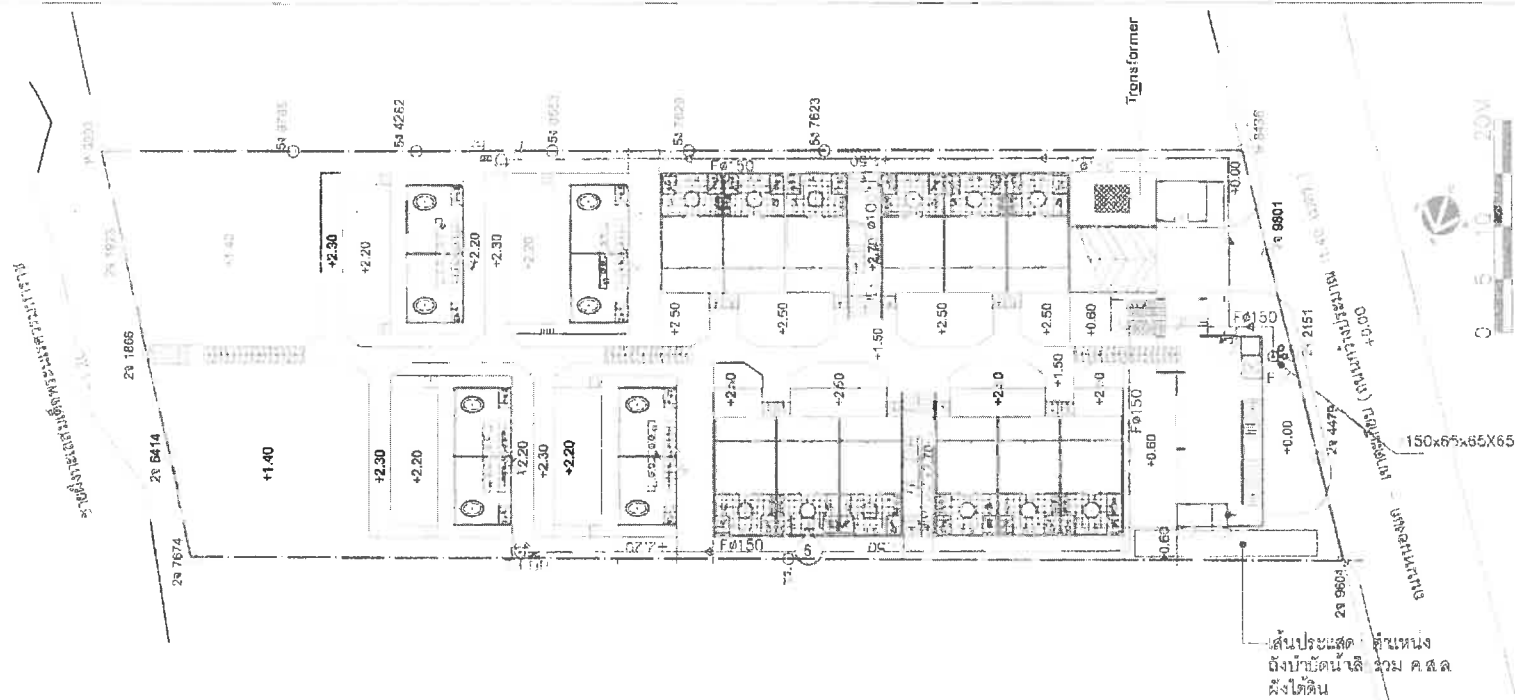
BALL VALVE 40 IN PIT



มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วัฒนะพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตตมา ออโต้พาร์ทส์ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559
(นางสาวพินิจดา พิณพวง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 11 (ต่อ 3) แสดงการเดินท่อน้ำที่ส่งกลับมาจากบ่อน้ำดื่มรวม ค.ส.ล. ในโครงการ ด้วยท่อส่งน้ำอัตโนมัติให้น้ำซึมผ่านในดิน



หมายเหตุ

- หัวรับน้ำดับเพลิง (จากรถดับเพลิง)
FIRE DEPARTMENT CONNECTOR
Ø150x65x65X65
- หัวจ่ายน้ำดับเพลิง ภายในอาคาร
FIRE HYDRANT Ø100x65x65
- ตู้เก็บสาย และตู้ควบคุมดับเพลิง
FIRE HOSE CABINET
- ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ติดตั้งพร้อม
หัวฉีดจ่ายน้ำดับเพลิง FØ100
ติดตั้งที่อาคาร 1, 2, 3 ทุกชั้น
FIRE HOSE CABINET W/STAND PIPE

ถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ลิตร
DRY CHEMICAL TYPE EXTINGUISHER (ABC)

ปั๊มดับเพลิงแบบหอบหาม
ติดตั้งสูบลม 100 GPM. แรงดัน 55 เมตรน้ำ

ท่อจากถังดับเพลิงจากถังแบบหอบหาม
จ่ายเข้าระบบน้ำดับเพลิง

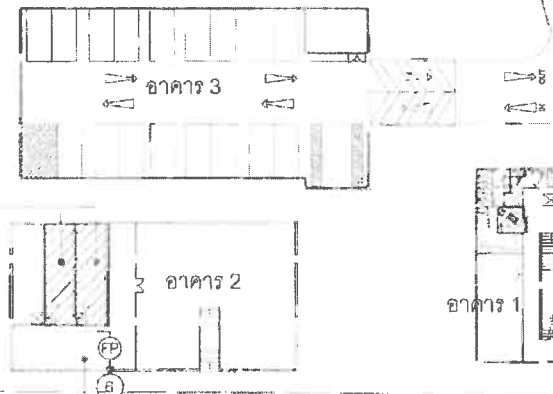
มีทุนยอน 2559
(นายวิศักดิ์ วงศ์ โสพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ออริจินัลดีไซน์ (ประเทศไทย) จำกัด

ผังระบบดับเพลิง โครงการ

1:500

ถังเก็บน้ำประปา
ชั้นใต้ดิน อาคาร-2
สำรองน้ำดับเพลิง
ไม่น้อยกว่า 5.70 ลบ.ม.
(สำรองได้จริง 15.82 ลบ.ม.)



ถังคงปริมาตรน้ำ

ผังระบบดับเพลิง ชั้นใต้ดิน

1:500

มีทุนยอน 2559

(นางสาวพินิตา พิณบุตร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 12 (ต่อ 1) ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงในโครงการ ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง และหัวจ่ายน้ำดับเพลิงนอกอาคาร



Project Code :

AR-16-007

Project Name :

Khao Takab Hotel

Division :

โรงแรมท่าแขก (เพื่อการค้า/ที่พัก)

Location :

ถนนพหลโยธิน-พนาภิบาล 6 กิโลเมตร
จังหวัดขอนแก่น

Client :

บริษัท สยาม ออริจินัลดีไซน์ (ประเทศไทย) จำกัด

Architects / Designers :

พชรพล ชื่นชื่น ๔-๔-๒๗๕

เชษฐา ส่วนพล ๓-๓๐-๕๓๔

ประจักษ์ อธิคุณ ๓-๓๐-๕๓๔

Structural Engineers :

ชวาท นววิทย์ ๔-๔-๒๗๕

ดร.พรพล ชื่นชื่น ๔-๔-๒๗๕

Electrical Engineers :

นาย. เกียรติ ๔-๔-๒๗๕

พันเอก. ไพฑล. ๔-๔-๒๗๕

Mechanical Engineers :

นาย. ประจักษ์ ๔-๔-๒๗๕

นาย. ประจักษ์ ๔-๔-๒๗๕

Sanitary Engineers :

นาย. ประจักษ์ ๔-๔-๒๗๕

นาย. ประจักษ์ ๔-๔-๒๗๕

Landscape Architects :

นาย. ประจักษ์ ๔-๔-๒๗๕

Drawn By :

Checked By :

Approved By :

General Notes :

- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำดับเพลิง
- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง
- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง
- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง
- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง
- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง
- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง
- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง
- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง
- หมายเหตุ : แผนผังแสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

| No. | Revise / Issue | Date |
|-----|----------------|------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |

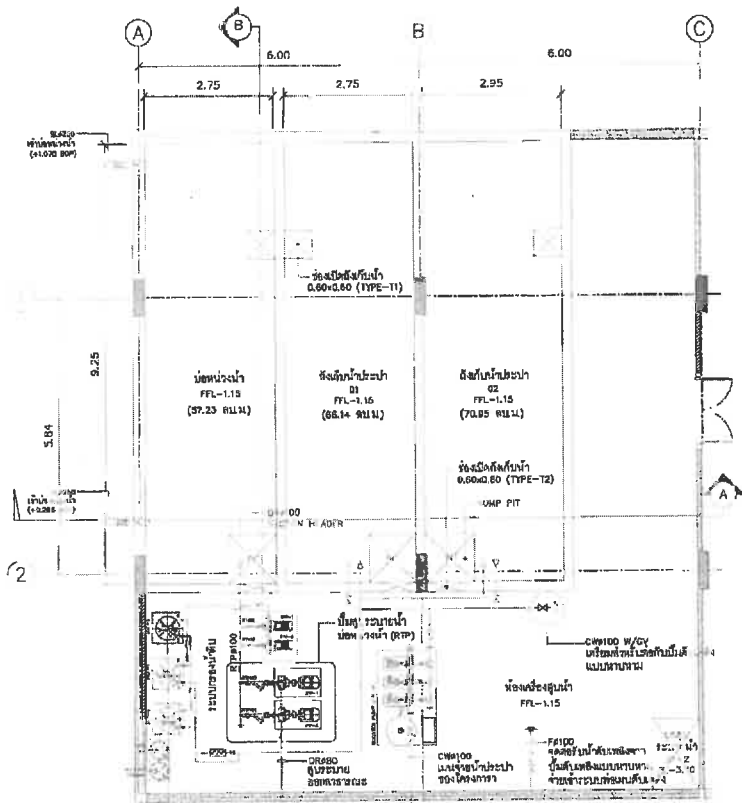
Sheet Contents :

| | |
|----|----|
| 1. | 4. |
| 2. | 5. |
| 3. | 6. |

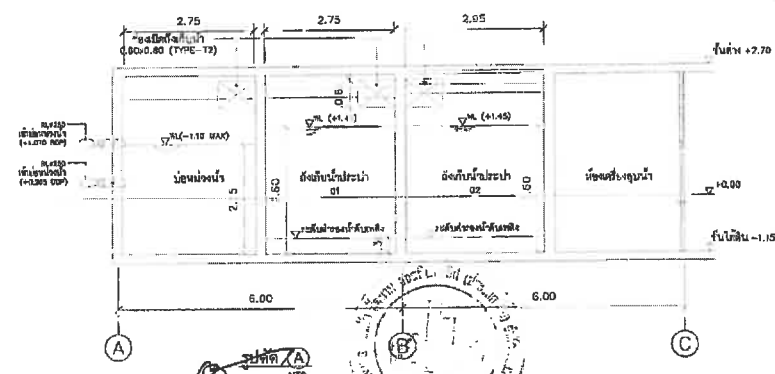
Page No. :

259/279

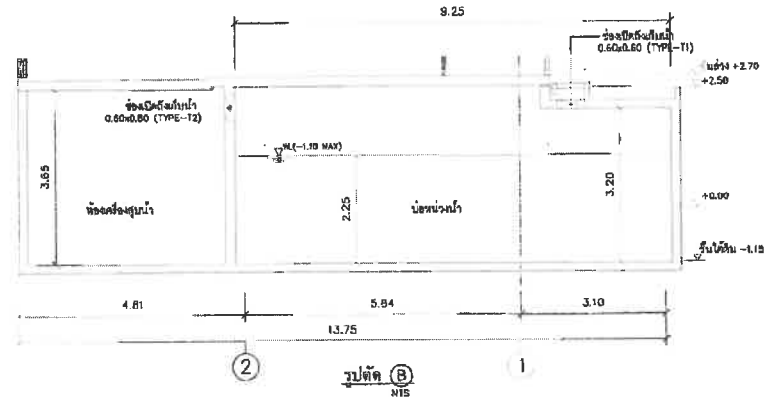
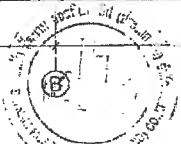
สรุป



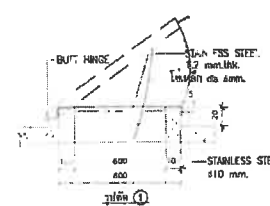
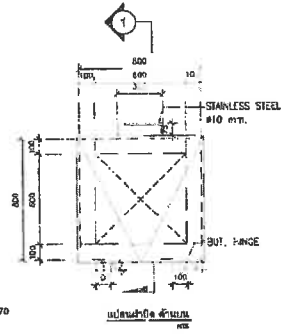
แบบขยาย บ่อน้ำดื่ม, ถังเก็บน้ำประปา และห้องเครื่องสูบน้ำ
มาตราส่วน NTS



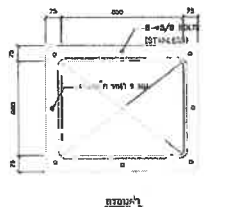
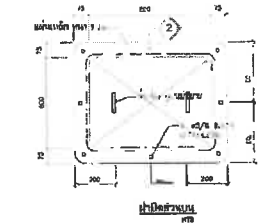
มิถุนายน 2559
(นายวิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตตม ออสติแอสติ (ประเทศไทย) จำกัด



หมายเหตุ : 1) โครงสร้างคานและเสาในชั้นเก็บน้ำประปา
เป็นปริมาตร 15.82 ลบ.ม. โดย
- คานเก็บน้ำชั้น 01 ระดับคานหน้าดินถึง 8.19 ซม.ม.
- คานเก็บน้ำชั้น 02 ระดับคานหน้าดินถึง 7.83 ซม.ม.
2) คานเก็บน้ำชั้น 01 และ 02 ใช้วัสดุ EPOXY NON-TXNOC
เพื่อป้องกันการรั่วซึมจากคอนกรีต



แบบขยายผนังห้องเก็บน้ำ TYPE-T1
มาตราส่วน NTS



แบบขยายผนังห้องเก็บน้ำ TYPE-T1
มาตราส่วน NTS

มิถุนายน 2559
(นางสาวพิชิตา พินทุย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

OPENSPACE DESIGN
80 Chulalongkorn Road, 30th Fl. Bldg. 10310/1
Ratchadaphisek Rd., Huay Kwang, Bangkok 10310
T. +66(0)2 185 3185 E. : design@open-space.com
F. +66(0)2 185 3185 W. : www.open-space.com

Project Code :
AR-15-907

Project Name :
Knoo Table Hotel

Division :
โครงสร้างพื้นฐาน (โครงสร้าง)

Location :
ถนนพหลโยธิน-บางซื่อ กรุงเทพมหานคร

Client :
บริษัท สัตตม ออสติแอสติ (ประเทศไทย) จำกัด

Architects / Designers :
พ.รศ. วิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย ๙-๗๕ 2765
นายวิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย ๙-๗๕ 3344
นายวิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย ๙-๗๕ 18046

Structural Engineers :
นายวิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย ๙-๗๕ 2765
นายวิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย ๙-๗๕ 3344

Electrical Engineers :
นายวิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย ๙-๗๕ 2765

Mechanical Engineers :
นายวิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย ๙-๗๕ 2765

Sanitary Engineers :
นายวิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย ๙-๗๕ 2765

Landscape Architects :
นายวิชาญศักดิ์ วงศ์ชนะพรชัย ๙-๗๕ 2765

Drawn By :

Checked By :

Approved By :

General Notes :

1. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน
2. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน
3. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน
4. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน
5. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน
6. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน
7. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน
8. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน
9. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน
10. วัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

| No | Revise / Issue | Date |
|----|----------------|------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |

Sheet Contents :

| | |
|----|----|
| 1. | 4. |
| 2. | 5. |
| 3. | 6. |

Page No. :
260/279

สรุป

ภาพที่ 12 (ต่อ 2) แบบขยาย บ่อน้ำดื่ม ถังเก็บน้ำประปา และห้องเครื่องสูบน้ำ

หมายเหตุ

- ①
- ② = ท่อระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน้าฝน และท่อระบายน้ำ
ขึ้นที่ดิน ต่อบริเวณออกบ่อหน้าฝนอาคาร
- RTP = บ่อระบายน้ำฝนจากบ่อหน้าฝน (RTP)
- DR = ท่อระบายน้ำ
- DP = บ่อระบายน้ำขึ้นที่ดิน (DP)
- RL = ท่อรวมน้ำฝน , ความลาดเพียง 1:300
- GUT = ทางระบายน้ำ ค.ส.ล
- RCP = ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล , ความลาดเพียง 1:300
- PD = จุดระบายน้ำตามหน้า
(PLANT AREA DRAIN)



มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชัยพิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตตนา ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

ผังระบบระบายน้ำ ขึ้นที่ดิน (รวมรวมน้ำฝนจาก หลังคาอาคารเข้าสู่บ่อหน้าฝนขึ้นที่ดิน : ส่วนที่ 2)

ภาพที่ 13 ผังระบบระบายน้ำของโครงการในภาพรวม

มิถุนายน 2559
(นางสาวทันทิศา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

Project Code : AR-15-007
Project Name : Hotel Tablet Hotel
Division :
โครงการประเภทที่ : (เพื่อการค้า/โรงแรม)
Location : ถนนพหลโยธิน-เขตลาดกระบัง อำเภอหลักสี่ กรุงเทพมหานคร
Client : บริษัท สัตตนา ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด
Architects / Designers :
วิรัตน์ ธีรศิลป์ 0-81 2705
นพพร ศรีจันทร์ 0-81 5314
ปัทมาพร ศรีจันทร์ 0-81 18046
Structural Engineers :
ศาสตราจารย์ ธีรศิลป์ 0-81 2705
ศาสตราจารย์ ธีรศิลป์ 0-81 2705
Electrical Engineers :
นายสม ธีรศิลป์ 0-81 614
นายสม ธีรศิลป์ 0-81 614
Mechanical Engineers :
นายสม ธีรศิลป์ 0-81 485
นายสม ธีรศิลป์ 0-81 485
Sanitary Engineers :
นายสม ธีรศิลป์ 0-81 153
นายสม ธีรศิลป์ 0-81 485
Landscape Architects :
นายสม ธีรศิลป์ 0-81 153

Drawn By :
Checked By :
Approved By :

General Notes :
1. วัสดุที่ใช้ :
- วัสดุที่ใช้ในโครงการนี้เป็นของ บริษัท
- วัสดุที่ใช้ในโครงการนี้เป็นของ บริษัท
- วัสดุที่ใช้ในโครงการนี้เป็นของ บริษัท
2. วัสดุที่ใช้ :
- วัสดุที่ใช้ในโครงการนี้เป็นของ บริษัท
- วัสดุที่ใช้ในโครงการนี้เป็นของ บริษัท
- วัสดุที่ใช้ในโครงการนี้เป็นของ บริษัท

Additional Notes :
FOR EIA SUBMISSION

| No. | Revise / Issue | Date |
|-----|----------------|------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |

Sheet Contents :
1. 2. 3. 4.
Page No. : 261/279

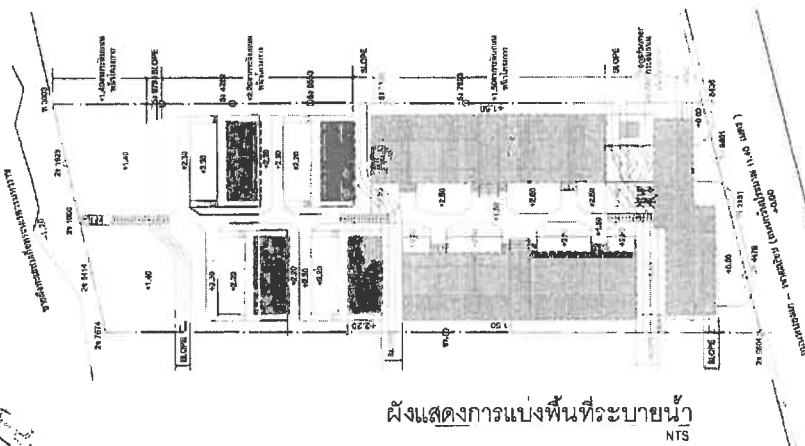
หมายเหตุ

- 3 = ท่อระบายน้ำฝน (RL) จากหลังคาอาคารต่อระบบระบายน้ำ
 1 = จุดต่อท่อระบายน้ำฝนเข้าบ่อหนองน้ำ
- RL = ท่อรวบรวมน้ำฝนต่อ ระบบเข้าบ่อหนองน้ำ ความลาดเชิง 1:300
- Ø = FLOOR CLEAK/OUT

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ระพีพัฒน์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สัตตม หอศิลป์เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด

ผังแสดงการแบ่งพื้นที่ระบายน้ำ
NTS

หมายเหตุ :

พื้นที่หลังคาอาคาร
 ระบายน้ำฝนเข้าบ่อหนองน้ำ
 (พื้นที่หลังคาอาคารรวม 1,428.57 ตร.ม.)

พื้นที่สีเขียวและพื้นที่ส่วนที่เหลือ
 ระบายน้ำฝนออกสู่สาธารณะโดยตรง
 (พื้นที่สีเขียว 2,067 ตร.ม.)
 (พื้นที่ส่วนที่เหลือ 754.83 ตร.ม.)

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



OPENSOURCE DESIGN
 90 CyberWorld Tower A, 30th Fl. Unit. 3007/1
 Ratchadaphisek Rd. Huay Krung, Bangkok 10310
 T : +662 021 188 3100 F : +662 021 188 3100
 E : +662 021 188 3155 W : www.os-openpace.com

Project Code :

AK-15-007

Project Name :

Khan Trakul Hotel

Division :

โรงแรมตรากุล 1 (ทั้งที่ดินและอาคาร)

Location :

ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130

Client :

บริษัท สัตตม หอศิลป์เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด

Architects / Designers :

พชรพล ธีระชัย น.ศ. 2705

นพพร สุวรรณพงษ์ น.ศ. 5344

ประจักษ์ ธีระชัย น.ศ. 18046

Structural Engineers :

ดร. ประจักษ์ ธีระชัย 08-0811

ดร. พชรพล ธีระชัย 02-21223

Electrical Engineers :

นายพร ธีระชัย 744 614

ดร. พชรพล ธีระชัย 02-44477

Mechanical Engineers :

ป.ร.ม. ป.ร.ศ. 488

ส.ร. พชรพล 02-30593

Sanitary Engineers :

ดร. พชรพล ธีระชัย 02-153

ดร. พชรพล ธีระชัย 02-833

Landscape Architects :

นางสาว น.ศ. 383

Drawn By :

Checked By :

Approved By :

General Notes :

การก่อสร้าง :
 - ภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ดำเนินการ
 - การก่อสร้างให้สอดคล้องกับแบบแปลน และแบบ
 - ภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ดำเนินการ
 - ภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้ดำเนินการ

พื้นที่สีเขียวและพื้นที่ส่วนที่เหลือ
 ระบายน้ำฝนออกสู่สาธารณะโดยตรง
 (พื้นที่สีเขียว 2,067 ตร.ม.)
 (พื้นที่ส่วนที่เหลือ 754.83 ตร.ม.)

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

No

Revise / Issue

Date

1.

2.

3.

4.

Sheet Contents :

1.

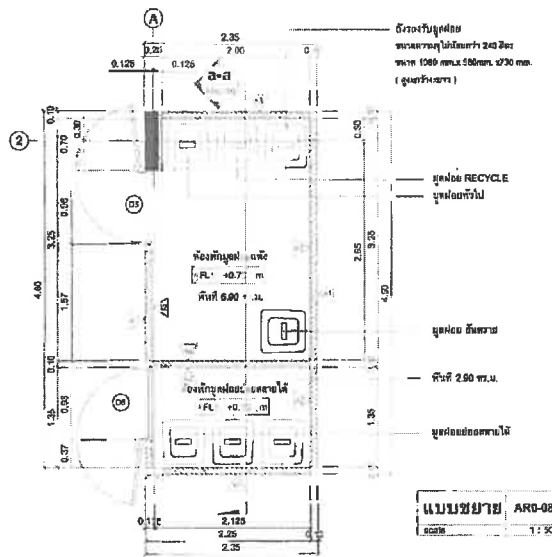
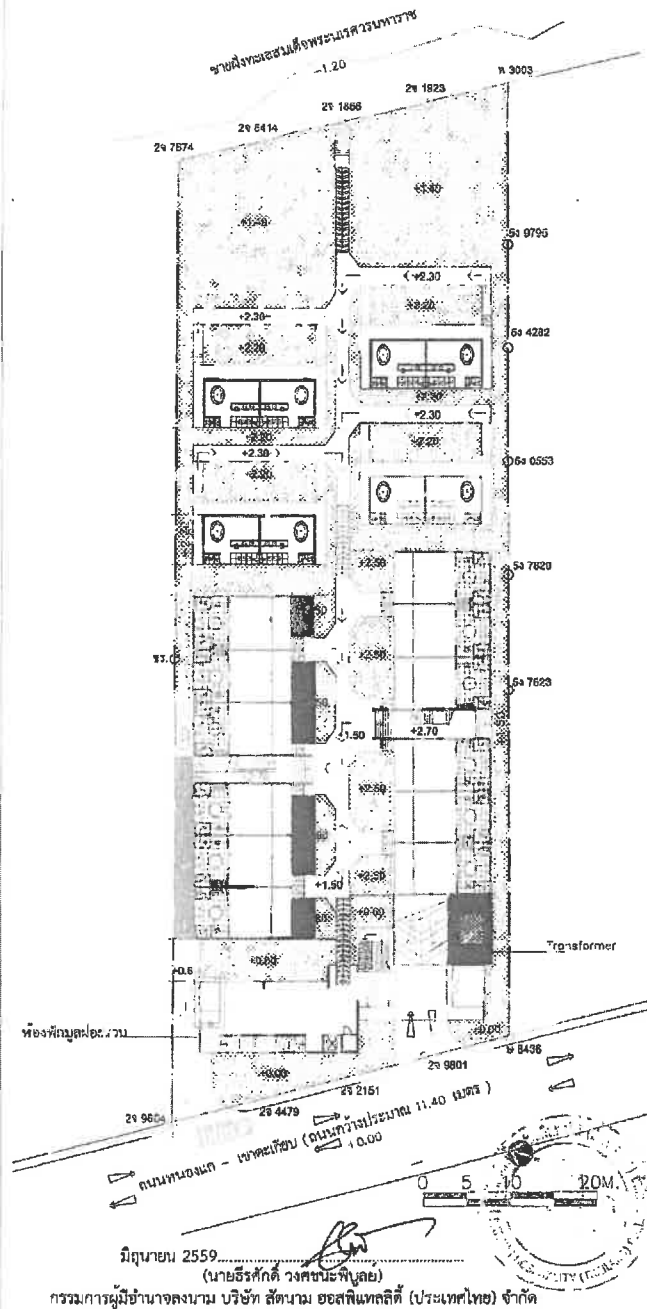
2.

3.

Page No. :

262/279

สรุป



หมายเหตุ (1 CU M. = 1,000 Liter)

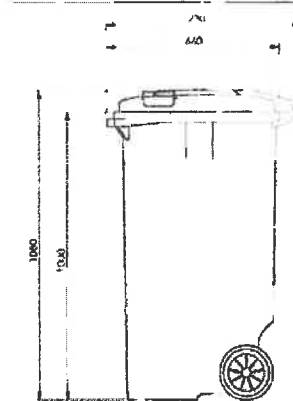
1. มูลฝอยย่อยสลายได้ 0.17 CU M. = 170 Liter x 3 วัน = 3 ถัง
2. มูลฝอย RECYCLE 0.08 CU M. = 80 Liter x 3 วัน = 2 ถัง
3. มูลฝอย อินทรีย์ 0.008 CU M. = 8 Liter x 15 วัน = 1 ถัง
4. มูลฝอยทั่วไป 0.008 CU M. = 8 Liter x 3 วัน = 1 ถัง

ลักษณะ

ตำแหน่งจุดตรวจเก็บขนมูลฝอย

เส้นทางรถเข้าเลี้ยง

ตั้งรองรับมูลฝอยขนาดความจุไม่น้อยกว่า 240 ลิตร



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



OPENSOURCE DESIGN
80 Cyberland Tower A, 30th FL, Unit 3007/1
Cyberland, 30th Fl, Cyberland, Bangkok 10310
T : +66(0)2 185 3100 F : +66(0)2 185 3101
E : info@opensourcedesign.com W : www.opensourcedesign.com

Project Code :

AR-16407

Project Name :

นิคมอุตสาหกรรม

Division :

โครงการส่วนที่ 1 (พื้นที่ 1,500 ไร่)

Location :

ถนนพหลโยธิน-พหลโยธิน ตำบลพหลโยธิน

จังหวัดปทุมธานี

Client :

บริษัท สยาม ออโต้โมบิลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

Architects / Designers :

ทนาย ทนาย 1-2-3 2705

นาย ทนาย 1-2-3 2705

นาย ทนาย 1-2-3 2705

Structural Engineers :

นาย ทนาย 1-2-3 2705

นาย ทนาย 1-2-3 2705

Electrical Engineers :

นาย ทนาย 1-2-3 2705

นาย ทนาย 1-2-3 2705

Mechanical Engineers :

นาย ทนาย 1-2-3 2705

นาย ทนาย 1-2-3 2705

Sanitary Engineers :

นาย ทนาย 1-2-3 2705

นาย ทนาย 1-2-3 2705

Landscape Architects :

นาย ทนาย 1-2-3 2705

นาย ทนาย 1-2-3 2705

Drawn By :

Checked By :

Approved By :

General Notes :

1. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

2. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

3. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

4. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

5. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

6. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

7. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

8. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

9. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

10. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

11. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

12. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

13. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

14. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

15. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

16. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

17. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

18. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

19. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

20. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

21. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

22. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

23. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

24. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

25. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

26. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

27. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

28. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

29. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

30. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

31. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

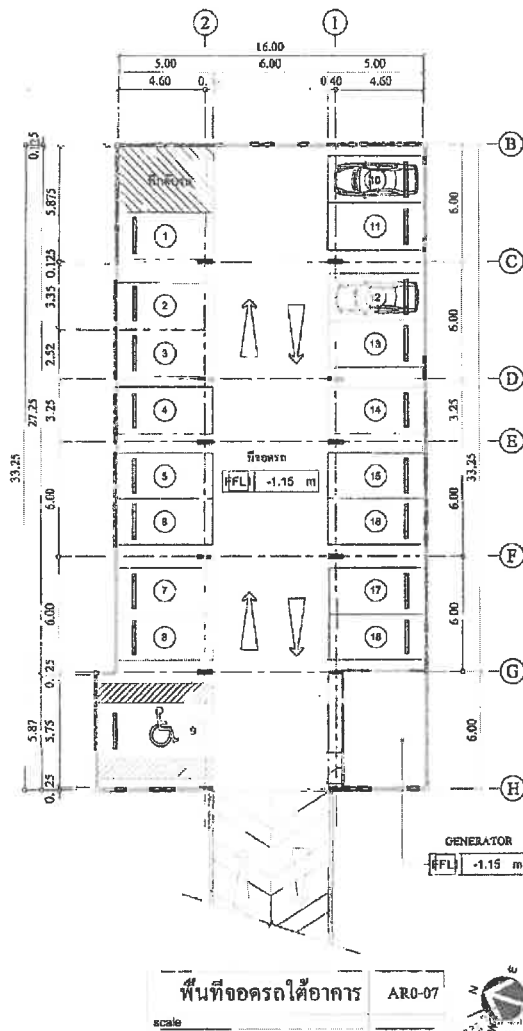
32. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

33. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

34. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

35. งานนี้เป็นงานออกแบบเบื้องต้น

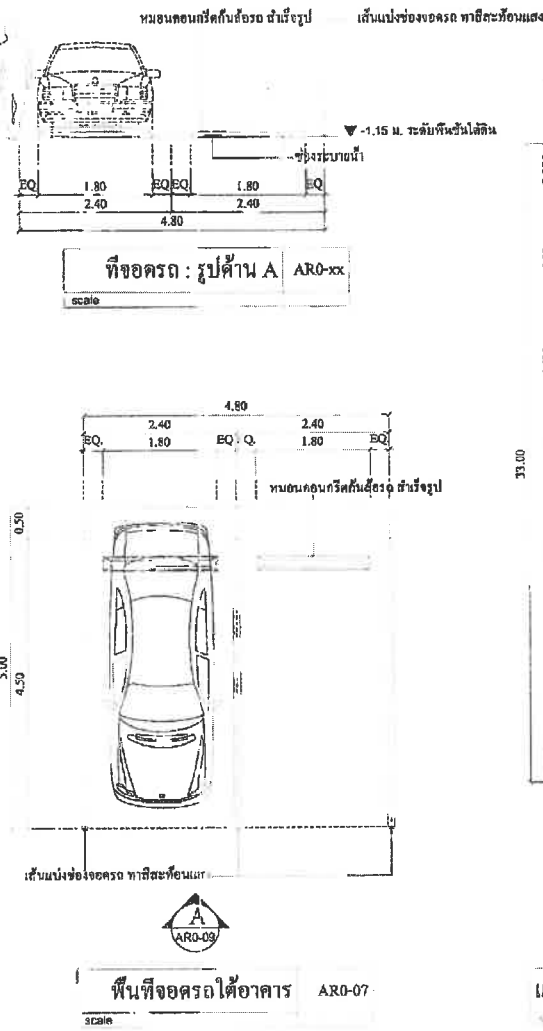
266/279



มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์พิบูลย์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สิตานาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พันพวย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 15 (ต่อ 1) แบบขยายพื้นที่จอดรถยนต์ ตำแหน่งไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด บริเวณชั้นใต้ดิน อาคาร 3



OPENSOURCE DESIGN

90 CyberWorld Tower A, 30th Fl., Unit 3001/A
Ratchadaphisek Rd. Nua Klong, Bangkok 10310
t : +66(0)2 188 3185 e : info@opensourcedesign.com
t : +66(0)2 188 3185 w : www.oe-opensourcedesign.com

Project Code :

AR-15-007

Project Name :

Kao Takab Hotel

Division :

โรงแรมท่าอากาศยาน (ท่าอากาศยานดอนเมือง)

Location :

ถนนพหลโยธิน-บางเขน ต. บางเขน จ. นนทบุรี 11000

Client :

บริษัท สิตานาม ฮอสพิทาลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

Architects / Designers :

พชรพล ชื่นชื่น ช.ศ. 2705

สมชาย ช่างเหล็ก อ.ศ. 5344

ไพโรจน์ ชัยสุวัฒน์ อ.ศ. 18048

Structural Engineers :

นาย เสกสรรค์ ช.ศ. 8811

นาย พงษ์เทพ ชัยวัฒน์ อ.ศ. 21323

Electrical Engineers :

นาย อนุพงษ์ พ.ศ. 614

นาย พงษ์เทพ ชัยวัฒน์ อ.ศ. 44477

Mechanical Engineers :

นาย ประเสริฐ พ.ศ. 485

นาย พงษ์เทพ ชัยวัฒน์ อ.ศ. 30653

Sanitary Engineers :

นาย ธีรศักดิ์ วงศ์พิบูลย์ ช.ศ. 153

นาย ประเสริฐ พ.ศ. 633

Landscape Architects :

นาย วิเศษ จันทร์ อ.ศ. 363

Drawn By :

Checked By :

Approved By :

General Notes :

หมายเหตุ :

- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง
- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง
- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง
- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง
- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง
- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง
- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง
- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง
- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง
- ตรวจสอบให้แน่ใจว่าข้อมูลทั้งหมดถูกต้อง

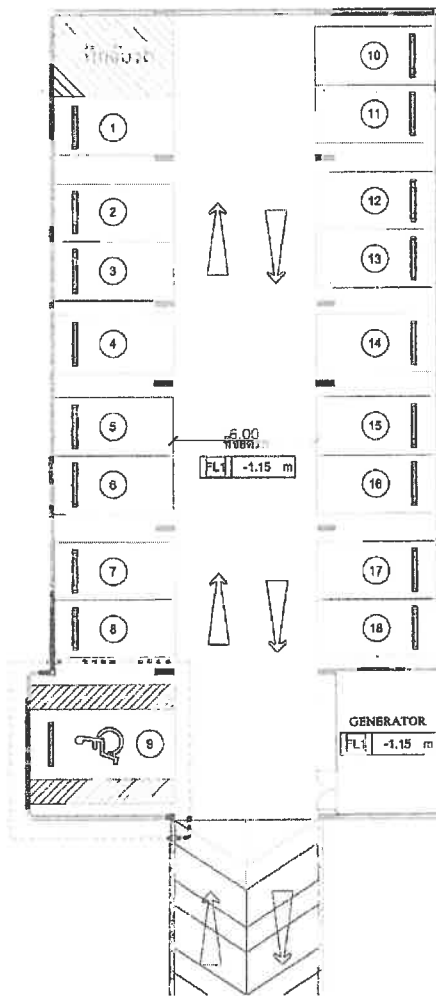
Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

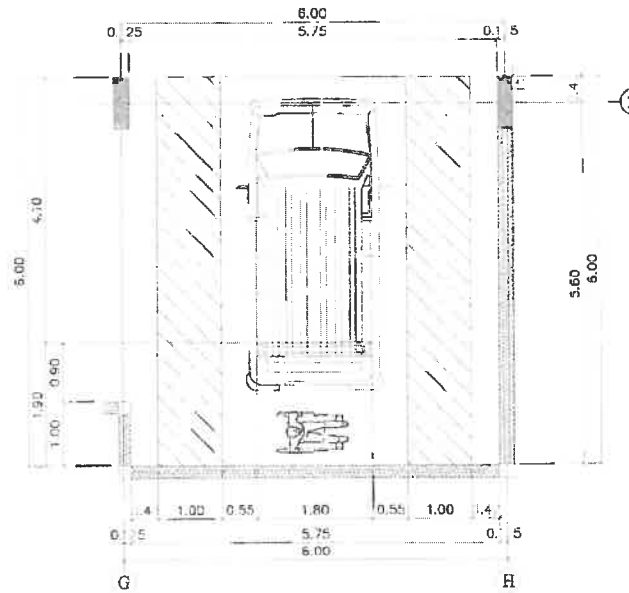
| No | Revise / Issue | Date |
|------------------|----------------|------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |
| Sheet Contents : | | |
| 1. | 4. | |
| 2. | 5. | |
| 3. | 6. | |
| Page No. : | | |

267/279

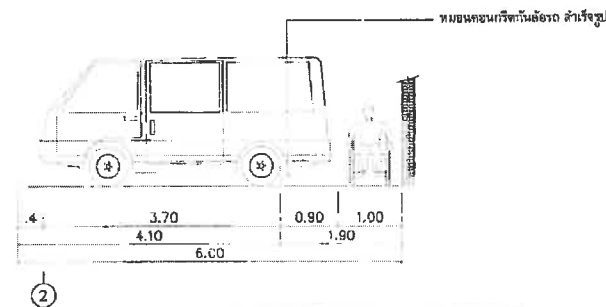
สรุป



ผังพื้นที่คนจอดรถ 3 AR0-15
scale 1:200



ผังพื้นที่จอดรถคนพิการ AR0-15
scale 1:200



รูปด้านขยายที่จอดรถคนพิการ AR0-15
scale 1:76



OPENSOURCE DESIGN
20 Cyberworld Tower A, 30th F., Unit 3001/A
Ratchadaphisek Rd. Huay Kwang, Bangkok 10310
T +66(0)2 189 3188 E +66(0)2 189 3155 W www.opensourcedesign.com

Project Code :

AR-15-007

Project Name :

Khao Takhel Hotel

Division :

โรงแรมท่าเค隆 (ห้องพักไม้สักทองห้อง)

Location :

ถนนพหลโยธิน-พหลโยธิน อำเภอหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Client :

บริษัท ศิณาย ออติสไทย (ประเทศไทย) จำกัด

Architects / Designers :

พรเมศ ชีวะชัย 0-50 27008

เชษฐ ธรรมชัย 0-50 5344

ปาริชาติ อัญญาวัฒน์ 0-50 18046

Structural Engineers :

ชาญ เสริม 0-50 8811

พรเมศ ชีวะชัย 0-50 27008

Electrical Engineers :

นาย น. น. น. 0-50 814

นาย น. น. น. 0-50 44477

Mechanical Engineers :

นาย น. น. น. 0-50 485

นาย น. น. น. 0-50 30583

Sanitary Engineers :

นาย น. น. น. 0-50 153

นาย น. น. น. 0-50 832

Landscape Architects :

นาย น. น. น. 0-50 353

Drawn By :

Checked By :

Approved By :

General Notes :

- 1. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 2. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 3. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 4. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 5. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 6. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 7. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 8. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 9. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 10. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 11. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 12. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 13. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 14. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 15. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 16. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 17. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ
- 18. แผนผังอาคารแสดงพื้นที่จอดรถคนพิการ

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

| No | Revised / Issue | Date |
|----|-----------------|------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |

Sheet Contents :

| | |
|----|----|
| 1. | 4. |
| 2. | 6. |
| 3. | 8. |

Page No. :

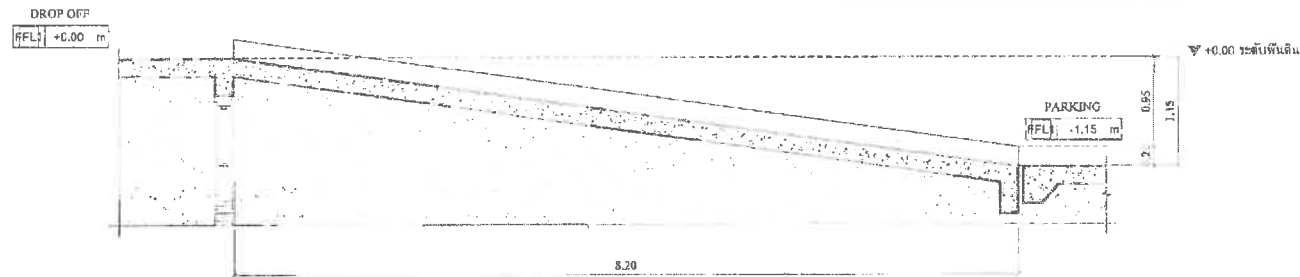
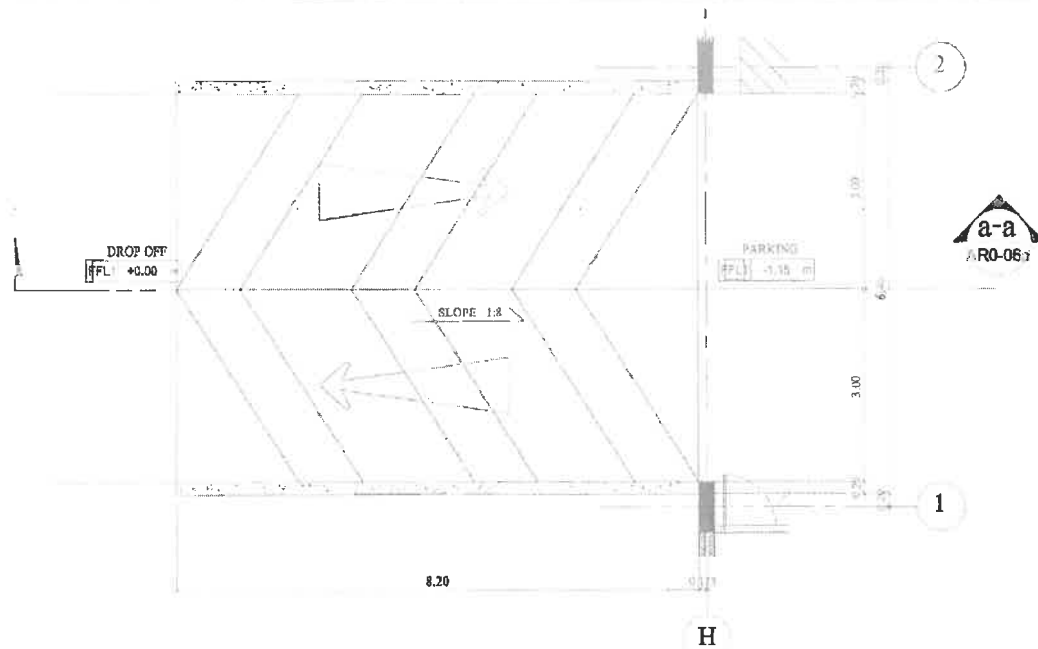
268/279

สรุป

มีใบอนุญาต 2559...
(นายธีรศักดิ์ วงศ์พิบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ศิณาย ออติสไทย (ประเทศไทย) จำกัด

มีใบอนุญาต 2559...
(นางสาวพินิตา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 15 (ต่อ 2) แบบขยายที่จอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา



มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ประพิบูลย์)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท สัตตนาม ออทีลิแวลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

ภาพที่ 15 (ต่อ 3) แบบขยายทางลาด

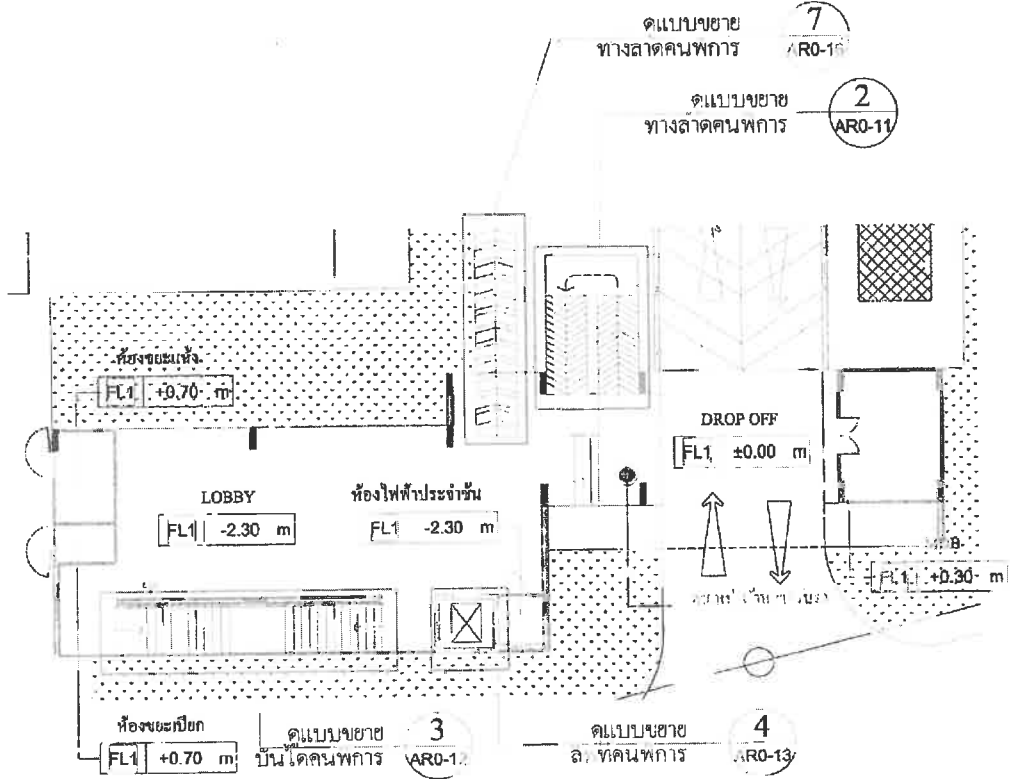
มิถุนายน 2559
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

| | |
|------------------------|--|
| Project Code | |
| Project Name | |
| Location | |
| Client | |
| Architects / Designers | |
| Structural Engineers | |
| Electrical Engineers | |
| Mechanical Engineers | |
| Sanitary Engineers | |
| Landscape Architects | |

| | |
|-------------|--|
| Drawn By | |
| Checked By | |
| Approved By | |

| | |
|------------------|--|
| General Notes | |
| Additional Notes | |

| No | Revise / Issue | Date |
|----|----------------|------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |



ผังพื้นที่ 1 อาคาร 1 AR0-10

scale



หมายเหตุ ทางโครงการมี อำนวย Valet Parking เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พัก
โดยมีนำรถ อำนวย Drop off และมีเจ้าหน้าที่ ประเมินการนำรถไปจอด
ซึ่งพื้นที่ที่จัดไว้ และในกรณีที่มีรถออกจากอาคาร การเข้าพื้นที่ด้านใน การ
นำรถมาจอดโดย ทูต ภาพไม่ตรงตามจริง ขออภัย

มิถุนายน 2559
(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชัยกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สัตตนา ออสติเทลลี่ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 15 (ต่อ 4) ตำแหน่ง DROP OFF และจุดรับรถของเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พัก

OPENSOURCE DESIGN

80 CyberWorld Tower A, 32th Fl. Unit 3001/A
Ratchadaphisek Rd. Huay Kwang, Bangkok 10310
T. +66(0)2 188 3188 F. +66(0)2 666-0808-0809
C. +66(0)2 188 3185 E. www.opensourcedesign.com

Project Code :
AR-15-007

Project Name :
Vao TeTab Hotel

Division :
วิศวกรรมสถาปัตย์ (ห้องสำหรับจอดรถ)

Location :
ถนนพหลโยธิน-พหลโยธิน แขวงจตุจักร
กรุงเทพมหานคร

Client :
บริษัท สัตตนา ออสติเทลลี่ (ประเทศไทย) จำกัด

Architects / Designers :
พรศักดิ์ ธีระธิน น-ศบ 2705
นพพล ชื่นพรม น-ศบ 5344
ปารวณ ชัยคุณาภ น-ศบ 18046

Structural Engineers :
นาย อภิชาติ น-ศบ 8811
ดร.พรศักดิ์ จาตุจิน น-ศบ 21223

Electrical Engineers :
นาย นฤพนธ์ น-ศบ 614
พันพชร พิศาลพร น-ศบ 44477

Mechanical Engineers :
นาย ประเสริฐ น-ศบ 485
นาย พงษ์เทพ น-ศบ 30593

Sanitary Engineers :
นาย ส. ธีระธิน น-ศบ 153
นาย ชื่นพรม น-ศบ 533

Landscape Architects :
นาย ชัย น-ศบ 363

Drawn By :

Checked By :

Approved By :

General Notes :
กรณีนี้
- ภายใต้งานสถาปัตย์และวิศวกรรม
- ภายใต้งานสถาปัตย์และวิศวกรรม
- ภายใต้งานสถาปัตย์และวิศวกรรม
- ภายใต้งานสถาปัตย์และวิศวกรรม

Additional Notes :

FOR EIA SUBMISSION

| No. | Revise / Issue | Date |
|-----|----------------|------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |

Sheet Contents :

| | |
|----|----|
| 1. | A. |
| 2. | B. |
| 3. | C. |

Page No. :
270/279

สรุป



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิแทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 16

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ



ที่มา : บริษัท โอเพนสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสทีแวลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิมพ์พร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

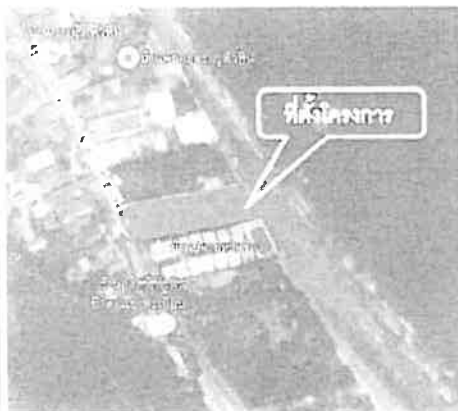
ภาพที่ 17

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากทิศตะวันตก



ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 18

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากทิศตะวันตกเฉียงใต้





ก่อนพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ออสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด



หลังพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

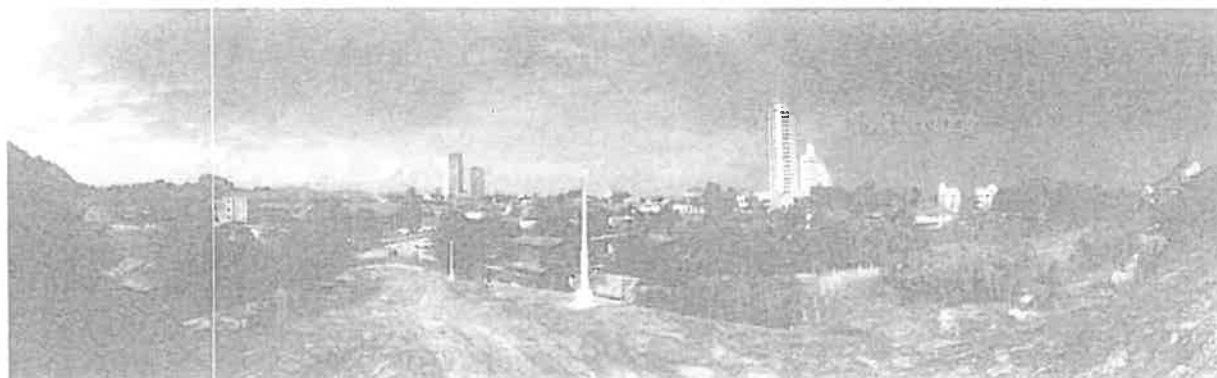
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 19

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากชายฝั่งมองไปยังพื้นที่โครงการ





ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตตนาม ฮอสพิเทลลิตี (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 20

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ
มุมมองจากเขาไกรลาส (ฝั่งโรงเรียนเทศบาลบ้านเขาตะเกียบ) ไปยังพื้นที่โครงการ



ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

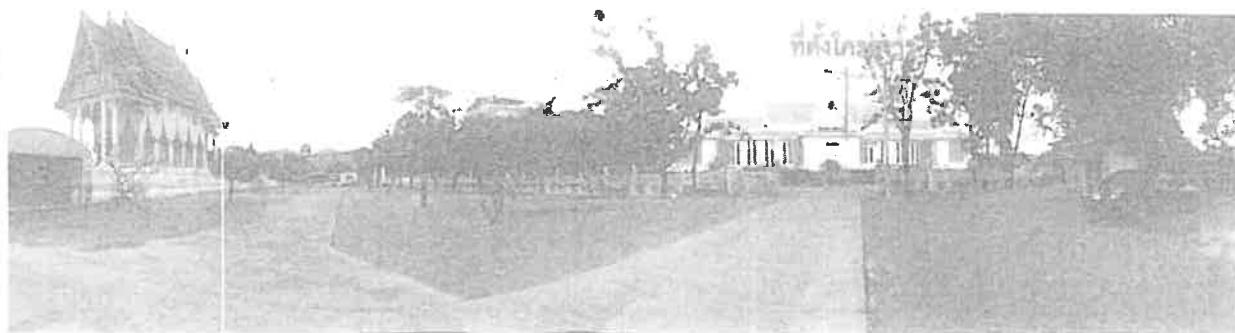
ภาพที่ 21

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากจุดชมวิ้วัดเขากองไล่ไปยังพื้นที่โครงการ

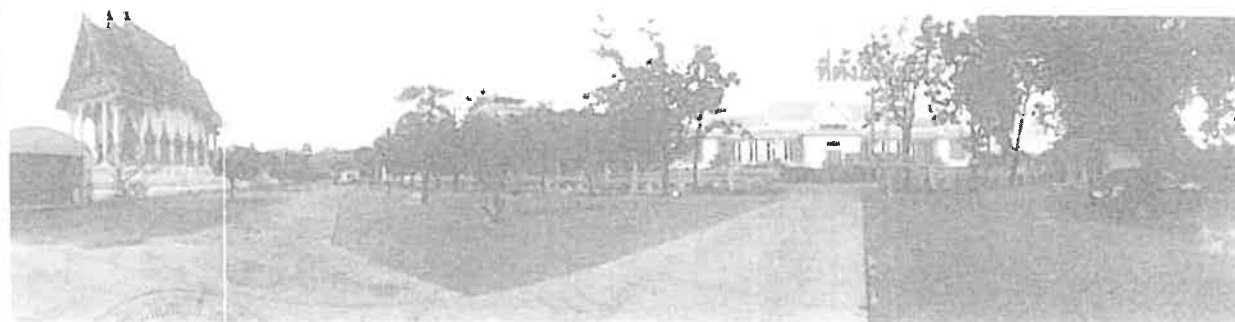


ที่มา : บริษัท โอเพ่นสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559.....

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ออสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด



มิถุนายน 2559.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 22

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากวัดลั่นทมมองไปยังพื้นที่โครงการ





ก่อนพัฒนาโครงการ



หลังพัฒนาโครงการ

มิถุนายน 2559

(นายธีรศักดิ์ วงศ์ชนะพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สัตนาม ฮอสพิเทลลิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด

มิถุนายน 2559

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 23

ทัศนียภาพก่อนและหลังการเกิดขึ้นของโครงการ มุมมองจากวัดเขาตะเกียบไปยังพื้นที่โครงการ



ที่มา : บริษัท โอเพนสเปซ ดีไซน์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

