



สำเนาผลการพิจารณารายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม และใบอนุญาตก่อสร้าง

- ก-1 สำเนาผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยสวัสดิการสำหรับพนักงานหยงชิง (ปราจีนบุรี)
หนังสือที่ ทส. 1010.5/9918 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2564
- ก-2 ใบอนุญาตก่อสร้าง

ภาคผนวก ก-1



สำเนาผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยสวัสดิการสำหรับ
พนักงานหยงชิง (ปราจีนบุรี) หนังสือที่
ทส. 1010.5/9918 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2564

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๙ ๑ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยสวัสดิการ
สำหรับพนักงานหยงซิง (ปราจีนบุรี) ของบริษัท หยงซิง สตีล (ไทยแลนด์) จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หยงซิง สตีล (ไทยแลนด์) จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด ที่ EW64149 ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด ที่ EW64214 ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยสวัสดิการสำหรับพนักงานหยงซิง (ปราจีนบุรี)
ของบริษัท หยงซิง สตีล (ไทยแลนด์) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวหว้า อำเภอศรีมหาโพธิ
จังหวัดปราจีนบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท หยงซิง สตีล (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัย
สวัสดิการสำหรับพนักงานหยงซิง (ปราจีนบุรี) (เดิมชื่อโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม) ของบริษัท หยงซิง สตีล
(ไทยแลนด์) จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวหว้า อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่
อาศัยรวม มีจำนวนห้องพักอาศัย ๔๙๖ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยสวัสดิการสำหรับพนักงานหยงซิง
(ปราจีนบุรี) ของบริษัท หยงซิง สตีล (ไทยแลนด์) จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมา
ด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการ
พิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนด
แล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File)
จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็น

เอกสาร...

-๒-

เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว
ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ
ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ภาคผนวก ก-2

ใบอนุญาตก่อสร้าง



លេខកំណត់ បទ ២៦៣០១/ ១០៤៩

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร.....ที่บ้านเลขที่.....๑๓๙.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....๑๓.....ตำบล.....หัวหว้า.....อำเภอ.....ศรีมหาโพธิ์.....จังหวัด.....ปราจีนบุรี.....
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....บริษัท หงษ์ชิง สตีล (ไทยแลนด์) จำกัด.....

(๑) ชนิด.....ค.ส.อ.และค.ส.ล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารส่วนการผลิต.....
พื้นที่/ความยาว.....๔๓.๑๐๐.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลับ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน.....
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด ค.ส.ล.และคส.ล.ชนิดยาว.....จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ห้องไฟฟ้า.....
พื้นที่/ความยาว๑๓๕.๐๐ ตารางเมตรที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๑.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....ค.ส.น.และคส.น.เดี่ยว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ทั้งที่ระบบขจัดฝุ่น.....
พื้นที่/ความยาว.....๕๙๐.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน.....
พื้นที่.....ตารางเมตร.....

(๔) ชนิด.....ค.ส.ล.และคส.ล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่ระบบขจัดฝุ่น.....
พื้นที่/ความยาว.....๗๖๐.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ.....ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ.....จำนวน.....คัน.....
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร.....

(๕) ชนิด ค.ส.ล.และคสส.ชนิดยาว.....จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พื้นที่ระบบขจัดฝุ่น.....
พื้นที่/ความยาว ๕๘๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บบรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๖) ชนิด.....ค.ส.อ.และค.ส.ล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่เก็บตักกัน.....
พื้นที่/ความยาว.....๑,๙๐๐.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๑.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๗) ชนิด.....ค.ส.ก.และค.ส.ก.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ห้องไฟฟ้า
พื้นที่/ความยาว.....๔๒๐.๔๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ.....ที่กัลบรัล และทางเข้าออกของรถ.....จำนวน.....๑.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๘) ชนิด.....ค.ส.ส.และคสส.ขึ้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่วางถังไนโตรเจน

พื้นที่/ความยาว.....๓๒.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊ปรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๑.....คัน

พื้นที่.....ตารางเมตร

(๙) ชนิด.....ค.ส.อ.และค.ส.ล.ขึ้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่ว่างดังออกเขียน
พื้นที่/ความยาว.....๑๔๕.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๑.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร

(๑๐) ชนิด.....คส.ล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....สุขา.....
พื้นที่/ความยาว.....๔๓.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๓๑) ชนิด บ่อน้ำ จำนวน ๑. บ่อ เพื่อให้เป็น บ่อน้ำหมุนเวียนสำหรับการผลิต
 พื้นที่ความยาว ๒,๐๕๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
 พื้นที่ ตารางเมตร

(๑๒) ชนิด บ่อน้ำ จำนวน ๑ บ่อ เพื่อใช้เป็น บ่อเก็บน้ำเสีย
พื้นที่ความยาว ๒๐๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๑๓) ชนิด บ่อน้ำ จำนวน ด บ่อ เพื่อใช้เป็น บ่อน้ำฝน
พื้นที่/ความยาว ๗๕๓๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๑๔) ชนิด ค.ส.ล.ชนิดเดียว จำนวน ๑ ชุด เพื่อใช้เป็น สถานีไฟฟ้า
 พื้นที่/ความยาว ๗๖๘.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กับลวด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑ คัน
 พื้นที่ ตารางเมตร

(๑๕) ชนิด.....ค.ส.ด.และค.ส.ก.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารส่วนการผลิต.....
พื้นที่/ความยาว.....๘,๘๖๐.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลั้และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน.....
พื้นที่.....ตารางเมตร.....

(๑๖) ชนิด, คส.ส. และคส.ส.ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารจัดเก็บผลิตภัณฑ์
พื้นที่/ความยาว ๕.๖๕๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒ คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๑๓) ชนิด ค.ส.ล.ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สุขพา
 พื้นที่/ความยาว ๔๓.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
 พื้นที่ - ตารางเมตร

(๑๘) ชนิด..... บ่อน้ำ..... จำนวน..... ๑ บ่อ..... เพื่อใช้เป็น..... บ่อน้ำดับเพลิง
พื้นที่/ความยาว..... ๑๐๐.๐๐ ตารางเมตร..... ที่จอดรถ ที่กับลวด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... ๑..... คัน
พื้นที่..... ตารางเมตร

(๑๙) ชนิด บ่อน้ำ จำนวน ด บ่อ เพื่อให้เป็น บ่อน้ำประปา
พื้นที่/ความยาว ๗๐๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จัดสรร ที่กัลบรัด และทางเข้าออกของกร จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒๐) ชนิด ค.ส.ล.และคส.ล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารจัดเก็บขยะ.....
 พื้นที่/ความยาว.....๖๐๐.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน.....
 พื้นที่.....ตารางเมตร.....

(๒๑) ชนิด ค.ส.ส.และคสส.ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ห้องไฟฟ้า
พื้นที่/ความยาว ๔๒๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑ คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๒๒) ชนิด ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน.....ด. หลัง เพื่อใช้เป็น.....สุขา
พื้นที่/ความยาว๔๓.๐๐ ตารางเมตร ที่จัดรด ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๒๓) ชนิด ค.ส.ล.และคสล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารส่วนการผลิต.....
พื้นที่/ความยาว.....๖,๖๖๐.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน.....
พื้นที่.....ตารางเมตร.....

(๒๔) ชนิด ค.ส.ล.และคส.ล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารส่วนการผลิต.....
พื้นที่/ความยาว.....๘,๕๐๐.๐๐ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน.....
พื้นที่.....ตารางเมตร.....

(๓๘) ชนิด สรวายน้ำ จำนวน ๑ สระ เพื่อใช้เห็น สรวายน้ำ
 พื้นที่/ความยาว ๖๐๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กับริก และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
 พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แล้ว ต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วย
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดทำพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ