

## บทที่ 5

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) โครงการ แอสคอร์ท ทองหล่อ บางกอก ของ บริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 59 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 จำนวนทั้งหมด 4 หัวข้อ ได้แก่ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ, ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ, คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์, คุณค่าคุณภาพชีวิต โครงการสามารถปฏิบัติตามครบถ้วนทุกหัวข้อตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ยกเว้นมาตรการดังต่อไปนี้

1. มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่พบ

2. มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้

หัวข้อมาตรการ : คุณค่าคุณภาพชีวิต

(1) รายละเอียดมาตรการ : ในการก่อสร้างเครนที่ใช้จะเป็นเครนกระดก โดยกำหนดปลายแขนของเครนให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกไม่น้อยกว่า 10 เมตร รวมทั้งตำแหน่งที่ติดตั้งทาวเวอร์เครน (กรณีเครนลัม) ทิศทางการลัมของเครนต้องไม่ลัมไปยังพื้นที่ของบ้านเลขที่

เหตุผล : ในการดำเนินการก่อสร้างช่วงขึ้นโครงสร้างของอาคารที่ผ่านมา บริษัทผู้รับเหมา มีการติดตั้งเครนกระดกโดยปลายแขนของเครนที่ใช้ในการก่อสร้างอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกประมาณ 2 เมตร เนื่องจากข้อกำหนดของพื้นที่ ทั้งนี้การติดตั้งเครนมีการควบคุมดูแลตรวจสอบโดยวิศวกร และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : ทางโครงการได้ทำการเจรจากับบ้านเลขที่ดังกล่าว และได้ทำบันทึกข้อตกลงร่วมกัน โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาทำการติดตั้งเครนที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ปลายแขนของเครนอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกในระยะที่ปลอดภัยที่น้อยกว่า 10 เมตร รวมถึงการติดตั้งทาวเวอร์เครน (กรณีเครนลัม) ทิศทางการลัมของเครนต้องไม่ลัมไปยังพื้นที่ของบ้านเลขที่ดังกล่าว โดยการติดตั้งเครนมีการควบคุมดูแลตรวจสอบโดยวิศวกร และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย

### 3. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ :

หัวข้อมาตรการ : ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ จำนวน 2 ข้อ และคุณค่าคุณภาพชีวิต จำนวน 1 ข้อ รวมทั้งหมด 3 ข้อ ซึ่งได้กำหนดมาตรการไว้เหมือนกันดังนี้

#### (1) รายละเอียดมาตรการ : โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้าง ดังนี้

- วันจันทร์ถึงวันศุกร์ จะเริ่มก่อสร้างตั้งแต่เวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (ไม่ต่อเนื่องหลายวัน) และให้เป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน โดยไม่ให้เกินเวลา 22.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำได้

- วันเสาร์ จะเริ่มก่อสร้างตั้งแต่เวลา 09.00-18.00 น. โดยหลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน กรณีมีความจำเป็นจะต้องต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (ไม่ต่อเนื่องหลายวัน) โดยไม่ให้เกินเวลา 22.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำได้

- วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ

เหตุผล : บริษัทผู้รับเหมาฯ กำหนดเวลาการทำงานวันจันทร์ ถึงวันศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. และวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะเริ่มก่อสร้างตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. ซึ่งปัจจุบันจะเป็นกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยจะเป็นงานตักแต่ง งานเก็บรายละเอียดทำความสะอาด เป็นต้น และหากมีกิจกรรมการทำงานที่ต่อเนื่อง จะดำเนินการถึงเวลาประมาณ 21.00 น. (โดยดำเนินการเป็นครั้งคราวเท่านั้น) ทั้งนี้ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ไม่พบเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างแต่อย่างใด

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : ทางโครงการควรเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงช่วงเวลาก่อสร้างต่อหน่วยงานอนุญาตเพื่อพิจารณา

### 4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ : ไม่พบ

## 5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)  
โครงการ แอสคอร์ท ทองหล่อ บางกอก ของ บริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 59 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-  
มิถุนายน 2565 จำนวนทั้งหมด 13 หัวข้อ ได้แก่

1. คุณภาพอากาศ
2. ระดับเสียง
3. ความสั่นสะเทือน
4. การพังทลายของดิน
5. น้ำใช้
6. น้ำเสีย
7. การระบายน้ำ
8. การจัดการมูลฝอย
9. ระบบไฟฟ้า
10. การป้องกันอัคคีภัย
11. การจราจร
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย
13. ศักยภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ

ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามครบถ้วนทุกหัวข้อตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่ระบุไว้  
ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรฐานหน่วยงานราชการกำหนด ยกเว้นดังต่อไปนี้

## 1. หัวข้อมาตรการ : ระดับเสียง

**ดัชนีที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด :** ระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ  
มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน

**เกณฑ์มาตรฐาน :** ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)  
เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

**สาเหตุ :** จากการตรวจสอบสาเหตุและกิจกรรมก่อสร้างโครงการในปัจจุบัน พบว่า ระดับเสียง  
ที่เกิดขึ้นเนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับถนนสุขุมวิทสายหลัก และซอยสุขุมวิท 59 โดยบริเวณ  
ดังกล่าวเป็นชุมชนเมืองมีการสัญจรของยานพาหนะตลอดเวลาต่อเนื่องตลอดทั้งวัน ซึ่งปัจจุบันโครงการ  
ดำเนินการก่อสร้างในส่วนโครงสร้างอาคารแล้วเสร็จมีเพียงกิจกรรมตกแต่งภายใน เก็บรายละเอียด  
และทำความสะอาดไม่มีการใช้เครื่องจักรภายในโครงการแต่อย่างใด จึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ

**แนวทางแก้ไข :** โครงการได้กำกับดูแลคนงานในการใช้เสียงขณะอยู่ในพื้นที่โครงการ และ  
กำหนดระยะเวลาทำงานในช่วงเวลา 08.00-21.00 น. เท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการทำงานปัจจุบันเป็นงาน  
ที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงในระดับต่ำ และไม่มีการใช้เครื่องจักรภายในโครงการ

**5.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงาน  
ที่ผ่านมามีสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าว  
ไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป**

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)  
โครงการ แอสคอร์ท ทองหล่อ บางกอก ของ บริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 59 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-  
มิถุนายน 2565 ทางโครงการไม่พบมาตรการที่ต้องดำเนินการดังกล่าว