

## บทที่ 1

### 1.1 รายละเอียดโครงการ

- 1.1.1 ชื่อโครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์
- 1.1.2 สถานที่ตั้งโครงการ ตั้งอยู่บริเวณถนนบรมราชชนนี แขวงบางระมาด และแขวงฉิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (รูปที่ 1-1 และ 1-2)
- 1.1.3 ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
- 1.1.4 สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินีชั้น 37-38 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120 โทรศัพท์ 02-343-8900
- 1.1.5 จัดทำโดย บริษัท โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด  
โทรศัพท์ 0-22970119 โทรสาร 0-22970119  
e-mail: OKEnvi@yahoo.com

1.1.6 โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2555 (สำเนาหนังสือเห็นชอบและเงื่อนไขที่โครงการต้องยึดปฏิบัติ ดังเอกสารภาคผนวก ก)

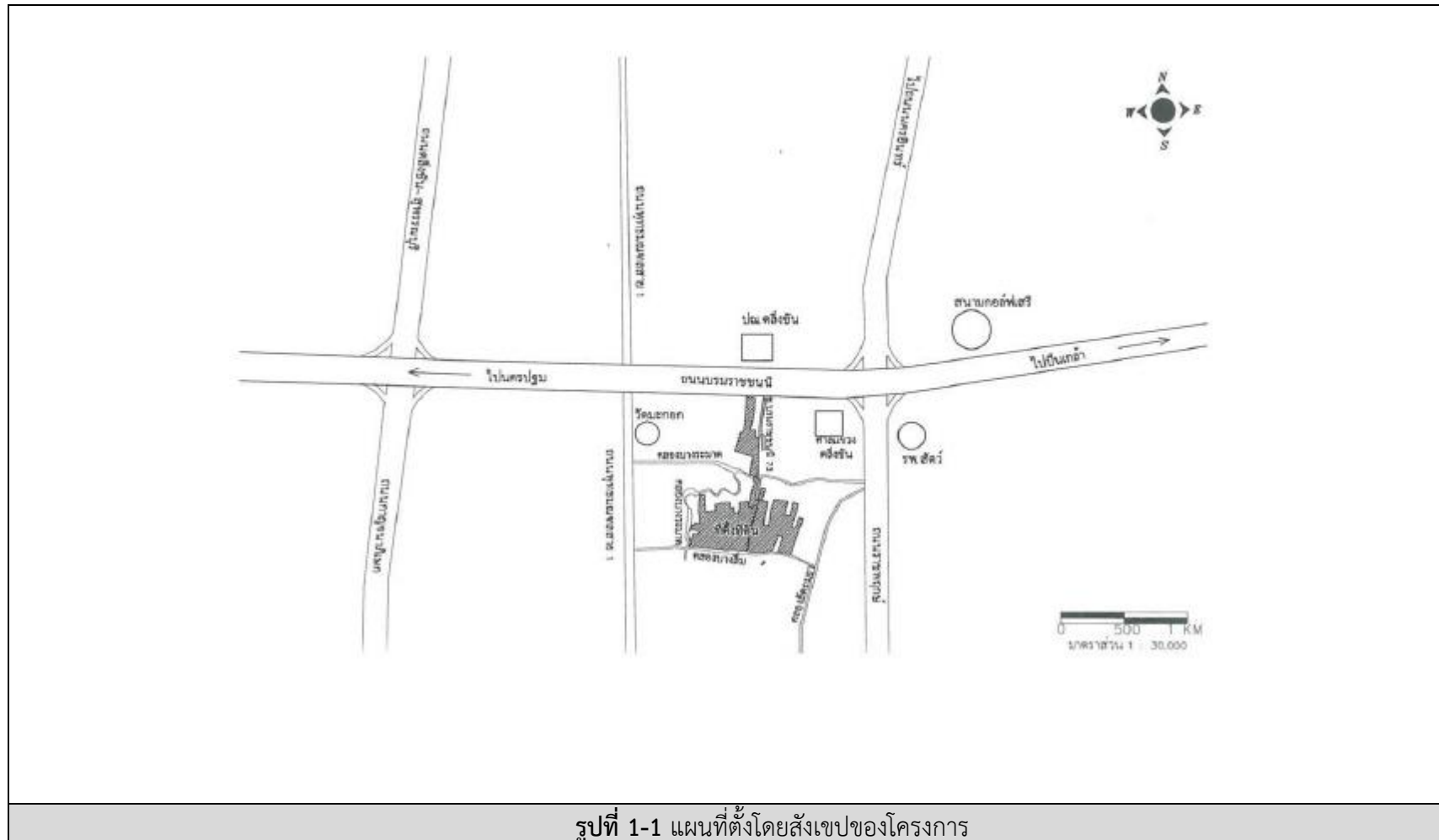
1.1.7 โครงการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับล่าสุดเมื่อเดือนมกราคม 2565

#### 1.1.8 รายละเอียดโครงการ

##### 1) พื้นที่โครงการ






โครงการตั้งอยู่บริเวณริมถนนบรมราชชนนี แขวงบางระมาดและแขวงฉิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร มีพื้นที่คิดเป็นพื้นที่ตามโฉนดทั้งหมด 213-0-62.5 ไร่ (341,050 ตารางเมตร) มีอาณาเขตติดต่อโครงการ ดังนี้ (รูปที่ 1-3)

|             |           |  |
|-------------|-----------|--|
| ทิศเหนือ    | ติดต่อกับ | ถนนบรมราชชนนี  |
| ทิศตะวันออก | ติดต่อกับ | สำนักงานอัยการจังหวัดตลิ่งชัน หมู่บ้านนันทวัน หมู่บ้านปิ่นเกล้า ลำกระโดง<br>สาธารณประโยชน์ คลองบางระมาด บ้านพักอาศัยที่รกร้าง และทาง<br>สาธารณประโยชน์ |
| ทิศตะวันตก  | ติดต่อกับ | มูลนิธิชีวิตพัฒนาในพระอุปถัมภ์สมเด็จพระเจ้าพี่นางเธอเจ้าฟ้ากัลยาณิวัฒนา<br>บ้านพักอาศัย ห้องเช่า ทางเดินปูนสาธารณะ สวนคลองบางระมาดและที่รกร้าง         |
| ทิศใต้      | ติดต่อกับ | คลองบางลิ้ม และที่รกร้าง   |







|   |   |
|---|---|
|   |   |
| <p>เส้นทางเข้าโครงการติดต่อกับถนนบรมราชชนนี</p>                                     |   |
|   |                      |
| <p>ทิศเหนือ ติดต่อกับถนนบรมราชชนนี</p>  | <p>ทิศตะวันออก ติดต่อกับสำนักงานอัยการจังหวัดตลิ่งชัน</p>   |
|  |                     |
| <p>ทิศใต้ ติดต่อกับคลองบางลิ้ม และที่รกร้าง</p>                                     | <p>ทิศตะวันตก ติดต่อกับมูลนิธิชีวิตพัฒนาในพระอุปถัมภ์<br/>สมเด็จพระเจ้าพี่นางเธอเจ้าฟ้ากัลยาณิวัฒนา</p> |
| <p>รูปที่ 1-3 บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p>                                     |   |

## 2) ประเภทและขนาดโครงการ

### 2.1) ภาพรวมของทั้งโครงการ

โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีขนาดพื้นที่ 213-0-62.5 ไร่ แบ่งเป็นแปลงย่อย จำนวน 406 แปลง แยกเป็นแปลงที่ดินต่างๆ (ภาคผนวก ข) ดังนี้

#### (1) แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย

แปลงที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยวพักอาศัย จำนวน 381 แปลง คิดเป็นพื้นที่โดยประมาณ 51,318 ตารางวา

- แปลงที่ดินแปลงใหญ่ที่สุด มีพื้นที่ประมาณ 344 ตารางวา ขนาด 35.1 \* 38.8 เมตร

- แปลงที่ดินแปลงเล็กที่สุด มีพื้นที่ประมาณ 100 ตารางวา ขนาด 20 \* 20 เมตร

#### (2) แปลงที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 24 แปลง ได้แก่

|                                     |              |                      |          |         |
|-------------------------------------|--------------|----------------------|----------|---------|
| • แปลงที่ดินสวนสาธารณะ              | จำนวน 4 แปลง | คิดเป็นพื้นที่ประมาณ | 2,570    | ตารางวา |
| • แปลงที่ดินบ่อน้ำ                  | จำนวน 2 แปลง | คิดเป็นพื้นที่ประมาณ | 1,490    | ตารางวา |
| • แปลงที่ดินที่ตั้งอาคารนิติบุคคลฯ  | จำนวน 1 แปลง | คิดเป็นพื้นที่ประมาณ | 75       | ตารางวา |
| • แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล          | จำนวน 2 แปลง | คิดเป็นพื้นที่ประมาณ | 460      | ตารางวา |
| • แปลงที่ดินสวนหย่อม                | จำนวน 1 แปลง | คิดเป็นพื้นที่ประมาณ | 190      | ตารางวา |
| • แปลงที่ดินปลูกหญ้าและจัดภูมิทัศน์ | จำนวน 6 แปลง | คิดเป็นพื้นที่ประมาณ | 970      | ตารางวา |
| • แปลงที่ดินระบบบำบัดน้ำเสียรวม     | จำนวน 3 แปลง | คิดเป็นพื้นที่ประมาณ | 240      | ตารางวา |
| • แปลงที่ดินถนนภายในโครงการ         | จำนวน 5 แปลง | คิดเป็นพื้นที่ประมาณ | 27,249.5 | ตารางวา |

#### (3) แปลงที่ดินบริการสาธารณะ จำนวน 1 แปลง ได้แก่

- แปลงที่ดินอาคารสโมสรและสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แปลง คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 700 ตารางวา

### 2.2) สถานภาพโครงการในปัจจุบัน

ปัจจุบันพื้นที่ภายในของโครงการได้เปิดดำเนินการแล้ว โดยก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้พักอาศัยแล้วร้อยละ 100% ของพื้นที่ทั้งหมด (381 แปลง) พื้นที่ส่วนที่เหลือกำลังปลูกสร้างเป็นที่พักอาศัย (รูปที่ 1-4) โครงการดำเนินการบริหารจัดการโดย บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ปัจจุบันมีพนักงานประจำโครงการรวมทั้งหมด 19 คน โดยจำแนกเป็นผู้จัดการโครงการ 1 คน ทำหน้าที่บริหารงานต่างๆ ภายในโครงการและดูแลอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่างๆ พนักงาน/เจ้าหน้าที่โครงการ 1 คน เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการ 7 คน แม่บ้านและคนดูแลสวนประจำโครงการจำนวน 10 คน





รูปที่ 1-4 สภาพพื้นที่ภายในโครงการ

### 3) ระบบสาธารณูปการภายในโครงการ

#### 3.1) การจราจรและถนนภายในโครงการ

โครงการกำหนดให้มีทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 จุด ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนบรมราชชนนีถนนสายนี้เป็นถนนสายหลักที่ผ่านด้านหน้าโครงการ เป็นถนนขนาด 12 ช่องจราจร ฝั่งละ 6 ช่องจราจร มีความกว้างเขตทางประมาณ 60.00 เมตร แบ่งเป็น ผิวจราจรกว้าง 47.60 เมตร (ขาเข้าและขาออกกว้างข้างละ 23.80 เมตร) ไหล่ทางกว้างข้างละ 3.00 เมตร เกาะกลางถนนกว้าง 6.40 เมตร โดยถนนบรมราชชนนี ในกรณีมุ่งหน้าไปยังฝั่งขาเข้าสามารถเชื่อมต่อไปยังถนนสิรินธรและถนนสมเด็จพระปิ่นเกล้าได้ ส่วนกรณีมุ่งหน้าไปยังฝั่งขาออกสามารถเชื่อมต่อไปยังจังหวัดนครปฐม และถนนกาญจนาภิเษกได้ถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ถนนแต่ละสายมีขนาด 2 ช่องทางจราจร มีความยาวรวมทั้งหมดของถนนภายในรวม 5,520 เมตร ประกอบด้วย

- (1) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 25.50 เมตร (ผิวจราจรกว้าง 13 เมตร เกาะกลางถนนกว้าง 6.5 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 3 เมตร) จำนวน 1 สาย ความยาวรวมประมาณ 30 เมตร
- (2) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 21 เมตร (ผิวจราจรกว้าง 13 เมตร เกาะกลางถนนกว้าง 2 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 3 เมตร) จำนวน 1 สาย ความยาวรวมประมาณ 415 เมตร
- (3) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 16 เมตร (ผิวจราจรกว้าง 12 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 2 เมตร) จำนวน 1 สาย ความยาวรวมประมาณ 245 เมตร
- (4) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 12 เมตร (ผิวจราจรกว้าง 9 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.5 เมตร) จำนวน 2 สาย ความยาวรวมประมาณ 350 เมตร
- (5) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 9 เมตร (ผิวจราจรกว้าง 6 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.5 เมตร) จำนวน 3 สาย ความยาวรวมประมาณ 500 เมตร
- (6) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 8 เมตร (ผิวจราจรกว้าง 6 เมตร ทางเท้าข้างที่ปักเสาไฟฟ้ากว้าง 1.15 เมตร ทางเท้าข้างที่ไม่ได้ปักเสาไฟฟ้ากว้าง 0.85 เมตร) จำนวน 9 สาย ความยาวรวมประมาณ 1,190 เมตร
- (7) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 8 เมตร ปลายตัน (ผิวจราจรกว้าง 6 เมตร ทางเท้าข้างที่ปักเสาไฟฟ้ากว้าง 1.15 เมตร ทางเท้าข้างที่ไม่ได้ปักเสาไฟฟ้ากว้าง 0.85 เมตร) จำนวน 48 สาย ความยาวรวมประมาณ 2,790 เมตร

### 3.2) การใช้น้ำ

โครงการใช้น้ำเพื่อการอุปโภคจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขา บางกอกน้อยหากโครงการมีผู้อยู่อาศัยครบทั้งหมดจะมีความต้องการน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 381.00 ลบ.ม./วัน (ประเมินจากอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน จำนวน 381 แปลงๆละ 5 คน) และปัจจุบันมีผู้พักอาศัยจำนวน ประมาณ 1,905 คน และเจ้าหน้าที่สำนักงานโครงการจำนวน 92 คน จึงมีการใช้น้ำประมาณ 388.36 ลบ.ม./วัน (ประเมินจากอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน สำหรับผู้พักอาศัย และ 80 ลิตร/คน/วัน สำหรับเจ้าหน้าที่ สำนักงาน)

### 3.3) การใช้ไฟฟ้า

ทางโครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี โดยสายเมน ไฟฟ้าทั้งหมดมีความยาวรวมประมาณ 9,791 เมตร และได้ทำการปักเสาพาดสายผ่านที่ดินจัดสรรทุกแปลงโดยงาน ไฟฟ้าทั้งหมดทางโครงการได้ให้การไฟฟ้านครหลวงเป็นผู้ออกแบบและดำเนินการทั้งหมด

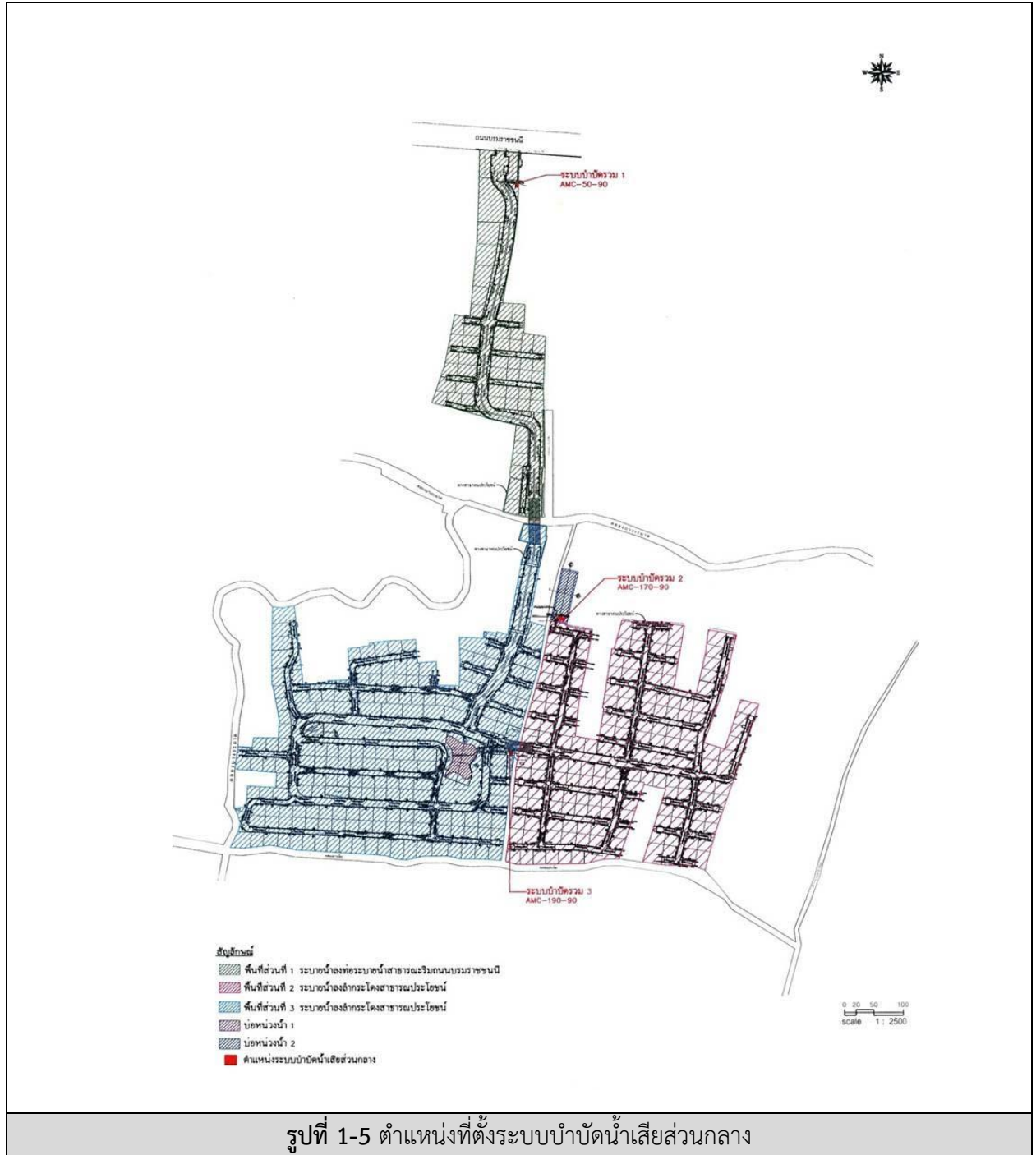
### 3.4) การบำบัดน้ำเสีย

โครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ หากมีผู้อยู่อาศัยอยู่เต็มพื้นที่โครงการ จะมีน้ำเสีย เกิดขึ้นวันละประมาณ 381,000 ลิตร/วัน หรือ 311.00 ลบ.ม./วัน (ประเมินจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) แต่ในปัจจุบันมีผู้พักอาศัยจำนวนประมาณ 1,905 คน และเจ้าหน้าที่สำนักงานโครงการจำนวน 92 คนประเมินว่า น้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 388.36 ลบ.ม./วัน (ประเมินจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) การบำบัดน้ำเสียของ โครงการ มี 2 ส่วน คือ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นซึ่งติดตั้งไว้ประจำพื้นที่แต่ละแปลง และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งใช้กระบวนการทางชีวภาพแบบสัมผัสผิวดูดซับ (Activated Sludge, AS) ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1-5 โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ประกอบด้วย ส่วนดักไขมันและส่วนบำบัดบีโอดี ซึ่งเป็น ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบติดกับที่ (Onsite Wastewater Tank) ชนิดระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter System) ประกอบด้วย ส่วนกักเก็บและแยกตะกอนเพื่อแยกตะกอนหนักและเบาออกจากน้ำเสียก่อนเข้าสู่ส่วนกรองไร้อากาศ เพื่อลดค่าบีโอดีในน้ำเสียโดยจุลินทรีย์ชนิดที่ไม่ใช้ออกซิเจนจากนั้นจะส่ง ต่อไปยังระบบบำบัดรวมของโครงการต่อไป

(2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนกลาง จำนวน 3 หน่วย สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นจาก 3 พื้นที่ภายในโครงการที่ผ่านการ บำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแล้ว โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางที่ใช้กระบวนการบำบัด ทางชีวภาพแบบกวนผสมสมบูรณ์ชนิดตะกอนเร่ง (Completely Mix Activated Sludge, AS) ซึ่งออกแบบให้ สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดในแต่ละพื้นที่ ปัจจุบันระบบบำบัดรวมส่วนกลางได้ติดตั้งแล้วเสร็จและเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียแล้วทั้ง 3 หน่วย





### 3.5) ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

(1) การระบายน้ำ ระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบท่อรวม (Combined System) คือรวบรวมน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว ภายในท่อเส้นเดียวกัน โดยใช้ท่อที่มีเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 0.4 - 1.2 เมตร เป็นท่อคอนกรีตฝังใต้ดินเรียงขนานไปกับแนวถนน และใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ถนนบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านเพื่อรวบรวมน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของบ้านพักอาศัย ซึ่งการวางผังและการออกแบบท่อระบายน้ำภายในโครงการนั้น ได้ออกแบบให้เป็นการไหลแบบแรงโน้มถ่วง และสามารถระบายน้ำได้ทันในกรณีที่มีอัตราการระบายน้ำสูงสุด โดยให้แต่ละแปลงที่ดินมีบ่อพักตรวจการระบายน้ำอย่างน้อย 1 บ่อ และมีบ่อพักทุกจุดที่แนวท่อระบายน้ำหลัก หรือทุกจุดที่มีการเชื่อมต่อของท่อที่มีขนาดต่างกัน ซึ่งระบบระบายน้ำของโครงการนี้จะมีการเชื่อมต่อกันเพื่อระบายน้ำจากทั้ง 3 พื้นที่ภายในโครงการไปที่บ่อหนองและระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 3 จุด และระบายออกต่อไป

(2) การป้องกันน้ำท่วม โครงการได้จัดสร้างบ่อหนองน้ำจำนวน 2 บ่อ โดยบ่อหนองน้ำ 1 ตั้งในพื้นที่ส่วนที่ 3 มีความจุ 4,997 ลบ.ม. และบ่อหนองน้ำ 2 ตั้งในพื้นที่ส่วนที่ 2 มีความจุ 1,728.50 ลบ.ม. ซึ่งโครงการได้ก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการแล้วทั้ง 2 บ่อ โดยบ่อหนองน้ำที่ทางโครงการจัดสร้างขึ้นนี้ได้ถูกใช้งานเพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาฝนตกแล้วค่อยๆ ระบายน้ำส่วนเกินนี้ออกจากโครงการ

### 3.6) การจัดการขยะมูลฝอย

ปริมาณขยะมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นจากโครงการคาดว่าจะมีทั้งหมด 5.71 ลบ.ม./วัน หรือประมาณ 1,905.00 กก./วัน (ประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยทั้งหมดหากมีผู้อาศัยอยู่เต็มพื้นที่โครงการ 381 แปลงๆละ 5 คน และประมาณปริมาณขยะ 0.003 ลบ.ม./คน/วัน หรือ 1.00 กก./คน/วัน) ปัจจุบันขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นขยะทั่วไปที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของผู้พักอาศัย มีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 1,905 กก./วัน (ประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่สำนักงานโครงการรวมทั้งหมด 1,905 คน และประมาณปริมาณขยะ 0.003 ลบ.ม./คน/วันหรือ 1.00 กก./คน/วัน) การจัดการขยะมูลฝอยในปัจจุบัน บ้านพักอาศัยโครงการแต่ละหลังจะมีช่องพักขยะขนาด 0.6ก\*0.8ย\*0.7ส เมตร ไว้บริเวณรั้วบ้านมีลักษณะเป็นช่องที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันน้ำฝน แมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โดยการรวบรวมขยะจะมีพนักงานของบริษัทเอกชน เป็นผู้รับผิดชอบในการเก็บขนขยะจากช่องพักขยะบริเวณรั้วหน้าบ้าน ซึ่งจะเข้ามาเก็บขน 3 ครั้ง/สัปดาห์ (วันจันทร์ วันพุธ และวันศุกร์) โดยไม่ได้นำขยะไปทิ้งรวมไว้ในโรงพักขยะแต่อย่างใด ซึ่งปัจจุบันพนักงานของบริษัทเอกชนสามารถเก็บขนขยะได้ทั้งหมด ไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่กวาดถนน จำนวน 2 คน และคนสวน จำนวน 4 คน สำหรับการดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการนั้น

### 3.7) การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 7 จุด กระจายทั่วโครงการตามผังประปาที่การประปานครหลวงได้พิจารณาอนุมัติแล้ว นอกจากนี้ทางโครงการได้ติดตั้งถังเคมีดับเพลิงไว้บริเวณป้อมยามรักษาความปลอดภัยอีก 1 แห่ง แสดงดังรูปที่ 1-6





## 1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ นันทวัน ปิ่นเกล้า ราชพฤกษ์ จัดทำขึ้นเพื่อรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งเพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่กำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่างๆ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ข) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตตลิ่งชัน และสำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อยความถี่ 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน) โดยโครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ครั้งนี้เป็นการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2565

## 1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แผนงานและความถี่ในการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการรวมทั้งระยะเวลาของการเสนอรายงานฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตตลิ่งชัน และสำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย มีรายละเอียดดังแสดงในตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 แผนติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

| รายการ   | วิธีการดำเนินการ  | ความถี่       |
|--|---|---------------|
| 1. การตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม | ตรวจสอบสภาพพื้นที่โครงการ ร่วมกับการสัมภาษณ์ผู้รับผิดชอบโครงการและรายงานผลตามที่ได้มีการปฏิบัติงานจริงประกอบรูปถ่าย                       | 1 ครั้ง/เดือน |
| 2. การนำเสนอรายงานต่อหน่วยงาน  | จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ เพื่อนำเสนอต่อ สผ. สำนักงานเขตตลิ่งชัน และสำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย | 2 ครั้ง/ปี    |