

2.2 ผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แผนงานและความถี่ในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมถึงจุดเก็บตัวอย่างมีรายละเอียดดัง
แสดงในตารางที่ 2-2

ตารางที่ 2-2 รายละเอียดจุดเก็บตัวอย่างการวิเคราะห์/วิธีการตรวจสอบ และความถี่ของการตรวจวัดตาม
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง
1. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล			
- จัดให้มีถังขยะรองรับไว้บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังขยะ ภายในโครงการ	- ถังขยะทุกแห่ง	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ
2. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย			
2.1 คุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำ สาธารณะ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าออกซิเจนละลาย (DO) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (O&G) - ไนโตรเจนในรูป TKN - ปริมาณซัลเฟต (Sulfide) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB) - แบคทีเรียกลุ่มโททอลโคลิฟอร์ม (TCB)	- น้ำในคลองมอญและคลองราง โพธิ์ สาธารณประโยชน์บริเวณ จุดระบายน้ำจากโครงการทุกจุด รวมถึงบริเวณก่อนและหลังจุด ระบายน้ำ	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง
2.2 คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสีย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าออกซิเจนละลาย (DO) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (O&G) - ไนโตรเจนในรูป TKN - ปริมาณซัลเฟต (Sulfide) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB) - แบคทีเรียกลุ่มโททอลโคลิฟอร์ม (TCB)	- น้ำทั้งก่อนและหลังผ่านการ บำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งหมดของโครงการบริเวณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ
2.3 อุปกรณ์และการทำงานของอุปกรณ์ ในระบบบำบัดน้ำเสียรวม - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และ อุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้องกับ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - ค่าออกซิเจนละลาย (DO)	- บริเวณจุดติดตั้ง - ในบ่อเติมอากาศ	- ตามวิธีตรวจสอบ อุปกรณ์ (คู่มือ) - ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ
2.4 สุ่มตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน	- หลักฐานการจัดจ้างการ สุ่มตะกอนออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 2 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ			
- หัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ภายใน โครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ทุกจุดภายใน โครงการ	- ตามวิธีมาตรฐานการ ตรวจสอบเพื่อให้สามารถ ใช้งานได้ อย่าง มี ประสิทธิภาพและมีความ พร้อมที่จะใช้งานได้ อยู่ เสมอ	- 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง
4. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ			
4.1 การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ - ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด - ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ - ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- การสังเกตด้วยสายตา และตามวิธีตรวจสอบและ การจัดการของแต่ละ ระบบ	- ทุกวัน - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์ - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 ครั้งต่อเดือน
4.2 ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง			- ทุกวัน
4.3 ตรวจวัดและเติมคลอรีน			- ทุกวัน
4.4 ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คนต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญ ในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ			- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
4.5 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อื่นลึกลงของสระว่ายน้ำ			- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

ตารางที่ 2-2 (ต่อ)

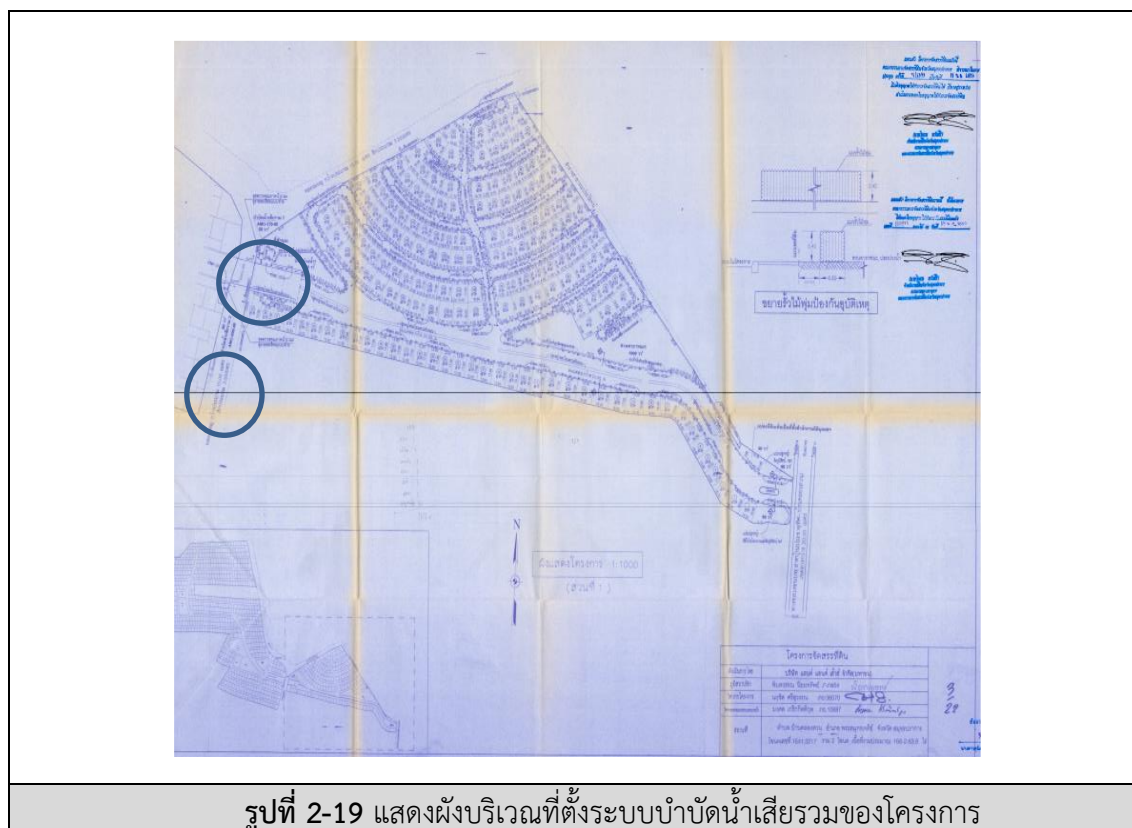
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง
(4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระ ว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด			
4.6 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัด สิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล			- ตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ
4.7 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ- ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ			อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน
4.8 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่ กำหนด ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้ เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยเก็บ ตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่ มีผู้ใช้สระ-ว่ายน้ำมากที่สุด)	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- ปีละ 1 ครั้ง

2.2.1 การจัดการขยะมูลฝอย

จากการตรวจสอบสภาพพื้นที่ของโครงการพบว่า โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล และตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสำหรับถังขยะที่โครงการได้จัดวางไว้ในจุดต่างๆ นั้นอยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งาน ซึ่งหากผลการตรวจสอบพบชำรุดหรือเสียหาย โครงการจะรีบเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมและดูแลให้มีสภาพที่ดีต่อไป ในส่วนของการกำจัดขยะออกจากโครงการนั้นจะมีบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บรวบรวมขยะจากช่องพักขยะตามบ้านต่างๆ โดยรถเก็บขยะจะเข้ามาเก็บ 3 ครั้ง/สัปดาห์ ตั้งแต่เวลา 04.00-07.00 น. โดยปัจจุบันรถขนขยะสามารถเก็บขนได้หมดทำให้ไม่มีขยะเหลือตกค้างอยู่ภายในโครงการ

2.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและแหล่งรองรับน้ำทิ้งของโครงการ

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการรวมจำนวน 6 ครั้ง (เดือนละครั้ง) ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2565 โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ซึ่งมีทั้งหมด 2 แห่ง แต่ละแห่งเก็บตัวอย่างรวมจำนวน 2 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (Influent) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (Effluent) ในบ่อตรวจการณ์ก่อนระบายน้ำลงคลองสาธารณะ (คลองมอญ) เพื่อทำการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด น้ำเสียพร้อมกับการเก็บตัวอย่างน้ำผิวดินที่เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการรวมจำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดเหนือจุดระบายน้ำ จุดระบายน้ำ และจุดใต้จุดระบายน้ำ การเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีแบบจ้วงตัก (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1 ลิตร ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่าง ก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ สำหรับบางดัชนีจะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และอุณหภูมิ เป็นต้น ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการได้ปิดผนึกแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป โดยพารามิเตอร์ที่ทดสอบและวิธีมาตรฐานในการทดสอบมีรายละเอียดดังตารางที่ 2-3 จุดเก็บตัวอย่างมีรายละเอียดดังรูปที่ 2-19 ถึงรูปที่ 2-21



ตารางที่ 2-3 วิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีการวิเคราะห์
pH Value (pH)	Electrometric	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Biochemical Oxygen Damand (BOD)	Azide Modification	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Total Suspended Solids (TSS)	Dried at 103 -105 °C	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Total Dissolved Solids (TDS)	Dried at 180+2 °C	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Kjeldahl	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Oil& Grease (O&G)	Partition & Gravimetric	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Dissolved Oxygen (DO)	Azide Modification	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Nitrate Nitrogen (NO ₃ -N)	Cadmium Reduction	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Sulfide	Iodometric method	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Total Phosphorus (TP)	Stannous Chloride	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Fecal Colifrom Bacteria (FCB)	MPN	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Total Colifrom Bacteria (TCB)	MPN	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012



2.2.2.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง

จากการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2565 บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งมีทั้งหมดจำนวน 2 แห่ง ซึ่งประจำพื้นที่ในแต่ละส่วน โดยมีดัชนี/พารามิเตอร์ ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand, BOD) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids, TSS) สารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid, TDS) ปริมาณซัลเฟต (Sulfide) ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen, TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease, O&G) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Fecal coliform, FCB) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform, TCB) และได้ทำการเปรียบเทียบผลที่ได้กับค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากที่ดินจัดสรร ประกาศ ณ วันที่ 31 พฤษภาคม 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ก) พบว่าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางจุดที่ 1 และส่วนที่ 2 มีบางเดือนมีค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมดสูงเกินมาตรฐาน (TDS) ซึ่งทางบริษัทที่ปรึกษาได้แนะนำให้ทำการควบคุมปริมาณจุลินทรีย์ในระบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้เหมาะสมตามคู่มือการควบคุมระบบอย่างเคร่งครัด ส่วนดัชนีอื่นๆ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 2-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1

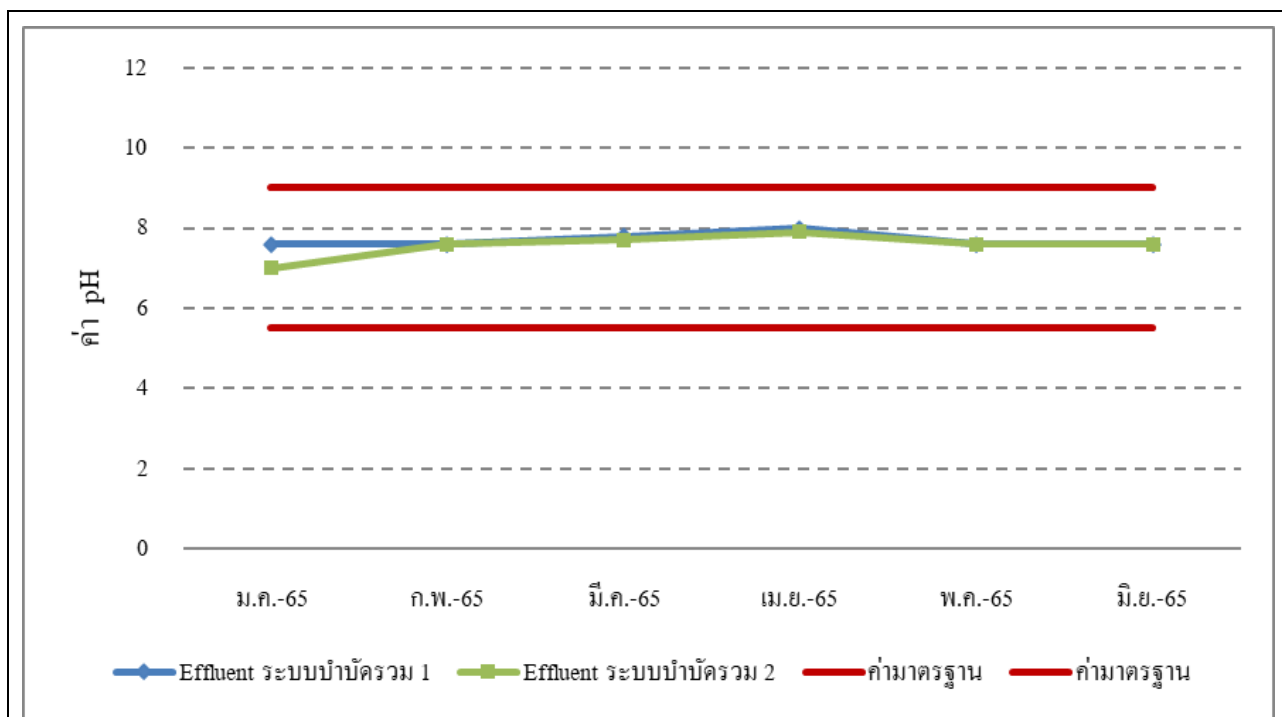
พารามิเตอร์**	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1						Standard ^{1/ 2/}
		27/1/2565	26/2/2565	21/3/2565	20/4/2565	29/5/2565	21/6/2565	
pH	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	7.8	7.6	7.8	8.0	7.5	7.6	5.5-9.0
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	7.6	7.6	7.8	8.0	7.6	7.6	
BOD (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	18.5	17.6	13.8	11.2	17.2	18.8	< 30
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	9.3	6.4	6.2	7.5	6.4	11.0	
TSS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	15.7	16.3	17.5	27.2	24.7	21.0	< 40
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	12.2	19.8	15.8	22.7	15.5	17.1	
TDS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	535	582	619	944	961	950	< 1,000
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	920	2,010*	931	1,400*	883	917	
TKN (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	18.2	17.4	13.7	9.9	16.7	18.0	< 35
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	12.2	10.2	8.8	7.2	12.5	15.1	
O&G (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	13.3	16.7	18.6	14.7	21.5	19.4	< 20
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	8.5	12.8	13.2	12.8	15.0	15.1	
Sulfide (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	
TCB (MPN/100ml)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	10.9×10^5	8.2×10^5	5.1×10^5	3.7×10^5	7.4×10^5	8.8×10^5	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	7.0×10^5	5.6×10^0	2.8×10^5	2.1×10^5	4.3×10^5	6.2×10^5	
FCB (MPN/100ml)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	11.1×10^4	8.0×10^4	5.5×10^4	3.2×10^4	5.7×10^4	8.2×10^4	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1	9.2×10^4	6.8×10^4	2.8×10^4	2.5×10^4	3.7×10^4	7.1×10^4	

- หมายเหตุ :
1. * มีค่าไม่เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด
 2. ** ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา และบริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
 3. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564
 4. ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

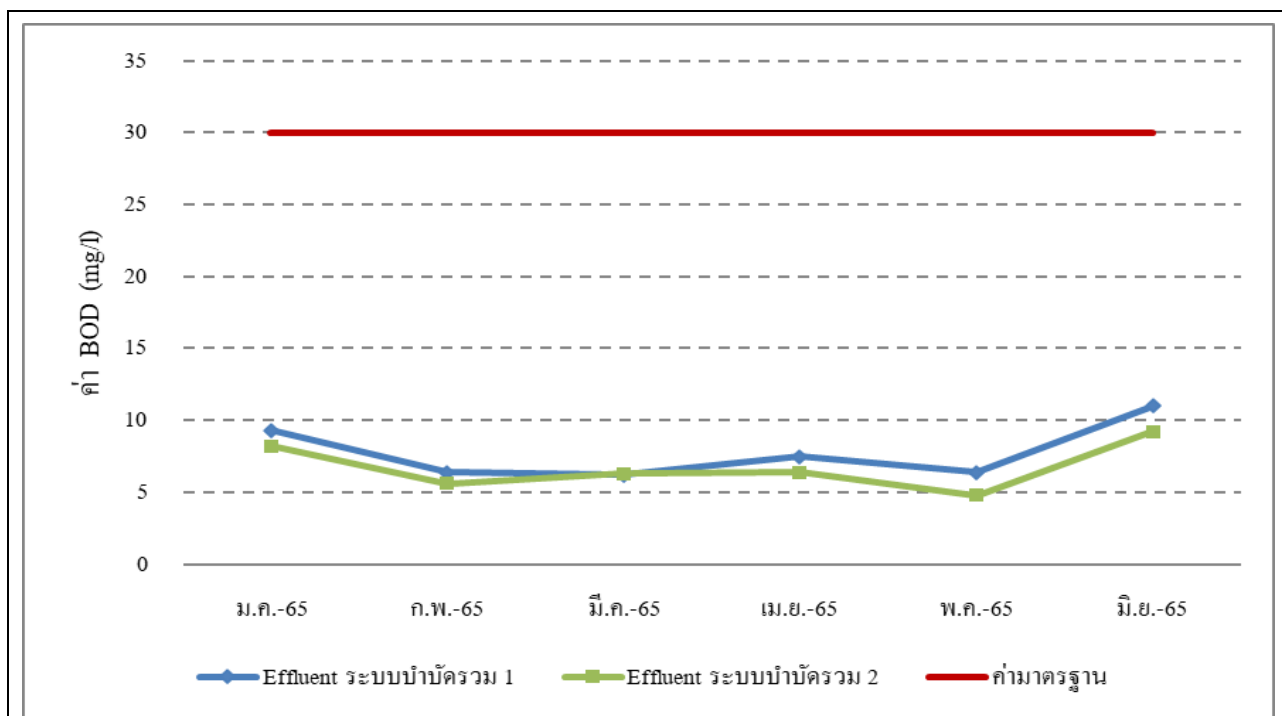
ตารางที่ 2-5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2

พารามิเตอร์**	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2						Standard ^{1/ 2/}
		27/1/2565	26/2/2565	21/3/2565	20/4/2565	29/5/2565	21/6/2565	
pH	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	7.9	8.1	8.0	8.0	7.6	7.5	5.5-9.0
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	7.0	7.6	7.7	7.9	7.6	7.6	
BOD (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	18.7	17.3	15.7	12.5	15.6	11.8	< 30
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	8.2	5.6	6.3	6.4	4.8	9.2	
TSS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	28.1	30.4	22.4	25.7	15.8	14.0	< 40
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	20.8	17.2	18.8	15.1	9.7	10.2	
TDS (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	502	518	267	639	539	295	< 1,000
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	1710*	1,530*	1,550*	1,110*	341	655	
TKN (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	17.3	19.2	16.7	15.5	16.2	13.3	< 35
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	13.2	13.7	10.4	9.1	7.5	8.6	
O&G (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	14.3	16.2	13.6	11.1	18.5	17.0	< 20
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	9.5	13.9	9.8	9.1	15.7	15.2	
Sulfide (mg/l)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	
TCB (MPN/100ml)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	7.7×10^5	8.1×10^5	7.4×10^5	4.9×10^5	4.2×10^5	2.2×10^5	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	5.1×10^5	3.3×10^5	3.8×10^5	2.5×10^5	1.7×10^5	1.2×10^5	
FCB (MPN/100ml)	Influent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	12.7×10^4	9.5×10^4	6.2×10^4	3.5×10^4	4.7×10^4	4.1×10^4	-
	Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2	9.7×10^4	5.9×10^4	3.3×10^4	1.8×10^4	2.2×10^4	3.5×10^4	

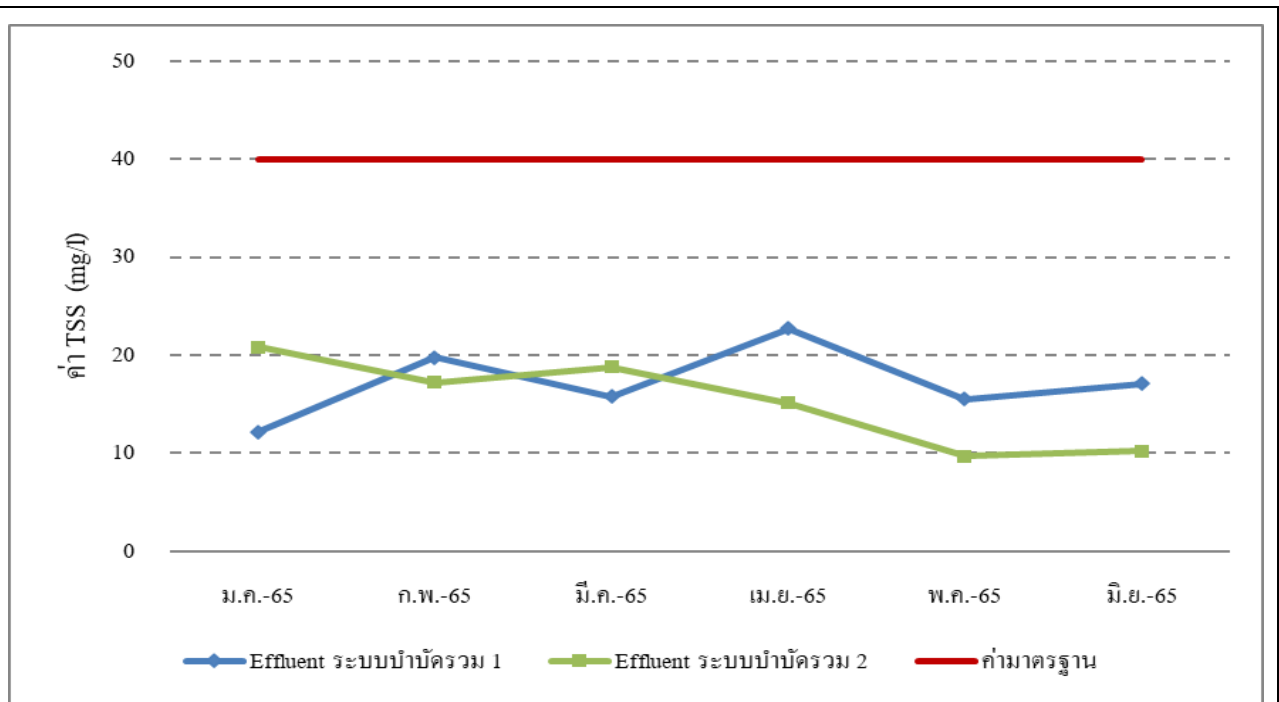
- หมายเหตุ :
- * มีค่าไม่เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด
 - ** ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา และบริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
 - ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161 ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564
 - ^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดให้ที่ดินจัดสรรเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 138 ตอนที่ 161 ง วันที่ 19 กรกฎาคม 2564



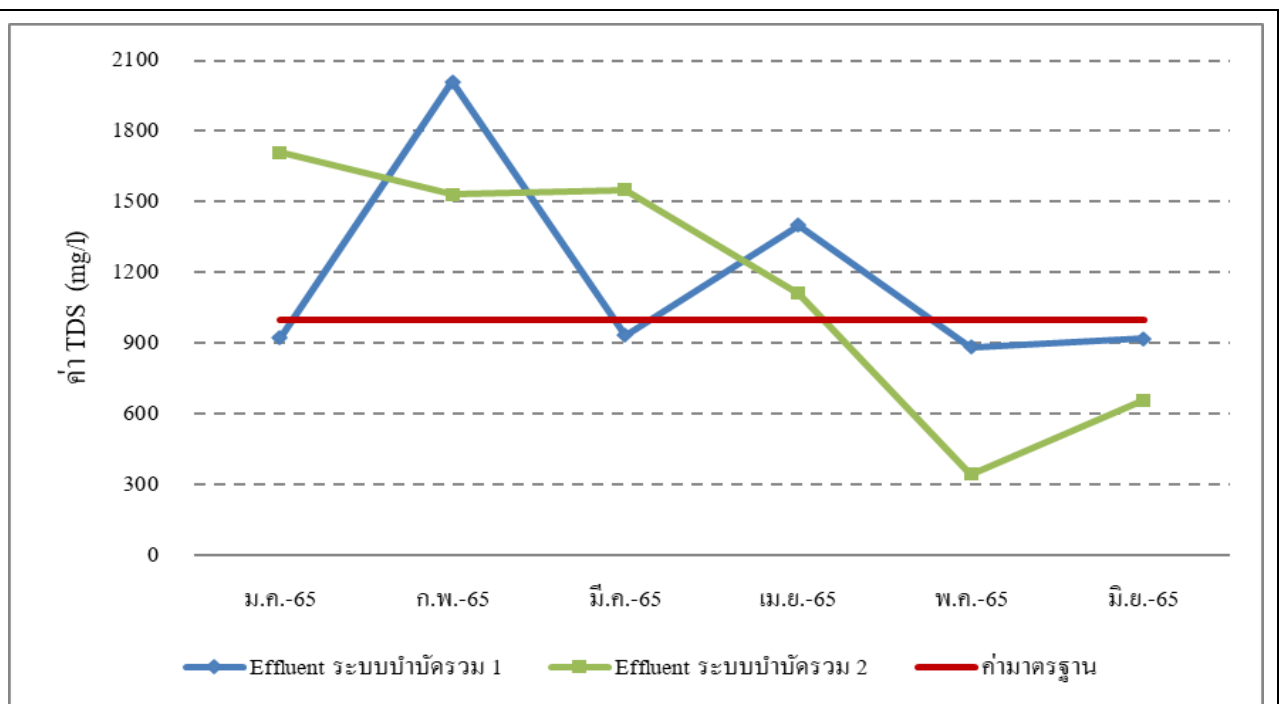
รูปที่ 2-22 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดค่ากรด-ด่าง (pH) ใน Effluent
ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2 เทียบกับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2565



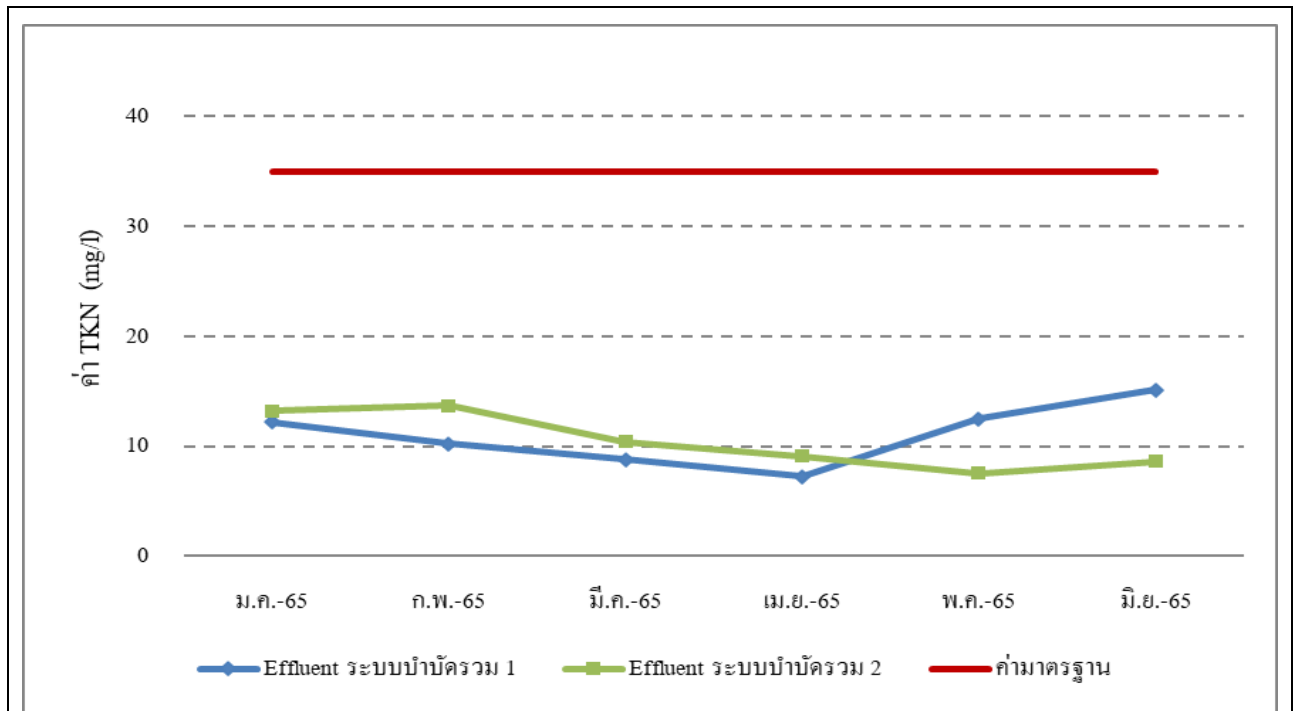
รูปที่ 2-23 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดค่าบีโอดี (BOD) ใน Effluent
ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2 เทียบกับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2565



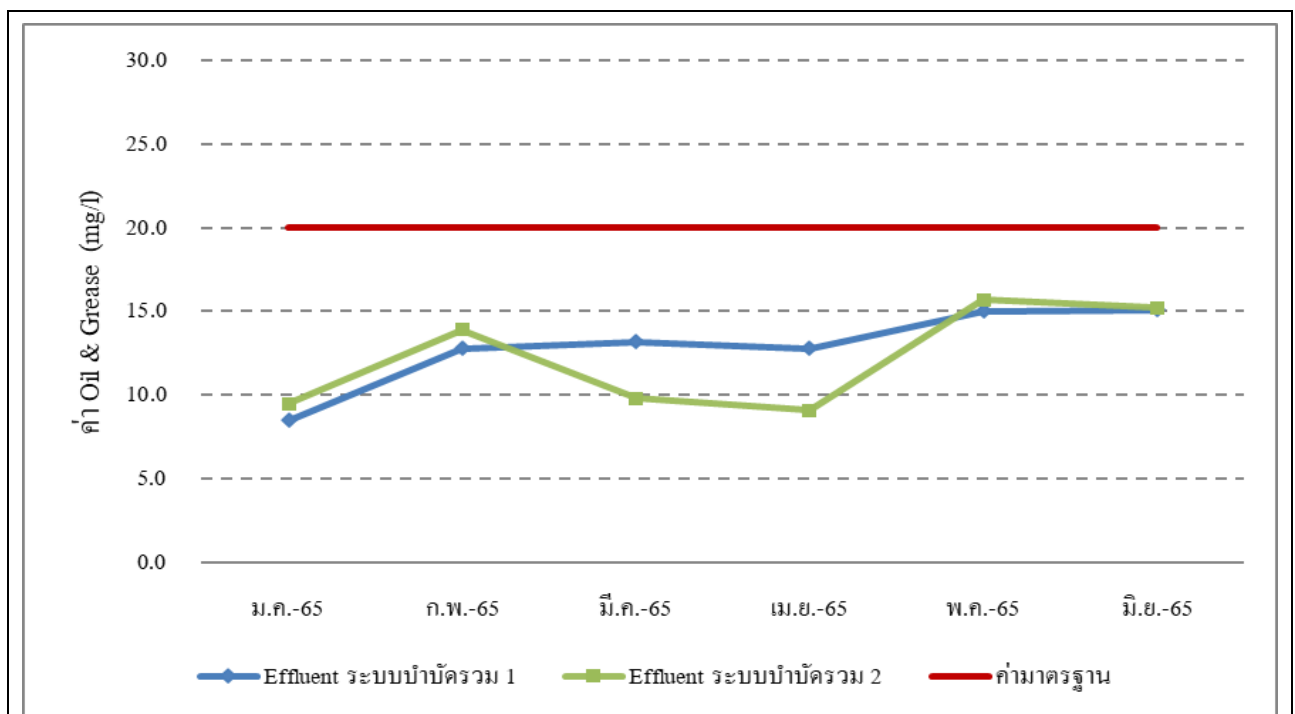
รูปที่ 2-24 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดค่าของแข็งแขวนลอย (TSS) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2 เทียบกับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2565



รูปที่ 2-25 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดค่าสารละลายทั้งหมด (TDS) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2 เทียบกับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2565



รูปที่ 2-26 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดค่าไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2 เทียบกับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2565



รูปที่ 2-27 กราฟเปรียบเทียบผลการวัดค่าน้ำมันและไขมัน (O&G) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2 เทียบกับเกณฑ์มาตรฐานระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2565

2.2.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินที่เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ ซึ่งปัจจุบันมีแหล่งเดียว คือ น้ำในคลองมอญ บริเวณใกล้จุดระบายน้ำทิ้ง ที่สามารถเป็นตัวแทนของลำคลอง ปรากฏผลตั้งรายงานผลการทดสอบแสดงในภาคผนวก ค ซึ่งสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการได้ดังตารางที่ 2-6

จากผลการตรวจวัดคุณภาพแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการดังกล่าว พบว่า คุณภาพน้ำคลองมอญ มีค่าจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน นั่นคือเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภทและสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม

ตารางที่ 2-6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์*	คลองมอญ						มาตรฐานน้ำผิวดิน**	
	27/1/2565	26/2/2565	21/3/2565	20/4/2565	29/5/2565	21/6/2565	ประเภท 4	ประเภท 5
pH	7.0	7.2	7.4	7.4	7.7	7.5	5-9	-
BOD (mg/l)	9.5	6.9	7.1	8.4	7.9	6.8	≥ 4.0	-
TSS (mg/l)	20.7	21.2	17.1	20.1	22.4	18.2	-	-
TDS (mg/l)	1,820	2,540	1,230	884	609	673	-	-
TKN (mg/l)	22.2	16.7	15.9	19.5	21.0	18.5	-	-
O&G (mg/l)	9.1	8.5	6.9	7.2	8.4	8.0	-	-
Sulfide (mg/l)	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	-	-
TCB (MPN/100ml)	15.2×10^5	11.8×10^5	12.4×10^5	8.7×10^5	6.1×10^5	6.5×10^5	-	-
FCB (MPN/100ml)	10.8×10^4	9.2×10^4	7.8×10^4	8.8×10^4	5.2×10^4	4.8×10^4	-	-

หมายเหตุ : 1. * ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา และบริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
2. ** คุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่ 4 และ 5 อ้างอิงตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

2.2.3 ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

จากผลการตรวจสอบสภาพพื้นที่ของโครงการ พบว่า ทางโครงการได้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 8 จุด กระจายทั่วพื้นที่โครงการ ติดตั้งบริเวณทางแยกตามแนวนอนเมนของโครงการ ซึ่งสามารถเห็นได้ชัดและเข้าใช้ในการปฏิบัติงานได้สะดวก โดยน้ำดับเพลิงภายในโครงการเป็นน้ำประปา การออกแบบและติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงได้ดำเนินการโดยการประสานครหลวงทั้งหมด ตามมาตรฐานการป้องกัน อัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ และโครงการมีการตรวจสอบการทำงานของหัวรับน้ำดับเพลิงทุกหัว ปีละ 1 ครั้ง นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือไว้บริเวณป้อมยามรักษาความปลอดภัย จำนวน 2 ถัง อีก 1 แห่ง โครงการได้ตรวจสอบดูแลเพื่อให้หัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการและถังดับเพลิงแบบมือถือมีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งหากพบว่าหัวรับน้ำดับเพลิงมีการชำรุดหรือเสียหายจะรีบประสานงานกับหน่วยงานผู้รับผิดชอบให้เข้ามาดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขทันที

2.2.4 การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ

จากการตรวจสอบสภาพพื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการซึ่งอยู่บริเวณชั้นล่างภายในแปลงที่ดินสโมสร พบว่า โครงการได้เลือกใช้สระว่ายน้ำเป็นระบบเกลือ (Salt system) ซึ่งเป็นระบบที่ทันสมัย เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและมีอันตรายต่อผู้ใช้น้อย โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ รวมทั้งได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำตามช่วงเวลาให้บริการ จำนวน 1 คน ในส่วนของอุปกรณ์ช่วยชีวิต โครงการได้จัดให้มีอย่างเพียงพอสำหรับผู้ที่เข้ามาใช้บริการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว รวมถึงตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำและคุณภาพน้ำเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด โดยการจัดการสระว่ายน้ำของโครงการได้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ลงวันที่ 20 มกราคม 2550 ทุกประการโดยผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีรายละเอียดดังรายงานผลการทดสอบแสดงในภาคผนวก ค และสามารถสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการได้ ดังตารางที่ 2-7

ตารางที่ 2-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

พารามิเตอร์*	วันที่เก็บ จุดเก็บ	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ						มาตรฐานน้ำ สระว่ายน้ำ**
		27/1/2565	26/2/2565	21/3/2565	20/4/2565	29/5/2565	21/6/2565	
TCB (MPN/100ml)	สระว่ายน้ำ	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	<10.0
FCB (MPN/100ml)	สระว่ายน้ำ	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : 1.* ผลวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา และบริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

2.** มาตรฐานน้ำสระว่ายน้ำ อ้างอิงตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ลงวันที่ 20 มกราคม 2550

จากตารางที่ 2-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ พบว่า คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ดัชนีโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria, TCB) มีค่าน้อยกว่า 1.8 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร (MPN/100 ml) และ ดัชนีฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform, FCB) ตรวจไม่พบ ซึ่งมีค่าจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ