

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
ฉบับที่ 1/2565 เดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

โครงการ เอสเซ็นท์ หาดใหญ่
ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนกาญจนวนิช ตำบลหาดใหญ่
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา



กรกฎาคม 2565



S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 Soi Phaholyothin 24, Phaholyothin Rd. Jompol, Chatuchak, Bangkok 10900

Tel: (662) 939-4370-72, Fax: (662) 513-4221, E-mail: sale@spscon.com, www.spscon.com



ชื่อโครงการ	เอสเซ็นท์ หาดใหญ่
ที่ตั้งโครงการ	ถนนกาญจนาภิเษก ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
เจ้าของโครงการ	บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด [REDACTED] [REDACTED]
ผู้จัดทำรายงาน	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขที่ 7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

- จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน (คชก.) ในการประชุมครั้งที่ 41/2563 เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2563 ตามหนังสือที่ ทส 1010.5/15562 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2563

รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ แสดงในบทที่ 1

การเสนอรายงานฯ () เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ

(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
7 SOI PHAHOLYOTHIN 24, PHAHOLYOTHIN RD., JOMPOL, CHATUCHAK, BANGKOK 10900
TEL. 0-2939-4370 (Automatic 3 Lines) FAX : 0-2513-4221
E-MAIL : SALE@SPSCON.COM WEBSITE : WWW.SPSCON.COM



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอสเซ้นท์ หาดใหญ่

วันที่ 15 กรกฎาคม 2565

หนังสือฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ เอสเซ้นท์ หาดใหญ่ ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนน
กาญจนาภิเษก ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ฉบับที่ 1/2565 เดือนมกราคม-มิถุนายน โดยมี
เจ้าหน้าที่ผู้ร่วมจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ตำแหน่ง

ลายมือชื่อ

นาง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นาง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นาย

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการ



บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณสมบัติของผู้จัดทำรายงาน

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ระยะก่อสร้าง โครงการ เอสเซ้นท์ หาดใหญ่ ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

ฉบับที่ 1/2565 เดือนมกราคม-มิถุนายน

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อผลงาน	สัดส่วนผลงาน (%)	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	ลายมือชื่อ
1. [REDACTED]	<ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดโครงการ - สภาพภูมิประเทศ - การพังทลายของดิน - การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม 	25	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	[REDACTED]
2. [REDACTED]	<ul style="list-style-type: none"> - เสี่ยงและความสั่นสะเทือน - การป้องกันอัคคีภัย - การจราจร - การรับเรื่องร้องเรียน 	30	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	[REDACTED]
3. [REDACTED]	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบด้านสาธารณสุข - คุณภาพอากาศ - คุณภาพน้ำ - น้ำใช้และน้ำเสีย 	25	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	[REDACTED]
4. [REDACTED]	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบทางสังคม - สภาพเศรษฐกิจและสังคม - การจัดการมูลฝอย 	20	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	[REDACTED]

สารบัญ		หน้า
สารบัญ		I
สารบัญรูป		II
สารบัญภาพ		III
สารบัญตาราง		V
บทสรุปผู้บริหาร		1
บทที่ 1	บทนำ	1-1
	1.1 ความเป็นมาของโครงการและเหตุการจัดทำรายงาน	1-1
	1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-2
	1.3 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-6
	1.4 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-8
	1.5 สถานะการดำเนินโครงการ	1-8
บทที่ 2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
	2.1 การดำเนินการ	2-1
	2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
	3.1 การดำเนินงาน	3-1
	3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
	3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ	3-11
	1. การดำเนินการ	3-11
	2. ผลการตรวจวัด	3-13
	3. สรุปผลการตรวจวัด	3-13
	4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-13
	3.2.2 ผลการติดตามตรวจสอบด้านเสียง	3-33
	1. การดำเนินการ	3-33
	2. ผลการตรวจวัด	3-33
	3. สรุปผลการตรวจวัด	3-34
	4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-34
	3.2.3 ผลการติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือน	3-45
	1. การดำเนินการ	3-45
	2. ผลการตรวจวัด	3-45
	3. สรุปผลการตรวจวัด	3-45
	4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-46

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
3.2.4 ผลการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง	3-59
1. การดำเนินการ	3-59
2. ผลการตรวจวิเคราะห์	3-60
3. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์	3-60
4. สรุปผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-60
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1
ภาคผนวกที่ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ	
ภาคผนวกที่ 2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ	
ภาคผนวกที่ 3 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ภาคผนวกที่ 4 ใบรายงานผลการตรวจวัดภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวกที่ 5 เอกสารสอบเทียบความถูกต้องของเครื่องมือ	

สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1.1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	1-2
3.2.1-1	แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดสิ่งแวดล้อมโดยสังเขป	3-12
3.2.1-2	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-26
3.2.2-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-42
3.2.3-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน	3-58
3.2.4-1	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-64

สารบัญภาพ

ภาพที่	ชื่อภาพ	หน้า
1.5-1	ความคืบหน้าของการก่อสร้างโครงการ	1-8
2.2-1	แนวรั้ว Metal Sheet	2-37
2.2-2	ป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ	2-37
2.2-3	การปิดคลุมกองวัสดุ	2-37
2.2-4	ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.	2-37

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	ชื่อภาพ	หน้า
2.2-5	ป้าย “จอตกรณาดับเครื่องยนต์”	2-37
2.2-6	การทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	2-38
2.2-7	การทำความสะอาดล้อรถบรรทุก	2-38
2.2-8	การปิดทึบบริเวณทางเข้า-ออก	2-38
2.2-9	ห้องส้วม	2-38
2.2-10	ถังสำรองน้ำใช้	2-39
2.2-11	การติดป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำและไฟฟ้า	2-39
2.2-12	จุดรวมพล	2-39
2.2-13	พื้นที่สำหรับจอตกรณภายในโครงการ	2-39
2.2-14	ป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง	2-39
2.2-15	กฎระเบียบ และข้อบังคับ/ข้อปฏิบัติด้านความปลอดภัย	2-40
2.2-16	พื้นที่สำหรับตัดกระเบื้อง	2-40
2.2-17	ป้ายเตือนระวางรถเข้า-ออก	2-40
2.2-18	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจร	2-40
2.2-19	ภาชนะรองรับมูลฝอย และพื้นที่คัดแยกขยะ	2-40
2.2-20	ถังดับเพลิงมือถือและป้ายแสดงวิธีการใช้งาน	2-41
2.2-21	พื้นที่สูบบุหรี่	2-41
2.2-22	ป้าย “ห้ามจุดไฟ” และ ป้าย “ห้ามสูบบุหรี่”	2-41
2.2-23	พื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟ	2-41
2.2-24	พื้นที่จัดเก็บกองวัสดุ	2-41
2.2-25	การติดหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานและขั้นตอนดำเนินงาน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	2-41
2.2-26	กล้องวงจรปิด CCTV	2-42
2.2-27	ชุดปฏิบัติงาน และการติดบัตรแสดงข้อมูลส่วนบุคคล	2-42
2.2-28	การตรวจสอบถังดับเพลิง	2-42
2.2-29	ไฟส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการ	2-43
2.2-30	การอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย	2-43
2.2-31	การติดสปริงเกอร์/ การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-43
2.2-32	การปิดคลุมกระบะรถบรรทุก	2-43
2.2-33	มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19)	2-44
2.2-34	การทำความสะอาดห้องส้วม	2-45
2.2-35	การเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	2-45
2.2-36	อบรมพนักงานก่อนเข้าทำงาน	2-45
2.2-37	กิจกรรม Morning Talk	2-45
2.2-38	ป้าย “ห้ามเผขยะ”	2-45
2.2-39	ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะลงถัง	2-45

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	ชื่อภาพ	หน้า
2.2-40	ป้ายเตือนห้ามส่งเสียงดังและกำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง	2-46
2.2-41	การเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง	2-46
2.2-42	การติดสำเนากรมธรรม์ประกันภัย	2-46
2.2-43	แผนฉุกเฉิน กรณีเกิดแผ่นดินไหว	2-46
2.2-44	การติดชื่อบริษัทผู้รับเหมาและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ	2-46
2.2-45	ป้ายสถิติความปลอดภัย	2-46
2.2-46	การตรวจสอบเครื่องจักร/อุปกรณ์	2-47
2.2-47	หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการและแผงควบคุม/ตัดกระแสไฟฟ้า	2-47
2.2-48	พื้นที่ล้างมือ	2-47
2.2-49	ป้าย “ปิดสนิทเมื่อไม่ใช้งาน”	2-47
2.2-50	การติดรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-47
2.2-51	แนวรั้วและประตูทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน	2-48
2.2-52	ป้ายชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณบ้านพักคนงาน	2-48
2.2-53	สภาพทั่วไปบริเวณบ้านพักคนงาน	2-48
2.2-54	กฎระเบียบบ้านพักคนงาน	2-48
2.2-55	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบ้านพักคนงาน	2-49
2.2-56	ไฟส่องสว่างภายในบ้านพักคนงาน	2-49
2.2-57	ถังดับเพลิงมือถือ	2-49
2.2-58	รถเก็บขนมูลฝอย	2-49
2.2-59	การติดตั้ง Mesh Sheet และ Chain Link	2-49
2.2-60	การติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย (Metal Sheet)	2-50
2.2-61	ป้ายห้ามเทนน้ำขึ้นเชื้อเพลิงลงท่อน้ำ	2-50
2.2-62	การสุ่มตรวจสอบสารเสพติด	2-50
2.2-63	ถาดรองสะเก็ดไฟ	2-50
2.2-64	การทำความสะอาดบริเวณที่ตั้งภาชนะรองรับมูลฝอย	2-51
2.2-65	ตะแกรงดักขยะภายในบ่อพักน้ำ	2-51
2.2-66	รถบรรทุกเศษวัสดุก่อสร้าง	2-51
2.2-67	การทำความสะอาดบ่อพักน้ำ	2-51
2.2-68	การสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล	2-51
3.2.1-1	การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-11
3.2.2-1	การตรวจวัดระดับเสียง	3-33
3.2.2-2	กิจกรรมบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	3-35
3.2.2-3	แนวรั้ว Metal Sheet ตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง	3-35
3.2.3-1	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-45
3.2.4-1	การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-60

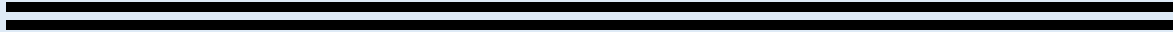
.....

สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1.3-1	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-7
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	2-2
3.2-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง	3-2
3.2.1-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพอากาศ	3-11
3.2.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-14
3.2.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ผ่านมา	3-16
3.2.2-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ระดับเสียง	3-33
3.2.2-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-36
3.2.2-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงที่ผ่านมา	3-37
3.2.3-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ระดับความสั่นสะเทือน	3-45
3.2.3-2	ผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน	3-47
3.2.3-3	ผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนที่ผ่านมา	3-48
3.2.3-4	มาตรฐานกำหนดความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553	3-56
3.2.3-5	Guideline values for vibration velocity to be used when evaluating the effects of short-term vibration on structures	3-57
3.2.4-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-59
3.2.4-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-61
3.2.4-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา	3-62

.....

บทสรุปผู้บริหาร



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับที่ 1/2565 เดือนมกราคม-มิถุนายน

บทสรุปผู้บริหาร

โครงการ เอสเซนต์ หาดใหญ่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ตั้งอยู่ที่ถนนกาญจนาภิเษก ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุม ครั้งที่ 41/2563 เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2563 ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/15562 ลงวันที่ 21 พฤศจิกายน 2563

ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 โครงการได้มีการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง อาคาร มีความคืบหน้าของการก่อสร้าง ณ เดือนมิถุนายน 2565 ประมาณ 48.00% สำหรับผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมมี รายละเอียดโดยสรุป ดังนี้

1. ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำผิวดิน ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจราจร การจัดการมูลฝอย และการป้องกันอัคคีภัย ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย ผลกระทบทางสังคม ผลกระทบด้าน เศรษฐกิจท้องถิ่น และผลกระทบด้านสาธารณสุข และด้านการดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว โดยบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ในฐานะหน่วยงานเจ้าของโครงการ และบริษัท [REDACTED] ในฐานะผู้ควบคุมงาน ก่อสร้าง ได้ทำหน้าที่กำกับและควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด ทั้งนี้ จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงมกราคม-มิถุนายน 2565 พบ มาตรการที่ควรกำกับและควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อประสิทธิภาพ/ประสิทธิผลของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ อาทิ การอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย การฉีดพรมน้ำ/การล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและถนนด้านหน้าโครงการ การกำหนด และควบคุมเวลาของการดำเนินงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการทำงานของผู้ที่อาศัย อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง การตรวจสอบการสะสม/ขุดลอกตะกอนดินภายในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) เป็นต้น

2. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (Third Party) เข้ามาเป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การรับเรื่องร้องเรียน และสภาพเศรษฐกิจและสังคม ผลการติดตามตรวจสอบฯ พบว่า

2.1 คุณภาพอากาศ

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศตามที่มาตราการฯ กำหนด โดยตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในวิทยาลัยการอาชีพหลวงประธานราษฎร์นิกร เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) ในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศข้างต้นยังไม่มีข้อกำหนดค่ามาตรฐานเพื่อการควบคุม

2.2 เสียง

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านเสียงตามที่มาตราการฯ กำหนด โดยตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณภายในวิทยาลัยการอาชีพหลวงประธานราษฎร์นิกร เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับระดับเสียงรบกวน เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า ระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

2.3 ความสั่นสะเทือน

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือนตามที่มาตราการฯ กำหนด โดยตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 สถานี บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อนำผลการตรวจวัดเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (เทียบกับความสั่นสะเทือนกรณี 1 จุดตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร) และ Guideline values for vibration velocity to be used when evaluating the effects of short-term vibration on structures, DIN 4150-3: 1999-02, Germany) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร

2.4 การพังทลายของดิน

มีการตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ

2.5 น้ำใช้

มีการตรวจสอบการแตก รั่ว ซึมของท่อประปาภายในพื้นที่ก่อสร้าง และมีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง

2.6 น้ำเสีย

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านน้ำเสียตามที่มาตรการฯ กำหนด โดยตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี ภายในพื้นที่โครงการ เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) พบว่า ทุกดัชนีที่ทำกรวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

2.7 การระบายน้ำ

มีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และวางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง

2.8 การจัดการมูลฝอย

มีการตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยและทำความสะอาดถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาจัดเก็บไปกำจัด

2.9 ระบบไฟฟ้า

มีการตรวจสอบสภาพและอายุการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.10 การป้องกันอัคคีภัย

มีการตรวจสอบสภาพและอายุการใช้งานถังดับเพลิงเคมี และการติดป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟมองเห็นได้ชัดเจน

2.11 การจราจร

มีการติดป้ายชื่อโครงการ ป้ายจราจรและเครื่องหมายต่าง ๆ และมีการตรวจสอบให้มีสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจน

2.12 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

มีการตรวจสอบสภาพ/บำรุงรักษาเครื่องจักร/อุปกรณ์ใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน

- มีการตรวจสอบสภาพรั่วบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี
- มีการตรวจสอบสภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)
- มีการติดป้ายแนะนำความปลอดภัยการทำงานให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง
- มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน
- มีการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์
- มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) อาทิ การตรวจหาเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ก่อนเข้าทำงาน จุดตรวจคัดกรองอุณหภูมิ

ก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง จัดเตรียมพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ จัดหาเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ สวมหน้ากากอนามัย การเว้นระยะห่างในการทำงาน ทำความสะอาดพื้นที่และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน

- มีการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องราวเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ

2.13 การรับเรื่องร้องเรียน

มีการประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ

2.14 สภาพเศรษฐกิจและสังคม

มีแผนการดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ระยะก่อสร้าง ประจำปี 2565 ในช่วงเดือนพฤศจิกายน