

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ บริษัท ศรีเจริญพร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/6265 ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2555 โดยวิธี Walk – Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของ โครงการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2564 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ดัง ตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ง

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 คุณภาพอากาศ</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาด 772.93 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่ดิน 412.12 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวบนดาดฟ้า 360.81 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 207.7 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.39 ของพื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน และพื้นที่ปลูกหญ้าและไม้พุ่ม 281.52 ตารางเมตร ซึ่งจากผลการคำนวณความสามารถในการดูดซับ CO<sub>2</sub> (เมื่อเทียบเป็นค่า C) ของต้นไม้ชนิดต่างๆ ภายในโครงการจะได้อัตราการดูดซับ CO<sub>2</sub> ของต้นไม้ทั้งหมดใน โครงการ เท่ากับ 3.24 กรัม/วัน ในขณะที่มีปริมาณคาร์บอนที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ เท่ากับ 9.50 กรัม/วัน ดังนั้น ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ m ที่เกิดจากยานพาหนะในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 2)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>- ความร้อนหรืออุณหภูมิ ที่สูงขึ้น จากการดำเนินโครงการ ที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ จะพบว่าอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากระบบปรับอากาศของโครงการประมาณ 0.02 °C ทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.97°C เป็น 28.99°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น และอุณหภูมิ 28.99 °C นั้น ถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของกรุงเทพมหานครและโครงการจะปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้ เพื่อช่วยลดความรุนแรงจากอุณหภูมิอากาศในเวลากลางวัน</p>	<p>ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 2)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.2 เสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของ เสียง จาก โรงงานที่อยู่ตรงข้ามทางเข้า – ออก โครงการ ประกอบด้วย</p> <p>- การปลูกต้นไม้ยืนต้นด้านข้างอาคารที่อยู่ตรงข้ามกับโรงงาน ในซอยอิสรภาพ 38 ช่วยให้อุดซับเสียงให้น้อยลง</p> <p>- บริเวณชั้นที่หนึ่งของอาคารโครงการด้านอยู่ติดกับถนน อิสรภาพ 38 ซึ่งอยู่ตรงข้ามโรงงาน ออกแบบเป็นที่ห้องโถงลิฟท์ และห้องสำนักงาน ของอพาร์ทเมนต์ไม่มีห้องพักที่จะได้รับผลกระทบ จากเสียงของโรงงาน</p>	<p>ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายใน พื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่ โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ</p> <p>ทางโครงการออกแบบเป็นพื้นที่ห้องโถงลิฟท์ และห้อง สำนักงาน ของอพาร์ทเมนต์ไม่มีห้องพักที่จะได้รับผลกระทบ จากเสียงของโรงงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 2)</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.1 การจราจร</p> <p>ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการช่วยควบคุมรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณที่จอดรถ เพื่อช่วยดูแลการจอดรถ</li> <li>- จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ทิศทางรถเข้าทิศทางออกรถ ทางเข้าลานจอดรถ และ ทางออกจากลานจอดรถ</li> <li>- ทางออกจากโครงการสู่ถนนสาธารณะ ให้มีหลังเต่าหรือ กระจุกงูและกระจุกนูน เพื่อควบคุมให้รถที่ออกจากโครงการ ต้องจอดชะลอความเร็วก่อนเลี้ยวออกไป</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแล ความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์การจราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ตามมาตรการกำหนดฯ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 11)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 3)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.1 การจราจร</p> <p>ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ (ต่อ)</p> <p>- ทางเข้า-ออกโครงการ มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นชัดเจนและมีไฟแสงสว่างให้เห็นทางเข้า-ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน การจราจรภายในโครงการ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ ป้ายจอดรถประจำทาง สายรถประจำทางที่วิ่งผ่าน โดยจัดทำแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟต์และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ</p> <p>- โครงการได้กำหนดให้มีที่จอดรถในโครงการ จำนวน 57 คัน โดยจัดที่จอดรถไว้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นใต้ดินของอาคาร จึงคาดว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ อีกทั้งที่ตั้งโครงการอยู่ไม่ไกลจากป้ายรถประจำทางสาธารณะทำให้ผู้ที่เข้ามาอยู่อาศัยในโครงการมีทางเลือกในการเดินทาง โดยไม่ต้องใช้รถส่วนตัว</p>	<p>ทางโครงการได้จัดป้ายสัญลักษณ์การจราจรและป้ายสถานที่ต่างๆเพื่อช่วยเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินทางภายในโครงการและได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>ทางโครงการจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟต์ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ</p> <p>ทางโครงการมีพื้นที่จอดรถของโครงการ อย่างเพียงพอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 1,17)</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 3)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.1 การจราจร</p> <p>ผลกระทบด้านจราจรภายในโครงการและความเพียงพอของที่จอดรถ</p> <p>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านความปลอดภัยจากการจราจรภายในโครงการ</p> <p>- บริเวณทางเข้าโครงการ ไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุด ขวางการจราจรบนถนนด้านนอกโครงการและจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมให้รถที่เลี้ยวเข้าไปในโครงการเข้าไปจอดยังที่จอดรถที่ติดกับทางเข้าจอด เมื่อที่จอดรถอื่นๆเต็มแล้ว</p> <p>- บริเวณทางออกมีตัวชะลอความเร็วรถ บนผิวถนนทางออก และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยโบกรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง และ บริเวณทางออกติดกระจกนูน เพื่อให้รถที่วิ่งภายนอกด้านซ้ายสามารถมองเห็นรถที่จะเลี้ยวออกจากโครงการได้</p>	<p>ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์การจราจรต่างๆ เช่นป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 11)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 3)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาศัยศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.1 การจราจร</p> <p>ผลกระทบเรื่องความปลอดภัยในการจราจร</p> <p>- ผู้ที่จะเข้ามาเช่าห้องพักอาศัยจะได้รับแจ้งให้ทราบว่าที่จอดรถยังมีให้จอดหรือเต็มแล้ว ถ้าที่จอดรถเต็มแล้วจะได้รับแจ้งให้ทราบว่า ไม่สามารถนำรถมาใช้จอดรถของโครงการได้ และบริเวณภายนอกโครงการเป็นถนนสาธารณะ โครงการจะแจ้งให้ทราบว่าไม่สามารถจอดรถได้ และห้ามจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการและข้างเคียง เพื่อไม่ให้กีดขวางการเข้า-ออกของรถ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ ป้ายจอดรถประจำทาง สายรถประจำทางที่วิ่งผ่านสายหลัก ที่ตั้งสถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน สถานีที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟต์และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ</p>	<p>ทางโครงการจะมีการแจ้งที่จะเข้ามาเช่าห้องพักอาศัยจะได้รับแจ้งให้ทราบว่าที่จอดรถยังมีให้จอดหรือเต็มแล้ว</p> <p>ทางโครงการได้มีประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับระบบขนส่งสาธารณะ โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟต์ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 3)</p> <p>-</p>



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.1 การจราจร</p> <p>ผลกระทบเรื่องความปลอดภัยในการจราจร (ต่อ)</p> <p>- ในกรณีที่จอดรถของโครงการ(อาคารศรีอรุณ) ไม่เพียงพอ สำหรับให้ผู้เช่าพักอาศัยที่จะนำรถมาจอดหลังจากที่จอดรถมีผู้เช่าเดิมในโครงการจอดเต็มแล้ว ให้โครงการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงที่จอดรถให้เข้าบริเวณใกล้เคียงโครงการที่สามารถเดินไป-กลับ ระหว่างที่จอดรถกับอาคารโครงการ ในกรณีที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอ สำหรับให้ผู้เช่าพักอาศัยที่จะนำรถมาจอดหลังจากที่จอดรถมีผู้เช่าเดิมในโครงการจอดเต็มแล้ว</p> <p>ซึ่งได้แก่ ลานจอดรถฝั่งตรงข้ามโครงการบนถนนอิสราภาพ ระยะห่าง 20 เมตร และลานจอดรถด้านทิศตะวันตกของโครงการ ระยะห่าง 90 เมตร โดยทางโครงการช่วยประสานติดต่อ เรื่องการเข้าที่จอดรถให้ผู้เช่าพักอาศัย</p> <p>- ให้โครงการติดต่อประสานสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ในการขอให้ตัดคันทางหินปากซอยอิสราภาพ 38 เพื่อช่วยให้อิสรภาพ เลี้ยวเข้า-ออก ซอยอิสราภาพ 38 สะดวก และปลอดภัยยิ่งขึ้น</p>	<p>ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงที่จอดรถให้เข้าบริเวณใกล้เคียงโครงการที่สามารถเดินไป-กลับ ระหว่างที่จอดรถกับอาคารโครงการ ในกรณีที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอ สำหรับให้ผู้เช่าพักอาศัยที่จะนำรถมาจอดหลังจากที่จอดรถมีผู้เช่าเดิมในโครงการจอดเต็มแล้ว</p> <p>ทางโครงการได้มีการติดต่อประสานสำนักงานเขตบางกอกใหญ่กรุงเทพมหานคร ในการขอให้ตัดคันทางหินปากซอยอิสราภาพ 38 เพื่อช่วยให้อิสรภาพ เลี้ยวเข้า-ออก ซอยอิสราภาพ 38 สะดวกและปลอดภัยยิ่งขึ้น</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 3)</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.2 การใช้น้ำ</p> <p>- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 142.00 ลูกบาศก์เมตร โดยเป็นถังเก็บน้ำใช้ได้ดินขนาด 126.00 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำใช้สำเร็จรูปบนดาดฟ้าขนาดความจุรวม 16.00 ลบ.ม.</p> <p>- ก่อนเปิดดำเนินการ โครงการจะติดต่อ สำนักงานประปา สาขาภาษีเจริญ เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการและนำมากำหนดช่วงเวลาที่จะโครงการจะรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงไม่รับน้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำของประชาชนบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังน้ำสำรองบริเวณดาดฟ้าและที่ดินของแต่ละอาคาร ตามมาตรการฯ กำหนด</p> <p>ทางโครงการจะติดต่อ สำนักงานประปา สาขาภาษีเจริญ เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการและนำมากำหนดช่วงเวลาที่จะโครงการจะรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงไม่รับน้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำของประชาชนบริเวณใกล้เคียง ก่อนเปิดดำเนินการโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 4)</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>- จัดให้มีถังดักไขมันในห้องพักชั้นที่ 1 ก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Contact Aeration Activated Sludge Process โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ของแข็งแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะถูกระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ</p> <p>- ให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์</p>	<p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรการกำหนดฯ ก่อนจะระบายน้ำลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 12)</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 12)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้สูบลมรดน้ำต้นไม้ประมาณ 17.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยกำหนดให้สูบลมรดต้นไม้ที่ปลูกบนพื้นดินภายในโครงการ ในช่วงเช้ามีเวลาประมาณ 05.00-05.30 น. และช่วงเย็นเวลาประมาณ 12.30-13.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการรบกวนผู้อยู่อาศัยในอาคาร</p> <p>- การรดน้ำต้นไม้ให้ใช้ท่อซึมดิน โดยใช้ท่อ PE วางตามแนวพื้นที่สีเขียวของโครงการ และให้มีป้ายติดบริเวณปั๊มสูบน้ำและแนวท่อซึมดิน เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบว่าเป็นแนวท่อซึมดิน รดน้ำต้นไม้จากน้ำทิ้งของโครงการ ห้ามใช้อุปโภคบริโภคโดยเด็ดขาด</p> <p>- ประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ดูแลตะกอนในถังแยกกาก-เก็บตะกอนไปกำจัด</p>	<p>ทางโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>ทางโครงการได้มีการประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่เข้ามาดูส่วนเกินจากการระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุกๆ เดือน หรือจนกว่าจะมีตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 10)</p> <p>ภาคผนวก ง 3</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>- ให้อัดไขมันจากบ่อดักไขมันทุกสัปดาห์ใส่ถุงดำไปเก็บที่ห้องพัสดุฝอย เพื่อให้รถขนมูลฝอยของสำนักเขตบางกอกใหญ่ขนไปกำจัด</p> <p>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการสำรวจไขมันบริเวณบ่อดักไขมัน หากพบว่ามีปริมาณไขมัน จะดำเนินการดักไขมันออกใส่ถุงพลาสติกดำและนำไปทิ้งให้สำนักงานเขตรับกำจัดต่อไป</p> <p>ทางโครงการได้จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 2</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.4 การระบายน้ำฝน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการ ระบายน้ำสู่ ภายนอก</p> <p>- จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็น ประจำทุกปี</p> <p>- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อชะลอการระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ ตกในพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งบ่อหน่วงน้ำเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ความจุเก็บกัก 85 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ โดยมีการระบายน้ำในอัตราไม่เกิน 0.95 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ)</p>	<p>ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ขุดลอก และทำความสะอาดท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกปี</p> <p>ทางโครงการได้มีการจัดทำบ่อหน่วงเพื่อรองรับปริมาณน้ำ หลาก ภายพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 13)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.4 การระบายน้ำฝน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อน้ำท่วมในชั้นใต้ดิน</p> <p>- กรณีน้ำท่วมปกติ (ช่วงฝนตกตามฤดูกาล) คือ น้ำไหลลงชั้นใต้ดิน เมื่อฝนตกมีมาตรการ ดังนี้</p> <p>1)โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำถาวรสูบน้ำจากชั้นใต้ดิน ระบายน้ำฝนออกสู่ท่อระบายน้ำ บนชั้น 1 (ชั้นพื้นดิน) และออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2)ใช้เครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่มาช่วยสูบน้ำ ถ้าหากมีน้ำท่วมเกินอัตราสูบของเครื่องสูบน้ำถาวร</p> <p>- กรณีน้ำท่วมรุนแรง คือ มีน้ำท่วมหลากภายนอกพื้นที่โครงการ มีมาตรการดังนี้</p> <p>1) เมื่อทราบว่า มีสถานการณ์น้ำท่วมรุนแรงจะเกิดขึ้น ให้แนะนำผู้เช่าพักอาศัยย้ายรถยนต์ออกจากชั้นใต้ดินไปหาที่จอดรถภายนอกอาคารศรีอรุณ ที่ปลอดภัยจากน้ำท่วม</p>	<p>หากมีกรณีน้ำท่วมทางโครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการกำหนดฯ</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.4 การระบายน้ำฝน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อน้ำท่วมในชั้นใต้ดิน (ต่อ)</p> <p>2) ติดตั้งกระสอบทรายบริเวณทางขึ้น-ลง ชั้นใต้ดิน และรอบอาคารศรีอรุณที่อาจเป็นช่องทางให้น้ำไหลเข้าสู่ชั้นใต้ดิน และใช้เครื่องสูบน้ำสูบน้ำระบายออกสู่ภายนอกชั้นใต้ดิน โดยใช้เครื่องสูบน้ำถาวรที่ติดตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน และเครื่องสูบน้ำเคลื่อนที่ช่วยเสริมถ้าจำเป็น</p> <p>3) กรณีไม่สามารถสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกจากอาคารได้ทัน น้ำที่หลากท่วมเข้ามากรณีนี้แนะนำให้เจ้าพนักงานหาพื้นที่อพยพไปพักอาศัยในที่ปลอดภัยจากน้ำท่วม โดยจัดหาข้อมูลข่าวสารให้ผู้เช่าพักอาศัยได้ทราบถึงสถานที่หรือหน่วยงานที่เป็นพื้นที่อพยพ</p>	<p>หากมีกรณีน้ำท่วมทางโครงการจะปฏิบัติ ตาม มาตรการกำหนดฯ</p>	-	-



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพประกอบ มาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.5 การจัดการมูลฝอย</p> <p>- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างน้อย 3 วัน โดยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยแห้ง</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทั้งห้องพักมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้งให้มีประตูปิดมิดชิด และให้มีการต่อท่อระบายน้ำเสีย เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม รวมทั้งให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้ง หลังที่สำนักงานเขตบางกอกใหญ่มาเก็บ ขนขยะไปกำจัดแล้ว</p>	<p>ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคาร ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป</p>	-	ภาคผนวก ง 2

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบ มาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>- จัดให้มีระบบคัดแยกมูลฝอย จากแหล่งกำเนิดทั้งในส่วนของ ห้องพัก และห้องสำนักงาน โดยมีการแยกมูลฝอยที่เป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ สำหรับมูลฝอยที่ขายได้ เช่น ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษ ให้โครงการติดต่อ ผู้รับซื้อของเก่ามารับซื้อไป ซึ่งจะช่วยลดปริมาณมูลฝอย ที่สำนักงาน เขตบางกอกใหญ่ต้องเก็บขนและกำจัด และต้องแยกขยะอันตรายใส่ ถุงสีส้มแยกจากขยะอื่นให้พร้อมเพื่อให้สำนักงานเขตเก็บขนได้</p> <p>- จัดเก็บขยะอันตราย ได้แก่ หลอดฟลูออเรสเซนต์ ซากเครื่อง ไฟฟ้า ภาชนะบรรจุสารเคมี ที่ใช้ในการทำความสะอาดอุปกรณ์ เครื่องใช้ต่างๆ ภายในอาคาร แยกจากขยะแห้งทั่วไป เมื่อขยะมี ปริมาณมาก ก็จะติดต่อให้ทางสำนักงานเขตบางกอกใหญ่มา ดำเนินการเก็บขนไปกำจัด แต่หากสำนักงานเขตฯไม่สามารถมา ดำเนินการเก็บขนได้ ก็จะติดต่อให้หน่วยงานเอกชน มาดำเนินการ เก็บขนไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป</p>	<p>ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำ ชั้นต่างๆของอาคาร ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวม ปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงาน กับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป</p>	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 2</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>- จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ การคัดแยกมูลฝอยและการทิ้งมูลฝอย แยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยที่บริเวณใกล้กับบันไดหลัก และรณรงค์ให้มีการใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดอย่างประหยัดและใช้ชนิดเดิม และเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า และหลอดไฟที่มีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>- มูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ซึ่งบรรจุอยู่ในถุงดำถูกรวบรวมโดยเจ้าหน้าที่ดูแลอาคารนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกตามประเภทมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย โดยนำไปเก็บทุกวัน ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้นานกว่า 3 วัน</p>	<p>ทางโครงการได้มีการจัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ การคัดแยกมูลฝอยและการทิ้งมูลฝอย แยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยที่บริเวณใกล้กับบันไดหลัก</p> <p>ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคาร และบริเวณห้องออกกำลังกาย ห้องสำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ในห้องพักขยะ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 5,14,15)</p> <p>ภาคผนวก ง 2</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพประกอบ มาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแลอาคาร คอยดูแลเก็บขนมูลฝอยจากถังใส่มูลฝอยในแต่ละชั้น มาเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกตามประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง</p> <p>- มูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกเก็บรวบรวมโดยรถขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคาร ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป</p>	-	ภาคผนวก ง 2

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.6 การใช้พลังงาน</p> <p>- ไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก และทางเดินให้ใช้หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดไฟที่มาตรฐานเทียบเท่า หรือดีกว่า เช่น หลอดตะเกียบ ที่มีค่าการใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>- ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ และบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพัก การใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า)</p> <p>- เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ และ เครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร</p>	<p>ทางโครงการใช้หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดไฟที่มาตรฐานเทียบเท่า หรือดีกว่า</p> <p>ทางโครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด – ไฟน้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน</p> <p>ทางโครงการเลือกติดตั้งผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 15)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 15)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 15)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.7 การป้องกันอัคคีภัยและแผ่นดินไหว</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงในโครงการจำนวน 2 จุด คือบริเวณทางเดินภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกทางอาคาร ซึ่งสามารถต่อท่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังจุดต่างๆภายในอาคารได้ และจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร เช่น ถังดับเพลิงเคมี ระบบเตือนอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉินและบันไดหนีไฟ ซึ่งสามารถเตือนภัยและสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้ ประกอบการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย</p>	<p>ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	-	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 6,7)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.7 การป้องกันอัคคีภัยและแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <p>- โครงการติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัยในทุกๆพื้นที่ของโครงการ โดยติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station) พร้อมกับติดกริ่งแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในทุกชั้นของอาคาร</p> <p>โครงการ ดังนี้ ชั้นใต้ดินติดตั้ง 2 จุด คือ บริเวณทางลาดขึ้นสู่ชั้นที่ 1 และบริเวณทางเข้าบันไดหลัก ส่วนชั้นที่ 1 ติดตั้ง 2 จุด คือ บริเวณโถงลิฟท์ และทางเดินภายนอกอาคารด้านทิศเหนือชั้นที่ 2 – ชั้นที่ 8 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด คือ บริเวณโถงลิฟท์ และบริเวณประตูทางเข้าบันไดหนีไฟ และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันในลานจอดรถชั้นใต้ดิน ห้องพักทุกห้อง บันไดหลัก และโถงทางเดินในทุกชั้น</p> <p>- ฝึกอบรมภาคปฏิบัติ เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารให้สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยฝึกอบรมเป็นประจำ</p>	<p>ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	-	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 6,7)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.7 การป้องกันอัคคีภัยและแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <p>- ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิงทุกประเภทในโครงการ ทั้งสภาพถังดับเพลิง และสายฉีดน้ำดับเพลิง และตรวจสอบการทำงานของระบบเตือนภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกปี</p> <p>- จัดตั้งผู้ปฏิบัติงาน ในการประสานงานดับเพลิง กับหน่วยงานอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน ในพื้นที่เขตบางกอกใหญ่ และหน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานนี้ประกอบด้วย</p> <p>- การติดต่อสถานีดับเพลิงธนบุรี ให้เข้ามาดับเพลิง</p> <p>- การเข้าควบคุมพื้นที่ที่เกิดเพลิงไหม้ และดับเพลิงในเบื้องต้น</p> <p>- การดูแลอพยพผู้พักอาศัยออกจากโครงการ</p> <p>- การจัดการฝึกซ้อมดับเพลิงประจำปี</p>	<p>ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	-	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 6,7)</p>



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.7 การป้องกันอัคคีภัยและแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <p>- กำหนดเส้นทางการอพยพออกจากส่วนอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้เป็นสัดส่วนเพื่อไม่ให้เกิดการขัดขวางการดับเพลิง</p> <p>- ติดป้ายบอกทิศทางบันไดหนีไฟให้ชัดเจน</p> <p>- ให้ติดตั้งป้ายอธิบายตำแหน่งทางหนีไฟตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และตำแหน่งปุ่มกดแจ้งสัญญาณเตือนภัยด้วยมือ บริเวณโถงลิฟท์และโถงทางเดินในทุกชั้นของอาคาร</p> <p>- ติดตั้งคำอธิบายวิธีใช้งาน ในส่วนของระบบเตือนภัย และถังดับเพลิงเคมี ในบริเวณจุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าว</p>	<p>ทางโครงการได้มีการจัดทำเส้นทางหนีอพยพหนีไฟไว้บริเวณทางออกบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น</p> <p>ทางโครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่ใช้ได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 6,7)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 8)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.7 การป้องกันอัคคีภัยและแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <p>- จัดให้มีบันไดสำหรับการอพยพหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 2 บันได คือ บันไดหลัก อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร มีความกว้าง 1.50 เมตร และบันไดหนีไฟ อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร มีความกว้าง 1.20 เมตร โดยบันไดหนีไฟทั้ง 2 ที่ จะเชื่อมต่อจากชั้นใต้ดิน – ชั้นที่ 8 และมีป้ายทางออกฉุกเฉิน (ตัวหนังสือสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร) ติดตั้งบริเวณทางเข้า บันไดหนีไฟในแต่ละชั้น</p>	<p>ทางโครงการได้มีการจัดทำเส้นทางหนีอพยพหนีไฟไว้ บริเวณทางออกบันไดหนีไฟของแต่ละชั้น</p>	-	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 6,7)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.8 การระบายอากาศและแสงสว่างบริเวณข้างเคียง</p> <p>การระบายอากาศ</p> <p>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน การระบาย อากาศแสงสว่างบริเวณข้างเคียง และ การบดบังแสง ประกอบด้วย</p> <p>1)รอบตัวอาคารมีระยะถอยร่น 2.06-18.95 เมตร และอาคาร ที่อยู่ข้างเคียงมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ 3-30 เมตร ดังนั้น จะมีช่องให้กระแสลมวิ่งผ่านด้านข้างตัวอาคารของ โครงการกว้าง 5.06-48.95 เมตร</p> <p>2)ทางโครงการติดตั้งหลอดไฟให้แสงสว่างบริเวณริมรั้วด้าน ติดกับอาคารที่อาจจะถูกบังแดดในช่วงเย็น และมีความต้องการ แสงสว่างในช่วงเย็น และมีความต้องการแสงสว่างในช่วงเย็น</p> <p>3)ทางโครงการจะจ่ายเงินค่าติดตั้งระบบ แสงสว่างหรืออื่นๆ ให้แก่บ้านเรือนที่อยู่ในพื้นที่บดบังเงา ถ้ามีการร้องขอ เพราะมี ผลกระทบจากการบดบังเงาของโครงการ</p>	<p>ทางโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการกำหนดฯ</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาศัยศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.8 การระบายอากาศและแสงสว่างบริเวณข้างเคียง การบดบังแสง</p> <p>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน การระบาย อากาศของชั้นใต้ดิน ประกอบด้วย</p> <p>1)ควบคุมดูแลให้รถที่เข้ามาจอดชั้นใต้ดินต้องดับเครื่องยนต์ เสมอ เมื่อจอดรถ ห้ามติดเครื่องยนต์จอดคอย โดยการควบคุม ให้มีป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยตรวจตราแจ้งให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ</p> <p>2)การปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบอาคารโครงการ จะช่วยลดซับ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และฝุ่นไอ เลียจาการรถยนต์</p>	<p>ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้ม การติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการ มอบหมายให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล</p> <p>ทางโครงการได้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อน และไอเสีย</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 16)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 2)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.9 การใช้ที่ดิน</p> <p>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน การใช้ ประโยชน์ที่ดิน ประกอบด้วย</p> <p>1) อัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่ แปลงที่ดิน ต้องไม่เกิน 7 : 1</p> <p>2) อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมต้องไม่น้อยกว่า ร้อยละ 4.5</p> <p>3) อาคารต้องมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่า 30 ใน 100</p>	<p>ทางโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการกำหนดฯ</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.10 ทัศนียภาพของโครงการ</p> <p>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ทัศนียภาพของโครงการ ประกอบด้วย</p> <p>1) ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ที่ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ไม้พุ่ม และไม้ดอก ช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติ</p> <p>2) สีของอาคารโครงการใช้สีขาวด้าน(ไม่สะท้อนแสง) สีครีม หรือสีเหลือง เพื่อให้กลมกลืนกับอาคารข้างเคียงและเกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือนหรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ</p>	<p>ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ไม้ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงต่อพื้นที่โครงการ</p> <p>ทางโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการกำหนดฯ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 2)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 18)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>3.1 เศรษฐกิจ และ สังคม</p> <p>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน เศรษฐกิจ และ สังคม ประกอบด้วย</p> <p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้าน การจราจร การบดบังแสง ขยะมูลฝอยจากโครงการ การ ระบายน้ำ การบดบังทิศทางลม และน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ส่งเสริมให้ผู้อยู่อาศัยใน โครงการทำกิจกรรมร่วมกับ ชุมชนใกล้เคียงตาม โอกาสอันสมควร เช่นการทำบุญตาม ประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น</p>	<p>ทางโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>ทางโครงการได้จัดให้มีการทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญ ทางศาสนา</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>3.2 สุขภาพของประชาชน</p> <p>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพ</p> <p>ประกอบด้วย</p> <p>- มาตรการทั่วไป</p> <p>1) การปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจร</p> <p>2) ให้ผู้ดูแลอาคารของโครงการ มีการแนะนำให้ผู้เข้าพักได้ทราบถึงสถานบริการทางการแพทย์ และช่วยประสานงานในการติดต่อให้บริการถ้าผู้เข้าพักในโครงการต้องการ</p> <p>3) จัดจ้างบริษัทมากำจัดหนูและแมลงสาบบริเวณอาคารโครงการ และบ่อน้ำของโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>- มาตรการด้านเสียง</p> <p>1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการ เมื่อ เข้า-ออก ถนนอิสราภาพ 38 ให้ใช้ความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง โดยการติดป้ายเตือนที่ทาง เข้า – ออก โครงการ</p> <p>2) การปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบโครงการช่วยลดซับเสียงจากรถยนต์ที่วิ่งในโครงการ</p>	<p>ทางโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่นป้าย จำกัดความเร็ว และจุดจอดรถ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>ทางโครงการมีการปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบโครงการช่วยลดซับเสียงจากรถยนต์ที่วิ่งในโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 9)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 3)</p> <p>-</p>



ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>3.2 สุขภาพของประชาชน (ต่อ)</p> <p>- มาตรการด้านการจราจร</p> <p>1) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ช่วยควบคุมรถยนต์เข้า – ออก โครงการ</p> <p>2) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณที่จอดรถ เพื่อช่วยดูแลการ จอดรถ</p> <p>3) จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ทิศทางรถเข้าทิศทางรถออก</p> <p>4) ทางออกจากโครงการสู่ถนนสาธารณะ ให้มีหลังเต่าหรือ กระจดกึ่งและกระจดกึ่ง เพื่อควบคุมให้ทางเข้าลานจอดรถ และ ทางออกจากลานจอดรถ รถที่ออกจากโครงการ ต้องจอดชะลอ รถภายนอกก่อนเลี้ยวออกไป</p> <p>5) ทางเข้า – ออก โครงการ มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ ชัดเจน และมีไฟแสงสว่างให้เห็นทางเข้า – ออก ได้ชัดเจนใน เวลากลางวัน</p>	<p>ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านทางเข้า – ออกโครงการ</p> <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้าย จำกัดจำกัดความเร็ว จอดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า – ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>ทางโครงการได้จัดป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายบอกสถานที่ ต่างๆ เพื่อช่วยเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินทางภายในโครงการ และได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 11)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 3,11)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 1)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>3.2 สุขภาพของประชาชน (ต่อ)</p> <p>6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ใช้บริการรถโดยสารประจำทาง ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 50 เมตร เพื่อเป็นการลดปริมาณรถยนต์ที่เกิดจากโครงการ</li> <li>- ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับ ระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ ป้ายจอดรถประจำทาง สายรถประจำทางที่วิ่งผ่าน ที่ตั้งสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สถานีที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟท์และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ</li> <li>- โครงการได้กำหนดให้มีที่จอดรถในโครงการ จำนวน 57 คัน โดยจัดที่จอดรถไว้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นใต้ดินของอาคาร จึงคาดว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ อีกทั้งที่ตั้งโครงการอยู่ไม่ไกลจากป้ายรถประจำทางสาธารณะและระบบขนส่งมวลชนที่มีความสะดวกสบาย ทำให้ผู้ที่เข้ามาอยู่อาศัยในโครงการมีทางเลือกในการเดินทาง โดยไม่ต้องใช้รถส่วนตัว</li> </ul>	<p>ทางโครงการรมรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้บริการรถโดยสารประจำทาง ระบบขนส่งสาธารณะ โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟท์และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ</p> <p>ทางโครงการมีพื้นที่จอดรถของโครงการ อย่างเพียงพอ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 3)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>3.2 สุขภาพของประชาชน (ต่อ)</p> <p>7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านความปลอดภัยจากการจราจรภายในโครงการ</p> <p>- บริเวณทางเข้าโครงการ ไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุด ขวางการจราจรบนถนนด้านนอกโครงการและจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมให้รถที่เลี้ยวเข้าไปในโครงการ เข้าไปจอดตรงยั้งที่จอดรถด้านในก่อน ส่วนที่จอดรถที่ติดกับทางเข้าจะให้จอดเมื่อที่จอดรถอื่นๆเต็มแล้ว</p> <p>- บริเวณทางออกมีตัวชะลอความเร็วรถ บนผิวถนนทางออก และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยโบกรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง และบริเวณทางออกติดกระแจะเงาปูน เพื่อให้รถที่วิ่งภายนอกด้านซ้าย สามารถมองเห็นรถที่เลี้ยว ออกโครงการได้</p>	<p>ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า – ออกโครงการ</p> <p>ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า – ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 11)</p> <p>ภาคผนวก ง 1 (รูปที่ 3)</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาศัยศรีอรุณ (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>3.2 สุขภาพของประชาชน (ต่อ)</p> <p>8) ผู้ที่จะเข้ามาเช่าห้องพักอาศัยจะได้รับแจ้งให้ทราบว่าที่จอดรถยังมีให้จอดหรือเต็มแล้ว ถ้าที่จอดรถเต็มแล้วได้รับการแจ้งให้ทราบว่า ไม่สามารถนำรถมาใช้ที่จอดรถของโครงการได้ และบริเวณภายนอกโครงการเป็นถนนสาธารณะ โครงการจะแจ้งให้ทราบว่าไม่สามารถจอดรถได้ และห้ามจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการและข้างเคียง เพื่อไม่ให้กีดขวางการเข้า – ออกของรถ</p> <p>9) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ ป้ายจอดรถประจำทาง สายรถประจำทางที่วิ่งผ่านถนนสายหลักที่ตั้งสถานีรถไฟฟ้า MRT สถานีที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟท์ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ</p>	<p>ทางโครงการจะมีการแจ้งที่เข้ามาเช่าห้องพักอาศัยจะได้รับแจ้งให้ทราบว่าที่จอดรถยังมีให้จอดหรือเต็มแล้ว</p> <p>ทางโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้บริการรถโดยสารประจำทาง ระบบขนส่งสาธารณะ โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟท์และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>