

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า โครงการดำเนินการครบถ้วนและได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะดวก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยจัดการทำความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดทำกล่องรับความคิดเห็นจากผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงติดตั้งบริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ โดยสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการ หรือหารือกับเจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะดวก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยจัดการทำความสะอาดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบและรดน้ำพื้นที่สีเขียวทุกวัน และมีบริษัทรับตัดแต่งดูแลต้นไม้เข้าทำการบำรุงรักษาพันธุ์ทุก 15 วัน	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยหมั่น ตรวจสอบป้าย และสัญลักษณ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดทำกล่องรับความคิดเห็น จากผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงติดตั้ง บริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ โดยสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อ โครงการ หรือหารือกับเจ้าของ โครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังมิได้รับข้อร้องเรียนจาก บ้าน/อาคารข้างเคียง	-
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ อาทิเช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีพนักงานคอยหมั่น ตรวจสอบป้าย และสัญลักษณ์ ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำอย่าง ต่อเนื่อง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
2. เสียง (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดทำกล่องรับความคิดเห็น จากผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงติดตั้ง บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ โดยสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อ โครงการ หรือหารือกับเจ้าของ โครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจาก บ้าน/อาคารข้างเคียง	-
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการแตก หรือรั่วซึมของท่อประปา บริเวณเส้น ท่อประปา เป็นประจำทุกเดือน	-
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปี ละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบ ความสะอาดของถังเก็บน้ำ และจัดให้ มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุกๆ 6 เดือน	-
	3) วาล์วควบคุมการจ่าย น้ำ	- การเปิดวาล์วในช่วง 07.00- 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00- 21.00 น.	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบ การทำงานของวาล์วเปิด-ปิดน้ำเป็น ประจำทุกวัน	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
 บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลพื้นที่สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็น ประจำทุกสัปดาห์	-
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบ ดูแล อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มี สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด เป็น ประจำทุกสัปดาห์	-
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบ ดูแลระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างให้มีสภาพพร้อมใช้ งาน ไม่ชำรุด เป็นประจำทุกสัปดาห์	-
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่าย น้ำ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบ และทำความสะอาด พื้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เป็นประจำอย่างต่อเนื่อง	-
	- ป้ายแสดงกฎข้อ ปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบล้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายแสดง กฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบล้าง เป็น ประจำทุกสัปดาห์	-
	- อุปกรณ์ประจาสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม้ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ ประจาสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต เป็นประจำ ทุกสัปดาห์	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
 บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ ปริมาณคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) เป็น ประจำ ทุก วัน รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ข-3	-
	- สระว่ายน้ำ บริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้ แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้ กำหนดให้ มี การ ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณแบคทีเรียโค ลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) และ จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค บริเวณ สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกสัปดาห์ พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนดทั้งหมด รายละเอียด แสดงดังภาคผนวก ค	- ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด เนื่องจาก สระว่ายน้ำของ โครงการเป็นสระ แบบเปิด ทำให้ สามารถได้รับ ปริมาณจุลินทรีย์ ที่มีชีวิตทั้งหมดที่ มีอยู่ในอากาศได้ อย่างไรก็ตาม ทาง โครงการตรวจสอบ ปริมาณคลอรีน เพื่อให้คลอรีนมี ประสิทธิภาพเพียง พอที่จะกำจัด จุลินทรีย์ในน้ำได้

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
4. สรรว่ายน้ำ (ต่อ)	- ระบบกรองน้ำสรว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ขำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบ กรองสรว่ายน้ำเป็นประจำทุก สัปดาห์	-
	- ความสะอาดของสรว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบและทำความสะอาดสรว่ายน้ำเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง	-
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบ บำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อน การบำบัด	- บ่อปรับสภาพน้ำของ ระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด (3 ชุด)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	สถานี A - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 70-154 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 8-26 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-8.0 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง 0.1-6 mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-14.9 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 384-464 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 80.7-91.6 mg/L	- ไม่มีมาตรฐาน กำหนด

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (1) คุณภาพน้ำก่อน การบำบัด (ต่อ)				<ul style="list-style-type: none"> - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 48-265 mg/L - Fecal Coliform มี ค ่า อยู่ ใน ช่ ว ง 490,000-7,900,000 MPN/100mL - Total Coliform มี ค ่า อยู่ ใน ช่ ว ง 1,700,000-11,000,000 MPN/100mL สถานี B <ul style="list-style-type: none"> - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 52-119 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 5-16 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-8.3 - Settleable Solids มี ค ่า อยู่ ใน ช่ ว ง <0.1-2 mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 3.3-17.8 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 440-1,260 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 53.5-89.4 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 19-74 mg/L - Fecal Coliform มี ค ่า อยู่ ใน ช่ ว ง 1,300,000-4,900,000 MPN/100mL - Total Coliform มี ค ่า อยู่ ใน ช่ ว ง 1,700,000-7,900,000 MPN/100mL 	

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (1) คุณภาพน้ำก่อน การบำบัด (ต่อ)				สถานี C - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 39-138 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 6-16 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.6-8.1 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง <0.1-0.5 mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-21.8 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 380-532 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 88.2-95.2 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 29-77 mg/L - Fecal Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 240,000-4,900,000 MPN/100mL - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 490,000-7,900,000 MPN/100mL รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ค	

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด	- บ่อสูบน้ำทิ้งของ ระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละชุด (3 ชุด)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	สถานี A - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 35-83 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 5-14 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.6-8.2 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง <0.1-0.1 mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-3.5 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 352-460 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 73.9-89.8 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 18-37 mg/L - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 7,490,000-1,700,000 MPN/100mL สถานี B - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 31-41 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 3-8 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.4-8.1 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง <0.1-0.1 mg/L	- ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ใน ใน เกณฑ์ มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด (ต่อ)				<p>สถานี B (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sulfide มี ค่า อยู่ใน ช่วง <0.5-2.5 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 444-1,168 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 39.8-81.2 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 43-69 mg/L - Total Coliform มี ค่า อยู่ใน ช่วง 240,000-1,700,000 MPN/100mL <p>สถานี C</p> <ul style="list-style-type: none"> - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 7-49 mg/L - Oil & Grease มี ค่าอยู่ใน ช่วง 3-7 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.3-8.1 - Settleable Solids มี ค่าอยู่ใน ช่วง <0.1-0.1 mg/L - Sulfide มี ค่า อยู่ใน ช่วง <0.5-0.8 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 352-444 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 30.3-87.6 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 11-34 mg/L - Total Coliform มี ค่า อยู่ใน ช่วง 2,400-700,000 MPN/100mL <p>รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ค</p>	

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (3)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ที่ ก่อ น อ ก สู่ ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- BOD มีค่าอยู่ในช่วง 7-42 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3-5 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.6-8.1 - Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วง <0.1 mg/L - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-5.3 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 428-616 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 23.8-77.7 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 8-52 mg/L - Total Coliform มีค่าอยู่ในช่วง 790,000-2,400,000 MPN/100mL รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ค	- ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ ใน เกณฑ์ มาตรฐานกำหนด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ (3 ชุด)	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์ เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	- เก็บสถิติและข้อมูล การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกวันและบันทึก รายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่ โครงการ เป็น ระยะเวลา 2 ปี	- โครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการ และจัดทำรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงาน ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการ เขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ข-2	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) 5.2 การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย		5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสม สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 10. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 11. อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 12. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น จากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลูกบาศก์เมตร) ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	นับตั้งแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูล นั้น และจัดทำ รายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ ละเดือน และเสนอ รายงานต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต จตุจักร) ภายใน วันที่ 15 ของเดือน ถัดไป		

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
 บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายใน บ่อหน่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้ งาน และอายุการใช้งานของเครื่องสูบน้ำ ภายในบ่อหน่วงน้ำ อยู่เป็นประจำ	-
	2) บ่อพักน้ำและท่อ ระบายน้ำภายใน โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการสะสมของ ตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ ของบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายใน โครงการ เป็นประจำทุกเดือน	-
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งมูลฝอย ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาด บริเวณที่ตั้งมูลฝอย ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมเป็น ประจำทุกวัน	-
	- เครื่องบำบัดอากาศ Air Treatment Unit	- ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการ ทำงาน - ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมทุกตัว - ตรวจวัดสภาพการใช้กระแสของ UV Ozone - ตรวจสอบหลอด UV Ozone - ตรวจสอบพร้อมทำความสะอาด หลอด UV Ozone - ตรวจสอบภาวะการใช้กระแส ของมอเตอร์ - ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ - ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อสายไฟ ภายในตัวเครื่อง	- เปลี่ยน ถ่าน Activated Carbon ทุกกระยะ ไม่เกิน 6 เดือน - ทำความสะอาด Pre filter ทุก ๆ ระยะ 3 เดือน - ทำความสะอาด ภายในตัวเครื่อง และ Blower ทุก ระยะไม่เกิน 1 ปี	- โครงการมีการตรวจสอบ และทำความสะอาด เครื่องบำบัดอากาศ Air Treatment Unit เป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
 บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
7. มลฝอย (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการดูแล จัดการเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกวัน	-
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือน ระวาง อันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบ เลือน	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลป้ายเตือนระวาง อันตรายของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ใน สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน เป็นประจำทุกวัน	- -
	- บริเวณโดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการดูพื้นที่บริเวณโดยรอบ หม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพโล่ง ไม่ มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน	-
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน เป็น ประจำ	-
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น 4) จุดติดประกาศและ ป้ายประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมากับ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบ เลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลระบบไฟฟ้าส่อง สว่าง ระบบปรับอากาศ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน ตรวจสอบอายุการใช้งานของอุปกรณ์ รวมถึงเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมากับ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า พร้อมทั้งติด ประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์เป็น ประจำ	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ	-
	2) ระบบจ่ายไฟสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรอง ให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ	-
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือนเป็นประจำ	-
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวกเป็นประจำ	-
	- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- อายุการใช้งาน	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
 บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำ ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง แบบหอบหาม	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และจุด รวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคน เบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง เป็นประจำ	-
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพช่อง ระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีด ขวาง เป็นประจำ	-
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของ พัดลมระบายอากาศ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งาน เป็นประจำ	-

-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบ เลือน	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพป้าย และเครื่องหมายการจราจรภายใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ลบเลือน เป็นประจำ	-
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลถนนภายใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้อยู่ในสภาพความคล่องตัว ในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีสภาพดีไม่ชำรุด เป็นประจำ	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดทำกล่องรับความคิดเห็น จากผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงติดตั้ง บริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ โดยสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อ โครงการ หรือหารือกับเจ้าของ โครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด โดย จากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการ ยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/ อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
 บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น และไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน	-
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) บริเวณตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) เป็นประจำ	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดทำกล่องรับความคิดเห็นจากผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงติดตั้งบริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ โดยสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการ หรือหารือกับเจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
 บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
14. ทศนิยมภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียว ให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ เป็น ประจำทุกวัน	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดทำกล่องรับความคิดเห็น จากผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงติดตั้ง บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ โดยสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อ โครงการ หรือหารือกับเจ้าของ โครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด โดย จากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการ ยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/ อาคารข้างเคียง	-
15. การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ โครงการ จด ทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็น ระยะเวลา 3 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาใน การแจ้งอาคารใกล้เคียงเกี่ยวกับ ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและ ทิศทางลมจากอาคารของโครงการแล้ว แต่ทั้งนี้ หากผู้พักอาศัยในอาคาร ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากอาคารโครงการในปัจจุบัน สามารถ แจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการหรือหารือ กับเจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจาก อาคารใกล้เคียง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ โครงการ จด ทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็น ระยะเวลา 3 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาใน การแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียง เกี่ยวกับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร โครงการแล้ว แต่ทั้งนี้หากผู้พักอาศัยใน โครงการได้รับผลกระทบด้านการ คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร โครงการ ในปัจจุบันสามารถแจ้งข้อ ร้องเรียนต่อโครงการ หรือหารือกับ เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคาร ชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจาก บ้าน/อาคารข้างเคียง	-
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดทำกล่องรับความคิดเห็น จากผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงติดตั้ง บริเวณ ป้อม รปภ.ด้านหน้าโครงการ โดยสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อ โครงการ หรือหารือกับเจ้าของ โครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด โดย จากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการ ยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/ อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2 1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของ
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
18. ศักยภาพเศรษฐกิจและสังคม มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำนักรวสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีผลกระทบที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	-