

สารบัญ

	หน้า
หนังสือรับรองรายงาน	
สารบัญ	
สารบัญภาพ	
สารบัญตาราง	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-1
1.2.1 ขนาดพื้นที่โครงการ	1-1
1.2.2 สภาพภูมิประเทศ	1-5
1.2.3 ความสะดวกด้านการคมนาคม	1-5
1.2.4 ความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	1-7
1.2.5 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ	1-8
1.3 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-13
1.4 สภาพโครงการปัจจุบัน	1-17
บทที่ 2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข	
2.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข	2-1
2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข	2-1
บทที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข	
3.1 การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก	- เอกสารอนุญาตก่อสร้าง - หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
ภาคผนวก ข	เอกสารที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ค	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ง	ภาพการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก จ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ฉ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวัด

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1-1	จุดพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ
1-2	เส้นทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
1-3	อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ
1-4	สภาพโครงการปัจจุบัน
2-1	การรื้อถอนรั้วโดยรอบโครงการ และมีการปลูกต้นไม้ตามแนวรั้วกำแพง
2-2	จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
2-3	ป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ ช่องทางการติดต่อและมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันได้มีการรื้อถอนออก เนื่องจากก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว
2-4	บันทึกข้อร้องเรียน
2-5	ติดตั้ง Mesh Sheet ปิดคลุมรอบตัวอาคาร ปัจจุบันได้ทำการรื้อถอน เพื่อดำเนินการตกแต่งภายนอกอาคาร
2-6	การปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง การเก็บในพื้นที่ปิดล้อม
2-7	การล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ
2-8	การล้างล้อรถและตัวถังรถที่เข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งปัจจุบันได้มีการรื้อถอนออกเนื่องจากก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว
2-9	ป้ายสัญลักษณ์จำกัดความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. และเจ้าหน้าที่คอยกำกับดูแลการเข้า-ออก
2-10	รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างมีผ้าใบปิดคลุม อย่างมิดชิดหรือมีผืนกันส่วนบรรทุกโดยรอบ
2-11	ป้ายเตือนการดับเครื่องขณะไม่ใช้งาน
2-12	ป้ายกฏระเบียบบริเวณหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันได้มีการรื้อถอนออก เนื่องจากก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว
2-13	ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์จะบรรจุในภาชนะ ที่ปิดมิดชิด ในพื้นที่สำหรับจัดเก็บ

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
2-14	การเก็บเศษวัสดุเหลือใช้ไว้ในพื้นที่ปิดคลุมมิดชิด
2-15	กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะจะจัดทำในพื้นที่เฉพาะ
2-16	การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่นในพื้นที่เฉพาะ
2-17	เจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์และเครื่องจักร
2-18	การเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยความระมัดระวัง
2-19	กล่องรับเรื่องร้องเรียน
2-20	เจ้าหน้าที่โครงการพบปะชุมชนอย่างสม่ำเสมอ
2-21	วิศวกรติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง
2-22	ห้องน้ำ และระบบบำบัดสำเร็จรูป
2-23	ท่อระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอน
2-24	รั้วกำแพงกันเศษวัสดุ เพื่อกันเศษวัสดุ
	จากการก่อสร้างร่วนหล่นลงสู่ลำกระโคงสาธารณะประโยชน์
2-25	ป้ายให้ทิ้งขยะในถังขยะ
2-26	วิศวกรคอยควบคุมงานก่อสร้าง และการปฏิบัติงานของคนงาน
2-27	พื้นที่ขนถ่ายและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ล้นเข้าเขตทางสาธารณะ
2-28	พื้นที่สำหรับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างกลับรถ
2-29	เจ้าหน้าที่กำกับดูแล และสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ
2-30	การแนะนำและอบรมก่อนการปฏิบัติงาน (Morning talk)
2-31	การตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
2-32	การติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้า
2-33	ถังขยะมูลฝอยแยกประเภท
2-34	เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
2-35	พนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมและเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
2-36	อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย
2-37	ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
2-38 พื้นที่สำหรับการเชื่อมต่อโลหะ และที่จัดเก็บวัตถุติดไฟ อยู่ในพื้นที่และมีระยะที่เหมาะสม	2-66
2-39 คนงานทำความสะอาด และจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างหลังเสร็จงาน	2-66
2-40 ป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย	2-66
2-41 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	2-67
2-42 บ้านพักคนงาน	2-67
2-43 ป้ายประชาสัมพันธ์และป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน	2-67
2-44 ติดตั้งกล้อง CCTV ตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ	2-67
2-45 เพิ่มประวัตินกงานก่อสร้าง	2-67
2-46 การแต่งกายของคนงานก่อสร้าง	2-67
2-47 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน	2-68
2-48 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety)	2-68
2-49 รั้วบ้านพักคนงานความสูง 2 เมตร และมีทางเข้า-ออก บ้านพักคนงาน 1 จุด	2-68
2-50 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก บ้านพักคนงานก่อสร้าง	2-68
2-51 หัวฉีดน้ำดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือแบบแห้งบริเวณบ้านพักคนงาน	2-68
2-52 กล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน	2-68
2-53 แผงตาข่ายกันรอบอาคาร และหลังการรื้อถอน เพื่อดำเนินการตกแต่งภายนอกอาคาร	2-69
2-54 ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างในพื้นที่โครงการ	2-69
3-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของ TSP	3-3
3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของ PM-10	3-3
3-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-5
3-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ Leq 24 hrs.	3-7
3-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ Lmax	3-7
3-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	3-9
3-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-10

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) โครงการ The Key พระราม 3
1-2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตาม เงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Key พระราม 3
1-3	แผนงานก่อสร้างโครงการ The Key พระราม 3
2-1	ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Key พระราม 3
2-2	ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Key พระราม 3
3-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการ The Key พระราม 3
3-2	ผลการตรวจการวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการ The Key พระราม 3
3-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป โครงการ The Key พระราม 3
3-4	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โครงการ The Key พระราม 3
3-5	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการ The Key พระราม 3
3-6	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ The Key พระราม 3
3-7	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Key พระราม 3