

2.2 ผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.2.1 การจัดการขยะมูลฝอย

จากการตรวจสอบสภาพพื้นที่ของโครงการพบว่า โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล และตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสำหรับถึงขยะที่โครงการได้จัดวางไว้ใน จุดต่าง ๆ นั้นอยู่ในสภาพที่ดีและพร้อมใช้งาน ซึ่งหากผลการตรวจสอบพบถึงขยะชำรุดหรือเสียหาย โครงการจะรีบเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมและดูแลให้มีประสิทธิภาพที่ดีต่อไป ในส่วนของการกำจัดขยะออกจากโครงการนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ของสำนักงานบางคอแหลมเข้ามาเก็บรวบรวมขยะ โดยรถเก็บขยะจะเข้ามา เก็บ 3 ครั้ง/สัปดาห์ (วันอาทิตย์ วันอังคาร และวันพฤหัสบดี) โดยปัจจุบันรถขนขยะสามารถเก็บขนได้หมด ทำให้ไม่มีขยะเหลือตกค้างอยู่ภายในโครงการ

2.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้ง จากโครงการรวมจำนวน 2 ครั้ง (เดือนละครั้ง) ตั้งแต่เดือนมีนาคม ถึงมิถุนายน 2565 โดยทำการเก็บตัวอย่างน้ำ ทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง รายละเอียดดังรูปที่ 2-74 ซึ่งปัจจุบันมี 1 แห่ง เก็บตัวอย่างรวมจำนวน 1 จุด ได้แก่ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (Effluent) ในบ่อตรวจการก่อนระบายน้ำลงแหล่งน้ำสาธารณะ เพื่อทำ การตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย การเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีแบบจ้วงตัก (Grab Sampling) รายละเอียดดังรูปที่ 2-74 โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินการตาม มาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุดของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกัน โดยทั่วไป โดยพารามิเตอร์ที่ทดสอบและวิธีมาตรฐานในการทดสอบ มีรายละเอียดดังตารางที่ 2-3 จุดเก็บ ตัวอย่างมีรายละเอียดดังรูปที่ 2-75

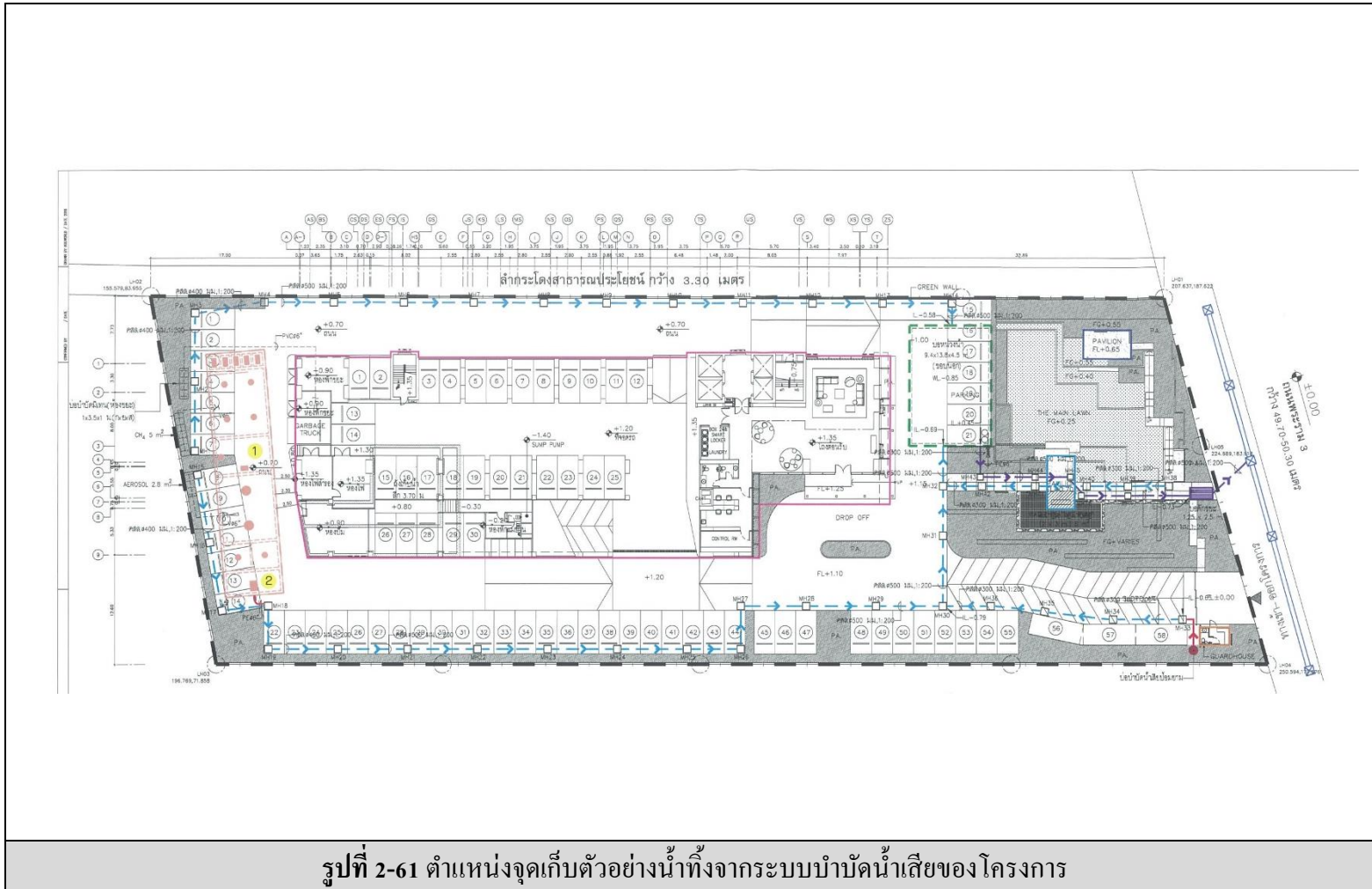
ตารางที่ 2-3 วิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีการวิเคราะห์
pH Value (pH)	Electrometric	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	Azide Modification	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Suspended Solids (SS)	Dried at 103 -105 °C	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Sulfide	Iodometric method	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Total Dissolved Solids (TDS)	Dried at 180+2 °C	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Settleable Solids	Gravimetric Method	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Oil & Grease (O&G)	Partition & Gravimetric	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Kjeldahl	APHA, AWWA, WEF, 22 nd ed., 2012



2.2.2.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตั้งแต่เดือนมีนาคม ถึงมิถุนายน 2565 บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยมีดัชนี/พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand, BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids, SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid, TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease, O&G) และไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen, TKN) และได้ทำการเปรียบเทียบผลที่ได้กับมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ปี พ.ศ. 2548



ตารางที่ 2-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

พารามิเตอร์	วันที่เก็บตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	ระบบบำบัดน้ำเสีย				ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		11/3/2565	8/4/2565	11/5/2565	24/6/2565	
pH	Influent	-*	7.8	7.6	-*	5.0-9.0
	Effluent	7.4	8.1	7.6	7.4	
BOD (mg/l)	Influent	-*	17.2	18.6	-*	<20
	Effluent	14.7	14.2	13.8	13.2	
SS (mg/l)	Influent	-*	18.2	20.3	-*	<30
	Effluent	15.4	16.7	14.9	13.8	
Sulfide (mg/l)	Influent	-*	< 0.1	< 0.1	-*	<1.0
	Effluent	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	
TDS (mg/l)	Influent	-*	822	843	-*	<750**
	Effluent	627	710	672	525	
Settleable Solids (mg/l)	Influent	-*	< 0.1	< 0.1	-*	<0.5
	Effluent	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	
O&G (mg/l)	Influent	-*	6.2	10.8	-*	<20
	Effluent	5.2	4.4	6.2	5.5	
TKN (mg/l)	Influent	-*	12.2	14.2	-*	<35
	Effluent	11.2	9.8	5.6	7.1	

Remark : 1. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

2. * ไม่สามารถเก็บน้ำเข้าระบบได้

3. ** เป็นค่าที่เพิ่มเติมจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ โดยน้ำใช้ปกติมีค่า TDS เท่ากับ 250 mg/l ดังนั้นค่ามาตรฐาน คือ ไม่เกิน 250+500 = 750 mg/l

2.2.3 ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2550) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาหาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาหาร พ.ศ. 2544 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน ดังแสดงในตาราง 2-1

2.2.4 การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ

จากการตรวจสอบสภาพพื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณชั้น 6 พบว่า โครงการได้จัดบริการลูกบ้านด้านสิ่งอำนวยความสะดวก และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการของสระว่ายน้ำของโครงการ รวมทั้งการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ เป็นประจำ ดังแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในภาคผนวก ก และผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานตรวจรายงาน EIA ฉบับสมบูรณ์ แสดงผลในตารางที่ 2-1 โดยที่ปรึกษาได้แนะนำโครงการเพิ่มเติมให้เคร่งครัดต่อการปฏิบัติตามมาตรการอย่างมีประสิทธิภาพ และต่อเนื่อง มีรายละเอียดดังรายงานผลการทดสอบแสดงในภาคผนวก ก และสามารถสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการได้ ดังตารางที่ 2-5

ตารางที่ 2-5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

พารามิเตอร์	วันที่เก็บ ตัวอย่าง จุดเก็บตัวอย่าง	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ				มาตรฐานน้ำ สระว่ายน้ำ**
		11/3/2565*	8/4/2565	11/5/2565	24/6/2565	
TCB (MPN/100ml)	สระว่ายน้ำ	-	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 10.0
FCB (MPN/100ml)	สระว่ายน้ำ	-	< 1.1	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * ไม่สามารถเก็บน้ำสระว่ายน้ำได้

** มาตรฐานน้ำสระว่ายน้ำ อ้างอิงตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบ
กิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ลงวันที่ 20 มกราคม 2550

จากตารางที่ 2-5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ พบว่าคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ดัชนีโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria, TCB) มีค่าน้อยกว่า 1.1 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร (MPN/100 ml) และดัชนีฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria, FCB) มีค่าน้อยกว่า 1.1 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร (MPN/100 ml) ซึ่งมีค่าจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ลงวันที่ 20 มกราคม 2550



รูปที่ 2-62 การเก็บตัวอย่างน้ำจากสระว่ายน้ำ