

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : IDEO MOBI WONG SAWANG INTERCHANGE

☒ Access Control/ประตูเปิด-ปิดอัตโนมัติ

☐ Gate Barrier/ไม้กั้นอัตโนมัติ

รหัสเครื่องจักร : Acc 001	อายุการใช้งาน : วันที่ 26/02/2565				
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : ห้อง Control				
รายละเอียด	M	Q	H	Y	หมายเหตุ
รายการตรวจเช็ค					
การทำงาน / เสี่ยงหัวอ่าน (Reader)	***	***	***	***	/
การทำงานของสวิทช์ ปุ่มกด (Push button switch)	***	***	***	***	/
สภาพอุปกรณ์ตัดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Break Glass)	***	***	***	***	/
เสี่ยงตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/
ความพร้อมของตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/
น็อตยึดฐานตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)			***	***	
น้ำมันกันสนิม/หล่อลื่น /จากระบบปั๊มมอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/
สามารถทำ Add Access Control (บันทึกข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/
การสำรองข้อมูลในระบบ Access control (Back up)	***	***	***	***	/
สามารถทำ Access Control List (เรียกดู/ตั้งข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/
วัดแรงดันไฟฟ้า (ค่ามาตรฐาน ...12....DCV/ 220-240 ACV)	***	***	***	***	ค่าที่วัดได้ 13.8V, 228V
การทำงานของคอมพิวเตอร์ระบบ Access control/ ไม้กั้น	***	***	***	***	/
วัดค่าความเป็นฉนวนมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน ไม่นเกิน 50 MegaOhm)			***	***	กรณีที่เป็นมอเตอร์ (ไม้กั้น)
ทำความสะอาด					
บริเวณฐานยึดตัวล็อก/มอเตอร์ ไม้กั้น	***	***	***	***	/
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/
หน้าคอนแทคของตัวแม่เหล็ก	***	***	***	***	/
คอมพิวเตอร์ระบบ Access control	***	***	***	***	/
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน					
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				***	
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา				
<div> <div> <p>หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly</p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> </div> <div> <p>ตรวจเช็คโดย : <u>นันทิยา ปุริส</u></p> <p>ช่างอาคาร : <u>นันทิยา ปุริส</u></p> <p>วันที่ : <u>26/02/65</u></p> </div> <div> <p>ตรวจสอบโดย : <u>[Signature]</u></p> <p>หัวหน้าช่าง : <u>[Signature]</u></p> <p>วันที่ : <u>26/2/65</u></p> </div> <div> <p>ทบทวนตรวจสอบโดย : <u>[Signature]</u></p> <p>ผู้จัดการอาคาร : <u>[Signature]</u></p> <p>วันที่ : <u>26/2/65</u></p> </div> </div>					

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : IDEO MOBI WONG SAWANG INTERCHANGE

☒ Access Control/ประตูเปิด-ปิดอัตโนมัติ

☐ Gate Barrier/ไม้กั้นอัตโนมัติ

รหัสเครื่องจักร : Acc 001	อายุการใช้งาน : วันที่ 26/03/2565					
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : ห้อง Control					
รายละเอียด	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
รายการตรวจเช็ค						
การทำงาน / เสียงหัวอ่าน (Reader)	***	***	***	***	/	
การทำงานของสวิทช์ ปุ่มกด (Push button switch)	***	***	***	***	/	
สภาพอุปกรณ์ตัดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Break Glass)	***	***	***	***	/	
เสียงตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	
ความสมบูรณ์ตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์(ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
น็อตยึดฐานตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/มอเตอร์(ไม้กั้น)				***		
น้ำมันกันสนิม/หล่อลื่น /จากระบบปั๊มมอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
สามารถทำ Add Access Control (บันทึกข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/	
การสำรองข้อมูลในระบบ Access control (Back up)	***	***	***	***	/	
สามารถทำ Access Control List (เรียกดู/ดึงข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/	
วัดแรงดันไฟฟ้า (ค่ามาตรฐาน ...12...DCV/ 220-240 ACV)	***	***	***	***	/	ค่าที่วัดได้ 220 , 229
การทำงานของคอมพิวเตอร์ระบบ Access control/ไม้กั้น	***	***	***	***	/	
วัดค่าความต้านทานของมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน ไม่นเกิน 50 MegaOhm)				***		กรณีที่เป็นมอเตอร์(ไม้กั้น)
ทำความสะอาด						
บริเวณฐานยึดตัวล็อก/มอเตอร์ไม้กั้น	***	***	***	***	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	
หน้าคอนแทคของตัวแมคเนติก	***	***	***	***	/	
คอมพิวเตอร์ระบบ Access control	***	***	***	***	/	
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน						
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				***		
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา					
<p>หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly</p> <p>โปรตระกูลเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> <p>ตรวจเช็คโดย : ช่างอาคาร : ภูจักร / ธีรวัฒน์ ตรวจสอบโดย : ทบทวนตรวจสอบโดย : </p> <p>วันที่ : 27 / 3 / 65 วันที่ : 28 / 3 / 65 วันที่ : 28 / 3 / 65</p>						

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : IDEO MOBI WONG SAWANG INTERCHANGE

☒ Access Control/ประตูเปิด-ปิดอัตโนมัติ

☐ Gate Barrier/ไม้กั้นอัตโนมัติ

รหัสเครื่องจักร :	Acc 001	อายุการใช้งาน :	วันที่ 26/04/2565			
รหัสความถี่ :	M	สถานที่ติดตั้ง :	ห้อง Control			
รายละเอียด	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
รายการตรวจเช็ค						
การทำงาน / เสียงหัวอ่าน (Reader)	***	***	***	***	/	
การทำงานของสวิทช์ ปุ่มกด (Push button switch)	***	***	***	***	/	
สภาพอุปกรณ์ตัดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Break Glass)	***	***	***	***	/	
เสียงตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	
ความสมบูรณ์ตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์(ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
น็อตยึดฐานตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/มอเตอร์(ไม้กั้น)			***	***		
น้ำมันกันสนิม/หล่อลื่น /จาระบีลูกปืนมอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
สามารถทำ Add Access Control (บันทึกข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/	
การสำรองข้อมูลในระบบ Access control (Back up)	***	***	***	***	/	
สามารถทำ Access Control List (เรียกดู/ตั้งข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/	
วัดแรงดันไฟฟ้า (ค่ามาตรฐาน ...12....DCV/ 220-240 ACV)	***	***	***	***	/	ค่าที่วัดได้ 15.9V/230V
การทำงานของคอมพิวเตอร์ระบบ Access control/ไม้กั้น	***	***	***	***	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน ไม่นเกิน 50 MegaOhm)			***	***		กรณีที่เป็นมอเตอร์(ไม้กั้น)
ทำความสะอาด						
บริเวณฐานยึดตัวล็อก/มอเตอร์ไม้กั้น	***	***	***	***	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	
หน้าคอนแทคของตัวแม่เหล็ก	***	***	***	***	/	
คอมพิวเตอร์ระบบ Access control	***	***	***	***	/	
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน						
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				***		

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ช่างอาคาร : ชัยวุฒิ / น.ส.กช

วันที่ : 26 / 4 / 65

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 26 / 4 / 65

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 26 / 4 / 65

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : IDEO MOBI WONG SAWANG INTERCHANGE

☒ Access Control/ประตูเปิด-ปิดอัตโนมัติ

☐ Gate Barrier/ไม้กั้นอัตโนมัติ

รหัสเครื่องจักร : Acc 001	อายุการใช้งาน : วันที่ 26/05/2565					
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : ห้อง Control					
รายละเอียด	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
รายการตรวจเช็ค						
การทำงาน / เสียงหัวอ่าน (Reader)	***	***	***	***	/	
การทำงานของสวิทช์ ปุ่มกด (Push button switch)	***	***	***	***	/	
สภาพอุปกรณ์ตัดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Break Glass)	***	***	***	***	/	
เสียงตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	
ความสมบูรณ์ตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
น็อตยึดฐานตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)			***	***		
น้ำมันกันสนิม/หล่อลื่น /จาระบีลูกปืนมอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
สามารถทำ Add Access Control (บันทึกข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/	
การสำรองข้อมูลในระบบ Access control (Back up)	***	***	***	***	/	
สามารถทำ Access Control List (เรียกดู/ดึงข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/	
วัดแรงดันไฟฟ้า (ค่ามาตรฐาน ...12....DCV/ 220-240 ACV)	***	***	***	***	/	ค่าที่วัดได้ 15.9 228
การทำงานของคอมพิวเตอร์ระบบ Access control/ ไม้กั้น	***	***	***	***	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน ไม่เกิน 50 MegaOhm)			***	***		กรณีที่เป็นมอเตอร์(ไม้กั้น)
ทำความสะอาด						
บริเวณฐานยึดตัวล็อก/มอเตอร์ไม้กั้น	***	***	***	***	/	
ตู้ควบคุมมอเตอร์	***	***	***	***	/	
หน้าคอนแทคของตัวแม่เหล็ก	***	***	***	***	/	
คอมพิวเตอร์ระบบ Access control	***	***	***	***	/	
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน						
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				***		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา
.....
.....
.....
.....

<p>หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly</p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> <p>ตรวจเช็คโดย : <u>พืชน์ วิเศษ</u></p> <p>ช่างอาคาร : <u>พืชน์ วิเศษ</u></p> <p>วันที่ : <u>26/5/65</u></p>	<p>ตรวจสอบโดย : <u>[Signature]</u></p> <p>หัวหน้าช่าง : <u>[Signature]</u></p> <p>วันที่ : <u>26/5/65</u></p>	<p>ทบทวนตรวจสอบโดย : <u>[Signature]</u></p> <p>ผู้จัดการอาคาร : <u>[Signature]</u></p> <p>วันที่ : <u>26/5/65</u></p>
---	---	---

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : IDEO MOBI WONG SAWANG INTERCHANGE

☒ Access Control/ประตูเปิด-ปิดอัตโนมัติ

☐ Gate Barrier/ไม้กั้นอัตโนมัติ

รหัสเครื่องจักร : Acc 001	อายุการใช้งาน : วันที่ 26/06/2565
รหัสความถี่ : M	สถานที่ติดตั้ง : ห้อง Control

รายละเอียด	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
รายการตรวจเช็ค						
การทำงาน / เสียงหัวอ่าน (Reader)	***	***	***	***	/	
การทำงานของสวิทช์ ปุ่มกด (Push button switch)	***	***	***	***	/	
สภาพอุปกรณ์ตัดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Break Glass)	***	***	***	***	/	
เสียงตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
หลอดสัญญาณไฟ	***	***	***	***	/	
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	***	***	***	***	/	
ความสมบูรณ์ตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
น๊อตยึดฐานตัวล็อกแม่เหล็กไฟฟ้า (Electro Magnetic Lock)/ มอเตอร์ (ไม้กั้น)			***	***		
น้ำมันกันสนิม/หล่อลื่น /จาระบีลูกปืนมอเตอร์ (ไม้กั้น)	***	***	***	***	/	
สามารถทำ Add Access Control (บันทึกข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/	
การสำรองข้อมูลในระบบ Access control (Back up)	***	***	***	***	/	
สามารถทำ Access Control List (เรียกดู/ดึงข้อมูลการ์ดในระบบ)	***	***	***	***	/	
วัดแรงดันไฟฟ้า (ค่ามาตรฐาน ...12....DCV/ 220-240 ACV)	***	***	***	***	/	ค่าที่วัดได้ 13.6 / 225
การทำงานของคอมพิวเตอร์ระบบ Access control/ไม้กั้น	***	***	***	***	/	
วัดค่าความเป็นฉนวนมอเตอร์ (ค่ามาตรฐาน ไม่นเกิน 50 MegaOhm)			***	***		กรณีที่เป็นมอเตอร์ (ไม้กั้น)
ทำความสะอาด						
บริเวณฐานยึดตัวล็อก/มอเตอร์ไม้กั้น	***	***	***	***	/	
ทำความสะอาดมอเตอร์	***	***	***	***	/	
หน้าคอนแทคของตัวแม่เหล็ก	***	***	***	***	/	
คอมพิวเตอร์ระบบ Access control	***	***	***	***	/	
อะไหล่ที่ต้องเปลี่ยน						
แบตเตอรี่สำรอง (2 ปี)/ UPS ไฟฟ้าสำรอง				***		
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา					
<div> <div> <p>หมายเหตุ : M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly</p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> </div> <div> <p>ตรวจเช็คโดย : <u> </u></p> <p>ช่างอาคาร : <u> </u></p> <p>วันที่ : <u> </u></p> </div> <div> <p>ตรวจสอบโดย : <u> </u></p> <p>หัวหน้าช่าง : <u> </u></p> <p>วันที่ : <u> </u></p> </div> <div> <p>ทบทวนตรวจสอบโดย : <u> </u></p> <p>ผู้จัดการอาคาร : <u> </u></p> <p>วันที่ : <u> </u></p> </div> </div>						