

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามมาตรการติดตามตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

คอนโดศาลาแดง เรสซิเดนเซส ตั้งอยู่เลขที่ 29 ซอยศาลาแดง 1 (ก๊อดเซ) แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๐ ดังแนบในภาคผนวกที่ 3 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

3.1 ผลการปฏิบัติงานตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศาลาแดง คอนโดมิเนียมเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	1.1 ผู้เฝ้าระวัง	ความสะอาด	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดทำการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด ถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 1
		ความสะอาด	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดทำการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด ถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 2
		1. ถนนภายในพื้นที่โครงการ 2. พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3. บ้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดทำการ	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ และมีคนงานดูแลพื้นที่สีเขียว ให้มีความสวยงามและสมบูรณ์ตลอดเวลา	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 3
2. เสียง	ภายในพื้นที่โครงการ - บ้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ป้ายสัญลักษณ์อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 4
		สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ป้ายสัญลักษณ์อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 4
3. น้ำใต้	1. เส้นท่อประปา 2. ถังเก็บน้ำใช้ 3. วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ทำการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำหากพบการรั่วซึมจะทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 5
		ความสะอาด	ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ทำการตรวจสอบถังเก็บน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำหากพบว่าสิ่งแปลกปลอมจะแก้ไขทันที	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 6
		ไม่ได้มีการกำหนดช่วงเวลาปิดเนื่องจากเป็นระบบอัตโนมัติ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำตามห้องชุดเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 7

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศาลาแดง คอนโดมิเนียมเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. น้ำเสีย 4.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย					
1. คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	ถังบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพบริเวณถังบำบัดน้ำเสีย และบริเวณถังรับอัดตรากการไหล ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว โดยทุกการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 8
2. คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด		<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพบริเวณถังบำบัดน้ำเสีย และบริเวณถังรับอัดตรากการไหล ตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว โดยทุกการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 8

3.1 ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศาลาแดง คอนโดมิเนียมเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5. การระบายน้ำ	บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	การสะสมของตะกอนดินในรางระบายน้ำ บ่อพักและท่อระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้จัดให้มีบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งมีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในรางระบายน้ำ บ่อพักและท่อระบายน้ำ	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 9
6. มลพิษ	1. พื้นที่โครงการ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการได้กำหนดให้พนักงานล้างพื้นบริเวณเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้งที่มีการขนมูลฝอย	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 10
7. ระบบไฟฟ้า	1. หม้อแปลงไฟฟ้า - บ้ายเตียนระวังอันตราย	สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เล็ดลอด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ติดตั้งเตือน "ระวังอันตราย ไฟฟ้าแรงสูง" โดยมีสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เล็ดลอด	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 11
	2. อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	ทุกวัน	โครงการได้ทำการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 12
8. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ทำการตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง ระบบปรับอากาศส่วนกลางอุปกรณ์ไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 13
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทุกสัปดาห์	โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการแล้ว	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 14
				โครงการได้จัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉินโดยแบตเตอรี่สำรองตัวรองรับไฟฟ้านานมากกว่า 2 ชั่วโมงเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 15

3.1 ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศาลาแดง คอนโดมิเนียมเดิมนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพมีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ติดตั้งแผนผังของอาคารและทางหนีไฟของแต่ละชั้นติดไว้บริเวณโถงทางเดินส่วนกลาง และทางหนีไฟจะมีป้ายบอกทางเดินฉุกเฉิน เรียบร้อย	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 16
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือและถังดับเพลิงพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 17
	- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- อายุการใช้งาน	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงตามชั้นภายในอาคารและภายนอกอาคารเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 18
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีสายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีดเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 19
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำและน้ำดับเพลิงเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 20
10. ระบบระบายอากาศ	- ถึงเก็บน้ำและน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 21
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) เรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 22
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนหนีไฟเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 23
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนหนีไฟ	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีช่องระบายอากาศธรรมชาติโดยไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 24
	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	ทุกสัปดาห์	โครงการมีพัดลมระบายอากาศ สามารถพร้อมใช้งานไว้ที่บริเวณชั้น 15 และบริเวณลานจอดรถเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวกคุณภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 25
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	ทุกสัปดาห์		

3.1 ผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศาลาแดง คอนโดมิเนียมเดิมเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
11. การจราจร	1. พื้นที่โครงการ - บ้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า- ออก โครงการ - ถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้าออกโครงการ	สภาพตีมองเห็นชัดเจนและไม่สับสน บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	เดือนละ 3 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออก โครงการสภาพตีมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน - ถนนภายในโครงการมีความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 26 ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 27
12. ทัศนียภาพ	ผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง หากมีการร้องเรียนโครงการจะรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 28
13. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	ผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง หากมีการร้องเรียนโครงการจะรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 29
14. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและการร้องเรียน	ผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง หากมีการร้องเรียนโครงการจะรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ภาคผนวกรูปภาพมาตรการ ติดตาม รูปภาพที่ 30

3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.2.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากคอนโดมินเตียมแดง เรสซิเดนเซส ในเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565

3.2.2 ดัชนีตรวจวัด

โดยดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Residual Chlorine, Total Suspended Solid, Oil & Grease, total Kjeldahl Nitrogen และ Fecal Coliform Bacteria

3.2.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ถังพักน้ำทิ้ง และบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งสำหรับตรวจวิเคราะห์ในเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 ดังแสดงในรูปภาพที่ 3.2.1



รูปที่ 3.2.1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณถังพักน้ำทิ้งภายในคอนโดมินเตียมแดง เรสซิเดนเซส

3.2.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 ดังแสดงในตารางที่ 3.2.1 – 3.2.6

3.2.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ตรวจวัดได้ในเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 ดังแสดงในตารางที่ 3.2.1 -3.2.6 และแผนผังรูปภาพที่ 3.3.1-3.3.6

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ

: โครงการศาลาแดง เรสซิเดนซ์

จัดทำการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำโดย

: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัด

: ประจำเดือนมกราคม พ.ศ. 2565

ดัชนีคุณภาพน้ำ	ผลการตรวจวัดในวันที่ 17 มกราคม 2565			หน่วย
	ค่าน้ำทิ้งก่อนบำบัด	ค่าน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	มาตรฐาน	
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	7.9 (25°C)	8.1 (25°C)	5.0-9.0	-
บีโอดี (BOD)	71 [#]	< 6 [#]	≤30	mg/L
Residual Chlorine	-	0.04 [#]	-	mg/ as Cl ₂
สารแขวนลอย (Total Suspended Solid)	32	<10	≤40	mg/L
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	3	<2	≤20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	60	10	≤35	mg/L as N
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	9.2X 10 ⁷ [#]	< 1.8 [#]	-	MPN/100 mL
Sample Characterization	เหลืองขุ่นมีตะกอน	ใส		

หมายเหตุ: อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ

: โครงการศาลาแดง เรสซิเดนเซส

จัดทำการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำโดย

: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัด

: ประจำเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

ดัชนีคุณภาพน้ำ	ผลการตรวจวัดในวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565			หน่วย
	ค่าน้ำทิ้งก่อนบำบัด	ค่าน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	มาตรฐาน	
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	7.5 (25°C)	7.8 (25°C)	5.0-9.0	-
บีโอดี (BOD)	43#	< 4#	≤30	mg/L
Residual Chlorine	-	0.04#	-	mg/ as Cl2
สารแขวนลอย (Total Suspended Solid)	69	<10	≤40	mg/L
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	3	<2	≤20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	61	8	≤35	mg/L as N
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	3.5 X 10 ⁶ #	1.8#	-	MPN/100 mL
Sample Characterization	ค่าดัชนีมีตะกอน	ใส		

หมายเหตุ: อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางชนิด (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.2-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ

: โครงการศาลาแดง เรสซิเดนเซส

จัดทำการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำโดย

: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัด

: ประจำเดือนมีนาคม พ.ศ. 2565

ดัชนีคุณภาพน้ำ	ผลการตรวจวัดในวันที่ 15 มีนาคม 2565			หน่วย
	ค่าน้ำทิ้งก่อนบำบัด	ค่าน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	มาตรฐาน	
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	7.4 (25°C)	7.7 (25°C)	5.0-9.0	-
บีโอดี (BOD)	73#	< 4#	≤30	mg/L
Residual Chlorine	-	0.04#	-	mg/ as Cl ₂
สารแขวนลอย (Total Suspended Solid)	30	<10	≤40	mg/L
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	3	<2	≤20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	50	<5	≤35	mg/L as N
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	1.6X 10 ⁷ #	<1.8#	-	MPN/100 mL
Sample Characterization	เหลืองขุ่นมีตะกอน	ใส		

หมายเหตุ: อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.2-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ

: โครงการศาลาแดง เวชชีเดนเทศ

จัดทำการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำโดย

: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัด

: ประจำเดือนเมษายน พ.ศ. 2565

ดัชนีคุณภาพน้ำ	ผลการตรวจวัดในวันที่ 18 เมษายน 2565			หน่วย
	ค่าน้ำทิ้งก่อนบำบัด	ค่าน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	มาตรฐาน	
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	7.8 (25°C)	7.8 (25°C)	5.0-9.0	-
บีโอดี (BOD)	60#	< 4#	≤30	mg/L
Residual Chlorine	-	0.03#	-	mg/ as Cl ₂
สารแขวนลอย (Total Suspended Solid)	67	<10	≤40	mg/L
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	<2	<2	≤20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	62	<5	≤35	mg/L as N
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	5.4 X 10 ⁶ #	79#	-	MPN/100 mL
Sample Characterization	เหลืองขุ่นมีตะกอน	ใส		

หมายเหตุ: อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.2-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ

: โครงการศาลาแดง เขตดินแดง

จัดทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำโดย

: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัด

: ประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565

ดัชนีคุณภาพน้ำ	ผลการตรวจวัดในวันที่ 18 พฤษภาคม 2565			หน่วย
	ค่าน้ำทิ้งก่อนบำบัด	ค่าน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	มาตรฐาน	
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	8.1 (25°C)	8.2 (25°C)	5.0-9.0	-
บีโอดี (BOD)	56#	< 4#	≤30	mg/L
Residual Chlorine	-	0.04#	-	mg/ as Cl2
สารแขวนลอย (Total Suspended Solid)	33	<10	≤40	mg/L
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	<2	<2	≤20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	58	8	≤35	mg/L as N
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	3.3 X 10 ⁵ #	70#	-	MPN/100 mL
Sample Characterization	ขุ่นมีตะกอน	ใสมีตะกอน		

หมายเหตุ: อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.2-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ

: โครงการศาลาแดง เรสซิเดนเซต

จัดทำการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำโดย

: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

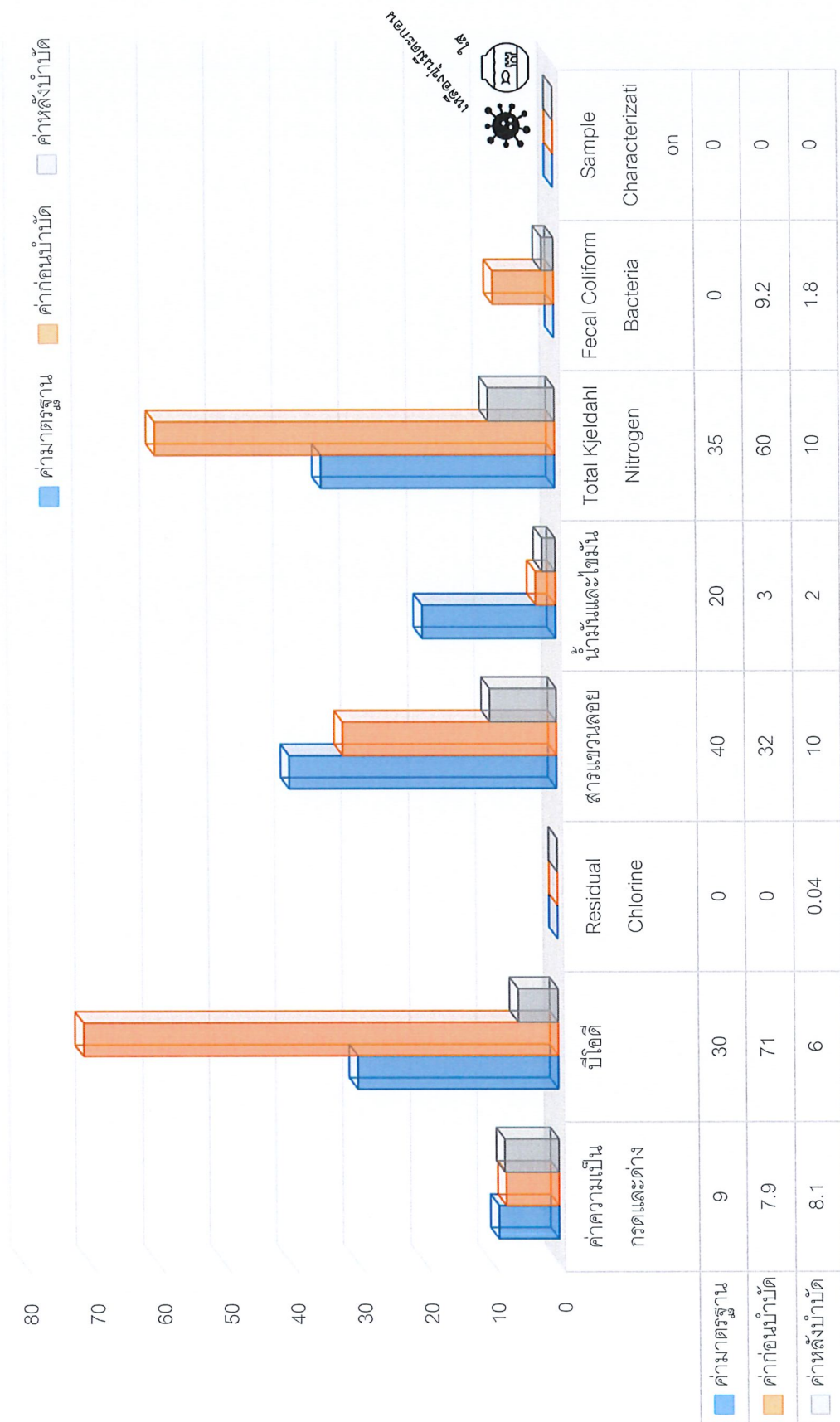
ช่วงเวลาตรวจวัด

: ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564

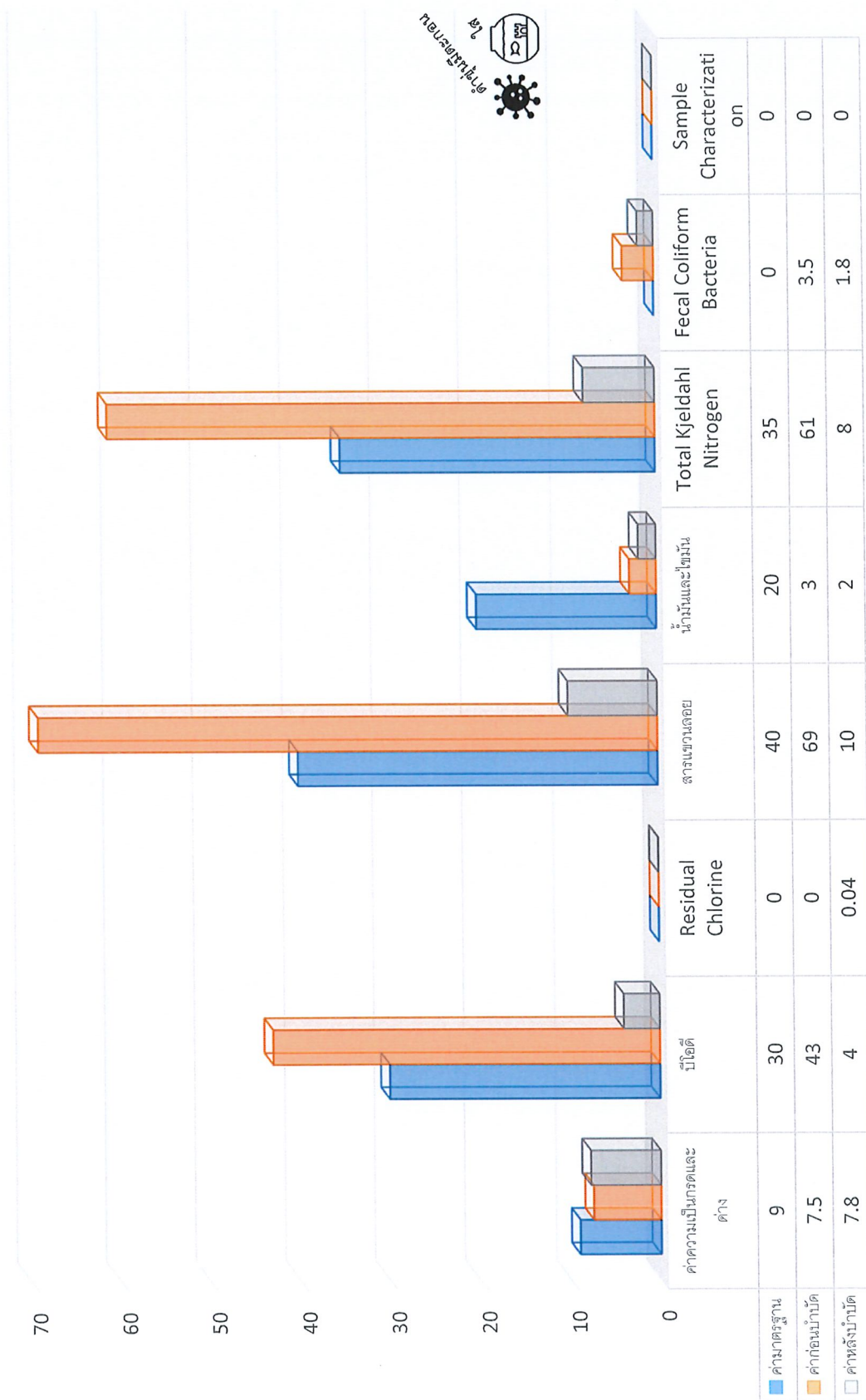
ดัชนีคุณภาพน้ำ	ผลการตรวจวัดในวันที่ 13 มิถุนายน 2565			หน่วย
	ค่าน้ำทิ้งก่อนบำบัด	ค่าน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด	มาตรฐาน	
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	7.8 (25°C)	7.9 (25°C)	5.0-9.0	-
บีโอดี (BOD)	50#	< 4#	≤30	mg/L
Residual Chlorine	-	0.02#	-	mg/ as Cl2
สารแขวนลอย (Total Suspended Solid)	46	<10	≤40	mg/L
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	<2	<2	≤20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	59	5	≤35	mg/L as N
โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	3.5 X 10 ⁶ #	2.0#	-	MPN/100 mL
Sample Characterization	ขุ่นมีตะกอน	ใส มีตะกอนเล็กน้อย		

หมายเหตุ: อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข)

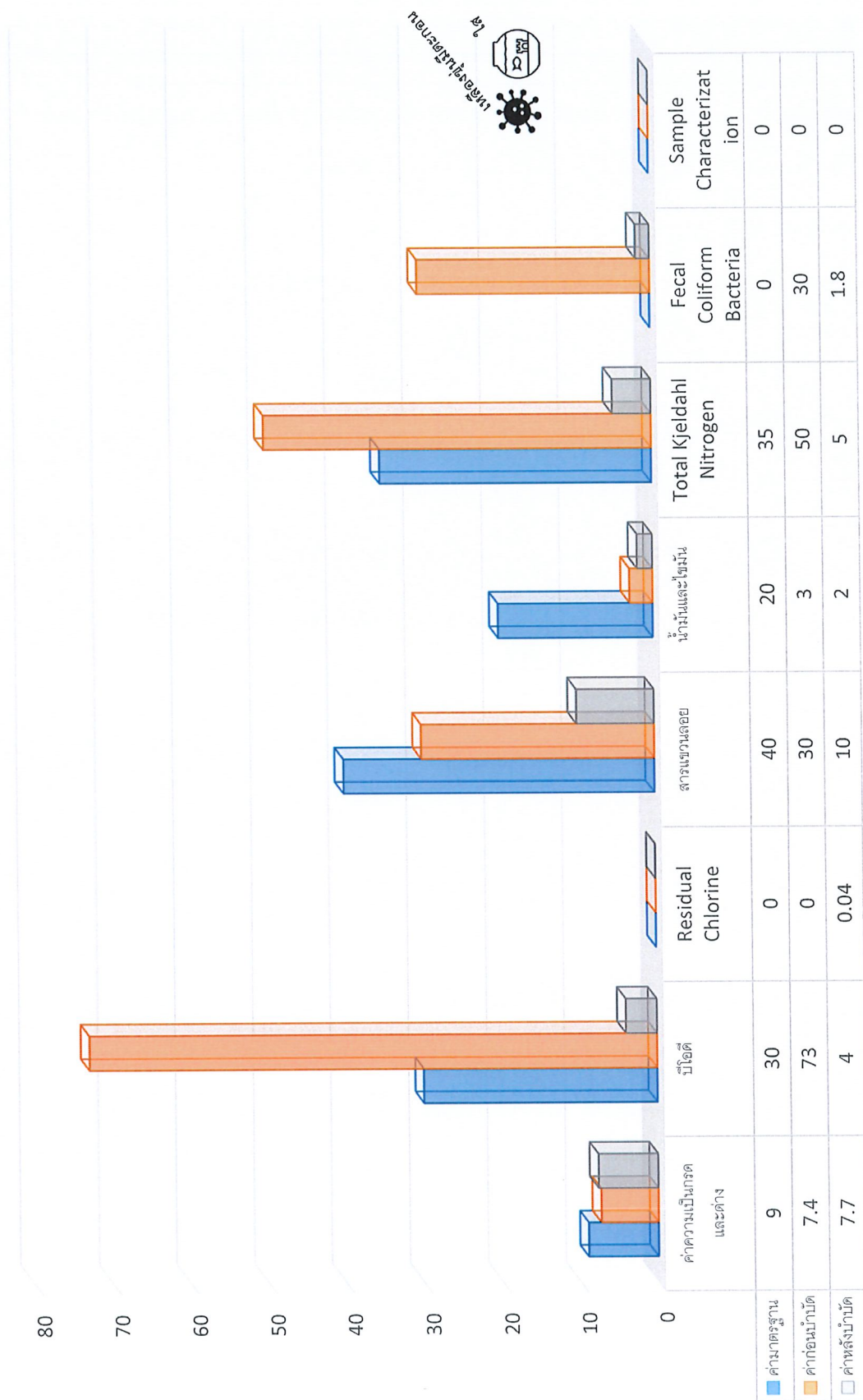
3.3.1 แผนผังรูปภาพตารางเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดเดือนมกราคม พ.ศ. 2565



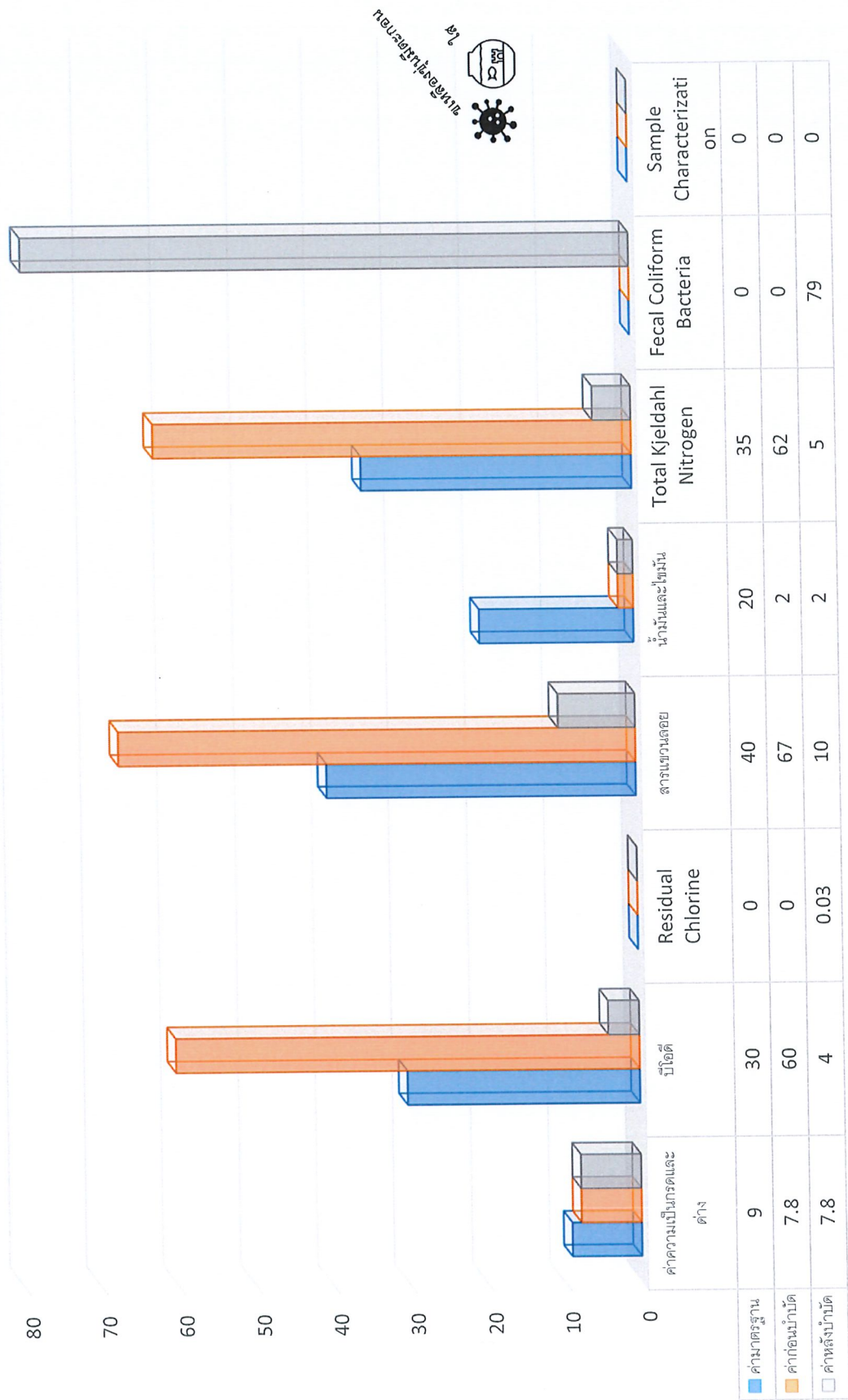
3.3.2 แผนผังรูปภาพตารางเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565



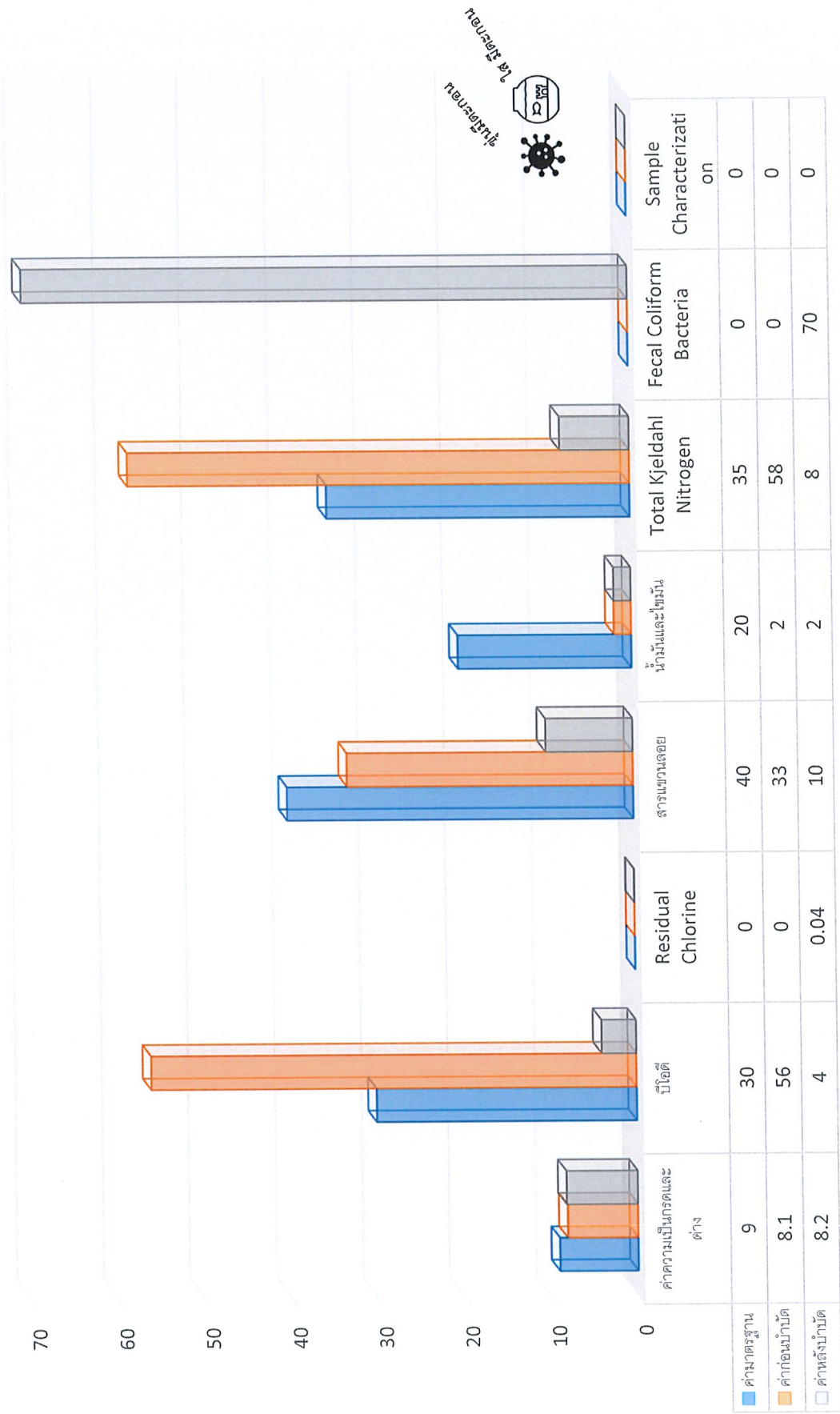
3.3.3 แผนผังรูปภาพตารางเปรียบเทียบคุณภาพน้ำที่กักเก็บและหลังผ่านระบบบำบัดเดือนมีนาคม พ.ศ. 2565



3.3.4 แผนผังรูปภาพตารางเปรียบเทียบคุณภาพน้ำที่ก่อก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดเดือนเมษายน พ.ศ. 2565



3.3.5 แผนผังรูปภาพตารางเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565



3.3.6 แผนผังรูปภาพตารางเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดไดโอนิธาน พ.ศ. 2565

