

ภาคผนวกที่ 11

แผนการซ่อมการอพยพกรณีเพลิงไหม้

แผนการซ้อมหนีไฟประจำปี 2565

มติบุคคลอาคารชุด ไอศิโอ โมบี บางซื่อ แกรนด์ อินเทอร์เน็ต

วันเสาร์ที่ 29 ตุลาคม 2565 (สมมติเหตุการณ์กลางวัน)

วัตถุประสงค์					
<div> <div> 1. เพื่อฝึกปฏิบัติผู้หนีไฟที่รับผิดชอบแผนแม่ข่ายและระดับอำนวยการ</div> <div> 2. เพื่อฝึกปฏิบัติ และค้นหาจุดบกพร่องจากการซ้อมตามขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</div> </div> <div> <div>กำหนดการฝึกซ้อม</div> <div>วันเสาร์ที่ 29 ตุลาคม 2565 (สมมติเหตุการณ์กลางวัน) เวลา 08.30 - 12.00 น</div> <div>สถานที่เกิดเหตุ : จุดเกิดเหตุ บริเวณชั้น 8</div> <div>เหตุการณ์จำลอง : ภายในห้องขยะ ชั้น 8</div> </div>					
กรอบเวลา	สถานที่	เหตุการณ์	วิธีการ	อุปกรณ์	ผู้รับผิดชอบ
08.30 -10.30	ลิโอบบี้ ชั้น G	อบรมเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น	- เจ้าหน้าที่จากสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ให้ความรู้เจ้าของร่วม เจ้าหน้าที่และผู้ที่เกี่ยวข้อง เกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร และวิธีการอพยพหนี เกิดเหตุฉุกเฉินภายในอาคารรวมทั้งเส้นทางในการหนีไฟ และแจ้งรายละเอียดกำหนดการ / แผนในการซ้อม หนีไฟประจำปีครั้งนี้	โน้ตบุ๊ก จอมอนิเตอร์ ฯลฯ	ผู้อำนวยการดับเพลิง เจ้าหน้าที่นิติฯ เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
10.30-11.00	ลิโอบบี้ ชั้น G	ประชุมเตรียมความพร้อม	- จัดซ้อมแผนเพื่อเตรียมความพร้อม แรงบันดาลใจและคำแนะนำขั้นตอนการซ้อมหนีไฟครั้งนี้	คู่มือแผนการซ้อม	เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
10.30	ผู้แสดงสถานะแจ้งเหตุบริเวณห้อง Alarm และผู้ควบคุมระบบเตือนภัยที่ห้อง Alarm		- สมมติเหตุการณ์ว่าสัญญาณเตือนภัย ชั้น 8 แจ้งเหตุดังขึ้นที่ตู้ควบคุม (โดยใช้ชุดประิบัติตัว SMOKE ภายในห้อง ห้องขยะ ชั้น 8)	วิทยุสื่อสาร	ผู้ช่วยหัวหน้าช่างอาคาร (ช่างพีท)
10.30	จุดเกิดเหตุ	ระงับเหตุเบื้องต้น	- รปภ. (คุณสุนิสา) ขึ้นทำการตรวจสอบพบว่า เกิดเหตุเพลิงไหม้จริง จึงแจ้งช่างอาคาร 1 (คุณวราจุณ์) และหัวหน้า รปภ. (คุณอนุชิต) พร้อมกับรถขนอุปกรณ์ดับเพลิงขึ้นสนับสนุนการดับ ช่างประจำอาคาร (คุณวราจุณ์) แจ้งเหตุไปที่ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผจก.อาคาร)	ถังดับเพลิงเคมี สายดับเพลิง หัวดับเพลิง	ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผจก.อาคาร) ช่างอาคาร 1 (คุณวราจุณ์) หัวหน้า รปภ. (คุณอนุชิต)
10.34	สำนักงานนิติฯ	ประสานงานขอกำลังสนับสนุน	- ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผจก.อาคาร) เข้าประจำศูนย์รับแจ้งเหตุและสั่งการประสาน งานที่ศูนย์บัญชาการดับเพลิง (สมมติที่ นิติบุคคลฯ)	วิทยุสื่อสาร โทรศัพท์มือถือ	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทร์ธิดา)
10.35	ห้องขยะ ชั้น 8	ขออนุญาตให้นำดับเพลิง ตัดกระแสไฟฟ้าภายในชั้นเกิดเหตุ เตรียมสายฉีดน้ำดับเพลิง	- สัญญาณการระดังขึ้น 8 ดังขึ้น เพื่อแจ้งให้เจ้าของรวมภายในชั้น ทำการอพยพมาที่สวนด้านหน้าอาคาร - ช่างประจำอาคาร 1 (คุณวราจุณ์) แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง (ผจก. อาคาร) ขออนุญาตให้นำดับเพลิง และตัดไฟฟ้าห้องไฟฟ้าที่เกิดเหตุ	วิทยุสื่อสาร	ผู้อพยพ ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทร์ธิดา)
10.35	ห้องขยะ ชั้น 8	ขอกำลังสนับสนุนภายนอก	- ช่างประจำอาคาร 1 (คุณวราจุณ์) แจ้งว่าไม่สามารถควบคุมเพลิงไหม้ได้จึงแจ้งให้ผู้ อำนวยความสะดวกเพลิง ทราบ และให้ประสานงานกับหน่วยงานสนับสนุน ที่เกี่ยวข้อง เพื่อเข้าช่วยเหลือในการผจญเพลิง	วิทยุสื่อสาร วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทร์ธิดา) ช่างอาคาร 1 (คุณวราจุณ์)

กรอบเวลา	สถานที่	เหตุการณ์	วิธีการ	อุปกรณ์	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> - รวบ. บ่อหม่น้ำ-ออกอาคารเพื่อเตรียมพร้อมให้รถดับเพลิงเข้าพื้นที่(ไม่มี) - รวบ. หน้าลิฟต์ควบคุมบุคคลเข้า-ออก 	รวบ. บ่อหม่น้ำ (คุณ.....)	
10.37	นิติฯ	โทรศัพท์แจ้งเหตุ ขอคำสั่งสนับสนุนนอก	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทริศา) ส่งการให้การสื่อสาร (คุณพิมพ์) แจ้งหน่วยงานสนับสนุนภายนอก 1.สถานีดับเพลิงเขตบางโพ โทร. 02 585 7218 2.ศูนย์ดับเพลิงกรุงเทพมหานคร โทร.199 3.จต.100 โทร. 1137.02-711-9151-8 4.ร่วมด้วยช่วยกัน โทร. 1677.1678 	วิทยุสื่อสาร โทรศัพท์มือถือ	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทริศา) ผู้การ (คุณพิมพ์)
		โทรศัพท์แจ้ง ผู้บังคับบัญชา และหน่วยงานสนับสนุนภายใน	เจ้าหน้าที่ธุรการ(คุณพิมพ์) แจ้งผู้บังคับบัญชาและหน่วยงานสนับสนุนภายใน (บริษัท เดอะเวิร์ค ฯ)	วิทยุสื่อสาร โทรศัพท์มือถือ	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทริศา) จหน.ธุรการ (คุณพิมพ์)
10.38	ห้อง FIRE PUMP	FIRE PUMP ทำงาน	- FIRE PUMP ทำงาน โดยช่างประจำอาคาร 3 (คุณสุรัตน์) บิด JOCKEY PUMP ไว้ ตรวจสอบระบบถังดับเพลิงและจุดบันทึกค่า	เอกสารบันทึก	ช่างอาคาร 3 (คุณสุรัตน์)
10.38	สำนักงานนิติบุคคลฯ	กระดิ่งดังขึ้น 8.9, 10	- สัญญาณกระดิ่งขึ้น 8.9, 10 ดังขึ้นเพื่อแจ้งให้เจ้าของร่วมชั้นดังกล่าวทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้รีบเก็บทรัพย์สินที่มีค่าและรีบอพยพออกจากอาคารทางบันไดหนีไฟโดยทันที		สัญญาณแจ้งเหตุแจ้งเตือนเชนวิส
10.40	ภายในอาคาร	กระดิ่งดังทั้งอาคาร	- กระดิ่งทั้งอาคารดังเพื่อแจ้งให้เจ้าของร่วมที่พักอาศัยในโครงการทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้และไม่สามารถจะจับเหตุได้ให้รีบอพยพออกจากตัวอาคารโดยด่วน ไปรวมตัวก่อนที่จุดนัดพบ ด้านหน้าคอนโดมิเนียมทางเข้า ออก (ไม่มี)	วิทยุสื่อสาร	จหน.ธุรการ (คุณพิมพ์)
10.50	หน้าอาคาร	หน่วยสนับสนุนจาก ภายนอกเข้าถึงอาคาร	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อหม่น้ำรายงานว่ารถดับเพลิงเข้ามาถึงตัวอาคารผู้อำนวยการผู้ชำนาญการดับเพลิง (คุณวินทริศา) รายงานเหตุการณ์พร้อมแบบและส่งมอบพื้นที่ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงและให้ช่างอาคาร (คุณสุรัตน์) นำเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังลิฟต์ดับเพลิงและกดปุ่ม FIRE MAN LIFT พร้อมแจ้งชั้นเกิดเหตุ - ช่างอาคาร 1 (คุณวาสุณี) กลับมาควบคุมห้อง FIRE PUMP - เมื่อ จหน. ดับเพลิงไปถึงได้ประสานงานกับช่างประจำอาคาร 1 (คุณวาสุณี) เข้าทำการดับเพลิง - เจ้าหน้าที่อาคารที่จุดเกิดเหตุกระจายกำลัง ออกค้นหาผู้ติดค้าง และ หาผู้บาดเจ็บ(ไม่มีผู้บาดเจ็บ) 	วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทริศา) ช่างอาคาร 2 (คุณวาสุณี)
11.00	ห้องนิติฯ	เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถระงับเหตุ	- ช่างประจำอาคาร 1 (คุณคุณวาสุณี) ได้แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทริศา) ว่าเจ้าหน้าที่ระงับเหตุได้แล้ว	วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณ.....) เจ้าหน้าที่พยาบาล (คุณอรุณา)
	ชั้น 8	ระงับเหตุได้แล้ว	- ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทริศา) สั่งการให้ ช่างอาคารตรวจสอบหาผู้บาดเจ็บตามจุดต่างๆ		