

รายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



โครงการโรงแรมเดอะนาคาเลภูเก็ต

ที่ตั้งโครงการ 1/18, 1/20 หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ

บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมนเนจเม้นท์ จำกัด

37, 39, 39/1 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-337999 โทรสาร 076-337990 e-mail : info@thenakaphuket.com

ผู้จัดทำรายงานฯ



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

47 ซอย 2/3 ถนนเยาวราช ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

47 Soi 2/3 Yaowarat Road, T.Talatyai, A.Muang, Phuket 83000

โทรศัพท์ 061-8799556 โทรสาร 076-609308 e-mail : oknature@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเดอะนาคาเลงก์

วันที่ 12 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะนาคาเลงก์ ตั้งอยู่เลขที่ 1/18, 1/20 หมู่ที่ 6 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต ของ บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

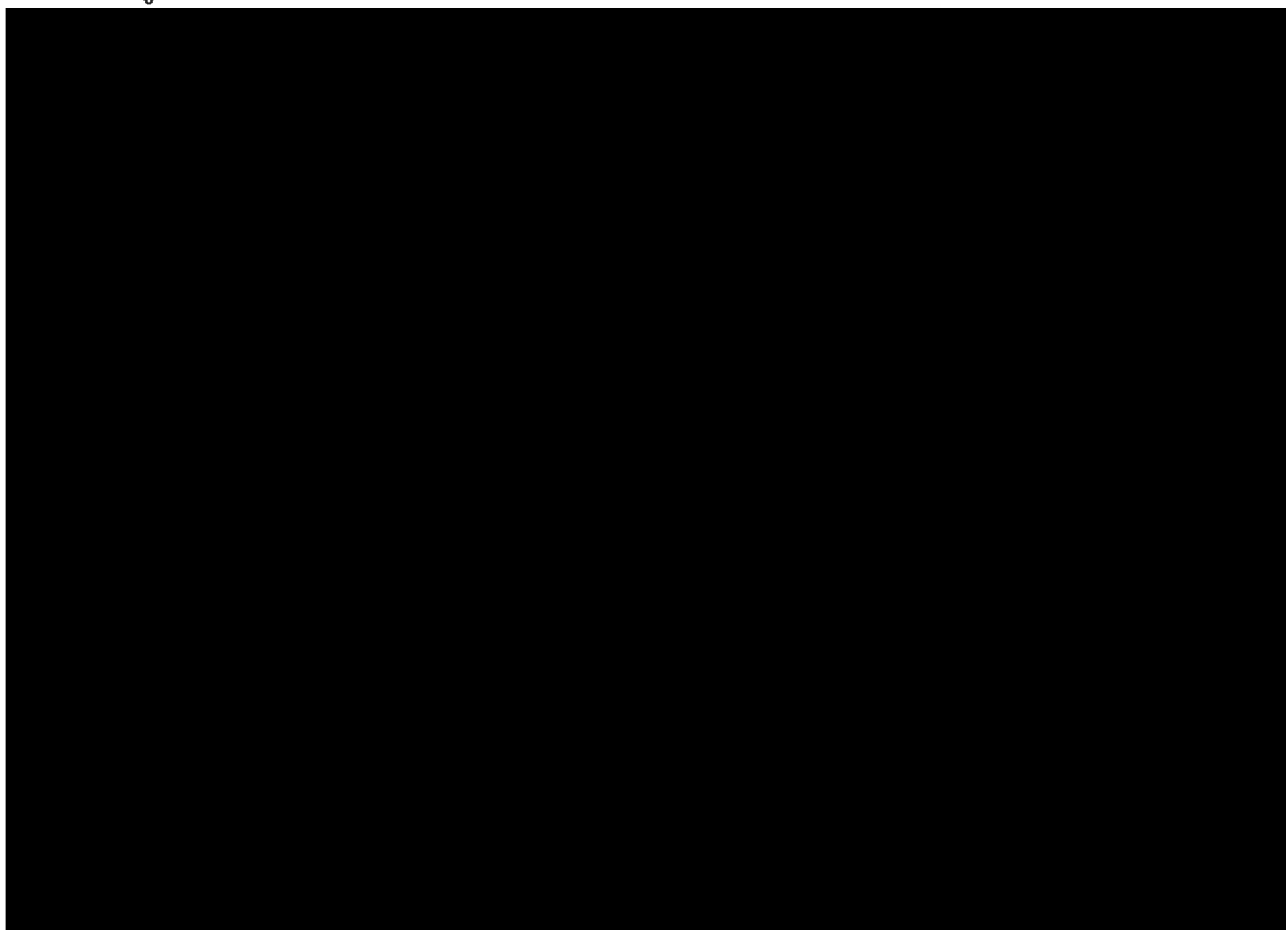
- (√) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565
() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2565
() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง





บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.

47 ซอย 2/3 ถนนเยาวราช ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 โทร./แฟกซ์ 076-609308 E-mail : oknature@hotmail.com
47 Soi 2/3 Yaowarat Road T.Talatyai A.Muang Phuket 83000 Tel./Fax. 076-609308 E-mail : oknature@hotmail.com

หนังสือมอบอำนาจ



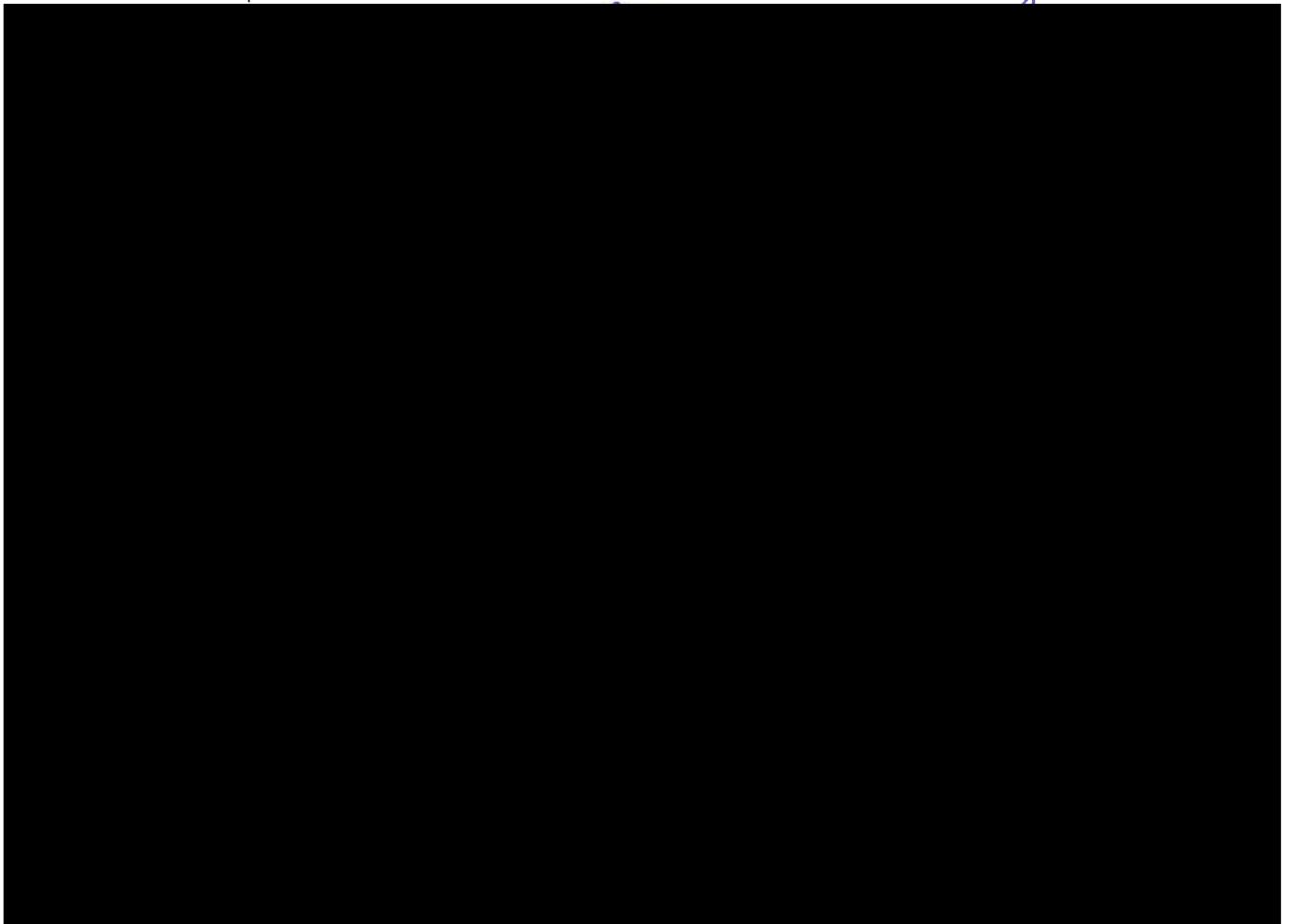
เขียนที่ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
47 ซอย 2/3 ถนนเยาวราช ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

วันที่ 3 เดือน มกราคม พ.ศ. 2565

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยนายสมพงศ์ ดาวพิเศษ และนายชยานนท์ ภูเจริญ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม (ผู้มอบอำนาจ) สำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 37,39,39/1 ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขอมอบอำนาจให้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) สำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 47 ซอย 2/3 ถนนเยาวราช ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นผู้ที่มีอำนาจทำการดังต่อไปนี้

1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเดอะนาคาภูเก็ต
2. ยื่นเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้กับ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

การใดที่ผู้รับมอบอำนาจกระทำไปภายในขอบเขตของอำนาจนี้ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำการนั้นด้วยตนเองทุกประการ



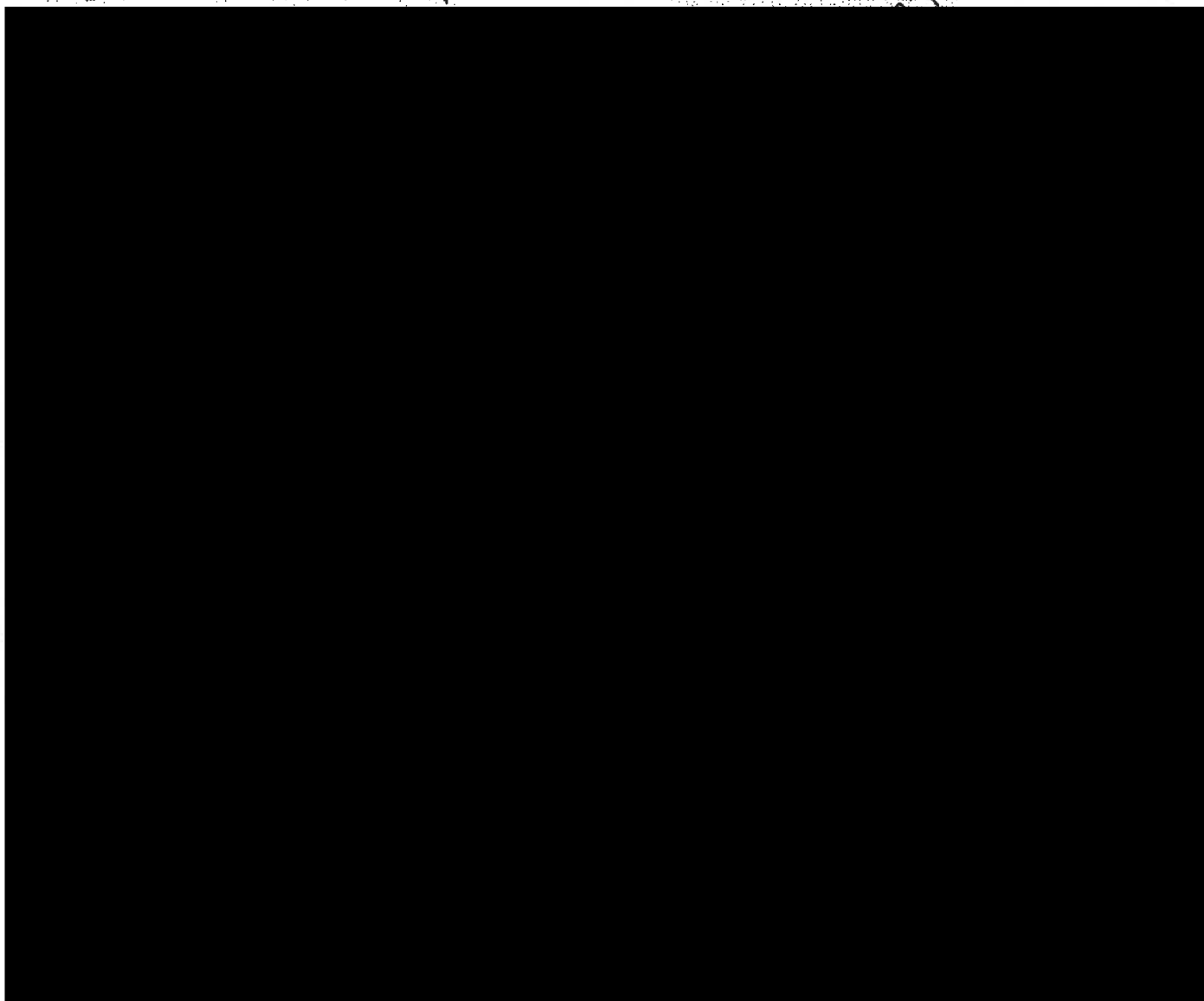
ที่ ภก. 016649



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2550 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835550005576
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้



คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ ภก. 016649



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565

(นางสาวนิธิตี ร้อยจินทร์)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



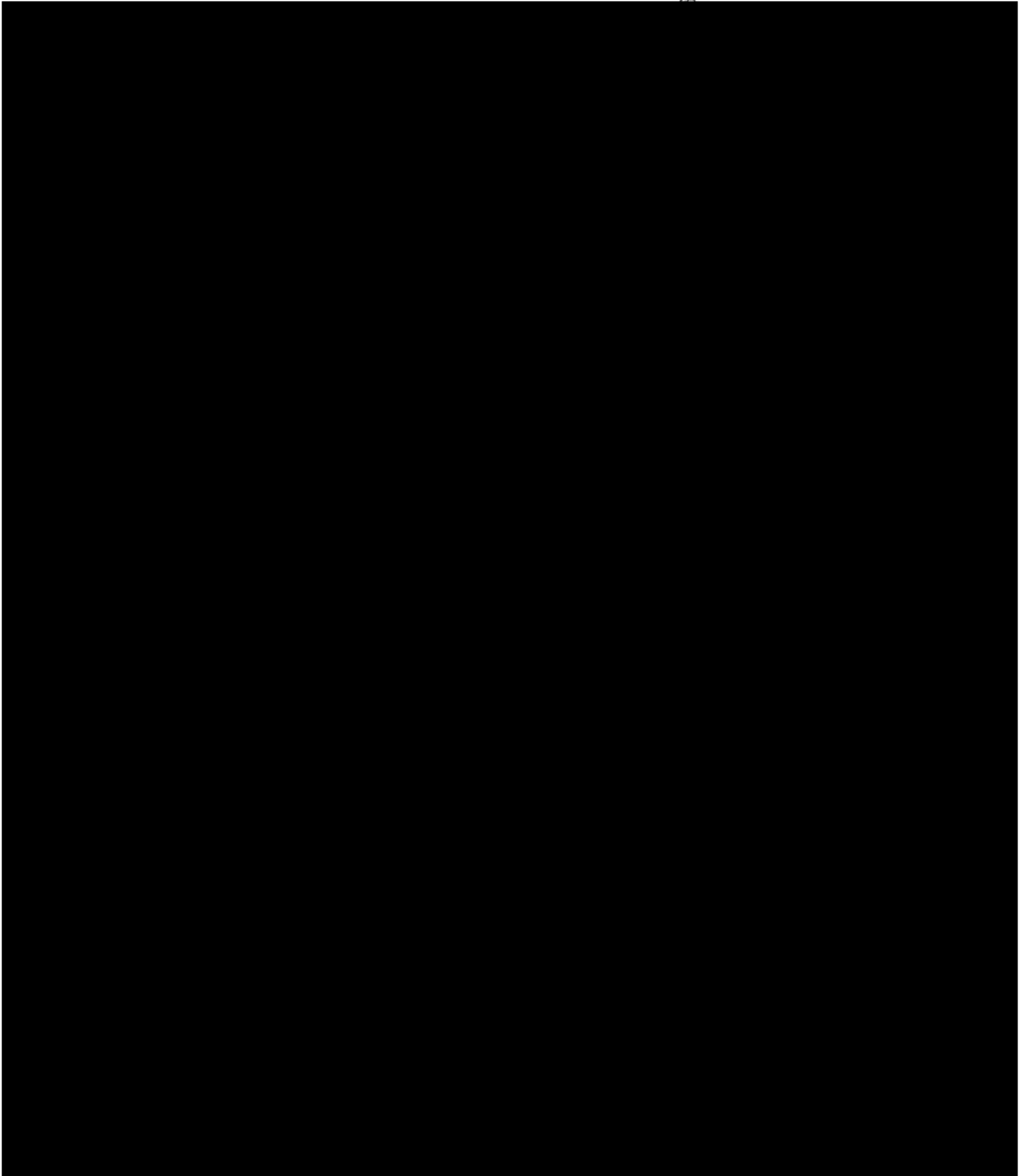
ที่ ภก. 016649

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565

บริษัท เอส.ที.พี.กรุ๊ป แมเนจเม้นท์ จำกัด

ว.2 (รบ.พิเศษ)

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์



Department of Business Development
Ministry of Commerce

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
สู่ยุคดิจิทัล

Towards Digital
Transformation





ข้อมูลส่วนบุคคล

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้อง
เปิดเผยตามกฎหมาย)

ข้อมูลส่วนบุคคล

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้อง
เปิดเผยตามกฎหมาย)

ข้อมูลส่วนบุคคล

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้อง
เปิดเผยตามกฎหมาย)

ข้อมูลส่วนบุคคล

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้อง
เปิดเผยตามกฎหมาย)

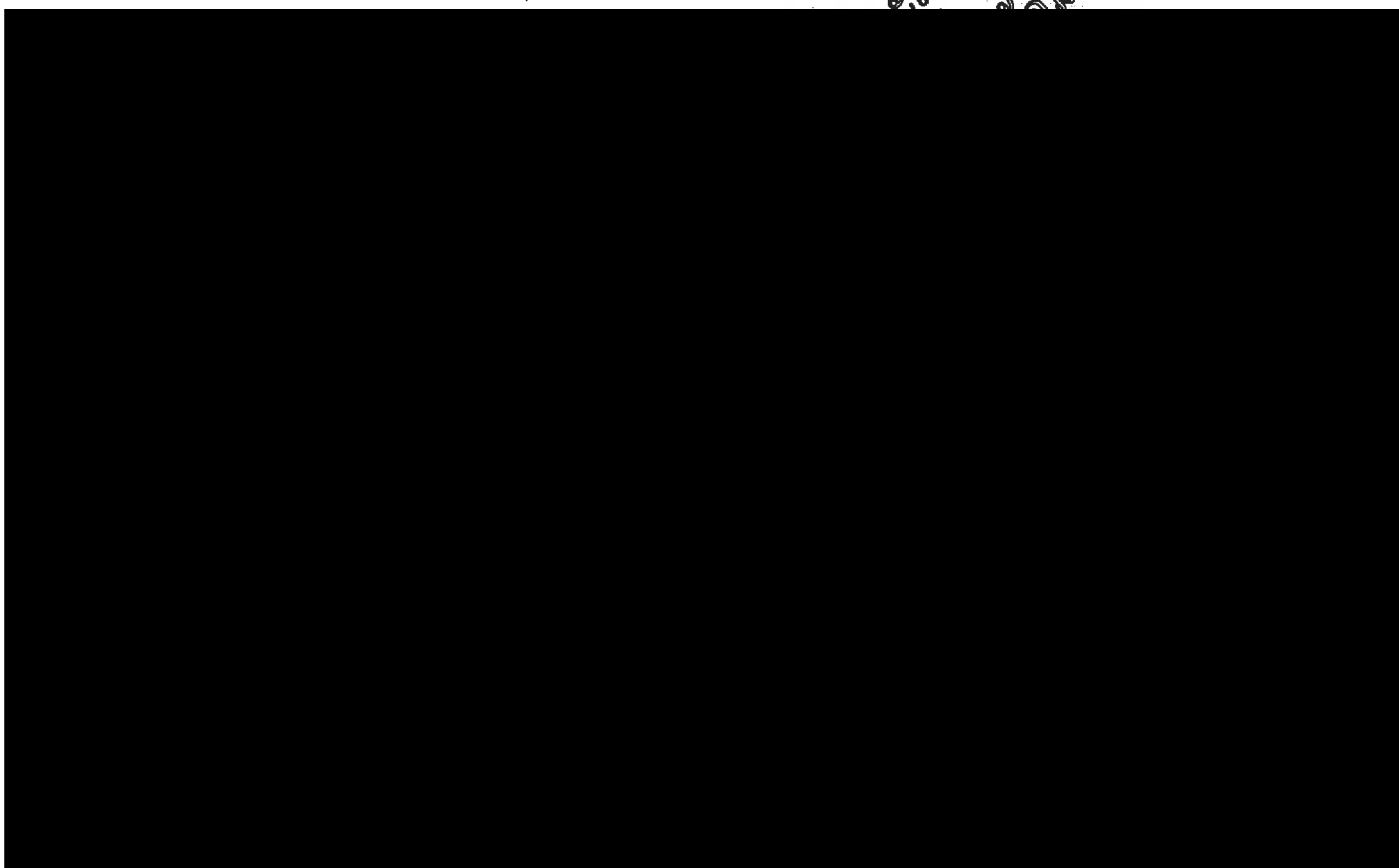
ที่ ภก. 012415



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2556 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835556003729
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้



คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Toward Digital
Transformation





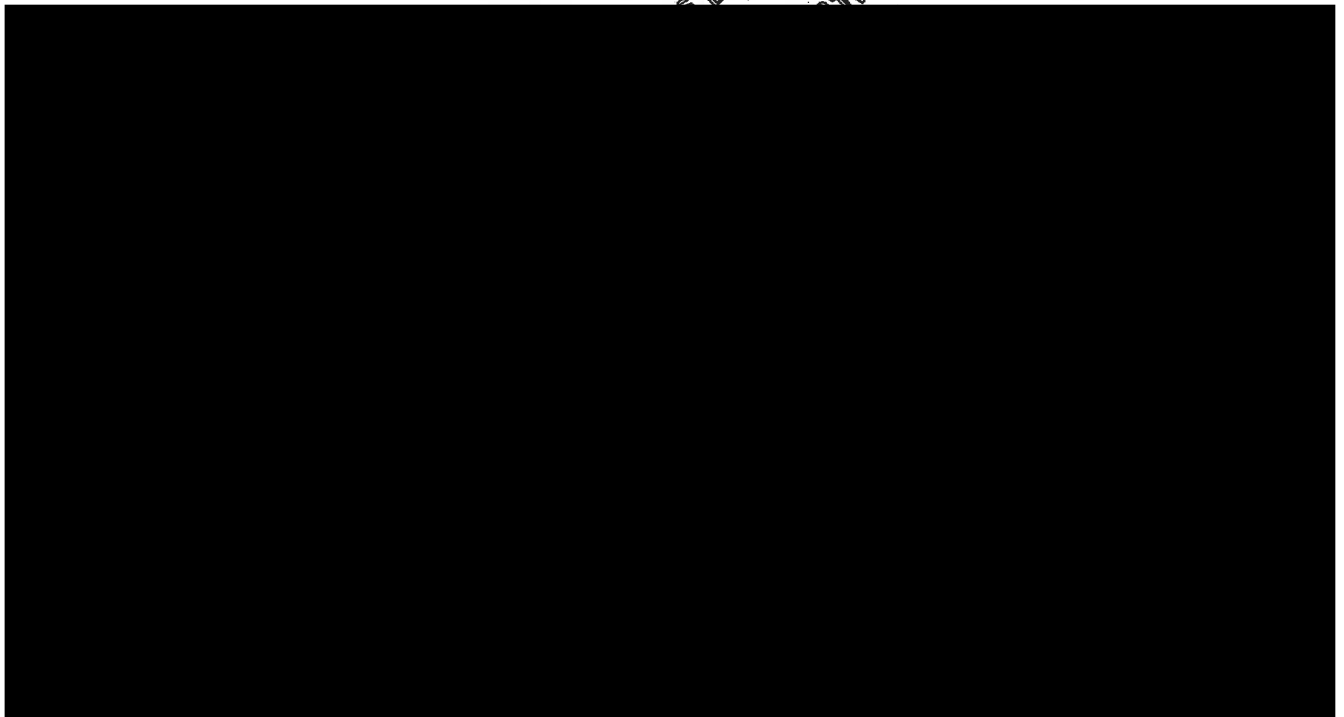
ที่ ภก. 012415

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 012415

- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2563
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ขอเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



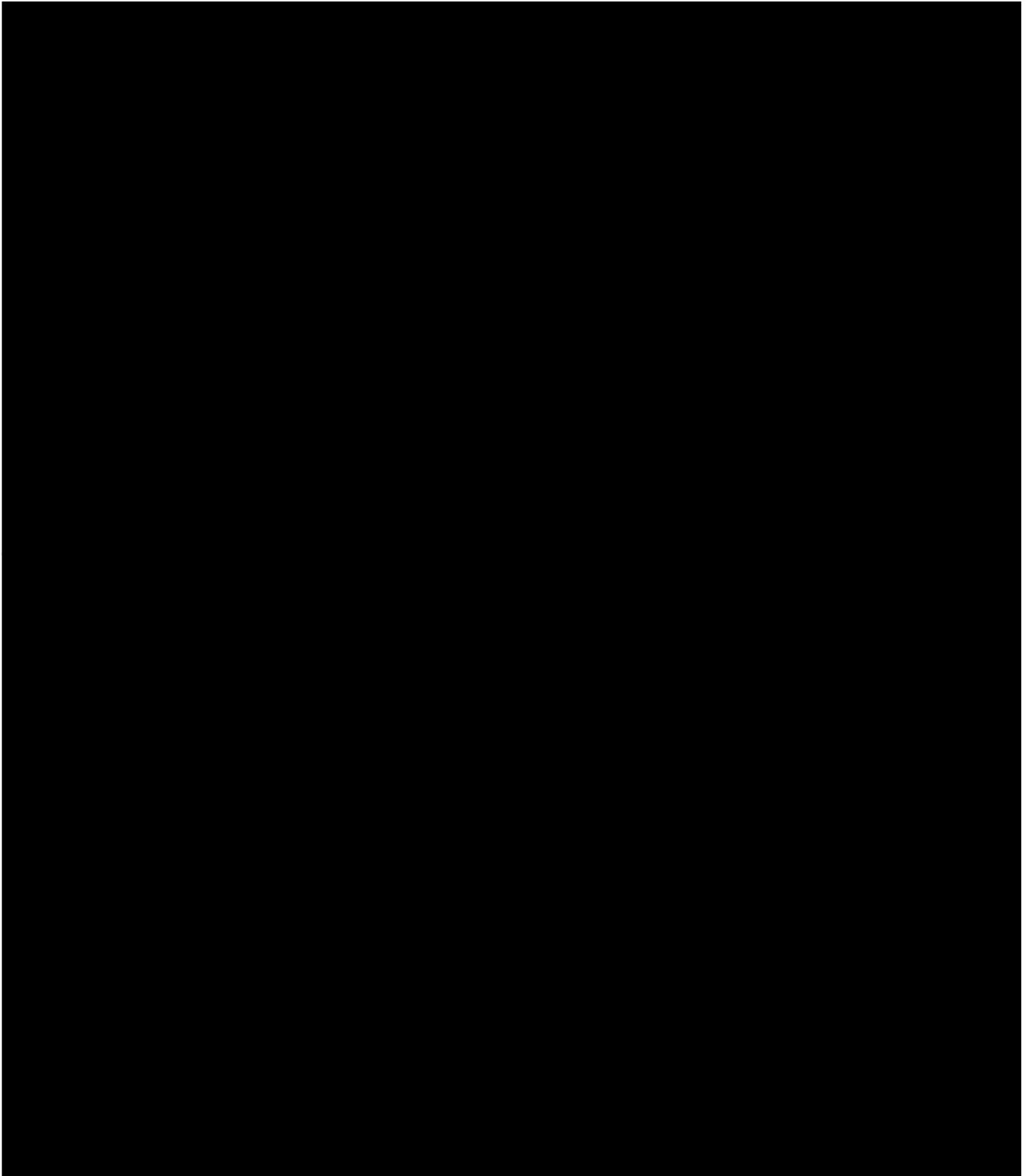
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

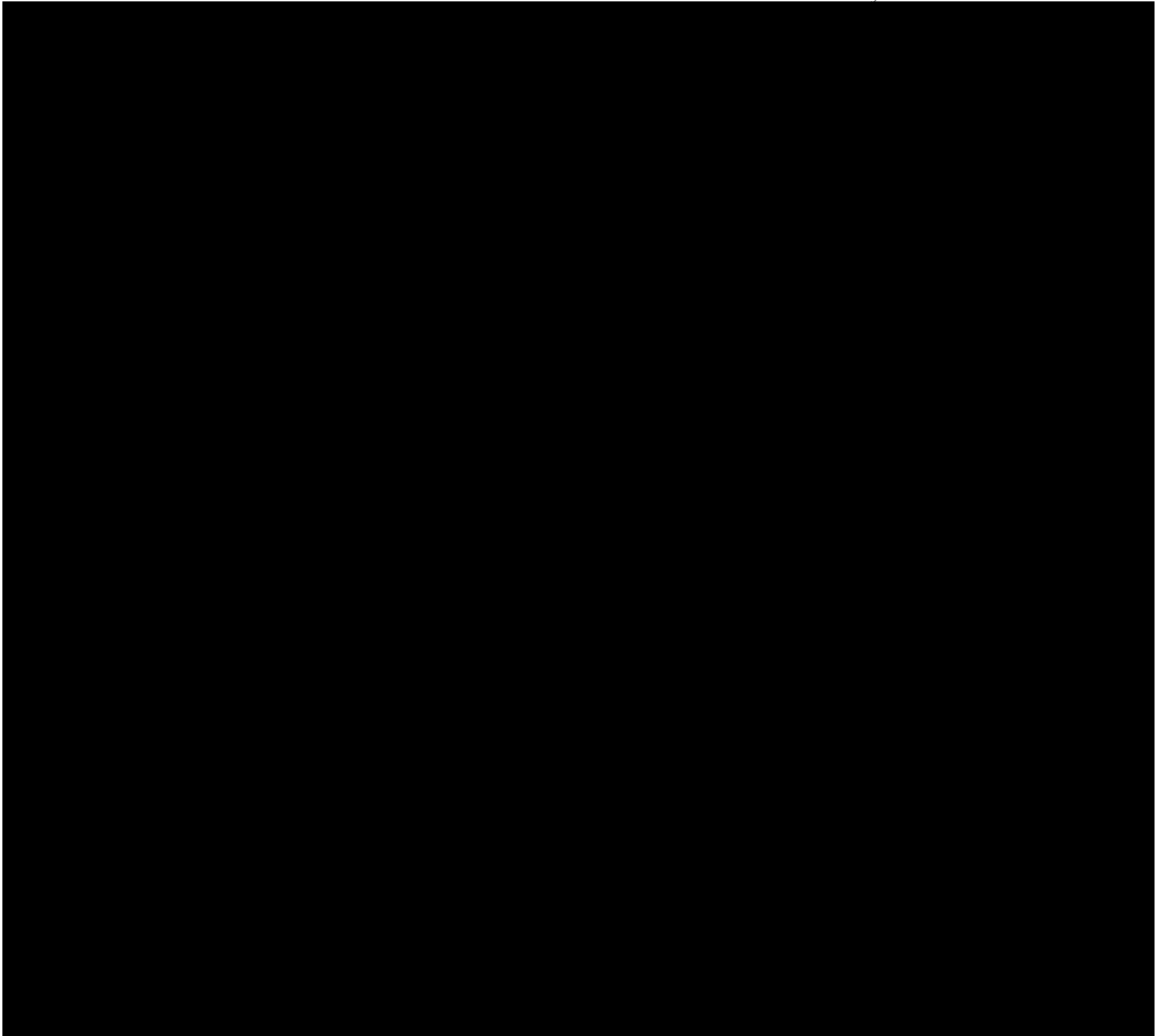
ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



1/2





ได้รับ



ข้อมูลส่วนบุคคล

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้อง
เปิดเผยตามกฎหมาย)

ข้อมูลส่วนบุคคล

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้อง
เปิดเผยตามกฎหมาย)



ใบอนุญาต

เป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา
และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ใบอนุญาตที่ ๑๒/๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๑๘ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติออกใบอนุญาตฉบับนี้ ให้แก่ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เพื่อแสดงว่าเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมมีกำหนด ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยกำหนดเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ไม่มีเงื่อนไข

(๒)

(๓)

(๔)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สารบัญ

สารบัญ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ค
สารบัญตาราง	จ
 บทที่ 1 บทนำ	
1.1 รายละเอียดโครงการ	1-1
1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-19
1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-19
 บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	2-1
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ	2-2
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	2-10
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	2-14
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต	2-45
 บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 รายการผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต	3-2
 บทที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต	4-2

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก

- ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ข ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร
- ภาคผนวก ค ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
- ภาคผนวก ง ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- ภาคผนวก จ หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1-1	ผังบริเวณโครงการ	1-5
1-2	ที่ตั้งโครงการ	1-6
1-3	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน	1-7
3-1	แสดงตำแหน่งจุดตรวจตัวอย่างน้ำเสียก่อนบำบัดกับหลังบำบัด	3-5
3-2	แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดกับหลังบำบัด	3-6
3-3	แสดงผลการตรวจวัดค่า pH at 25°C ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	3-8
3-4	แสดงผลการตรวจวัดค่า BOD ₅ ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	3-9
3-5	แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Suspended Solids ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	3-10
3-6	แสดงผลการตรวจวัดค่า Grease & Oil ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	3-11
3-7	แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	3-12
3-8	แสดงผลการตรวจวัดค่า Sulfide ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	3-13
3-9	แสดงผลการตรวจวัดค่า Chlorine (Residual) ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	3-14
3-10	แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Coliform Bacteria ของน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	3-15
3-11	แสดงผลการตรวจวัดค่า pH at 25°C ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด	3-17
3-12	แสดงผลการตรวจวัดค่า BOD ₅ ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด	3-18
3-13	แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Suspended Solids ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด	3-19
3-14	แสดงผลการตรวจวัดค่า Grease & Oil ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด	3-20
3-15	แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด	3-21
3-16	แสดงผลการตรวจวัดค่า Sulfide ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด	3-22
3-17	แสดงผลการตรวจวัดค่า Chlorine (Residual) ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด	3-23
3-18	แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Coliform Bacteria ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด	3-24
3-19	แสดงผลการตรวจวัดค่า Copper ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)	3-26
3-20	แสดงผลการตรวจวัดค่า Zinc ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)	3-27
3-21	แสดงผลการตรวจวัดค่า Sulfate ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)	3-28
3-22	แสดงผลการตรวจวัดค่า pH ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-30
3-23	แสดงผลการตรวจวัดค่า Appearance Color ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-31
3-24	แสดงผลการตรวจวัดค่า Turbidity ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-32
3-25	แสดงผลการตรวจวัดค่า Iron ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-33
3-26	แสดงผลการตรวจวัดค่า Manganese ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-34
3-27	แสดงผลการตรวจวัดค่า Iron & Manganese ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-35

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
3-28	แสดงผลการตรวจวัดค่า Fluoride ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-36
3-29	แสดงผลการตรวจวัดค่า Chloride ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-37
3-30	แสดงผลการตรวจวัดค่า Nitrate-Nitrogen ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-38
3-31	แสดงผลการตรวจวัดค่า Hardness ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-39
3-32	แสดงผลการตรวจวัดค่า Non-Carbonate Hardness ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-40
3-33	แสดงผลการตรวจวัดค่า Total Solids (TS) ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-41
3-34	แสดงผลการตรวจวัดค่า Copper ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-42
3-35	แสดงผลการตรวจวัดค่า Zinc ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-43
3-36	แสดงผลการตรวจวัดค่า Sulfate ในน้ำใช้ของถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-44
3-37	แสดงการตรวจสอบเส้นท่อประปา	3-45
3-38	แสดงการตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยของโครงการ	3-46
3-39	แสดงการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	3-47

สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-20
2-1	แบบรายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต	2-2
3-1	รายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดอะนาคาเลอเก้ต	3-2
3-2	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ปี 2565 โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต จุดก่อนเข้าระบบบำบัด	3-7
3-3	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ปี 2565 โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต จุดหลังออกจากระบบบำบัด	3-16
3-4	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ปี 2565 โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ถังเก็บน้ำ 1 (น้ำดิบ)	3-25
3-5	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ปี 2565 โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต ถังเก็บน้ำ 2 (น้ำผ่านการกรอง)	3-29
4-1	รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมเดอะนาคาเลอเก้ต	4-2