

ภาคผนวก

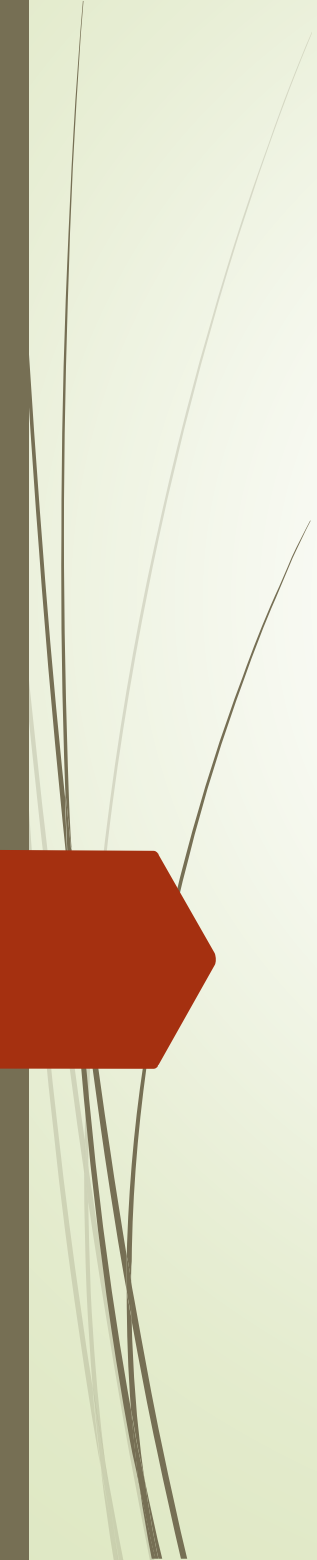
- ภาคผนวกที่ 1 หนังสือเห็นชอบ
- ภาคผนวกที่ 2 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
- ภาคผนวกที่ 3 ผังพื้นที่ก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 4 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน
- ภาคผนวกที่ 5 ผังการจัดวางเครื่องจักร
- ภาคผนวกที่ 6 ผังจราจรภายในโครงการ
- ภาคผนวกที่ 7 รายการตรวจสอบเครื่องจักร
- ภาคผนวกที่ 8 รายการสำรวจบ้านพักข้างเคียงก่อนก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 9 หนังสือรับรองใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุม
- ภาคผนวกที่ 10 กรมธรรมเนียมประกันภัย
- ภาคผนวกที่ 11 ใบเสร็จเก็บมูลฝอย
- ภาคผนวกที่ 12 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ภาคผนวกที่ 13 กฎระเบียบภายในบ้านพักคนงาน

ภาคผนวก (ต่อ)

- ภาคผนวกที่ 14 กฎระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 15 ผลการตรวจสอบสภาพคนงาน
- ภาคผนวกที่ 16 หนังสือแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย
ในการทำงาน
- ภาคผนวกที่ 17 แผ่นพับประชาสัมพันธ์ก่อนก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 18 รายงานผลการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม
และความคิดเห็นของประชาชน
- ภาคผนวกที่ 19 รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 20 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 21 เอกสารรับรองสอบเทียบเครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 22 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวกที่ 1

หนังสือเห็นชอบ



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๑ ๑ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ไอคอน สาทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ที่ ISET-EHS-62/00288/4
ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๐๑ ลงวันที่
๑๓ มกราคม ๒๕๖๓

๓. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๕๓๓ ลงวันที่
๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย ไอคอน สาทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท ไอเอสอีที
(ประเทศไทย) จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ไอคอน
ตั้งอยู่ที่ ถนนสาทร แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารชุดแบบผสม
(Mixed-use development) ประกอบด้วย ห้างชุดพักอาศัย จำนวน ๗๘๗ ห้อง พื้นที่สำนักงาน ๑๙,๔๑๔
ตารางเมตร และพื้นที่พาณิชยกรรม ๔,๗๔๖ ตารางเมตร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๘๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ไอคอน สาทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
เป็นโครงการประเภทอาคารชุดแบบผสม (Mixed-use development) ประกอบด้วย ห้างชุดพักอาศัย
จำนวน ๗๒๐ ห้อง พื้นที่สำนักงาน ๑๙,๔๑๔ ตารางเมตร และพื้นที่พาณิชยกรรม ๔,๗๔๖ ตารางเมตร
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ โดยให้บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติ

ตามมาตรการ...

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

100 ถนนนางลิ้นจี่ แขวงช่องนนทรี

เขตยานนาวา กรุงเทพฯ 10120

10 เม.ย. 2562

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศุภาลัย ไอคอน

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้ว่าจ้างบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศุภาลัย ไอคอน ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัย สูง 56 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 787 ห้อง ตั้งอยู่ถนนสาทร แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบนั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดทำรายงานดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานฯ ดังกล่าว ดังรายละเอียดในสิ่งที่มาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

Sawitree Rangpattanapibul

(นางสาวสวิตรี รังพัฒนปิบูล)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

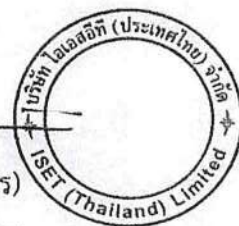
ขอแสดงความนับถือ

สมพงษ์ เกียรติพร

(นายสมพงษ์ เกียรติพร)

กรรมการผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ผู้ประสานงาน : นางสาวสวิตรี รังพัฒนปิบูล

โทรศัพท์ : 02 678 1813 ต่อ 3026

โทรสาร : 02 678 0622

E-mail: sawitree.rangpattanapibul@sgs.com



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1625 วันที่ 29 มี.ค. 2562
เวลา 16.04 ผู้รับ กทม

ที่ กท ๑๑๐๔/๑๐๑

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคาร ๑ ชั้น ๒
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ไอคอน สาทรของ
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๓๖๐ ลงวันที่
๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๘๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๘๒/๒๕๖๒ เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๒
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ไอคอน สาทรของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
จำนวน ๘ ฉบับ (ต้นฉบับ ๑ ฉบับ และสำเนา ๗ ฉบับ)

ด้วย บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไอเอสอีที
(ประเทศไทย) จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ไอคอน
สาทรของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนสาทร แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เป็น
โครงการประเภทอาคารชุดแบบผสม (Mixed-use development) (ห้องชุดพักอาศัย สำนักงาน และพื้นที่
พาณิชย์) จำนวน ๑ อาคาร ความสูง ๕๖ ชั้น ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน ๗๒๐ ห้อง พื้นที่พาณิชย์กรรมรวม
๔๙,๒๔๒.๐๐ ตารางเมตร ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๑๓ ห้อง มีขนาดพื้นที่ ๔,๗๔๖ ตาราง เมตร และห้องชุด
เพื่อการใช้งาน ๑๔ ห้อง มีขนาดพื้นที่ ๑๙,๔๑๔ ตารางเมตร และที่จอดรถยนต์ ๑,๒๖๒ คัน ก่อสร้างบน
แปลงที่ดิน จำนวน ๑ แปลง โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๖๑๗ เลขที่ดิน ๑๐ เนื้อที่ดิน ๗-๓-๘๒ ไร่ หรือ ๑๒,๗๒๘
ตารางเมตร ให้กรุงเทพมหานคร พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว
นั้น

กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว ให้
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่
๘๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ไอคอน สาทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมลิวรรณ สอนตา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

(ว่าที่ร้อยตรีวิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 3650	วันที่ 3 มี.ค. 2563
เวลา 11.22	ผู้รับ



ที่ กท ๑๑๐๔/๕๓๓

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม อาคารสำนักงานโยธา ชั้น 2
111 ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง ตรวจสอบและยืนยันผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลย์ ไอคอน สาทร
ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๕๓๖ ลงวันที่
๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มติที่ประชุมฯ ครั้งที่ ๘๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๒

ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบแล้ว พบว่าข้อมูล
ชื่อและรายละเอียดของโครงการ ไม่สอดคล้องตรงกันกับการเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับหลัก และ
รายละเอียดในรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๘๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่
๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๒ ไม่สอดคล้องกันกับหนังสือที่อ้างถึง จึงขอให้กรุงเทพมหานครตรวจสอบและยืนยันข้อมูลดังกล่าว เพื่อ
ความถูกต้องและสอดคล้องกัน

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง ตรวจสอบข้อมูลชื่อและรายละเอียดของโครงการ ศุภาลย์ ไอคอน
สาทร ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) และแก้ไขข้อมูลในการประชุมครั้งที่ ๘๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม
๒๕๖๒ แล้ว ดังรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสิริวรรณ สอนตา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

(ว่าที่ร้อยตรีจรัส ตันชนะประดิษฐ์)

หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม
ผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย ไอคอน สาทร

ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตั้งอยู่ที่ ถนนสาทร แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหวัณ ชูมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน บริษัท ไอเซ็ท (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุภาลัย ไอคอน สาทร์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุภาลัย ไอคอน สาทร์ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	พื้นที่โครงการ สุภาลัย ไอคอน สาทร์	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) / นิติบุคคลอาคารชุด



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหวิทย์ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง</p>	พื้นที่โครงการ สุภาลัย เอคอน สาทร	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) / นิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิริวัฒน์ ขุนสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>			
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน</p>	<p>พื้นที่โครงการ ศาลายา ไอคอน สาทร</p>	<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน) / นิติบุคคลอาคารชุด</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหะวุฒิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>			
	<p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายาจากกิจกรรมการค้าในโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p>	พื้นที่โครงการ ศุภลัย ไอคอน สาทร	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) / นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : กรณีโครงการประเภทอาคารชุด/จัดสรรที่ดิน ผู้รับผิดชอบ คือ เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิริช จันทระเจริญสุข

ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิริหุติ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด







ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คูภาลย์ ไอคอน สาท

(ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่ในปัจจุบันก่อนการพัฒนาโครงการเป็นพื้นที่ว่าง ตั้งอยู่ที่ ถนนสาทร แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร มีสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน และอาคารชุดพักอาศัย	<p>1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปลูกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย รวมทั้งบังคับงมหล่นที่ก่อกำการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3) ปรับสภาพพื้นที่ที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>4) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 2x3 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง ระบุสำนักงานเขตสาทร ที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลา</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข</p> <p>เจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหานี้โดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>บริษัท คูภาลย์ จำกัด (มหาชน)</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ

ลงชื่อ 2563 ลงชื่อ

นายธีรช จันทระเจริญสุข

นายสีหวิทย์ ชุมสาย

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คูภาลย์ จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>5) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นเสี่ยง และความเสี่ยงอื่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p>6) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสี่ยง และความเสี่ยงอื่นจากอาคารก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัด TSP PM₁₀ และ PM_{2.5} ความถี่</p> <p>- TSP และ PM₁₀ ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- PM_{2.5} ตรวจวัดในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้น ในอากาศเกินค่ามาตรฐานตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ</p>
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP และ PM₁₀ มีค่าเท่ากับ 0.083 และ 0.046 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>เมื่อรวมค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองทั้งหมด จากกิจกรรมการก่อสร้างกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่าจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP และ PM₁₀ เท่ากับ 0.08703 และ 0.04609 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐาน</p>	<p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2) จัดให้ทีมช่วยกันฝุ่นสำหรับก่อสร้าง (Mesh sheet) ขมิดกันไฟลาม คลุมโดยรอบอาคาร ตั้งชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</p> <p>1) รถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างต้องคลุม</p>	

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช (จันทร์เจริญสุข)

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิทธิ วิบูลย์

นักเศรษฐศาสตร์ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>คุณภาพในบรรยากาศที่กำหนด TSP และ PM_{10} ไม่เกิน 0.33 และ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ พบว่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p> <p>เนื่อง สาเหตุของการเกิดฝุ่นละอองขนาดใหญ่ 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ส่วนใหญ่เกิดจากการเผาไหม้ ทั้งจากเครื่องยนต์ของยานพาหนะต่างๆ และการเผาวัสดุต่างๆ ข้อมูลจากกรมมลพิษ และกระทรวงพลังงาน พบว่า สาเหตุของ $PM_{2.5}$ ในประเทศไทย มาจากการเผาในที่โล่ง เป็นแหล่งกำเนิดของ $PM_{2.5}$ มากที่สุด ตามด้วยอุตสาหกรรมการผลิต การขนส่ง และภาคการผลิตไฟฟ้า ตามลำดับ ซึ่งจากสาเหตุ การเกิด $PM_{2.5}$ พบว่า ภาคการขนส่งเป็นสาเหตุของการเกิดฝุ่น $PM_{2.5}$ ในลำดับที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 13 ของปริมาณฝุ่น $PM_{2.5}$ ที่เกิดขึ้นทั้งหมด โดยเฉพาะจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ โดยเฉพาะ เครื่องยนต์ดีเซลเป็นหลัก และฝุ่นดินทรายที่ฟุ้งกระจายในถนนขณะที่รถวิ่งผ่าน ซึ่งจากกิจกรรม</p>	<p>ด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>2) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>4) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>1) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>2) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p> <p>3) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด โดยใช้ผ้าคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>4) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการขนส่งสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- กำชับผู้รับเหมาไม่ให้มีการเผาขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุ ก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นสาเหตุหลักของ $PM_{2.5}$ โดยการเผาในที่โล่งเป็นแหล่งกำเนิดของ $PM_{2.5}$ มากที่สุด</p>	<p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณโรงเรียนเซนต์แอนดรูส์</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)</p>



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

นายสิริวุฒิ ขุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	การก่อสร้างโครงการ พบว่า จะมีการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและดินเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 103 คัน/วัน หรือประมาณ 33 คัน/ชั่วโมง ซึ่งมีปริมาณไม่มาก และการขนส่งไม่ได้เป็นสาเหตุหลักของการเกิด PM _{2.5} จึงคาดว่าจะการขนส่ง ขนงาน วัสดุก่อสร้างและดินเข้า-ออกโครงการ ในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบจาก PM _{2.5} ในระดับต่ำ	<p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ต้องปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การเก็บกองทรายในพื้นที่ที่ก่อสร้างต้องเก็บใน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 2) การนำปูนซีเมนต์มาในพื้นที่ยกขึ้นเสมอ <p>การนำปูนซีเมนต์มาในพื้นที่ยกขึ้นเสมอ</p> <p>บรรจุในภาชนะที่มีปิด</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่ง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการทำความสะอาดรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการ พุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากบรรทุก 2) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอก ช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 	



นายสิทธิ ภูมิสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้อำนวยการงานบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

9/133

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้ปล่อย (ต่อ)</p>		<p>4) ใช้น้ำฉีดรดถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีถนนแห้ง</p> <p>5) ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุกให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>6) ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาษกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง) มาใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานโครงการ</p> <p>7) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หากพบว่า ผู้ปล่อยของขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) เกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องให้ความร่วมมือตามนโยบายของหน่วยงานภาครัฐ พร้อมทั้งหยุดทำกิจกรรมการก่อสร้างบางกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่น PM_{2.5} อาทิเช่น การตัดคอนกรีต และการฉีดแต่งผิวคอนกรีต เป็นต้น</p>	



นกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช สันทรเจริญสุข
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ชูเสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากการก่อสร้าง พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.11921, 0.06379, 0.00913 และ 0.00475 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>เมื่อรวมค่าความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่าจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.44921, 0.09209, 0.02413 และ 2.55475 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศที่กำหนด CO, NO₂, และ SO₂ ไม่เกิน 34.2, 0.32 และ 0.78 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ (HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) พบว่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p>	<p>1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ</p> <p>3) กำชับผู้รับเหมาไม่ให้มีการเผาขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดี เพื่อให้เครื่องจักรทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดปริมาณมลสารที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <p>ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณโรงเรียนเซนต์แอนดรูส์</p> <p>ผู้รับผิดชอบ :</p> <p>บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)</p>



มกราคม 2563 ลงชื่อ นายสิริวุฒิ ชุมสาย
 นายกริช จันทร์เจริญสุข
 ผู้อำนวยการแผนกมลพิษ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 ผู้จัดการมลพิษ บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	ในช่วงกิจกรรมงานก่อสร้างที่ระดับฐานราก เมื่อได้กำหนดมาตรการกักกันเสียง ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการอยู่ในช่วง 48.62-81.39 dB(A) จะส่งผลกระทบต่อผู้รับเสียง และมีค่าระดับเสียงรวมมากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) ซึ่งเมื่อโครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียง ทำให้ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับลดลง เนื่องจากกลไกการสูญเสียของเสียง (Insertion Loss) และจากการเดินทางของเสียง (Transmission Loss) และเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้ บริเวณโครงการ 61.30-69.14 dB(A) พบว่า ระดับเสียงรวมเมื่อมีกำแพงกันเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวน 9.04 dB(A) ซึ่งไม่มากกว่า 10 dB(A) เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)	1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างของโครงการ ดังนี้ (1) วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เป็นครั้งคราว เฉพาะงานการเพนฐานรากเท่านั้น และต้องไม่เกิน เวลา 20.00 น. และจะควบคุมไม่ให้ทำงานล่วงเวลาเกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง ให้ทราบล่วงหน้า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้าน และปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ (2) วันเสาร์ ทำงานเวลา 9.00-17.00 น. (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L5, L10, L90 และเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่ก่อสร้างเสาะเข้ม ต่อเนื่อง ไม่น้อยกว่า 7 วัน หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สถานีตรวจวัด 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. บริเวณโรงเรียนเซนต์แอนดรูส์ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้อำนวยการงานบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิริวุฒิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท โอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ในช่วงกิจกรรมงานก่อสร้างที่ระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป เมื่อไม่ได้กำหนดมาตรการกักกันเสียง ระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการอยู่ในช่วง 63.26-80.36 dB(A) จะส่งผลกระทบต่อผู้รับเสียง และมีค่าระดับเสียงรวมมากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) ซึ่งเมื่อโครงการจัดให้มีการการกักกันเสียง ทำให้ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับลดลง เนื่องจากเกิดการเลี้ยวเบนของเสียง (Insertion Loss) และจากการเดินผ่านของเสียง (Transmission Loss) และเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการ 61.30-66.75 dB(A) พบว่า ระดับเสียงรวมเมื่อมีกักกันเสียง ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวน 5.65 dB(A) ซึ่งไม่มากกว่า 10 dB(A) เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)	<p>3) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียสปีชีส์ของเครื่องจักร</p> <p>4) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>5) เครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>6) การตัดกระเบื้องให้ตัดในห้องที่มีผนังกันเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>7) กิจกรรมก่อสร้าง “งานตกแต่งอาคาร” จะเริ่มต้นเป็นการเมื่อมีการเปิดอาคารหรือผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งกระจกเปลือกอาคารและผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 22 และ 34 dB(A) ตามลำดับ</p> <p>8) กำหนดมาตรการลดผลกระทบที่ระดับก่อสร้างชั้น 1 โดยติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 18</p>	

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		dB(A) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และทางด้านทิศตะวันตก 9) กำหนดมาตรการลดผลกระทบที่ระดับก่อสร้างชั้น 2 ขึ้นไป โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวในระยะก่อสร้าง “งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม” สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร จากพื้นชั้นก่อสร้าง ด้วยวัสดุ Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่า ซึ่งสามารถลดระดับเสียงจากการทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่า 18 dB(A) ปิดกั้นพื้นงานก่อสร้างบนอาคารทุกชั้น	
1.4 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างของโครงการจะมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ งานเจาะเสาเข็ม งานขนส่งวัสดุ งานขุดเจาะ และงานปรับพื้นที่ โดยพบว่า กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ งานเสาเข็ม โดยโรงแรม มาริโอท เอเคเซคิวทิฟ อพาร์ทเมนต์	1) กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างเสาเข็มในวันจันทร์-เสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างเสาเข็มตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ โดยเคร่งครัด	ดัชนีที่ตรวจวัด ความเร็วอนุภาคสูงสุด ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ ทุกวันที่ก่อสร้างเสาเข็ม ต่อเนื่อง ไม่น้อยกว่า 7 วัน หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทรเจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

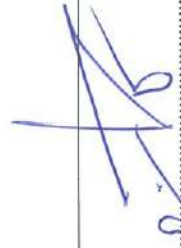
นายสิทธิภูมิ ขุนสาย

ผู้จัดการรวมและผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>สำรวจ วิเคราะห์ ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บัมเปอร์ขนาดชั้นเดียว อาคารชุด บ้านปียะ สาทร คอนโดมิเนียม ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และบ้านพักอาศัย เลขที่ 7/22 ขนาดความสูง 11 ชั้น ทางทิศตะวันตก เป็นอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการที่สุด โดยคาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 1.121 มิลลิเมตร/วินาที ผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารจะรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน โดยหากความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องและมีระดับความสั่นสะเทือนเพิ่มขึ้นถึง 2.5 มม./วินาที ผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารจะรู้สึกรำคาญ แต่ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเชิงรุกต่อพื้นที่ข้างเคียงต่อไป</p>	<p>2) จัดให้ใช้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3) ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็มโดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>4) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ และติดตั้งกล่องรับเสียงรบกวนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเสียงรบกวนเกินขีดจำกัด เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหานั้นทันที</p> <p>6) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>สถานีตำรวจวัด</p> <p>1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. บริเวณโรงเรียนเซนต์แอนดรูส์</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิทธิภูมิ ชุมสาย

นักเศรษฐศาสตร์และผู้บริหารจัดการงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ Sheet Pile เป็นการพังทลายของดิน ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีโครงสร้างป้องกันดินพัง โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2) ในการขุดดินจะต้องขุดให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศา กับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 3) จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพแวดล้อมก่อนก่อสร้างบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 5) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ในระหว่างประสานบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายโดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		6) จัดให้มีเงินสำรองเพื่อการเยียวยาเพื่อการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย 12 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะเป็นลักษณะถังสำเร็จรูปประสิทธิภาพในการบำบัดได้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อตกขยะ และระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p><u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมัน และไขมัน (Fat, Oil and Grease) จุดเก็บตัวอย่าง</p> <p>บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p>ความถี่</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทระเจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- ตรวจสอบการทำความสะดวก ระบบระบายน้ำและบ่อดักตะกอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา ไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก และทางน้ำ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	ใช้ระยะก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการ ประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาทุ่ง มหาเมฆ โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่ โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่จะมา จากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง เพื่อการชำระ ล้าง ห้องน้ำห้องส้วม และการทำความสะอาดพื้นที่ หลังเลิกงาน ทั้งนี้จากจำนวนคนงานทั้งสิ้น 300 คน มีความต้องการใช้น้ำ 60 ลิตร/คน/วัน (มาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรม คนงานพักนอกโครงการ)และน้ำใช้ในกิจกรรมการ	1) รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างเพียงพอ โดย ต้องมีปริมาณสำรองไม่น้อยกว่า 12 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำ ใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- วิธีการจัดการ ตรวจสอบระบบบ่อบำบัดน้ำใช้ และถัง เก็บสำรองน้ำ - ช่วงเวลาที่ตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

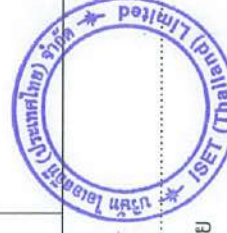
นายกริช พันธุ์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

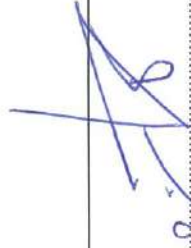
นายสีหภูมิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	ก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลบ.ม./วัน รวมความต้องการใช้น้ำในระยะเวลาก่อสร้าง 20 ลบ.ม./วัน ($15 + 5 = 20$ ลบ.ม./วัน) ซึ่งผู้รับเหมา จะจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำ ใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน		
3.2 น้ำเสีย	ในระยะเวลาก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย 12 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะก่อสร้าง จะเป็นลักษณะถังสำเร็จรูปประสิทธิภาพในการบำบัดได้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ลิตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บำบัดกักขยะ และระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะหน้าโครงการต่อไป	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือ และล้างชักโครก ให้เพียงพอกับความต้องการของแรงงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีการบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 12 ลบ.ม./วัน และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ	ดัชนีตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมัน และไขมัน (Fat, Oil and Grease) จุดเก็บตัวอย่าง บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ระบบน้ำทิ้งด้านหน้า โครงการ จำนวน 1 จุด



นายกริชย์ จันทร์เจริญสุข
ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2563 ลงชื่อ



นายสีหวิทย์ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)			ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบการทำความสะอาด รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดัก ดินตะกอน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
3.3 การระบายน้ำ	<p>ในระยะก่อสร้างโครงการจะควบคุมการระบาย น้ำ โดยจัดให้มีระบบระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ โครงการ ซึ่งจะรวบรวมน้ำทั้งหมดเข้าสู่บ่อดักขยะ และระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะริมถนน สาทรต่อไป</p> <p>สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งใน แต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณ น้ำใช้ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของโครงสร้างอาคาร เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ใน</p>	<p>1) จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝนรอบ พื้นที่โครงการ ซึ่งจะรวบรวมน้ำทั้งหมดเข้าสู่บ่อดักขยะ และ ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ต่อไป</p> <p>2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำ</p> <p>3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ ก่อสร้าง และทำความสะอาด ระบบระบายน้ำและบ่อดักตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	การปล่อยน้ำทิ้งที่ผิดพรบ. และถนน เป็นต้น สำหรับตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ระบายมากับน้ำชะล้าง รวมถึงมูลฝอยจากคนงานอาจทำให้เกิดการอุดตันของระบบท่อระบายน้ำ และส่งผลกระทบต่อสภาพการระบายน้ำของแหล่งน้ำผิวดินที่ปลายทางได้ ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบในส่วนนี้ โดยจัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนดิน ดังนั้นจึงมีผลกระทบต่อบรรบบระบายน้ำสาธารณะในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการขยะ	โครงการจะมีคนงานจำนวน 300 คน โดยอัตราการเกิดปริมาณขยะ 3 ล./คน/วัน จึงคาดว่า จะมีขยะจากคนงานประมาณ 0.9 ลบ.ม./วัน (300 x 3 /1,000) ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 0.9 ลบ.ม. วางบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอและในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	1) จัดให้มีถังขยะอย่างน้อย 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก รีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยถังมูลฝอยดังกล่าวจะสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 0.9 ลบ.ม. 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ติดตามประสานงานให้สำนักงานเขตสาทร เข้ามาปรับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	1) ติดตามตรวจสอบที่พักขยะตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) จัดทำบันทึกปริมาณ การจัดการ และการขนส่งเศษวัสดุจากก่อสร้างไปสู่ยังศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ความถี่ ทำบันทึกสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิทธิ ภูมิลาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	สำหรับมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ประมาณ 8,483.42 ตัน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัด โดยไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ใน บริเวณนั้นๆ ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินการของ โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบจากขยะมูลฝอย และเศษวัสดุจากการก่อสร้างในระดับต่ำ	<p>4) ตรวจสอบสภาพภาวการณ์รองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแถมและล้นรั่วพาหะน้ำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาวการณ์รองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> <p>5) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้ เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยก และนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน นำมาปรับ ณะระดับพื้นที่โครงการ ไม่แนะนำให้กลับมากำใช้ใหม่ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาทั้งลง ถึงรองรับ เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>6) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง ไปกำจัด โดยไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในที่สาธารณะ หรือ สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>7) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่ อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะ กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบนำวัสดุจาก การก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้า</p>	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหะวุฒิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตยมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้นจึงสามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)	- ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากกรรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถยนต์เครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 33 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) / ชม. ในช่วงระยะเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (Off Peak) ปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้ถนนพระรามที่สี่ ถนนสาทรใต้ และถนนราวีวราชนครินทร์ มีปริมาณจราจร	1) ห้ามจอดรถบนถนนสาทร หรือถนนสาทรอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้อุดตันเข้าไปในผิวจราจรของถนนสาทรภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกวิ่งหล่นบนผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่า



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิริหุณี ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงาน บริษัท ไอเอสพีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายจะพบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	<p>ความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นออกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>4) จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหันทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากขึ้น</p> <p>5) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ช่วยย่นบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กม./ชม. และให้ควบคุมความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงจำกัดความเร็วรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p>	มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายกริช จันทร์เจริญสุข
 ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายสิหุทธิ ชุมสาย
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดกิจการงาน บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p>7) หากเกิดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนสาธารณะเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรับประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายจราจร ให้เข้ามาดูแลกวาดล้างเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>8) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรศัพท์ต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>9) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ด้วยรถบรรทุก เข้า-ออกหน่วยงาน ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ</p>	

มกราคม 2563 ลงชื่อ นายกริช จันทร์เจริญสุข
 ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ นายสีหภูมิ ชุมสาย
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

25/133

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ยานพาหนะบนถนนสาทร หน้าทางเข้า-ออกโครงการ	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิง หรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม เป็นต้น ดังนั้นผู้รับเหมาก็ต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้งายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดเข้า-ออก และพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. 2) จัดให้มีสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุไวไฟต่างๆ ในที่ปลอดภัย และมีมิดชิด ห่างจากตัวอาคารที่ก่อสร้าง 3) เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ และใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน 4) ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้งาน และไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุด หรือใช้ไม่ถูกวิธี 5) ควบคุมการเชื่อมหรือตัดโลหะต้องกระทำทางจากรัดติติไฟ อย่างน้อย 35 ฟุต 6) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็น แต่ละช่วงกิจกรรม	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงทุก 3 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายกริช ดันพรเจริญสุข
 ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายสิริวุฒิ ชุมสาย
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด







ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>6.1 ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 6 ถึง</p> <p>6.2 ในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถึง/ชั้น</p> <p>7) กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพของถังเคมีดับเพลิงเป็นประจำทุก 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>8) ตรวจสอบความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกวัน ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น</p> <p>9) จัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง โดยแผนดังกล่าวจะประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ ดังนี้</p> <p>9.1 ระยะก่อนเกิดเหตุ คือในภาวะปกติซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น</p> <p>ประกอบด้วยการดำเนินการดำเนินงาน 3 แผน คือ แผนการอบรม แผนการณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการตรวจตราพื้นที่</p>	

มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายกริช จันทร์เจริญสุข
 ผู้อำนวยการสำนักงาน บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายสีหะวุฒิ ชุมสาย
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>9.2 ขณะเกิดเหตุ เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 2 แผน คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ</p> <p>9.3 ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ เริ่มดำเนินการเมื่อสามารถรับเหตุเพลิงไหม้ได้แล้ว ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิบัติฟื้นฟู</p>	
3.8 การขนส่งดิน	เมื่อโครงการขุดดินเพื่อทำงานฐานรากและระบบสาธารณูปโภค พบว่า จะมีปริมาณดินขุดเท่ากับ 56,104 ลบ.ม. โดยไม่ได้นำดินมากลับพื้นดินของโครงการ แต่จะนำดินประมาณ 206 ลบ.ม. มาใช้ในงานจัดสวนบนอาคารโครงการทำให้มีปริมาณดินที่ต้องนำออกพื้นที่โครงการเท่ากับ 55,898 ลบ.ม. และโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมานำดินดังกล่าวออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป	<p>1) จัดให้มีการทำความเข้าใจกับชุมชนโดยใช้นักจิตก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการพึ่งกระจ่ายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>2) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร</p> <p>3) ใช้น้ำฉีดลดถนน ในกรณีที่มีการขนส่งในฤดูร้อนหรือกรณีที่มีถนนแห้ง</p> <p>4) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>5) ปิดกระเบื้องถนนทุกคืนในขณะขุดดินเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบห่มมิดชิด หากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วง</p>	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหะวุฒิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การขนส่งดิน (ต่อ)		<p>หล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>6) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	<p>โครงการจะใช้ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างประมาณ 45 เดือน การก่อสร้างจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 300 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมาซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ จากค่าจ้างขั้นต่ำของกรุงเทพมหานคร ในปี พ.ศ. 2561 อยู่ที่ 330 บาท/วัน (ประกาศใช้ 1 เมษายน 2561 เป็นต้นไป) ทำให้มีเงินหมุนเวียนสู่ผู้ใช้แรงงานประมาณ 99,000 บาท/วัน ซึ่งส่วนหนึ่งจะกระจายอยู่ใน</p>	<p>1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>3) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานในบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม ทะเลาะวิวาท เกิดความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียง และเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p>	<p>- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลในคนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการอาจมีการจับจ่าย ซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็น นอกจากนี้ยัง ส่งผลต่อเนื่องไปยังธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับวัสดุ ก่อสร้าง จึงทำให้มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมในสาขา การก่อสร้างเพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจโดยรวมใน ชุมชนดีขึ้น ซึ่งจะส่งผลทางด้านบวกมากกว่า ผลกระทบทางด้านลบ ได้แก่ ความแออัดร้อน ราคาจากคนงานก่อสร้าง ปัญหาอาชญากรรม/ ยาเสพติดเพิ่มขึ้น เกิดความเครียด และความวิตก กังวลจากการก่อสร้าง	5) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 6) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการ ก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง	การบริหารทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมี ผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถาน พยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วย นั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบ ทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ใน ชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทาง การแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่าง เพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว	1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน กายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2) เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออก ตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของ ผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไข ปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติ ตามมาตรการที่ระบุไว้อย่าง เคร่งครัด 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้าง

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทระจริยสุท

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอแอลอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง (ต่อ)	<p>โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด และรับผิดชอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 14 แก้วขวัญเรื่อง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กม.</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 14 แก้วขวัญเรื่อง มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 2 (ร้อยละ 18.73) โดยกลุ่มโรคระบบหายใจ มีแนวโน้มลดลงในปี 2559 - 2560 นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบ และเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ/โรคหวัดโดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 5 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน</p>	<p>3) การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มอบปรับตามความเหมาะสม</p>	<p>โครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อเอนยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ

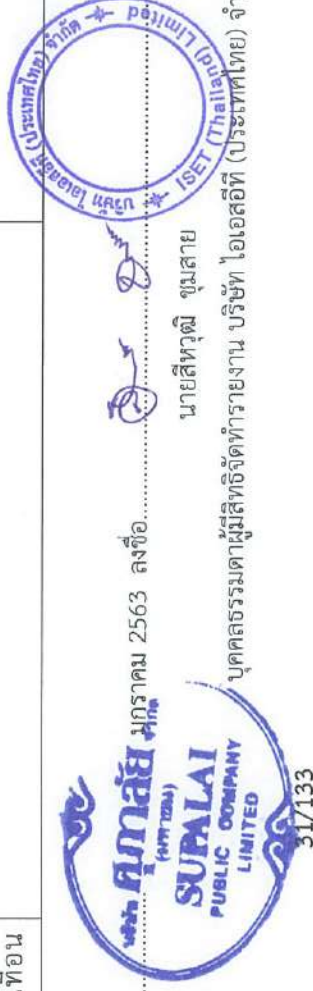
นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิหุทธิ์ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง (ต่อ)	การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุ ก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หาย ป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบใน ด้านต่าง ๆ		
4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วยของ คนงานก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจากสภาพการทำงาน และปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างที่ส่งผล ต่อสุขภาพอนามัย อาทิเช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพ หลังเข้าทำงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 2) จัดอบรมและให้คำแนะนำต่อคนงานก่อสร้าง ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามที่กำหนด อย่างเคร่งครัด <p>มาตรการด้านฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้คนงานก่อสร้าง ที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มี การผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ซึ่งสามารถ 	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช กิ่งกรเจริญสุข

ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหะวุฒิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>เครื่องจักรกล และมลสารจากการบรรทุก เมื่อรวมค่าความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้างกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า จะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 0.08703, 0.04609, 1.44921, 0.09209, 0.02413, และ 2.55475 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศแล้วพบว่าไม่เกินมาตรฐาน</p> <p>2) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับจะเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน โดยให้หลักเกณฑ์จากประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ถูกจ้าง</p>	<p>ป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>3) หลีกเลี่ยงสารเคมีที่จะนำมาใช้ในการก่อสร้างที่เป็นสารก่อภูมิแพ้ และสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคและมืออาการกำเริบ</p> <p>4) เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย</p> <p>5) ควบคุมไม่ให้คนงานก่อสร้างทำงานในบริเวณที่ปิดทับและอับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>มาตรการด้านเสียง</p> <p>1) เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียงหรือปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ให้กับคนงานก่อสร้างที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง ซึ่งมีค่าอัตราลดเสียงของอุปกรณ์ (Noise Reduction Rate:NRR) ไม่น้อยกว่า 33 dB(A) และแบบ</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช สันทรเจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิทธิวุฒิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 จากการประเมิน พบว่า คนงานก่อสร้างจะ ได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณี ที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ ในช่วง 54.02-108.00 dB(A) กรณีทำงานที่ใช้ เครื่องจักรหลายชนิด จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.13-108.76 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการ สำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ	<p>กรอบที่มีค่า NRR ไม่น้อยกว่า 37 dB(A)</p> <p>3) กำหนดระยะเวลาที่ให้คนงานก่อสร้างทำงานเมื่อสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล โดยให้คนงานหยุดพัก หรือ หมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ คนงานได้รับระดับเสียงจากเครื่องมือเครื่องจักรเป็น เวลานานต่อเนื่องกัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Pneumatic Breaker (เครื่องมือเจาะมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้คนงานแต่ละคนมีชั่วโมงการทำงานต่อเนื่องกันไม่เกิน 1 ชั่วโมง - กรณีที่คนงานใช้ Hand-held Circular Saw (เลื่อยตัดแบบมือถือ) และทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้คนงานแต่ละคนมีชั่วโมงการทำงานต่อเนื่องกันไม่เกิน 53 นาที - กรณีที่คนงานใช้ Jack Hammer (ส่วนไฟฟ้า) และทำงานที่ระยะ 1 ม. ให้คนงานแต่ละคนมีชั่วโมงการทำงานต่อเนื่องกันไม่เกิน 4 ชั่วโมง - กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการทำงานที่สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และ 	

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด







ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		<p>ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559</p> <p>4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง และจัดเตรียมอุปกรณ์ไว้สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย</p> <p>5) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมติดป้ายเตือน/กำกับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังทุกครั้ง</p> <p>6) โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานได้รับ ได้แก่ กฎกระทรวงเรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2561</p>	

มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายกริช จันทร์เจริญสุข
 ผู้อำนวยการลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

17
 มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายสีหภูมิ ชุมสาย
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้าน ความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานราก และการทำเสาเข็มขึ้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็ม แบบเจาะในการก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะเป็น ผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ เครื่องเจาะ ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้วัสดุป้องกันกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มตามเครื่องมือ 3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <p>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 4) กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง 	

มกราคม 2563 ลงชื่อ



นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

..... ลงชื่อ

นายสีหะวุฒิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

36/133

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ผลกระทบด้าน อาชีพอนามัยและความ ปลอดภัยของคนงาน ก่อสร้าง	<p>ในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 300 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุ การตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2559-2560 พบว่า สาเหตุที่ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี 2560 คือ วัตถุหรือสิ่งของติด/บาด/ทิ่มแทง จำนวน 20,660 ราย หรือร้อยละ 23.95 ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือวัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ จำนวน 13,946 ราย หรือร้อยละ 16.16 และวัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน จำนวน 12,058 ราย หรือร้อยละ 13.98 ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบปี 2559 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี 2559 และ</p>	<p>1) โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามการทำงาน ได้แก่ พระราชบัญญัติประกันสังคม พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พระราชบัญญัติเงินทดแทน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น</p> <p>4) จัดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety ทั่มส้น และสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานในที่สูง และในที่ไม่ปลอดภัย</p>	<p>- ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ  นายกริช จันทรเจริญสุข

ผู้ชำนาญงานบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ  นายสีหฤทัย ขุนสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด




37/133

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยของ ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		<p>5) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดคนงานคอยรักษาความสะอาดและความเรียบร้อยในพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างรวมถึงการเก็บกองเศษสิ่งก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>6) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม</p> <p>6.1 ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห่งขนาด 10 ปอนด์ ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 6 ถัง</p> <p>6.2 ในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ถังติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห่งขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง/ชั้น</p> <p>7) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>8) จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด</p> <p>9) ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนด</p>	



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหะดิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยของ ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		<p>10) ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร</p> <p>11) ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load</p> <p>12) ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>13) การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> <p>14) จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน ยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน</p> <p>15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>16) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด</p>	

มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายณวัช จันทร์เจริญสุข
 ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

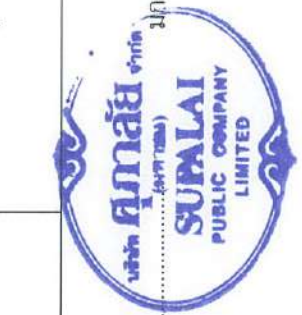


มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายสีหะวุฒิ ชุมสาย
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยของ ผู้พักอาศัยข้างเคียง (ต่อ)		<p>ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>17) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างใดก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายจากการก่อสร้างโครงการ โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน</p>	
4.6 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	<p>1) จัดทำรั้วทึบ สูง 6 ม. ลักษณะเป็น Metal Sheet หรือวัสดุเทียบเท่าโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกมีบานกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง</p> <p>3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p>	<p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)</p>



มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภาสัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอแอลอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุนทรียภาพ (ต่อ)		<p>4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกหกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>5) กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการ เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มีองจากภายนอกโครงการ</p>	
4.7 การประชาสัมพันธ์ และการสำรวจความ คิดเห็นประชาชน	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องโครงการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างทั่วถึง อันจะลดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อ	<p>ระยะก่อนก่อสร้าง</p> <p>1) จัดทำเอกสารเผยแพร่ในรูปแบบแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการแก่ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์โครงการ การสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่ง</p>	<p>- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่ก่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างข้าง 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสิริวุฒิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอี (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การประชาสัมพันธ์ และการสำรวจความ คิดเห็นประชาชน (ต่อ)	โครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่ อาจเกิดจากโครงการ	<p>หากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที</p> <p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>4) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการ ก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข อย่างเร่งด่วน</p> <p>6) จัดให้มีจุดติดต่อการระบายเสียงของมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ</p> <p>7) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้ มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่ง</p>	<p>จนถึงอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดย วิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้ เป็นไปตามหลักวิชาการและหลัก สถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายศรีสุข จันทร์เจริญสุข
 ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ
 นายสีหะวุฒิ ชุมสาย
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด







43/133

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การรับเรื่องร้องเรียน ของประชาชน	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วม ของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้ง โครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและ รับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้ มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะ นำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและ สอดคล้องกับสภาพชุมชน จึงได้จัดให้มี ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็น ของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะ ต่อโครงการ รวมทั้งข้อร้องเรียนต่างๆ ที่อาจ เกิดขึ้นและส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและชุมชน โดยรอบในระยะก่อสร้างโครงการ	<p>หากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจาก การก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีจุดติดต่อประชาชนและเผยแพร่มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ 3) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้ มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที 	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหภูมิ ขุนสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การรับเรื่องร้องเรียน ของประชาชน (ต่อ)		<p>4) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลา ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>5) จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง ดังแสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 1</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

นายกริช/ จันทร์เจริญสุข

ผู้ชำนาญการนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

นายสิห์วุฒิ ขุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด







มกราคม 2563 ลงชื่อ

มกราคม 2563 ลงชื่อ

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ และเสียงรบกวน	เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2) บริเวณโรงเรียนเซนต์ แอนดรูส์	- ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ และเสียงรบกวน ทุกวันทั้งก่อสร้างเสาเข็ม ต่อเนื่อง ไม่น้อยกว่า 7 วัน จากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , L ₉₀ และเสียงรบกวน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
3. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วยวิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือน อันที่ไปเป็นไปตามมาตรฐาน	1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2) บริเวณโรงเรียนเซนต์ แอนดรูส์	- ตรวจวัดทุกวันทั้งก่อสร้างเสาเข็ม ต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

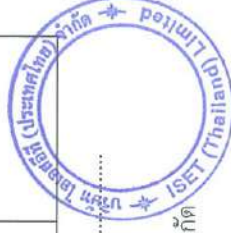
นายธีรช จันทระเจริญสุข

ผู้อำนวยการสนามบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหุตติ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบการใช้เส้นทางและเวลาที่ใช้น้ำมันวัสดุก่อสร้างให้ถูกต้อง - ตรวจสอบการจราจรของผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการในบริเวณโดยรอบ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 	บริเวณโดยรอบโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการใช้เส้นทางเวลา และการจราจรทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
5. การบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH, BOD, SS, TDS, H ₂ S, Settleable Solids, TKN และ Oil&Grease	เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	บ่อพักน้ำชั่วคราว ก่อนระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	จัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทระเจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2563 ลงชื่อ

นายสีหะวุฒิ ขุนสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. ห้องน้ำคณงาน	- ตรวจสอบกลิ่น การระบายน้ำและความชื้นแฉะของพื้นห้องน้ำ - ตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำที่มีการใช้งาน	ตรวจสอบความสะอาดของห้องน้ำคณงาน และความเพียงพอของจำนวนห้องน้ำ	ห้องน้ำคณงาน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
7. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหาย ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง และความสะอาดของพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคณงาน	สังเกตและจดบันทึก	ถังรองรับมูลฝอย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	ตรวจสอบปริมาณและการขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปส่งยังศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	สังเกตและจดบันทึก	พื้นที่เก็บกองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
8. การระบายน้ำ	วางระบายน้ำ บ่อตกตะกอน	ดูแลและแก้ไข	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ บ่อตกตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



นายสิทธิ ภูมิสา
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



มกราคม 2563 ลงชื่อ

2563 ลงชื่อ

นายกริช จันทระเจริญสุข

ผู้อำนวยการงานบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9.อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ดูแล แก้ไข และป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประเมินความเสี่ยงที่เกิดมาแล้ว)	พื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
10. สุขภาพ	อุบัติเหตุ	ตรวจสอบเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	พื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงาน ต่อพื้นที่โดยรอบ	- ตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม - ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้	พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	ตลอดระยะก่อสร้าง	
11. การรับรู้เรื่องร้องเรียนของประชาชน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	-สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อการในพื้นที่ระยะระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่โครงการ	พื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงอนุญาตเปิดใช้อาคาร	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2563 ลงชื่อ นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

นายสิทวุฒิ ชุมสาย บดลธรรมดามูลนิธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการจัดการ	สถานที่ดำเนินการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การรับเรื่อง ร้องเรียนของ ประชาชน (ต่อ)		<p>ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการมีส่วนร่วมให้ไปเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นของประชาชนที่บริเวณป้อมยาม - ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในสื่อประชาสัมพันธ์ของโครงการ - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะก่อสร้าง 			

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ " และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

มกราคม 2563 ลงชื่อ นายกริช จันทร์เจริญสุข

ผู้มีอำนาจลงนามบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

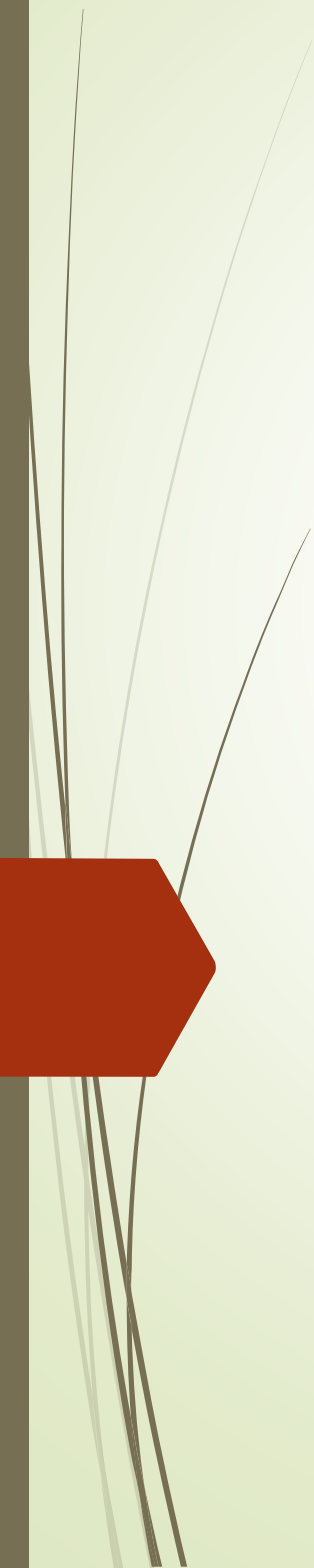
มกราคม 2563 ลงชื่อ นายสีหะวุฒิ ชุมสาย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด



ภาคผนวกที่ 2

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร



ด่วนมาก

ตามแบบ ยผ. ๑ เลขรับที่ ๓๐
ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓



ภายใต้คำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ
แบบ ยผ. ๔

10004 ส.พ.ร.

2/3/63

ใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตริ

เลขที่ ๓๐ / ๒๕๖๓

ได้รับแจ้งจาก บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดย นายกริช จันทรเจริญสุข

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๑๑ หมู่ที่ -
ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๓ ตำบล/แขวง ช่อนนทรี
อำเภอ/เขต ยานนาวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สาทร หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ห้วยขวาง อำเภอ/เขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๒๖๑๗
เป็นที่ดินของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๕๖ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๗๒๐ ห้อง)
ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๑๓ ห้อง) ชุดสำนักงาน (๑๔ ห้อง) ห้องสโมสร และจอดรถยนต์

มีพื้นที่รวมกัน ๑๔๙,๔๕๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน ๑,๒๖๒ คัน
มีพื้นที่ ๓,๒๖๓.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด รั้ว จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้ กันแนวเขตที่ดิน
ความยาว ๕๘.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน
มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - แห่ง เพื่อใช้ ระบายน้ำโครงการ
ความยาว ๔๒๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน
มีพื้นที่ - ตารางเมตร

RECEIVED

- 2 MAR 2020

ธวัช ฐนธ

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> นายทินกร ทักษาดิพงษ์ ว-สถ ๓๙๐ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายทินกร ทักษาดิพงษ์ ว-สถ ๓๙๐ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายเสรี ธิติเสรี วย. ๘๗๔ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวิฑูร งามบุญอนันต์ วย. ๑๑๗๖ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวีระพล ภควัตสุนทร วก. ๕๘๒ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายพิพัฒน์ ภูมิปัญญาคุณ วส. ๙๙ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวุฒิ ทวีวรติลก สก. ๑๐๒๖ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายพิพัฒน์ ภูมิปัญญาคุณ วส. ๙๙ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายอนวัช ฉวีสุข ภส. ๘๓๒ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายพิพัฒน์ ภูมิปัญญาคุณ วส. ๙๙ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายอนวัช ฉวีสุข ภส. ๘๓๒ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวีระพล ภควัตสุนทร วก. ๕๘๒ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวุฒิ ทวีวรติลก สก. ๑๐๒๖ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายไกรวิชส์ ดวงศิริกุลวัฒนา วฟก. ๘๒๕ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวิษณุ เกียรติกังวาฬ สฟก. ๙๓๒ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธรรมบุญ แสงเสียว วย. ๑๐๒๑ | เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๑๐๙๕ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
วันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

- | | |
|---|----------------|
| (๑) อาคาร จำนวนเงิน..... | ๕๕๗,๘๐๐.๐๐ บาท |
| (๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน..... | ๔๗๘.๐๐ บาท |
| (๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน..... | ๑,๖๓๒.๐๐ บาท |
| (๔) ป้าย จำนวนเงิน..... | - บาท |
| (๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งก่อสร้าง จำนวนเงิน..... | ๒๐.๐๐ บาท |
| รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน..... | ๕๕๙,๙๓๐.๐๐ บาท |

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้ง อีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง ครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการ ตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น จะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมี หนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติ แห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำ เพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ในวันอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้ง ที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่า การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อทักท้วง ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ


ข้อ ๑๑ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๒ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ตามหนังสือที่ กท ๑๑๐๔/๙๙ ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๓

ข้อ ๑๓ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามการพิจารณาลดผลกระทบจากการจราจรจากการเปิดทางเข้าออกของรถยนต์ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๓/๑๙๑ ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๒

ข้อ ๑๔ หากการปฏิบัติตามเงื่อนไข มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ และเข้าข่ายเป็นการดัดแปลงอาคาร ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ให้ถูกต้องก่อน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๔ ก.พ. ๒๕๖๕


นายจิระเดช กรณีกฤตกุล
รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา
รักษาการแทน ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
รักษาการแทน ผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

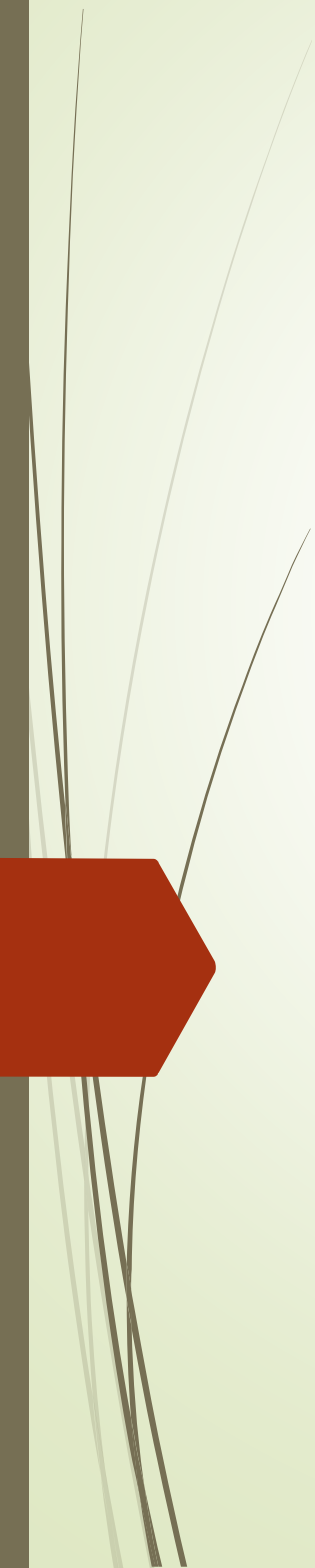
คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือดัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

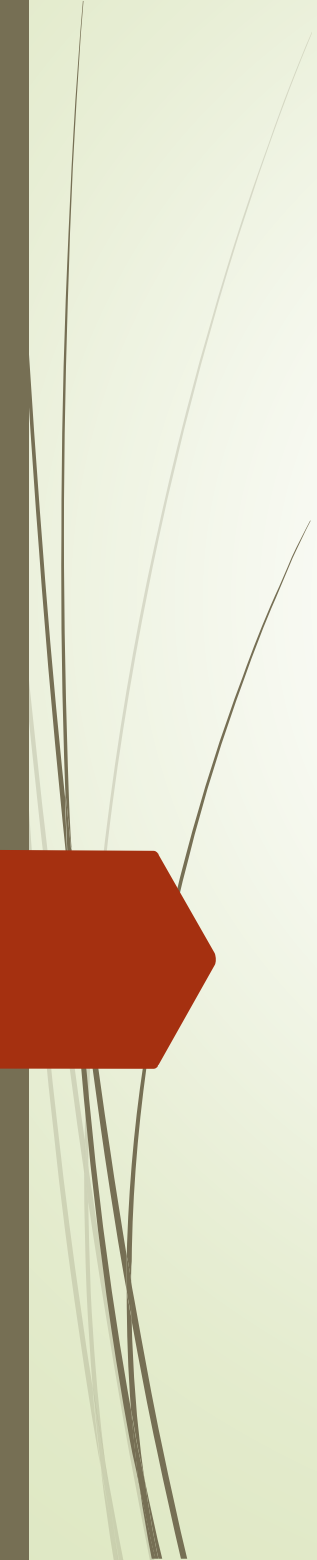
ภาคผนวกที่ 3

ผังพื้นที่ก่อสร้าง



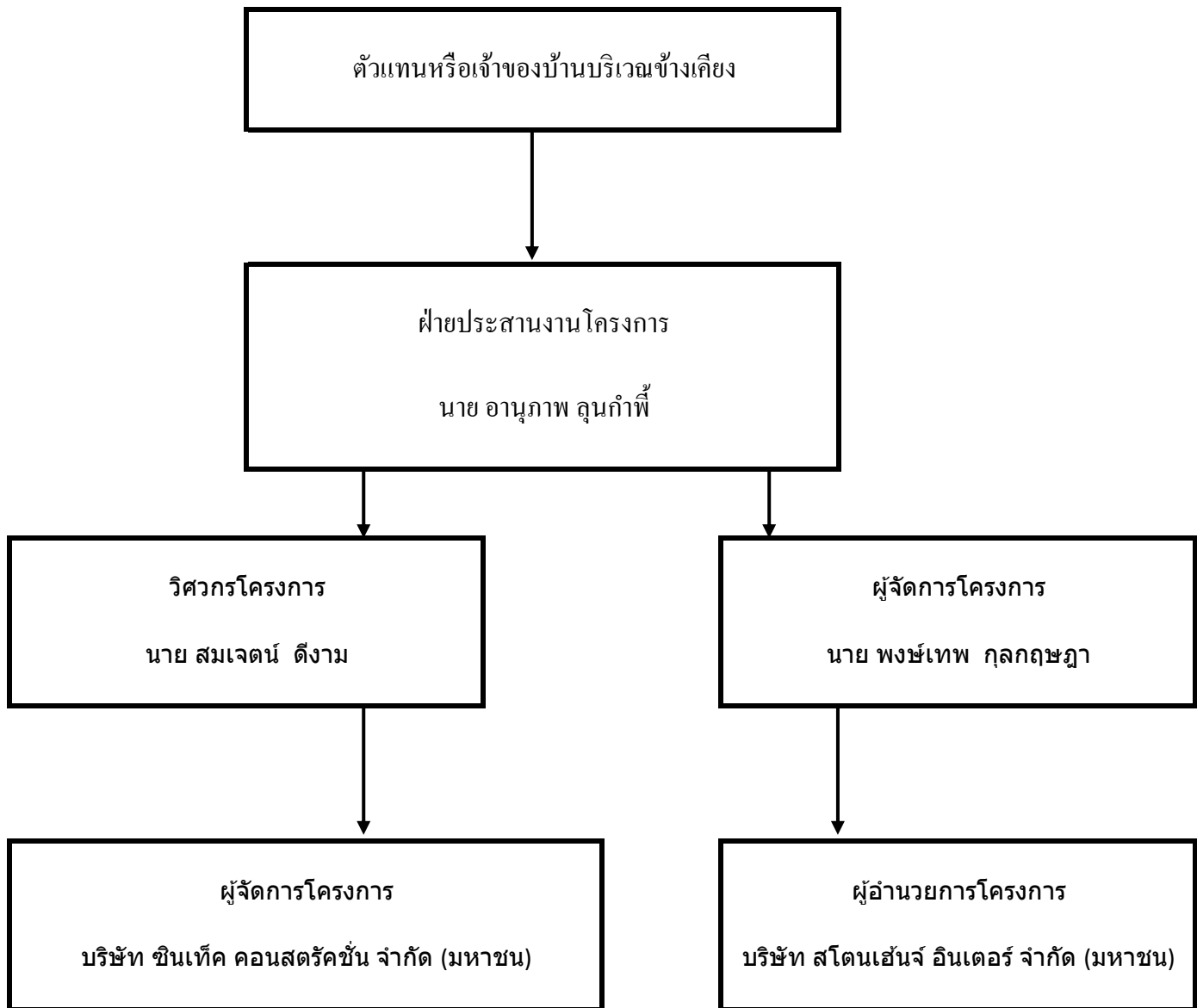
ภาคผนวกที่ 4

ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน



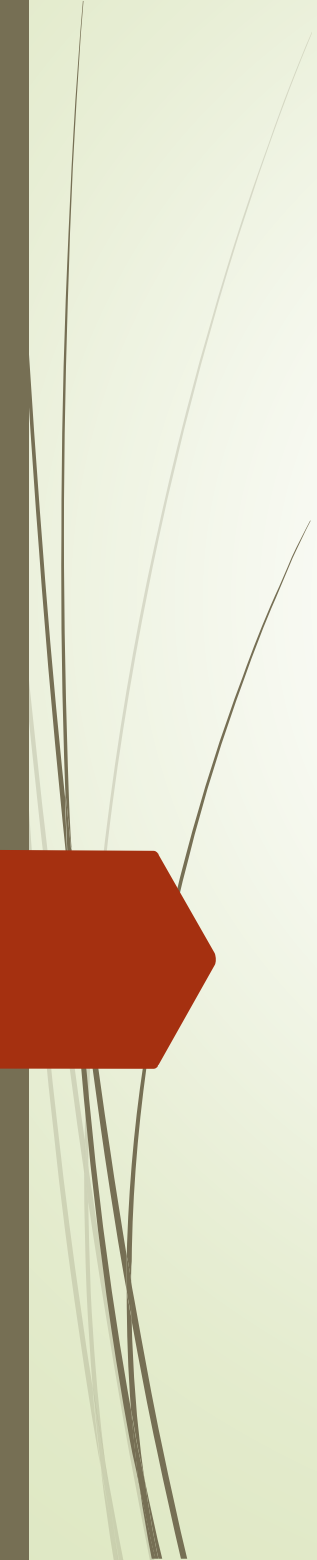
ขั้นตอนการรับเรื่องร้องทุกข์และแจ้งเหตุจากบริเวณข้างเคียง

โครง สุภาลัย ไอคอน สาทร

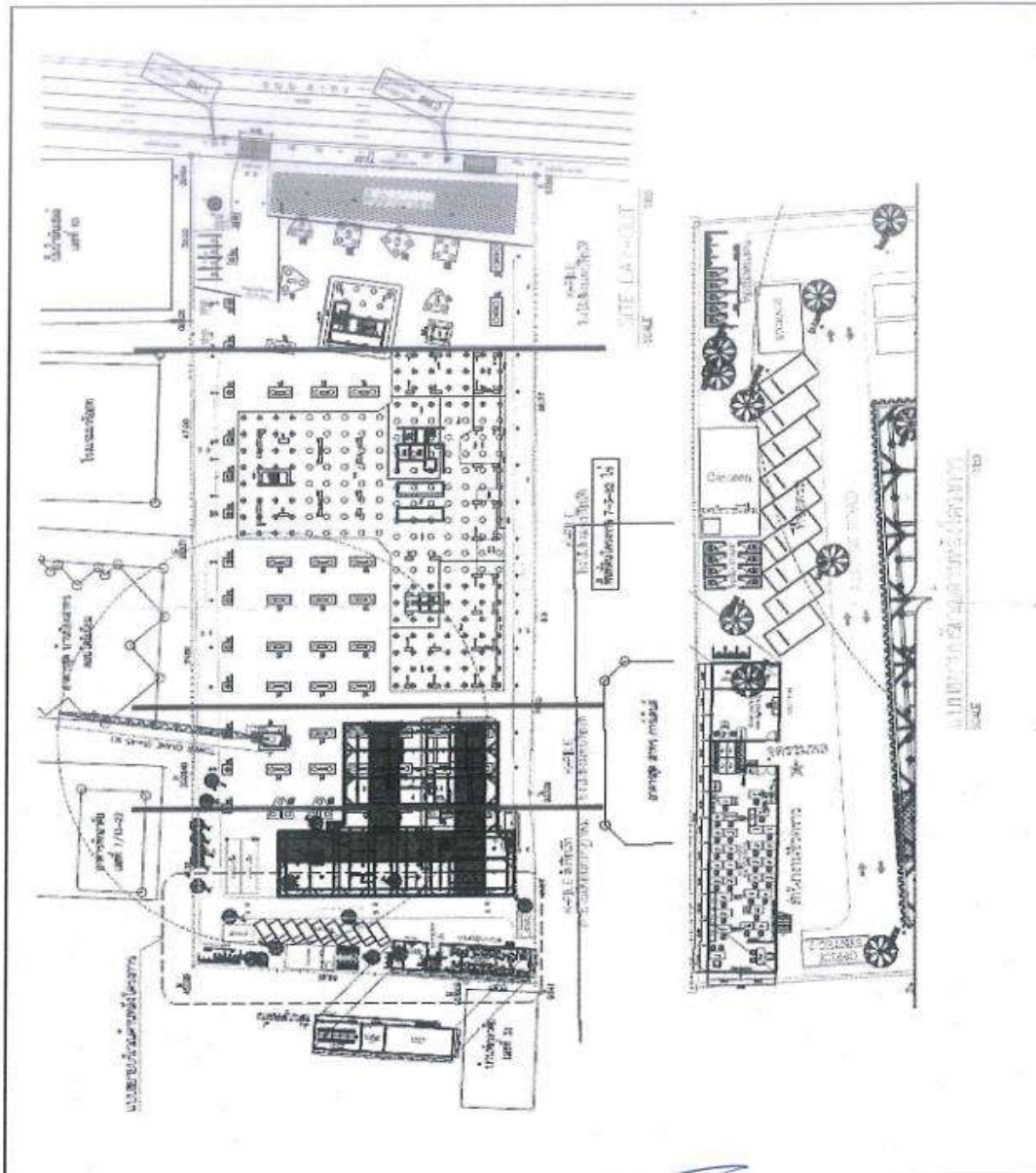


ภาคผนวกที่ 5

ผังการจัดวางเครื่องจักร



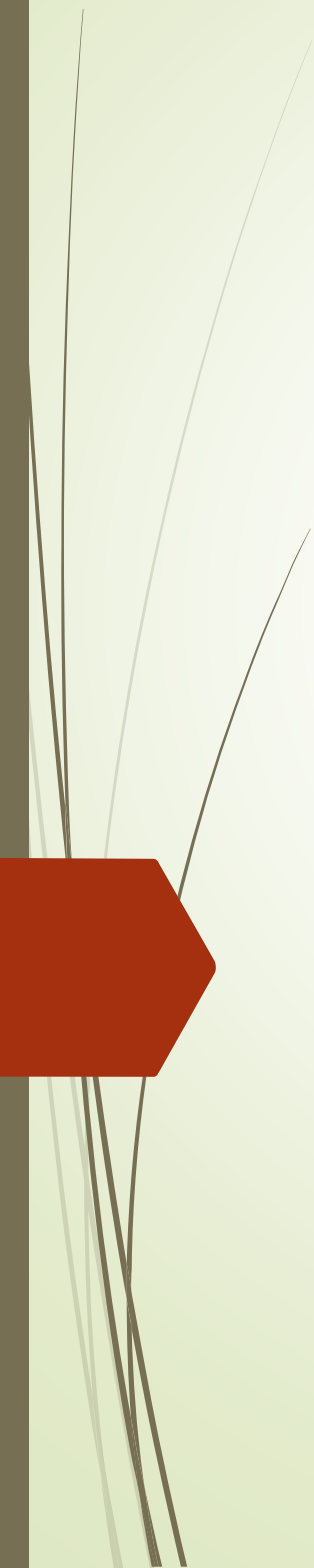
แผนผังจัดวางเครื่องจักร



ลงชื่อ (.....)
 (.....)
 ผู้ควบคุม

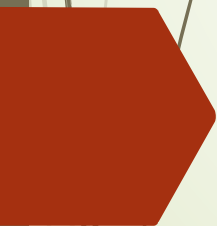
ภาคผนวกที่ 6

แผนการใช้เส้นทางและการขนส่ง



ภาคผนวกที่ 7

รายการตรวจสอบเครื่องจักร



แบบตรวจ ปจ. 1 สำหรับปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่ (Stationary Cranes)

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม



สำหรับ TOWER CRANE ยี่ห้อ YONGMAO รุ่น STL120, Fleet no. TC-128

ติดตั้งใช้งาน ณ Site Supalai Icon Sathorn (B373)

เครื่องจักรเป็นทรัพย์สิน ของบริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตรวจครั้งที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2565

ครบวาระ 3 เดือน

วันที่ตรวจสอบ : 11 มิถุนายน 2565

กำหนดตรวจสอบครั้งต่อไป : 11 กันยายน 2565

ตรวจสอบและรับรองผล โดย บริษัท ที เอส เอ ควอลิตี้ อิกวิปเมนต์ จำกัด

บริษัท ที เอส เอ ควอลิตี้ อีควิปเมนต์ จำกัด
TSA QUALITY EQUIPMENT CO., LTD.

เลขที่ TSA-WCC-142 / 2565
Equipment : TOWER CRANE (TC-128)
Model : YONGMAO, STL120
Location : Supalai Icon Sathom (B373)
Cap : 8.0 Tons, S/N: 7012 JH

- ๑ -

ปจ.๑

รายงานทดสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่นหอสูง และปั้นจั่นขาสูง(ปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่) ตามประกาศกรมสวัสดิการ
และคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์ และวิธีการทดสอบ และอุปกรณ์ของปั้นจั่น

ข้าพเจ้า นาย ชาญชัย วงษ์วารี อายุ 42 ปี ที่อยู่เลขที่ 752/86 ตรอก/ซอย
ถนน หมู่ทอง ลำด้อยตึก ตำบล/แขวง หมู่ทอง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพฯ 10520
โทรศัพท์ 082-499-3547

สถานที่ทำงาน บริษัท ที เอส เอ ควอลิตี้ อีควิปเมนต์ จำกัด เลขที่ 95/8 ซอย
แขวง มหาสวัสดิ์ เขต บางกวย จังหวัด นนทบุรี 11130 โทรศัพท์

ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาเครื่องกล ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒

และไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

ระดับสามัญวิศวกร เลขทะเบียน สก. 3898 วันหมดอายุ 18 ตุลาคม 2566

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ปั้นจั่นที่โรงงาน

☐ อุตสาหกรรม ☒ ก่อสร้าง ☐ อื่นๆ ระบุ

ของนิติบุคคล บริษัท ชินเท็ก คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ผู้กระทำการ นายอภิวัฒน์ โชติชัยชาญกุล
ที่อยู่เลขที่ 555/7-11 ซอย สุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนน สุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขต วัฒนา กรุงเทพฯ 10110...
โทรศัพท์ (02) 381-6333 เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2565

ขณะทดสอบปั้นจั่นใช้งานอยู่ที่ Site Supalai Icon Sathom (B373)...

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๑) ☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๒) ☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบปั้นจั่น และอุปกรณ์ตามรายการทดสอบที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย และได้ปรับปรุงแก้ไขส่วนที่
ชำรุด หรือบกพร่องจนใช้งานได้ ถูกต้องปลอดภัย พร้อมทั้งมีการถ่ายภาพของวิศวกรขณะทดสอบแล้ว

จึงขอรับรองว่าปั้นจั่นเครื่องนี้ใช้งานได้อย่างปลอดภัยตามข้อที่ ๕๐ แห่งกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร และ
จัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๒

(ลงชื่อ).....

(นายชาญชัย วงษ์วารี)

วิศวกรผู้ตรวจ

(ลงชื่อ).....

(นายอภิวัฒน์ โชติชัยชาญกุล)

ผู้จัดการ

สำหรับเจ้าหน้าที่

รายการทดสอบปั้นจั่น

๑. แบบปั้นจั่น ☒ ปั้นจั่นหอสูงชนิดแขนกระดก (Tower Crane) ☐ ปั้นจั่นเหนือศีรษะ (Overhead Crane)
☐ ปั้นจั่นขาสูง ☐ รอก (Hoist)
☐ อื่นๆ (ระบุ)
๒. ผู้ผลิต สร้างโดย ..FUSHUN YONGMAO CONSTRUCTION MACHINERY CO., LTD... ประเทศ ..CHINA...
รุ่น.....STL120..... ปีผลิต.....2007..... ตามมาตรฐาน(ถ้ามี).....CE, DIN, ISO9001.....
ผู้นำเข้า / ผู้จำหน่าย(ถ้ามี).....
ที่อยู่..... โทร
๓. ขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ☒ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด^①
☒ ที่แขนปั้นจั่น ไกลสุด 2.2 ตัน ที่ระยะ 45 m.(รอก2) ที่แขนปั้นจั่นสูงสุด 4 ตัน @30m 2falls
☐ ที่ปั้นจั่น (ขาสูง, เหนือศีรษะ, รอก).....ตัน
☐ อื่นๆ.....
๔. รายละเอียดคุณลักษณะ (Specification) และคู่มือการใช้ การประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ
☒ มีมาพร้อมกับปั้นจั่น ☐ มีโดยวิศวกรกำหนดขึ้น
๕. การดัดแปลงแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น^②
☐ มี ☒ ไม่มี
๖. โครงสร้างปั้นจั่น
- ๖.๑ สภาพโครงสร้างปั้นจั่น^③
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย
- ๖.๒ สภาพรอยเชื่อมค่อ
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย
- ๖.๓ สภาพของน็อต สลักเกลียวยึดและหมุดย้ำ
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย
๗. การติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง^④
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย

.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๘. การติดตั้งน้ำหนักถ่วง (Counterweight) ที่มั่นคง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙. ระบบต้นกำลัง

๙.๑ สภาพความพร้อมของเครื่องยนต์

๙.๑.๑ ระบบหล่อลื่น

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๑.๒ ระบบเชื้อเพลิง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๑.๓ ระบบระบายความร้อน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๑.๔ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๑.๕ ที่ครอบปิด หรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่มี

๙.๒ มอเตอร์ และระบบควบคุมไฟฟ้า

๙.๒.๑ สภาพมอเตอร์ไฟฟ้า

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๒.๒ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๒.๓ สภาพแผง หรือสวิตช์ไฟฟ้า รีเลย์ และอุปกรณ์อื่น

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๓ ระบบกำลัง ระบบตัดต่อกำลัง และระบบเบรก

๙.๓.๑ สภาพเพลลา ข้อต่อเพลลา เพ็อง โซ่ สายพาน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๓.๒ ระบบครัชท์

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๓.๓ ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๐. ครอบปิด หรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุน ส่วนที่เคลื่อนไหวยาวได้ หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๑. ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น^๑

๑๑.๑ สภาพแผงควบคุม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๑.๒ สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๑๒. ระบบไฮดรอลิก และระบบลม (Pneumatic)

๑๒.๑ สภาพของท่อน้ำมันและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๒.๒ สภาพของท่อลม และข้อต่อ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๓. Limit Switches[®]

๑๓.๑ การทำงานของชุดตะขอยก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๓.๒ การทำงานของชุดรางล้อเลื่อน (เฉพาะรุ่นแขนราบ)

☒ เรียบร้อย

☒ ไม่เรียบร้อย

๑๓.๓ มุมแขนปั่นจั่น (เฉพาะรุ่นแขนกระดก)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๔. การเคลื่อนที่บนราง หรือแขนของปั่นจั่น

☒ เรียบร้อย

☒ ไม่เรียบร้อย

๑๕. การทำงานของชุดควบคุมพิคคาน้ำหนักยก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖. ม้วนลวด สลิงรอก และตะขอ

๑๖.๑ สภาพม้วนสลิง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๒ มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนสลิง ตลอดเวลาที่ปั่นจั่นทำงานอย่างน้อย ๒ รอบ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๓ อัตราส่วนระหว่างเส้นผ่าศูนย์กลางของลวดสลิง

๑๖.๓.๑ รอกปลายปั่นจั่น ไม่น้อยกว่า ๑๘.๑

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๓.๒ รอกตะขอ ไม่น้อยกว่า ๑๖.๑

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๓.๓ รอกหลังแขนปั่นจั่น ไม่น้อยกว่า ๑๕.๑

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔ สภาพตะขอ

๑๖.๔.๑ การบิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๒ การถ่วงออกของปากตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๕

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๓ การสึกหรอที่ท้องตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๐

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๔ ต้องไม่มีส่วนหนึ่งส่วนใดของตะขอแตกหรือร้าว

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๕ ไม่มีการเปลี่ยนรูปทรง หรือสึกหรอของหัวตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๖ มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิงหลุดจากตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๑๗. สภาพของสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

๑๗.๑ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางสลิงยกของ 13.86 mm. ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ 6. อายุการใช้งาน - เดือน

๑๗.๒ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางสลิงปรับองศาแขนหน้า 19.45 mm. ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ 6.....

อายุการใช้งาน - ปี

เส้นลวดในหนึ่งช่วงเกลียวขาดไม่เกิน 3 เส้นในเกลียวเดียวกัน หรือขาดไม่เกิน 6 เส้นในหลายเกลียวรวมกัน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๘. สภาพลวดสลิงยึดโยง (Standing Ropes) / (ไม่มีใช้ในรุ่นนี้)

๑๘.๑ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง..... ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ..... อายุการใช้งาน - เดือน..

๑๘.๒ เส้นลวดขาดไม่เกิน 2 เส้น ในหนึ่งช่วงเกลียว

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙. สภาพลวดสลิง^๗

๑๙.๑ ลวดเส้นนอกสึกหรุน้อยกว่าหนึ่งในสามของเส้นผ่าศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙.๒ ไม่มีขมวด ถูกระแทก แตกเกลียว หรือชำรุด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙.๓ เส้นผ่าศูนย์กลางเล็กลงไม่เกินร้อยละ ๕ ของเส้นผ่าศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙.๔ ไม่ถูกความร้อนทำลาย หรือเป็นสนิมมากจนเห็นได้ชัด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙.๕ ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมากจนเห็นได้ชัด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๐. อุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ล้อเลื่อนตกจากรางด้านข้าง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๑. ปันจันที่มีความสูงเกินสามเมตร ต้องมีบันไดพร้อมราวจับ และโครงโลหะกันตก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๒. การจัดทำพื้นชนิดกันดิน ราวกันตก และแผงกันตกระดับพื้น (ชนิดที่ต้องจัดทำพื้น และทางเดิน)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

 วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๒๓. ปันจันหอสถูมีอุปกรณ์ป้องกันมิให้แนวแขวนต่อเคลื่อนตกจากแนวเดิมเกิน ๕ องศา

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๔. สัญญาณเสียง และแสงไฟเตือนตลอดเวลาที่ปันจันทำงาน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๕. ป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยก ไว้ที่ปันจัน และรอกของตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๖. ตารางยกสิ่งของติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปันจันเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๗. รูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปันจันติดไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็น

ได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๘. เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ที่ห้องบังคับปันจัน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๙. อุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบในกรณี

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก.....เหล็กเส้น..... น้ำหนัก.....3.3 ตัน..... ที่ระยะ35 เมตร.....

เครื่องมือวัด.....คลิบเมตร และเวอร์เนียคาลิปเปอร์.....

การตรวจสอบแนวเชือก.....ตรวจสอบด้วยสายตา.....

อื่นๆ.....

.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๓๐. การทดสอบการรับน้ำหนักปั้นจั่นในครั้งนี้ เป็นการทดสอบในกรณี

๓๐.๑ ปั้นจั่นใหม่

ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ของพิคคยอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ที่

☒ ๑-๑.๑๕ เท่า (ขนาดไม่เกิน ๒๐ ตัน)

☒ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ ๑-๑.๑๕ เท่า ทดสอบรับน้ำหนักเพิ่มอีก ๕ ตัน (ขนาดมากกว่า ๒๐ - ๕๐ ตัน)

☐ ผ่าน ☒ ไม่ผ่าน

๓๐.๒ ปั้นจั่นใช้งานแล้ว

ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ใช้งานสูงสุด^๑ โดยไม่เกิดพิคคยอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิต

ออกแบบไว้หรือวิศวกรกำหนด

☒ ตามวาระทุก.....3..... เดือน

☒ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการติดตั้งเสร็จ (กรณีที่ติดตั้งใหม่)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หยุดใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

๓๑. น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งานไม่เกินพิคคยอย่างปลอดภัย

ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด 2.2 ตัน ที่ระยะ 45 m.(รอก2) ที่แขนปั้นจั่นสูงสุด 4 ตัน @30m 2falls



.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

รายการแก้ไข ตรวจสอบ ปรับแต่ง สิ่งที่ยารุดบกพร่อง

ไม่มี (NONE)



.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

คำชี้แจงรายการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่น (ชนิดเคลื่อนที่)

- ① วิศวกรต้องคำนวณหาขนาดพิสัยยกอย่างปลอดภัยของปั้นจั่นแต่ละชนิด
 - ② วิศวกรต้องคำนวณทางวิศวกรรมพร้อมกับการทดสอบ กรณีมีการดัดแปลงส่วนที่เกี่ยวข้องกับ โครงสร้างที่มีผลต่อการรับน้ำหนัก หรือรับแรงของปั้นจั่นขณะยก
 - ③ โครงสร้างหลักหมายถึง ชั้นส่วนที่รับน้ำหนัก หรือแรงของปั้นจั่นขณะยก เช่น คาร์ เสา เพลาล้อ รางเลื่อน แขนต่อ ข้อต่อทุกจุด สลักเกลียวยึด และแนวเชื่อม เป็นต้น
 - ④ ต้องมีเอกสารการรับรองการติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง โดยผู้ได้รับใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาโยธา ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒
 - ⑤ ให้มีการทดสอบความแม่นยำที่เกี่ยวข้องกับสิ่งต่อไปนี้ ทิศทาง ระยะ ความเร็ว รัศมี มุมยก
 - ⑥ Limit Switch ที่ใช้ทำการยกขึ้นสูงสุด-ลดลงต่ำสุด, ชุดรางเลื่อนซ้ายสุด-ขวาสุด, ชุดรางเลื่อนหน้าสุด-หลังสุด กรณีปั้นจั่นหอสูงแขนเลื่อนไกลสุด-ใกล้สุด, มุมกวาดซ้ายสุด-ขวาสุด
 - ⑦ น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยกอาจใช้การทดสอบด้วยน้ำหนักจริง หรือทดสอบด้วยน้ำหนักจำลอง เช่น Load Cell หรือ Dynamometer เป็นต้น
- เครื่องมือที่ใช้วัดขนาด และเส้นผ่าศูนย์กลางของลวดสลิง สลักเกลียว ตะขอ และอื่นๆ เช่น เวอร์เนียส คาลิเปอร์ หรือเครื่องมืออื่นที่มีความละเอียดในการวัดไม่น้อยกว่า ๐.๑ มิลลิเมตร
- การตรวจสอบแนวเชื่อมโดยใช้คุณสมบัติของวิศวกรผู้ทดสอบ เช่นการตรวจสอบด้วยสายตา การใช้สารแทรกซึม ผงแม่เหล็ก (Magnetic Particle Inspection) เคลื่อนเสียง รังสี เป็นต้น ตามสภาพ และความจำเป็นของชิ้นงานอื่นๆ ระบุให้วิศวกรผู้ทดสอบ ระบุอุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบนอกเหนือจากที่กล่าวมาแล้ว
- ⑧ กรณีปั้นจั่นที่ใช้งานแล้วให้ทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๑.๒๕ เท่าของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุดโดยไม่เกินพิสัยยกอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ เช่น

ตัวอย่างที่ ๑ ปั้นจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ๑๐ ตัน ใช้งานจริง ๖ ตัน จะต้องทดสอบที่ ๖ x ๑.๒๕ จะเท่ากับ ๗.๕ ตัน ดังนั้น ต้องทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๗.๕ ตัน

ตัวอย่างที่ ๒ ปั้นจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ๑๐ ตัน ใช้งานจริง ๕ ตัน จะต้องทดสอบที่ ๕ x ๑.๒๕ จะเท่ากับ ๑๑.๒๕ ตัน แต่เนื่องจากเกินกว่าน้ำหนักที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ดังนั้น ต้องทดสอบน้ำหนักที่ ๑๐ ตัน

เรียบร้อย หมายถึง มีถูกต้อง ครบถ้วน ใช้การได้จริง

ไม่เรียบร้อย หมายถึง ไม่มี ไม่ถูกต้อง ไม่ครบถ้วน ใช้การไม่ได้ หรือมีสภาพไม่พร้อมใช้งาน

หมายเหตุ วิศวกรผู้ลงนามจะต้องกรอกข้อมูล ให้รายละเอียดไว้ในแบบให้เรียบร้อย และครบถ้วนที่สุด ด้วยความถูกต้องเที่ยงตรง โดยความรับผิดชอบในความปลอดภัยของส่วนรวมตามจรรยาบรรณ และมารยาทอันดีในการประกอบวิชาชีพวิศวกรรม



รูปภาพแสดงการ Test Load

- ชกเหล็กเส้น น้ำหนัก 3.3 ตัน ที่ปลายบูม ระยะ 35 เมตร โดยผลการ Test สรุปว่าผ่านเรียบร้อย





.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

รูปภาพแสดงการ Test Load

- ยกเหล็กเส้น น้ำหนัก 3.3 ตัน ที่ปลายบูม ระยะ 35 เมตร โดยผลการ Test สรุปว่าผ่านเรียบร้อย




.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

รูปภาพแสดงการ Test Load

- ยกเหล็กเส้น น้ำหนัก 3.3 ตัน ที่ปลายบูม ระยะ 35 เมตร โดยผลการ Test สรุปว่าผ่านเรียบร้อย



.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

รูปภาพแสดงการ Test Load

- ยกเหล็กเส้น น้ำหนัก 3.3 ตัน ที่ปลายบูม ระยะ 35 เมตร โดยผลการ Test สรุปว่าผ่านเรียบร้อย



 วิศวกรผู้ตรวจสอบ

รูปภาพแสดงการ Test Load

- ยกเหล็กเส้น น้ำหนัก 3.3 ตัน ที่ปลายบูม ระยะ 35 เมตร โดยผลการ Test สรุปว่าผ่านเรียบร้อย





วิศวกรผู้ตรวจสอบ



**ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒**



ชื่อ-สกุล **นายชาญชัย วงษ์วร**

เลขประจำตัวประชาชน **3101200747261**

ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขา **เครื่องกล**

ระดับ **สามัญวิศวกร** เลขทะเบียน **สก.3898**

วันอนุญาต **19 ต.ค. 2561** วันสิ้นอายุ **18 ต.ค. 2566**

ประเภทสมาชิก **สามัญ** เลขที่ **190373**

วันออกบัตร **1 มิ.ย. 2561** บัตรหมดอายุ **18 ต.ค. 2566**



ผู้ได้รับใบอนุญาต



นายกสภาวิศวกร

ใช้สำหรับรับรองความปลอดภัยของ TOWER CRANE TC 28 เท่านั้น
วันที่ตรวจสอบ 11 มิถุนายน 2565
หน่วยงาน Supalai Icon Sathorn

สำเนาถูกต้อง

**ชาญชัย วงษ์วร
สก.3898**



231020

รายการตรวจสอบปั้นจั่นหอสูงในการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนอาคาร

โครงการ: ศุภาลัย ไอคอน สาทร

เจ้าของโครงการ: ..บริษัท..ศุภาลัย.จำกัด.(มหาชน).. ผู้ประสานงาน:นายสมเจตน์ ดีงาม

สถานที่ตั้งโครงการ: ..ถนน สาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขต สาทร กรุงเทพมหานคร

หมวดที่ ๑ รายละเอียดปั้นจั่นหอสูง

๑.๑ ผู้ผลิต สร้างโดย..... YONG MAOประเทศ..... CHINA
รุ่น..... STL120ปีที่ผลิต..... 2008ตามมาตรฐาน.....

๑.๒ ขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load)

☐ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด
☒ ที่แขวนปั้นจั่นไกลสุด....2.2.... ตัน ที่แขวนปั้นจั่นไกล ✓สุด..... 8.0ตัน

๑.๓ ตรวจสอบปั้น จั่นล่าสุดเมื่อวันที่..... 11 มีนาคม 2565

๑.๔ การประกันภัยปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane Insurance) (ถ้ามี)

บริษัทรับประกันภัย..... -เลขที่กรมธรรม์..... -
วันสิ้นสุดการคุ้มครองตามกรมธรรม์..... -วงเงินประกันภัย..... -

๑.๕ การประกันภัยความรับผิดสำหรับบุคคลภายนอก (Third Party Insurance) (ถ้ามี)

บริษัทรับประกันภัย..... -เลขที่กรมธรรม์..... -
วันสิ้นสุดการคุ้มครองตามกรมธรรม์..... -วงเงินประกันภัย..... -

หมวดที่ ๒ ผู้ควบคุม ผู้ออกแบบ ผู้ตรวจสอบ และผู้ดำเนินการใช้งานปั้นจั่นหอสูง

๒.๑ วิศวกรผู้ออกแบบฐานรากและการยึดโยงของปั้นจั่นหอสูง

ชื่อ..... นายสมเจตน์ ดีงาม

ระดับ..... สามัญวิศวกร.....เลขทะเบียน..... สย.11757วันที่หมดอายุ..... 11 เมษายน 2569

๒.๒ วิศวกรผู้ควบคุมงานฐานรากและการยึดโยงของปั้นจั่นหอสูง

ชื่อ..... นายสามเจตน์ ดีงาม

ระดับ..... สามัญวิศวกร.....เลขทะเบียน..... สย.11757วันที่หมดอายุ..... 11 เมษายน 2569

๒.๓ วิศวกรโยธาผู้ควบคุมการติดตั้ง เพิ่มความสูง หรือรื้อถอนปั้นจั่นหอสูง ที่ต้องอยู่ควบคุมตลอดเวลาที่ทำการดังกล่าว

ชื่อ..... นายสมเจตน์ ดีงาม

ระดับ..... สามัญวิศวกร.....เลขทะเบียน..... สย.11757วันที่หมดอายุ..... 11 เมษายน 2569

ใบรับรองผ่านการอบรมจาก*สถาบันที่น่าเชื่อถือ.....(ถ้ามี)

๒.๔ วิศวกรเครื่องกลผู้ควบคุมการติดตั้ง เพิ่มความสูง หรือรื้อถอนปั้นจั่นหอสูง ที่ต้องอยู่ควบคุมตลอดเวลาที่ทำการดังกล่าว

ชื่อ..... นายชาญชัย วงชาติ

ระดับ..... สามัญวิศวกร.....เลขทะเบียน..... สก. 3898วันที่หมดอายุ..... 18 ตุลาคม 2566

ใบรับรองผ่านการอบรมจาก*สถาบันที่น่าเชื่อถือ.....(ถ้ามี)

๒.๕ วิศวกรเครื่องกลผู้ตรวจสอบและทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่นหอสูง

ชื่อ..... นายชาญชัย วงชาลี

ระดับ..... สามัญวิศวกร..... เลขทะเบียน..... สก. 3898..... วันที่หมดอายุ..... 18 ตุลาคม 2566

ใบรับรองผ่านการอบรมจาก*สถาบันที่น่าเชื่อถือ.....

๒.๖ ผู้บังคับปั้นจั่น (Crane Operator)

ชื่อ:..... นาย ยงยุทธ ถายา

☒ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

ชื่อ:

☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

ชื่อ:

☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

๒.๗ ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น (Signal Man)

ชื่อ:..... นายอาทิตย์ นาโพธิ์

☒ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่ 29-เม.ย.-66

ชื่อ:

☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

ชื่อ:

☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

๒.๘ ผู้ยึดเกาะวัสดุ (Rigger)

ชื่อ :..... นายสมถวิล วันโนนาม

☒ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่ 29-เม.ย.-66

ชื่อ:.....

☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

ชื่อ:

☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

๒.๙ ผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น (Crane Supervisor)

ชื่อ:

☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

ชื่อ:

☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

ชื่อ:

☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐ ไม่ผ่านการอบรม

ใบรับรองการอบรมสิ้นอายุวันที่

หมวดที่ ๓ คู่มือและรายงานในการใช้งานปั้นจั่นหอสถู้ง

๓.๑ รายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือการใช้งาน การประกอบ การทดสอบการซ่อมบำรุงและการตรวจสอบ (ฉบับภาษาไทย) (ถ้ามี)

☒ มีผู้ผลิตกำหนด/วิศวกรกำหนด

☐ ไม่มี

๓.๒ รายงานการตรวจสอบความพร้อมของส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่น ก่อนทำการติดตั้ง

☒ มีรายงานการตรวจสอบที่รับรองโดยวิศวกรตามข้อ ๒.๓ และ ๒.๔

☐ ไม่มีรายงาน

๓.๓ รายงานการตรวจสอบและการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่น เช่น ปจ.๑

☒ มีรายงาน

☐ ไม่มีรายงาน

๓.๔ รายงานการตรวจสอบความปลอดภัยก่อนใช้งานปั้นจั่นประจำวัน

☒ มีรายงาน

☐ ไม่มีรายงาน

๓.๕ รายงานการตรวจสอบและการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่นหลังแก้ไขดัดแปลงโครงสร้าง

(เพิ่มความสูง) เช่น ปจ.๑

☒ มีรายงาน

☐ ไม่มีรายงาน

๓.๖ รายงานการซ่อมบำรุงปั้นจั่นหอสถู้ง (Log Book)

☒ มีรายงาน

☐ ไม่มีรายงาน

๓.๗ คู่มือการปฏิบัติงานเกี่ยวกับปันจันและอุปกรณ์ยกหัว

☒ มีคู่มือ

☐ ไม่มีคู่มือ

๓.๘ รายงานหรือใบรับรองผ่านการอบรมหลักสูตรช่างติดตั้งปันจัน

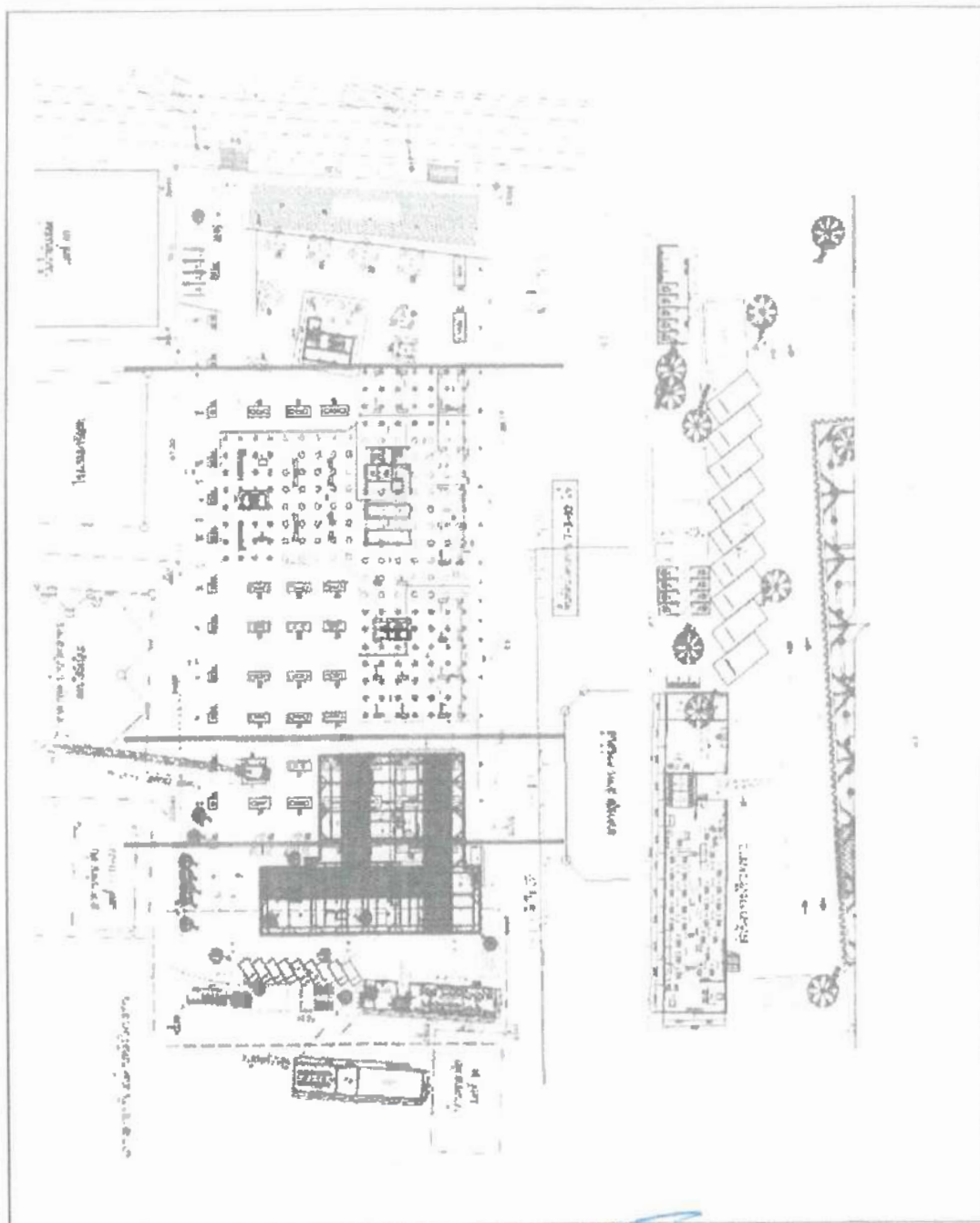
☐ มีรายงาน/ ใบรับรอง

☐ ไม่มีรายงาน/ ใบรับรอง

* สถาบันที่น่าเชื่อถือ มีดังนี้

- วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ : วสท.
- สมาคมส่งเสริมความปลอดภัยและอนามัยในการทำงาน (ประเทศไทย) ในพระราชูปถัมภ์ : SHAWPAT
- สถาบันส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน : สสพท.
- สมาคมส่งเสริมเทคโนโลยี (ไทย-ญี่ปุ่น) : สสท.
- สมาคมผู้ตรวจสอบอาคาร : BSA
- สมาคมวิศวกรโครงสร้างไทย : TSEA

หมวดที่ ๕ แผนที่สังเขปผังบริเวณของโครงการตามแหล่งที่ตั้งบ้านขึ้นในโครงการ



.....
 (.....)
 ผังบริเวณ

แบบตรวจ ปจ. 1 สำหรับปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่ (Stationary Cranes)

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม



สำหรับ TOWER CRANE ยี่ห้อ YONGMAO รุ่น STL120, Fleet no. TC-128

ติดตั้งใช้งาน ณ Site Supalai Icon Sathorn (B373)

เครื่องจักรเป็นทรัพย์สิน ของบริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตรวจครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2565

วันที่ตรวจสอบ : 11 มีนาคม 2565

กำหนดตรวจสอบครั้งต่อไป : 11 มิถุนายน 2565

ตรวจสอบและรับรองผล โดย บริษัท ที เอส เอ ควอลิตี้ อีควิปเมนต์ จำกัด

บริษัท ที เอส เอ ควอลิตี้ อีควิปเมนต์ จำกัด
TSA QUALITY EQUIPMENT CO., LTD.

เลขที่ TSA-WCC-065 / 2565
Equipment : TOWER CRANE (TC-128)
Model : YONGMAO, STL120
Location : Supalai Icon Sathorn (B373)
Cap : 8.0 Tons, S/N: 2008S11

- ๑ -

ปจ.๑

รายงานทดสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่นหอสูง และปั้นจั่นขาสูง(ปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่) ตามประกาศกรมสวัสดิการ
และคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์ และวิธีการทดสอบ และอุปกรณ์ของปั้นจั่น

ข้าพเจ้า นาย ชาญชัย วงษ์วารี อายุ 42 ปี ที่อยู่เลขที่ 752/86 ตรอก/ซอย
ถนน ขุมทอง-ลำด้อยตึง ตำบล/แขวง ขุมทอง อำเภอ/เขต ลาดกระบัง จังหวัด กรุงเทพฯ 10520
โทรศัพท์ 082-499-3547

สถานที่ทำงาน บริษัท ที เอส เอ ควอลิตี้ อีควิปเมนต์ จำกัด เลขที่ 95/8 ซอย
แขวง มหาสวัสดิ์ เขต บางกวย จังหวัด นนทบุรี 11130 โทรศัพท์

ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาเครื่องกล ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

และไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

ระดับสามัญวิศวกร เลขทะเบียน สก. 3898 วันหมดอายุ 18 ตุลาคม 2566

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ปั้นจั่นที่ใช้งาน

☐ ชุดสายกรรม ☒ ก่อสร้าง ☐ อื่นๆ ระบุ

ของนิติบุคคล บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ผู้กระทำแทน นายอภิวัฒน์ ไซดิษฐ์วาลย์กุล

ที่อยู่เลขที่ 555/7-11 ซอย สุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนน สุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขต วัฒนา กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ (02) 381-6333 เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2565

ขณะทดสอบปั้นจั่นใช้งานอยู่ที่ Site Supalai Icon Sathorn (B373)

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๑) ☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๒) ☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบปั้นจั่น และอุปกรณ์ตามรายการทดสอบที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย และได้ปรับปรุงแก้ไขส่วนที่
ชำรุด หรือบกพร่องจนใช้งานได้ ถูกต้องปลอดภัย พร้อมทั้งมีการถ่ายภาพของวิศวกรขณะทดสอบแล้ว

จึงขอรับรองว่าปั้นจั่นเครื่องนี้ใช้งานได้อย่างปลอดภัยตามข้อที่ ๕๐ แห่งกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร และ
จัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๒

(ลงชื่อ)

(นายชาญชัย วงษ์วารี)

วิศวกรผู้ตรวจ

(ลงชื่อ)

(นายอภิวัฒน์ ไซดิษฐ์วาลย์กุล)

ผู้จัดการ

สำหรับเจ้าหน้าที่

รายการทดสอบปั้นจั่น

๑. แบบปั้นจั่น ☒ ปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) ☐ ปั้นจั่นเหนือศีรษะ (Overhead Crane)
☐ ปั้นจั่นขาสูง ☐ รอก (Hoist)
☐ อื่นๆ (ระบุ)

๒. ผู้ผลิต สร้างโดย ..FUSHUN YONGMAO CONSTRUCTION MACHINERY CO., LTD.. ประเทศ ..CHINA..
รุ่น.....STL120..... ปีผลิต.....2008..... ตามมาตรฐาน(ถ้ามี).....CE, DIN, ISO9001.....
ผู้นำเข้า / ผู้จำหน่าย(ถ้ามี).....
ที่อยู่...โทร ...

๓. ขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ☒ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด^①
☒ ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด 2.2 ตัน ที่ระยะ 45 m.(รอก2) ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด 8.0 ตัน.(รอก4)
☐ ที่ปั้นจั่น (ขาสูง, เหนือศีรษะ, รอก).....ตัน
☐ อื่นๆ.....

๔. รายละเอียดคุณลักษณะ (Specification) และคู่มือการใช้ การประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ

- ☒ มีมาพร้อมกับปั้นจั่น ☐ มีโดยวิศวกรกำหนดขึ้น

๕. การดัดแปลงแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น^②

- ☐ มี ☒ ไม่มี

๖. โครงสร้างปั้นจั่น

๖.๑ สภาพโครงสร้างปั้นจั่น^③

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย

๖.๒ สภาพรอยเชื่อมต่อน

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย

๖.๓ สภาพของน๊อต สลักเกลียวยึดและหมุดย้ำ

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย

๗. การติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง^④

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย

 วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๘. การติดตั้งน้ำหนักถ่วง (Counterweight) ที่มั่นคง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙. ระบบต้านกำลัง

๙.๑ สภาพความพร้อมของเครื่องชนิด

๙.๑.๑ ระบบหล่อลื่น

☒ เรียบร้อย

☒ ไม่เรียบร้อย

๙.๑.๒ ระบบเชือรโยง

☒ เรียบร้อย

☒ ไม่เรียบร้อย

๙.๑.๓ ระบบระบายความร้อน

☒ เรียบร้อย

☒ ไม่เรียบร้อย

๙.๑.๔ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย

☒ ไม่เรียบร้อย

๙.๑.๕ ที่ครอบปิด หรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย

☒ เรียบร้อย

☒ ไม่มี

๙.๒ มอเตอร์ และระบบควบคุมไฟฟ้า

๙.๒.๑ สภาพมอเตอร์ไฟฟ้า

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๒.๒ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๒.๓ สภาพแผง หรือสวิตช์ไฟฟ้า รีเลย์ และอุปกรณ์อื่น

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๓ ระบบกำลัง ระบบตัดต่อกำลัง และระบบเบรก

๙.๓.๑ สภาพเพลา ข้อต่อเพลา เฟือง โซ่ สายพาน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๓.๒ ระบบครัชท์

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๙.๓.๓ ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๐. ครอบปิด หรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุน ส่วนที่เคลื่อนไหวได้ หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๑. ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น

๑๑.๑ สภาพแผงควบคุม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๑.๒ สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย



.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๑๒. ระบบไฮดรอลิก และระบบลม (Pneumatic)

๑๒.๑ สภาพของท่อน้ำมันและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๒.๒ สภาพของท่อลม และข้อต่อ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๓. Limit Switches ®

๑๓.๑ การทำงานของชุดตะขอยก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๓.๒ การทำงานของชุดรางล้อเลื่อน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๓.๓ มุมแขนปั้นจั่น (เฉพาะ Derrick)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๔. การเคลื่อนที่บนราง หรือแขนของปั้นจั่น

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๕. การทำงานของชุดควบคุมทิศทางน้ำหนักยก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖. ม้วนลวด สลิงรอก และตะขอ

๑๖.๑ สภาพม้วนสลิง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๒ มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนสลิง ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานอย่างน้อย ๒ รอบ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๓ อัตราส่วนระหว่างเส้นผ่าศูนย์กลางของลวดสลิง

๑๖.๓.๑ รอกปลายปั้นจั่น ไม่น้อยกว่า ๑๘.๑

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๓.๒ รอกตะขอ ไม่น้อยกว่า ๑๖.๑

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๓.๓ รอกหลังแขนปั้นจั่น ไม่น้อยกว่า ๑๕.๑

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔ สภาพตะขอ

๑๖.๔.๑ การบิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๒ การถ่วงออกของปากตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๕

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๓ การสึกหรอที่ท้องตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๐

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๔ ต้องไม่มีส่วนหนึ่งส่วนของตะขอแตกหรือร้าว

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๕ ไม่มีการเสียดสีหรือสึกหรอของห่วงตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๖.๔.๖ มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิงหลุดจากตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๑๗. สภาพของสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

๑๗.๑ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง.....14.0 mm..... ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ.....6.0...อายุการใช้งาน..3 เดือน..

๑๗.๒ เส้นลวดในหนึ่งช่วงเกลียวขาดไม่เกิน 3 เส้น ในเกลียวเดียวกัน หรือขาดไม่เกิน 6 เส้นในหลายเกลียวรวมกัน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๘. สภาพลวดสลิงยึดโยง (Standing Ropes)

๑๘.๑ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง.....20.0 mm..... ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ.....5.6...อายุการใช้งาน..3 เดือน..

๑๘.๒ เส้นลวดขาดไม่เกิน 2 เส้น ในหนึ่งช่วงเกลียว

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙. สภาพลวดสลิง^๗

๑๙.๑ ลวดเส้นนอกสึกหรอน้อยกว่าหนึ่งในสามของเส้นผ่าศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙.๒ ไม่มีขมวด ถูกกระแทก แตกเกลียว หรือชำรุด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙.๓ เส้นผ่าศูนย์กลางเล็กลงไม่เกินร้อยละ ๕ ของเส้นผ่าศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙.๔ ไม่ถูกความร้อนทำลาย หรือเป็นสนิมมากจนเห็นได้ชัด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๑๙.๕ ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมากจนเห็นได้ชัด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๐. อุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ล้อเลื่อนตกจากรางด้านข้าง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๑. บันจันที่มีความสูงเกินสามเมตร ต้องมีบันไดพร้อมราวจับ และโครงโลหะกันตก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๒. การจัดทำพื้นชนิดกันลื่น ราวกันตก และแผงกันตกระดับพื้น (ชนิดที่ต้องจัดทำพื้น และทางเดิน)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย



.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๒๓. ปันจันหอสถมีอุปกรณ์ป้องกันมิให้แนวแขวนต่อเคลื่อนตกจากแนวเดิมเกิน ๕ องศา

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๔. สัญญาณเสียง และแสงไฟเตือนตลอดเวลาที่ปันจันทำงาน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๕. ป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยก ไว้ที่ปันจัน และรอกของตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๖. ตารางยกสิ่งของติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปันจันเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๗. รูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปันจันติดไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ถูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็น

ได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๘. เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ที่ห้องบังคับปันจัน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย

๒๙. อุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบในกรณี

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก.....เหล็กเส้น..... น้ำหนัก.....2.6 ตัน..... ที่ระยะ40 เมตร.....

เครื่องมือวัด.....ตลับเมตร และเวอร์เนียคาลิเปอร์.....

การตรวจสอบแนวเชือก.....ตรวจสอบด้วยสายตา.....

อื่นๆ.....



วิศวกรผู้ตรวจสอบ

๓๐. การทดสอบการรับน้ำหนักปั้นจั่นในครั้งนี้ เป็นการทดสอบในกรณี

๓๐.๑ ปั้นจั่นใหม่

ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ของพิคคยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ที่

☒ ๑-๑.๑๕ เท่า (ขนาดไม่เกิน ๒๐ ตัน)

☒ ผ่าน ☒ ไม่ผ่าน

☒ ๑-๑.๑๕ เท่า ทดสอบรับน้ำหนักเพิ่มอีก ๕ ตัน (ขนาดมากกว่า ๒๐ - ๕๐ ตัน)

☒ ผ่าน ☒ ไม่ผ่าน

๓๐.๒ ปั้นจั่นใช้งานแล้ว

ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ใช้งานสูงสุด^๑ โดยไม่เกิดพิคคยกอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิต

ออกแบบไว้หรือวิศวกรกำหนด

☒ ตามวาระทุก.....3..... เดือน

☒ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการติดตั้งเสร็จ (กรณีที่ติดตั้งใหม่)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หยุดใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

๓๑. น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งานไม่เกินพิคคยกอย่างปลอดภัย



.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

รายการแก้ไข ตรวจสอบ ปรับแต่ง สิ่งชำรุดบกพร่อง

ไม่มี (NONE)



.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ

คำชี้แจงรายการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่น (ชนิดเคลื่อนที่)

- ① วิศวกรต้องคำนวณหาขนาดพิสัยยกอย่างปลอดภัยของปั้นจั่นแต่ละชนิด
 - ② วิศวกรต้องคำนวณทางวิศวกรรมพร้อมกับการทดสอบ กรณีมีการดัดแปลงส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างที่มีผลต่อการรับน้ำหนัก หรือรับแรงของปั้นจั่นขณะยก
 - ③ โครงสร้างหลักหมายถึง ชิ้นส่วนที่รับน้ำหนัก หรือแรงของปั้นจั่นขณะยก เช่น คาร์ เสา เพลลา ล้อ รางเลื่อน แขนต่อ ข้อต่อทุกจุด สลักเกลียวยึด และแนวเชื่อม เป็นต้น
 - ④ ต้องมีเอกสารการรับรองการติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง โดยผู้ได้รับใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาโยธา ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒
 - ⑤ ให้มีการทดสอบความแม่นยำที่เกี่ยวข้องกับสิ่งต่อไปนี้ ทิศทาง ระยะ ความเร็ว รัศมี มุมยก
 - ⑥ Limit Switch ที่ใช้ทำการยกขึ้นสูงสุด-ลดลงต่ำสุด, ชุดรางเลื่อนซ้ายสุด-ขวาสุด, ชุดรางเลื่อนหน้าสุด-หลังสุด กรณีปั้นจั่นหอยสูงแขนเลื่อนไกลสุด-ใกล้สุด, มุมกวาดซ้ายสุด-ขวาสุด
 - ⑦ น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยกอาจใช้การทดสอบด้วยน้ำหนักจริง หรือทดสอบด้วยน้ำหนักจำลอง เช่น Load Cell หรือ Dynamometer เป็นต้น
- เครื่องมือที่ใช้วัดขนาด และเส้นผ่าศูนย์กลางของลวดสลิง สลักเกลียว ตะขอ และอื่นๆ เช่น เวอร์เนียส คาลิเปอร์ หรือเครื่องมืออื่นที่มีความละเอียดในการวัดไม่น้อยกว่า ๐.๑ มิลลิเมตร
- การตรวจสอบแนวเชื่อมโดยใช้ชุดยพินิจของวิศวกรผู้ทดสอบ เช่นการตรวจสอบด้วยสายตา การใช้สารแทรกซึม ผงแม่เหล็ก (Magnetic Particle Inspection) เคลื่อนเสียง รังสี เป็นต้น ตามสภาพ และความจำเป็นของชิ้นงานอื่นๆ ระบุให้วิศวกรผู้ทดสอบ ระบุอุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบนอกเหนือจากที่กล่าวมาแล้ว
- ⑧ กรณีปั้นจั่นที่ใช้งานแล้วให้ทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๑.๒๕ เท่าของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุดโดยไม่เกินพิสัยยกอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ เช่น

ตัวอย่างที่ ๑ ปั้นจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ๑๐ ตัน ใช้งานจริง ๖ ตัน จะต้องทดสอบที่ ๖ x ๑.๒๕ จะเท่ากับ ๗.๕ ตัน ดังนั้น ต้องทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๗.๕ ตัน

ตัวอย่างที่ ๒ ปั้นจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ๑๐ ตัน ใช้งานจริง ๕ ตัน จะต้องทดสอบที่ ๕ x ๑.๒๕ จะเท่ากับ ๑๑.๒๕ ตัน แต่เนื่องจากเกินกว่าน้ำหนักที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ดังนั้น ต้องทดสอบน้ำหนักที่ ๑๐ ตัน

เรียบร้อย หมายถึง มีถูกต้อง ครบถ้วน ใช้งานได้จริง

ไม่เรียบร้อย หมายถึง ไม่มี ไม่ถูกต้อง ไม่ครบถ้วน ใช้งานไม่ได้ หรือมีสภาพไม่พร้อมใช้งาน

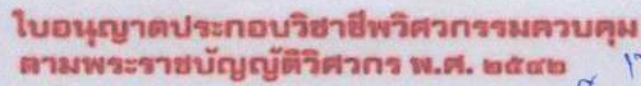
หมายเหตุ วิศวกรผู้ลงนามจะต้องกรอกข้อมูล ให้รายละเอียดไว้ในแบบให้เรียบร้อย และครบถ้วนที่สุด ด้วยความถูกต้องเที่ยงตรง โดยความรับผิดชอบในความปลอดภัยของส่วนรวมตามจรรยาบรรณ และมารยาทอันดีในการประกอบวิชาชีพวิศวกรรม

รูปภาพแสดงการ Test Load

- ยกเหล็กเส้น น้ำหนัก 2.6 ตัน ที่ปลายบูม ระยะ 40 เมตร โดยผลการ Test สรุปว่าผ่านเรียบร้อย



.....วิศวกรผู้ตรวจสอบ



អ្នកដឹកនាំប្រចាំបុគ្គល

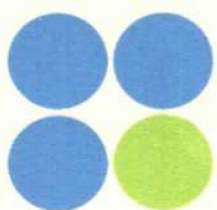
นายกมลสารโศภิต

สำเนาถูกต้อง

ชาญชัย วงษ์สาร
สก.3898



231020



รุงเทพ

ศูนย์ฝึกอบรมวิชาชีพช่างภายในองค์กร

เลขที่ 189 / 62

บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

มอบวุฒิบัตรให้แก่

นายยงยุทธ ถายา

เพื่อแสดงว่าได้ผ่านการอบรม หลักสูตร “ผู้บังคับชั้น หุ่นปั้นเงินหล่อสูง รถ เรือปั้นเงิน ทาวเวอร์เครน (TOWER CRANE)”

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติงานสำหรับผู้บังคับชั้น
ผู้ให้สัญญาแก่ผู้บังคับชั้น ผู้ยึดเกาะวัสดุ และการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับชั้น พ.ศ. 2554

ฝึกอบรมเมื่อวันที่ 12 - 14 กันยายน 2562 ระยะเวลาอบรม 24 ชั่วโมง ณ หน่วยงาน แผนกช่าง บางโพธิ์ อโยธยา

ให้ไว้ ณ วันที่ 22 พฤศจิกายน 2562

Signature

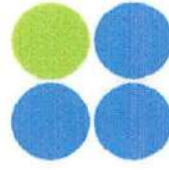
Signature

นายอภิวัดมน ไซธิษฐ์ชาวลัยกุล

ผู้จัดการส่วนคลังเครื่องจักรและวัสดุ

นางสาวอรพิตชาญ์ จิตราทร

ผู้จัดการส่วนพัฒนาบุคลากรและฝึกอบรม



SYNTEC

ศูนย์ฝึกอบรมวิชาชีพภายในองค์กร
บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

มอบวุฒิบัตรให้แก่

นายอาทิตย์ นาโพธิ์

เพื่อแสดงว่าผ่านการอบรม หลักสูตร “ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับขึ้นและผู้ยึดเกาะวัสดุ”

รุ่นที่ 1 ระหว่างวันที่ 26 - 27 มีนาคม พ.ศ. 2564 จำนวน 12 ชั่วโมง

ณ หน่วยงานแผนกช่างไทย ให้ไว้ ณ วันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2564

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติงานสำหรับผู้บังคับขึ้นและผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับขึ้น ผู้ยึดเกาะวัสดุ และการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับขึ้น พ.ศ. 2554



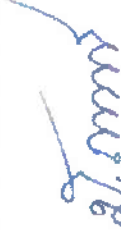
นายอภิวัฒน์ โชติชัชวาลกุล

ผู้จัดการส่วนคลังเครื่องจักรและวัสดุ



นายสมชาย สาสติ

วิทยากรผู้จัดฝึกอบรม



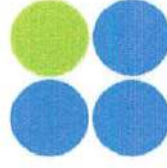
นายมันชนกร ปลื้มจิตต์

SYNTEC ACADEMY



Ref. 001 / 2564

เลขที่ 016 / 2564



SYNTEC

ศูนย์ฝึกอบรมวิชาชีพภายในองค์กร
บริษัท ซินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

มอบวุฒิบัตรให้แก่

นายสมถวิล วันโนนาม

เพื่อแสดงว่าผ่านการอบรม หลักสูตร “**ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับขึ้น และผู้ยดเกาะวัสดุ**”

รุ่นที่ 1 ระหว่างวันที่ 26 - 27 มีนาคม พ.ศ. 2564 จำนวน 12 ชั่วโมง

ณ หน่วยงานแพลนท์ บางไทร ให้ไว้ ณ วันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2564

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติงานที่ผู้บังคับขึ้น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับขึ้น ผู้ยดเกาะวัสดุ และการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับขึ้น พ.ศ. 2554

นายอภิวัฒน์ ไชติพิชาลย์กุล

ผู้จัดการส่วนคลังเครื่องจักรและวัสดุ

นายสมชาย สาสิต

วิทยาการผู้จัดฝึกอบรม

นายสมพนกร ปลื้มจิตต์

SYNTEC ACADEMY

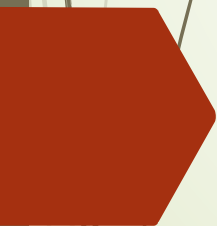
Ref. 001 / 2564

เลขที่ 015 / 2564



ภาคผนวกที่ 8

รายการสำรวจบ้านพักข้างเคียง ก่อนก่อสร้าง





งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลักษณ์ ไอคอน สาทร์

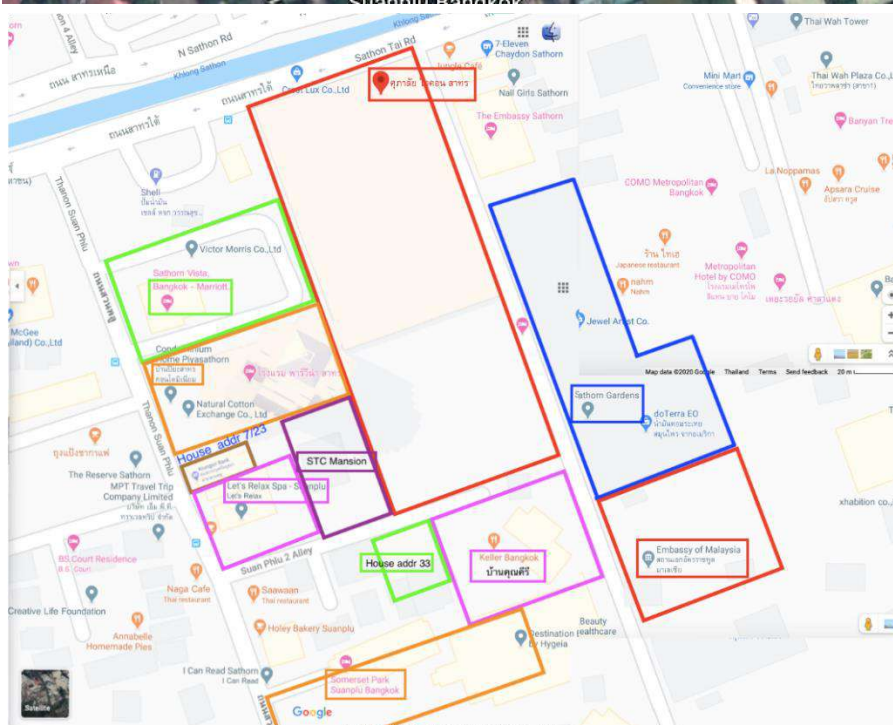
สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : คอนโด 1 อาคาร อาคาร B 56 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 7-3-82ไร่

ระยะเวลาก่อสร้าง : ประมาณ 1095 วัน (งานโครงสร้าง & สถาปัตยกรรม)







จุดเข้าสำรวจ : สาทร์ การ์ดैन










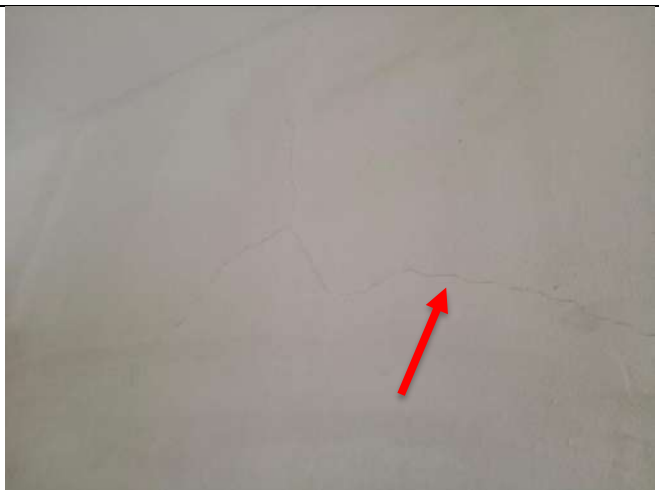




จุดที่เข้าสำรวจ : สาทกร์เดิน

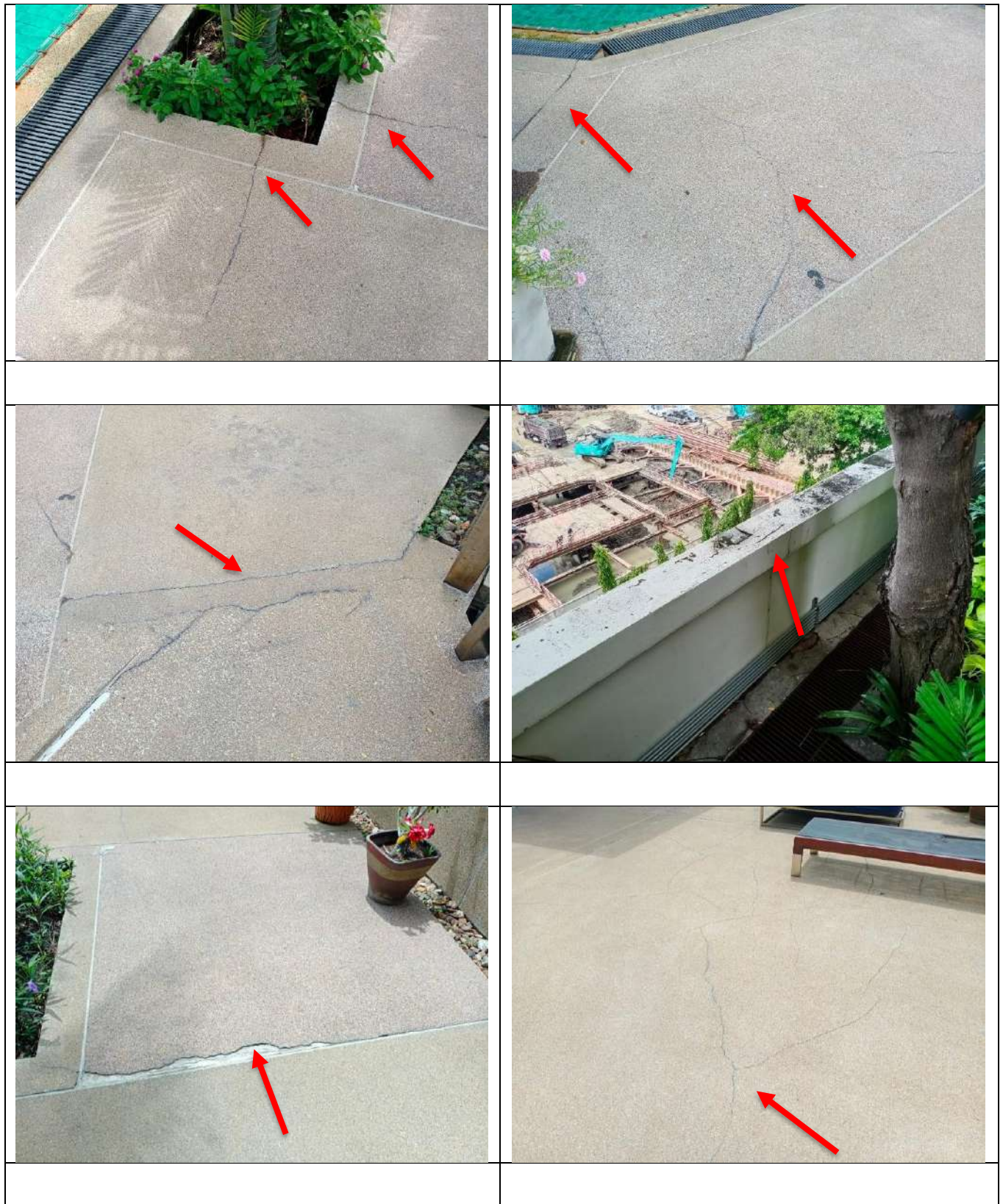
วันที่เข้าสำรวจ : 18 กันยายน 2563





สำรวจโดย บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)






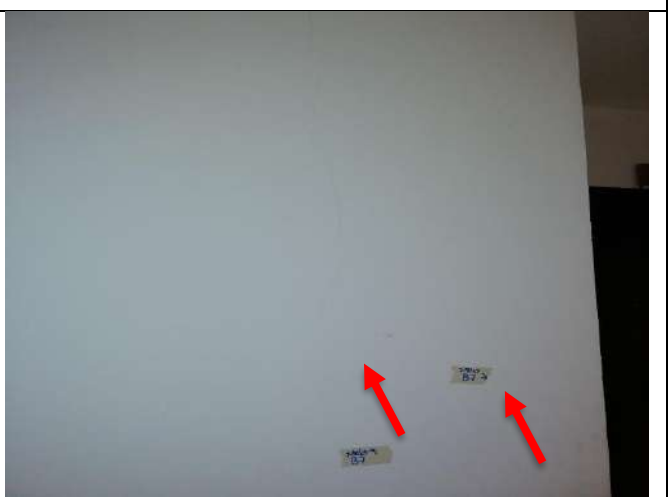
	
<p>สนามเด็กเล่นชั้น 6</p>	
	
	

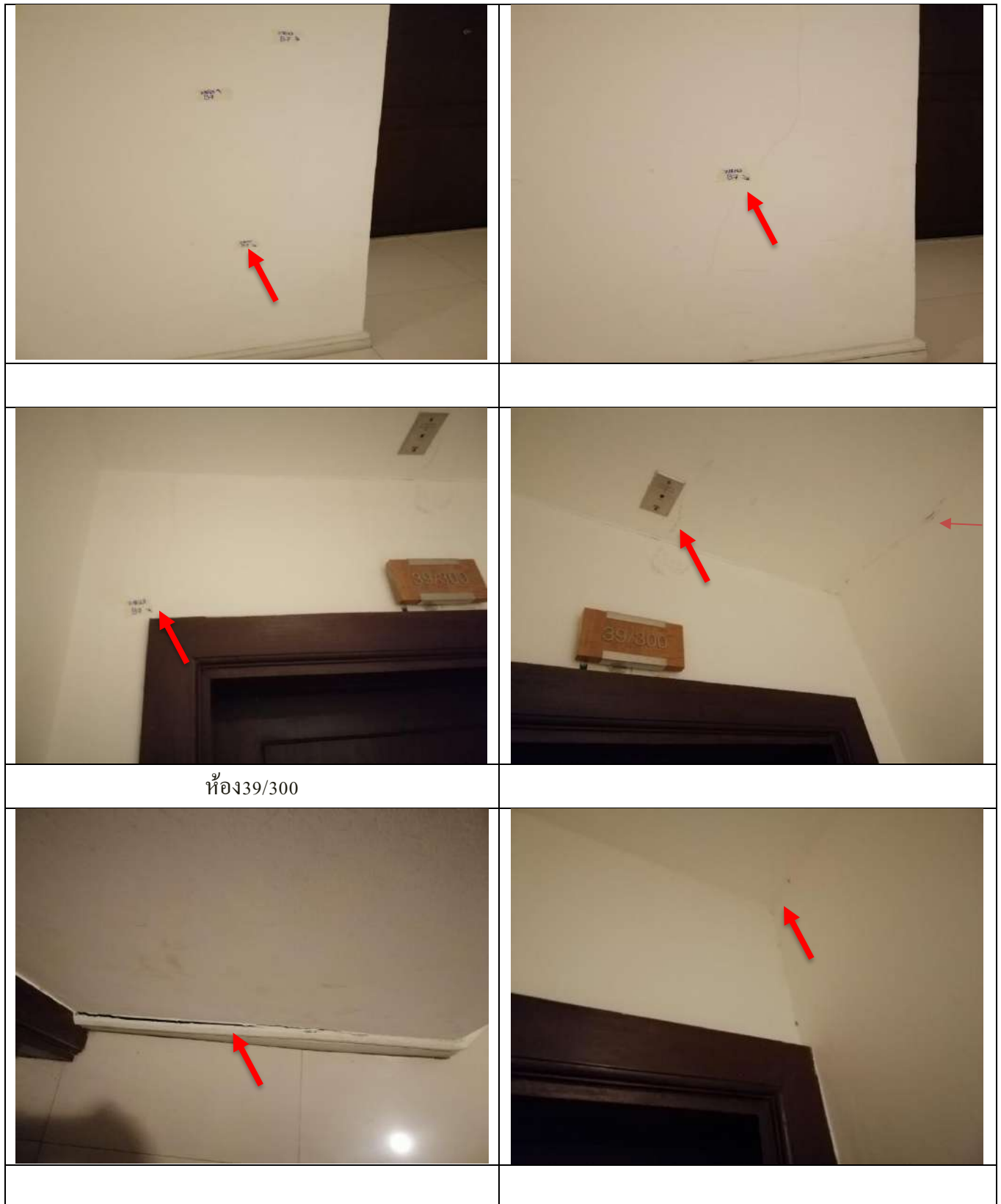
	
<p>สนามเทนนิส</p>	
	
	

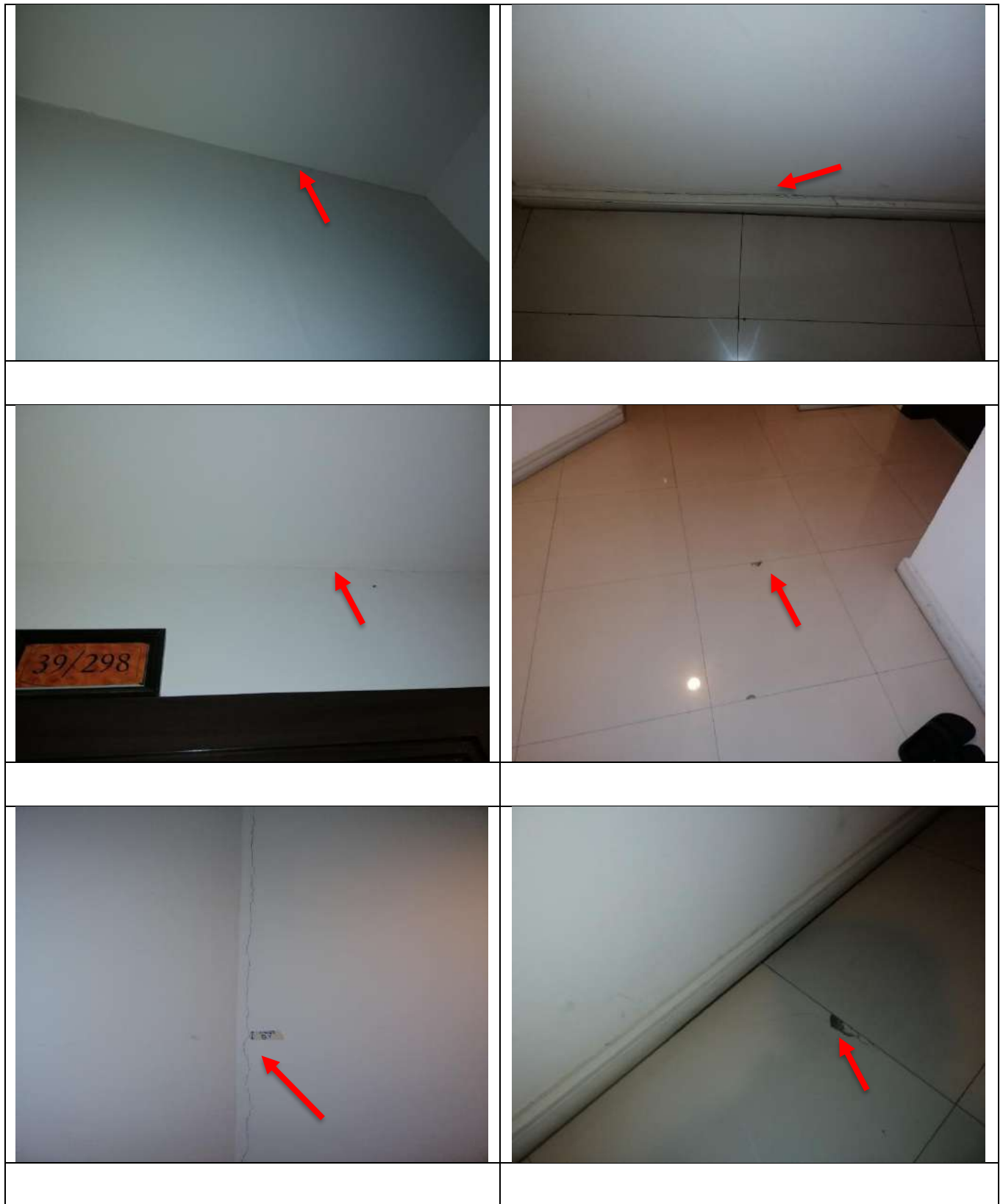
	
	
<p>สระว่ายน้ำ</p>	
	



	
<p>ลานจอดรถP1</p>	
	
	

	
<p>ชั้น 7 ตึก B</p>	
	
	











	
	
<p>ชั้น 8 ตึก B</p>	
	
	<p>ห้อง 39/312</p>

	
<p>ห้อง39/313</p>	
