



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่...๑๐...เดือน...เมษายน...พ.ศ.๒๕๕๕...

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ...บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด... ทะเบียนเลขที่...๕/๒๕๕๕...เมื่อวันที่...๑๐...เดือน...เมษายน...พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... “ ไอทีโอ บลูโคฟ สุขุมวิท คอนโดมิเนียม ”

๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๑๔๓๕

ตำบล/แขวง..... บางนาอำเภอ/เขต..... บางนา

จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร.....๑.....หลัง

๔. จำนวนห้องชุด.....๔๒๓.....ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗))

- ลิฟต์จำนวน ๔ เครื่อง พร้อมระบบเครื่องจักร เครื่องกล อุปกรณ์ส่วนควบคุมต่างๆ

- ระบบ CCTV / Access Card โดย DVR และ Monitor อยู่ที่ห้องควบคุมของชั้น ๑ ของอาคาร

- ระบบโทรศัพท์ ระบบสัญญาณโทรศัพท์แบบเสาอากาศรวมพร้อมสายที่เตรียมไว้สำหรับเคเบิลทีวี

ได้รับจดหมาย อยู่บริเวณชั้น ๑ ของอาคาร

- ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์ออกกำลังกาย, ห้องอ่านหนังสือ และห้องเด็กเล่น อยู่บริเวณชั้น ๕ ของอาคาร , ห้องสุขา อยู่บริเวณชั้น ๑ ของอาคาร และลานจอดรถชั้น ๒ ถึง ๔ , ป้อมยาม อยู่บริเวณทางเข้าโครงการ , โถงรับแขก บรรดาโต๊ะ ตู้ เก้าอี้

- สระว่ายน้ำอยู่ ชั้น ๕ , ห้องเครื่องสระว่ายน้ำและห้องเก็บของที่ใช้ในสระว่ายน้ำ ชั้น ๔

- พื้นที่จอดรถ อยู่ชั้น ๑ ถึง ๔ ของอาคารจำนวน ๑๙๒ คัน และทางรณรงค์โดยรอบอาคาร

- ต้นไม้และบริเวณที่ปลูกต้นไม้ พื้นที่จัดสวนโดยรอบอาคารชั้น ๑, ๒, ๗, ๘, ๑๒ และ ๑๓

- ทรัพย์สินอื่นที่เป็นกรรมสิทธิ์หรือสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุดที่มีไว้เพื่อให้ หรือเพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วมทรัพย์สินส่วนกลางอื่นๆ ของอาคารชุด ที่จะจัดให้มีขึ้นภายในเพื่อประโยชน์เจ้าของร่วมทุกคน

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน.....๔๒๑.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน..... ๒.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล

จำนวน.....ห้องชุด

อื่นๆ.....

(ลงชื่อ).....

(.....นายจิตรต์ นามนรินทร์.....)

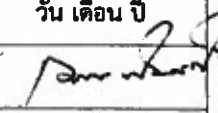
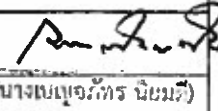
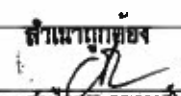
ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง.....



รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
กข๖	เปลี่ยนแปลง กรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด	ชลอสรัม ธิกุล	๑/๒๕๔๙	ชลอสรัม ธิกุล	๑/๒๕๔๙		๑. ขวัญทิพย์ อภัย อินทอร์เนชั่นเนล จำกัด	(นางเบญจกัทร นิยมดี) ๒๕ ๗ ก.ค. ๒๕๖๕
						(โดยนางทวิชัย จิตตสกรชัย ผู้ดำเนินการแทน)		
							๒. นางสาวอภัย จิตตสกรชัย	
							๓. นางสาวชวลิต จิตตสกรชัย	
กข๗	เปลี่ยนแปลง กรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด	ไอลัโธ บลโคฟ สุขุมวิท คอนโดมิเนียม	๕/๒๕๕๕	ไอลัโธ บลโคฟ สุขุมวิท คอนโดมิเนียม	๗/๒๕๕๕		๑. นางสาวจินนัท พัทธกิจธรรม ๒. นายอภินันท์ เข้าเพื่อง ๓. นางสาวณัฏฐา อินทรัตน์ ๔. นางสาวกัทธา สุธัมม ๕. นายเมธีส ปานอำพันธ์	(นางเบญจกัทร นิยมดี) ๒๕ ๗ ก.ค. ๒๕๖๕
						สำเนาถูกต้อง (นายวัฒนา นาคิน) นักวิชาการที่ดินชำนาญการ 12 ต.ค. 2564		

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๙๖	กรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด	ไฉฉวี นลโคฟ	๕/๒๕๕๕	ไฉฉวี นลโคฟ	๗/๒๕๕๕		นางสาวภัทรา สุ่มล	<div>  </div> <div> (นางเบญจภัทร นิยมดี) ๓๐ มิ.ย. ๒๕๕๕ </div>
		สุพมวิภา คชนโณมิณชัย		สุพมวิภา คชนโณมิณชัย				
		หมายเหตุ กรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการของกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ตามที่ขงสหพร ทศ (๒) แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๕๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๕๖						
๙๗	เปลี่ยนแปลงกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด (เพิ่มเติม)	มีสุพรรณ ทาวเวอร์	๑๖/๒๕๓๗	มีสุพรรณ ทาวเวอร์	๑๗/๒๕๓๗		๑.นางอรุณ ไชยพันธ์ ๒.นางสาวเมตตา ศรีแพง ๓.นางสาวสมพร แก่นแก้ว ๔.นายเลิศชัย พลศรีลา ๕.นางอรุณี แก้วสัน ๖.นายเกษม รัตนาภรณ์ ๗.นางสาวแววตา ศรีมุกดา	<div>  </div> <div> (นางเบญจภัทร นิยมดี) ๓๐ มิ.ย. ๒๕๕๕ </div> <div> กทม. </div>
						<div>  </div> <div> (นางสาวไฉฉวี คชนางค์) เจ้าหน้าที่ต้นปฏิบัติงาน ๓๑ มิ.ย. ๒๕๕๕ </div>		



(อ.ข.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๕

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๕๕
เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด " ไอดีโอ บลูโคฟ สุขุมวิท คอนโดมิเนียม "

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๕๕๒ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย -
ถนน สุขุมวิท ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต บางนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๖๐

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง



สำเนาถูกต้อง

(นางยวัฒนา นาคิน)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

23 พ.ย. 2564