



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS  
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,  
Yannawa, Bangkok 10120  
TEL. 1736, 0 2239 2200  
FAX. 0 2239 2049  
เลข 576  
www.dhipaya.co.th

60

ตารางกรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายทรัพย์สิน  
ACCIDENTAL DAMAGE (PROPERTY) INSURANCE POLICY SCHEDULE

ชำระอากรแล้ว  
ต้นฉบับ

|  |  |                        |                                   |  |   |  |
|--|--|------------------------|-----------------------------------|--|---|--|
| รหัสบริษัท<br>Company Code   | DHP  | ต่ออายุ ( )<br>Renewal | ประกันภัยใหม่ (X)<br>New Business | กรมธรรม์ประกันภัยเดิมเลขที่<br>Previous Policy No.   | กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่<br>Policy No.       | 14016-114-210064282                                    |
| 1. ผู้เอาประกันภัย : ชื่อและที่อยู่<br>The Insured Name and Address<br>นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ บลูโคฟ สุขุมวิท คอนโดมิเนียม<br>2952 ด.สุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260 |  |                        |                                   | สถานที่ตั้งหรือเก็บทรัพย์สินเอาประกันภัย<br>Location of Property Insured<br>2952 ด.สุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260 |   |  |
| 2. ระยะเวลาประกันภัย<br>Period of Insurance  |  |                        |                                   | 1 ปี   | เริ่มวันที่<br>From                         | 31 ธันวาคม 2564 เวลา 16:30 น.<br>at 4:30 P.M. hours to |
| 3. จำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้<br>Amount Insured under this policy  |  |                        |                                   | 842,300,000.00   | บาท<br>Baht                                 | อัตราเบี้ยประกันภัย<br>Premium Rate                    |
| เบี้ยประกันภัยสุทธิ<br>Net Premium   |  | 320,074.00             | บาท<br>Baht                       | อากรแสตมป์<br>Stamp Duty   | 1,281.00                                    | บาท<br>Baht  |
|  |  |                        |                                   | ภาษีมูลค่าเพิ่ม<br>VAT   | 22,494.85                                   | บาท<br>Baht  |
|  |  |                        |                                   | รวม<br>Total   | 343,849.85                                  | บาท<br>Baht  |
| 4. ความเสียหายต่อทรัพย์สิน<br>Material Damage  |  |                        |                                   |  |   |  |
| รายการที่<br>Item No.  | รายละเอียดของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย<br>Description of the Property Insured |                        |                                   | จำนวนเงินเอาประกันภัย<br>Sum Insured   | ความเสียหายส่วนแรก<br>Deductible            |  |
| ตามเอกสารแนบ   |  |                        |                                   |  |   |  |
| 5. จำนวนเงินเอาประกันภัย และบริษัทประกันภัยร่วม<br>Amount of Co-Insurance & Co-Insurers  |  |                        |                                   |  |   |  |
| 6. รายละเอียดของสิ่งปลูกสร้างที่เอาประกันภัยและหรือที่เก็บหรือติดตั้งทรัพย์สินที่เอาประกันภัย<br>Description of building insured or containing the property insured                    |  |                        |                                   | เป็นเจ้าของ<br>As Owner  | (X)   | ผู้เช่า<br>As Tenant                                   |
| จำนวนชั้น<br>Number of Storey  | จำนวนตึกหรือหลัง<br>Number of Building                                       |                        |                                   | พื้นที่ภายในอาคาร<br>Total Internal Area   | -   |  |
| 7. สถานที่ใช้เป็น<br>Occupancy   | คอนโด/แฟลต/หอพัก   |                        |                                   | รหัสภัย<br>Risk Exp Code   | 1040  |  |
| 8. กรมธรรม์ประกันภัยนี้เอกสารแนบท้าย<br>Clauses and/or warranties attached   |  |                        |                                   | ตามเอกสารแนบ   |   |  |
| 9. วันทำสัญญาประกันภัย<br>Agreement made on  |  |                        |                                   | 29 ธันวาคม 2564  | วันที่กรมธรรม์ประกันภัย<br>Policy issued on | 29 ธันวาคม 2564  |
| <input type="checkbox"/> การประกันภัยโดยตรง<br>Direct Insurance <input type="checkbox"/> ตัวแทนประกันภัย<br>Agent <input checked="" type="checkbox"/> นายหน้าประกันภัย<br>Broker       |  |                        |                                   | บริษัท อะมิตี้ อินซัวร์รันส์ โบรคเกอร์ จำกัด<br>ใบอนุญาตเลขที่ 000014/2557   |   |  |

เพื่อเป็นหลักฐาน บริษัทฯ โดยบุคคลผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ ได้ลงลายมือชื่อและประทับตราของบริษัทฯ ไว้เป็นสำคัญ ณ สำนักงานของบริษัทฯ  
As evidence the Company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the Company's stamp to be affixed at its office.

Woo. Nait

กรรมการ  
Director



กรรมการ  
Director

Chenisa

ผู้รับมอบอำนาจ  
Authorized Signature

ผู้จัดทำ phunyaw114  
Prepared by

ผู้ตรวจสอบ chenisa  
Checked by

(สำหรับลูกค้า)



เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021 ถึงวันที่ 31/12/2022

1

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ประเภท : การประกันภัยความเสียหายทรัพย์สิน (Accidental Damage (Property) Insurance)

ผู้เอาประกันภัย : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ บลูโคฟ สุขุมวิท คอนโดมิเนียม

ที่อยู่ผู้เอาประกันภัย : เลขที่ 2952 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260

สถานที่ตั้งทรัพย์สิน : เลขที่ 2952 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260

สถานที่ใช้เป็น : คอนโด / แฟลต / หอพัก (รหัสภัย 1040)

ระยะเวลาเอาประกันภัย : 1 ปี เริ่มคุ้มครองวันที่ 31 ธันวาคม 2564 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565

ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย : ทรัพย์สินส่วนกลาง

สิ่งปลูกสร้างตัวอาคาร (ไม่รวมฐานราก) รวมส่วนปรับปรุงต่อเติมอาคาร รวมถึงกระงก  
ติดตั้งถาวรซึ่งเป็นส่วนประกอบกับตัวอาคาร ที่จอดรถ สิ่งต่อเติมต่างๆ ฝ้าเพดาน  
ผนังกันระหว่างห้อง กำแพง ประตู รั้วตลอดแนว ป้อมยาม พัดเนส สระว่ายน้ำ (ไม่  
รวมน้ำในสระ) เฟอร์นิเจอร์สิ่งตกแต่งติดตั้งเครื่องใช้ต่างๆ อุปกรณ์สำนักงานและ  
เครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ คอมพิวเตอร์ เครื่องใช้สำนักงานทุกประเภท ระบบ  
สาธารณูปโภคต่างๆ ทุกชนิด เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบโทรศัพท์และ  
ระบบอื่นๆ เครื่องจักรและอุปกรณ์ทุกชนิด ระบบลิฟท์ ระบบป้องกันอัคคีภัยรวม  
อุปกรณ์ ระบบสายล่อฟ้า เสาอากาศ หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องปั้มน้ำ ป้ายโฆษณา และ  
ทรัพย์สินอื่นๆ ทั้งหมดที่เป็นของส่วนกลางที่อยู่ในความดูแลของผู้เอาประกันภัย  
(ยกเว้นทรัพย์สินที่เป็นของเจ้าของห้องชุดแต่ละรายและผู้เช่าห้องชุดแต่ละรายจัดหา  
เพิ่มเติมหรือเปลี่ยนไปจากมาตรฐานเดิม)

จำนวนเงินเอาประกันภัย 800,000,000.00 บาท



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-  
1115 Rama 3 Road Chong Nonsi,  
Yannawa, Bangkok 10120  
TEL. 1736 0 2239 2200  
FAX. 0 2239 2049  
เลข. 576  
www.dhipaya.co.th

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021 ถึงวันที่ 31/12/2022

2

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ทรัพย์สินที่เป็นของเจ้าของห้องชุดแต่ละรายและผู้เช่าห้องชุดแต่ละราย

ทรัพย์สินส่วนที่เป็นของเจ้าของห้องชุดหรือผู้เช่าห้องชุด

ในวงเงินคุ้มครอง 100,000.00 บาท ต่อห้อง จำนวน 423 ห้อง

(ทรัพย์สินส่วนตัวของเจ้าของและ/หรือผู้เช่าห้องชุด หมายถึงสิ่งตกแต่งต่อเติมปรับปรุง  
ภายในห้องชุด เฟอร์นิเจอร์, อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยที่เป็นทรัพย์สินส่วนตัว  
ของเจ้าของและ/หรือผู้เช่าห้องชุด)

จำนวนเงินเอาประกันภัย 42,300,000.00 บาท

(หมายเหตุ การขยายความคุ้มครองในส่วนนี้ ไม่รวมทรัพย์สินส่วนตัวของเจ้าของห้อง  
ชุดแต่ละรายหรือผู้เช่าห้องชุดแต่ละราย เช่น เงิน ทอง ธนบัตร แบบพิมพ์ ด่านฉบับ  
เอกสาร ใบรางวัล วัตถุ ศิลปวัตถุ เครื่องเพชร อัญมณี ของประดับมีค่า โทรศัพท์มือถือ  
เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องคอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊ก PDA Tablet เป็นต้น)

จำนวนเงินเอาประกันภัย : 842,300,000.00 บาท (แปดร้อยสี่สิบสองล้านสามแสนบาทถ้วน)

ความคุ้มครอง : การประกันภัยนี้คุ้มครองความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย  
อันเนื่องมาจากสาเหตุไฟไหม้, ฟ้าผ่า, ภัยระเบิด, ภัยจากขบวนการพาหนะ, ภัยจากควัน,  
ภัยจากอากาศยาน, ภัยเนื่องจากน้ำ, ภัยลมพายุ, ภัยน้ำท่วม, ภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟ  
ระเบิดหรือคลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ, ภัยจากลูกเห็บ, ภัยจากการประท้วงการนัดหยุดงาน  
การจลาจลหรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย (ยกเว้นการกระทำเพื่อผลทางการเมือง  
ศาสนาหรือลัทธินิยม), ภัยจากการลุกไหม้หรือการระเบิดหรือการระเบิดตามธรรมชาติ  
และอุบัติเหตุต่างๆที่มีอาจคาดถึงจากปัจจัยภายนอกหรือภัยจากปัจจัยอื่นๆที่ไม่ได้ถูก  
ระบุไว้เป็นข้อยกเว้นในกรมธรรม์ประกันความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน(OICForm)



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-  
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,  
Yannawa, Bangkok 10120  
TEL. 1736 0 2239 2200  
FAX. 0 2239 2049  
เลข. 56  
www.dhipaya.co.th

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021 ถึงวันที่ 31/12/2022

3

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- วงเงินจำกัดความรับผิด :
- ภัยน้ำท่วม  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 100,000,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  - ภัยลมพายุ  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 100,000,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  - ภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 700,000,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  - ภัยถูกเห็บ  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 100,000,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  - ภัยจากการประท้วง การนัดหยุดงาน การจลาจล  
หรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย (ยกเว้นการกระทำเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา  
หรือลัทธินิยม)  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 842,300,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  - การลักทรัพย์ที่ปรากฏร่องรอยชัดเจนต่อสถานที่เอาประกันภัย  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 842,300,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  - ภัยต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า  
(การขยายความคุ้มครองนี้ไม่รวมถึงความสูญเสียหรือเสียหายของ Transformer  
ยี่ห้อ HTT (Dry type), ถิรไทย (Dry type), Fuji Electric (Dry type) และ  
Electro Bau (EBG) (Dry type))  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย



เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021 ถึงวันที่ 31/12/2022

4

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- ขบขความคุ้มครอง :
1. การแตกหักของกระจกที่ติดตั้งตรึงติดกับตัวอาคาร (Fixed Plate Glass)  
พื้นและผนังหินอ่อน รวมถึงกระจก (นอกจากกระจกที่ติดตั้งถาวร) เครื่องแก้ว  
เครื่องกระเบื้อง เครื่องเคลือบดินเผา หรือวัตถุที่เปราะหรือแตกง่าย  
อันเนื่องมาจากอุบัติเหตุและการถูกลักทรัพย์ที่ปรากฏร่องรอยชัดเจน  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  2. การถูกลักทรัพย์ที่ไม่ปรากฏร่องรอยการชัดเจน  
(ไม่คุ้มครองทรัพย์สินที่เป็นของเจ้าของห้องชุดและผู้เช่าห้องชุดแต่ละราย)  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 30,000,000.00 บาท  
ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  3. ความสูญเสียหรือเสียหายจากการหยุดชะงักของเครื่องจักร (Machinery  
Breakdown) (การขบขความคุ้มครองนี้ไม่รวมถึงความสูญเสียหรือเสียหายของ  
Transformer ขั้วไฟฟ้า HTT (Dry type), ถังไฟฟ้า (Dry type), Fuji Electric (Dry type)  
และ Electro Bau (EBG) (Dry type))  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 40,000,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  4. ความสูญเสียหรือเสียหายต่ออุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ คอมพิวเตอร์ เนื่องจาก  
อุบัติเหตุจากปัจจัยภายนอกอื่น ๆ และการลักทรัพย์  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 40,000,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
  5. คุ้มครองความสูญเสียหรือเสียหายของเงินสด (ปง.2) 1)  
เงินภายในสถานที่เอาประกันภัย (ในเวลาทำการ) 2)  
เงินภายในตู้เงินหรือห้องนิรภัย (นอกเวลาทำการ) 3)  
เงินภายนอกสถานที่เอาประกันภัยขณะขนส่งไปและกลับระหว่างสถานที่  
เอาประกันภัยกับธนาคารพาณิชย์  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: ข้อ 1 - 3 ทุกข้อรวมกันไม่เกิน 3,000,000.00 บาท



เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021

ถึงวันที่ 31/12/2022

5

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

6. ความสูญเสียหรือเสียหายต่อสิ่งหามทรัพย์ใดๆที่อยู่ในที่โล่งแจ้ง  
หรืออาคารด้านใด ด้านหนึ่งเปิดโล่ง รวมทั้ง ประตู จากภัยลูกเห็บ, ภัยลมพายุ,  
ภัยน้ำท่วม, น้ำค้างแข็ง, ทรายหรือฝุ่น  
(วงเงินจำกัดความรับผิดชอบสำหรับภัยน้ำท่วมภายใต้การขยายความคุ้มครองนี้  
เมื่อรวมกันกับวงเงินจำกัดความรับผิดชอบของภัยน้ำท่วม บริษัทฯ จำกัดความรับผิด  
สูงสุดไม่เกิน วงเงินจำกัดความรับผิดชอบของภัยน้ำท่วม)  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 1,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
7. ความสูญเสียหรือเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัย อันเกิดจากการชิงทรัพย์  
ปล้นทรัพย์ (Robbery, Gang-Robbery) (ทส.1.21)  
จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 100,000,000.00 บาท  
ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

- ความรับผิดชอบส่วนแรก :
1. 3,000 บาท สำหรับความสูญเสียแต่ละครั้งและทุกครั้ง ยกเว้น ไฟไหม้ ฟ้าผ่า  
ภัยระเบิด ภัยอากาศยาน ภัยจากควัน ภัยจากการเฉี่ยวหรือชนของยานพาหนะ  
ภัยต่อการลักทรัพย์ที่ปรากฏร่องรอย ภัยต่อกระจก ความสูญเสียของเงินสด  
ภัยลูกเห็บ ภัยจากการประทุง การนัดหยุดงาน การจลาจล  
หรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย
  2. 10 % ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 10,000 บาท  
แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่าให้ใช้จำนวนนั้นสำหรับความสูญเสียหรือความเสียหาย  
แต่ละครั้ง และทุกครั้ง จากภัยเนื่องจากน้ำ
  3. 10 % ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 5,000 บาท  
แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่าให้ใช้จำนวนนั้นสำหรับความสูญเสียหรือความเสียหาย  
แต่ละครั้ง และทุกครั้ง จากความเสียหายจากการหยุดชะงักของเครื่องจักร  
ภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด คลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ, ภัยลมพายุ



เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021

ถึงวันที่ 31/12/2022

6

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

4. 5,000 บาท สำหรับภัยต่อการลักทรัพย์ที่ไม่ปรากฏร่องรอย  
ความสูญเสียต่ออุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ แต่ละครั้งและทุกครั้ง
5. 10 % ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 20,000 บาท  
แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่าให้ใช้จำนวนนั้นสำหรับความสูญเสียหรือความเสียหาย  
แต่ละครั้ง และ ทุกครั้ง จากภัยน้ำท่วม

เงื่อนไขพิเศษ

: การประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน (Industrial All Risks Insurance)

1. เอกสารแนบท้ายคุ้มครองการชดใช้ตามมูลค่าในการจัดการทดแทนทรัพย์สิน  
(ยกเว้นสต็อกสินค้าทุกชนิด)  
(Replacement Value Clause)(Excluding All kind of Stock) แบบ อค./ทส.1.04
2. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษทรัพย์สินส่วนบุคคล  
(Personal Effects Clause) แบบ อค./ทส. 1.06  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 5,000.00 บาทต่อคนและ  
สูงสุดไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
3. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย  
(Automatic Reinstatement of Sum Insured Clause) แบบ อค./ทส.1.07
4. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการสละสิทธิการรับช่วงสิทธิ  
(Waiver of Subrogation) แบบ อค./ทส. 1.08
5. เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการโยกย้ายทรัพย์สิน  
(Removal Clause or Temporary Removal Clause) แบบ อค./ทส. 1.09  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
6. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการขนย้ายซากทรัพย์สิน  
(Debris Removal Clause) แบบ อค./ทส. 1.10  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย



เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021 ถึงวันที่ 31/12/2022

7

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

7. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษส่วนเฉลี่ยจากการประกันภัยต่ำกว่าร้อยละ 80.00 ของมูลค่าที่แท้จริง  
(80.00 percent Average Clause) แบบ อค./ทส. 1.11
8. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษทรัพย์สินซึ่งบรรทุกอยู่ในยานพาหนะ  
(Vehicle Load Clause) แบบ อค./ทส.1.12
9. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษทรัพย์สินอื่นๆที่อยู่ภายในอาคาร  
(All Other Contents Clause) แบบ อค./ทส. 1.13
10. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษค่าวิชาชีพ  
(Professional Fees Clause) แบบ อค./ทส. 1.14  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
11. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง  
(Fire Extinguishing Expenses Clause) แบบ อค./ทส. 1.16  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
12. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการกำหนดทรัพย์สิน  
(Designation Clause) แบบ อค./ทส. 1.18
13. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษความรับผิดชอบสำหรับค่าภาษีอากร  
(Liability for Duty Clause) แบบ อค./ทส.1.19
14. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการเพิ่มเติมทรัพย์สิน  
(Capital Additions Clause) แบบ อค./ทส. 1.21  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 5 % ของทุนประกันภัย
15. เอกสารแนบท้ายคุ้มครองภัยเพิ่มเติมแบบจำกัดจำนวนเงินความรับผิด  
(Sub Limit Clause) แบบ อค./ทส. 1.23





บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-  
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,  
Yannawa, Bangkok 10120  
TEL. 1736 0 2239 2200  
FAX 0 2239 2049  
Land. 576  
www.dhipaya.co.th

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021 ถึงวันที่ 31/12/2022

8

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

16. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยมูลค่าทรัพย์สินที่เพิ่มขึ้นหรือการเพิ่มเติมทรัพย์สิน  
(Additions Clause) แบบ อค./ทส.1.24  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 5 % ของทุนประกันภัย
17. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการปรับปรุงต่อเติมและซ่อมแซม  
(Alterations and Repairs Clause) แบบ อค./ทส. 1.25  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อ 1 สัญญา  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
18. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการกำหนดแต่งตั้งผู้ประเมินสินไหมทดแทน  
(Approved Adjuster Clause) แบบ อค./ทส.1.26
19. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการขยายระยะเวลาการคุ้มครองโดยอัตโนมัติ  
(30 วัน, อัตราเบี้ยประกันภัย และเงื่อนไขตามที่ตกลงกัน)  
(Automatic Extension Clause)  
(30 days, rate & term to be agreed) แบบ อค./ทส.1.27
20. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยม่านบังแดด ม่านบังตา เครื่องหมาย ป้ายต่างๆ หรือ  
สิ่งติดตั้งตรึงตราอื่นๆนอกอาคาร  
(Awnings, Blind, Signs or Other Outdoor Fixtured of Fittings of Any  
Description Clause) แบบ อค./ทส. 1.29  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
21. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการผิดเงื่อนไข  
(Breach of Conditions Clause) แบบ อค./ทส. 1.30
22. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการยกเลิกกรมธรรม์( 30 วัน)  
(Cancellation Clause)(30 days) แบบ อค./ทส. 1.31
23. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ่ายค่าสินไหมทดแทนบางส่วน  
(Claim Payment on Account Condition Clause) แบบ อค./ทส. 1.33



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-  
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,  
Yannewa, Bangkok 10120  
TEL: 1736 0 2239 2200  
FAX: 0 2239 2049  
เลข: 576  
www.dhipaya.co.th

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021 ถึงวันที่ 31/12/2022

9

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

24. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการจัดทำเอกสารและข้อมูล  
(Cost of Re-Writing Clause) แบบ อค./ทส. 1.34  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
25. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว  
(Cost of Temporary Protection Clause) แบบ อค./ทส. 1.35  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
26. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเจตนา  
(Deliberate Damage Clause) แบบ อค./ทส. 1.36
27. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยความสูญเสียหรือความเสียหายต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า  
(Electrical Installation Clause) (as per limit set above) แบบ ทส. 1.20
28. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายฉุกเฉินสำหรับทรัพย์สินของบุคคลอื่น ๆ  
(Emergency Costs for The Property of Others Clause) แบบ อค./ทส. 1.38
29. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการกระทำผิดพลาดและการละเลยการกระทำตามหน้าที่  
(Errors and Omission Clause) แบบ อค./ทส. 1.39
30. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการเพิ่มขึ้นของมูลค่าทรัพย์สินที่เอาประกันภัย  
(Escalation Clause) แบบ อค./ทส. 1.40  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 10 %
31. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายแรงงาน  
(Expediting Expenses Clause) แบบ อค./ทส. 1.41  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 10 % ของค่าซ่อมแซมปกติ
32. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยฐานราก  
(Foundations Clause) แบบ อค./ทส. 1.42
33. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยต้นไม้ที่ปลูกไว้เพื่อการตกแต่ง  
(Growing Tree Clause) แบบ อค./ทส. 1.43



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-  
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,  
Yannawa, Bangkok 10120  
TEL: 1736 0 2239 2200  
FAX: 0 2239 2049  
เลข: 576  
www.dhipaya.co.th

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021

ถึงวันที่ 31/12/2022

10

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 10,000.00 บาท ต่อต้น  
และสูงสุดไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
34. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าเสียหายในการขยับยั้งหรือระงับภัย  
(Inhibition Costs Clause) แบบ อค./ทส. 1.45  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
35. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเจ้าของสถานที่  
(Landlord Clause) แบบ อค./ทส. 1.46
36. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการรั่วไหลของของเหลว  
(Leakage of Liquids Clause) แบบ อค./ทส. 1.47
37. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการขนของขึ้นหรือขนของลงจากยานพาหนะ  
(Loading and Unloading Clause) แบบ อค./ทส. 1.48
38. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการแจ้งความเสียหาย 30 วัน  
(Cancellation Clause)(30 days) แบบ อค./ทส. 1.50
39. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการแจ้งการใช้สถานที่เอาประกันภัยคลาดเคลื่อน  
(Mis-Description Clause) แบบ อค./ทส. 1.51
40. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยส่วนได้เสียของบุคคลอื่น  
(Other Interests Clause) แบบ อค./ทส. 1.54
41. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยสิ่งปลูกสร้างภายนอกสถานที่เอาประกันภัย  
(Outside Buildings Clause) แบบ อค./ทส. 1.55
42. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการชดเชยค่าสินไหมทดแทน  
(Payment of Loss Clause) แบบ อค./ทส. 1.56
43. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยอาคาร  
(Premises Clause) แบบ อค./ทส. 1.57
44. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยทรัพย์สินภายใต้การดูแลรักษาและควบคุม  
(Property Under Care Custody and Control Clause) แบบ อค./ทส. 1.59



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS -  
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,  
Yannawa, Bangkok 10120  
TEL. 1736 0 2239 2200  
FAX. 0 2239 2049  
www.dhipaya.co.th

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021

ถึงวันที่ 31/12/2022

11

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน -  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary it is hereby noted and agreed that the following specification prevails

วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

45. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายคืน

(Recoveries Clause) แบบ อค./ทส.1.60

46. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจัดการซากทรัพย์สินที่ได้รับความเสียหาย

(Salvage Control Clause) แบบ อค./ทส. 1.61

47. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยสาธารณูปโภค

(Telephone, Gas, Water Main Clauses) แบบ อค./ทส. 1.62

48. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเหตุแห่งความเสียหายจากภัยแผ่นดินไหว

น้ำท่วม พายุ ใต้ฝุ่นและมรสุมภายในระยะเวลา 72 ชั่วโมง

72 Hours Clause

(Earthquake, Flood, Windstorm, Typhoon and Monsoon) แบบ อค./ทส. 1.63

49. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการรั่วไหลของน้ำจากระบบพรมน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ

(Sprinkler Leakage Clause) แบบ อค./ทส. 1.64

50. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย

(Sue and Labour Clause) แบบ อค./ทส. 1.67

วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง

และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

51. เอกสารแนบท้ายว่าด้วย ค่าใช้จ่ายในการติดตั้งเครื่องจักรกลับสู่สภาพเดิม

(Cost of Re-Erecting Clause) แบบ อค./ทส.1.70

52. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการตกแต่งสวนภูมิสถาปัตยกรรมนอกอาคาร

(External Landscaping Clause) แบบ อค./ทส. 1.71

วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง

และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

53. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่างๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญภัยดับเพลิง

(Fire Brigade Charges Clause) แบบ อค./ทส.1.72



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-  
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,  
Yannawa, Bangkok 10120  
TEL: 1736 0 2239 2300  
FAX: 0 2239 2049  
เลข 576  
www.dhipaya.co.th

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021

ถึงวันที่ 31/12/2022

12

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 20,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

54. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยคำสั่งเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานผู้มีอำนาจตามกฎหมาย  
(Public Authorities Clause) แบบ อค./ทส. 1.73

55. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยงานศิลปวัตถุ  
(Works of Art Clause) แบบ อค./ทส. 1.74

วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 10,000.00 บาท ต่อชิ้น  
และสูงสุดไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

56. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการประเมินความเสียหาย  
(Appraisalment Clause) แบบ อค./ทส. 1.75

วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 4,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

57. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเกี่ยวกับผู้เช่า  
(Tenants Clause) แบบ อค./ทส. 1.82

58. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยหัวข้อเรื่อง  
(Titles of Paragraphs Clause) แบบ อค./ทส. 1.83

59. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเรื่องงานใต้พื้นดิน/เสาอากาศและเสารับส่งสัญญาณ  
(Underground Services/Aerial and Masts Clause) แบบ อค./ทส. 1.84

60. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินความรับผิดสำหรับภัยจากน้ำท่วม  
(Sub limit for Risks from flood) แบบ ทส 1.09

61. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินความรับผิดสำหรับภัยจากลมพายุ  
(Sub limit for Risks Windstorm) แบบ ทส 1.10



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-  
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,  
Yannawa, Bangkok 10120  
TEL. 1736, 0 2239 2200  
FAX. 0 2239 2049  
เลข. 576  
www.dhipaya.co.th

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ 14016-114-210064282

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 31/12/2021

ถึงวันที่ 31/12/2022

13

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

62. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินความรับผิดชอบสำหรับ

ภัยจากแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิดหรือคลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ

(Sub Limit for Risks from Earthquake or

Volcanic Eruption or Tidal Wave or Tsunami)

แบบ ทส 1.11

63. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินความรับผิดชอบสำหรับภัยจากลูกเห็บ

(Sub Limit for Hail)

แบบ ทส 1.12

ข้อยกเว้นทั่วไป

- : 1. Electronic Data and Internet Endorsement (Att 1087)  
2. Transmission and Distribution Lines Exclusion (Att 1909)  
3. Sanction Limitation and Exclusion Clause (Att 2824)  
4. Seepage and Pollution Exclusion Clause (Att 2250)  
5. LMA 5393 Communicable Disease Endorsement (Att 5101)

จำนวนเงินเอาประกันภัย : 842,300,000.00 บาท

เบี้ยประกันภัย

: เบี้ยประกันภัยสุทธิ 320,074.00 บาท  
อากร 0.4% 1,281.00 บาท  
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 22,494.85 บาท  
เบี้ยประกันภัยรวม 343,849.85 บาท

=====



บริษัท ทิพยประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
DHIPAYA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

HEAD OFFICE ADDRESS :-  
1115 Rama 3 Road, Chong Nonsi,  
Yannawa, Bangkok 10120  
TEL 1736 0 2239 2200  
FAX 0 2239 2048  
13/9 576  
www.dhipaya.co.th

60

MIPL015

ชำระอากรแล้ว

ต้นฉบับ

ตารางกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก  
PUBLIC LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE

|   |  |  |                                     |  |                                  |   |
|---|--|--|-------------------------------------|--|----------------------------------|---|
| รหัสบริษัท<br>Company Code  | DHP  | ต่ออายุ ( )<br>Renewal   | ประกันภัยใหม่ ( X )<br>New Business | กรมธรรม์เดิมเลขที่<br>Previous Policy No.    | กรมธรรม์เลขที่<br>Policy No.     | 14013-114-210045086                       |
| ชื่อและที่อยู่ผู้เอาประกันภัย<br>Name and Address of Insured<br>นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ บลูโคฟ สุขุมวิท คอนโดมิเนียม<br>2952 ถ.สุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260   |  |  |                                     |  |                                  |   |
| ลักษณะกิจการหรือธุรกิจ<br>Business  | คอนโด/แฟลต/หอพัก                                       |  |                                     |  |                                  |   |
| สถานที่ประกอบการ<br>Insured Premises  | 2952 ถ.สุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260 |  |                                     |  |                                  |   |
| อาณาเขตที่คุ้มครอง<br>Territorial Limit   | บริเวณสถานประกอบการข้างต้น                             |  |                                     |  |                                  |   |
| ระยะเวลาประกันภัย<br>Period of Insurance  | 1 ปี   | เริ่มวันที่<br>From  | 31 ธันวาคม 2564                     | เวลา 16:30 น.<br>at hours to                 | สิ้นสุดวันที่<br>31 ธันวาคม 2565 | เวลา 16:30 น.<br>at hours                 |
| <p>กรมธรรม์ประกันภัยนี้ให้ความคุ้มครองตามขอบเขตของการเสี่ยงภัยข้อที่ระบุ "คุ้มครอง" เท่านั้น<br/>This policy affords coverages only with respect to those descriptions of risk for which a wording "Covered" is shown</p> <p>ขอบเขตของการเสี่ยงภัย<br/>Description of Risk</p> <p>ข้อ 1 คุ้มครอง ความรับผิดตามกฎหมายซึ่งเกิดขึ้นภายในสถานที่ประกอบการหรือเกิดขึ้นจากการใช้สถานที่ประกอบการ<br/>Item 1 Covered Legal liability arising from the Business and happening or caused the insured premises (Premises Liability)</p> <p>ข้อ 2 ไม่คุ้มครอง ความรับผิดตามกฎหมายอันเกิดจากผู้เอาประกันภัยหรือลูกจ้างของผู้เอาประกันภัยซึ่งทำงานประจำ ณ สถานที่ประกอบการ<br/>Item 2 Not covered Legal Liability arising from the Business and happening or caused by the Insured or the Insured's employees</p> <p>ในขณะที่ออกไปปฏิบัติงานนอกสถานที่ประกอบการ<br/>whilst on duty outside the insured premises (Work away liability)</p> <p>ข้อ 3 รายละเอียดตามเอกสารแนบ<br/>Item 3 As per attached</p> |  |  |                                     |  |                                  |   |
| จำนวนเงินจำกัดความรับผิด<br>Limit of Liability<br>ไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย   |  |  |                                     |  |                                  |   |
| ความรับผิดส่วนแรกสำหรับผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง ตามเอกสารแนบ<br>Deductible to be borne by the Insured for each accident  |  |  |                                     |  |                                  |   |
| <p>เบี้ยประกันภัยขั้นต้นคำนวณจาก<br/>The first premium calculates from</p> <p>ซึ่งจะได้รับการปรับปรุงเบี้ยประกันภัยตามเงื่อนไขกรมธรรม์ประกันภัยข้อ 11<br/>which shall be the basis in calculating the first premium and be adjusted according to General Conditions Clause No. 11</p>   |  |  |                                     |  |                                  |   |
| เบี้ยประกันภัย<br>Premium   |  | อากร<br>Stamp Duty   |                                     | ภาษีมูลค่าเพิ่ม<br>VAT                       |                                  | เบี้ยประกันภัยรวม<br>Total Premium        |
| 30,000.00 บาท<br>Baht   |  | 120.00 บาท<br>Baht   |                                     | 2,108.40 บาท<br>Baht                         |                                  | 32,228.40 บาท<br>Baht                     |
| เอกสารแนบท้ายของกรมธรรม์ประกันภัย (Attached endorsements) ตามเอกสารแนบ  |  |  |                                     |  |                                  |   |
| เครื่องจักรกลที่ได้รับความคุ้มครอง (ดูข้อยกเว้น 8.3)<br>Plant Extension Cover (See Exclusion No. 8.3)   |  |  |                                     |  |                                  |   |
| วันทำสัญญาประกันภัย<br>Agreement made on  |  | 29 ธันวาคม 2564  |                                     | วันที่กรมธรรม์<br>Policy issued on           |                                  | 29 ธันวาคม 2564                           |
| <input type="checkbox"/> ตัวแทน<br>Agent  |  | <input checked="" type="checkbox"/> นายหน้าประกันภัยรายนี้<br>Broker |                                     | บริษัท อะมิตี้ อินชัวร์รันส์ โบรคเกอร์ จำกัด |                                  | ใบอนุญาตเลขที่<br>License No. 700014/2557 |

เพื่อเป็นหลักฐาน บริษัทฯ โดยบุคคลผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ ได้ลงลายมือชื่อและประทับตราของบริษัทฯ ไว้เป็นสำคัญ ณ สำนักงานของบริษัทฯ  
As evidence the Company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the Company's stamp to be affixed at its office.

Woo. Nat. E.

กรรมการ  
Director



Director

กรรมการ  
Director

Chai. S.

ผู้รับมอบอำนาจ  
Authorized Signature

ผู้จัดทำ phunyaw114  
Prepared by

ผู้ตรวจสอบ chenisis  
Checked by

(สำหรับลูกค้า)



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14013-114-210045086  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

1

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- ประเภทประกันภัย : การประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก
- ผู้เอาประกันภัย : นิติบุคคลอาคารชุด ไอศิโอบลูโคฟ สุขุมวิท คอนโดมิเนียม
- ที่อยู่ผู้เอาประกันภัย : เลขที่ 2952 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
- สถานที่ประกอบการ : เลขที่ 2952 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260
- อาณาเขตที่คุ้มครอง : "บริเวณสถานประกอบการข้างต้น"
- ลักษณะธุรกิจ : คอนโด / แฟลต / หอพัก(รหัสภัย 1040)
- ระยะเวลาเอาประกันภัย : 1 ปี เริ่มคุ้มครองวันที่ 31 ธันวาคม 2564 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2565
- ความคุ้มครอง : บริษัท จะชดเชยค่าสินไหมทดแทน ในนามของผู้เอาประกันภัยสำหรับ
1. ความรับผิดชอบตามกฎหมายของผู้เอาประกันภัย สำหรับอุบัติเหตุต่อความบาดเจ็บทางร่างกาย การสูญเสียชีวิต และความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก อันเกิดจากความบกพร่องของสถานที่เอาประกันภัย หรือ ความประมาทเลินเล่อของผู้เอาประกันภัย หรือลูกจ้างของผู้เอาประกันภัยภายในสถานที่เอาประกันภัย และเกิดขึ้นในระหว่างระยะเวลาเอาประกันภัย
  2. ค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียมในการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องชดเชยให้กับผู้เรียกร้อง ด้วยความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท ฯ

จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: ไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย





เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14013-114-210045086  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

2

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary it is hereby noted and agreed that the following specification prevails

- ความรับผิดชอบส่วนแรก : 1. 3,000 บาท แต่ละครั้ง และทุกครั้งที่เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก  
ยกเว้น การบาดเจ็บต่อร่างกาย และการเสียชีวิต  
2. 10 % ของความเสียหาย หรือขั้นต่ำ 10,000 บาท  
แล้วแต่จำนวนใดจะมากกว่าให้ใช้จำนวนนั้นสำหรับความสูญเสียหรือความเสียหาย  
แต่ละครั้ง และทุกครั้งที่ต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอกซึ่งมีสาเหตุจากภัยเนื่องจากน้ำ

: การประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

Public Liability (Premises Liability only)

1. เอกสารแนบท้ายความรับผิดอันเกิดจากสถานที่จอดรถ  
(Car Park Liability Extension Clause) แบบ รบ.001  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 500,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
2. เอกสารแนบท้ายการสละสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายซึ่งกันและกัน  
(Cross Extension Clause) แบบ รบ.002
3. เอกสารแนบท้ายจำกัดความรับผิดอันเกิดจากการให้การปฐมพยาบาล  
โดยผู้เอาประกันภัย  
(First Aid Facilities by Insured Limit Clause) แบบ รบ.104  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 30,000.00 บาท ต่อคน  
และไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
4. เอกสารแนบท้ายความรับผิดอันเกิดจากอาหารและเครื่องดื่มเป็นพิษ  
(Food and Drink Poisoning Liability Extension clause) แบบ รบ.004  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 30,000.00 บาท ต่อคน  
และไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
5. เอกสารแนบท้ายจำกัดความรับผิดอันเกิดจากป้ายนีออนและป้ายโฆษณา  
(Neon Sign and Signboard Liability Limit Clause) แบบ รบ.102



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14013-114-210045086  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

3

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
6. เอกสารแนบท้ายความรับผิดตามกฎหมายจากอัคคีภัยและภัยระเบิด  
สำหรับทรัพย์สินที่ผู้เอาประกันภัยไม่ได้เป็นเจ้าของ  
(Occupier's Fire and Explosion Legal Liability Extension Clause) แบบ รบ.007
7. เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองค่ารักษาพยาบาล  
สำหรับการบาดเจ็บที่เกิดขึ้นภายในสถานที่ประกอบการ  
(Premises Medical Payment Extension Clause) แบบ รบ.008  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 30,000.00 บาท ต่อคน  
และไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
8. เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองมลภาวะที่เกิดขึ้นฉับพลันและโดยอุบัติเหตุ  
(Sudden and Accidental Pollution Extension Clause) แบบ รบ.009  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
9. เอกสารแนบท้ายจำกัดความรับผิดอันเกิดจากสระว่ายน้ำ  
(Swimming Pool Liability Limit Clause) แบบ รบ.103  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
10. เอกสารว่าด้วยความรับผิดอันเกิดจากลิฟท์ บันไดเลื่อน เครน และเครื่องจักรยก  
(Lift, Escalator, Crane and Hoist) PL/002-1  
วงเงินจำกัดความรับผิด : รับผิดชอบสูงสุดไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ต่อครั้ง  
และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
11. เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยเจ้าของห้องชุดและผู้เช่าห้องชุดเปรียบเสมือนบุคคลภายนอก  
(ผู้คุ้มครองเฉพาะการทำละเมิดโดยผู้เอาประกันภัยเท่านั้น)  
(Unit Owner & Tenants are treated as Third Party) (Cover loss or damage  
arising from operation PLI 4698



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 14013-114-210045086  
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

4

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน  
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails

- |   |        |
|---|--------|
| 12. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการกระทำผิดพลาดและการละเลยการกระทำตามหน้าที่            |        |
| Misrepresentation Misdescription Non-Disclosure Alteration Errors and Omissions | PL/050 |
| 13. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการยกเลิกกรมธรรม์                                       |        |
| Cancellation (30 days)  | PL/043 |
| 14. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการแจ้งความเสียหาย                                      |        |
| Loss Notification(45 days)  | PL/049 |
| 15. เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการสละสิทธิการรับช่วงสิทธิ                 |        |
| (Waiver of Subrogation)   | PL/077 |

ข้อยกเว้นสำคัญ : ข้อยกเว้นสำหรับ Public Liability

1. Electronic Data and Internet Endorsement (Att 1087)
2. War, Terrorism Exclusion (Att 1118)
3. Asbestos & Silica Exclusion (PLI 1690)
4. Cyber Risk Exclusion Clause (PLI 3066)
5. Date Information Recognition Exclusion Clause (PLI 3067)
6. Sanction Limitation and Exclusion Clause (Att 2824)
7. LMA 5396 Communicable Disease Exclusion (PLI 5102)

จำนวนเงินเอาประกันภัย : 50,000,000.00 บาท

|                |   |                     |                     |
|----------------|---|---------------------|---------------------|
| เบี้ยประกันภัย | : | เบี้ยประกันภัยสุทธิ | 30,000.00 บาท       |
|                |   | อากร 0.4%           | 120.00 บาท          |
|                |   | ภาษีมูลค่าเพิ่ม     | <u>2,108.40 บาท</u> |
|                |   | เบี้ยประกันภัยรวม   | 32,228.40 บาท       |

=====

นอกจากนี้ให้ยึดถือตามเงื่อนไข, ความคุ้มครอง, ข้อยกเว้นและสลักหลังอื่นใดภายใต้กรมธรรม์ฉบับนี้  
Subject otherwise to all other terms, conditions, exclusions and extensions in this policy.