

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน บริษัท เอราวัณ ฮิลล์ อินน์ จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/8622 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2559 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2564 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ข

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | | | |
| 1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงต่อพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,53) |
| 2. ดูแลต้นไม้ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณต่างๆภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ | ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,53) |
| 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย | | | |
| - ดูแลรักษาพื้นที่จัดสวนภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที | ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ | | | |
| 1.จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| 2.ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการใช้ถนน | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4,48) |
| 3.ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ | ให้สวยงามทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้อยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2) |
| 4.ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 5) |
| 5.จัดการระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.3 คุณภาพอากาศ | | | |
| 6. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการเปิดแอร์ที่อุณหภูมิ 25 องศาเซลเซียส | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7) |
| 7. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อประหยัดพลังงาน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8) |
| 1.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม | | | |
| 1.ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ เกี่ยวกับวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่อาคารโครงการทำให้เกิดผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้อำนาจจนถึง 2 ปี หลังเปิดดำเนินการ | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | - |
| 2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้ายยาม เพื่อรับการร้องเรียน หากพบว่ามีกรรณร้องเรียน ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.5 เสียงและแรงสั่นสะเทือน | | | |
| 1.ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (20.00 น.) | ทางโครงการมีกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 10) |
| 2. ติดตั้งป้ายดักเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11) |
| 3.ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| 4.ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 5) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.6 ทรัพยากรน้ำ | | | |
| 1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลาง ยึดเกาะ 4 ชุด โตนน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 51 | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,57) |
| 2.จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ที่มีประสบการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถึงน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |
| 3.จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลา | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 4.ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของเครื่องจักรและอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ที่มีประสบการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถึงน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 5.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ๙ ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ. ไฮแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ | - | ภาคผนวก ง |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.6 ทรัพยากรน้ำ | | | |
| 6. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบาย สาธารณะโดยตรง | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตาม มาตรการกำหนด ฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |
| 7. สูบกากตะกอนจากถังเกรอะแต่ละแห่งทุกๆ 2 เดือน (เลือกให้เข้า มาสูบในวันธรรมดาสัปดาห์เวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษา ประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและ พยาธิ | ทางโครงการได้มีการประสานกับเทศบาลนครปากเกร็ด เข้ามา สูบส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุก 2 เดือน หรือจนกว่าจะมาตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวน | - | ภาคผนวก ข4 |
| 8. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ใน บริเวณพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆด้วยท่อ PVC ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 60 มิลลิเมตร ที่มีท่อแขนงเจาะรูโดยรอบเพื่อให้น้ำซึม ผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อ ระบายสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15) |
| 9. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกาย ด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อ-คลุม ถุงมือยาง ผ้า ปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 48,55) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.7 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว | | | |
| 1.กำหนดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งในกรณีฉุกเฉินแผ่นดินไหวจะมีผลกระทบมาถึงบริเวณพื้นที่โครงการให้อพยพผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการออกจากอาคารมายังจุดรวมพล เพื่อตรวจนับคนก่อนออกไปยังพื้นที่ภายนอก | ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้อย่างเพียงพอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 16) |
| 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหวแก่ผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ โดยติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์หน้าลิฟท์ในแต่ละชั้น | ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 17) |
| 3.ให้โครงการดูแลซ่อมแซมอาคารให้อยู่ในสภาพที่มั่นคง แข็งแรง และหมั่นติดตามพยากรณ์อากาศหรือประกาศแจ้งเตือนภัยจากทางราชการอย่างใกล้ชิด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | |
| -ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ต่อ ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | | | |
| 1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ที่ดินขัดแย้งกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ดูแลสภาพพื้นที่ภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่ เสมอ 3. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบอาคาร เพื่อช่วยลดการชะล้าง พังทลายของดิน และให้พื้นที่สีเขียวเป็นแนว Buffer ระหว่าง โครงการกับพื้นที่โดยรอบ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่ง ขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการ มีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,53) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3.2 การใช้น้ำ | | | |
| 1.ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นถึงความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ດประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลงของอาคาร และห้องพักทุกห้อง | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิดไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20) |
| 2.ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ ค่อยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน | - | |
| 3.ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ | โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20) |
| 4.จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจากท่อประปาในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบน้ำหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23) |
| 5.สำรองน้ำใช้สำหรับอาคารใช้ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ตามรายละเอียดโครงการที่ได้ออกแบบไว้ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังเก็บน้ำสำรอง ตามมาตรการฯ กำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 21) |
| 6.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 50 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง มีปริมาตรเก็บกักรวม 200 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 2.5 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง มีปริมาตรเก็บกักน้ำรวม 10 ลบ.ม. รวมทั้งหมด 210 ลบ.ม. | ทางโครงการกำหนดการสูบน้ำให้ ซึ่งเลือกช่วงที่ไม่มีผู้พักอาศัยต้องการใช้น้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3.2 การใช้น้ำ | | | |
| 7. โครงการกำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการโดยเลือกช่วงเวลา queประชาชนในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด กำหนดเปิดรับน้ำในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. โดยการติดตั้ง Solonoid Valve เพื่อควบคุมการเปิด-ปิดอัตโนมัติ | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ม่ประสพการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถึงน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |
| 8. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดี ของผู้มาใช้บริการ โดยกำหนดให้ | ทางโครงการได้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ตาม มาตรการฯ กำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |
| 8.1 ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า) ทุก 6 เดือน โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดถึง ดังนี้ | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ม่ประสพการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถึงน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |
| (1) ใสน้ำให้เต็มถึงจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผงโดยให้ใช้ ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| -คลอรีนชนิดน้ำ 5% : น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี/น้ำ 1 ลบ.ม. | | - | - |
| -คลอรีนชนิดน้ำ 10% : น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี/น้ำ 1 ลบ.ม. | | - | - |
| -สารคลอรีนชนิดผงที่ใช้ในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำที่เลือกใช้ม่ ความเข้มข้น 60% และ 65% | | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3.2 การใช้น้ำ | | | |
| (2) กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึงใช้เวลาประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมดคลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| (3) ใส่น้ำประปาสะอาดลงไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 8.2 ในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ กำหนดให้เลือกรวันและช่วงเวลาให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการส่วนใหญ่ไม่อยู่ในโครงการ เช่น วันจันทร์-วันศุกร์ ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 น. และแจ้งให้ผู้มาใช้บริการทราบโดยติดประกาศไว้หน้าโถงลิฟต์ชั้นล่างก่อนล้างถังไม่น้อยกว่า 1 สัปดาห์ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 9. จัดให้มีฝาดังเก็บน้ำทุกแห่งจำนวน 2 ฝาดัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย | | | |
| 1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ 4 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 2.จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย | | | |
| 3.จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลา | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 4.ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆไปของเครื่องจักรและอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที | ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 5.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12,13,14) |
| 6.ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายสาธารณะโดยตรง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 7.สูบน้ำตกก่อนจากถังเกราะแต่ละแห่งทุกๆ 2 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ | ทางโครงการได้มีการประสานกับเทศบาลเมืองพืทยา เข้ามาสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุก 2 เดือน หรือจนกว่าจะมาตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก | - | ภาคผนวก ข4 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย | | | |
| 8. นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ใน บริเวณพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ด้วยท่อ PVC ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 60 มิลลิเมตร ที่มีท่อแขนงเจาะรูโดยรอบเพื่อให้น้ำซึม ผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อ ระบายสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15) |
| 9. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกาย ด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อ-คลุม ถุงมือยาง ผ้า ปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 55) |
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | | | |
| 1. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.025 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.03 ลบ.ม./วินาที) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 2. ติดตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์ | ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการสำรวจไขมันบริเวณบ่อไขมัน หากพบว่ามีปริมาณไขมัน จะดำเนินการดักไขมันออกใส่ ถังพลาสติกดำและนำไปทิ้งให้เทศบาลเมืองพญา มาธิ์กำจัด ต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 24) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | | | |
| 3. ทำความสะอาดชุดลอกบ่อพักน้ำ (Manhole) และท่อระบายน้ำ ภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 25) |
| 4. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลความสะอาดบริเวณถนนและ บริเวณทั่วไปภายในโครงการ | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแล ความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4,48) |
| 5. ดูแลท่อระบายน้ำบนถนนซอยหัวหิน 51 ช่วงที่เชื่อมต่อกับท่อ ระบายน้ำของโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดเวลา หากเกิด การอุดตันของท่อหรือท่อแตกรั่วซึม โครงการต้องเร่งแก้ไขและ ซ่อมแซมให้ใช้ได้ติดตั้งเดิมตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | | | |
| 1. โครงการจะเข้าร่วมโครงการ Green Hotel ของกรมส่งเสริม คุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัด แยกมูลฝอย ก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยการ ติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น | ทางโครงการได้จัดทำป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูล ฝอย เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมา ใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะ บรรจุ และจัดให้มีประกาศให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ ละประเภท เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่าง ถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน ติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,45) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | | | |
| 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆของโรงแรม จัดไว้ ดังนี้ | | | |
| 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในสวนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| 2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณ อ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 28) |
| 2.3 ส่วนบริการอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29) |
| 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับ ทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นให้ห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30,48) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | | | |
| 4. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาล เมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่ มาก | ทางโครงการได้ให้เทศบาลเมืองหัวหิน มารับจัดเก็บขยะมูล ฝอยไปกำจัด สัปดาห์ละ 2 วัน | | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31,32) |
| 5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูล ฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะ นำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขน มูลฝอยของโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31,32) |
| 3.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ | | | |
| 1. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการใน รัศมีประมาณ 36 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่ โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ เพื่อนำไปตรวจสอบและ ช่วยปรับปรุงโดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้าง จนถึงวันเปิดใช้อาคาร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 3.6 การบังคับใช้นโยบาย/โทรศัพท์ | | | |
| 2. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวน สัญญาณ มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบ ดังนี้ | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ที่บุคคล เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่าผู้ที่ ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | - |
| 2.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 2.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับ สัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด ให้โครงการพิจารณาติดตั้ง จานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับ สัญญาณได้ดีเหมือนเดิม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 2.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุด รับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ให้โครงการพิจารณาติดตั้ง จานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับ สัญญาณตามจุดต่างๆ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็น มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินโครงการดังนี้ | | - | - |
| การจราจร | | | |
| 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| 2. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้าน ของผู้ขับรถ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 34) |
| 3.ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของลูกศรที่ได้กำหนดไว้ | ทางโครงการได้จัดป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายบอกสถานที่ต่างๆ เพื่อช่วยเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินรถภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| การจราจร | | | |
| 4.รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| 5. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 5) |
| 6.กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน รอบโครงการให้ชัดเจน | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35) |
| 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| 8.จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 36) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| น้ำเสีย | | | |
| 1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ 4 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอย หัวหิน 51 | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 2.จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ที่มีประสบการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |
| 3.จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้นตลอดเวลา | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | |
| 4.ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่ว ๆ ไปของเครื่องจักรและอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| น้ำเสีย | | | |
| 5.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ | - | ภาคผนวก ก |
| 6.ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายสาธารณะโดยตรง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 7.สูบน้ำตกก่อนจากถังเกราะแต่ละแห่งทุกๆ 2 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ | ทางโครงการได้มีการประสานกับเทศบาลเมืองพืทยา เข้ามาสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุก2 เดือนหรือจนกว่าจะมาตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก | - | ภาคผนวก ข4 |
| 8.นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆด้วยท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 60 มิลลิเมตร ที่มีท่อแขนงเจาะรูโดยรอบเพื่อให้น้ำซึมผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อระบายสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| น้ำเสีย | | | |
| 9. กำจัดให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อ-คลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| มูลฝอย | | | |
| 1. โครงการจะเข้าร่วมโครงการ Green Hotel ของกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอย ก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น | ทางโครงการได้จัดทำป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอย เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ และจัดให้มีประกาศให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน ติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,45) |
| 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆของโรงแรม จัดไว้ดังนี้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | |
| 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| มูลฝอย | | | |
| 2.2 ห้องนำบริการส่วนกลาง และห้องนำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณ อ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 28) |
| 2.3 ส่วนบริการอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29) |
| 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นให้ห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30,31) |
| 4. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก | ทางโครงการได้ให้เทศบาลเมืองหัวหิน มารับจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด สัปดาห์ละ 2 วัน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| <u>มูลฝอย</u> | | | |
| 5. กำจัดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27) |
| 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร ภายในแบ่งเป็นสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 6.1 ห้องพักมูลฝอยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ขนาด 1.05 ตรม. ความสูงกักเก็บ 1.5 ม. ปริมาตรเก็บกัก 1.575 ลบ.ม. ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.32 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับได้ประมาณ 4 วัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| มูลฝอย | | | |
| 6.2 ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.1 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับได้ ประมาณ 3 วัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 6.3 ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ปริมาณ มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.015 ลบ.ม./วัน จึง สามารถรองรับได้ ประมาณ 16 วัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 6.4 ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.05 ตรม. ความสูงเก็บกัก 1.5 ม.คิดเป็นปริมาตรกักเก็บ 1.575 ลบ.ม. ขณะที่ปริมาณมูลฝอย อันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.015 ลบ.ม./วัน จึงสามารถ รองรับได้ประมาณ 105 วัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 7. ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวด แก้ว กระจกบ่อลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| มูลฝอย | | | |
| 8. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักรวมรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 51 | ทางโครงการจัดให้มีการรวบรวมน้ำล้างที่พักรวมไปบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานฯ น้ำทิ้งก่อนปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 37,57) |
| 9. ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอย บริเวณห้องพักรวมรวม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 36) |
| 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | - | |
| 11. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ | | | |
| 11.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด | | - | |
| (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถังด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” และ “มูลฝอยอันตราย” | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 38) |
| (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 39) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| มูลฝอย | | | |
| (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| (4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ใน ส่วนต่างๆของโครงการ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ห้องน้ำบริการ ส่วนกลาง และส่วนบริการอาหาร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 28) |
| 11.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย | | | |
| (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุด เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยก ประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูล ฝอยรวม | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแล ความสะอาดและรวบรวมการเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 48) |
| (2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็ย การช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| มูลฝอย | | | |
| (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายัง ห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือ ทำธุระส่วนตัวแล้ว | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแล ความสะอาดและรวบรวมการเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 48) |
| (4) งดบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผูกมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้งดรองรับ มูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ ¾ ของความยาวถุง | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อ ป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| (5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บมูลฝอยออกไปแล้ว ในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมา วางไว้ประจำที่เดิม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 42) |
| (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูล ฝอยแต่ละชั้นทุกวัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 43) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|------------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| มูลฝอย | | | |
| 11.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม | | | |
| (1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถังต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิด ชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำห้องต่างๆของอาคาร และบริเวณ ห้องสำนักงาน เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40,48) |
| (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| มูลฝอย | | | |
| (3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นไปที่พื้นที่ให้ผู้ที่ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสวัสดุประตูลำดับบริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| (4) จัดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45) |
| 11.4 ห้องพักมูลฝอยรวม | | | |
| (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| มูลฝอย | | | |
| (2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแล ความสะอาดและรวบรวมการเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 44,48) |
| (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาด ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ฯ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 42) |
| 11.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล | | | |
| (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจาก พะทะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อ ป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาทะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอย แต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถังบรรจุมูล ฝอยระหว่างการเก็บมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยน ภาชนะใหม่หรือซ่อมแซมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้อง ปิดฝาให้สนิททุกครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและพาทะนำโรคลงไปคุ้ย เชื้อ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบภาชนะรองรับขยะ มูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้อง ซ่อมแซม ทันที | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| มูลฝอย | | | |
| (4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุสูง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31,32) |
| (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 48,55) |
| (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมืออย่างให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| น้ำใช้ | | | |
| 1.ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดย ประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลงของอาคาร และ ห้องพักทุกห้อง | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิดไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่าง ๆ ภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20) |
| 2.ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | |
| 3.ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ | | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 22) |
| 4.จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำไว้ในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด | ทางโครงการกำหนดการสูบน้ำให้ ซึ่งเลือกช่วงที่ไม่มีผู้พักอาศัยต้องการใช้น้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23) |
| 5.สำรองน้ำใช้สำหรับอาคารใช้ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ตามรายละเอียดโครงการที่ได้ออกแบบไว้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| น้ำใช้ | | | |
| 6.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 50 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง มีปริมาตรเก็บกักรวม 200 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้น ดาดฟ้า ขนาดความจุ 2.5 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง มีปริมาตรเก็บกักน้ำ รวม 10 ลบ.ม. รวมทั้งหมด 210 ลบ.ม. | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ คอย ดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำ สำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23,46) |
| 7. โครงการกำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการโดยเลือกช่วงเวลาที่เหมาะสมในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด กำหนดเปิดรับน้ำในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. โดยการติดตั้ง Solenoid Valve เพื่อควบคุมการ เปิด-ปิดอัตโนมัติ | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ คอย ดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำ สำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 8. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดี ของ ผู้มาใช้บริการ โดยกำหนดให้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |
| 8.1 ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง (ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า) ทุก 6 เดือน โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดถึง ดังนี้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| น้ำใช้ | | | |
| (1) ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผงโดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| -คลอรีนชนิดน้ำ 5% : น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลบ.ม. | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| -คลอรีนชนิดน้ำ 10% : น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลบ.ม. | | - | - |
| -สารคลอรีนชนิดผงที่ใช้ในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำที่เลือกใช้มีความเข้มข้น 60% และ 65% | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| (2) กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึงใช้เวลาประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมดคลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| (3) ใส่น้ำประปาสะอาดลงไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | | | |
| น้ำใช้ | | | |
| 8.2 ในการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใช้ กำหนดให้เลือกว่าวันและ ช่วงเวลาที่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการส่วนใหญ่ไม่อยู่ในโครงการ เช่น วันจันทร์-วันศุกร์ ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 น. และแจ้ง ให้ผู้มาใช้บริการทราบโดยติดประกาศไว้หน้าโถงลิฟต์ชั้นล่างก่อน ล้างถึงไม่น้อยกว่า 1 สัปดาห์ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 9. จัดให้มีฝาล้างเก็บน้ำทุกแห่งจำนวน 2 ฝาล้าง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม | | | |
| - | - | - | |
| 4.3 การศึกษา | | | |
| - | - | - | |
| 4.4 สาธารณสุข | | | |
| 1. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณถัง รongรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายให้อยู่ในสภาพดี เรียบร้อย เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ ของแมลงและสัตว์นำโรค | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดที่พักรวม ฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 2. จัดให้มีตู้ยาสามัญประจำบ้านเพื่อคอยให้บริการแก่ผู้เข้าใช้ บริการที่อาจมีอาการเจ็บป่วยเล็กน้อย พร้อมทั้งจัดเตรียมรถพ่วง ผู้บาดเจ็บไปโรงพยาบาลเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 47) |
| 3. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละ ประเภทแก่เจ้าหน้าที่แม่บ้านที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอย | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความ สะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.4 สาธารณสุข | | | |
| 4. กำจัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แม่บ้านเก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | | | |
| 1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟต์ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 49) |
| 3. ให้แม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 48) |
| 4. ให้นักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งปฏิบัติงาน | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ | | | |
| 1. ให้งานของโครงการเข้มงวดเรื่องความปลอดภัย โดยขอรายชื่อ ที่อยู่ ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางเข้าพักไว้ทุกครั้ง | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| 2. ออกกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการ ห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติดหรือเกี่ยวข้องกับยาเสพติด โดยทำคู่มือกฎระเบียบในการเข้าพักแจกไว้ในห้องพักทุกห้อง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 50) |
| 3. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออก อาคารและลานจอดรถยนต์ตลอด 24 ชั่วโมง | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| 4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดในบริเวณอาคารโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก และหน้าทางเดินห้องพัก | ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 52) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.7 ทศนียภาพ และสุนทรียภาพ | | | |
| 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆรวม 928.9 ตรม. โดยจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างรวม 499.7 ตรม. ที่เหลือเป็นพุ่มไม้ ไม้คลุมดิน | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,53) |
| 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 3. ดูแลและตัดแต่งต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2) |
| 4. ตลอดแนวเขตที่ดินให้ปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบเพื่อเป็นแนว Buffer Zone ช่วยดักฝุ่นละออง และเพิ่มความเป็นส่วนตัวระหว่างพื้นที่โครงการและชุมชน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 5. ดูแลสภาพภายนอกของอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 18) |
| 6. จัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ และดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าตายให้ปลูกซ่อมแซมทันที เพื่อประโยชน์แก่ผู้มาใช้บริการตลอดอายุโครงการ | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.7 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ | | | |
| 7. ดูแลไม่ย่นตันและความมั่นคงแข็งแรงของรั้วตลอดแนวเขตที่ดิน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (1) เสียงดัง | | | |
| 1.ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (20.00 น.) | ทางโครงการมีกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล | - | |
| 2. ติดตั้งป้ายดักเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง | ทางโครงการมีกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 10,11) |
| 3.ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| 4.ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 5) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (2) ผู้พลัดถิ่นจากควีน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ | | | |
| 1.จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| 2.ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการใช้ถนน | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4) |
| 3.ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควีน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ | ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,53) |
| 4.ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควีน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 5) |
| 5.จัดการระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | | | |
| 1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลาง ยึดเกาะ 4 ชุด โดอนน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอย หัวหิน 51 | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13,14) |
| 2.จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 3.จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ | - | - |
| 4.ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆไปของเครื่องจักรและอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ที่มีประสบการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46) |
| 5.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ | - | ภาคผนวก ง |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | | | |
| 6.ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบาย สาธารณะโดยตรง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 7.สูบกากตะกอนจากถังเกรอะแต่ละแห่งทุกๆ 2 เดือน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษา ประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและ พยาธิ | ทางโครงการได้มีการประสานกับเทศบาลเมืองพัตยา เข้ามา สูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุก 2 เดือน หรือจนกว่าจะมาตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก | - | ภาคผนวก ข4 |
| 8.นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ใน บริเวณพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆด้วยท่อ PVC ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 60 มิลลิเมตร ที่มีท่อแขนงเจาะรูโดยรอบเพื่อให้น้ำซึม ผ่านในดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ระบายออกสู่ท่อ ระบายสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15) |
| 9. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกาย ด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อ-คลุม ถุงมือยาง ผ้า ปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 55) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มลฝอย | | | |
| 1. รถยนต์ให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น | ทางโครงการได้จัดทำป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอย เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ และจัดให้มีประกาศให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทั้งปะปนกัน ติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,45) |
| 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆของโรงแรม จัดไว้ ดังนี้ | | | |
| 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้) และในส่วนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 2.2 ห้องน้ำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณ อ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27) |
| 2.3 ส่วนบริการอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มลฝอย | | | |
| 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมลฝอยในภาชนะรองรับ ทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นให้ห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความ สะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ | - | |
| 4. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาล เมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่ มาก | ทางโครงการได้ให้เทศบาลเมืองหัวหิน มารับจัดเก็บขยะมูล ฝอยไปกำจัด สัปดาห์ละ 2 วัน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31,32) |
| 5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูล ฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะ นำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขน มูลฝอยของโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27) |
| 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร ภายในแบ่งเป็นสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มลฝอย | | | |
| 6.1 ห้องพักมูลฝอยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ขนาด 1.05 ตรม. ความสูงกักเก็บ 1.5 ม. ปริมาตรเก็บกัก 1.575 ลบ.ม. ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.32 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับได้ประมาณ 4 วัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 6.2 ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.1 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับได้ ประมาณ 3 วัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 6.3 ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.015 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับได้ ประมาณ 16 วัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 6.4 ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.05 ตรม. ความสูงกักเก็บ 1.5 ม.คิดเป็นปริมาตรกักเก็บ 1.575 ลบ.ม. ขณะที่ปริมาณมูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.015 ลบ.ม./วัน จึงสามารถรองรับได้ประมาณ 105 วัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มลฝอย | | | |
| 7. ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวดแก้ว ละครปะปองอูลุมินเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็มแม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27) |
| 8. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยัระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยหัวหิน 51 | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 37) |
| 9.ติดตั้งไฟส่องสว่าง พร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| 11.กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ | | | |
| 11.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด | | | |
| (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถึงด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” และ “มูลฝอยอันตราย” | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 38) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มลฝอย | | | |
| (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 39) |
| (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| (4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่างๆของโครงการ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ห้องน้ำบริการ ส่วนกลาง และส่วนบริการอาหาร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29) |
| 11.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย | | | |
| (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลความสะอาดและรวบรวมการเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31,45) |
| (2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็ยการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มลฝอย | | | |
| (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายัง ห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความ สะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30) |
| (4) ถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผูกมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับ มูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ ¾ ของความยาวถุง | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อ ป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| (5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บมูลฝอยออกไปแล้ว ในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมา วางไว้ประจำที่เดิม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 42) |
| (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูล ฝอยแต่ละชั้นทุกวัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 43) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มลพิษ | | | |
| 11.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม | | | |
| (1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถังต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิด ชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำห้องต่างๆของอาคาร และบริเวณ ห้องสำนักงาน เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมารับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| (3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตกและหล่นไปที่พื้นที่ให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสวัสดุประตูลานบันไดบริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มูลฝอย | | | |
| (4) ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมา พักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัว หิน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3 1,45) |
| 11.4ห้องพักมูลฝอยรวม | | | |
| (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกิน ความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บ ขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| (2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 44) |
| (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาด ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ฯ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 42) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มลพิษ | | | |
| 11.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล | | | |
| (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจาก พะทะน้ำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อ ป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอย แต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถังบรรจุมูล ฝอยระหว่างการเก็บมีรอยร้าว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยน ภาชนะใหม่หรือซ่อมแซมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้อง ปิดฝาให้สนิททุกครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ย เชื้อ | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อ ป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26,27,40) |
| (4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถัง เพื่อ ความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถัง ระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 32) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (4) มลฝอย | | | |
| (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกาย ด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสทอคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้าเช็ดทำความสะอาด และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมืออย่างให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วย น้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที | ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ถุงมือ หน้ากาก | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 42,55) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (5) อุบัติเหตุ | | | |
| (5.1) อุบัติเหตุจากจราจร | | | |
| 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจร บริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| 2. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้าน ของผู้ขับรถ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 34) |
| 3. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ บริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของลูกศรที่ได้กำหนดไว้ | ทางโครงการได้จัดป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายบอกสถานที่ต่างๆ เพื่อช่วยเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินรถภายในโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (5) อุบัติเหตุ | | | |
| (5.1) อุบัติเหตุจากจราจร | | | |
| 4.รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ ลูกศรเข้า-ออกโครงการตาม มาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |
| 5. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณ ที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิด จาารถยนต์ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยให้มีการ ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการ มอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 5) |
| 6.กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน รอบ โครงการให้ชัดเจน | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอ ความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35) |
| 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มีให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแส จราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่ม โอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแล ความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| 8.จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอก ทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 36) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|----------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (5) อุบัติเหตุ | | | |
| (5.2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง | | | |
| 1.ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียง อาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการตกจากระเบียงห้องพัก และบริเวณบันไดมีราว บันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 2. บริเวณหลังคา มีกำแพงกันการตกจากชั้นหลังสูง 1.80 เมตร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากอาคารโครงการ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 3. ให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้ม จากทางเดินอาคาร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| (5.3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย | | | |
| 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียด โครงการ โดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และ กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตาม บริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัด เจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่าง มีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 33) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (5) อุบัติเหตุ | | | |
| (5.3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย | | | |
| 2. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่จะใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้พักอาศัยมองเห็น | ทางโครงการได้ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเมืองพัทยา ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน | - | - |
| 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | - |
| 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพมากที่สุด | ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้อย่างเพียงพอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 16) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (5) อุบัติเหตุ | | | |
| (5.3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย | | | |
| 6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้มาใช้บริการ เพื่อให้สามารถใช้งาน ได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานดับเพลิงหัวหิน(เทศบาล เมืองหัวหิน) ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง | ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและ ชักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อ สามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ | - | ภาคผนวก ข3 |
| 7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการ ทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| 8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวม พลและประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่ รับผิดชอบ และใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่ และอำนวยความสะดวก ในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตาม บริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัด เจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่าง มีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 16) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ หัวหิน

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ | | | |
| 5.ผลกระทบด้านสุขภาพ | | | |
| (5) อุบัติเหตุ | | | |
| (5.3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย | | | |
| 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้ รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วถึงการ นำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล | ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและ ชักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อ สามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวก และดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบ ป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุก ๆ เดือน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 33) |