

4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (บ้านเกาะ) ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้น บางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหนองน้ำเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ
- 2) ผู้บริหารโครงการปัจจุบันอยู่ระหว่างการประสานงานเพื่อจัดหาเจ้าหน้าที่ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน
- 3) รณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านทุกหน่วยพักดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน พร้อมทั้ง ตักไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งร่วมกับขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์
- 4) จัดอบรมเจ้าหน้าที่ที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ
- 5) ตรวจสอบตะกอนในบ่อกักตะกอนทุก 2 เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนแข็งติดอยู่กันบ่อ
- 6) นำน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว กลับมาใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ
- 7) จัดให้มีฝาปิดถังรองรับขยะ เพื่อป้องกันแมลง รวมทั้งจัดการอบรมประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ความรู้ เรื่องการคัดแยกขยะให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ทราบถึงประเภทขยะ และการลดขยะ
- 8) จัดอบรมประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องการคัดแยกขยะให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ทราบถึง ประเภทขยะ ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอันตราย
- 9) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางจราจร และเส้นแบ่งช่องจราจรที่ชัดเจน
- 10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว และเป็นระเบียบไม่กีดขวางการจราจร
- 11) ประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงบริการขนส่งมวลชน รวมทั้งจัดให้มีที่จอดรถบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อใช้เป็น จุรถรอรถโดยสาร
- 12) ประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลบ้านเกาะช่วยฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยปีละ 2 ครั้ง
- 13) ติดตั้งผ้งอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย และแสดงรายละเอียดพร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้
- 14) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และอาคารศูนย์ชุมชน รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย
- 15) ติดตั้งป้ายข้อความ ตามแนวรั้วใต้สายไฟฟ้าแรงสูง เตือนผู้พักอาศัยเพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า และ สายไฟฟ้าแรงสูงขาด
- 16) จัดทำเก้าอี้สำหรับนั่งพักไว้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวเพื่อให้เกิดประโยชน์กับผู้พักอาศัย

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ และคุณภาพน้ำในลำเหมืองกุ่ม พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ที่มีที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไป

ส่วนคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2564 พบว่า คุณภาพน้ำในเดือนสิงหาคม และกันยายน พ.ศ. 2564 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ที่มีที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไป ทั้งนี้ อาจมีสาเหตุมาจากการที่ผู้บริหระดูแลโครงการยังไม่ขุดลอกตะกอนในระบบระบายน้ำภายในโครงการ ดังนั้น ผู้บริหารดูแลโครงการต้องขุดลอกตะกอนในระบบระบายน้ำภายในโครงการเพื่อให้คุณภาพน้ำในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

สำหรับคุณภาพน้ำในลำเหมืองกุ่ม ทั้ง 3 สถานี ส่วนใหญ่จัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 4 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภคโดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเป็นพิเศษก่อนและใช้เพื่อการอุตสาหกรรม

4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) จัดอบรมเจ้าหน้าที่ที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ และจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน
- 2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย และถังเคมีดับเพลิง รวมทั้งประสานงานกับสถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลบ้านเกาะเพื่อฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำทุกปี
- 3) ผู้บริหารดูแลโครงการควรปลูกหญ้าและต้นไม้ทดแทนในส่วนที่ตาย และตัดหญ้าบริเวณที่ขึ้นรก รวมทั้งดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและสวนสาธารณะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
- 4) ประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะ รถมอเตอร์ไซด์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการบริการขนส่งมวลชน