

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ


จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการและสภาพทั่วไปโดยรอบโครงการพบว่าภายในโครงการมีผู้เช่าพักอาศัยร้อยละ 72 ของหน่วยพักอาศัยทั้งหมด ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563 มีผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1




ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)</u></p> <p>1. คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <p>- ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ เพื่อมิให้มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ</p>	<p>- ไม่มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุดไม่สามารถเปิดใช้งานได้ ซึ่งทางโครงการแจ้งไปยัง สข. เพื่อดำเนินการแก้ไข</p>	ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสีย
<p>- ทำการสูบตะกอนในถังกักเก็บตะกอนทุก 3 เดือน/ครั้ง</p>	<p>- ยังไม่มีการสูบตะกอนในถังกักเก็บตะกอน แต่มีการสูบตะกอนล่าสุด เดือนมิถุนายน 2562</p>	ไม่มี	-
<p>- ตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง ไขมันที่ตักออกให้จัดการโดยมัดปากถุงให้แน่น รวมไว้ที่ห้องเก็บมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	<p>- มีการตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง</p>	ไม่มี	-
<p>- พิจารณาน้ำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งของโครงการที่จะระบายออก</p>	<p>- ไม่มีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เนื่องจากปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมีไม่มากพอที่จะนำกลับมาใช้ใหม่</p>	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. คุณภาพน้ำใต้ดิน - ห้ามไม่ให้ทิ้งมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้ง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนกระจาย หรือน้ำชะมูลฝอยถูกชะล้างซึมลงใต้ดิน	- มีการห้ามไม่ให้ทิ้งมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้ง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนกระจาย หรือน้ำชะมูลฝอยถูกชะล้างซึมลงใต้ดิน โดยจัดที่วางถังขยะไว้ประจำจุดต่าง ๆ และมีป้ายประกาศเรื่องการรักษาความสะอาดภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายประชาสัมพันธ์
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1) การใช้น้ำ - ปริมาณการใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการประมาณ 80.625 ลบ.ม./วัน รับน้ำจากสำนักงานประปาจังหวัดร้อยเอ็ด ซึ่งมีกำลังการผลิต 27,840 ลบ.ม./วัน ปริมาณผลิตจริงในปัจจุบัน 15,488 ลบ.ม./วัน กำลังการผลิตที่จะให้บริการเพิ่มเติมได้อีก 12,352 ลบ.ม./วัน โดยน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.65 ของกำลังการผลิตส่วนที่เหลือจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน	- โครงการได้รับน้ำจากสำนักงานประปาจังหวัดร้อยเอ็ด	ไม่มี	 ระบบน้ำประปา
3.2) ไฟฟ้า - ไฟฟ้าที่ใช้ในโครงการประมาณไม่เกินวันละ 58 KVA ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 0.96 ของปริมาณไฟฟ้าส่วนที่เหลือที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสามารถจ่ายให้ได้ จึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง	- ไฟฟ้าที่ใช้ในโครงการเป็นไปตามที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกำหนด	ไม่มี	 หม้อแปลงไฟฟ้า



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3) การระบายน้ำ - ตรวจสอบดูแลและทำการขุดลอกท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นไปอย่างสะดวก	- ยังไม่มีการตรวจสอบดูแลและทำการขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ แต่มีการขุดลอกท่อระบายน้ำล่าสุด เดือนมิถุนายน 2562	ไม่มี	-
- นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	- ไม่มีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เนื่องจากปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมีไม่มากพอที่จะนำกลับมาใช้ใหม่	ไม่มี	-
- ดูแลและรักษาบ่อหน่วงน้ำไม่ให้มีวัชพืชหรือพืชน้ำขึ้นในบ่อ ตลอดจนตรวจสอบระดับตะกอนและขุดลอกหรือสูบน้ำตะกอนออกเพื่อรักษาระดับเก็บกักน้ำให้มีปริมาตรเพียงพออยู่เสมอ	- มีการดูแลและรักษาบ่อหน่วงน้ำไม่ให้มีวัชพืชขึ้นในบ่อตลอดจนตรวจสอบระดับตะกอนและขุดลอกหรือสูบน้ำตะกอนออก	ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ
- ตรวจสอบและดูแลประตูน้ำและบ่อพักพิเศษเป็นประจำ โดยทาน้ำมันจาระบีที่ก้านหมุน (Stem) ทุก 6-12 เดือน	- ไม่มีการตรวจสอบและดูแลประตูน้ำและบ่อพักพิเศษ	- ควรมีการตรวจสอบและดูแลประตูน้ำและบ่อพักพิเศษเป็นประจำ โดยทาน้ำมันจาระบีที่ก้านหมุน (Stem) ทุก 6-12 เดือน	-
- ตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำตามรายการที่บริษัทผู้จำหน่ายเครื่องสูบน้ำแนะนำ	- ไม่มีการตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำ	- ควรมีการตรวจสอบดูแลและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3) การระบายน้ำ (ต่อ) - ติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาชุดลอกร่องระบายน้ำริมถนนซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- มีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาชุดลอกร่องระบายน้ำริมถนนซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ แต่ปัจจุบันยังไม่มี การดำเนินการชุดลอก เนื่องจากชุดลอกล่าสุดเมื่อเดือนมิถุนายน 2562	ไม่มี	-
- การเคหะแห่งชาติต้องประสานงานกับราชพัสดุร้อยเอ็ดเพื่อขอ ดำเนินการปรับเปลี่ยนขนาดรางระบายน้ำภายในโครงการส่วนเดิม จากรางยู 0.30 ม.เป็นท่อระบายน้ำ 0.60 ม.	- การเคหะแห่งชาติประสานงานกับราชพัสดุ ร้อยเอ็ดเพื่อขอดำเนินการปรับเปลี่ยนขนาดราง ระบายน้ำภายในโครงการ	ไม่มี	 ท่อระบายน้ำ
3.4) มูลฝอย - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือรั่วซึมต้อง รีบปรับปรุง	- มีการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ หาก พบว่าชำรุดหรือใช้งานไม่ได้ เจ้าหน้าที่จะนำถัง ใหม่มาเปลี่ยนให้ทันที	ไม่มี	 จุดวางถังขยะภายในโครงการ


ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4) มูลฝอย(ต่อ) - สำรวจปริมาณมูลฝอย ถ้าพบว่ามีปริมาณมากขึ้นควรเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ และติดตามให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	- มีการสำรวจปริมาณมูลฝอย และมีจำนวนถังรองรับมูลฝอยเพียงพอ โดยมีการประสานงานให้รถเก็บขนขยะมาเก็บขนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ไม่มี	 ที่พักมูลฝอยของโครงการ
- ดูแลรักษาความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการเป็นประจำและจัดให้มีม่านพลาสติกเพื่อป้องกันแมลงต่าง ๆ	- มีการดูแลรักษาความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยมีตาข่ายติดล้อมรอบ	ไม่มี	 ที่พักมูลฝอยของโครงการ
- ร่วมมือและให้ความช่วยเหลือต่อกิจกรรมการจัดการมูลฝอย ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือเมือง	- ไม่มีกิจกรรมการจัดการมูลฝอย	- ควรจัดกิจกรรมการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความตระหนักและปฏิบัติอย่างถูกต้อง	-
- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกประเภทมูลฝอย โดยนำมูลฝอยที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ประโยชน์ เช่น ถุงพลาสติก ส่วนที่ขายได้ให้ขายแก่ผู้รับซื้อ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว	- ไม่มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกประเภทมูลฝอย แต่มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทิ้งขยะให้เป็นที่	ไม่มี	 ป้ายประชาสัมพันธ์
- เศษอาหารควรรณรงค์ให้นำมาทิ้งรวมกันแล้วขายให้แก่เกษตรกรผู้เลี้ยงสัตว์ เพื่อเป็นอาหารสัตว์ต่อไป	- ไม่มีการรณรงค์ให้นำมาทิ้งรวมกันแล้วขายให้แก่เกษตรกรผู้เลี้ยงสัตว์	ไม่มี	-




ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5) ระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบและดูแลอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ ใช้การได้ต้อยอยู่เสมอ หากชำรุดควรดำเนินการซ่อมบำรุงในเวลา อันรวดเร็ว เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- ไม่มีการตรวจสอบและดูแลอุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากระบบ บำบัดน้ำเสียชำรุด โดยมีการแจ้งทาง สธ.ให้ ดำเนินการซ่อมแซม	ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสีย
- สูบตะกอนในถังเก็บตะกอนทุก 3 เดือน	- ยังไม่มีการสูบตะกอนในถังเก็บตะกอน เนื่องจาก ระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด จึงไม่มีการเปิดใช้งาน ระบบ	ไม่มี	
- ตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันสัปดาห์ละครั้ง ใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุง ให้แน่นและเก็บขนโดยรถขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบล เหนือเมือง	- มีการตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง ใส่ถุงพลาสติกมัดปาก ถุงให้แน่นและเก็บขนโดยรถขนมูลฝอยของ องค์การบริหารส่วนตำบลเหนือเมือง	ไม่มี	-
- นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์	- ไม่มีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับไป ใช้ประโยชน์ใหม่ เนื่องจากปริมาณน้ำที่ผ่านการ บำบัดแล้วมีไม่มากพอที่จะนำกลับมาใช้ใหม่	ไม่มี	-


ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6) การจราจรและการคมนาคมขนส่ง - ติดป้ายชื่อโครงการเมื่อใกล้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการ พร้อมลูกศร แสดงทางเข้าสู่โครงการ เพื่อให้รถที่จะเข้าโครงการเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อชะลอความเร็ว	- มีการติดป้ายชื่อโครงการเมื่อใกล้บริเวณทางเข้า พื้นที่โครงการ พร้อมลูกศรแสดงทางเข้าสู่โครงการ ● ป้ายชื่อโครงการ	ไม่มี	 ป้ายชื่อโครงการ
	● มีป้ายพร้อมลูกศรแสดงก่อนถึงทางเข้าโครงการ	ไม่มี	 ป้ายก่อนถึงทางเข้าโครงการ
- ติดป้ายแสดงเส้นทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้ง สัญลักษณ์จราจรต่าง ๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม	- ไม่มีการติดป้ายแสดงเส้นทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ	- ดำเนินการติดป้ายแสดงเส้นทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	-
- กำชับให้เจ้าหน้าที่จราจรของโครงการจัดระบบจราจรให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- มีการกำชับให้เจ้าหน้าที่จราจรของโครงการ จัดระบบจราจรให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการ	-	 ป้ายประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7) การป้องกันอัคคีภัย - ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือของระบบไฟฟ้าและ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- มีป้ายแสดงทางออก	ไม่มี	 ป้ายแสดงทางออก
	- มีไฟสำรองฉุกเฉิน	ไม่มี	 ไฟสำรองฉุกเฉิน
	- หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	ไม่มี	 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ตู้สายจ่ายน้ำดับเพลิง	ไม่มี	 ตู้สายจ่ายน้ำดับเพลิง
	- ถังดับเพลิง	ไม่มี	 ถังดับเพลิง
- ติดตั้งแผนผังทางหนีไฟไว้ที่บริเวณข้างบันไดทุกชั้นของอาคาร	- มีการติดตั้งแผนผังหนีไฟประจำอาคารทุกชั้น	ไม่มี	 แผนผังหนีไฟ



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - การออกแบบบันไดหนีไฟให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ในส่วนที่ 4 เรื่องบันไดหนีไฟที่ออกตามในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- มีบันไดหนีไฟให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด โดยจะใช้ร่วมกันกับบันไดทางขึ้น-ลงภายในตัวอาคาร	ไม่มี	 บันไดทางขึ้น-ลง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1) เศรษฐกิจ-สังคม - พิจารณาและดำเนินการจ้างงานในท้องถิ่นเป็นลำดับแรก	- มีการพิจารณาและจ้างงานประชาชนในท้องถิ่นก่อน	ไม่มี	-
4.2) สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - กำชับให้พนักงานทำความสะอาดโครงการดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เช่น การรวบรวมมูลฝอยต้องกระทำเป็นประจำมิให้มีมูลฝอยตกค้าง บริเวณโดยรอบและห้องพักมูลฝอยต้องดูแลให้สะอาดอยู่เสมอเพื่อไม่ให้ปนเปื้อนแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์นำโรค	- มีการดูแลความสะอาดของที่พักมูลฝอยอยู่เสมอเพื่อไม่ให้ปนเปื้อนแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์นำโรค	ไม่มี	 ที่พักมูลฝอยของโครงการ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารเช่าในที่ดินราชพัสดุ จังหวัดร้อยเอ็ด เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความปลอดภัย เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ไม่มีระบบจราจรภายในโครงการ แต่มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกภายในโครงการ - กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
4.3) สุนทรียภาพ - โครงการเป็นอาคารพักอาศัยขนาด 5 ชั้น สูง 15.85 ม. มีสภาพใกล้เคียงกับโครงการเดิม ซึ่งอยู่ด้านหน้าโครงการ โดยทางโครงการจะปลูกต้นไม้ จัดสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม จึงไม่ได้ทำให้ทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปมากนัก	- โครงการเป็นอาคารพักอาศัยขนาด 5 ชั้น จะปลูกต้นไม้ จัดสวนหย่อมทัศนียภาพโดยรอบภายในพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไม่มากนัก	ไม่มี	 ที่พัก รปภ.
			 ลักษณะอาคารพักอาศัย