

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้หวง บริษัท เอราวัณ ฮิลล์ อินน์ จำกัด และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/5307 ลงวันที่ 30 เมษายน 2561 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2564 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ข

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | | | | |
| 1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา | | | | |
| - | จัดปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างของอาคาร เพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียนและช่วยลดความร้อน | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1) |
| - | ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อช่วยดูดซับความร้อนที่ระบายจากการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ | ทางโครงการได้เลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคาร | - | - |
| - | เลือกใช้วัสดุที่ช่วยลดค่าความร้อนให้กับอาคาร สำหรับส่วนตัวอาคารด้านนอกที่เป็นกระจก เลือกใช้กระจกตัดแสงเพื่อป้องกันความร้อน ที่จะเข้าสู่อาคารและป้องกันผลกระทบจากการ สะท้อนแสงอาทิตย์ | ทางโครงการได้ติดตั้งม่าน เพื่อลดค่าปริมาณความร้อนจากรังสีความร้อนของดวงอาทิตย์แผ่เข้ามาในห้อง | - | - |
| - | ติดตั้งม่านหรือวัสดุป้องกันแสงแดด เพื่อลดค่าปริมาณความร้อนจากรังสีความร้อนของดวงอาทิตย์แผ่เข้ามาในห้องต่างๆ | ทางโครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้งานเครื่องปรับอากาศ | - | - |
| - | จัดให้มีการใช้งานเครื่องปรับอากาศอย่างถูกวิธี และบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อการใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.3 การบดบังลม และแสงแดด | | | |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลม | | | |
| - ออกแบบและจัดวางอาคาร โดยจัดให้มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 63.55 เพื่อให้ลมพัดผ่าน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| - ปลุกต้นไม้บริเวณที่ว่างเพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียน และ ช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่ง ขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการ มีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 1) |
| - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียง พื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบัง ทิศทางลม ให้ทราบว่าในกรณีที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลมจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบ ดังกล่าวสามารถแจ้งหรือหารือกับ โครงการเพื่อ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งโครงการได้ตั้งแต่การ ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของ โครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หาก พบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.3 การบดบังลม และแสงแดด | | | |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลม | | | |
| - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายได้ ทางโครงการต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนการดำเนินการก่อสร้างเพื่อหาข้อตกลงเรื่องค่าชดเชย ความเสียหาย | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | - |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการบดบัง แสงแดด | | | |
| - ออกแบบและจัดวางอาคาร โดยจัดให้มีที่ว่าง ปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 63.55 เพื่อให้แสงแดดส่องผ่าน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| - ปลุกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารเพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียน และช่วยลดความร้อน ให้กับโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 1) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.3 การบดบังลม และแสงแดด | | | |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการบดบังแสงแดด | | | |
| - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียง โครงการที่อยู่ในรัศมี 100 เมตรรอบพื้นที่โครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดด ให้ทราบล่วงหน้าในกรณีที่ได้รับผลกระทบด้าน การบดบังแสงแดดจากการก่อสร้าง อาคารโครงการ ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถแจ้ง หรือ ท้าข้อเรียกร้องกับ โครงการเพื่อแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้ แจ้งโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคาร แล้วเสร็จ จนถึง ภายหลังการเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของ โครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หาก พบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | - |
| - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหาย ได้ ทาง โครงการต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการก่อนการ ดำเนินการก่อสร้างเพื่อหา ข้อตกลงเรื่องค่าชดเชย ความเสียหาย โดยประกอบด้วย 1) หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง 2) ผู้ได้รับผลกระทบ และ 3) ตัวแทนบริษัท เฮอร์วิน ฮิลล์ อินน์ จำกัด เจ้าของโครงการ | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของ โครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หาก พบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.4 คุณภาพอากาศและระดับเสียง | | | |
| คุณภาพอากาศ | | | |
| - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2) |
| - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็ว ไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3,8,12) |
| - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 250.18 ตารางเมตร โดย เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 250.18 ตารางเมตร (ร้อยละ 100 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด) ซึ่งไม้ยืนต้นที่ปลูก เป็นชนิดที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูง เพื่อช่วยในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1) |
| - จัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.4 คุณภาพอากาศและระดับเสียง | | | |
| ระดับเสียง | | | |
| - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,12) |
| - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็ว ไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบจากเสียงวิ่งของรถยนต์ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3,8,12) |
| - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในภายในอาคารอยู่อาศัยรวม สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | | |
| 1.5 ความสั่นสะเทือน | | | |
| 1.6 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน | | | |
| - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | ภาคผนวก ข3 ภาคผนวก ข5 |
| - จัดแผนการอพยพพร้อมรับกรณีเกิดแผ่นดินไหว และจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพผู้พักอาศัยกรณีมีเหตุฉุกเฉินอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง | | | |
| - จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณห้องโถงของอาคาร | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.6 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณีสัณฐาน | | | | |
| - | จัดพื้นที่จัดรวมคนภายในโครงการ จำนวน 1 จุด มีตำแหน่ง อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศ ตะวันออกของอาคาร มี ขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลำต้น ของไม้ยืนต้น เท่ากับ 69.39 ตร.ม. สามารถรองรับประชากรของอาคารทั้งหมด จำนวน 229 คน หรือคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จัดรวมคนต่อจำนวน ประชากรทั้งหมดเท่ากับ 0.30 ตร.ม./คน (69.39 ตร.ม./229 คน) | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่ง ขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการ มีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1) |
| 1.7 ทรัพยากรดิน | | | | |
| - | จัดปลูกต้นไม้ปกคลุมดินบริเวณที่ว่างเพื่อยึดอนุภาคดินไม่ให้ ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ | ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินตามมาตรการ กำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1) |
| - | จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินจาก โครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง ในช่วงฝนตก | ทางโครงการได้จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการตามมาตรการ กำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 5) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน | | | | |
| - | จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดตะกอนเร่งแบบมีตัวกลางให้ยึดเกาะ โดยออกแบบให้ สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้เพียงพอ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| - | จัดให้มีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการ ใช้ จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยทำการต่อท่อระบาย ก๊าซไปยังพื้นที่ บำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งบำบัดด้วยปุ๋ย หมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) ซึ่งระบบบำบัด น้ำเสียมีพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน ขนาด 1.50 ตร.ม. ที่ โครงการจัดเตรียมไว้ และการปลูก ต้นไม้ไว้ด้านบน ของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |
| - | จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้จุลินทรีย์ ที่มีอยู่ในดิน ด้วยการต่อท่อระบายอากาศเพื่อนำละอองน้ำเสีย (Aerosol) ไปยังพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ซึ่งบำบัด ด้วยปุ๋ยหมัก พร้อมใช้งาน (Mature ComKOST) ขนาด 1.50 ตร.ม. ที่โครงการจัดเตรียมไว้ และมีการปลูกต้นไม้ไว้ ด้านบน ของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน | | | | |
| - | จัดให้มีการตรวจสอบและสูบน้ำจากบ่อพัก ตะกอน 2 เดือน ครั้ง | ทางโครงการยังไม่มี การสูบน้ำทิ้ง เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่ มากพอ ทั้งนี้ดินบุคลจะประสานกับเทศบาลนครปากเกร็ดให้ นำรถมารับสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันที เมื่อมีปริมาณที่มากพอ | - | - |
| - | ต้องมีการติดตาม ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแล รักษา ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ | - | - |
| 1.9 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำใต้ดิน | | | | |
| | ไม่มี | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มี รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) | | | |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง) | | | |
| - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดตะกอนเร่งแบบมีตัวกลางให้ยึดเกาะ โดยออกแบบให้ สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้เพียงพอ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ช1 (รูปที่ 6) |
| - จัดให้มีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้จุลินทรีย์ ที่มีอยู่ในดิน โดยทำการต่อท่อระบายก๊าซไปยังพื้นที่บำบัด ก๊าซมีเทน ซึ่งบำบัดด้วยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียมีพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทนขนาด 1.50 ตร.ม. ที่โครงการจัดเตรียมไว้ และการปลูกต้นไม้ไว้ ด้านบน ของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้ จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน ด้วยการต่อท่อระบาย อากาศเพื่อนำ ละอองน้ำเสีย (Aerosol) ไปยัง พื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ซึ่งบำบัดด้วยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) ขนาด 1.50 ตร.ม. ที่โครงการจัดเตรียมไว้ และมี การ ปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดละออง น้ำเสีย (Aerosol) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง) | | | | |
| - | จัดให้มีการตรวจสอบและสูบน้ำจากบ่อพัก ตะกอน 2 เดือน/ครั้ง | ทางโครงการยังไม่มี การสุบสิ่งปฏิกูล เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่ มากพอ ทั้งนี้ดินบุคลจะประสานกับเทศบาลนครปากเกร็ดให้ นารถมารับสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันที เมื่อมีปริมาณที่มากพอ | - | - |
| - | ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มี ประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแล รักษา ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ | - | - |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | | | | |
| - | ควบคุมค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับ 2.10.1 ค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดิน ร้อย ละ 36.45 อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 30.23 และค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารในชั้นที่มีพื้นที่ มากที่สุด 1.76 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | | | | |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยดูแลและตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ช1 (รูปที่ 7) |
| - | ประสานงานกับผู้ดูแลหรือพนักงานขับรถขนาดใหญ่โดยขอความร่วมมือให้รับส่งผู้พักภายในโครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และห้ามนำรถไปจอดด้านนอกโครงการบริเวณริมถนนสาธารณะเด็ดขาด | | | |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถขนาดใหญ่ที่เข้ามารับส่งผู้พักภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนซอยแจ้งวัฒนะ-ปากเกร็ด 23 เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจร บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ | | | |
| - | ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในโครงการ และบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 2 ตัว โดยจะหันกล้องไปถนนทางซ้าย 1 ตัว และหันไปยังถนนทางขวา 1 ตัว เพื่อให้สามารถจับภาพความเคลื่อนไหว ต่างๆ ได้ชัดเจน | ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ช1 (รูปที่ 24) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | | | | |
| - | จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการแนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่งทางเข้า-ทางออกอาคารในส่วนที่จอดรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8) |
| - | ออกแบบทางเข้าออกที่มีรัศมีวงเลี้ยวที่เหมาะสมกับรถประเภทต่างๆ รวมทั้งมีระยะผาย (Taper) ในระยะที่สามารถดำเนินการได้เพื่อให้รถที่ออกจากโครงการสามารถแทรกเข้าสู่กระแสจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการได้สะดวก | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักภายในโครงการ ใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อลดการเดินทางด้วย รถยนต์ส่วนบุคคลในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดยจัดเตรียมแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อแนะนำ การเดินทางโดยใช้ระบบขนส่งสาธารณะประเภทต่างๆ | ทางโครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักภายในโครงการ ใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อลดการเดินทางด้วย รถยนต์ส่วนบุคคลในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น | - | ภาคผนวก ข2 |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และอำนวยความสะดวกในบริเวณที่จอดรถการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้าส่วนจอดรถของอาคาร | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | | | | |
| - | ในการดูแลรักษาอุปกรณ์ตามตารางการซ่อมบำรุง ปกติ เลือกใช้ช่วงเวลาที่มิใช่ให้บริการภายในโครงการน้อย เช่น ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7) |
| - | มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ใช้เวลาในการดำเนินการสั้นและมีประสิทธิภาพ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่บนทางวิ่ง โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนต้อนรับ ลิฟท์โดยสาร และที่จอดรถ | ทางโครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่บนทางวิ่ง | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19) |
| - | จัดให้มี รถป.ก. คอยอำนวยความสะดวกเรื่องการสัญจรแก่ผู้ใช้รถภายในโครงการ ในช่วงเวลาที่มีการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7) |
| - | ช่วงเวลาในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีป้ายเตือนภัยแก่ผู้สัญจรในโครงการมีการวางแนวรั้วเหล็ก หรือกรวยยางเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | | | |
| - มาตรการการบริหารจัดการพื้นที่จอดรถในโครงการ | ทางโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 12) |
| - จัดทำบัตรจอดรถหรือสติ๊กเกอร์จอดรถเฉพาะที่แสดงถึงลักษณะประเภทการเข้ามาดำเนินกิจกรรม ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการที่จอดรถ | ทางโครงการได้ทำการจัดบันทึกการเข้าจอดรถของลูกค้า ภายในโรงแรม | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 9) |
| - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์ของโครงการและห้ามไม่ให้นารถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะเด็ดขาด | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7) |
| - จัดให้มีระบบนำทางหาที่จอดรถ เช่น ป้ายแสดง การสัญจรเจ้าหน้าที่ดูแล เป็นต้น เพื่ออำนวยความสะดวก และลดผลกระทบด้านการจราจรภายใน โครงการและความเพียงพอของที่จอดรถ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แฉ่งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.3 การใช้น้ำ | | | |
| - ทำความสะอาดถังสำรองน้ำปีละ 1 ครั้ง และในการ ทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้จะทำในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน เพื่อไม่ให้กระทบกับผู้ใช้ภายในโครงการ | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความชำนาญ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 11) |
| มาตรการอนุรักษ์น้ำในส่วนของโครงการ | | | |
| - จัดให้มีถังสำรองน้ำไว้ใช้ โดยมีปริมาณน้ำความจุรวมทั้งสิ้น 106 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อย กว่า 1.14 วัน หรือสามารถจ่ายน้ำในชั่วโมงใช้น้ำสูงสุดได้ 4.67 ชม. | ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังเก็บน้ำสำรอง ตามมาตรการฯ กำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 10) |
| - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัวและก๊อกน้ำประหยัดน้ำและชักโครกแบบประหยัดน้ำ หรือแบบถึง 3/6 ลิตร (ปุ่มกด 2 ปุ่ม ปุ่มเล็กสำหรับล้างปัสสาวะใช้ปริมาณน้ำ 3 ลิตร และปุ่มใหญ่สำหรับล้างอุจจาระใช้ปริมาณน้ำ 6 ลิตร) เป็นต้น | โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13) |
| - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ ค่อยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุก ๆ เดือน | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.3 การใช้น้ำ | | | |
| มาตรการอนุรักษ์น้ำส่วนที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ ผู้ให้บริการปฏิบัติ | | | |
| - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้ให้บริการช่วยกันใช้น้ำอย่าง ประหยัด | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด- ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พัก อาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 13) |
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า | | | |
| - โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าที่มีขนาดเพียงพอสามารถ จ่ายไฟฟ้าไปยัง Load ต่างๆ ในสภาวะปกติของอาคารได้ เพียงพอ และเป็นปริมาณที่การไฟฟ้านครหลวงมีศักยภาพ เพียงพอที่จะสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 14) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า | | | | |
| - | โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้บริเวณภายนอก อาคาร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ของโครงการ มี ระยะห่างจากแนวอาคารโครงการ ประมาณ 1.65 เมตร และมี ระยะห่างจากแนวเขต ที่ดินทางด้านทิศใต้ประมาณ 1 เมตร ซึ่งตำแหน่ง หม้อแปลงไฟฟ้าจะอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่น (แนว อาคารของโครงการ) และแนวขอบเขตที่ดินของ โครงการ ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร สอดคล้องตาม มาตรฐาน งานติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 (คณะกรรมการสาขาวิศวกรรมไฟฟ้า วิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย ในพระบรม ราชูปถัมภ์ (วสท.) ที่กำหนดว่าหม้อ แปลงไฟฟ้าต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1 เมตร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 14) |
| - | กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาหม้อแปลง ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานของ หม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า | | | |
| มาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ | | | |
| - ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง | | | |
| - เปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งาน และตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - กำหนดเวลาเปิด-ปิดไฟแสงสว่างให้เหมาะสมกับช่วงเวลาที่ใช้งาน | | | |
| - เลือกใช้หลอดไฟ แบบ LED และหลอดประหยัดพลังงาน สำหรับระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน | | | |
| - ระบบปรับอากาศ | | | |
| - ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมที่ 25 องศาเซลเซียส | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - จัดให้มีบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อการใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพ | | | |
| - ระบบสุขาภิบาล | | | |
| - ใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วนำกลับมาให้น้ำต้นไม้เพื่อการประหยัดน้ำ | ทางโครงการได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ | - | ภาคผนวก ช1 (รูปที่ 15) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า | | | |
| มาตรการรณรงค์ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้ ผู้ให้บริการและพนักงานโครงการนำไปปฏิบัติ | | | |
| - รณรงค์และขอความร่วมมือให้พนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้ใช้ อาคารภายในโครงการช่วยกันประหยัด พลังงานและลดการ ใช้พลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็น ด้วยการประชาสัมพันธ์ให้ พนักงาน ผู้พักอาศัย และ ผู้ใช้อาคารทราบ เช่น ติดป้าย รณรงค์และประชาสัมพันธ์บริเวณโถงทางเข้าอาคารโครงการ ตัวอย่างมาตรการประหยัดพลังงานสำหรับ ประชาสัมพันธ์ให้ พนักงานและผู้ให้บริการ ดังนี้ (1) ปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้หรือไม่จำเป็น (2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน (3) ปิดโทรทัศน์เมื่อไม่มีคนดู (4) ถอดปลั๊กเตารีดก่อนรีดเสื้อผ้าเสร็จ 2-3 นาที (5) ปิดหน้าจอคอมพิวเตอร์เมื่อไม่ได้ใช้งาน (6) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อต้องจอดรอ (7) ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์รถตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.5 การสื่อสาร | | | |
| - แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการให้ รับทราบว่ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวน คลื่นสัญญาณโทรศัพท์ โครงการจะปรับตำแหน่ง การติดตั้งกรับสัญญาณโทรศัพท์ จานรับสัญญาณ ดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อโดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ ตามเดิมและในการขดเซยจะต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็น เวลา 1 ปี | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | - |
| - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการขดเซยกัน ได้จะจัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการก่อนการดำเนินการก่อสร้าง มาช่วยเจรจาใกล้เคียง โดยประกอบด้วย 1) หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง 2) ผู้ได้รับผลกระทบ และ 3) ตัวแทนบริษัท เอร่าวัน ฮิลล์ อินน์ จำกัด เจ้าของโครงการ | ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | | | |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย | | | |
| - จัดวางถังรองรับขยะประจำห้องต่างๆ ให้เพียงพอสำหรับ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำ ห้องต่างๆของอาคาร และบริเวณ ห้องสำนักงาน เป็นต้น ซึ่ง ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมา รับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15,16) |
| - จัดให้ที่พักขยะรวม แบ่งเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักขยะแห้ง สำหรับขยะทั่วไป ห้องพักขยะเปียกสำหรับเศษอาหาร ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ โดย ห้องพักขยะแห้งและห้องพักขยะเปียก สามารถรองรับปริมาณ ขยะมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ ประมาณ 4 วัน | | | |
| - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวม ขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารไปยังที่พักขยะรวมทุกวัน | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความ สะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ | - | - |
| - ประสานให้เทศบาลนครปากเกร็ดเข้ามาจัดเก็บขยะ สัปดาห์ ละ 2 วัน และกรณีมีขยะตกค้างจะติดต่อให้เอกชนมาเก็บขน ไปกำจัดเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการและลดปัญหาเรื่อง กลิ่นเหม็นรบกวน | ทางโครงการได้ให้เทศบาลนครปากเกร็ด มารับจัดเก็บขยะมูล ฝอยไปกำจัด สัปดาห์ละ 2 วัน | - | ภาคผนวก ข7 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | | | |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย | | | |
| - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ คัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร ขยะอันตราย และรีไซเคิลก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ | ทางโครงการได้จัดทำป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอย เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ และจัดให้มีประกาศให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทั้งปะปนกัน ติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 29) |
| - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอหาก พบว่าแตก ชำรุด หรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ | | | |
| - รวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาทิ้งยังที่พักรวมเพื่อป้องกัน ปัญหาเรื่องกลิ่น และแมลงรบกวน | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลความสะอาดและรวบรวมการเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน | - | - |
| - ทำความสะอาดที่พักรวม ห้องพักรวม และ ถึงขยะอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการ เกิดกลิ่นเหม็น อันเนื่องมาจากการหมักหมมของขยะ มูลฝอย และเป็นการ ป้องกันแมลงวันหรือสัตว์ พาหะนำโรคอื่นๆ มาใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | | | |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย | | | |
| - จัดกิจกรรม 5 ส ในพื้นที่โครงการ และประสานงานให้ผู้รับซื้อ ขยะรีไซเคิลเข้ามาซื้อขยะกับทางโครงการทุกเดือน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข6 |
| - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูที่พักขยะรวมใน ตำแหน่งที่ เห็นได้ ชัดเจนว่า "ปิดฝาเหล็กให้สนิท" เพื่อเป็นการ เตือนให้ พนักงานรักษาความสะอาดปิดฝาเหล็กให้ สนิททุกครั้ง หลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อ ป้องกันปัญหาแมลง รบกวน และสัตว์นำโรค | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อ ป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | - | - |
| - จัดทำฝา/ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณ โดยรอบอาคาร ให้มิดชิด เพื่อป้องกันแมลงต่างๆ โดยเฉพาะแมลงสาบและหนู ที่มักจะเข้าไปอาศัยใน ท่อระบายน้ำและออกจากท่อระบายน้ำ เข้าไปขุดคุ้ย ขยะในห้องพักขยะ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20) |
| - น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดที่พักขยะ รวมจะต้อง รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด ตะกอนเร่งแบบมี ตัวกลางให้ยึดเกาะ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | | | |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย | | | |
| - รวบรวมน้ำล้างที่พักขยะรวมไปบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานฯ น้ำทิ้งก่อนปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ | ทางโครงการจัดให้มีการรวมน้ำล้างที่พักขยะรวมไปบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานฯ น้ำทิ้งก่อนปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ | - | - |
| - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารไปยังที่ พักขยะรวมทุกวัน และระหว่างการขนถ่ายขยะมูลฝอยหากเกิดการหกหล่นระหว่างทางพนักงานทำความสะอาดจะต้องรีบดำเนินการ จัดเก็บขยะมูล ฝอยที่หกหล่นและทำความสะอาดให้เรียบร้อยทันที | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำ ห้องต่างๆของอาคาร และบริเวณ ห้องสำนักงาน เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมา รับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ช1 (รูปที่ 15,16) ภาคผนวก ช7 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | | | | |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย | | | | |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเก็บขยะของเทศบาลนครปากเกร็ด และปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครปากเกร็ดในกรณีที่เกิดปัญหา และอุปสรรคในการจัดเก็บ | ทางโครงการได้ให้เทศบาลนครปากเกร็ด มารับจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด เป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ช7 |
| - | โครงการต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เทศบาลฯ ให้เข้าตรวจสอบสถานที่จริงเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และก่อนเปิดใช้อาคาร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | | | |
| มาตรการด้านการจัดการขยะมูลฝอย | | | |
| - เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะยื่นคำร้องขอให้เก็บ ขนขยะมูลฝอยที่เทศบาลนครปากเกร็ด พร้อมชำระ ค่าธรรมเนียมเก็บขนขยะมูลฝอย | ทางโครงการได้ให้เทศบาลนครปากเกร็ด มารับจัดเก็บขยะมูล ฝอยไปกำจัด เป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก ช7 |
| มาตรการจัดการสิ่งปฏิกูล | | | |
| - ประสานให้เทศบาลฯ เข้ามาสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนไป กำจัด 2 เดือน/ครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริง | ทางโครงการยังไม่มี การสูบสิ่งปฏิกูล เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่ มากพอ ทั้งนี้บุคคลจะประสานกับเทศบาลนครปากเกร็ดให้ นำรถมารับสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันที เมื่อมีปริมาณที่มากพอ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.7 การบำบัดน้ำเสีย | | | |
| - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดตะกอนเร่งแบบมีตัวกลางให้ยึดเกาะ โดยออกแบบให้ สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้เพียงพอ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6) |
| - จัดให้มีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการ ใช้ จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยการต่อท่อระบายก๊าซ ไปยังพื้นที่ บำบัดก๊าซมีเทน ซึ่งบำบัดด้วยปุ๋ยหมัก พร้อมใช้งาน (Mature Compost) ซึ่งระบบบำบัด น้ำเสียมีพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน ขนาด 1.50 ตร.ม. ที่โครงการจัดเตรียมไว้ และการปลูกต้นไม้ ไว้ด้านบนของพื้นที่บำบัดก๊าซมีเทน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.7 การบำบัดน้ำเสีย | | | |
| - จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้จุลินทรีย์ ที่มีอยู่ในดิน ด้วยการต่อท่อระบาย อากาศเพื่อนำละอองน้ำ เสีย (Aerosol) ไปยังพื้นที่ บำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ซึ่ง บำบัดด้วยปุ๋ยหมัก พร้อมไช้แกน (Mature Compost) ขนาด 1.50 ตร.ม. ที่โครงการจัดเตรียมไว้และมีการปลูกต้นไม้ไว้ ด้านบน ของพื้นที่บำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - จัดให้มีการตรวจสอบและสูบน้ำออกจากบ่อพัก ตะกอน 2 เดือน/ครั้ง | ทางโครงการยังไม่ได้มีการสูบน้ำทิ้ง เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่ มากพอ ทั้งนี้ดินบุคลจะประสานกับเทศบาลนครปากเกร็ดให้ นำรถมารับสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันที เมื่อมีปริมาณที่มากพอ | - | - |
| - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัด น้ำเสีย ให้มี ประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอโดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแล รักษา ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ | - | - |
| - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้ (1) ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นด่างในปริมาณที่ จำเป็น (2) ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.7 การบำบัดน้ำเสีย | | | |
| - ในการดูแลรักษาอุปกรณ์ตามตารางการซ่อมบำรุงปกติ เลือกใช้ช่วงเวลาที่มิใช่ให้บริการภายในโครงการน้อย เช่น ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. | ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ที่มีประสบการณ์ คอย ดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำ สำรอง ตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการดูแล ระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ใช้เวลาในการดำเนินการสั้นและมี ประสิทธิภาพ | | | |
| - มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่บนที่อยู่บน ทางวิ่งโดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณพื้นที่ส่วน ต้อนรับลิฟต์โดยสาร และที่จอดรถ | ทางโครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่บน ทางวิ่ง | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19) |
| - จัดให้มี ปรก. คอยอำนวยความสะดวกเรื่องการสัญจรแก่ผู้ใช้ รถภายในโครงการ ในช่วงเวลาที่มีการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำ เสีย | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแล ความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7) |
| - ช่วงเวลาในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีป้ายเตือนภัยแก่ผู้ สัญจรในโครงการ มีการวางแนวรั้วเหล็กเหล็กหรือกรวยยาง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัดฉะเชิงเทรา

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | | | |
| - จัดให้มีการชะลอน้ำไว้ในท่อระบายน้ำภายใน โครงการซึ่ง ปริมาณน้ำที่สามารถชะลอน้ำได้เท่ากับ 45.20 ลบ.ม. | ทางโครงการจัดให้มีการชะลอน้ำไว้ในท่อระบายน้ำภายใน โครงการ | - | - |
| - กำหนดอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วย อัตราการ ระบายสูงสุด 1.14 ลบ.ม./นาที่ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - จัดให้มีบ่อกักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอน ภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อดักขยะก่อน ปล่อยระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ | จัดให้มีบ่อกักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอน ภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อดักขยะก่อนปล่อย ระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ | - | - |
| - หมุนเวียนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับไปยังประโยชน์ด้วยท่อ ซึมดินให้น้ำบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15) |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่ โครงการ | | | |
| - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการปีละ 1 ครั้ง เพื่อ ไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ | ทางโครงการมีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการเป็นประจำ ทุกปี | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 30) |
| - จัดให้มีการทำความสะอาดตะกอนของบ่อดักขยะของ โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้เป็นการกีดขวางการระบาย น้ำจากโครงการสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยแจ้ง วัฒนะ-ปากเกร็ด 23 | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดตะกอนของบ่อ ดักขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|---|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | | | |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อพื้นที่โครงการ | | | |
| - มีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ระบบระบายน้ำของโครงการ สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | - |
| 3.9 การป้องกันและการบรรเทาสาธารณภัย | | | |
| - จัดให้มีระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 21,22,25,26, 27,28) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.9 การป้องกันและการบรรเทาสาธารณภัย | | | | |
| - | จัดให้มีบุคลากรเพื่อให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่โครงการเกี่ยวกับอันตรายจากควันไฟ วิธีป้องกันควันไฟ และการอพยพในสภาพที่มีควันไฟอยู่โดยรอบ | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆเดือน | - | - |
| - | จัดซ้อมการอพยพกรณีเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำ โครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมกับหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง | ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ | - | ภาคผนวก ข4 ภาคผนวก ข5 |
| - | ประชาสัมพันธ์และติดประกาศแสดงวิธีการใช้ เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่ง ที่ติดตั้งระบบดับเพลิง เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 21,22,25,26, 27,28) ภาคผนวก ข4 |
| - | ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการ รักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.9 การป้องกันและการบรรเทาสาธารณภัย | | | |
| - จัดพื้นที่จัดรวมคนภายในโครงการ จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร มีขนาดพื้นที่สุทธิหักพื้นที่ลาดชันของไม้ยืนต้น เท่ากับ 69.39 ตร.ม. สามารถรองรับพนักงานและผู้พักอาศัย ของอาคารทั้งหมด จำนวน 220 คน หรือคิดเป็น สัดส่วนพื้นที่จัดรวมคนต่อจำนวนประชากรทั้งหมด เท่ากับ 0.30 ตร.ม./คน (69.39 ตร.ม./229 คน) ซึ่งจัดรวมคนดังกล่าวเพียงพอในการรองรับ ประชากรทั้งหมดของโครงการ และเป็นไปตาม แนวทางในการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดพื้นที่จัดรวมคนภายในเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน | ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จัดรวมพล จำนวน 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้อย่างเพียงพอ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.9 การป้องกันและการบรรเทาสาธารณภัย | | | |
| - จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟต์เมื่อเกิดเพลิงไหม้ (1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ ติดอยู่ในลิฟต์ โดย ควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ใน ลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้ อย่างปลอดภัย | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตาม บริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัด เจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่าง มีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 21,22,25,26, 27,28,31) |
| (2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ใน ลิฟต์ เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิทช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์ เพื่อป้องกัน ไม่ให้ผู้พักอาศัย ผู้เช่าใช้อาคารและพนักงานของโครงการใช้ ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้ | | | |
| (3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิด เพลิงไหม้ เต็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ - จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็น ในการผจญเพลิง เช่นชุดผจญเพลิง หน้ากากป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ ช่วยชีวิต ในอาคารโครงการไว้อย่างเพียงพอ | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ | | | |
| - ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง | ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.1 ด้านคุณภาพอากาศ | | | |
| มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ | | | |
| - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรถ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2) |
| - กำหนดให้ขั้วรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3,8) |
| - ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูแลรักษาต้นไม้ยืนต้นที่ระบายออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.1 ด้านคุณภาพอากาศ | | | |
| มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ | | | |
| - จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ | - | ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 18) |
| - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ | ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | - |
| - ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - หมั่นตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.2 ด้านแสงสว่าง | | | |
| มาตรการที่โครงการปฏิบัติ | | | |
| - จัดให้มีความสว่างกระจายอยู่อย่างสม่ำเสมอทั่วทุกพื้นที่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเงาหรือให้มีน้อยที่สุดซึ่งจะช่วยป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดีและยังก่อให้เกิดความสะดวกสบายต่อการใช้บริการและการทำงานด้วย | ทางโครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอรอบพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 23) |
| - หลอดไฟที่นำมาใช้งาน แต่ละชนิดจะมีอายุการใช้งานของตนเอง มีแผนเกี่ยวกับการบำรุงรักษาระบบแสงสว่างจึงมีความจำเป็น เพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.2 ด้านแสงสว่าง | | | |
| มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้ที่ใช้อาคารของโครงการ | | | |
| - หลีกเลี่ยงการใช้แสงจ้าหรือแสงมีดสลัว เพราะจะมีผลกระทบโดยตรงต่อระบบประสาทตา กล้ามเนื้อที่ยึดเลนส์นัยน์ตาจะทำงานผิดปกติ ทำให้อวัยวะที่เกี่ยวข้องกับตา และประสาทตาเสื่อมสภาพเร็วกว่าปกติ แสงจ้าจะทำให้ตาพร่ามัว รู้สึกแสบตา ส่วนแสงสลัวจะทำให้ต้องเพ่งสายตามากขึ้น อาจทำให้เกิดอาการเมื่อยล้า และมองไม่ชัด อาจเกิดอุบัติเหตุได้โดยง่าย | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - ห้ามใช้แสงกระพริบ เพราะจะทำให้เกิดการกระตุ้นประสาทตาให้เป็นไปตามจังหวะของการกระพริบของแสงนั้นสายตาและประสาทตาจะเสื่อมเสียเร็วกว่าปกติ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - จัดแสงสว่างให้มี 2 ลักษณะ คือ โดยใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ และโดยใช้ดวงไฟ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ช1 (รูปที่ 23) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.2 ด้านแสงสว่าง | | | |
| มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้ที่ใช้อาคารของโครงการ | | | |
| - หลอดไฟที่นำมาใช้งานแต่ละชนิดจะมีอายุการใช้งานของตนเอง มีแผนเกี่ยวกับการบำรุงรักษาระบบแสงสว่างจึงมีความจำเป็น เพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 4.2.3 ด้านเสียง | | | |
| มาตรการป้องกันด้านเสียง | | | |
| - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรอ | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2) |
| - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงวิ่ง ของรถยนต์ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 3,8) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.4 สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล | | | |
| มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากขยะและสิ่งปฏิกูล | | | |
| - จัดวางถังรองรับขยะประจำห้องต่างๆ ให้เพียงพอสำหรับ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำ ห้องต่างๆของอาคาร และบริเวณ ห้องสำนักงาน เป็นต้น ซึ่ง ทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลมา รับกำจัดต่อไป | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15,16) ภาคผนวก ข7 |
| - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวม ขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคาร ไปยังที่พักขยะรวมทุกวัน | | | |
| - ทำความสะอาดที่พักขยะรวม ห้องพักขยะ และถังขยะอย่าง น้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็น อัน เนื่องมาจากการหมักหมมของขยะมูลฝอย และเป็นการ ป้องกันแมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคอื่นๆ มาใช้เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ | | | |
| - น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดที่พักขยะรวม จะต้อง รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป | ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำ ความสะอาดที่พักขยะรวม ไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ | - | - |
| - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตก ชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้ งานได้อยู่เสมอ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบภาชนะรองรับขยะ มูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้อง ซ่อมแซม ทันที | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.4 สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล | | | |
| มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากขยะและสิ่งปฏิกูล | | | |
| - จัดกิจกรรม 5 ส ในพื้นที่โครงการ และประสานงานให้ผู้รับซื้อขยะรีไซเคิลเข้ามารับซื้อกับทางโครงการ ทุกเดือน | ทางโครงการจัดให้มีกิจกรรม 5 ส | - | ภาคผนวก ช6 |
| - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูที่พักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดฝาเหล็กให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดฝาเหล็ก ให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวมเพื่อ ป้องกันปัญหาแมลงรบกวน และสัตว์น้ำโรค | ทางโครงการได้ติดป้าย“ปิดฝาเหล็กให้สนิท” บริเวณประตูที่พักขยะรวม | - | - |
| - ประสานให้เทศบาลนครปากเกร็ดเข้ามาจัดเก็บขยะ สัปดาห์ละ 2 วัน และกรณีมีขยะตกค้าง จะติดต่อให้เอกชนมาเก็บขนไปกำจัดเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการและลดปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน | ทางโครงการได้ให้เทศบาลนครปากเกร็ด มารับจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด สัปดาห์ละ 2 วัน | - | ภาคผนวก ช7 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.5 การป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคาร | | | |
| มาตรการป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคาร | | | |
| - มาตรการที่โครงการปฏิบัติ | | | |
| - ทำความสะอาดถึงพิกน้ำใช้ที่จะนำมาใช้ภายในโครงการเป็นประจำ | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถึงพิกน้ำใช้เป็นประจำ และคอยดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ | - | - |
| - ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค | | | |
| - มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัย | | | |
| - ให้ความรู้กับผู้มาใช้บริการด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแลสุขภาพ สุขาส่วนบุคคลไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ในลิฟต์ | ทางโครงการมีการติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแลสุขภาพ สุขาส่วนบุคคล | - | - |
| - ดำเนินถึงความสะดวกเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในอาคาร โดยหมั่นทำความสะอาดเช็ดถูขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผ้าม่านห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบ สิ่งสกปรก หยากใยหรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยเป็นการจัดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดีน่าอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.5 การป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคาร | | | |
| มาตรการป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคาร | | | |
| - มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัย | | | |
| - หากผู้มาใช้บริการเกิดการเจ็บป่วยจำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหาก และรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 4.2.6 ด้านอุบัติเหตุ | | | |
| มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุ | | | |
| - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละชั้น | ทางโครงการจัดให้มีการออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน เช่น ทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละชั้น | - | - |
| - จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดิน รวมถึงภายในห้องต่างๆ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 23) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.6 ด้านอุบัติเหตุ | | | |
| มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุ | | | |
| - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำหรือมีสิ่งกีดขวาง | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ | - | - |
| - รณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมีภายในอาคารแก่พนักงานที่ถูกรื้อ | ทางโครงการมีการติดป้ายคำแนะนำให้การใช้สารเคมี | - | - |
| - จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน | ทางโครงการได้จัดป้ายสัญลักษณ์จราจร และป้ายบอกสถานที่ต่างๆ เพื่อช่วยเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินทางภายในโครงการ | - | - |
| มาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | | | |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 7) |
| - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในโครงการ และบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 2 ตัว โดยจะหันกล้องไปถนนทางซ้าย 1 ตัว และหันไปยังถนนทางขวา 1 ตัว เพื่อให้สามารถจับภาพความเคลื่อนไหวต่างๆ ได้ชัดเจน | ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 24) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ จังหวัด

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | | | |
| 4.2.7 ด้านสุขภาพจิต | | | |
| มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต | | | |
| - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการ มีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ช1 (รูปที่ 1) |
| - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | - |
| - ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็น | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี | | | |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว | | | |
| 4.4.1 ผลกระทบด้านทัศนียภาพ | | | |
| - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 250.18 ตารางเมตร (คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 1.09 ตารางเมตรต่อ ประชากรของโครงการ 1 คน) และแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืน ต้นชั้นล่าง 250.18 ตารางเมตร หรือประมาณร้อยละ 100 ของ พื้นที่สีเขียวทั้งหมด | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่ง ขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการ มีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 1) |
| - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืน ต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกัน ผลกระทบด้านทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มี เขตที่ดินติดต่อกับโครงการ | ทางโครงการได้จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการตามมาตรการ กำหนด | - | ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 5) |
| - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยภายในอาคารอยู่อาศัยรวม สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข | ทางโครงการได้จัดให้มีข้อกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพัก อาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวน ผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมฮิลล์ อินน์ แจ้งวัฒนะ

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงดำเนินการ (ต่อ) | | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว | | | |
| 4.4.2 ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว | | | |
| มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว | | | |
| - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 1) |
| - ติดตั้งม่านบังสายตาหรือวัสดุกันแสง เพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว | ทางโครงการได้ติดตั้งม่าน เพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว | - | - |