

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด ชิตีโฮม รัชดาภิเษก 1 เลขที่ 569 ถนน
รัชดาภิเษก ซอย 10 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ในรอบของการจัดทำรายงานประจำเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม 2564 พบว่าโดยส่วนใหญ่ทางโครงการฯ ได้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน ดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ชิตีโฮม รัชดาภิเษก 1 มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน
ระยะเปิดดำเนินการ (เปิดใช้อาคาร) ในทุกองค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม คือ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต โดย
ในภาพรวมถือว่าปฏิบัติได้ถูกต้องครบถ้วนตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดชิตีโฮม รัชดาภิเษก 1 มีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะเปิดดำเนินการ (เปิดใช้อาคาร) ได้ถูกต้องครบถ้วนตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนด คือ ด้านคุณภาพน้ำ
ทั้ง (ก่อน-หลังบำบัด) ด้านคุณภาพน้ำใช้ ด้านมูลฝอย ด้านระบบป้องกันอัคคีภัย ด้านระบบระบายอากาศ และด้าน
คุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย เนื่องจากในเดือนมกราคม การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งยังอยู่ในระหว่างดำเนินการ จึงทำให้
ไม่สามารถตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งในเดือนมกราคมได้ จึงเริ่มตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์เป็นต้นไป ซึ่งผล
ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของโครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทั้งหมด

4.4 ตารางผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : อาคารชุด ซิตีโฮม รัชดาภิเษก 1

จัดทำรายงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ซิตีโฮม รัชดาภิเษก 1

ระยะเวลาที่ตรวจวัด : กรกฎาคม - ธันวาคม 2564

พารามิเตอร์	หน่วย	ค่ามาตรฐาน	ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564											
			23 กรกฎาคม 64		23 สิงหาคม 64		28 กันยายน 64		26 ตุลาคม 64		23 พฤศจิกายน 64		9 ธันวาคม 64	
			ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง
pH	-	5.5 – 9.0	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	7.1	7.3	7.1	7.3	7.1	7.4	7.4
BOD	mg/L	≤20	10.8	3.2	10.8	3.2	12.2	4.8	12.2	2.0	8.8	5.2	5.8	1.8
Suspended Solid	mg/L	≤30	<21	<10	<21	<10	<24	<10	24	<10	13	<10	<10	<10
Oil & Grease	mg/L	≤20	<2.6	<1.0	<2.6	<1.0	<2.4	<1.0	2.4	<1.0	2.0	<1.0	1.4	<1.0
TKN	mg/L	≤35	<9.2	<1.0	<9.2	<1.0	<11.6	<1.0	11.6	<1.0	7.2	<1.0	3.6	<1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	≤1,000	560	120	560	120	1,800	110	1,800	80	460	<140	220	70