

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

- 1.สำเนาหนังสือเห็นชอบ และมาตรการระยะเปิดดำเนินการ
- 2.สำเนาหนังสืออนุญาตก่อสร้าง : อ.1
- 3.สำเนารับรองการก่อสร้าง : อ.6
- 4.หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด : อ.ช.10
- 5.หนังสือจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด : อ.ช.12
- 6.หนังสือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด : อ.ช.13



ที่ ทส 1009/ 3587

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ขอยื่นพิพัตต์หน้า 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

26 เมษายน 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปลูก รัชดา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิริยศ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2256

ลงวันที่ 10 มีนาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เนื้อหาที่โครงการปลูก รัชดา ของบริษัท สิริยศ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปลูก รัชดา ของบริษัท สิริยศ จำกัด ตั้งอยู่ซอยอินทามระ 49 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 0-3-3.9 ไร่ (โฉนดที่ดิน เลขที่ 134019) จำนวน 112 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ปรึกษาด้วยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 10/2549 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็น รายละเอียดโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการก่อน จึงให้สำนักงานแจ้งให้ความเห็นชอบรายงาน ความละเอียดดังกล่าว นั้น ต่อมาบริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้เสนอรายงานนี้แจ้งเพิ่มเติม ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา

2/รายงาน...

-2-

รายงาน ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการให้ความเห็นไว้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ปรึกษาด้วยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปลูก รัชดา ของบริษัท สิริยศ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการปลูก รัชดา ของบริษัท สิริยศ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๒๕๔๙

(นายชินนทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616

ที่ ทส 1009/ 3587

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

26 เมษายน 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนุทิศ รัชดา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิริยต จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2256

ลงวันที่ 10 มีนาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่โครงการนุทิศ รัชดา ของบริษัท สิริยต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่าง

เคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณาจากหน่วยงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนุทิศ รัชดา ของบริษัท สิริยต จำกัด ตั้งอยู่ซอยวัฒนา 49 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 0-3-3.9 ไร่ (โฉนดที่ดิน เลขที่ 134019) จำนวน 112 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอเซีย แลป คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ทัก ชาติย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 10/2549 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็น รายละเอียดโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัย และ พื้นที่สีเขียว และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการก่อน จึงให้ สำนักงานแจ้งให้ความเห็นชอบรายงาน ความละเอียดดังกล่าว นั้น ต่อมาบริษัท เอเซีย แลป คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานเสร็จเพิ่มเติม ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา

2/รายงาน...

-2-

รายงาน ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นไว้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ทักชาติย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นุทิศ รัชดา ของบริษัท สิริยต จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการนุทิศ รัชดา ของบริษัท สิริยต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง ด้วย นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแนบแผนที่ 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิษณุ ทรัพย์ประเสริฐ)
รองอธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616

ศิริยต
Anisa Koo
Ajayee
ศิริยต
น.ส.ศิริยต



ที่ ทส 1009/ 3586

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ขอยทูลเกล้าฯ 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

26 เมษายน 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนุทิศ รัชดา

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสนอแก้ไขโครงการนุทิศ รัชดา ของบริษัท สิริยศ จำกัด ดัชนีถือถือปฏิบัติอย่าง

เคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท เอเชีย แล็บส์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท สิริยศ จำกัด ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนุทิศ รัชดา ตั้งอยู่ซอย อินทามระ 49 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 0-3-3.9 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 134019) จำนวน 112 ไร่ และเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ ตามขั้นตอนการพิจารณาขออนุญาต

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาการรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อน อาภากร ในคราวประชุมครั้งที่ 10/2549 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนุทิศ รัชดา ของบริษัท สิริยศ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการนุทิศ รัชดา ของบริษัท สิริยศ จำกัด ดัชนีถือถือปฏิบัติ อย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

2/และ 2 ...

-2-

และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุ ในอนุญาต นำมาตรวจการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขใน การสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนันท์ ทองธรรมชาติ)

รองอธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616

ที่ ทส 1009/ 3586

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

26 เมษายน 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบูติก รีสอร์ท

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการบูติก รีสอร์ท ของบริษัท สิริยค จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอนสัลแตนท์ จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท
สิริยค จำกัด ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบูติก รีสอร์ท ตั้งอยู่ซอย
อินทามระ 49 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 0-3-3.9 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 134019)
จำนวน 112 ไร่ และเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ต้นข้อมูลจากที่จากรายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ก่อภัย บริการชุมชนและสถานที่พักตาก
อากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 10/2549 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2549 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการมี
มติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบูติก รีสอร์ท ของบริษัท สิริยค จำกัด
โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบูติก รีสอร์ท ของบริษัท สิริยค จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดแนบมาซึ่งส่งมาด้วย 1

2/และ 2 ...

-2-

และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
แห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาตั้งอนุมัติหรืออนุญาต
ใบอนุญาต นำมาตรฐานที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขใน
การตั้งอนุมัติหรืออนุญาตใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายกรัณย์ หอธรรมราชย์)
รองอธิบดีกรม อธิบดีกรม กรม
อธิบดีกรม อธิบดีกรม กรม อธิบดีกรม กรม อธิบดีกรม กรม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815
โทรสาร 02-265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้ร่าง
ผู้ร่าง
ผู้ร่าง
ผู้ร่าง



ที่ ทส 1009/ 3585

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

26 เมษายน 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบูทิด รัชดา

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2256
ลงวันที่ 10 มีนาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เพื่อแก้ไขที่โครงการบูทิด รัชดา ของบริษัท สิริยท จำกัด ต้องยื่นถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบูทิด รัชดา ของบริษัท สิริยท
จำกัด ตั้งอยู่ซอยอินทามระ 49 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 0-3-3.9 ไร่ (โฉนดที่ดิน
เลขที่ 134019) จำนวน 112 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอเซีย แลป คอมพิวเตอร์ จำกัด
ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ทัก
อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 10/2549 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์
2549 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็น รายละเอียดโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัย และ
พื้นที่สีเขียว และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการก่อน จึงให้
สำนักงานแจ้งให้ทราบเห็นชอบรายงาน ความละเอียดดังกล่าว นั้น ต่อมาบริษัท เอเซีย แลป แอนด์
คอมพิวเตอร์ จำกัด ได้เสนอรายงานนี้แจ้งเพิ่มเติม ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา

2/รายงาน...

รายงาน ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นไว้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ทักอาศัย
บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
บูทิด รัชดา ของบริษัท สิริยท จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบูทิด รัชดา ของบริษัท
สิริยท จำกัด ต้องยื่นถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ
พิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรวจที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
ที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท สิริยท จำกัด และสำนักงานนี้สื่อแจ้ง
บริษัท เอเซีย แลป แอนด์ คอมพิวเตอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815
โทรสาร 02-265-6616

ที่ พส 1009/ 3585

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ขอยื่นปฏิญญา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

26 เมษายน 2549

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนุতিক รัชดา

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส 1009/2256

ลงวันที่ 10 มีนาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสนอแก้ไขโครงการนุतिक รัชดา ของบริษัท สิริยค จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง

เคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนุतिक รัชดา ของบริษัท สิริยค จำกัด ตั้งอยู่ซอยอินทามระ 49 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 0-3-3.9 ไร่ (โฉนดที่ดิน เลขที่ 134019) จำนวน 112 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอเซีย แลป คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ปรึกษา บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 10/2549 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2549 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็น รายละเอียดโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัย และ พื้นที่สีเขียว และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการก่อน จึงให้ สำนักงานแจ้งให้ความเห็นชอบรายงาน ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท เอเซีย แลป คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานแก้ไขเพิ่มเติม ให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา

2/รายงาน...

-2-

รายงาน ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วนตามที่คณะกรรมการมา ผู้ชำนาญการให้ความเห็นไว้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ปรึกษา บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นุतिक รัชดา ของบริษัท สิริยค จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการนุतिक รัชดา ของบริษัท สิริยค จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ พิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่ กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท สิริยค จำกัด และสำนักงานหนังสือแจ้ง บริษัท เอเซีย แลป คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ ทองธรรมชาติ)

รองอธิบดีกรมฯ ปฏิบัติราชการแทน

ขอเชิญสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้รับ
ผู้รับ
ผู้รับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02-265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 02-265-6616

เงื่อนไขที่โครงการขุติติ รัดดา ของบริษัท สิริยศ จักัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขุติติ รัดดา ของบริษัท สิริยศ จักัด ดังอยู่ร่อยยันทามระ 49 แสงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 0-3-3.9 ไร่ (โฉนดที่ดินเลขที่ 134019) จำนวน 112 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอลี แลป แอนด์ คอนซัลตันท์ จักัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พัทอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขุติติ รัดดา ของบริษัท สิริยศ จักัดและรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลกัติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับความสะดวกอันรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้า 1 ถึงหน้า 58
ลงชื่อ.....
.....

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 39



ควบคุม

โดยยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ
แบบ กทบ.6
ตามแบบ กทบ.1 เลขที่ 403
ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2549

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา 39 ทวิ

เลขที่ 403 / 2549

ได้รับแจ้งจาก บริษัท สิริยศ จักัด โดย นายวิจารย์ อุพิทักษ์กุล

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ 61/6 หมู่ที่ คลองเค็งเหนือ
ต.บึงหวี 1 ถนน ถนน ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด กรุงเทพมหานคร ตั้งข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1 ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย อินทามระ 49 ถนน ประราสุฯ
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 134019
เป็นที่ดินของ บริษัท สิริยศ จักัด

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ 2 เป็นอาคาร

5,320.00 2.1 ชนิด ดึก 8 ชั้น-(112 ห้อง) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย จอครยงค์
พื้นที่ 14879.00 น.1 ที่จอดรถ ที่กับริบร และทางเข้า-ออกของรต จำนวน 39 คัน
พื้นที่ 1.086.00 น.2 ที่จอดรถ ที่กับริบร และทางเข้า-ออกของรต จำนวน 39 คัน

2.2 ชนิด

พื้นที่ น.1 ที่จอดรถ ที่กับริบร และทางเข้า-ออกของรต จำนวน คัน
พื้นที่ น.2

2.3 ชนิด

พื้นที่ น.1 ที่จอดรถ ที่กับริบร และทางเข้า-ออกของรต จำนวน คัน
พื้นที่ น.2

6.3 จะต้องใช้ใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือฉีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองซึ่งกระเจาขึ้นเนื่องมาจากการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันด้วยอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกันทั้งร้าน ระบบยกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ตลอดจนอาคารด้านที่มีระยะราวค้ำจากแนวอาคารด้านนอกจนถึงที่สาธารณะหรือที่ดินด้านข้างของหรือครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและต้องรักษามาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาทำการก่อสร้าง

6.4 จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งขี้เถ้าหรือขี้เถ้าให้มีความปลอดภัยและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภัยอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ 7 ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา 39 ทวิ หรือรับแล้วนับเริ่มทำการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือรับใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าหน้าที่งานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา 39 ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ 8 ห้ามทำการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ดังนี้

8.1 การกระทำดังกล่าวเป็นการรุดล้าที่สาธารณะ

8.2 การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ครอบ ครอบ ทางเท้า หรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

8.3 การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ 9 ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ 10 ห้ามทำการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคาร ให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ 11 ให้ผู้ยื่นแจ้งฯ แจ้งผู้ควบคุมงานซึ่งเป็นผู้ประกอบวิชาชีพควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542 และพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ. 2543 ต้องแสดงรายงานการควบคุมงานก่อสร้างตามมาตรฐานการปฏิบัติงานทางวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมควบคุม เป็นเอกสารรายงานผลการควบคุมงานที่ลงลายมือชื่อกำกับแล้ว ให้ผู้ยื่นแจ้งฯ ส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน ๕ ค.ศ. ๒๕๔๙

ลายมือชื่อ.....
(นายวินัย ถิ่นตระกูล)
รองผู้อำนวยการสำนักงาน
ด้านหนึ่ง.....
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนา
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทบ.1 เลขรับที่
ลงวันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๔๙
ราช ..บริษัท สิริยศ จำกัด

วิธีการประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32

แบบ อ. 6

00015.6

อาคารชุด



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 145 / 2550
 ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สิริช จักัด โดย นายวิฑูรย์ ดุสิตพงศ์
 61/6 ตระกูล/ซอย สุขุมวิท 1 ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ 1
 ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
 เลขที่ ค.231 / 2550 ลงวันที่ 20 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2550

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าของพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร
 (๑) ชนิด ตึก 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(112 ห้อง)
 โดยมีที่จอดรถ ที่สัปรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 39 คัน จอดรถยนต์
 โดยมีที่จอดรถ ที่สัปรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
 โดยมีที่จอดรถ ที่สัปรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน เพื่อใช้เป็น
 โดยมีที่จอดรถ ที่สัปรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน เพื่อใช้เป็น
 โดยมีที่จอดรถ ที่สัปรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
 หมู่ที่ ตำบล/แขวง คันแดง อําเภอ/เขต ดินแดง กรุงเทพมหานคร
 โดย บริษัท สิริช จักัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สิริช จักัด
 เป็นผู้ควบคุมอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/พ.ศ./พ.ศ./พ.ศ./๑ เลขที่ 134019
 เป็นที่ดินของ บริษัท สิริช จักัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
 และพิธีขอขึ้นบัญชีที่ดิน ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
 ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ(ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543

(๒) ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ เดือน 22 ค.ศ. 2550 พ.ศ.

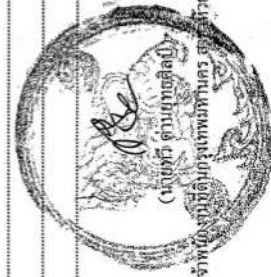
ผู้รับ (ลายมือชื่อ) นายวิฑูรย์ ดุสิตพงศ์
 (รองนายกเทศมนตรี กรุงเทพมหานคร)
 ตำแหน่ง ผู้อำนวยการเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง



หนังสือสัถยการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
 วันที่ 29 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2550
 หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตาม
 พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ตามคำขอของ บริษัท สิริช จักัด
 ทะเบียนเลขที่ 9/2550 เมื่อวันที่ 29 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2550
 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่ออาคารชุด "บุปผิ รัชดา"
 2. โฉนดที่ดินเลขที่ 134019
 ตำบล ดินแดง (บางซื่อฝั่งใต้) อำเภอ ดินแดง (บางซื่อ)
 3. ก. จำนวนอาคาร 1 หลัง
 ข. จำนวนห้องชุด 112 ห้อง
 4. วันที่ทราบดีเสร็จ
 ทรัพย์สินส่วนบุคคล ประกอบด้วย
 - ห้องชุดเลขที่ 55/1 ถึง 55/112
 ทรัพย์สินส่วนบุคคล ประกอบด้วย



(ลงชื่อ)
 (นายวิฑูรย์ ดุสิตพงศ์)
 ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
 พนักงานเจ้าหน้าที่



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2550

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล
อาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 ทะเบียนเลขที่ 12/2550
เมื่อวันที่ 7 เดือน กันยายน พ.ศ. 2550 โดยมีรายละเอียดดังนี้
1. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "นิติบุคคลอาคารชุด บุทีค รัชดา"

2. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินกลางของอาคารชุด และให้มีอำนาจกระทำ
การใด ๆ เพื่อประโยชน์ในการใช้ห้องชุดและการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางร่วมกัน ทั้งในด้านนิติกรรมที่ประชุมเจ้าของร่วม
ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดนี้และบทบัญญัติของแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด

3. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๕๕ ซอยอินทามระ ๕๔ ถนนประชาสุข แขวงดินแดง เขตดินแดง
กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ 0 ๒๖๙๓ ๕๕๑๑ ถึง ๒
(ลงชื่อ)  พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายทวี สัมพันธ์เลิศ)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตามมติที่ประชุมใหญ่ เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	วัน เดือน ปี		
	นางสาววิภากร อภิสิทธิ์กุล (๓๓๐๕๗๐๐๑๐ ๔๔๑)			๑๕ มิ.ย. ๒๕๔๘	๓๑ มิ.ย. ๒๕๔๙	
	นายจักรกร อภิสิทธิ์กุล ๓๓๐๗๐๐๑๐ ๔๔๑		-	๓๑ มิ.ย. ๒๕๔๙	๓๐ มิ.ย. ๒๕๕๐	
	นายจักรกร อภิสิทธิ์กุล ๓๓๐๗๐๐๑๐ ๔๔๑		-	๓๑ มิ.ย. ๒๕๕๐	๓๐ มิ.ย. ๒๕๕๑	
	นางสาววิภากร อภิสิทธิ์กุล ๓๓๐๗๐๐๑๐ ๔๔๑		-	๓๑ มิ.ย. ๒๕๕๑	๓๐ มิ.ย. ๒๕๕๒	

นางสาววิภากร อภิสิทธิ์กุล
เป็นผู้จัดการที่ขึ้นบัญชี
- 1 มิ.ย. ๒๕๕๒



Environment & Laboratory Co., Ltd.

40 Soi Liangmuesangnonthaburi 13, Talad Kwan, Mueang, Nonthaburi 11000
Tel : 0-2969-0714, 0-2969-0130-1, 0-2526-1149 Fax : 0-2969-0715
Website : www.envilab.com E-mail : service@envilab.com

EnviLab
One Stop Service



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมลคอนกรีต จำกัด

Address : 125/178 อ.วังน้อย ต.โพธิ์เก้าต้น

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940

Fax: 0-2921-8799

Page 1 of 1

Report No: 210723034

Sampling Source : อาคารที่พัก 3

: 55 ซ.ดินนาบะ 49 อ.ประจักษ์ศิลปาคม จ.อุดรธานี

Sampling Date : 23-Jul-21

Received Date : 23-Jul-21

Testing Date : Jul 23 - Aug 2, 2021

Sampling Method : Grab

Sampling By : Customer

Approved Date : 05-Aug-21

ภาคผนวก ข. สำเนาผลตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำทิ้งน้ำทิ้ง
Sample Type			Wastewater
Analysis No.			210723034
Sampling Time			-
Physical Appearance			Clear yellow sediment
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.1
#BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-OC(5210 B)	3.0
#TSS	mg/L	APHA:2540 D	<5.0
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	0.8
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	<0.28
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	<1.0
#Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA:9221 E	220
Standard :			-

Standard : กำหนดตามมาตรฐานการประเมินน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาด ตามประกาศกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการควบคุมและกำจัดน้ำทิ้ง พ.ศ.2548 และการประกอบ

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 21st Edition 2017

: * Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory *

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsaswad
Laboratory Manager



Environment & Laboratory Co., Ltd.

40 Soi Liangmuanangnonthaburi 13, Talad Kwan, Muang, Nonthaburi 11000
Tel : 0-2969-0714, 0-2969-0130-1, 0-2526-1149 Fax : 0-2969-0715
Website : www.envilab.com E-mail : service@envilab.com



Analysis Report

Customer Name : บริษัท นวัตกรรม จำกัด
Address : 125/178 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Tel : 0-2921-6940 Fax : 0-2921-8799

Page 1 of 1
Report No: 210831030

Sampling Source : อ่างเก็บน้ำ ร่มเกล้า
Sampling Date : 28-Aug-21 Sampling Method : Grab
Received Date : 31-Aug-21 Sampling By : Customer
Testing Date : Sep 1-6, 2021 Approved Date : 07-Sep-21

Item	Unit	Method of Analysis	Result	Standard
Sample Name			น้ำผิวน้ำ	
Sample Type			Wastewater	
Analysis No.			210831030	
Sampling Time			-	
Physical Appearance			Turbid yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA-4500-H(B)	6.9	5.5-9.0
#BOD 5 Days*	mg/L	APHA-4500-O(C)S210 B	<2.0	<20
#TSS	mg/L	APHA-2540 D	<5.0	<50
#Fat, Oil & Grease	mg/L	APHA-5520 B	4.0	<5
#N-TKN	mg/L N	APHA-4500-Norg(B)	<0.28	<100
#Sulfide	mg/L S	APHA-4500-S(F)	<1.0	<1
#Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA-9221 E	9,200	-

Standard : ปกติค่ามาตรฐานตามวิธีมาตรฐานของกรมอนามัย พ.ศ. 2560

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: * Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory *

Sampling By Customer : Reported results refer to samples received from customer only*

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawad
Laboratory Manager



Environment & Laboratory Co., Ltd.

40 Soi Liangmuanangnonthaburi 13, Talad Kwan, Muang, Nonthaburi 11000
Tel : 0-2969-0714, 0-2969-0130-1, 0-2526-1149 Fax : 0-2969-0715
Website : www.envilab.com E-mail : service@envilab.com



Analysis Report

Customer Name : บริษัท นวัตกรรม จำกัด
Address : 125/178 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Tel : 0-2921-6940 Fax : 0-2921-8799

Page 1 of 1
Report No: 211001054

Sampling Source : อ่างเก็บน้ำ ร่มเกล้า
Sampling Date : 25-Sep-21 Sampling Method : Grab
Received Date : 01-Oct-21 Sampling By : Customer
Testing Date : Oct 1-6, 2021 Approved Date : 12-Oct-21

Item	Unit	Method of Analysis	Result	Standard
Sample Name			น้ำผิวน้ำ	
Sample Type			Wastewater	
Analysis No.			211001054	
Sampling Time			-	
Physical Appearance			Clear yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA-4500-H(B)	6.8	5.5-9.0
#BOD 5 Days*	mg/L	APHA-4500-O(C)S210 B	3.3	<20
#TSS	mg/L	APHA-2540 D	<5.0	<50
#Fat, Oil & Grease	mg/L	APHA-5520 B	0.8	<5
#N-TKN	mg/L N	APHA-4500-Norg(B)	<0.28	<100
#Sulfide	mg/L S	APHA-4500-S(F)	<1.0	<1
#Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA-9221 E	3,500	-

Standard : ปกติค่ามาตรฐานตามวิธีมาตรฐานของกรมอนามัย พ.ศ. 2560

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: * Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory *

Sampling By Customer : Reported results refer to samples received from customer only*

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawad
Laboratory Manager



Environment & Laboratory Co., Ltd.

40 Soi Liangmueangnonthaburi 13, Talad Kwan, Mueang, Nonthaburi 11000
Tel : 0-2969-0714, 0-2969-0130-1, 0-2526-1149 Fax : 0-2969-0715
Website : www.envilab.com E-mail : service@envilab.com



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมุตยภัณฑ์ จำกัด
Address : 125/178 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Tel : 0-2921-6940 Fax : 0-2921-8799

Page 1 of 1

Report No: 211021036

ณ วันที่ 21-10-21

Tel : 0-2921-6940

Fax : 0-2921-8799

Sampling Source : อ่างเก็บน้ำเขื่อนลพบุรี
Sampling Date : 21-Oct-21
Received Date : 21-Oct-21
Testing Date : Oct 21-27, 2021
Sampling Method : Grab
Sampling By : Customer
Approved Date : 04-Nov-21

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name	น้ำผิวน้ำ		Standard
Sample Type	Wastewater		
Analysis No.	211021036		
Sampling Time	-		
Physical Appearance	Turbid yellow sediment		
pH at 25 deg C	-	APHA-4500-H(B)	7.1
BOD 5 Days*	mg/L	APHA-4500-OC(5210 B)	5.1
#TSS	mg/L	APHA-2540 D	6.0
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA-5520 B	4.4
#N-TKN	mg/L N	APHA-4500-Norg(B)	<0.28
#Sulfide	mg/L S	APHA-4500-S(F)	<1.0
#Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA-9221 E	9,200

Standard : มาตรฐานการปนเปื้อนของน้ำผิวน้ำตามข้อกำหนดของกรมควบคุมมลพิษ พ.ศ. 2560

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: * Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory

Sampling By Customer : *Reported results refer to samples received from customer only

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawad

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.
No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Environment & Laboratory Co., Ltd.

40 Soi Liangmueangnonthaburi 13, Talad Kwan, Mueang, Nonthaburi 11000
Tel : 0-2969-0714, 0-2969-0130-1, 0-2526-1149 Fax : 0-2969-0715
Website : www.envilab.com E-mail : service@envilab.com



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมุตยภัณฑ์ จำกัด
Address : 125/178 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Tel : 0-2921-6940 Fax : 0-2921-8799

Page 1 of 1

Report No: 211124014

ณ วันที่ 24-11-21

Tel : 0-2921-6940

Fax : 0-2921-8799

Sampling Source : อ่างเก็บน้ำเขื่อนลพบุรี
Sampling Date : 24-Nov-21
Received Date : 24-Nov-21
Testing Date : Nov 25 - Dec 1, 2021
Sampling Method : Grab
Sampling By : Customer
Approved Date : 08-Dec-21

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name	น้ำผิวน้ำ		Standard
Sample Type	Wastewater		
Analysis No.	211124014		
Sampling Time	-		
Physical Appearance	Turbid odour sediment		
pH at 25 deg C	-	APHA-4500-H(B)	6.9
BOD 5 Days*	mg/L	APHA-4500-OC(5210 B)	5.7
TSS	mg/L	APHA-2540 D	11.2
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA-5520 B	<0.5
#N-TKN	mg/L N	APHA-4500-Norg(B)	<0.28
#Sulfide	mg/L S	APHA-4500-S(F)	<1.0
#Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA-9221 E	> 16,000

Standard : มาตรฐานการปนเปื้อนของน้ำผิวน้ำตามข้อกำหนดของกรมควบคุมมลพิษ พ.ศ. 2560

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: * Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory

Sampling By Customer : *Reported results refer to samples received from customer only

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawad

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.
No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Environment & Laboratory Co., Ltd.

40 Soi Luangmueangnonthaburi 13, Talad Kwan, Mueang, Nonthaburi 11000
Tel : 0-2969-0714, 0-2969-0130-1, 0-2526-1149 Fax : 0-2969-0715
Website : www.envilab.com E-mail : service@envilab.com

EnviLab
One Stop Service



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมลเกษตร จำกัด
Address : 125/178 ถนนพหลโยธิน ต.โพธิ์
อ.เมือง จ.นนทบุรี

Sampling Source : อากาศรอบพื้นที่ ไร่ชา
Tel : 0-2921-6940 Fax: 0-2921-8799

Sampling Date : 05-Dec-21
Received Date : 07-Dec-21
Testing Date : Dec 8-15, 2021
Sampling Method : Grab
Sampling By : Customer
Approved Date : 21-Dec-21

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name		น้ำผิวดิน	Standard
Sample Type		Wastewater	
Analysis No.		211207041	
Sampling Time			
Physical Appearance		Clear yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA-4500-H(B)	7.1 5.5-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA-4500-OC(5210 B	5.7 <20
#TSS	mg/L	APHA-2540 D	6.0 <50
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA-5520 B	<0.5 <5
#N-TKN	mg/L N	APHA-4500-Norg(B)	<0.28 <100
#Sulfide	mg/L S	APHA-4500-S(F)	<1.0 <1
#Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA-9221 E	920 -

Standard : 125/178 ถนนพหลโยธิน ต.โพธิ์ อ.เมือง จ.นนทบุรี

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: * Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory *

Sampling By Customer : *Reported results refer to samples received from customer only*

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawad
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.
No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory